



Republika Hrvatska
Općinski sud u Šibeniku
Poseban zemljišnoknjižni odjel u Drnišu

Posl.br. Z-23879/2025-1

R E P U B L I K A H R V A T S K A
R J E Š E N J E

Općinski sud u Šibeniku, Stalna služba u Drnišu, Zemljišnoknjižni odjel u Drnišu, po sudskoj savjetnici Luciji Bošnjak, u zemljišnoknjižnoj stvari predlagatelja: Jagoda Milka Gračanin, OIB: 05292841276, 3218 N. Laramie Ave., Apt. 2, Chicago IL 60641, SAD, zastupana po punomoćniku Zdenki Nakićen Vukičević, odvjetnici u Šibeniku, radi pokretanja i otvaranja pojedinačnog ispravnog postupka, 31. srpnja 2026.

r i j e š i o j e

I Otvara se pojedinačni ispravni postupak na temelju čl. 208. st.1. Zakona o zemljišnim knjigama („Narodne novine“, broj 63/19, 128/22, 155/23, 127/24, dalje: ZZK) u odnosu na:

- a) Zemljišnoknjižni uložak 123 K.O. Kadina Glavica
u kojem je upisana kat. čest. *83 i 150**
- b) Zemljišnoknjižni uložak 279 K.O. Kadina Glavica
u kojem je upisana kat. čest. *85, 146, 156, 157, 158 i 159**
- c) Zemljišnoknjižni uložak 603 K.O. Kadina Glavica
u kojem je upisana kat. čest. 144/1 i 145/1**
- d) Zemljišnoknjižni uložak 682 K.O. Kadina Glavica
u kojem je upisana kat. čest. *81, 147, 148, 149 i 155**

II Prema odredbi čl. 211. st. 1. ZZK-a sastavni dio ovog rješenja je i slijedeći:

O G L A S

OPĆINSKI SUD U ŠIBENIKU, OIB: 29399232217 objavljuje da je po prijedlogu predlagatelja: Jagoda Milka Gračanin, OIB: 05292841276, 3218 N. Laramie Ave., Apt. 2, Chicago IL 60641, SAD, zastupana po punomoćniku Zdenki Nakićen Vukičević, odvjetnici u Šibeniku, otvoren pojedinačni ispravni postupak u odnosu na:

- a) Zemljišnoknjižni uložak 123 K.O. Kadina Glavica
u kojem je upisana kat. čest. *83 i 150**

na kojoj nekretnini je u B listu upisano pravo vlasništva u korist: 1. Suvlasnički Dio: 1/3 Gračanin Petar Pok. Nikole 2. Suvlasnički Dio: 6/36 Vrljević Stana Žena Miloša 3. Suvlasnički Dio: 2/36 Miodrag Petar Pok. Dušana 4. Suvlasnički Dio: 2/36 Miodrag Sava Pok. Dušana 6. Suvlasnički Dio: 3/36 Gračanin Mirko Špirin 8. Suvlasnički Dio: 2/36 Šindilj Rosa 9. Suvlasnički Dio: 3/16 Gračanin Jagoda Milka, Oib: 05292841276, N Laramie Ave 3218, Chicago, Sad, Sad 10. Suvlasnički Dio: 1/16 Gračanin George, 6337 W. Touhy Ave., 60646 Chicago, Il, Sad;

**b) Zemljišnoknjižni uložak 279 K.O. Kadina Glavica
u kojem je upisana kat. čest. *85, 146, 156, 157, 158 i 159**

na kojoj nekretnini je u B listu upisano pravo vlasništva u korist: 1. Suvlasnički Dio: 1/2 Vučenović Božo Pok. Nikole 2. Suvlasnički Dio: 3/24 Vrljević Stana Ž. Miloša 3. Suvlasnički Dio: 1/24 Miodrag Petar Pok. Dušana 4. Suvlasnički Dio: 1/24 Miodrag Sava Pok. Dušana 6. Suvlasnički Dio: 3/48 Gračanin Mirko Špirin 8. Suvlasnički Dio: 1/24 Šindilj Rosa 9. Suvlasnički Dio: 9/64 Gračanin Jagoda Milka, Oib: 05292841276, N Laramie Ave 3218, Chicago, Sad, Sad 10. Suvlasnički Dio: 3/64 Gračanin George, 6337 W. Touhy Ave., 60646 Chicago, Il, Sad;

**c) Zemljišnoknjižni uložak 603 K.O. Kadina Glavica
u kojem je upisana kat. čest. 144/1 i 145/1**

na kojoj nekretnini je u B listu upisano pravo vlasništva u korist: 1. Suvlasnički Dio: 2/4 Skelin Ivan Pok. Paške 3. Suvlasnički Dio: 1/8 Gračanin Mirko Špirin 5. Suvlasnički Dio: 9/32 Gračanin Jagoda Milka, Oib: 05292841276, N Laramie Ave 3218, Chicago, Sad, Sad 6. Suvlasnički Dio: 3/32 Gračanin George, 6337 W. Touhy Ave., 60646 Chicago, Il, Sad;

**d) Zemljišnoknjižni uložak 682 K.O. Kadina Glavica
u kojem je upisana kat. čest. *81, 147, 148, 149 i 155**

na kojoj nekretnini je u B listu upisano pravo vlasništva u korist: 1. Suvlasnički Dio: 3/24 Vrljević Stana Žena Miloša 2. Suvlasnički Dio: 1/24 Miodrag Petar Pok. Dušana 3. Suvlasnički Dio: 1/24 Miodrag Sava Pok. Dušana 5. Suvlasnički Dio: 9/48 Gračanin Mirko Špirin 7. Suvlasnički Dio: 1/24 Šindilj Rosa 8. Suvlasnički Dio: 27/64 Gračanin Jagoda Milka, Oib: 05292841276, N Laramie Ave 3218, Chicago, Sad, Sad 9. Suvlasnički Dio: 9/64 Gračanin George, 6337 W. Touhy Ave., 60646 Chicago, Il, Sad;

i to povodom prijedloga predlagatelja da se dopusti i provede:

a) U zemljišnoknjižnom ulošku 123 katastarske općine Kadina Glavica

- otpis:

- kat. čest. *83 kuća
- kat. čest. 150 pašnjak

iz do sada upisanog zemljišnoknjižnog uloška u novi zemljišnoknjižni uložak koji će se naknadno otvoriti uz istovremenu uknjižbu prava vlasništva na imenu predlagatelja:

Jagoda Milka Gračanin, OIB: 05292841276, 3218 N. Laramie Ave., Apt. 2, Chicago II 60641, SAD, za cijelo,

uz istodoban izbris tog prava s imena upisanih: 1. Suvlasnički Dio: 1/3 Gračanin Petar Pok. Nikole 2. Suvlasnički Dio: 6/36 Vrljević Stana Žena Miloša 3. Suvlasnički Dio: 2/36 Miodrag Petar Pok. Dušana 4. Suvlasnički Dio: 2/36 Miodrag Sava Pok. Dušana 6. Suvlasnički Dio: 3/36 Gračanin Mirko Špirin 8. Suvlasnički Dio: 2/36 Šindilj Rosa 9. Suvlasnički Dio: 3/16 Gračanin Jagoda Milka, Oib: 05292841276, N Laramie Ave 3218, Chicago, Sad, Sad 10. Suvlasnički Dio: 1/16 Gračanin George, 6337 W. Touhy Ave., 60646 Chicago, Il, Sad;

b) U zemljišnoknjižnom ulošku 279 katastarske općine Kadina Glavica

- uknjižba prava vlasništva:

- kat. čest. *85 pojata
- kat. čest. 146 oranica
- kat. čest. 156 vrt
- kat. čest. 157 oranica
- kat. čest. 158 pašnjak
- kat. čest. 159 pašnjak

na imenu predlagatelja:

Jagoda Milka Gračanin, OIB: 05292841276, 3218 N. Laramie Ave., Apt. 2, Chicago II 60641, SAD, za cijelo,

uz istodoban izbris tog prava s imena upisanih: 1. Suvlasnički Dio: 1/2 Vučenović Božo Pok. Nikole 2. Suvlasnički Dio: 3/24 Vrljević Stana Ž. Miloša 3. Suvlasnički Dio: 1/24 Miodrag Petar Pok. Dušana 4. Suvlasnički Dio: 1/24 Miodrag Sava Pok. Dušana 6. Suvlasnički Dio: 3/48 Gračanin Mirko Špirin 8. Suvlasnički Dio: 1/24 Šindilj Rosa 9. Suvlasnički Dio: 9/64 Gračanin Jagoda Milka, Oib: 05292841276, N Laramie Ave 3218, Chicago, Sad, Sad 10. Suvlasnički Dio: 3/64 Gračanin George, 6337 W. Touhy Ave., 60646 Chicago, Il, Sad;

c) U zemljišnoknjižnom ulošku 603 katastarske općine Kadina Glavica

- otpis:

- kat. čest. 144/1 pašnjak
- kat. čest. 145/1 oranica

iz do sada upisanog zemljišnoknjižnog uloška u novi zemljišnoknjižni uložak koji će se naknadno otvoriti uz istovremenu uknjižbu prava vlasništva na imenu predlagatelja:

Jagoda Milka Gračanin, OIB: 05292841276, 3218 N. Laramie Ave., Apt. 2, Chicago II 60641, SAD, za cijelo,

uz istodoban izbris tog prava s imena upisanih: 1. Suvlasnički Dio: 2/4 Skelin Ivan Pok. Paške 3. Suvlasnički Dio: 1/8 Gračanin Mirko Špirin 5. Suvlasnički Dio: 9/32 Gračanin Jagoda Milka, Oib: 05292841276, N Laramie Ave 3218, Chicago, Sad, Sad 6. Suvlasnički Dio: 3/32 Gračanin George, 6337 W. Touhy Ave., 60646 Chicago, Il, Sad;

d) U zemljišnoknjižnom ulošku 682 katastarske općine Kadina Glavica

- otpis:

- kat. čest. *81 kuća
- kat. čest. 147 vrt
- kat. čest. 148 pašnjak
- kat. čest. 149 pašnjak
- kat. čest. 155 oranica

iz do sada upisanog zemljišnoknjižnog uloška u novi zemljišnoknjižni uložak koji će se naknadno otvoriti uz istovremenu uknjižbu prava vlasništva na imenu predlagatelja:

Jagoda Milka Gračanin, OIB: 05292841276, 3218 N. Laramie Ave., Apt. 2, Chicago IL 60641, SAD, za cijelo,

uz istodoban izbris tog prava s imena upisanih: 1. Suvlasnički Dio: 3/24 Vrljević Stana Žena Miloša 2. Suvlasnički Dio: 1/24 Miodrag Petar Pok. Dušana 3. Suvlasnički Dio: 1/24 Miodrag Sava Pok. Dušana 5. Suvlasnički Dio: 9/48 Gračanin Mirko Špirin 7. Suvlasnički Dio: 1/24 Šindilj Rosa 8. Suvlasnički Dio: 27/64 Gračanin Jagoda Milka, Oib: 05292841276, N Laramie Ave 3218, Chicago, Sad, Sad 9. Suvlasnički Dio: 9/64 Gračanin George, 6337 W. Touhy Ave., 60646 Chicago, IL, Sad.

III O otvaranju pojedinačnog ispravnog postupka objavit će se oglas na e-oglasnoj ploči, oglasnoj ploči Grada Drniša i oglasnoj ploči Područnog ureda za katastar Šibenik – Odjela za katastar nekretnina Drniš.

IV Pozivaju se sve osobe koje se protive prijedlogu predlagatelja ili koje smatraju da bi u pogledu predmetnog zemljišnoknjižnog uloška trebalo upisati nešto što nije predloženo ili da bi trebalo izmijeniti ili ispraviti neki upis u predmetnom zemljišnoknjižnom ulošku, da podnesu ovom sudu svoje prijedloge ili prigovore u roku od 30 dana, a koji rok počinje teći 6. kolovoza 2026., a istječe protekom 5. rujna 2026. Temeljem članka 215. ZZK sud može i bez provođenja rasprave za ispravak donijeti rješenje u pojedinačnom ispravnom postupku, ako nisu zaprimljene prijave i prigovori, a stanje spisa i zemljišne knjige upućuje na opravdanost prijedloga.

V Nalaže se predlagatelju da u roku od 30 (trideset) dana dostavi povijest promjena na katastarskim česticama te dokaz na okolnost pravnog slijeda predmetnih nekretnina na Stevana Gračanina p. Špire.

VI Određuje se zabilježba pokretanja i otvaranja pojedinačnog ispravnog postupka na nekretninama iz točke I. ovog rješenja.

VII Nalaže se zemljišnoknjižnom odjelu ovog suda provedba točke VI izreke ovog rješenja.

Obrazloženje

1. Predlagatelj Jagoda Milka Gračanin je ovom sudu 11. prosinca 2025., po punomoćniku Zdenki Nakićen Vukičević, odvjetnici u Šibeniku, podnijela prijedlog za otvaranje i provođenje pojedinačnog ispravnog postupka na kat. čest. *81, *83, *84, 146, 147, 148, 149, 150, 155, 156, 157, 158, 159, 144/1, 145/1 K.O. Kadina Glavica, navodeći da ju je naslijedila od oca Stevana Gračanina p. Špire te ustupom brata Georda Gračanina.

2. Uz prijedlog je predlagatelj priložio: rješenje o nasljeđivanju javnog bilježnika Dijane Šimić iz Drniša br. O.500/23, UPP/OS-57/23 od 11. kolovoza 2023. iza smrti Stevana Gračanina p. Špire, izjava Djordja Gračanina od 26. studenoga 2025., izvod iz katastarskog plana, preslika putovnice br. 279864701 izdana od GK Chicago, prijepis posjedovnog lista 50 K.O. Kadina Glavica.

3. Budući da iz priloženih isprava proizlazi da je predlagatelj učinio vjerojatnim postojanje opravdanog razloga za provođenje pojedinačnog ispravnog postupka (čl. 208. st. 3. ZZK), odlučeno je kao u izreci ovog rješenja. (čl. 208.-213. ZZK). Odluka o zabilježbi temelji se na odredbi članka 210. st.1. ZZK.

Drniš, 31. srpnja 2026.

S U D S K A S A V J E T N I C A

Lucia Bošnjak

POUKA O PRAVNOM LIJEKU:

Protiv rješenja o otvaranju pojedinačnog ispravnog postupka nije dopuštena posebna žalba (čl. 213. st. 1. ZZK-a).

Osobe koje imaju pravni interes mogu svoja prava ostvarivati u ispravnom postupku podnošenjem prijave ili prigovora u roku otvorenom za ispravak, odnosno u parnici pred sudom ili u postupku pred drugim nadležnim tijelom, nakon što pojedinačni ispravni postupak bude zaključen (čl. 213. st. 2. ZZK-a). **Prigovor i prijava podnose se u elektroničkom obliku u roku određenom točkom IV izreke rješenja putem ovlaštenih korisnika OSS sustava - javnih bilježnika ili odvjetnika.**

Dostaviti:

1. Gračanin Jagoda Milka po opunomoćeniku Zdenka Nakićen Vukičević,
2. e-oglasna ploča - do 5.9.2026.

O tome obavijestiti:

1. Odjel za katastar nekretnina Drniš, Trg Kralja Tomislava 2, 22320 Drniš
2. Grad Drniš, Trg Kralja Tomislava 1, 22320 Drniš



**Naziv
izdavatelja
dokumenta**

Zajednički
informacijski
sustav

**Naziv
izdavatelja
certifikata**

CERTILIA, AKD d.o.o., HR

**Vrijeme
izdavanja
dokumenta**

31.07.2026 12:
22

**Serijski broj
certifikata**

228591507458648200208744638597953057887888109935

**Algoritam
potpisa**

RSA

Kontrolni broj

Z188684507828648f

Skeniranjem QR koda navedenog na ovom elektroničkom zapisu možete provjeriti točnost podataka. Isto možete učiniti i na internet adresi <https://oss.uredjenazemlja.hr/public/preuzmiDokument> unosom kontrolnog broja. U oba slučaja sustav će prikazati izvornik ovog dokumenta. U slučaju da je ovaj dokument identičan prikazanom izvorniku u digitalnom obliku, nadležni sud potvrđuje točnost dokumenta i stanje podataka u trenutku izrade isprave.

Napomene

-