



Republika Hrvatska  
Općinski sud u Zadru  
Ulica plemića Borelli 9

## REPUBLIKA HRVATSKA

### RJEŠENJE

Općinski sud u Zadru, po sutkinji tog suda Nevi Lukin, u pravnoj stvari predlagatelja osiguranja Republika Hrvatska, OIB: 52634238587, Ministarstvo financija, Porezna uprava, Područni ured Zagreb, zastupanog po Općinskom državnom odvjetništvu u Zadru, Građansko-upravni odjel, protiv protivnika osiguranja Zorana Majdandžića iz Osijeka, Vukovarska cesta 222. OIB: 60588205056, radi osiguranja novčane tražbine prisilnim zasnivanjem založnog prava na nekretnini, 1. lipnja 2026.

#### r i j e š i o j e

I. Obustavlja se postupak osiguranja određen rješenjem o osiguranju Općinskog suda u Zadru poslovni broj Ovr-729/2023-2 od 7. srpnja 2023. te se ukidaju sve provedene radnje.

II. Određuje se brisanje uknjižbe založnog prava u korist predlagatelja osiguranja na nekretnini u vlasništvu protivnika osiguranja za cijelo i to na čest. 1188/105 upisanoj u zk. ul. 1145 k.o. Pakoštane, a koja je uknjižba založnog prava izvršena na temelju rješenja Općinskog suda u Zadru poslovni broj Ovr-729/2023-2 od 7. srpnja 2023.

III. Zemljišnoknjižni odjel Općinskog suda u Zadru će provesti brisanje založnog prava kako je određeno točkom II. po pravomoćnosti ovog rješenja.

#### Obrazloženje

1. Temeljem prijedloga predlagatelja osiguranja Republike Hrvatske (dalje: predlagatelj osiguranja) za osiguranje novčane tražbine prisilnim zasnivanjem založnog prava na nekretnini protivnika osiguranja Zorana Majdandžića (dalje: protivnik osiguranja) ovaj je sud rješenjem poslovni broj Ovr-729/2023-2 od 7. srpnja 2023. odredio osiguranje novčane tražbine predlagatelja osiguranja prisilnim zasnivanjem založnog prava na nekretnini u vlasništvu protivnika osiguranja pobliže označenoj u izreci ovog rješenja.

2. Podneskom od 27. svibnja 2026. predlagatelj osiguranja je predložio obustavu ovog postupka osiguranja te brisanje založnog prava upisanog u zemljišnoj knjizi na nekretnini u vlasništvu protivnika osiguranja pobliže označenoj u izreci ovog rješenja.

3. Odredba čl. 40. st. 1. Ovršnog zakona („Narodne novine“ br. 112/12, 25/13, 93/14, 55/16, 73/17, 131/20, dalje: OZ) propisuje da ovrhovoditelj može tijekom postupka, bez pristanka ovršenika, povući u cijelosti ili djelomice prijedlog za ovrhu, a u kojem će slučaju sukladno čl. 40. st. 2. OZ sud obustaviti ovrhu.

4. Kako se sukladno čl. 290. st. 1. OZ na osiguranje tražbine prema tom dijelu Zakona na odgovarajući način primjenjuju odredbe tog Zakona o ovrsi radi ostvarenja tražbine, a što

znači da se i na postupke osiguranja primjenjuje odredba čl. 40. OZ, to je odlučeno kao u izreci rješenja.

U Zadru, 1. lipnja 2026. godine

S u d a c  
Neva Lukin

Uputa o pravnom lijeku:

Protiv ovog rješenja dopuštena je žalba u roku od 8 (osam) dana od dana primitka pismenog otpravka istog. Žalba se podnosi putem ovog suda za drugostupanjski sud, pisano u dovoljnom broju primjeraka za sud i protivnu stranku.

DNA:

1. Predlagatelju osiguranja po ODO GUO Zadar,
2. Protivniku osiguranja.

Po pravomoćnosti: Zemljišnoknjižnom odjelu suda.

Broj zapisa: **9-30888-d822c**

Kontrolni broj: **0a4d8-c9503-09e06**

Ovaj dokument je u digitalnom obliku elektronički potpisan sljedećim certifikatom:

CN=Neva Lukin, O=OPĆINSKI SUD U ZADRU, C=HR

Vjerodostojnost dokumenta možete provjeriti na sljedećoj web adresi:

<https://e-komunikacija.pravosudje.hr/provjera-vjerodostojnosti>



unosom gore navedenog broja zapisa i kontrolnog broja dokumenta.

Provjeru možete napraviti i skeniranjem QR koda. Sustav će u oba slučaja prikazati izvornik ovog dokumenta.

Ukoliko je ovaj dokument identičan prikazanom izvorniku u digitalnom obliku, **Općinski sud u Zadru** potvrđuje vjerodostojnost dokumenta.