

Obrazac 3.

FINANCIJSKA AGENCIJA

OIB: 85821130368

Ulica grada Vukovara 70, Zagreb

(adresa nadležne jedinice)

Nadležni trgovački sud TRGOVAČKI SUD U ZAGREBU

Poslovni broj spisa 89. St-152/2020

PREPORUKA
FINANCIJSKA AGENCIJA
ODSJEK ZA PRIJEM, EVIDENTIRANJE
I POHRANU OSNOVA ZA PLAĆANJE
ZAGREB 1

26-03-2020

PREDSTEČAJNE NAGODBE
PRIMANJE I OTPREMA POŠTE
KLASA: _____
UR. BROJ: _____

PRIJAVA TRAŽBINE VJEROVNIKA U PREDSTEČAJNOM POSTUPKU

PODACI O VJEROVNIKU:

Ime i prezime / tvrtka ili naziv

PRIVREDNA BANKA ZAGREB –DIONIČKO DRUŠTVO

OIB 02535697732

Adresa / sjedište

RADNIČKA CESTA 50, ZAGREB

PODACI O DUŽNIKU:

Ime i prezime / tvrtka ili naziv VIDAL d.o.o.

OIB 76080062215

Adresa / sjedište

Samobor, Samoborski Novaki, Habelići 9

PODACI O TRAŽBINI:

Pravna osnova tražbine (npr. ugovor, odluka suda ili drugog tijela, ako je u tijeku sudski postupak oznaku spisa i naznaku suda kod kojeg se postupak vodi)

Ugovor o dugoročnom kreditu s valutnom klauzulom broj 5110214524 od 25.05.2016.g.

Ugovor o otvaranju i vođenju transakcijskog računa te obavljanju platnih i ostalih usluga br.HR8623400091110616865 od 15.11.2013.g.

Iznos dospjele tražbine 0,00 (kn)

Glavnica 0,00 (kn)

Kamate 761,82 (kn)

Iznos tražbine koja dopijeva nakon otvaranja predstečajnog postupka
761,82 (kn)

Dokaz o postojanju tražbine (npr. račun, izvadak iz poslovnih knjiga)

izvaci iz poslovnih knjiga od dana 18.03.2020.g.sa stanjem na dan 13.03.2020.g.

Vjerovnik raspolaže ovršnom ispravom DA / NE za iznos 189.365,99 (kn)

Naziv ovršne isprave

Zadužnica (broj ovrjere OV -6268/16) izdana dana 02.05.2016.g., ovjerena po javnom bilježniku Sanja Barbarić iz Zagreba, izdavatelj VIDAL d.o.o.;

Zadužnica (broj ovrjere OV -6269/16) izdana dana 02.05.2016.g., ovjerena po javnom bilježniku Sanja Barbarić iz Zagreba, izdavatelj Industrijska kontrolna kuća d.o.o.

Jamstvo br.30 u sklopu projekta „Jamstvena shema Zagrebačke županije” (broj ovrjere OV -8802/16) izdana dana 28.04.2016.g., ovjerena po javnom bilježniku Vesna Pučar iz Zagreba, izdavatelj Regionalna razvojna agencija Zagrebačke županije d.o.o

PODACI O RAZLUČNOM PRAVU:

Pravna osnova razlučnog prava

Sporazum o zasnivanju založnog prava na nekretninama i pravu na neposrednu ovrhu od 31.05.2016.g.

Dio imovine na koji se odnosi razlučno pravo

Cijeli suvlasnički dio nekretnine i to Stambena zgrada PIČMANOVA 7, ZAGREB, sagrađena na čest.br. 798/8, povezan temeljem odredbi čl.68., 69. i 370. St.4. Zakona o vlasništvu i drugim stvarnim pravima s vlasništvom posebnog dijela i to: stan br.13. na I (prvom) katu koji se sastoji od dvije sobe, kuhinje, kupanice s WC-om i hodnikom u ukupnoj površini od 55,06 čm, s pripadajućom ostavom u podrumu, upisan u Broj poduloška:11887/ zk uložak 786, Knjiga PU: ZAPRUDESKI OTOK, kod Općinskog suda u Novom Zagrebu- zemljišnoknjižni odjel Novi Zagreb.

Po novoj izmjeri

suvlasnički udjel nekretnine u idealnom dijelu cijele nekretnine upisane kao kč.br. 798/8, u naravi PIČMANOVA ULICA STAMBENA ZGRADA Zagreb, Pičmanova ulica 1,3,5,7,9,11 površine 1306 m2, povezan s vlasništvom posebnog dijela nekretnine, i to: 107. Suvlasnički dio s neodređenim omjerom ETAŽNO VLASNIŠTVO (E-107) – stan br.13. na I (prvom) katu, koji se sastoji od dvije sobe, kuhinje, kupanice s WC-om i hodnikom u ukupnoj površini od 55,06 čm, s pripadajućom ostavom u podrumu, Pičmanova ulica 7, koji je neodvojivo povezan sa odgovarajućim suvlasničkim dijelom cijele nekretnine koji je jedanko velik kao i ostali suvlasnički dijelovi, sve upisano u zk.ul.br. 20022, k.o. 335495 Zaprudski otok, u zemljišnim knjigama Općinskog suda u Novom Zagrebu, ZK odjel Novi Zagreb. _____

Iznos tražbine _____ 190.089,03 _____ (kn)

Razlučni vjerovnik odriče se prava na odvojeno namirenje ODRIČEM / NE ODRIČEM

Razlučni vjerovnik pristaje da se odgodi namirenje iz predmeta na koji se odnosi njegovo razlučno pravo radi provedbe plana restrukturiranja PRISTAJEM / NE PRISTAJEM

PODACI O IZLUČNOM PRAVU:

Pravna osnova izlučnog prava

Dio imovine na koji se odnosi izlučno pravo

Izlučni vjerovnik pristaje da se izdvoji predmet na koji se odnosi njegovo izlučno pravo radi provedbe plana restrukturiranja PRISTAJEM / NE PRISTAJEM

Mjesto i datum

Zagreb, 25.03.2020.g.

Potpis vjerovnika

ODVJETNIČKO DRUŠTVO
IZ OBLASTI
POSREDOVANJE

MIRKO JAJH
Dolnja Glava, Zagreb
Tel: 4501 660 Fax: 4501 660

P U N O M O Ć

Ovlašćujem(o):

ODVJETNIČKO DRUŠTVO

LEKO I PARTNERI

Zagreb, Domagojeva 18

Tel.(01) 4501 650 Fax (01)4501 660

ODVJETNIK

MIROSLAV LEKO

Zagreb, Domagojeva 18

Tel. (01) 4501 650 Fax (01) 4501 660

da me (nas) pravno zastupa (brani) u predstečajnom

postupku koji se vodi pred Trgovački sud u Zagrebu

pod poslovnim brojem St-152/2020

na tužbu (prijedlog, optužnicu) PRIVREDNA BANKA ZAGREB –

DIONIČKO DRUŠTVO, Zagreb, Radnička 50

protiv VIDAL d.o.o., OIB 76080062215

radi otvaranja predstečajnog postupka

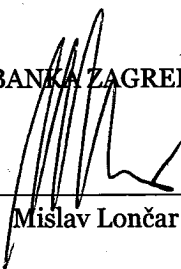
Pristajem(o) da ga za slučaj spriječenosti zamijeni:

odvjetnici Hrvoje Ljubljanović, Krešimir Ljubić, Tihana Svetec, Mihaela Vlašić Lajh,
Ana Majcen, Sanja Rodek, Željka Zrnčić, odv. vježbenice Đina Lukac, Sanja Rodek, Gordana
Adamović, Jakov Delipetar, Nera Beroš, Marija Bartoluci, Martina Bosak, Matea Vidjak

Za slučaj spora glede nagrade pristajem(o) na nadležnost suda u Zagrebu.

U Zagrebu, 19.03.2020. godine.

PRIVREDNA BANKA ZAGREB – DIONIČKO DRUŠTVO


Mislav Lončar



PRIVREDNA BANKA ZAGREB
dioničko društvo - Zagreb



PRIVREDNA BANKA ZAGREB

Operativni poslovi

Operativni poslovi za poslovne subjekte

Zagreb, 18.03.2020

Izvadak iz poslovnih knjiga

Organizacijski dio: 0700000

Dužnik: 100005-VIDAL D.O.O.

Naziv proizvoda: krediti Međunarodnih razvojnih banaka- val.kl.

Broj partije: 5110214524

Iznos: 100.000,00 EUR

Broj Ugovora:

Datum Ugovora: 25.05.2016

Na dan 13.03.2020 stanje duga po predmetnoj partiji iznosi:

Nedospjeli dug:

• Nedospjela glavnica	24.999,85 EUR	188.932,94 HRK
• Nedospjela redovna kamata	52,17 EUR	394,27 HRK
Ukupno nedospjelo:	25.052,02 EUR	189.327,21 HRK

Dospjeli dug:

• Dospjela glavnica	0,00 HRK
• Redovna kamata	0,00 HRK
• Zatezna kamata	38,78 HRK
• Naknada	0,00 HRK
• Trošak	0,00 HRK
Ukupno dospjelo:	0,00 HRK

Sveukupno:

189.365,99 HRK

Karsten Kuprešak

Stručni suradnik



PRIVREDNA BANKA ZAGREB
dioničko društvo - Zagreb

146

Dubravka Ostrun

Glavni menadžer



PRIVREDNA BANKA ZAGREB

Operativni poslovi

Operativni poslovi za poslovne subjekte

Zagreb, 18.03.2020

Izvadak iz poslovnih knjiga

Organizacijski dio: 0700000

Dužnik: 100005-VIDAL D.O.O.

Naziv proizvoda: krediti Međunarodnih razvojnih banaka- val.kl.

Broj partije: 5110214524

Iznos: 100.000,00 EUR

Broj Ugovora:

Datum Ugovora: 25.05.2016

Na dan 13.03.2020 stanje duga po predmetnoj partiji iznosi:

Nedospjeli dug:

• Nedospjela glavnica	24.999,85 EUR	188.932,94 HRK
• Nedospjela redovna kamata	52,17 EUR	394,27 HRK
Ukupno nedospjelo:	25.052,02 EUR	189.327,21 HRK

Dospjeli dug:

• Dospjela glavnica	0,00 HRK
• Redovna kamata	0,00 HRK
• Zatezna kamata	38,78 HRK
• Naknada	0,00 HRK
• Trošak	0,00 HRK
Ukupno dospjelo:	0,00 HRK

Sveukupno:

189.365,99 HRK

Kamen Kuprešak

Stručni suradnik



PRIVREDNA BANKA ZAGREB
dioničko društvo - Zagreb

Dubravka Ostrun

Glavni menadžer

PRIVREDNA BANKA ZAGREB

Broj ugovora/partije: 5110214524
Račun i partija: 5101600-5110214524
MBK: 100005

UGOVOR O DUGOROČNOM KREDITU S VALUTNOM KLAUZULOM

zaključuju:

KREDITOR:

PRIVREDNA BANKA ZAGREB - DIONIČKO DRUŠTVO, Zagreb, Radnička cesta 50, OIB 02535697732

KORISNIK KREDITA:

VIDAL D.O.O., 10431 SVETA NEDELJA, NOVAKI, HABDELIĆI 9, OIB 76080062215 koje zastupa HRVOJE VIDALINA, DIREKTOR

SUDUŽNIK:

INDUSTRIJSKA KONTROLNA KUĆA D.O.O., 10000 ZAGREB, EDE MURTIĆA 9, OIB 75095425385 koje zastupa HRVOJE VIDALINA, direktor

1. IZNOS KREDITA:

U kunsnoj protuvrijednosti 100.000,00 EUR (slovima: stotisuća EUR) uz primjenu PBZ kupovnog tečaja na dan korištenja kredita.

Kredit se odobrava iz sredstava Kreditora i Europske investicijske banke, Luxemburg, L-2950 Luxemburg (u daljnjem tekstu: EIB), a temeljem Ugovora o kreditu zaključenog između Kreditora i EIB-a dana 22.12.2014. (dalje u tekstu: Međubankarski ugovor). Ovaj Ugovor zaključuje se temeljem uvjeta financiranja i rokova reguliranih Međubankarskim ugovorom.

Europska investicijska banka, financijska institucija Europske unije osnovana Rimskim ugovorom 1958. godine, sudjeluje zajedno s Privrednom bankom Zagreb d.d. u financiranju investicijskih programa koji su sastavni dio ciljeva Europske unije. Ovaj kredit ispunjava sve kriterije za financiranje od strane EIB-a. Kreditor odobrava Korisniku kredita financijsku povlasticu koja je vidljiva kroz visinu kamatne stope i iznosi minimalno 0,5 p.p. (nula zarez pet postotnih poena) godišnje u odnosu na godišnju kamatnu stopu koju bi Kreditor obračunavao za ovaj kredit bez sudjelovanja EIB-a. Korisnik kredita potpisom ovog Ugovora također potvrđuje da je upoznat s valutnim rizikom u svezi ovoga kredita.

2. NAMJENA

Za obrtna sredstva. Kredit se ne može koristiti za zatvaranje obveza po kreditima u drugim bankama. (u daljnjem tekstu: Projekt)¹

¹ U cilju izbjegavanja dvojbi, u slučaju kad je namjena kredita za obrtna sredstva, ista se neovisno po zahtjevu EIB-a naziva i smatra Projektom, iako se ne radi o investicijskom kreditu za financiranje pojedinačnog Projekta.

3. KAMATNA STOPA:

Na iskorišteni iznos kredita, počevši od dana prvog korištenja kredita obračunava se redovna kamata u EUR, a naplaćuje u kunama uz primjenu PBZ prodajnog tečaja na dan obračuna, po stopi u visini šestomjesečnog EURIBOR-a uvećano za kamatnu maržu od 6.200000 postotnih poena, godišnje, promjenjiva. Obračun kamate vrši se mjesečno na zadnji dan svakog mjeseca, odnosno o roku dospijeca glavnice kredita, a rok za naplatu je 10 dana od dana obračuna.

Na sve dospjele, a neplaćene iznose koje Korisnik kredita i svaki Sudužnik duguju temeljem ovog Ugovora, osim u mjeri u kojoj je to zapriječeno mjerodavnim propisima, Kreditor obračunava i naplaćuje kamatu po dospijecu u visini zakonske zatezne kamate određene za odnose iz trgovačkih ugovora, a koja je promjenjiva u skladu s propisima.

Redovna kamata promjenjiva je sukladno Načelima za utvrđivanje kamatnih stopa te načina i dinamike obračuna kamate po kreditima i depozitima PRIVREDNE BANKE ZAGREB - DIONIČKO DRUŠTVO (dalje u tekstu: Načela). O promjeni redovne kamate uslijed promjene kamatne marže Kreditor će obavijestiti Korisnika kredita pisanim putem na adresu iz ovog Ugovora 15 dana prije primjene promijenjene redovne kamate.

Ugovorne strane su suglasne da se, na sve što nije regulirano ovim Ugovorom primjenjuju Načela te da prihvaćaju sve njihove izmjene i dopune za vrijeme trajanja ovog Ugovora, o čemu će ih Kreditor izvijestiti putem svojih distribucijskih kanala.

4. ROK, UVJETI I NAČIN KORIŠTENJA:

a) Rok: Najkasnije do 29.06.2016. g. (slovima: dvadesetdevetog lipnja dvijetisućešesnaeste)

b) Uvjeti korištenja: Kredit će se koristiti po sklapanju ovog Ugovora, ispunjenju svih njegovih uvjeta, zasnovanog osiguranja i prema mogućnostima Kreditora.

c) Način korištenja:

Isplata na transakcijski račun u Banci.

5. ROK I UVJETI OTPLATE:

Glavnica kredita se otplaćuje u kunama, uz primjenu PBZ prodajnog tečaja na dan dospijeća, i to: u 60 (slovima: šezdeset) uzastopnih, jednakih mjesečnih rata, svaka po 1.666,67 EUR (slovima: tisućušestošezdesetšest cijelih šezdesetsedam EUR) koje dospijevaju zadnji dan svakog mjeseca, od kojih prva dospijeva 30.06.2016. g. (slovima: tridesetog lipnja dvijetisućešesnaeste), a zadnja 31.05.2021. g. (slovima: tridesetprvog svibnja dvijetisućedvadesetprve).

6. NAKNADA:

Korisnik kredita obvezuje se platiti Kreditoru slijedeće naknade:

- naknadu za odobrenje kredita u visini 0,500000 % (od sto) od iznosa kredita, jednokratno unaprijed
- naknadu za prijevremenu otplatu kredita u visini 2,000000 % (od sto) od iznosa prijevremene otplate, najmanje 1.000,00 kn (slovima: tisuću kuna)

Korisnik kredita se oslobađa obveze plaćanja sljedećih naknada:

- naknada za obradu zahtjeva
- naknada za odobreni, a neiskorišteni iznos

Kreditor obračunava i naplaćuje naknade sukladno Odluci o naknadama u poslovanju s domaćim i stranim poslovnim subjektima, fizičkim osobama i financijskim institucijama (u daljnjem tekstu: Odluka o naknadama), a koje trenutno iznose kako je navedeno u ovom Ugovoru.

Za sve eventualne ostale naknade po ovom Ugovoru primjenjivat će se važeća Odluka o naknadama sa svim izmjenama i dopunama donesenim za vrijeme trajanja ovog Ugovora. Korisnik kredita će naknaditi Kreditoru platno prometne troškove i sve eventualne druge stvarne troškove koje Kreditor ima prilikom izvršenja usluga iz ovog Ugovora, sukladno važećoj Odluci o naknadama.

Jedan od uvjeta za korištenje kredita je prethodno plaćanje svih dospjelih naknada.

7. OSIGURANJE NAPLATE TRAŽBINA:

Kao osiguranje naplate svih tražbina proizašlih iz ovog Ugovora, zajedno s pripadajućim kamatama, naknadama, tečajnim razlikama i drugim troškovima, ugovorne strane ugovaraju slijedeće instrumente osiguranja, koje je Korisnik kredita obavezan dostaviti Kreditoru prije prvog korištenja kredita:

- 2 (slovima: dva) komada blanco vlastitih akceptiranih mjenica "bez protesta" Korisnika kredita uz mjenično očitovanje ovjereno od javnog bilježnika.

- 1 (slovima: jedna) zadužnica Korisnika kredita koju će HRVOJE VIDALINA, OIB 43692324131, 10000 ZAGREB, MILOVANA KOVAČEVIĆA 8 supotpisati u svojstvu jamca-platca, u formi i sadržaju prihvatljivom za Kreditora, sukladno odredbama Ovršnog zakona.

- 2 (slovima: dva) komada blanco vlastitih akceptiranih mjenica "bez protesta" HRVOJE VIDALINA, 1000 ZAGREB, MILOVANA KOVAČEVIĆA 8, OIB 43692324131, datum rođenja 15.03.1969.g., uz mjenično očitovanje ovjereno od javnog bilježnika.

- 2 (slovima: dva) komada blanco vlastitih akceptiranih mjenica "bez protesta" Sudužnika INDUSTRIJSKA KONTROLNA KUĆA D.O.O., EDE MURTIĆA 9, 10000 ZAGREB, OIB 75095425385 koje zastupa HRVOJE VIDALINA, direktor uz mjenično očitovanje ovjereno od javnog bilježnika.

- 1 (slovima: jedna) zadužnica Sudužnika INDUSTRIJSKA KONTROLNA KUĆA D.O.O., EDE MURTIĆA 9, 10000 ZAGREB, OIB 75095425385 koje zastupa HRVOJE VIDALINA, direktor u formi i sadržaju prihvatljivom za Kreditora, sukladno odredbama Ovršnog zakona.

Svaki Sudužnik zajedno s Korisnikom kredita odgovara Kreditoru za sve obveze Korisnika kredita iz ovog Ugovora kao solidarni dužnik tih obveza u smislu odredbe članka 43.-53. Zakona o obveznim odnosima, pod istim uvjetima i na isti način kao i Korisnik kredita. Svaki Sudužnik izjavljuje da je za takvu odgovornost za obveze Korisnika kredita dobio odgovarajuću protučinidbu od Korisnika kredita. Stoga niti jedan Sudužnik neće Kreditoru isticati prigovore s naslova međusobnih odnosa, regresa, postojanja i adekvatnosti protučinidbi i sl. između Korisnika kredita i Sudužnika.

Korisnik kredita i svaki Sudužnik potpisom ovog Ugovora ovlašćuju Kreditora da, u slučaju neplaćanja bilo kojeg dospjelog iznosa proizašlog iz ovog Ugovora, dostavljene mjenice ispuni na bilo koji dospjeli neplaćeni iznos iz ovog Ugovora, domicilira, unese sve i bilo koje mjenično pravne sastojke i podnese na naplatu, a u slučaju nemogućnosti naplate, poduzme s mjenicama odgovarajuće na zakonu zasnovane pravne radnje. Korisnik kredita i svaki Sudužnik dužni su osigurati da navedeni broj mjenica bude stalno na raspolaganju Kreditoru do potpunog namirenja svih obaveza Korisnika kredita po ovom Ugovoru.

Kao osiguranje naplate svih tražbina proizašlih iz ovog Ugovora, zajedno s pripadajućim kamatama, naknadama, tečajnim razlikama i drugim troškovima, ugovorne strane ugovaraju i slijedeće instrumente osiguranja, koje je Korisnik kredita obavezan dostaviti Kreditoru prije prvog korištenja kredita:

- jamstvo Regionalne razvojne agencije Zagrebačke županije d.o.o. za promicanje regionalnog razvoja, Zagreb, (Grad Zagreb), Ulica grada Vukovara 72, OIB 82789798563, a kojim jamči i obvezuje se Kreditoru kao Korisniku jamstva na prvi pisani poziv isplatiti bilo koji iznos, a najviše do 50% neotplaćene glavnice kredita, ukoliko Korisnik kredita kao Nalogodavac ne ispuni svoje obveze uz uvjete i na način kako je preuzeo ovim Ugovorom.

Korisnik kredita potpisom ovog Ugovora izjavljuje da je upoznat s činjenicom da su Kreditor i Regionalna razvojna agencija Zagrebačke županije d.o.o. za promicanje regionalnog razvoja, Zagreb (Grad Zagreb), Ulica grada Vukovara 72, OIB 82789798563, sklopili dana 18.02.2009.g. Ugovor o poslovnoj suradnji, te dana 25.09.2014.g. I Dodatak navedenom Ugovoru, temeljem koje dokumentacije je navedena Agencija izrazila volju za izdavanje ugovorenog jamstva.

Korisnik kredita dozvoljava Kreditoru i Regionalnoj razvojnoj agenciji Zagrebačke županije d.o.o. za promicanje regionalnog razvoja, Zagreb (Grad Zagreb), Ulica grada Vukovara 72, OIB 82789798563, da provode kontrolu namjenskog korištenja kredita.

- založno pravo na nekretninama u vlasništvu Vidač d.o.o., OIB: 76080062215, 10431 Sveta Nedjelja, Samobor, Habelići 9; i to suvlasnički dio nekretnine, uključujući zemljište i zajedničke prostore u zgradi, povezan temeljem odredbi članaka 68., 69. i 370. stavak 4. Zakona o vlasništvu i drugim stvarnim pravima s vlasništvom posebnog dijela stan br. 13 na I (prvom) katu, koji se sastoji od dvije sobe, kuhinje, kupaonice s WC-om i hodnika u ukupnoj površini od 55.06 čm (pedeset cijelih nulašest metara kvadratnih) s pripadajućom ostavom u podrumu, koji se nalazi u zgradi stambena zgrada Pičmanova 7, Zagreb, sagrađena na čest. br. 798/8, upisano u podložak br. 11887, z.k.ul.br. 786 k.o. knjiga PU: Zaprudski otok, kod Općinskog suda u Novom Zagrebu, zk. odjel Novi Zagreb.

Upis založnog prava izvršit će se temeljem posebnog sporazuma o osiguranju u formi javnobilježničkog akta ili solemnizirane privatne isprave kojeg će Korisnik kredita sklopiti sa Kreditorom.

Korisnik kredita se obvezuje dostaviti Kreditoru rješenje nadležnog suda kojim se dopušta upis založnog prava u korist Kreditora, s odgovarajućim zemljišnoknjižnim izvatkom iz kojih će biti vidljivo da je u korist Kreditora valjano provedeno založno pravo na nekretninama iz ovog članka, te da na navedenim nekretninama nema nikakvih prava ni tereta u korist trećih osoba.

Korisnik kredita se obvezuje predati Kreditoru policu osiguranja za predmetne nekretnine, vinkuliranu u korist Kreditora, uz predočenje uplate premije po polici osiguranja. Za cijelo vrijeme dok Kreditor ima neplaćenih tražbina (dospjelih, nedospjelih, regresnih) po ovom Ugovoru, Korisnik kredita je dužan svake godine obnavljati policu osiguranja nekretnina, vinkulirati je u korist Kreditora i dostaviti istu Kreditoru najkasnije do isteka roka važnosti prethodne police osiguranja, uz dokaz o izvršenim uplatama premije osiguranja. Ukoliko nekretnine iz bilo kojeg razloga ne budu osigurane ili osiguranje ne bude obnovljeno, a polica osiguranja vinkulirana na Kreditora, Kreditor ima pravo sam osigurati / obnoviti policu o trošku Korisnika kredita, te pokrenuti bilo koji instrument osiguranja predviđenim ovim Ugovorom za naplatu tog troška.

Troškove provođenja osiguranja kao i javnobilježničke i sve druge troškove snosi Korisnik kredita.

Osim navedenih instrumenata osiguranja naplate, Korisnik kredita i svaki Sudužnik dužni su na zahtjev i po izboru Kreditora dostaviti i daljnje instrumente osiguranja.

Korisnik kredita je suglasan da Kreditor ima pravo tijekom trajanja ovog Ugovora sve do potpunog namirenja svih obveza, o trošku Korisnika kredita obaviti naknadnu procjenu vrijednosti primljenih instrumenata osiguranja naplate kredita. Utvrdi li se da naknadno utvrđena vrijednost instrumenata osiguranja prema prometnim prilikama nije

dovoljna za namirenje svih obveza, Korisnik kredita se obvezuje na zahtjev kreditora dati dodatna nedostajuća osiguranja.

8. OSTALI UVJETI:

9. OBVEZE:

Izjave, jamstva i obveze Korisnika kredita

a) Korisnik kredita izjavljuje i jamči sljedeće:

- sve odluke, odobrenja ili suglasnosti koji su temeljem propisa ili akata potrebni za sklapanje i izvršenje ovog Ugovora na strani Korisnika kredita postoje i na snazi su, te Korisnik kredita ima potpunu pravnu i poslovnu sposobnost za sklapanje i izvršenje ovog Ugovora;
- financijska izvješća, kao i drugi podaci i dokumentacija (uključujući, ali ne ograničavajući se na npr. broj zaposlenika te druge kriterije prema kojima se Korisnik kredita svrstava u određenu kategoriju Korisnika kredita temeljem EIB klasifikacije u Međubankarskom ugovoru) dostavljena Kreditoru cjeloviti su i istiniti;
- Korisniku kredita ne prijeti niti je pokrenut bilo koji sudski, upravni ili koji drugi postupak i nije se dogodilo ništa što bi moglo negativno utjecati na sposobnost Korisnika kredita da izvršava obveze po ovom Ugovoru.

Korisnik kredita se obvezuje od dana zaključenja ovog Ugovora, pa do podmirenja svih obveza po ovom Ugovoru:

- izraditi sva financijska izvješća sukladno propisima o računovodstvu i najkasnije u roku od 15 dana od isteka roka predviđenog zakonom za njihovu predaju, dostaviti Kreditoru sva financijska izvješća, te dozvoliti Kreditoru uvid u poslovne knjige i dostaviti drugu dokumentaciju i podatke na zahtjev Kreditora;
- obavještavati Kreditora o promjenama koje se upisuju u sudski registar odnosno registar drugog nadležnog tijela, i to u roku od 3 (tri) radna dana, te dostaviti odgovarajuću dokumentaciju kao dokaz;
- da se neće zaduživati kod trećih osoba, otuđivati i/ili opterećivati imovinu ili neki njen dio i/ili davati u zakup ukoliko bi takvim pravnim poslom mogla biti ugrožena njegova sposobnost da uredno izvršava svoje obveze prema Kreditoru;
- obavještavati Kreditora bez odgađanja o nastupu ili mogućnosti nastupa okolnosti koje bi mogle nepovoljno utjecati na uredno ispunjenje obveza prema Kreditoru;
- dozvoliti Kreditoru svakodobni pregled stvari i prava koje se koriste kao instrument osiguranja naplate tražbina iz ovog Ugovora;
- da neće davati pozajmice vlasniku društva odnosno drugim fizičkim i pravnim osobama, bez pisane suglasnosti Kreditora.

- da će najkasnije do 15.07.2016.g. dostaviti zk izvadak sa upisanim zalogom I reda u korist Privredne banke Zagreb d.d.

- da će najkasnije do 15.07.2016.g. dostaviti policu osiguranja nekretnine vinkuliranu u korist Kreditora.

Obveza obavljanja platnog prometa:

Korisnik kredita se obvezuje uključivati sredstva u potencijal Kreditora proporcionalno udjelu Kreditora u financiranju Korisnika kredita u odnosu na druge vjerovnike, te je dužan na zahtjev Kreditora dostavljati Kreditoru BON-2 obrazac (podaci o solventnosti) radi kontrole ispunjavanja ove obveze, osim za račune otvorene kod Kreditora.

b) Korisnik kredita se obvezuje:

(i) koristiti sredstva dobivena od Kreditora isključivo za implementaciju Projekta koji se financira sredstvima iz ovog kredita i u skladu s opisom Projekta na temelju kojeg je EIB dao svoje odobrenje;

(ii) dovršiti Projekt do razdoblja određenog u Zahtjevu za dodjelu sredstava (Allocation Request) popunjenom od strane Kreditora s kojim je Korisnik kredita upoznat i suglasan;

(iii) kupiti opremu, osigurati usluge i naručiti radove za Projekt (x) u mjeri u kojoj su primjenjivi na Projekt u skladu s odgovarajućim EU direktivama i (y) u slučaju da se ne primjenjuju EU direktive u skladu s postupcima nabave, koji, su zadovoljavajući za EIB i poštuju kriterije ekonomičnosti i uspješnosti

(iv) održavati, popravljati, i obnavljati cjelokupnu imovinu koja je sastavni dio Projekta kako bi se održala u dobrom stanju;

(v) osigurati sve radove i imovinu koja čini dio Projekta kod prvoklasnih osiguravajućih društva u skladu s

dobrom gospodarskom praksom;

(vi) biti usklađen sa svim zakonima i podzakonskim propisima u segmentu zaštite okoliša koji su na snazi u Republici Hrvatskoj, uključujući bez ograničenja, odgovarajuće EU zakone, načela i standarde, i međunarodne sporazume koji se primjenjuju u Republici Hrvatskoj, a čija je osnovna namjena očuvanje, zaštita ili unapređenje okoliša (koje uključuje, faunu i floru, tlo, vode, zrak, klimu, krajobraz, kulturnu baštinu i izgrađeni predjeli, i koje uključuje, bez ograničenja, zdravstvenu zaštitu i sigurnost na radu (Zakon o zaštiti okoliša))

(vii) voditi i upravljati Projektom u skladu odgovarajućim standardima EU zakona kao i važećim propisima u Republici Hrvatskoj;

(viii) potvrditi, na zahtjev, da je ishodio sva odgovarajuća odobrenja i/ili dozvole i/ili suglasnosti (za izgradnju i stavljanje u rad) kako bi cjelokupni Projekt bio usklađen sa zakonodavstvom Republike Hrvatske u segmentu zaštite okoliša i tržišnog natjecanja

(ix) poduzeti, unutar određenog vremenskog razdoblja, odgovarajuće mjere u odnosu na Korisnika kredita ili bilo kojeg člana uprave korisnika kredita, a koji je(su) osuđen(i) temeljem pravomoćne sudske odluke za odgovarajuće kazneno djelo, uključujući, ali ne ograničavajući se na, sljedeća kaznena djela prijevaru, prinudu, pranje novaca, financiranje terorizma, itd. počinjeno tijekom obavljanja funkcije člana uprave, kako bi osigurao da taj član uprave bude isključen od bilo kojeg obavljanja djelatnosti u svezi sredstava koja su data temeljem ovoga ugovora o kreditu ili u svezi ovoga Projekta;

(x) odmah izvijestiti Kreditora o bilo kojim mjerama poduzetim od strane Korisnika kredita sukladno gornjoj točki;

(xi) čuvati svu knjigovodstvenu i drugu evidenciju o svim financijskim transakcijama i troškovima u svezi s Projektom;

(xii) odmah izvijestiti Kreditora o bilo kojim optužbama, prigovorima ili informacijama u svezi kaznenih djela koja se odnose na Projekt;

(xiii) izjaviti da, po njegovom najboljem saznanju, sredstva uložena u Projekt od strane Korisnika kredita nisu nezakonitog podrijetla, uključujući pranje novca ili da nisu povezana s financiranjem terorizma, te da će odmah izvijestiti Kreditora ako u bilo kojem trenutku sazna da su sredstva nezakonitog podrijetla;

(xiv) da će dozvoliti osobama angažiranim od strane EIB-a, kao i osobama angažiranim od strane ostalih ustanova ili tijela Europske Unije (uključujući Europski Revizorski sud), (i) da posjete gradilište, instalacije i radove koji obuhvaćaju Projekt, (ii) da razgovaraju s predstavnicima Korisnika kredita, i da ne ometaju kontakte s bilo kojom osobom uključenom u Projekt, i (iii) da pregledaju poslovne knjige i evidenciju Korisnika kredita u svezi izvođenja Projekta i da imaju pravo preuzeti kopije odgovarajuće dokumentacije u mjeri dozvoljenoj zakonskim propisima, te osigurati EIB-u ili osigurati da se EIB-u dostavi, sva potrebna pomoć za ispunjenje svrhe opisane u ovoj točki;

(xv) učiniti sve što je potrebno kako bi se omogućilo Europskoj komisiji, njezinim ovlaštenim predstavnicima, Revizorskom sudu Europske zajednice, Europskom Uredu za borbu protiv prijevara (OLAF) i bilo kojoj drugoj ustanovi, ili tijelu Europske zajednice koje je nadležno za upravljanje SME financiranjem da imaju pristup informacijama i dokumentima Korisnika kredita kako bi se provjerilo korištenje sredstava osiguranih od strane Europske komisije u skladu sa zakonima i odredbama Europske unije, i da će posebno: (i) omogućiti pristup informacijama koje ima; (ii) ispunjavati svoje obveze prema navedenim zakonima; i (iii) dati suglasnost za obavljanje bilo koje revizije u skladu s važećim EU zakonima kao i s bilo kojim praćenjem ili kontrolom pravih korištenja sredstava osiguranih od strane Europske komisije, uključujući, ali ne ograničavajući se, na bilo koje provjere na terenu Korisnika kredita od strane konzultanata;

(xvi) čuvati svu odgovarajuću dokumentaciju koja se odnosi na informacije navedene u točki (xv) u svrhu provjera u razdoblju od pet (5) godina koje započinje od datuma posljednjeg plaćanja izvršenog iz ovog Kredita,

(xvii) te je suglasan da navedene gore opisane obveze od i-xvi ostaju na snazi tijekom trajanja ugovora o kreditu te, je na zahtjev Kreditora obavezan, dostaviti dokaze o tome.

Ako je kredit odobren za obrtna sredstva, onda se odredbe iz čl.9. stavka b), pod -stavaka i-v, i vii-viii ovog Ugovora ne primjenjuju na Korisnika kredita budući se ne radi o investicijskom kreditu za financiranje određenog Projekta.

10. OTKAZ UGOVORA

Kreditor ima pravo otkazati ovaj Ugovor i učiniti dospelom cjelokupnu novčanu tražbinu iz ovog Ugovora te tražiti naplatu prije proteka roka za ispunjenje ugovorenih obveza, ako Korisnik kredita i/ili svaki Sudužnik povrijedi bilo koju odredbu i/ili se ne pridržava bilo koje obveze iz ovog Ugovora.

Smatrat će se da su Korisnik kredita i svaki Sudužnik povrijedili odredbe i obveze iz ovog Ugovora osobito u sljedećim slučajevima:

- zakašnjenja s plaćanjem bilo koje obveze koja za Korisnika kredita proizlazi iz ovog Ugovora,
- ukoliko Korisnik kredita ne izvrši, ili zakasni s izvršenjem bilo koje novčane i/ili nenovčane ugovorne obveze po bilo kojem postojećem ili budućem plasmanu koji Korisnik kredita koristi ili će koristiti kod Kreditora, što uključuje i ugovorne obveze u svezi s instrumentima osiguranja tražbina po bilo kojem plasmanu kojeg Korisnik kredita koristi ili će koristiti kod Kreditora,
- u slučaju da su nastupile ili prijeti nastup drugih okolnosti za koje Kreditor može razumno pretpostaviti da mogu negativno utjecati na sposobnost Korisnika kredita da uredno izvršava svoje obveze iz ovog Ugovora, a posebno u slučaju nesposobnosti za plaćanje Korisnika kredita,
- u slučaju da Korisnik kredita promijeni tvrtku i/ili adresu u odnosu na onu u vrijeme sklapanja ovog Ugovora, a ne izvijesti Kreditora u roku od 3 (tri) radna dana o novoj tvrtki i/ili adresi u pisanom obliku
- u slučaju kršenja od strane Korisnika kredita bilo koje obveze iz čl. 9. točke b) ovog Ugovora i/ili u slučaju davanja netočnih podataka o broju zaposlenika a koji su kriterij za klasifikaciju klijenata temeljem Međubankarskog ugovora i/ili u slučaju davanja bilo koje neistinite izjave iz čl.9. ovog Ugovora,
- u slučaju da EIB iz bilo kojeg razloga otkáže ili raskine Međubankarski ugovor

Strane su suglasne da se Ugovor otkazuje samo dostavom otkaza, bez otkaznog roka.

Kreditor ima pravo otkazati i sve zaključene ugovore s Korisnikom kredita i/ili svakim Sudužnikom u slučaju otkaza ovog Ugovora iz bilo kojeg od otkaznih razloga navedenih u ovom članku.

U slučaju otkaza Ugovora cijeli iznos dospjelih, a nepodmirenih tražbina i nedospjelih tražbina zajedno s pripadajućim kamatama i eventualnim troškovima dospijeva za naplatu danom dostave otkaznog pisma.

Dan dostave otkaznog pisma je dan izvršene dostave putem javnog bilježnika u skladu s propisima o javnom bilježništvu, i to na adresu registriranog sjedišta Korisnika kredita, odnosno na adresu o kojoj je Kreditor uredno izvješten. O mogućoj promjeni adrese za vrijeme važenja ovog Ugovora, Korisnik kredita i svaki Sudužnik su dužni promptno izvijestiti Kreditora. Svaku moguću štetu nastalu uslijed ne pridržavanja ove obveze snosi sam Korisnik kredita i svaki Sudužnik.

Kao dokaz duga po ovom Ugovoru služiti će poslovne knjige i ostala dokazna dokumentacija Kreditora.

11. OSTALO

Direktno terećenje: Korisnik kredita izričito ovlašćuje Kreditora da sve tražbine s osnova ovog Ugovora, a posebno s osnova glavnice, redovne kamate, zatezne kamate, naknada i troškova, naplati na dan dospijeća tražbina direktnim terećenjem transakcijskog računa Korisnika kredita broj HR8623400091110616865 koji Korisnik kredita ima kod Kreditora odnosno drugog računa po određenju Kreditora o čemu će Kreditor pisano obavijestiti Korisnika kredita, davanjem elektroničkog naloga za plaćanje od strane Kreditora, bez posebne suglasnosti Korisnika kredita. Korisnik kredita pristaje na ovakav način ispunjenja i plaćanja svojih obveza, te se obvezuje da će na dane dospijeća bilo koje novčane obveze po ovom Ugovoru na njegovom transakcijskom računu kod Kreditora uvijek biti dovoljno sredstava za namirenje obveza po ovom Ugovoru.

Ako na dan dospijeća bilo koje obveze iz ovog Ugovora na transakcijskom računu Korisnika kredita koji se vodi kod Kreditora nema dovoljno sredstava za podmirenje iste, Korisnik kredita izričito ovlašćuje Kreditora da direktno tereti transakcijski račun Korisnika kredita svaki sljedeći dan i/ili da pokrene bilo koji instrument osiguranja predviđen ovim Ugovorom radi naplate bilo koje tražbine Kreditora po ovom Ugovoru do potpunog podmirenja dospjelih obveza Korisnika kredita iz ovog Ugovora.

Prijevremena otplata: Korisnik kredita može u potpunosti ili djelomično prijevremeno otplatiti kredit uz prethodnu obavijest Kreditoru, uz upute Kreditora i uvjete propisane aktima Kreditora koji važe na dan prijevremene otplate.

Jednako rangiranje tražbina: Korisnik kredita jamči da se tražbine Kreditora po ovom Ugovoru u svako doba rangiraju najmanje jednako s bilo kojom neosiguranom (ako su tražbine Kreditora neosigurane) ili istovrsno osiguranom (ako su tražbine Kreditora osigurane) tražbinom bilo kojeg drugog vjerovnika Korisnika kredita, osim ako se radi o tražbini za koju postoji zakonsko pravo prioritarnog namirenja.

Prijeboj: Korisnik kredita i svaki Sudužnik ovlašćuju Kreditora da svoje dospjele tražbine prema Korisniku kredita i/ili svakom Sudužniku koje nastanu na temelju ovog Ugovora svojom pisanom izjavom o prijeboju prebije s bilo kojom tražbinom Korisnika kredita i/ili Sudužnika prema Kreditoru, uključujući, ali ne ograničavajući se na sve kunske i

devizne račune Korisnika kredita i svakog Sudužnika kod Kreditora, a da za to ne mora dobiti posebnu suglasnost Korisnika kredita i svakog Sudužnika.

Ugovorna ovlast: Korisnik kredita i svaki Sudužnik ovlašćuju Kreditora da bez ikakve njihove daljnje suglasnosti ili privole za sve dospjele obveze iz ovog Ugovora podnese ovlaštenim organizacijama za platni promet kod kojih se vode računi Korisnika kredita i/ili svakog Sudužnika, nalog za plaćanje dužnog iznosa na teret svih računa Korisnika kredita i svakog Sudužnika u skladu s propisima o platnom prometu.

Ekološka klauzula i društveno odgovorno poslovanje: Korisnik kredita obvezuje se od dana zaključenja ovog Ugovora, pa do podmirenja svih obveza po istome da se neće baviti aktivnostima koje mogu ugroziti zaštitu zdravog okoliša, ljudskog zdravlja i sigurnosti te očuvanje prirodnih izvora, odnosno koje bi predstavljale nepoštivanje zakonskih akata nadležnih državnih, lokalnih i drugih tijela i/ili propisa iz područja društveno odgovornog poslovanja, zaštite okoliša i ostalih sličnih područja. Korisnik kredita potvrđuje da se protiv njega ne vodi postupak radi kršenja ekoloških propisa kao i propisa koji reguliraju društveno odgovorno poslovanje.

Korisnik kredita će odmah dostaviti Kreditoru obavijest o svakom incidentu ili nezgodi vezano za Projekt i koji bi mogao imati vrlo negativan utjecaj na okoliš, zdravlje i javno zdravlje i sigurnost. Konkretno, kao nepovoljan utjecaj smatra se da se dogodio: (i) kada važeći zakon zahtijeva da se obavijeste vlasti o incidentu/nezgodi, (ii) kada incident/nezgoda uključuje smrtno posljedice bilo koje osobe ili je više osoba zadobilo ozbiljne posljedice koje zahtijevaju hospitalizaciju, (iii) kada je to postalo javna vijest među ostalima kroz pokrivenost u medijima.

Porezi i druge pristojbe: Korisnik kredita i svaki Sudužnik će plaćanje glavnice, kamate i naknade izvršiti bez ustege ili odbitaka bilo kakvih sadašnjih ili budućih poreza, akontacija poreza ili bilo kakvih drugih pristojbi. Ukoliko je takva ustege ili odbitak zakonska obveza, Korisnik kredita i/ili svaki Sudužnik će platiti Kreditoru dodatne iznose koji su potrebni da Kreditor primi pune iznose glavnice, kamate i naknade koje bi primio da takvih ustege ili odbitaka nije bilo.

Ustup i otpust: Ugovorne strane su suglasne da Kreditor može ustupiti sve ili pojedine svoje tražbine iz ovog Ugovora i pripadajuće (sve ili pojedine) instrumente osiguranja trećim osobama - neovisno o pokretanju ili tijeku sudskog ili drugog postupka prisilne naplate. Ugovorne strane su suglasne da je pravo Kreditora u cijelosti ili djelomično otpustiti obveze bilo kojem od Sudužnika ili odustati od kojeg instrumenta osiguranja tražbina, te se s tog osnova ne mogu isticati prigovori Kreditoru, posebno prigovor smanjenja duga.

Troškovi: Sve troškove povezane sa zaključenjem i provedbom ovog Ugovora, te ostvarivanjem prava Kreditora putem realizacije instrumenata osiguranja, kao i prisilne ovrhe, što uključuje javnobilježničke troškove i pristojbe, sudske troškove i pristojbe, troškove zastupanja, brisanja i sl. snose Korisnik kredita i svaki Sudužnik solidarno, osim ako pravomoćnom sudskom odlukom nije drugačije određeno.

Sporovi, mjerodavno pravo i primjena akata Kreditora: U slučaju spora nadležan je sud u Zagrebu. Za sve ono što nije predviđeno ovim Ugovorom primjenjuju se zakonski i podzakonski propisi. Međubankarski ugovor s pripadajućim prilogima i dokumentima na koje se Međubankarski ugovor poziva te akti o poslovanju Kreditora, sa svim izmjenama i dopunama donesenim za vrijeme trajanja ovog Ugovora. Potpisom ovog Ugovora stranke izjavljuju da su upoznate s aktima Kreditora te prihvataju njihovu primjenu sa svim izmjenama i dopunama donesenim za vrijeme trajanja ovog Ugovora.

Raspolaganje podacima: Potpisom ovog Ugovora Korisnik kredita i svaki Sudužnik daju suglasnost Kreditoru da sve podatke o Korisniku kredita i svakom Sudužniku i Projektu do kojih dođe tijekom izvršavanja ovog Ugovora može proslijediti EIB-u i u centralnu bazu podataka svoje grupe u Republici Hrvatskoj i inozemstvu te su suglasni da EIB i sve članice grupe mogu imati pristup tim podacima i koristiti se njima.

Korisnik kredita i svaki Sudužnik je suglasan i ovlašćuje Kreditora da sukladno odredbama Međubankarskog ugovora dostavlja EIB-u te ostalim nadležnim ustanovama ili tijelima Europske Unije u skladu s prisilnim propisima Europske Unije, informacije i izvješća i obavijesti o provedbi Projekta, izvršavanju ovog Ugovora te presliku ovog Ugovora i svakog dokumenta dostavljenog Kreditoru od strane Korisnika kredita i svakog Sudužnika prilikom podnošenja zahtjeva za odobrenje ovog kredita kao i za vrijeme izvršenja ovog Ugovora.

Ništavost: Ako bi se za neku odredbu ovog Ugovora naknadno utvrdilo da je ništava, ta činjenica neće imati učinka na njegove ostale odredbe. Ugovor u cjelini ostaje valjan s time da se ugovorne strane obvezuju da će ništavu odredbu zamijeniti valjanom koja će u najvećoj mogućoj mjeri omogućiti ostvarivanje cilja koji se htio postići odredbom za koju je ustanovljeno da je ništava.

Potpis: Ovaj Ugovor smatra se potpisanim/zaključenim danom kad ga ovlaštene osobe svih ugovornih strana potpišu, a koji dan (datum) će biti naveden ispod potpisa svake ugovorne strane. U slučaju da su ugovorne strane potpisale Ugovor na različite datume, Ugovor se smatra zaključenim danom (datumom) kasnijeg potpisa.

Broj primjeraka: Ovaj Ugovor sastavljen je u 4 istovjetna i jednakovaljana primjerka od kojih Korisnik kredita i svaki Sudužnik zadržava po jedan, dok Kreditor zadržava sve ostale primjerke.

U Samoboru

ZA KREDITORA:

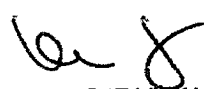

LANA MILER

MENADŽER ZA ODNOS E S
KLIJENTIMA


MARTINA KONOSIĆ LAKIĆ

POMOĆNIK DIREKTORA CENTRA ZA
POSLOVE SA PODUZEĆIMA

ZA KORISNIKA KREDITA:


HRVOJE VIDALINA

DIREKTOR

Datum potpisa: 25.05.2016
VIDAL d.o.o.

za proizvodnju, usluge i trgovinu
uvoz-izvoz

SAMOBOR, SAMOBORSKI NOVI
Habdelići 9 • Tel.: 33 72 1

(po ovlaštenju Odluke 3693 - 195/12 od 29. svibnja 2012.g.)

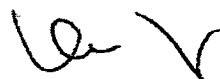
Datum potpisa: 25.5.2016.



PRIVREDNA BANKA ZAGREB
dioničko društvo - Zagreb 166

ZA SUDUŽNIKA:

INDUSTRIJSKA KONTROLNA
KUĆA D.O.O.


HRVOJE VIDALINA

DIREKTOR

Datum potpisa: 25.05.2016



PRIVREDNA BANKA ZAGREB – DIONIČKO DRUŠTVO, Zagreb (Grad Zagreb), Radnička cesta 50, MBS 080002817, OIB 02535697732, koju zastupa punomoćnik Marcel Čukli iz Zagreba, Božidara Adžije 13, kao vjerovnik (dalje u tekstu: Vjerovnik)-----

VIDAL, d.o.o. za proizvodnju, usluge i trgovinu, uvoz-izvoz, Samobor (Grad Samobor), Samoborski Novaki, Habelići 9, MBS: 080277837, OIB: 76080062215, kojeg zastupa direktor, Hrvoje Vidalina, kao dužnik i založni dužnik (dalje u tekstu: Dužnik)-----

sklopili su u Zagrebu, dana 31.05.2016. (slovima: tridesetprvog svibnja dvije tisuće šesnaeste) g.-----

-----SPORAZUM O ZASNIVANJU ZALOŽNOG PRAVA NA NEKRETNINAMA I-----
-----PRAVU NA NEPOSREDNU OVRHU-----

-----Članak prvi-----

Sporazumne strane suglasno utvrđuju da je dana 25.05.2016. (slovima: dvadesetpetog svibnja dvije tisuće šesnaeste godine zaključen Ugovor o dugoročnom kreditu s valutnom klauzulom broj 5110214524 (slovima: pet jedan jedan nula dva jedan četiri pet dva četiri), (dalje u tekstu: Ugovor) temeljem kojeg Vjerovnik ima tražbinu prema Dužniku na ime glavnice u iznosu od 100.000,00 EUR (sto tisuća eura) u kunsjoj protuvrijednosti po prodajnom tečaju Privredne banke Zagreb d.d. važećem na dan dospijeca, s redovnom kamatom po stopi u visini šestomjesečnog EURIBOR-a uvećano za kamatnu maržu od 6,2 p.p. (slovima: šest zarez dva postotnih poena), godišnje, promjenjiva u skladu s aktima Vjerovnika, s kamatom po dospijecu u visini zakonske zatezne kamate određene za odnose iz trgovačkih ugovora, a koja je promjenjiva u skladu s propisima i trenutno iznosi 10,05% (slovima: deset zarez nula pet posto) godišnje naknadama, te s ostalim troškovima i uvjetima utvrđenim Ugovorom i ovim sporazumom.-----

Tražbina Vjerovnika po glavnici kredita otplaćuje se u 60 (slovima: šezdeset) uzastopnih, jednakih mjesečnih rata u kunama uz primjenu prodajnog tečaja Privredne banke Zagreb d.d. važećeg na dan dospijeca, koje dospijevaju zadnji dan svakog mjeseca od kojih prva dospijeva na naplatu 30.06.2016.g. (slovima: tridesetog lipnja dvije tisuće šesnaeste godine), a posljednja 31.05.2021.g. (slovima: tridesetprvog svibnja dvije tisuće dvadesetprve godine).-----

Obračun kamate vrši se mjesečno na zadnji dan svakog mjeseca, odnosno o roku dospijeca glavnice kredita, a dospijeva u roku od deset dana od dana obračuna.-----

Ako se Dužnik ne pridržava bilo koje obveze iz naprijed navedenog Ugovora i njegovih dodataka, cijeli iznos neotplaćenog kredita zajedno s pripadajućim kamatama, naknadama i eventualnim troškovima dospijeva na naplatu danom dostave otkaznog pisma Dužniku od strane Vjerovnika na adresu registriranog sjedišta Dužnika, putem javnog bilježnika.-----

Dan dostave otkaznog pisma je dan izvršene dostave putem javnog bilježnika u skladu s propisima o javnom bilježništvu, i to na adresu registriranog sjedišta Dužnika iz zaglavlja ovog sporazuma, odnosno na adresu o kojoj je dužnik naknadno u pisanom obliku Vjerovnika obavijestio izričito kao o promjeni adrese. Sporazumne strane su suglasne da u slučaju otkaza u cijelosti dospijevaju tražbine onog dana kada javni bilježnik Dužniku dostavi otkazno pismo, te su sporazumne strane suglasne da potvrda javnog bilježnika o učinjenom otkazu ima dokaznu snagu javne isprave kojom se dokazuje visina i dospijee svih tražbina iz Ugovora.-----

Dužnik se obvezuje o svakoj promijeni adrese odmah izvijestiti Vjerovnika, te snosi svaku moguću štetu koja bi nastala uslijed nepridržavanja te obveze. Dužnik izriekom pristaje da se sva pismena od strane Vjerovnika ili javnog bilježnika upućuju na adresu navedenu u ovom sporazumu, ukoliko Dužnik ne izvijesti Vjerovnika o promjeni adrese.-----

U tom slučaju dostava se smatra izvršenom samom dostavom, pa i samim pokušajem iste, na adresu Dužnika navedenu u ovom sporazumu, odnosno na adresu o kojoj je Dužnik naknadno u pisanom obliku Vjerovnika obavijestio izričito kao o promjeni adrese, bez obzira na napomenu prilikom dostave (ne prima, nije tražio, nepoznat ili bilo koja druga naznaka koja upućuje da je dostava pokušana).-----

-----prva stranica

Sporazumne strane suglasno utvrđuju da je Vjerovnik ili javni bilježnik kojeg odredi Vjerovnik ovlašten naknadno odrediti visinu tražbine Vjerovnika prema Dužniku do iznosa glavnice kredita uvećano za pripadajuće kamate, naknade, tečajne razlike i druge troškove kao i vrijeme dospijeca kredita.-----

Vjerovnik je ovlašten po svom izboru naknadno odrediti da li će sam određivati visinu tražbine i njezino dospijee ili će to učiniti javni bilježnik kojeg odredi Vjerovnik, kao treća osoba.-----

-----Članak drugi-----

Radi osiguranja naplate svih novčanih tražbina Vjerovnika prema Dužniku iz ovog sporazuma, uvećano za pripadajuće kamate, naknade i troškove, Dužnik VIDAL d.o.o., zalaže u korist Vjerovnika, a Vjerovnik prima u zalog nekretnine:-----

-cijeli suvlasnički dio nekretnine i to Stambena zgrada PIČMANOVA 7, ZAGREB sagrađena na čest. br. 798/8, povezan temeljem odredbi članka 68., 69. i 370. stavak 4. Zakona o vlasništvu i drugim stvarnim pravima s vlasništvom posebnog dijela i to: stan br. 13 na I (prvom) katu, koji se sastoji od dvije sobe, kuhinje, kupaoalice s WC-om i hodnika u ukupnoj površini od 55.06 čm. s pripadajućom ostavom u podrumu, upisan u Broj poduloška: 11887 / zk. uložak: 786, Knjiga PU: ZAPRUDESKI OTOK kod Općinskog suda u Novom Zagrebu-zemljišnoknjižni odjel Novi Zagreb.-----

-----Članak treći-----

Dužnik VIDAL d.o.o., izričito ovlašćuje Vjerovnika da u svoju korist uknjiži ovršno založno pravo na nekretninama u vlasništvu Dužnika, opisanim u prethodnom članku, bez svakog daljnjeg pitanja i suglasnosti Dužnika i to u iznosu od 100.000,00 EUR (sto tisuća eura) u kunsnoj protuvrijednosti po prodajnom tečaju Privredne banke Zagreb d.d. važećem na dan dospijeca, s redovnom kamatom po stopi u visini šestomjesečnog EURIBOR-a uvećano za kamatnu maržu od 6,2 p.p. (slovima: šest zarez dva postotnih poena), godišnje, promjenjiva u skladu s aktima Vjerovnika, s kamatom po dospijecu u visini zakonske zatezne kamate određene za odnose iz trgovačkih ugovora, a koja je promjenjiva u skladu s propisima i trenutno iznosi 10,05% (slovima: deset zarez nula pet posto) godišnje naknadama, te s ostalim troškovima i uvjetima utvrđenim Ugovorom i ovim sporazumom.-----

-----Članak četvrti-----

Dužnik izjavljuje da su nekretnine iz ovog sporazuma njegovo vlasništvo, da nisu opterećene teretima osim upisanog u priloženom zk.izvratku, niti da je do momenta potpisa ovog sporazuma poduzeo bilo kakvu pravnu radnju kojom bi prestalo ili bilo ograničeno njegovo pravo vlasništva na predmetnim nekretninama.-----

Dužnik se obvezuje da neće opterećivati nekretnine iz ovog sporazuma bez prethodne pisane suglasnosti Vjerovnika.-----

Sve troškove vezane uz posjed i korištenje nekretnina iz ovog sporazuma snosi Dužnik.-----

-----Članak peti-----

Dužnik dozvoljava Vjerovniku da u slučaju dospelosti bilo koje tražbine po ovom sporazumu, Vjerovnik može neposredno temeljem ovog sporazuma, zatražiti prisilnu ovrhu na nekretninama iz članka drugog ovog sporazuma radi naplate svih tražbina iz ovog sporazuma.-----

Vjerovnik je ovlašten zatražiti po svom izboru djelomičnu ili potpunu ovršnu naplatu svoje tražbine iz ovog sporazuma.-----

Dužnik izrijekom pristaje da je izvadak iz poslovnih knjiga Vjerovnika dokaz o visini i dospijecu tražbina iz ovog sporazuma, te neopozivo prihvaća iznos koji će sukladno tome biti naveden u ovršnom prijedlogu.-----

-----Članak šesti-----

U slučaju da dođe do prodaje nekretnina, ugovorne strane suglasne su da se prodaja može obaviti i neposrednom pogodbom u smislu odredbi Ovršnog zakona.-----

-----druga stranica



Članak sedmi

Vjerovnik se obvezuje, čim sve tražbine iz Ugovora opisanom u članku prvom ovog sporazuma prestanu, izdati brisovno očitovanje, radi brisanja uknjiženih založnih prava po ovom sporazumu.

Članak osmi

U slučaju neispunjenja bilo koje dospjele tražbine utvrđene ovim sporazumom, Dužnik ovlašćuje Vjerovnika da na temelju ovog sporazuma može neposredno tražiti prisilnu ovrhu na predmetu osiguranja iz ovog sporazuma i na cjelokupnoj imovini Dužnika radi naplate cjelokupnog iznosa nepodmirenog duga s pripadajućim kamatama, naknadama i drugim troškovima, odmah nakon njegove dospjelosti protekom rokova utvrđenih ovim sporazumom.

Dospjelost tražbine iz ovog sporazuma Vjerovnik dokazuje izvodom iz poslovnih knjiga Vjerovnika, s pečatom i potpisom ovlaštene osobe Vjerovnika.

Sporazumne strane suglasne su da javni bilježnik na temelju isprave iz prethodnog stavka ovog članka na ovaj sporazum stavi potvrdu ovršnosti.

Članak deveti

Potpisom ovog sporazuma Dužnik daje suglasnost Vjerovniku da sve podatke o Dužniku do kojih dođe tijekom ugovaranja i izvršavanja ovog sporazuma može proslijediti u centralnu bazu podataka svoje grupe u Republici Hrvatskoj i inozemstvu, te je suglasan da sve članice grupe mogu imati pristup tim podacima i koristiti se njima.

Članak deseti

Sve troškove povezane sa sklapanjem ovog sporazuma i ostvarivanjem prava Vjerovnika iz ovog sporazuma putem realizacije založnog prava, eventualnog vođenja sudskog postupka, kao i prisilne ovrhe, što uključuje javnobilježničke troškove i pristojbe, troškove zastupanja, brisanja i sl. snosi Dužnik.

Članak jedanaesti

Sporazumnim stranama je sporazum pročitao i protumačen, te su upozorene da potvrđena privatna isprava ima snagu ovršnog javnobilježničkog akta.

Sporazumne strane prihvataju pravne posljedice koje iz toga za njih proizlaze te u znak prihvata vlastoručno potpisuju ovaj sporazum i potvrđuju ga kod javnog bilježnika.

Članak dvanaesti

Ovaj sporazum sastavljen je u 5 (slovima: pet) primjeraka, od kojih 2 (dva) zadržava Vjerovnik, a po 1 (jedan) Dužnik, javni bilježnik i 1 (jedan) primjerak za sud.

VJEROVNIK:

Privredna banka Zagreb d.d.

PRIVREDNA BANKA ZAGREB
dioničko društvo - Zagreb

Marcel Čukli, punomoćnik

DUŽNIK:

VIDAL d.o.o.

za proizvodnju usluga i usluga
POSREDOVANJE U PROMETU
POSREDOVANJE U PROMETU

Hrvoje Vidalina, direktor

treća stranica



REPUBLIKA HRVATSKA

OV-3430/16

JAVNI BILJEŽNIK

NIKOLA TADIĆ

ZAGREB, Prilaz Gjure Deželića 23

tel. 4826-440, 4826-441

fax. 4826-512

U Zagrebu, 31.5.2016. (tridesetprvog svibnja dvijetisućešesnaeste)-----

POTVRDA (SOLEMNIZACIJA) PRIVATNE ISPRAVE

Ja, javni bilježnik Nikola Tadić iz Zagreba, Prilaz G. Deželića 23, potvrđujem da su mi:-----

1. Privredna banka Zagreb d.d., OIB:02535697732, Zagreb, Radnička cesta 50, koje zastupa po punomoći Marcel Čukli, Zagreb, Božidara Adžije 13, čiji sam identitet utvrdio uvidom u osobnu iskaznicu br. 105703978 izdanu od PU zagrebačka, a ovlaštenje za zastupanje uvidom u punomoć ovjerenu pod brojem OV-2662/15 od 18.6.2015., a čiji preslik pod brojem OV-3428/16 od 31.5.2016. se nalazi u mojoj javnobilježničkoj arhivi, te uvidom u Sudski registar trgovačkih društava u Republici Hrvatskoj na internetu na današnji dan, MBS:080002817, kao vjerovnik i-----
2. VIDAL, d.o.o. za proizvodnju, usluge i trgovinu, uvoz-izvoz, OIB:76080062215, Samobor, Samoborski Novaki, Habelići 9, koje zastupa direktor Hrvoje Vidalina, Zagreb, Milovana Kovačevića 8, čiji sam identitet utvrdio uvidom u osobnu iskaznicu broj 102435430, a ovlaštenje za zastupanje uvidom u sudski registar trgovačkih društava u Republici Hrvatskoj na internetu na današnji dan, MBS:080277837, kao dužnik i založni dužnik-----

podnijeli na potvrdu - solemnizaciju priloženi Sporazum o zasnivanju založnog prava na nekretninama i pravu na neposrednu ovrhu od 31.5.2016.----

Izvršio sam uvid u: -----

1. Ugovor o dugoročnom kreditu s valutnom klauzulom broj 5110214524 od 25.5.2016.-----
 2. Izvadak iz knjige položenih ugovora Općinskog suda u Novom Zagrebu, zemljišnoknjižni odjel Novi Zagreb broj 19381/2016 od 19.5.2016.g.-----
- a koje se isprave u preslici prilažu ovoj solemnizaciji s tim da se izvornici prilažu primjerku koji se zadržava u mom spisu.-----

Utvrdio sam da su stranke sposobne i ovlaštene za poduzimanje i sklapanje ovog pravnog posla, objasnio sam im smisao i posljedice posla, nakon čega sam se uvjerio u njihovu pravu i ozbiljnu volju.-----

Nakon što sam strankama objasnio sve odredbe Sporazuma o zasnivanju založnog prava na nekretninama i pravu na neposrednu ovrhu od 31.5.2016.-----

p o t v r đ u j e m

da sam priloženu ispravu ispitao i utvrdio da ona po svom obliku odgovara propisima o javnobilježničkim ispravama, a po svom sadržaju propisima o sadržaju javnobilježničkih akata.-----

Sudionicima pravnog posla sam ispravu, kao i priloge pročitao, te ih upozorio da potvrđena isprava ima snagu ovršnog javnobilježničkog akta.-----

Sudionici potvrđuju da prihvaćaju pravne posljedice koje iz toga proizlaze za njih i da to odgovara njihovoj pravoj volji.-----

Solemnizirano je 5 (pet) primjeraka Sporazuma.-----

Javnobilježnička pristojba po tar. 1. i 7. naplaćena 340,00 kn.-----
Javnobilježnička nagrada naplaćena po čl. 12. i 16. PPJBT u iznosu od 145,00 kn + 25% PDV.---



PRISJEDNIK
2016. 05. 31.



00746907

REPUBLIKA HRVATSKA

Općinski sud u Novom Zagrebu
ZEMLJIŠNOKNJIŽNI ODJEL NOVI ZAGREB

Stanje na dan: 06.06.2016 09:56

Verificirani poduložak

Knjiga PU: ZAPRUDSKI OTOK

Broj poduloška: 11887 / zk. uložak: 786

Broj zadnjeg dnevnika: Z-12782/2016

Aktivne plombe:

IZVADAK IZ KNJIGE POLOŽENIH UGOVORA

A

Posjedovnica
PRVI ODJELJAK

Redni broj	Sadržaj upisa	Primjedba
1.1	Stambena zgrada PIĆMANOVA 7, ZAGREB sagrađena na čest. br. 798/8	

DRUGI ODJELJAK

Redni broj	Sadržaj upisa	Primjedba
1.1	stan br. 13 na I (prvom) katu, koji se sastoji od dvije sobe, kuhinje, kupaonice s WC-om i hodnika u ukupnoj površini od 55.06 čm. s pripadajućom ostavom u podrumu	

B

Vlastovnica

Redni broj	Sadržaj upisa	Primjedba
	VIDAL D.O.O., OIB: 76080062215, 10431 SVETA NEDJELJA, SAMOBOR, HABDELIĆI 9 1/1	

C

Teretovnica

Redni broj	Sadržaj upisa	Iznos tereta	Primjedba
2.1	Zaprimljeno 22.04.2011. broj Z-21156/11 Na temelju Ugovora o kreditu broj 165-51009720 sa sporazumom o osiguranju novčane tražbine od 21. travnja 2011. i Punomoći GR-038/2010 od 07. srpnja 2010. uložene u ovisudnoj zbirci isprava pod posl.br. Z-12323/11 uknjižuje se založno pravo u kunsjoj protuvrijednosti iznosa od 65.000,00 EUR prema srednjem tečaju za EUR Hypo Alpe-Adria-Bank d.d., važećem na dan korištenja kredita, uvećano za pripadajuće kamate i sve ostale troškove, za korist: HYPO ALPE-ADRIA-BANK D.D., OIB: 14036333877, ZAGREB, SLAVONSKA AVENIJA 6	65.000,00 EUR	ST-04325
2.2	Zaprimljeno 22.04.2011. broj Z-21156/11 Zabilježuje se obveza brisanja zaloga upisanog pod Z-21156/11.		
3.1	Zaprimljeno 01.06.2016.g. pod brojem Z-12782/2016 UKNJIŽBA, ZALOŽNO PRAVO, SPORAZUM O ZASNIVANJU ZALOŽNOG PRAVA NA NEKRETNINAMA I PRAVU NA NEPOSREDNU OVRHU 31.05.2016 u iznosu od 100.000,00 EUR u kunsjoj protuvrijednosti po prodajnom tečaju Privredne banke Zagreb d.d. važećem na dan dospijeca, s ugovorenim naknadama, troškovima i kamatom, te ostalim uvjetima u skladu sa sporazumom. PRIVREDNA BANKA ZAGREB D.D., OIB: 02535697732, RADNIČKA CESTA 50, 10000 ZAGREB, HRVATSKA	100.000,00 EUR	

Potvrđuje se da ovaj izvadak odgovara stanju knjige položenih ugovora na datum 06.06.2016.

Prikaz k.p.u poduloška (datum i vrijeme izrade)

06.06.2016. 09:56:53

Stranica 1

Knjiga PU: ZAPRUDSKI OTOK

Broj poduloška: 11887 / zk. uložak: 786

Sudska pristojba po TAR. BR. 18 Zakona o sudskim pristojbama - Za izvatke iz zemljišnih knjiga (NN br. 74/95, 57/96, 137/02, 26/03, 125/11, 112/12, 157/13) u iznosu od 20,00 Kn naplaćena je i poništena na izvatku pod brojem 21602/2016

Izdao:

PONIŠTENO



ZADUŽNICA

Dužnik: Tvrtka ili skraćena tvrtka/naziv/ime i prezime: VIDAL d.o.o.
Sjedište/mjesto i adresa: 10430 SAMOBOR, SAMOBORSKI NOVAKI, HABDELIĆI 9
OIB: 76080062215

DAJE SUGLASNOST

Da se radi naplate tražbine Vjerovnika: Tvrtka ili skraćena tvrtka/naziv/ime i prezime:
PRIVREDNA BANKA ZAGREB - DIONIČKO DRUŠTVO
Sjedište/mjesto i adresa: Zagreb (Grad Zagreb), Radnička cesta 50
OIB: 02535697732

u iznosu od:¹ 100.000,00 EUR (slovima: stotisuća EUR) u kunsjoj protuvrijednosti po prodajnom tečaju Privredne banke Zagreb d.d. na dan dospjeća;

uvećano za:² redovnu kamatu koja je promjenjiva, sukladno Načelima za utvrđivanje kamatnih stopa te načina i dinamike obračuna kamate po kreditima i depozitima PRIVREDNE BANKE ZAGREB - DIONIČKO DRUŠTVO, a koja na dan izdavanja ove isprave iznosi šestomjesečni EURIBOR uvećano za kamatnu maržu od 6,200000 (slovima: šest cijelih dva) postotnih poena, godišnje, te i pripadajućim naknadama i troškovima;

sa zateznom kamatom po stopi od:³ u visini zakonske zatezne kamate određene za odnose iz trgovačkih ugovora a koja je promjenjiva u skladu s propisima i trenutno iznosi 10,050000% godišnje, a koja teče od dana dospjeća određenog od strane vjerovnika prilikom podnošenja zadužnice na naplatu, do namirenja, zaplijene svi računi koje ima kod banaka, te da se novac s tih računa, u skladu s izjavom sadržanom u ovoj zadužnici, isplaćuje vjerovniku.

Vjerovnik je ovlašten sam odrediti opseg ili vrijeme ispunjenja tražbine prilikom podnošenja zadužnice na naplatu, odnosno u prijedlogu za provedbu ovrhe ili prijedlogu za ovrhu.

Ova zadužnica izdaje se u jednom primjerku i ima učinak pravomoćnog rješenja o ovrsi kojim se zapljenjuje tražbina po računu i prenosi na ovrhovoditelja.

Na ovoj zadužnici ili u dodatnim ispravama uz ovu zadužnicu, istodobno kad i dužnik ili naknadno, obvezu prema vjerovniku mogu preuzeti i druge osobe u svojstvu jamaca plateca, davanjem pisane izjave koja je po svojem sadržaju i obliku ista s izjavom dužnika.

Zadužnicu Financijskoj agenciji (u daljnjem tekstu: Agencija) dostavlja vjerovnik s učincima dostave pravomoćnog sudskog rješenja o ovrsi javno, putem davatelja poštanskih usluga preporučenom poštanskom pošiljkom s povratnicom neposrednom dostavom ili preko javnoga bilježnika.

Vjerovnik može svoja prava iz ove zadužnice prenositi ispravom na kojoj je javno ovjeren njegov potpis na druge osobe, koje u tom slučaju stječu prava koja je po ovoj zadužnici imao vjerovnik.

Ista temelju isprava iz članka 214. stavak 1. i 2. Ovršnog zakona, vjerovnik može po svom izboru zahtijevati na način propisan Ovršnim zakonom od Agencije naplatu svoje tražbine od dužnika ili jamaca plateca, ili i od dužnika i jamaca plateca.

Vjerovnik može od Agencije zahtijevati da mu vrati ovu zadužnicu ako njegova tražbina nije u cijelosti namirena. U tom će slučaju Agencija naznačiti na ovoj zadužnici s kojega je računa naplaćen koji iznos troškova, kamata i glavnice. Ako je vjerovnik u cijelosti namirio svoju tražbinu prema ispravi iz članka 214. stavak 1. i 2. Ovršnog zakona, Agencija će obavijestiti o tome dužnika ili jamca plateca i na njegov mu je zahtjev predati.

Isprave iz članka 214. stavka 1. i 2. Ovršnog zakona imaju svojstvo ovršnih isprava na temelju kojih se može tražiti ovrha protiv dužnika ili jamaca plateca na drugim predmetima ovrhe.

Dužnik odnosno jamac platec je suglasan i pristaje da mu javni bilježnik, nakon potvrde, izda izvornik ove zadužnice u skladu s odredbom članka 50. stavak 2. Zakona o javnom bilježništvu ("Narodne novine", broj 78/93., 29/94., 162/98., 16/07. i 75/09.).

Mjesto i datum izdavanja

Zagreb, 02.05.2016.

Potpis dužnika



Napomena: Iznos tražbine upisuje se slovima i brojevima. Ostali brojevi i datumi upisuju se samo brojevima. Rođeno ime i datum rođenja se ne upisuju. Prazna mjesta u tekstu nije potrebno popuniti crtama.

¹ Upisati tražbinu u kunama ili u kunama uz valutnu klauzulu ili u stranoj valuti, brojkom i slovima.

² Upisati ugovorne kamate i ostale sporedne tražbine ako ih ima, ili upisati riječi "bez uvećavanja".

³ Upisati stopu zatezne kamate.

VIDAL d.o.o.
za proizvodnju, usluge i trgovinu
uvoz-izvoz
SAMOBOR, SAMOBORSKI NOVAKI
Habdelići 9 • Tel: 33 72 303

Jamac platca: Tvrtka ili skraćena tvrtka/naziv/ime i prezime:

HRVOJE VIDALINA

Sjedište/mjesto i adresa:

10000 ZAGREB, MILOVANA KOVAČEVIĆA 8

OIB: 43692324131

SUGLASAN SAM

da se radi naplate tražbine Vjerovnika iz ove zadužnice zaplijene svi moji računi kod banaka te da se novac s tih računa, u skladu s mojom izjavom sadržanom u ovoj zadužnici, isplaćuje vjerovniku.

Mjesto i datum izdavanja:

Zagreb, 02.05.2016.

Potpis jamca platca:

Jamac platca: Tvrtka ili skraćena tvrtka/naziv/ime i prezime:

Sjedište/mjesto i adresa:

OIB:

SUGLASAN SAM

da se radi naplate tražbine Vjerovnika iz ove zadužnice zaplijene svi moji računi kod banaka te da se novac s tih računa, u skladu s mojom izjavom sadržanom u ovoj zadužnici, isplaćuje vjerovniku.

Mjesto i datum izdavanja

Potpis jamca platca:

Jamac platca: Tvrtka ili skraćena tvrtka/naziv/ime i prezime:

Sjedište/mjesto i adresa:

OIB:

SUGLASAN SAM

da se radi naplate tražbine Vjerovnika iz ove zadužnice zaplijene svi moji računi kod banaka te da se novac s tih računa, u skladu s mojom izjavom sadržanom u ovoj zadužnici, isplaćuje vjerovniku.

Mjesto i datum izdavanja

Potpis jamca platca:



REPUBLIKA HRVATSKA
JAVNI BILJEŽNIK
Sanja Barbarić
ZAGREB
Ivana Šibla 13

Posl. broj: OV-6268/16

POTVRDA PRIVATNE ISPRAVE

Ja, Javni bilježnik Sanja Barbarić, Zagreb, Ivana Šibla 13 potvrđujem da su -----

1. HRVOJE VIDALINA (OIB: 43692324131), rođen 15.03.1969. godine, ZAGREB, MILOVANA KOVAČEVIĆA 8, direktor društva VIDAL d.o.o., Samobor, Grad Samobor, Samoborski Novaki, Habelići 9, čiju sam istovjetnost utvrdila uvidom u osobnu iskaznicu br. 102435430 izdanu od PU Zagrebačka, a ovlaštenje za zastupanje uvidom u sudski registar za MBS 080277837, OIB: 76080062215 -----

2. HRVOJE VIDALINA (OIB: 43692324131), rođen 15.03.1969. godine, ZAGREB, MILOVANA KOVAČEVIĆA 8, čiju sam istovjetnost utvrdila uvidom u osobnu iskaznicu br. 102435430 izdanu od PU Zagrebačka -----

podnijeli prednju privatnu ispravu - ZADUŽNICA, na potvrdu. -----

Potvrđujem da sam prednju ispravu ispitala i utvrdila da ona, po svom obliku, odgovara propisima o javnobilježničkim ispravama, a po svom sadržaju propisima o sadržaju javnobilježničkog akta. -----

Sudioniku pravnoga posla sam prednju ispravu pročitala, te ga upozorila da potvrđena privatna isprava ima snagu ovršnog javnobilježničkog akta te pravomoćnog rješenja o ovrsi. -----

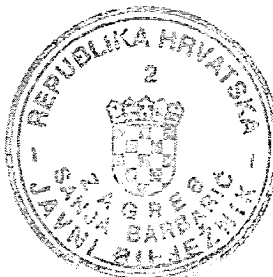
Sudionik izjavljuje da prihvaća pravne posljedice koje iz toga za njega proizlaze i da to odgovara njegovoj pravoj volji. -----

Javnobilježnička pristojba po tar. br. ZJP u iznosu od 0,00 kn naplaćena je i poništena na primjerku koji ostaje za arhiv. -----

Javnobilježnička nagrada zaračunata u iznosu od 450,00 kn + PDV 25% (112,50 kn), a trošak 0,00 kn + PDV 25% (0,00 kn). -----

U Zagrebu, 02.05.2016. (drugog svibnja dvijetisućešesnaeste) -----

Javni bilježnik
Sanja Barbarić



Za javnog bilježnika
JAVNOBILJEŽNIČKI PRISJEDNIK
Jasminka Vrba



ZADUŽNICA

Dužnik: Tvrtka ili skraćena tvrtka/naziv/ime i prezime: INDUSTRIJSKA KONTROLNA KUĆA d.o.o.
 Sjedište/mjesto i adresa: 10000 ZAGREB, EDE MURTIĆA 9
 OIB: 75095425385

DAJE SUGLASNOST

Da se radi naplate tražbine Vjerovnika: Tvrtka ili skraćena tvrtka/naziv/ime i prezime:

PRIVREDNA BANKA ZAGREB - DIONIČKO DRUŠTVO

Sjedište/mjesto i adresa: Zagreb (Grad Zagreb), Radnička cesta 50

OIB: 02535697732

u iznosu od: ¹ 100.000,00 EUR (slovima: stotisuća EUR) u kunskoj protuvrijednosti po prodajnom tečaju Privredne banke Zagreb d.d. na dan dospijeca:

uvećano za: ² redovnu kamatu koja je promjenjiva, sukladno Načelima za utvrđivanje kamatnih stopa te načina i dinamike obračuna kamate po kreditima i depozitima PRIVREDNE BANKE ZAGREB - DIONIČKO DRUŠTVO, a koja na dan izdavanja ove isprave iznosi šestomjesečni EURIBOR uvećano za kamatnu maržu od 6,200000 (slovima: šest cijelih dva) postotnih poena, godišnje, te i pripadajućim naknadama i troškovima;

sa zateznom kamatom po stopi od: ³ u visini zakonske zatezne kamate određene za odnose iz trgovačkih ugovora a koja je promjenjiva u skladu s propisima i trenutno iznosi 10,050000% godišnje, a koja teče od dana dospijeca određenog od strane vjerovnika prilikom podnošenja zadužnice na naplatu, do namirenja, zaplijene svi računi koje ima kod banaka, te da se novac s tih računa, u skladu s izjavom sadržanom u ovoj zadužnici, isplaćuje vjerovniku.

Vjerovnik je ovlašten sam odrediti opseg ili vrijeme ispunjenja tražbine prilikom podnošenja zadužnice na naplatu, odnosno u prijedlogu za provedbu ovrhe ili prijedlogu za ovrhu.

Ova zadužnica izdaje se u jednom primjerku i ima učinak pravomoćnog rješenja o ovrši kojim se zapljenjuje tražbina po računu i prenosi na ovrhovoditelja.

Na ovoj zadužnici ili u dodatnim ispravama uz ovu zadužnicu, istodobno kad i dužnik ili naknadno, obvezu prema vjerovniku mogu preuzeti i druge osobe u svojstvu jamaca plateca, davanjem pisane izjave koja je po svojem sadržaju i obliku ista s izjavom dužnika.

U zadužnici Financijskoj agenciji (u daljnjem tekstu: Agencija) dostavlja vjerovnik s učincima dostave pravomoćnog sudskog rješenja o ovrši izjavu, putem davatelja poštanskih usluga preporučenom poštanskom pošiljkom s povratnicom neposrednom dostavom ili preko javnoga bilježnika.

Vjerovnik može svoja prava iz ove zadužnice prenositi ispravom na kojoj je javno ovjeren njegov potpis na druge osobe, koje u tom slučaju stječu prava koja je po ovoj zadužnici imao vjerovnik.

Na temelju isprava iz članka 214. stavak 1. i 2. Ovršnog zakona, vjerovnik može po svom izboru zahtijevati na način propisan Ovršnim zakonom od Agencije naplatu svoje tražbine od dužnika ili jamaca plateca, ili i od dužnika i jamaca plateca.

Vjerovnik može od Agencije zahtijevati da mu vrati ovu zadužnicu ako njegova tražbina nije u cijelosti namirena. U tom će slučaju Agencija naznačiti na ovoj zadužnici s kojega je računa naplaćen koji iznos troškova, kamata i glavnice. Ako je vjerovnik u cijelosti namirio svoju tražbinu prema ispravi iz članka 214. stavak 1. i 2. Ovršnog zakona, Agencija će obavijestiti o tome dužnika ili jamca plateca i na njegov mu je zahtjev predati.

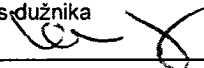
Isprave iz članka 214. stavka 1. i 2. Ovršnog zakona imaju svojstvo ovršnih isprava na temelju kojih se može tražiti ovrha protiv dužnika ili jamaca plateca na drugim predmetima ovrhe.

Dužnik odnosno jamac placat je suglasan i pristaje da mu javni bilježnik, nakon potvrde, izda izvornik ove zadužnice u skladu s odredbom članka 50. stavak 2. Zakona o javnom bilježništvu ("Narodne novine", broj 78/93., 29/94., 162/98., 16/07. i 75/09.).

Mjesto i datum izdavanja

Zagreb, 02.05.2016.

Potpis dužnika

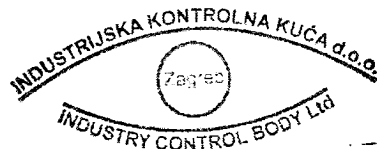


Napomena: Iznos tražbine upisuje se slovima i brojevima. Ostali brojevi i datumi upisuju se samo brojevima. Rođeno ime i datum rođenja se ne upisuju. Prazna mjesta u tekstu nije potrebno popuniti crtama.

¹ upisati tražbinu u kunama ili u kunama uz valutnu klauzulu ili u stranoj valuti, brojkom i slovima.

² upisati ugovorne kamate i ostale sporedne tražbine ako ih ima, ili upisati riječi "bez uvećavanja".

³ upisati stopu zatezne kamate.



Jamac platca: Tvrtka ili skraćena tvrtka/naziv/ime i prezime:

Sjedište/mjesto i adresa:

OIB: _____

SUGLASAN SAM

da se radi naplate tražbine Vjerovnika iz ove zadužnice zaplijene svi moji računi kod banaka te da se novac s tih računa, u skladu s mojom izjavom sadržanom u ovoj zadužnici, isplaćuje vjerovniku.

Mjesto i datum izdavanja:

Potpis jamca platca:

Jamac platca: Tvrtka ili skraćena tvrtka/naziv/ime i prezime:

Sjedište/mjesto i adresa:

OIB: _____

SUGLASAN SAM

da se radi naplate tražbine Vjerovnika iz ove zadužnice zaplijene svi moji računi kod banaka te da se novac s tih računa, u skladu s mojom izjavom sadržanom u ovoj zadužnici, isplaćuje vjerovniku.

Mjesto i datum izdavanja

Potpis jamca platca:

Jamac platca: Tvrtka ili skraćena tvrtka/naziv/ime i prezime:

Sjedište/mjesto i adresa:

OIB: _____

SUGLASAN SAM

da se radi naplate tražbine Vjerovnika iz ove zadužnice zaplijene svi moji računi kod banaka te da se novac s tih računa, u skladu s mojom izjavom sadržanom u ovoj zadužnici, isplaćuje vjerovniku.

Mjesto i datum izdavanja

Potpis jamca platca:



REPUBLIKA HRVATSKA
JAVNI BILJEŽNIK

Sanja Barbarić
ZAGREB
Ivana Šibla 13

Posl. broj: OV-6269/16

POTVRDA PRIVATNE ISPRAVE

za

Ja, Javni bilježnik Sanja Barbarić, Zagreb, Ivana Šibla 13 potvrđujem da je -----
HRVOJE VIDALINA (OIB: 43692324131), rođen 15.03.1969. godine, ZAGREB, MILOVANA
KOVAČEVIĆA 8, direktor društva INDUSTRIJSKA KONTROLNA KUĆA d.o.o., Zagreb,
Grad Zagreb, Ede Murtića 9, čiju sam istovjetnost utvrdila uvidom u osobnu iskaznicu br.
102435430 izdanu od PU Zagrebačka, a ovlaštenje za zastupanje uvidom u sudski registar za
MBS: 080790901, OIB: 75095425385 -----

podnio prednju privatnu ispravu - ZADUŽNICA, na potvrdu. -----

Potvrđujem da sam prednju ispravu ispitala i utvrdila da ona, po svom obliku, odgovara
propisima o javnobilježničkim ispravama, a po svom sadržaju propisima o sadržaju
javnobilježničkog akta. -----

Sudioniku pravnoga posla sam prednju ispravu pročitala, te ga upozorila da potvrđena privatna
isprava ima snagu ovršnog javnobilježničkog akta te pravomoćnog rješenja o ovrsi. -----

Sudionik izjavljuje da prihvaća pravne posljedice koje iz toga za njega proizlaze i da to odgovara
njegovoj pravoj volji. -----

Javnobilježnička pristojba po tar. br. ZJP u iznosu od 0,00 kn naplaćena je i poništena na
primjerku koji ostaje za arhiv. -----

Javnobilježnička nagrada zaračunata u iznosu od 450,00 kn + PDV 25% (112,50 kn), a trošak
0,00 kn + PDV 25% (0,00 kn). -----

U Zagrebu, 02.05.2016. (drugog svibnja dvijetisućešesnaeste)-----

Javni bilježnik
Sanja Barbarić



Za javnog bilježnika
JAVNOBILJEŽNIČKI PRISJEDNIK
Jasmina Vrba





REGIONALNA RAZVOJNA AGENCIJA ZAGREBAČKE ŽUPANIJE d.o.o. za promicanje regionalnog razvoja, OIB: 82789798563, Zagreb, Ulica grada Vukovara 72/V
(u daljnjem tekstu: Potporna institucija)

po nalogu i za račun

VIDAL d.o.o., 10431 Sveta Nedjelja, Habelići 9, OIB:76080062215
(u daljnjem tekstu: Nalogodavac)

u korist

PRIVREDNA BANKA ZAGREB d.d. Zagreb, Radnička cesta 50
(u daljnjem tekstu: Korisnik jamstva)

izdaje se slijedeće

JAMSTVO br. 30
u sklopu projekta "Jamstvena shema Zagrebačke županije"

1. Utvrđuje se da su Korisnik Jamstva i Nalogodavac sklopili Ugovor <o dugoročnom> kreditu br. 5110214524 s nadnevkom od 27. travnja 2016.g. na iznos od 750.000,00 KN (slovima: sedamstopedsettisučakuna) .
2. Ovim jamstvom Potporna institucija se obvezuje Korisniku jamstva na prvi pisani poziv isplatiti bilo koji iznos, a najviše do 50 % neotplaćene glavnice kredita, odnosno najviši nominalni iznos od **375.000,00 kn** (slovima: **tristosedamsetpettisučakuna**), ukoliko Nalogodavac ne ispuni svoje obaveze uz uvjete i na način kako je preuzeto Ugovorom o <dugoročnom> kreditu br. 5110214524.
3. Potporna institucija će Korisniku jamstva isplatiti zajamčeni iznos na temelju pisanog zahtjeva uz prilaganje sljedećih dokumenata:
 - a. Izjavu da Nalogodavac kasni sa izvršenjem obveza po kreditu duže od 90 dana;
 - b. Dokaz o aktiviranju instrumenata osiguranja povrata kredita za koje nije potrebno pokretati sudski postupak (primjerice zadužnice, suglasnosti za zapljenu dijela primanja).

Regionalna razvojna agencija Zagrebačke
županije d.o.o. za promicanje regionalnog
razvoja

Regionalna razvojna agencija d.o.o.
Ul. grada Vukovara 72, Zagreb,
ured: Ivana Lučića 2a/XIII

sud. reg. Trgovačkog suda u
Zagrebu, matični broj: 1796607,
OIB: 82789798563
temeljni kapital 2.580.000 kn uplaćen
u cijelosti
direktor: Zlatko Herček

broj žiro računa: 2340009-1110137473,
otvoren kod Privredne banke d.d. sa
sjedištem u Zagrebu
Tel: +385 1 6556 051, +385 1 6556 052;
Faks: +385 1 6556 053
www.zacorda.hr, info@zacorda.hr



Plaćanje po jamstvu će Regionalna razvojna agencija Zagrebačke županije d.o.o. za promicanje regionalnoga razvoja, OIB: 82789798563, izvršiti jednokratno, u roku od 30 dana od dana zaprimanja pisanog zahtjeva Korisnika jamstva za plaćanje s dokumentacijom naznačenom u ovoj točki ovog Jamstva.

Jamstvo je neprenosivo, a ustupanje potraživanja Korisnika jamstva moguće je uz pisanu suglasnost Potporne institucije.

4. Ovo jamstvo stupa na snagu danom izdavanja i važi do krajnjeg roka povrata kredita odobrenog od strane Korisnika jamstva temeljem ugovora o <dugoročnom> kreditu broj 5110214524 s nadnevkom od 27. travnja 2016.g., uvećano za 90 dana, odnosno do 31.08.2021. (ugovoreni rok vraćanja kredita 31.05.2021.)

Po isteku roka važnosti prestaje obveza Potporne institucije po ovom Jamstvu, osim za zahtjeve Korisnika jamstva po kojima nije platila, a pristigla su u roku važenja jamstva.

5. Na prava i obveze iz ovog jamstva primjenjuju se uvjeti iz Ugovora o poslovnoj suradnji sklopljen dana 18. veljače 2009.godine između Korisnika jamstva i Potporne institucije.
6. Ovo jamstvo sastavljeno je u 1 (jednom) primjerku koji se predaje Korisniku Jamstva.

Preslika Jamstva dat će se nalogodavcu te će jedna preslika ostati za potrebe Potporne institucije.

Zagreb; 27.04.2016.g.
URBROJ: 313/16-9

Regionalna razvojna agencija
Zagrebačke županije d.o.o.

Direktor
Zlatko Herček, dipl. oec.

/ potpis i pečat /

REGIONALNA RAZVOJNA
AGENCIJA d.o.o.

ZAGREB, Ul. grada Vukovara 72

Regionalna razvojna agencija Zagrebačke
županije d.o.o. za promicanje regionalnog
razvoja

Regionalna razvojna agencija d.o.o.
Ul. grada Vukovara 72, Zagreb,
ured: Ivana Lučića 2a/XIII

sud. reg. Trgovačkog suda u
Zagrebu, matični broj: 1796607,
OIB: 82789798563
temeljni kapital 2.580.000 kn uplaćen
u cijelosti
direktor: Zlatko Herček

broj žiro računa: 2340009-1110137473,
otvoren kod Privredne banke d.d. sa
sjedištem u Zagrebu
Tel: +385 1 6556 051, +385 1 6556 052;
Faks: +385 1 6556 053
www.zacorda.hr, info@zacorda.hr

Ja, Javni bilježnik **VESNA PUČAR** iz Zagreba, Miramarska 24,
potvrđujem da je stranka:

ZLATKO HERČEK, OIB 17653300118, Vrbovec, Kolodvorska 3, čiju sam
istovjetnost utvrdila uvidom u osobnu iskaznicu broj 104916357 izdanu od PP
Vrbovec,

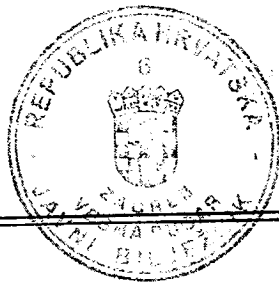
u svojstvu direktora društva Regionalna razvojna agencija d.o.o., Zagreb (Grad
Zagreb), Ulica grada Vukovara 72, upisano u sudski registar Trgovačkog suda u
Zagrebu pod MBS 080480009, OIB 82789798563. Potpis dan na zapisniku
pohrane potpisa OU-240/13.

priznala potpis na ispravi kao svoj.
Potpis na ispravi je istinit.

Ovlast potpisnika za zastupanje društva utvrđena je osobnim uvidom u sudski
registar trgovačkih društava u Republici Hrvatskoj putem Internet mreže na
današnji dan.

Javnobilježnička pristojba za ovjeru po Tbr.11 st.4 ZJP naplaćena u iznosu od 10,00 kn. Biljezi
naljepljeni i poništeni na ispravi koja ostaje u arhivi.
Javnobilježnička nagrada po čl.19 PPJT zaračunata u iznosu od 30,00 kn. Zaračunat PDV u
iznosu od 7,50 kn.

BROJ: OV-8802/16
U Zagrebu, 28.04.2016.



JAVNI BILJEŽNIK
VESNA PUČAR

A handwritten signature in black ink, appearing to read "Vesna Pučar", written over a horizontal line.



PRIVREDNA BANKA ZAGREB

Operativni poslovi

Operativni poslovi za poslovne subjekte

Zagreb, 18.03.2020

Izvadak iz poslovnih knjiga

Organizacijski dio: 0700000

Dužnik: 100005-VIDAL D.O.O.

Naziv proizvoda: žiro račun pravne osobe u Banci

Broj partije: 2340009-1110616865

Iznos: 0,00 HRK

Broj Ugovora:

Datum Ugovora:

Na dan 13.03.2020 stanje duga po predmetnoj partiji iznosi:

Nedospjeli dug:

• Nedospjela glavnica	0,00 HRK
• Nedospjela redovna kamata	0,00 HRK
<i>Ukupno nedospjelo:</i>	0,00 HRK

Dospjeli dug:

• Dospjela glavnica	0,00 HRK
• Redovna kamata	0,00 HRK
• Zatezna kamata	13,02 HRK
• Naknada	710,02 HRK
• Trošak	0,00 HRK
<i>Ukupno dospjelo:</i>	723,04 HRK

Sveukupno:

723,04 HRK

Karmen Kuprešak

Stručni suradnik



PRIVREDNA BANKA ZAGREB
dioničko društvo - Zagreb

146

Dubravka Ostrun

Glavni menadžer

PRIVREDNA BANKA ZAGREB

Operativni poslovi

Operativni poslovi za poslovne subjekte

Zagreb, 18.03.2020

Izvadak iz poslovnih knjiga

Organizacijski dio: 0700000

Dužnik: 100005-VIDAL D.O.O.

Naziv proizvoda: žiro račun pravne osobe u Banci

Broj partije: 2340009-1110616865

Iznos: 0,00 HRK

Broj Ugovora:

Datum Ugovora:

Na dan 13.03.2020 stanje duga po predmetnoj partiji iznosi:

Nedospjeli dug:

• Nedospjela glavnica	0,00 HRK
• Nedospjela redovna kamata	0,00 HRK
<i>Ukupno nedospjelo:</i>	0,00 HRK

Dospjeli dug:

• Dospjela glavnica	0,00 HRK
• Redovna kamata	0,00 HRK
• Zatezna kamata	13,02 HRK
• Naknada	710,02 HRK
• Trošak	0,00 HRK
<i>Ukupno dospjelo:</i>	723,04 HRK

Sveukupno:

723,04 HRK

Karmen Kuprešak

Stručni suradnik

 PRIVREDNA BANKA ZAGREB
dioničarska društva - Zagreb 146

Dubravka Ostrun

Glavni menadžer



PRIVREDNA BANKA ZAGREB

PRIVREDNA BANKA ZAGREB d.d., 10000 Zagreb, Radnička cesta 50, OIB: 02535697732, kao pružatelj usluga (u daljnjem tekstu: Banka) i VIDAL d.o.o.

NAZIV/VRSTKA POSLOVNOG SUBJEKTA

Broj upisa kod nadležnog registra 03862437

OIB 76080062215

iz Samobora

Samoborski Novaki, Habelići 9

MJESTO

ADRESA SJEDIŠTA

kojeg zastupa Hrvoje Vidalina

43692324131

IME I PREZIME I OIB OSOBE OVLAŠTENE ZA ZASTUPANJE/VLASNIKA RAČUNA

kao korisnik usluga (u daljnjem tekstu: Korisnik), sukladno važećem Zakonu o platnom prometu, pratećim podzakonskim i ostalim propisima, zaključuju u Samoboru

dana 15. 11. 2013.

UGOVOR

o otvaranju i vođenju transakcijskog računa te obavljanju platnih i ostalih usluga

Predmet Ugovora

Članak 1.

Ovim se Ugovorom uređuju prava i obveze Korisnika i Banke, kao pružatelja platnih i ostalih usluga, vezano za:

1. otvaranje i vođenje transakcijskog računa,
2. obavljanje platnih usluga putem različitih kanala Banke,
3. obavljanje ostalih usluga vezanih uz transakcijski račun predviđenih Općim uvjetima poslovanja Privredne banke Zagreb d.d. po transakcijskim računima i obavljanju platnih i ostalih usluga za nepotrošene (u daljnjem tekstu: Opći uvjeti) koji čine sastavni dio ovog Ugovora.

Provedba Ugovora

Članak 2.

Banka zaključuje Ugovor o otvaranju i vođenju transakcijskog računa te obavljanju platnih i ostalih usluga (u daljnjem tekstu: Ugovor) na temelju Zahtjeva za otvaranje i vođenje transakcijskog računa (u daljnjem tekstu: Zahtjev) Korisnika koji čini sastavni dio Ugovora.

Banka se obvezuje Korisniku omogućiti korištenje usluga navedenih u Zahtjevu i Općim uvjetima sukladno odredbama ovog Ugovora i Općih uvjeta.

Otvaranje transakcijskog računa

Članak 3.

Banka se obvezuje Korisniku otvoriti transakcijski račun za: redovno poslovanje

NAVESTI NAMJENU RAČUNA-VRSTA RAČUNA

Broj transakcijskog računa: HR 8623400091110616865

Transakcijski račun otvoren je u IBAN konstrukciji.

Transakcijski račun postaje aktivan sukladno Obavijesti Banke o otvaranju Transakcijskog računa.

Obveze ugovornih strana

Članak 4.

- (1) Ugovorne strane suglasne su da Banka obavlja platne i ostale usluge po Transakcijskom računu sukladno Zahtjevu, a na način određen važećim propisima i Općim uvjetima te odredbama Ugovora. Opći uvjeti dopunjuju odredbe ovog Ugovora i obvezuju ugovorne strane na isti način kao i ugovorne odredbe. Opći uvjeti nalaze se u prilogu ovog Ugovora i čine njegov sastavni dio. Pojmovi definirani Općim uvjetima imaju isto značenje kao i u Ugovoru, a u slučaju neslaganja između odredbi Općih uvjeta i Ugovora, primjenjuju se odredbe ovog Ugovora.
- (2) Ugovorne strane su suglasne da Banka pridržava pravo izmjene ili dopune Općih uvjeta te prihvataju njihovu primjenu sa svim izmjenama i/ili dopunama donesenim za vrijeme trajanja Ugovora, bez zaključenja posebnog dodatka Ugovoru. Način izmjene ili dopune Općih uvjeta te obavještanje Korisnika o istome reguliran je Općim uvjetima.

Članak 5.

(1) Banka se obvezuje:

- izvršiti zaprimljene ispravne naloge Korisnika u skladu s važećim propisima i Općim uvjetima,
- izvještavati Korisnika o promjenama na Transakcijskom računu sukladno Općim uvjetima i važećim propisima,
- obavljati i ostale usluge ako su ispunjeni uvjeti iz Općih uvjeta.

(2) Banka pridržava pravo odbiti izvršenje platne transakcije sukladno važećim propisima, Općim uvjetima te internim aktima Banke.

Članak 6.

(1) Korisnik, kao sudionik u platnom prometu, obvezuje se:

- raspolagati sredstvima na Transakcijskom računu u skladu s važećim zakonskim i podzakonskim propisima, Općim uvjetima i ovim Ugovorom,
- davati ispravne naloge za plaćanje u skladu s način utvrđen propisima i Općim uvjetima, a za koje je dana odgovarajuća suglasnost sukladno Općim uvjetima,
- pisanim putem izvijestiti Banku o statusnim i drugim promjenama sukladno Općim uvjetima,
- pisanim putem, u rokovima predviđenim u Općim uvjetima, obavijestiti Banku o relevantnim činjenicama koje su od utjecaja na njihov međusobni odnos (prigovori, reklamacije i sl.).

(2) Ako je određena promjena prijavljena izvan ugovorenog roka, a Banka je postupila na temelju postojeće dokumentacije, Banka ne odgovara za nastalu štetu. Obveza Banke počinje nakon primitka dokumentacije o novonastaloj promjeni.

(3) U slučaju neurednog izvršenja ispravnog naloga za plaćanje Korisnika, Korisnik ima pravo od Banke zahtijevati uredno izvršenje naloga, odnosno naknadu štete, sukladno Općim uvjetima.

Raspolaganje sredstvima na Transakcijskom računu

Članak 7.

- (1) Za raspolaganje sredstvima na Transakcijskom računu Korisnik mora ovlastiti jednu ili više poslovno sposobnih osoba sukladno odredbama Općih uvjeta.
- (2) Korisnik je dužan nadzirati ovlasti korištenja koje je dao ovlaštenicima za raspolaganje sredstvima na Transakcijskom računu te je odgovoran Banci za eventualnu štetu nastalu kao posljedicu prekoračenja i/ili zlorabe ovlasti od strane ovlaštenika.
- (3) Potpisom ovog Ugovora Korisnik ovlašćuje Banku da očite greške koje mogu nastati u izvršenju obveza iz Ugovora ispravi davanjem naloga na teret i u korist njegovog računa. U slučaju da se Banka koristila ovim ovlaštenjem, dužna je bez odgađanja obavijestiti Korisnika o izvršenoj ispravci.

Naknade i kamate

Članak 8.

- (1) Za obavljanje usluga platnog prometa i provođenje ostalih usluga koje se ne smatraju platnim uslugama u smislu Zakona o platnom prometu, Banka će Korisniku obračunati i naplatiti naknadu prema Odluci o naknadama u poslovanju s domaćim i stranim poslovnim subjektima, fizičkim osobama i finansijskim institucijama (u daljnjem tekstu: Odluka o naknadama). Izvadak iz Odluke o naknadama u dijelu u kojem se odnosi na visinu naknada za obavljanje platnih usluga i provođenje drugih platnih transakcija dostupan je na internetskim stranicama Banke (www.pbz.hr) i u poslovnim prostorima Banke namijenjenim poslovanju s korisnicima.
- (2) Ugovorne strane su suglasne da Banka pridržava pravo izmjene i/ili dopune Odluke o naknadama, uključujući i izmjenu naziva te Odluke, odnosno zamjenu drugom odlukom, te prihvaćaju njihovu primjenu sa svim izmjenama i/ili dopunama donesenim za vrijeme trajanja Ugovora, bez zaključenja posebnog dodatka Ugovoru. Banka se obvezuje da informaciju o svim eventualnim izmjenama i/ili dopunama Odluke o naknadama koje se odnose na poslovanje vezano za Transakcijski račun stavi na raspolaganje Korisniku u pisanom obliku ili telekomunikacijskim/elektroničkim putem kao i datum s kojim navedene promjene stupaju na snagu. Smatrat će se da je Korisnik prihvatio izmjene Odluke o naknadama ako do datuma stupanja na snagu izmjena i/ili dopuna Korisnik ne obavijesti Banku pisanim putem da ih ne prihvaća.
- (3) Ugovorne strane su suglasne da se na Ugovor primjenjuju i Načela za utvrđivanje kamatnih stopa te načina i dinamike obračuna kamata po kreditima i depozitima Privredne banke Zagreb d.d. (u daljnjem tekstu: Načela). Načela su dostupna na internetskim stranicama Banke (www.pbz.hr) i u poslovnim prostorima Banke namijenjenim poslovanju s korisnicima. Ugovorne strane su suglasne da Banka pridržava pravo izmjene i/ili dopune Načela, uključujući i izmjenu naziva tog akta Banke, odnosno zamjenu drugim aktom, te prihvaćaju njihovu primjenu sa svim izmjenama i/ili dopunama donesenim za vrijeme trajanja Ugovora, bez zaključenja posebnog dodatka Ugovoru. Banka se obvezuje pravovremeno obavijestiti Korisnika o svim eventualnim izmjenama i/ili dopunama Načela u pisanom obliku ili telekomunikacijskim/elektroničkim putem kao i datum s kojim navedene izmjene i/ili dopune stupaju na snagu. Smatra se da je Korisnik prihvatio izmjene i/ili dopune Načela ako do datuma njihovog stupanja na snagu Korisnik pisanim putem ne obavijesti Banku da ih ne prihvaća.

Članak 9.

- (1) Korisnik prihvaća visinu i način plaćanja naknade za izvršavanje platnih i ostalih usluga obuhvaćenih Ugovorom i Općim uvjetima, kao i naknadu za posebne troškove učinjene u vezi s tim uslugama, koje su određene ili će biti određene Odlukom o naknadama i Općim uvjetima i svim njihovim izmjenama i/ili dopunama koje donese nadležni organ Banke za vrijeme trajanja Ugovora.
- (2) Potpisom Ugovora Korisnik izričito ovlašćuje Banku da naknadu i/ili eventualne troškove iz prethodnog stavka na dan dospijeća naplati direktnim terećenjem svih njegovih računa kod Banke. Ako Banka ne naplati naknadu i/ili eventualni drugi trošak s računa Korisnika, odnosno ako Korisnik na dan dospijeća plaćanja ne izmiri spomenute obaveze na drugi način, Banka zaračunava i naplaćuje kamatu po dospijeću u visini određenoj za odnose iz trgovačkih ugovora a koje je promjenjiva u skladu s propisima.

Članak 10.

- (1) Na sredstva na Transakcijskom računu Banka Korisniku obračunava i isplaćuje kamatu u visini i na način utvrđen važećom Odlukom o kamatnim stopama i Općim uvjetima. Izvadak iz Odluke o kamatama u dijelu u kojem se odnosi na visinu kamata na sredstva na transakcijskom računu dostupan je na internetskim stranicama Banke (www.pbz.hr) i u poslovnim prostorima Banke namijenjenim poslovanju s korisnicima.
- (2) Banka pridržava pravo izmjene Odluke o kamatnim stopama. Banka se obvezuje pravovremeno obavijestiti Korisnika o svim eventualnim izmjenama i/ili dopunama Odluke o kamatnim stopama koje se odnose na poslovanje s Transakcijskim računom, uključujući i izmjenu naziva te Odluke, odnosno zamjenu drugom odlukom, u pisanom obliku ili telekomunikacijskim/elektroničkim putem kao i datum s kojim navedene izmjene i/ili dopune stupaju na snagu. Smatra se da je Korisnik prihvatio izmjene i/ili dopune Odluke o kamatnim stopama ako do datuma njihovog stupanja na snagu Korisnik ne obavijesti Banku pisanim putem da ih ne prihvaća.
- (3) Ugovorne strane suglasne su da Banka nije dužna prethodno obavještavati Korisnika o izmjenama Odluke o kamatnim stopama/Odluke o naknadama/Općih uvjeta/Načela/Okvirnog ugovora koje su za Korisnika povoljnije.

Izvršavanje i čuvanje podataka

Članak 11.

- (1) Banka se obvezuje Korisniku pružiti informacije o platnim i ostalim uslugama prije izvršenja pojedine transakcije u skladu s važećim propisima i Općim uvjetima.
- (2) Banka bilježi sve promjene na Transakcijskom računu te Korisniku stavlja na raspolaganje izvadak o stanju i promjenama na Transakcijskom računu na način kako je određeno u Zahtjevu, u skladu s važećim propisima i Općim uvjetima.
- (3) Banka se obvezuje čuvati kao bankovnu tajnu sve podatke o prometu i stanju računa, kao i druge podatke koji su kao takvi određeni zakonskim propisima, te ih je ovlaštena otkriti trećima samo u slučajevima predviđenim važećim propisima kao i u skladu sa suglasnošću iz Zahtjeva.

Rješavanje sporova

Članak 12.

- (1) Obveze iz Ugovora ugovorne strane se obvezuju izvršavati uredno, na vrijeme i s pažnjom koja se u finansijskom poslovanju zahtijeva, poštujući pri tome zakonske i podzakonske propise.
- (2) Ugovorne strane obvezuju se nastale nesuglasice rješavati sporazumno, a za slučaj da u tomu ne uspiju, ugovaraju nadležnost stvarno nadležnog suda u Zagrebu.
- (3) Ovaj ugovor sastavljen je na hrvatskom jeziku, a na njega se primjenjuje pravo Republike Hrvatske, osim kolizijskih normi.

Trajanje i otkaz Okvirnog ugovora te zatvaranje Transakcijskog računa

Članak 13.

- (1) Ovaj Ugovor, zajedno sa sljedećim aktima i obrascima: Zahtjev za otvaranje i vođenje transakcijskog računa, Prijava potpisa, Vrijeme primitka i izvršenja naloga platnog prometa, Opći uvjeti poslovanja Privredne banke Zagreb d.d. po transakcijskim računima i obavljanju platnih i ostalih usluga za nepotrošače, Načela za utvrđivanje kamatnih stopa te načina i dinamike obračuna kamata po kreditima i depozitima Privredne banke Zagreb d.d. dioničko društvo, Izvadak iz važeće odluke o kamatnim stopama Banke, Izvadak iz važeće odluke o naknadama Banke, te poseban ugovor o platnim i/ili ostalim uslugama (ako je takav zaključen) sukladno Čl. 19. Općih uvjeta, čine Okvirni ugovor.
- (2) Okvirni ugovor se zaključuje na neodređeno vrijeme, a svaka ugovorna strana može ga otkazati pisanim putem i uz otkazni rok od 30 (trideset) dana, računajući od dana otpreme obavijesti o otkazu.
- (3) Ako Okvirni ugovor otkazuje Korisnik, a zbog izmjena i/ili dopuna Okvirnog ugovora koje mu nisu prihvatljive, Korisnik ima pravo otkazati isti bez ikakve naknade do predloženog stupanja izmjena i/ili dopuna na snagu, uz otkazni rok od 30 (trideset) dana, računajući od dana predaje obavijesti o otkazu pošti ili osobnom predajom obavijesti o otkazu u Banci.
- (4) Banka ima pravo otkazati Okvirni ugovor bez otkaznog roka, pisanim putem, ako se Korisnik ne pridržava bilo koje odredbe Okvirnog ugovora. Otkaz nastupa danom predaje obavijesti o otkazu preporučenom poštanskom pošiljkom pravnom subjektu koji je ovlašten prema važećim propisima za prijam, prijenos i uručenje preporučene poštanske pošiljke.
- (5) Otkazno pismo kojeg Banka dostavlja Korisniku prema odredbama ovog članka dostavlja se na zadnju adresu koju je Korisnik dostavio Banci.
- (6) U slučaju otkaza Okvirnog ugovora po bilo kojem stavku iz ovog članka, Banka može svoje tražbine na temelju Okvirnog ugovora učiniti prijevremeno dospjelim s danom otkaza i naplatiti na teret Transakcijskog ili drugih računa Korisnika otvorenih u Banci.
- (7) Banka će zatvoriti Transakcijski račun nakon što utvrdi da su sve obveze po Transakcijskom računu podmirene. Preostala sredstva na Transakcijskom računu će se prenijeti na drugi račun prema pisanim instrukcijama koje Banka primi od Korisnika.

Završne odredbe

Članak 14.

Ugovor je sastavljen u 3 (tri) istovjetna i jednako valjana primjerka, od kojih je 1 (jedan) za Korisnika, a 2 (dva) za Banku. Ugovor se smatra zaključenim kada ga potpisu ovlaštene osobe obje ugovornih strana, a stupa na snagu i proizvodi pravne učinke prema trećima danom kada Banka obavijesti Korisnika da je Transakcijski račun postao operativan.

U ime Korisnika potpisao:

VIDAL d.o.o.

za proizvodnju, usluge i trgovinu

Ime i prezime:

uvoz-izvoz

SAMOBOR, SAMOBORSKI NOVAKI
Habdelići 9 • Tel.: 33 72 303

Funkcija:

Datum:

MP

HRVOSG VIDALINA

U ime Banke potpisao:

Ime i prezime:

MILKA TOG

Funkcija:

SURADNIK

Datum:

15.11.2013.

MP

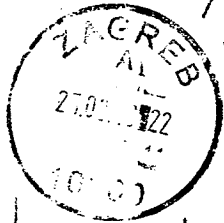
PR7 je član grupe INTESA  SANPAOLO



PRIVREDNA BANKA ZAGREB
dioničko društvo - Zagreb

ŠALJE:
Odvjetnički ured Leko i partneri
Domagojeva 18
10 000 Zagreb

Poštarina plaćena kod
poštanskog ureda
10000 Zagreb



FINANCIJSKA AGENCIJA
ODSJEK ZA PRIJEM, EVIDENTIRANJE
I POHRANU OSNOVA ZA PLAĆANJE
ZAGREB 1

26-03-2020

PREDSTEAJNE NAGODBE
PRIMANJE I OTPREMA POŠTE

KLASA:

UR. BROJ:

522
20-4



FINANCIJSKA AGENCIJA
St-152/20 prij tražb u predst
Ulica grada Vukovara 70
10000 Zagreb