

Obrazac 3.

FINANCIJSKA AGENCIJA

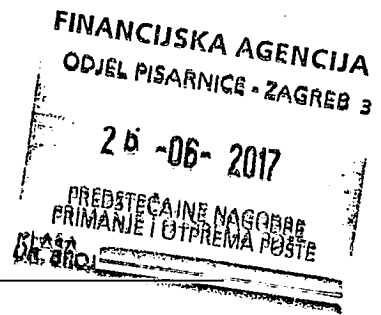
OIB: 85821130368

Zagreb, Ulica grada Vukovara 70

(adresa nadležne jedinice)

Nadležni trgovački sud: Trgovački sud u Zagrebu,

Poslovni broj spisa St-1504/2017



PRIJAVA TRAZBINE VJEROVNIKA U PREDSTEČAJNOM POSTUPKU

PODACI O VJEROVNIKU:

Ime i prezime / tvrtka ili naziv Dragutin JANKOVIĆ

OIB 87000724173

Adresa / sjedište

Zaprešić, Ivanec Bistranski, Ivana Pintarića 46

PODACI O DUŽNIKU:

Ime i prezime / tvrtka ili naziv Viadukt d.d.

OIB 74794390096

Adresa / sjedište

Zagreb, Kranjčevićeva 2

PODACI O TRAZBINI:

Pravna osnova tražbine (npr. ugovor, odluka suda ili drugog tijela, ako je u tijeku sudski postupak oznaku spisa i naznaku suda kod kojeg se postupak vodi)

Sudski postupak, po tužbi kod Općinskog građanskog suda u Zagrebu, Pn-6009/03

Iznos dospjele tražbine 124.782,57 (kn)

Glavnica 38.500,00 (kn)

Kamate 86.282,57 (kn)

Iznos tražbine koja dopijeva nakon otvaranja predstečajnog postupka
(kn)

Dokaz o postojanju tražbine (npr. račun, izvadak iz poslovnih knjiga)

Elaborat sudskog vještaka o procjeni štete na kući roditelja vjerovnika od 22.11.2000.

Vjerovnik raspolaže ovršnom ispravom DA / NE za iznos _____ (kn)

Naziv ovršne isprave

PODACI O RAZLUČNOM PRAVU:

Pravna osnova razlučnog prava

Dio imovine na koji se odnosi razlučno pravo

Iznos tražbine _____ (kn)

Razlučni vjerovnik odriče se prava na odvojeno namirenje **ODRIČEM / NE ODRIČEM**

Razlučni vjerovnik pristaje da se odgodi namirenje iz predmeta na koji se odnosi njegovo razlučno pravo radi provedbe plana restrukturiranja **PRISTAJEM / NE PRISTAJEM**

PODACI O IZLUČNOM PRAVU:

Pravna osnova izlučnog prava

Dio imovine na koji se odnosi izlučno pravo

Izlučni vjerovnik pristaje da se izdvoji predmet na koji se odnosi njegovo izlučno pravo radi provedbe plana restrukturiranja **PRISTAJEM / NE PRISTAJEM**

Mjesto i datum

Zagreb, 23. lipnja 2017.

Potpis vjerovnika

p.p. Božidar Husajina odv.

ODVJETNIK
BOŽIDAR HUSAJINA
ZAGREB, Prava Hatza 10

PUNOMOĆ

koju dajem odvjetniku Božidaru Husajina iz Zagreba, Pavla Hatza 10 radi zastupanja u postupku:

ispred: Trgovačkog suda u Zagrebu / Financijske agencije, Regionalni ured
Zagreb

radi: Prijave potraživanja u predstečajnom postupku protiv Viadukt d.d.
Zagreb, Kranjčevićeva 2, te zastupanja u postupku

poslovni broj: St-1504/2017

u kojem postupku ima pravo poduzimati sve radnje koje smatra za potrebne u skladu sa zakonom.

U slučaju spriječenosti mojeg punomoćnika, pristajem da ga u poduzimanju pojedinih radnji u postupku zamijeni odvjetnik:

Dragutin JANKOVIĆ
iz Zaprešića, Ivanec Bistranski, Ivana Pintarića 46, OIB: 87000724173

Janković

U Zaprešiću, 23. lipnja 2017.

OPĆINSKOM SUDU U
ZAGREBU

Zagreb, 04.11.2003.

Pravna stvar:

Tužitelji:

1. — Marija JANKOVIĆ i
2. — Mijo JANKOVIĆ oboje iz Zaprešića, Ivanec Bistranski, Stubička 44^v
3. Barica BIZEK iz Zaprešića, Ivanec Bistranski, Stubička 49, w
4. Jagoda LASIĆ,
5. Dario LASIĆ i
6. Lidija LASIĆ svi iz Zaprešića, Ivanec Bistranski, Stubička 15^w
7. Terezija ŠTUGLIN i
8. Stjepan ŠTUGLIN iz Zaprešića, Ivanec Bistranski, Stubička 1 zastupan po: *Wini*
9. Božica ROŽIĆ i
10. Mladen ROŽIĆ iz Zaprešića, Ivanec Bistranski, Stubička 6
11. Katarina MILČIĆ iz Zaprešića, Ivanec Bistranski, Stubička ulica 30,
12. Marija KOBAEŠČAK i
13. Zvonimir KOBEEŠČAK iz Zaprešića, Ivanec Bistranski, Ivana Pintarića 37
14. Štefica JANKOVIĆ i
15. Stjepan JANKOVIĆ, iz Zaprešića, Ivanec Bistranski, Pintarićeva ulica 46, *Wini*
16. Marija PINTARIĆ,
17. Ivica PINTARIĆ i
18. Kristina ZAGŠEK iz Zaprešića, Ivanec Bistranski, Bregovita 4
19. Dragutin CIGLEVIĆ, iz Zaprešića, Ivanec Bistranski, Bregovita 1,
20. Dragica KUNIĆ iz Zaprešića, Ivanec Bistranski, Bregovita 7,
21. Marija BRČIĆ iz Zaprešića, Ivanec Bistranski, Orehovec 33 ☺
22. Marija MILČIĆ i
23. Nevenka MARAG obje iz Zagreba, D. Mandića 162
24. Božica MILČIĆ i
25. Mijo MILČIĆ oboje iz Zaprešića, Ivanec Bistranski, Orehovec 4
26. Ivan MILČIĆ i
27. Stjepan MILČIĆ oboje iz Zaprešića, Ivanec Bistranski, Orehovec 18
28. Mirko OBADIĆ iz Zaprešića, Ivanec Bistranski, Orehovec 19
29. Marica PEREMIN iz Zaprešića, Ivanec Bistranski, Orehovec br. 9,

svi zastupani po:

Tuženik: VIADUKT d.d., iz Zagreba, Kranjčevićeva 2.

Radi: naknade štete.

3x, punomoć, pristojba, dokumentacija u prilogu

T U Ž B A

radi naknade štete

Odvjetničko društvo
PALATINUŠ I PARTNERI
j.t.d.

1. Legitimacija stranaka:

1.1. Tužitelji su vlasnici i posjednici nekretnina u naravi obiteljskih kuća koje se nalaze na lokaciji Zaprešić, Ivanec Bistranski kako slijedi:

Marija i Mijo JANKOVIĆ vlasnici k.č. 3480 kuća, dvorište i oranica u Ivancu gornjem upisana u z.k.ul. 4407 K.O. Podgorje Bistransko;

Barica BIZEK vlasnica k.č. 7666 K.O. Podgorje Bistransko kuća br. 49 i dvorište, oranica upisana u posjedovni list br. 152 K.O. Podgorje Bistransko, u zemljišnim knjigama upisana oranica u z.k.ul. 5289 K.O. Podgorje Bistransko;

Jagoda LASIĆ, Dario LASIĆ i Lidija LASIĆ vanknjižni vlasnici, (pravni slijednici Ane Lasić) k.č. 7801 kuća br. 5. Stubička br. 5 Stubička ulica upisana u z.k.ul. 3439 K.O. Podgorje Bistransko;

Terezija ŠUGLIN i Stjepan ŠUGLIN vlasnici k.č. 7672 kuća u Stubičkoj ulici br. 41 posjedovni list 1940 K.O. Podgorje Bistransko te z.k.ul. 1530 K.O. Podgorje Bistransko;

Božica ROŽIĆ i Mladen ROŽIĆ vlasnici k.č. 3362/7 kuće u Stubičkoj 6, dvorišta i voćnjaka upisana u z.k.ul. 5178 K.O. Podgorje Bistransko;

Katarina MILČIĆ vlasnica k.č. 3478/4 kuće u Stubičkoj 30 i dvorište upisana u posjedovni list 1378 K.O. Podgorje Bistransko, zemljište upisano u z.k.ul. 4308 K.O. Podgorje Bistransko.

Marija KOBAEŠČAK i Zvonimir KOBESČAK vlasnici k.č. 3365/2 Kuća u Pintarićevoj 37, zgrada i dvorište upisana u z.k.ul. 4499 K.O. Podgorje Bistransko;

Stjepan JANKOVIĆ vlasnik k.č. 3362/4 i 3362/5 kuća br. 44a i kuća br. 46 u Pintarićevoj ulici upisane u posjedovni list 785 K.O. Podgorje Bistransko, zemljište upisano u z.k.ul. 3149 K.O. Podgorje Bistransko;

Marija PINTARIĆ, Ivica PINTARIĆ i Kristina ZAGŠEK vanknjižni vlasnici k.č. 3440/2 kuća i dvorište Bregovita 4, zemljište upisano u z.k.ul. 1357 K.O. Podgorje Bistransko;

Dragutin CIGLEVIĆ k.č. 3476/2 kuća u Bregovitoj br. 1 upisana u posjedovni list 280 K.O. Podgorje Bistransko, zemljište upisano u z.k.ul. 5366 K.O. Podgorje Bistransko;

Dragica KUNIĆ vlasnica k.č. 3474/5 kuća br. 7, gospodarska zgrada, spremište i dvorište upisana u posjedovni list 298 K.O. Podgorje Bistransko, zemljište upisano u z.k.ul. 183 K.O. Podgorje Bistransko;

Marija BRČIĆ vlasnica k.č. 3479/4 kuća Orehovec 33 i dvorište upisana u posjedovni list 194 K.O. Podgorje Bistransko, zemljište upisano kao suvlasništvo u z.k.ul. 3589 K.O. Podgorje Bistransko;

Marija MILČIĆ i Nevenka MARAG vlasnice k.č. 3536 kuća Orehovec 33 dvorište i gospodarska zgrada upisana u z.k.ul. 192 K.O. Podgorje Bistransko;

Božica MILČIĆ i Mijo MILČIĆ vlasnici k.č. 3511/1, na kojoj je izgrađena kuća kućni broj Orehovec 13;

Odvjetničko društvo
PALATINUŠ I PARTNERI
j.t.d.

Ivan MILČIĆ i Stjepan MILČIĆ vlasnici k.č. 3503/1 kuća, garaža, gospodarski objekt, dvorište i oranica Orehovec 18 upisana u z.k.ul. 3497 K.O. Podgorje Bistransko;

Mirko OBADIĆ vlasnik k.č. 3539/2 kuća, dvorište i voćnjak u ulici Orehovec 19 upisana u z.k.ul. 4679 K.O. Podgorje Bistransko;

Marica PEREMIN vlasnica k.č. 3507 kuća i dvorišta Orehovec br. 9 upisana u z.k.ul. 4207 K.O. Podgorje Bistransko.

1.2. U neposrednoj blizini opisanih nekretnina postoji i djeluje dulji niz godina kamenolom kojeg eksploataciju obavlja tuženik.

Dokaz: - z.k. izvadci i posjedovni listovi za nekretnine tužitelja,
- koncesija tuženika,
- drugi dokazi prema potrebi.

2. Opis štetnog događaja:

2.1. Tuženik je pravna osoba koja obavlja djelatnost vađenja kamena u kamenolomu "Ivanec-Zaprešić", a koja djelatnost je sama po sebi opasna djelatnost budući da ista obuhvaća učestala miniranja koje prate jake detonacije, te promet teških kamiona prilikom odvoženja kamenog materijala, uslijed čega se eksploatacijom kamenoloma stvara povećana opasnost štete za okoliš.

Predmetno opisanu djelatnost eksploatacije kamenoloma tuženik je obavljao najintenzivnije u periodu između 2000. i 2002. godine, odnosno u vrijeme kada su se izvodili radovi na izgradnji dijela autoceste na relaciji između slovenske granice i mosta Jankomir, tzv., Bechtelova cesta. U tom periodu, a prema saznanjima tužitelja, dnevni promet je bio oko 500 kamiona natovarenih građevinskim materijalom.

2.2. Uslijed karaktera opisane djelatnosti tuženika kao i načina njezinog obavljanja u navedenom periodu na imovini tužitelja (*nekretninama*), nastala su evidentna i znatna materijalna kako vanjska, tako i unutarnja oštećenja, a koja se i nadalje povećavaju uslijed kontinuiranog obavljanja djelatnosti tuženika, pa tužitelji zbog toga trpe materijalnu štetu.

Dokaz: - očevid,
- vještačenje po vještacima seizmološke i geodetske struke,
- saslušanje stranača i svjedoka,
- drugi dokazi prema potrebi.

3. Kvalifikacija štete i postojanje uzročnosti:

3.1. Tužitelji trpe materijalnu štetu koja im je nastala upravo u svezi s opisanom djelatnošću tuženika budući da iz same njezine tehničke prirode i načina obavljanja, nesporno proizlazi povećana opasnost uslijed čega može biti ugroženo zdravlje ljudi ili imovine tako da to ugrožavanje zahtijeva povećanu pažnju tuženika koji tu djelatnost i obavlja.

3.2. U svezi s navedenim tužitelji odgovornost tuženika temelje na kriteriju objektivne odgovornosti, dakle po samoj uzročnosti, bez obzira na krivnju kao osobe koja se bavi opasnom djelatnošću u smislu čl. 173. i 174. ZOO-a, pa se postojanje uzročne veze između te djelatnosti tuženika i nastale štete na strani tužitelja pretpostavlja po samom zakonu.

10000 ZAGREB, NOVA VES 74

01 4669 600 (TELEFONI)

01 4669 610 (FAKS)

palatinus.partneri@zg.hinet.hr

4. Saznanje za štetu i njezin opseg:

4.1. Šteta koju su tužitelji pretrpjeli u navedenom periodu i još uvijek trpe izravna je posljedica rečenog intenzivnog eksploatacijskog djelovanja u kamenolomu "Ivanec-Zaprešić" (naročito često miniranje, promet teških kamiona prilikom odvoženja kamenog materijala, djelovanje jakih vibracija isl.), a ista se očituje u oštećenjima na objektima tužitelja u vidu:

- a) nastalih pukotina na nosivim elementima građevina, na fasadama i kroz presjeke zidova, tako da se uočene pukotine ocrtavaju i u unutrašnjim dijelovima građevine;
- b) nastalih oštećenja na oblogama podova na građevinama, naročito na podovima terasa, balkona, stubišta, kao i unutrašnjim prostorijama, odnosno kuhinjama, kupaonicama i sobama;
- c) nastalih oštećenja na potpornim zidovima građevina u obliku pukotina koje su u pretežnom dijelu otvorene tako da kroz njih teku oborinske vode, a u zimskom periodu zbog atmosferskih utjecaja nastaju progresivna oštećenja;
- d) nastalih oštećenja na uličnim ogradama.

4.2. U svrhu utvrđenja opsega i visine štete, tužitelji su angažirali vještake građevinske struke koji su nastalu štetu utvrdili i procijenili, pa tužitelji smatraju da su doznavanjem opsega i visine pretrpljene štete kao relevantnih činjenica na osnovu kojih su mogli zaključiti o njezinom opsegu, saznali za štetu u smislu čl. 376. st.1. ZOO-a, pa tužitelji označavaju kao dan dospijeća obveze naknade štete, dan naveden u točki Ad. 5. tužbe.

Dokaz: - očevid,
- nalaz vještaka građevinske struke,
- saslusanje stranaka i svjedoka,
- drugi dokazi prema potrebi.

5. Iznos naknade štete i dospijeće:

5.1. U svezi s navedenim, a po osnovi odgovornosti tuženika za štetu od opasne djelatnosti, tužitelji potražuju pravičnu novčanu naknadu kako slijedi:

- prvo i drugo tužitelji, Marija i Mijo JANKOVIĆ, potražuju s naslova naknade pretrpljene materijalne štete za koju su saznali temeljem izrađenog vještva dana 06.01.2001., iznos od: = 143.500,00 Kn
- treće tužiteljica, Barica BIZEK, potražuje s naslova naknade pretrpljene materijalne štete za koju su saznali temeljem izrađenog vještva dana 13.12.2000., iznos od: = 128.500,00 kn,
- četvrto, peto i šesto tužitelji, Jagoda LASIĆ, Dario LASIĆ i Lidija LASIĆ, potražuju s naslova naknade materijalne štete za koju su saznali temeljem izrađenog vještva dana 09.02.2001., iznos od: = 45.194,00 kn,
- sedmo i osmo tužitelji, Terezija ŠTUGLIN i Stjepan ŠTUGLIN, potražuju s naslova naknade materijalne štete za koju su saznali temeljem izrađenog vještva mjeseca ožujka 2001., iznos od: = 171.000,00 kn,

Odvjetničko društvo
PALATINUŠ I PARTNERI
j.t.d.

- deveto i deseto tužitelji, Božica ROŽIĆ i Mladen ROŽIĆ, potražuju s naslova naknade materijalne štete za koju su saznali temeljem izrađenog vještva dana 22.11.2000., iznos od: = 215.000,00 kn,
- jedanaesto tužiteljica, Katarina MILČIĆ, potražuje s naslova naknade materijalne štete za koju je saznala temeljem izrađenog vještva iz mjeseca travnja 2001., iznos od: = 66.500,00 kn,
- dvanaesto i trinaesto tužitelji, Marija KOBESČAK i Zvonimir KOBESČAK, potražuju s naslova naknade materijalne štete za koju su saznali temeljem izrađenog vještva iz mjeseca prosinca 2000., štete iznos od: = 144.000,00 kn,
- četnaesto i petnaesto tužitelji, Štefica JANKOVIĆ i Stjepan JANKOVIĆ, potražuju s naslova naknade materijalne štete za koju su saznali temeljem izrađenog vještva dana 22.11.2000., iznos od: = 77.000,00 kn,
- šesnaesto, sedamnaesto i osamnaesto tužitelji, Marija PINTARIĆ, Ivica PINTARIĆ i Kristina ZAGŠEK, potražuju s naslova naknade materijalne štete za koju su saznali temeljem izrađenog vještva dana 06.01.2001., iznos od: = 64.900,00 kn,
- devetnaesto tužitelj, Dragutin CIGLEVIĆ, potražuju s naslova naknade pretrpljene materijalne štete za koju je saznao temeljem izrađenog vještva dana 16.01.2001., iznos od: = 63.200,00 kn,
- dvadeseto tužiteljica, Dragica KUNIĆ, potražuju s naslova naknade pretrpljene materijalne štete za koju je saznala temeljem izrađenog vještva dana 17.01.2001., iznos od: = 53.900,00 kn,
- dvadesetoprva tužiteljica, Marija BRČIĆ, potražuje s naslova naknade pretrpljene materijalne štete za koju je saznala temeljem izrađenog vještva iz mjeseca svibnja 2001., iznos od: = 66.880,00 kn,
- dvadestodrug i dvadesetotreća tužiteljica, Marija MILČIĆ i Nevenka MARAG, potražuju s naslova naknade materijalne štete za koju su saznali temeljem izrađenog vještva iz mjeseca svibnja 2001., iznos od: = 57.760,00 kn,
- dvadesetočetvrti i dvadesetopeti tužitelji, Božica MILČIĆ i Mijo MILČIĆ, potražuju s naslova naknade materijalne štete za koju su saznali temeljem izrađenog vještva iz mjeseca svibnja 2001., iznos od: = 166.000,00 kn,
- dvadesetošesti i dvadesetosedmi tužitelji, Ivan MILČIĆ i Stjepan MILČIĆ, potražuju s naslova naknade materijalne štete za koju su saznali temeljem izrađenog vještva dana 14.04.2002., iznos od: = 247.000,00 kn,
- dvadesetoosmi tužitelj, Mirko OBADIĆ, potražuje s naslova naknade pretrpljene materijalne štete za koju je saznao temeljem izrađenog vještva dana 13.04.2002., iznos od: = 100.500,00 kn,
- dvadesetodeveta tužiteljica, Marica PEREMIN, potražuje s naslova naknade materijalne štete za koju je saznala temeljem izrađenog vještva dana 26.04.2001., iznos od: = 193.000,00 kn,

5.2. Tužitelji zadržavaju pravo da usklade tužbeni zahtjev u skladu sa novo izrađenim vještvom ukoliko ono bude rađeno.

Odvjetničko društvo
PALATINUŠ I PARTNERI
j.t.d.

6. Kako tuženik odbija odgovornost za štetni događaj, to tužitelj po osnovi Zakona o obveznim odnosima predlaže da naslovni sud donese sljedeću:

P R E S U D U

Nalaže se tuženiku Viadukt d.d. iz Zagreba, da tužiteljima:

Mariji JANKOVIĆ i Miji JANKOVIĆ oboje iz Zaprešića, Ivanec Bistranski, Stubička 44, kao solidarnim vjerovnicima isplati s naslova naknade materijalne štete iznos od **143.500,00 Kn**, s pripadajućim zakonskim kamatama od dana 06.01.2001. pa do isplate,

Barici BIZEK iz Zaprešića, Ivanec Bistranski, Stubička 49, isplati s naslova naknade materijalne štete iznos od **128.500,00 kn**, s pripadajućim zakonskim kamatama od dana 13.12.2000. pa do isplate,

Jagodi LASIĆ, Dariu LASIĆ i Lidiji LASIĆ svi iz Zaprešića, Ivanec Bistranski, Stubička 15 kao solidarnim vjerovnicima s naslova naknade materijalne štete iznos od **45.100,00 kn**, s pripadajućim zakonskim kamatama od 09.02.2001. pa do isplate,

Tereziji ŠTUGLIN i Stjepanu ŠTUGLIN iz Zaprešića, Ivanec Bistranski, Stubička 1 kao solidarnim vjerovnicima s naslova naknade materijalne štete iznos od **171.000,00 kn**, s pripadajućim zakonskim kamatama od 01.04.2001. pa do isplate,

Božici ROŽIĆ i Mladenu ROŽIĆ iz Zaprešića, Ivanec Bistranski, Stubička 6 kao solidarnim vjerovnicima s naslova naknade materijalne štete iznos od **215.000,00 kn**, s pripadajućim zakonskim kamatama od 22.11.2000. pa do isplate,

Katarini MILČIĆ iz Zaprešića, Ivanec Bistranski, Stubička ulica 30 isplati s naslova naknade materijalne štete iznos od **66.500,00 kn**, s pripadajućim zakonskim kamatama od 01.05.2001. pa do isplate,

Mariji KOBESČAK i Zvonimiru KOBESČAK iz Zaprešića, Ivanec Bistranski, Ivana Pintarića 37 kao solidarnim vjerovnicima s naslova naknade materijalne štete iznos od **144.000,00 kn**, s pripadajućim zakonskim kamatama od 01.01.2001. do isplate,

Štefeci JANKOVIĆ i Stjepanu JANKOVIĆ, iz Zaprešića, Ivanec Bistranski, Pintarićeva ulica 46, isplati s naslova naknade materijalne štete iznos od **77.000,00 kn**, s pripadajućim zakonskim kamatama od 22.11.2000. pa do isplate,

Mariji PINTARIĆ, Ivici PINTARIĆ i Kristini ZAGŠEK iz Zaprešića, Ivanec Bistranski, Bregovita 4 kao solidarnim vjerovnicima isplati s naslova naknade materijalne štete iznos od **64.900,00 kn**, s pripadajućim zakonskim kamatama od 06.01.2001. pa do isplate,

Dragutinu CIGLEVIĆ, iz Zaprešića, Ivanec Bistranski, Bregovita 1, isplati s naslova naknade materijalne štete iznos od 63.200,00 kn, s pripadajućim zakonskim kamatama od 16.01.2001. pa do isplate,

Dragici KUNIĆ iz Zaprešića, Ivanec Bistranski, Bregovita 7, isplati s naslova naknade materijalne štete iznos od **53.900,00 kn**, s pripadajućim zakonskim kamatama od 17.01.2001. pa do isplate,

Odvjetničko društvo
PALATINUŠ I PARTNERI
j.t.d.

Marija BRČIĆ iz Zaprešića, Ivanec Bistranski, Orehovec 33 isplati s naslova naknade materijalne štete iznos od **66.880,00 kn**, s pripadajućim zakonskim kamatama od 01.06.2001.pa do isplate,

Mariji MILČIĆ i Nevenki MARAG obje iz Zagreba, D. Mandića 162 kao solidarnim vjerovnicima s naslova naknade materijalne štete iznos od **57.760,00 kn**, s pripadajućim zakonskim kamatama od 01.06.2001. pa do isplate,

Božici MILČIĆ i Miji MILČIĆU oboje iz Zaprešića, Ivanec Bistranski, Orehovec 4 kao solidarnim vjerovnicima s naslova naknade materijalne štete iznos od **166.000,00 kn**, s pripadajućim zakonskim kamatama od 01.06.2001. pa do isplate,

Ivanu MILČIĆ i Stjepanu MILČIĆ oboje iz Zaprešića, Ivanec Bistranski, Orehovec 18 kao solidarnim vjerovnicima s naslova naknade materijalne štete iznos od **247.000,00 kn**, s pripadajućim zakonskim kamatama od 14.04.2002. pa do isplate,

Mirku OBADIĆ iz Zaprešića, Ivanec Bistranski, Orehovec 19 isplati s naslova naknade materijalne štete iznos od **100.500,00 kn**, s pripadajućim zakonskim kamatama od 13.04.2002. pa do isplate,

Marici PEREMIN iz Zaprešića, Ivanec Bistranski, Orehovec br. 9 isplati s naslova naknade materijalne štete iznos od **160.000,00 kn**, s pripadajućim zakonskim kamatama od 26.04.2001. pa do isplate,

kao i da tužiteljima naknadi prouzrokovani parnični trošak prema Odvjetničkoj tarifi, sve to u roku od 15 dana.

Marija JANKOVIĆ i dr.

po punomoćniku

10000 ZAGREB, NOVA VES 74

01 4669 600 (TELEFONI)

01 4669 610 (FAKS)

palatinus.partneri@zg.hinet.hr



REPUBLIKA HRVATSKA
Javni bilježnik
IVAN ADŽIJA
10 290 ZAPREŠIĆ
Baltazara Adama Krčelića 15

REPUBLIKA HRVATSKA

Javni bilježnik Ivan Adžija, kao sudski povjerenik Općinskog suda u Zaprešiću, u ostavinskom predmetu iza pok. Štefica Janković (Mijo) iz Ivanec Bistranski, I. Pintarića 46, nakon dovršene ostavinske rasprave, donio je sljedeće

RJEŠENJE O NASLJEĐIVANJU

Iza pokojne **ŠTEFICA JANKOVIĆ**, rođ. Kuk, umirovljenica iz Ivanec Bistranski, I. Pintarića 46, rođ. 02.01.1936.g., a umrle 01.03.2011.g. u Zagreb, državljanke RH,

I. - Utvrđuje se da-njezinu ostavinsku imovinu čine:

NEKRETNINE:

- 1.) - **upisane u zk.ul.br. 961, k.o. Zaprešić**,
kat.čest.br. 564; oranice struge, površine 3046 m² **2. UDIO: 6/12.** (u zk. izvatku ostaviteljica se vodi kao Janković Štefica, rođ. Kuk (Mijo), Pintarićeva 46)
- 2.) - **upisane u zk.ul.br. 5399, k.o. Podgorje Bistransko**,
kat.čest.br. 7788 oranica kožarevo, površine 421 hvati **1. UDIO: 1/1.** (u zk. izvatku ostaviteljica se vodi kao Janković Štefica, rođ. Kuk, Ivanec, Pintarićeva 46)
- 3.) - **upisane u zk.ul.br. 2112, k.o. Podgorje Bistransko**,
kat.čest.br. 6986/101 šuma gora u gori, površine 1 ral, 314 hvati **3. UDIO: 4/12.** (u zk. izvatku ostaviteljica se vodi kao Janković Štefica, rođ. Kuk, Ivanec, Pintarićeva br. 46)
- 4.) - **upisane u zk.ul.br. 6588, k.o. Podgorje Bistransko**,
kat.čest.br. 7789 oranica, površine, 339 hvati **1. UDIO: 1/1.** (u zk. izvatku ostaviteljica se vodi kao Janković Štefica, Ivanec Bistranski Ivana Pintarića 46)
- 5.) - **upisane u zk.ul.br. 2547, k.o. Zaprešić**,
kat.čest.br. 388 livada zaboječec, površine, 2699 m², **1. UDIO: 1/1.** (u zk. izvatku ostaviteljica se vodi kao Janković r. Kuk Štefica, Ivanec, Pintarićeva br. 46)
- 6.) - **upisane u zk.ul.br. 1650, k.o. Zaprešić**,
kat.čest.br. 2791 livada struge, površine, 5719 m², **1. UDIO: 1/1.** (u zk. izvatku ostaviteljica se vodi kao Janković Štefica, rođ. Kuk, Ivanec, Pintarićeva 46)

- IV. - ZK odjel Općinskog suda u Zaprešiću, po pravomoćnosti ovog Rješenja izvršit će prijenos prava vlasništva nekretnina na nasljednike.
- V. - Nakon pravomoćnosti ovog Rješenja Uprava groblja, izvršit će prijenos prava korištenja grobnog mjesta na nasljednicu.
- VI. - Banka će po pravomoćnosti ovoga Rješenja izvršit isplatu novčanih sredstava nasljedniku.
- VII. - HZMO po pravomoćnosti ovog Rješenja isplatit će dospjela, neisplaćena potraživanja s osnova neisplaćene mirovine i razlike mirovine nasljedniku.

Obrazloženje

U ostavinskom postupku iza pokojne Štefice Janković, umrle bez oporuke, utvrđeni su kao njezini zakonski nasljednici I. nasljednog reda, sin Dragutin Janković i kćer Božica Rožić. Oni su se prihvatili nasljedstva na temelju Zakona, s tim da su se sporazumjeli glede diobe ostavinske imovine, na način kako je to navedeno u izreci.

Slijedom navedenog, utvrdivši ostavinsku imovinu kao što je navedeno pod točkom I. izreke, valjalo je riješiti kao u izreci ovog Rješenja.

U Zaprešiću, dne 19. svibnja 2011.g.

JAVNI BILJEŽNIK
Ivan Adžija, v.r.

POUKA O PRAVNOM LIJEKU:

Protiv ovog Rješenja, nezadovoljna stranka ima pravo na prigovor u roku od 8 dana od primitka ovog Rješenja. Prigovor se predaje pismeno, u 3 primjerka, putem ovog javnog bilježnika, a po Prigovoru rješava Općinski sud u Zaprešiću.

DNA:

1. Božica Rožić, Ivanec Bistranski, Stubička 6,
2. Dragutin Janković, Ivanec Bistranski, Ivana Pintarića 46,

PO PRAVOMOĆNOSTI:

3. ZK odjel Općinskog suda Zaprešić,
4. Zavod za katastar Zaprešić,
5. Porezna uprava Zaprešić,
6. Zavod za katastar Zagreb,
7. Porezna uprava Zagreb,
8. Uprava groblja, Banka i HZMO-po nasljednicima,
9. Općinski sud, sa spisom.

RJEŠENJE JE PRAVOMOĆNO

DANA 01.06.2011.

u Zaprešiću, 01.06.2011.

JAVNI BILJEŽNIK
Ivan Adžija

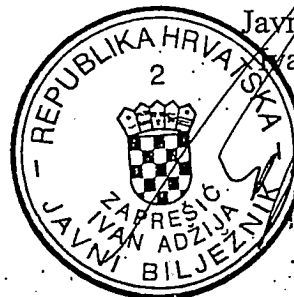
JAVNOBILJEŽNIČKI
PRISJEDNIK
Lidija Kolombo

Za točnost opravka

Javni bilježnik

Ivan Adžija

JAVNOBILJEŽNIČKI
PRISJEDNIK
Lidija Kolombo





REPUBLIKA HRVATSKA Posl. broj: O – 111/04
UPP/OS – 60/2004

Javni bilježnik Ivan Adžija, kao sudski povjerenik Općinskog suda u Zaprešiću, u ostavinskom predmetu iza pok. Stjepan Janković iz Ivanca, Pintarićeva 46, nakon dovršene ostavinske rasprave, donio je sljedeće

RJEŠENJE O NASLJEĐIVANJU

Iza pokojnog **STJEPAN JANKOVIĆ**, sina Juraja, umirovljenika iz Ivanca, Pintarićeva 46, rođ. 04.01.1931. godine, a umrlog 25.01.2004. godine, u Zagrebu, državljana RH,

I. - Utvrđuje se da njegovu ostavinsku imovinu čine:

NEKRETNINE:

A/

upisane u **zk.ul.br. 3149, k.o. Podgorje Bistransko**, kat.čest.br. 3362/4, dvorište 36 čhv, 129 m² i oranica površine 878 čhv, 3156 m²; kat.čest.br. 3362/5, dvorište površine 139 čhv, 500 m², dvorište površine 12 čhv, 42 m² i oranica površine 16 čhv, 58 m²; kat.čest.br. 3362/17, oranica površine 172 čhv, 621 m²; kat.čest.br. 3362/15, oranica površine 191 čhv, 688 m², **u cijelosti.** (u zk.izvatku ostavitelj naveden kao Janković pok. Jure Stjepan iz Ivanca, Stubička 2).

B/

upisane u **zk.ul.br. 4486, k.o. Podgorje Bistransko**, kat.čest.br. 6986/95, šuma površine 1298 čhv, **u 2/4 dijela** (u zk. izvatku ostavitelj naveden kao Janković pok. Jure Stjepan iz Ivanca, Stubička 2).

C/

pravo korištenja grobnog mjesta na groblju u Poljanici Bistranskoj, dva grobna mjesta pod br. 36 i 694 – sjeverno polje.

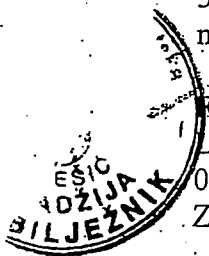
POKRETNINE:

D/

Novčana sredstva na računu kod Privredne banke Zagreb d.d., br. žiro-računa 2340009-1000000021, br. štednog računa: 81400-8 10-125-00011-1, vlasnika Janković Stjepan, u neutvrđenom iznosu.

E/

Novčana sredstva na računu kod Privredne banke Zagreb d.d., br. žiro-računa 30101-621-42, br. štednog računa: 81400-8 10-122-30440-5 vlasnika Janković Stjepan, u neutvrđenom iznosu.



Lovačka puška IŽ-12, Tvornički broj 729, kal. 12 mm, Oružni list za držanje i nošenje br.: 00036552, prema Potvrdi o privremenom oduzimanju predmeta PU Zagrebačka, PP Zaprešić, br. 511-19-37/9 - br. reg. 100 322.

G/

- potraživanje prema HZMO-u, s osnova neisplaćene mirovine i razlike mirovine u neutvrđenom iznosu.

II. – Njegovim nasljednicima na osnovu Zakona i Sporazuma, proglašavaju se:

1. **DRAGUTIN JANKOVIĆ**, otac: Stjepan, vozač iz Ivanec Bistranski, Ivana Pintarića 46, rođ. 28.01.1964.g., sin ostavitelja, kojem pripadaju:

- **nekretnine upisane u zk.ul.br. 3149, k.o. Podgorje Bistransko**, kat.čest.br. 3362/4, dvorište površine 36 čhv, 129 m² i oranica površine 878 čhv, 3156 m²; kat.čest.br. 3362/5, dvorište površine 139 čhv, 500 m², dvorište površine 12 čhv, 42 m² i oranica površine 16 čhv, 58 m²; kat.čest.br. 3362/15, oranica površine 191 čhv, 688 m², u cijelosti;

- nekretnine **pod I. B/ i pod I. C/ - u cijelosti**,

- pokretnine **pod I. D/ , I. E/ , I. F/ i I. G/ - u cijelosti**.

2. **BOŽICA ROŽIĆ**, rođ. Janković, ekonomski tehničar iz Ivanec Bistranski, Stubička 6, rođ. 02.03.1958.g., kćer ostavitelja, kojoj pripada:

- **nekretnina upisana u zk.ul.br. 3149, k.o. Podgorje Bistransko**, kat.čest.br. 3362/17, oranica površine 172 čhv, 621 m² – u cijelosti.

III. - ZK odjel Općinskog suda u Zaprešiću, po pravomoćnosti rješenja izvršit će prijenos prava vlasništva nekretnina na nasljednike.

IV. – Nakon pravomoćnosti ovog Rješenja Uprava groblja u Poljanici Bistranskoj, izvršit će prijenos prava korištenja groba na nasljednika

V. – Privredna banka Zagreb d.d. i HZMO izvršit će po pravomoćnosti Rješenja isplatu novčanih sredstava nasljedniku.

Obrazloženje

U ostavinskom postupku iza pokojnog Stjepan Janković, umrlog bez oporuke, utvrđeni su u ovom postupku kao njegovi zakonski nasljednici I. nasljednog reda, supruga Štefica Janković, sin Dragutin Janković i kćer Božica Rožić. Tijekom postupka zakonski nasljednici su se prihvatili nasljedstva koje im pripada temeljem Zakona, s tim da je supruga ostavitelja Štefica Janković, svoj zakonski nasljedni dio ustupila u korist svoje djece sina Dragutina Janković i kćeri Božice Rožić.

RJEŠENJE JE PRAVOMOĆNO

DANA 17.05. 2009.

U Zaprešiću, 18.05. 2009.

JAVNI BILJEŽNIK
Zaprešić



JANKOVIĆ

OBRAČUN ZATEZNIH KAMATA

DETALJAN OBRAČUN*

Stavka	Napomena	Od	Do	Dana	Stopa	Uplate	Glavnica	Kamata	Ukupno
-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
GLAVNICA	s dospjećem	22.11.2000	09.06.2017				38.500,00		
-	teča od :	-	-	-	-	-	-	-	-
KAMATE		23.11.2000	31.12.2000	39	18,0 %		38.500,00	738,44	
KAMATE		01.01.2001	31.12.2001	365	18,0 %		38.500,00	7.668,44	
KAMATE		01.01.2002	30.06.2002	181	18,0 %		38.500,00	11.104,96	
KAMATE		01.07.2002	31.12.2002	184	15,0 %		38.500,00	14.016,20	
KAMATE		01.01.2003	31.12.2003	365	15,0 %		38.500,00	19.791,20	
KAMATE		01.01.2004	31.12.2004	366	15,0 %		38.500,00	25.566,20	
KAMATE		01.01.2005	31.12.2005	365	15,0 %		38.500,00	31.341,20	
KAMATE		01.01.2006	31.12.2006	365	15,0 %		38.500,00	37.116,20	
KAMATE		01.01.2007	31.12.2007	385	15,0 %		38.500,00	42.891,20	
KAMATE		01.01.2008	31.12.2008	366	14,0 %		38.500,00	48.281,20	
KAMATE		01.01.2009	31.12.2009	365	14,0 %		38.500,00	53.671,20	
KAMATE		01.01.2010	31.12.2010	365	14,0 %		38.500,00	59.061,20	
KAMATE		01.01.2011	30.06.2011	181	14,0 %		38.500,00	61.734,05	
KAMATE		01.07.2011	31.12.2011	184	12,0 %		38.500,00	64.063,03	
KAMATE		01.01.2012	31.12.2012	366	12,0 %		38.500,00	68.683,03	
KAMATE		01.01.2013	31.12.2013	365	12,0 %		38.500,00	73.303,03	
KAMATE		01.01.2014	31.12.2014	365	12,0 %		38.500,00	77.923,03	
KAMATE		01.01.2015	30.06.2015	181	12,0 %		38.500,00	80.214,05	
KAMATE		01.07.2015	31.07.2015	31	12,0 %		38.500,00	80.606,43	
KAMATE		01.08.2015	31.12.2015	153	8,14 %		38.500,00	81.920,09	
KAMATE		01.01.2016	30.06.2016	182	8,05 %		38.500,00	83.461,25	
KAMATE		01.07.2016	31.12.2016	184	7,88 %		38.500,00	84.986,44	
KAMATE		01.01.2017	09.06.2017	160	7,68 %		38.500,00	86.282,57	
DUGOVANJE	po stavci								124.782,57
-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
							GLAVNICA	KAMATA	UKUPNO
ZAVRŠNO							38.500,00	86.282,57	124.782,57

* obračunato na : www.odvjetnik.me



D.O.O. ZA VJEŠTAČENJA I EKSPERTIZE • Žiro račun: 30102-603-24048 • Matični broj: 0415626

TRPIMIR MARIĆ dipl. ing. građ.
Stalni sudski vještak za graditeljstvo
ZAGREB, Podgaj 47

ŠTEFICA I STJEPAN JANKOVIĆ.
PINTARIĆEVA UL. 46.
IVANEC. BISTRANSKI
10290. ZAPREŠIĆ.

F - ŠIS7ANK - 002/2000.

TRPIMIR MARIĆ dipl.ing.građ.
Stalni sudski procjenitelj
za graditeljstvo
ZAGREB, Podgaj 47

ELABORAT

Lokacija: Ivanec Bistranski, Ivana Pintarića 46,
smješteno na k.č. 3362/5 (stara kuća-stambena
obiteljska prizemnica) te 3362/4 (stambena
obiteljska visoka prizemnica i štala)
k.o. Podgorje Bistransko, prema D.L.br. 17 sve
upisano u z.k.ul.br. 3149

» VJEŠTAČENJA MARIĆ «
d. o. o.
ZAGREB, Smičiklasova 22

Trpimir Marić, dipl.ing.građ.

HRVATSKA,
ZAGREB

Smičiklasova 22
Tel.: 01/46 10 538
46 10 508
45 50 871

Ivanec Bistranski, 22.11.2000.

Pazinska 33
Tel.: 01/33 50 91
50 9

TRPIMIR MARIĆ dipl. ing. građ.
Stalni sudski vještak za graditeljstvo
ZAGREB, Podgaj 47

ŠTEFICA I STJEPAN JANKOVIĆ
PINTARIĆEVA UL. 46
IVANEC BISTRANSKI
10290. ZAPREŠIĆ

F - ŠISTANK - 002/2000.

ELABORAT

TRPIMIR MARIĆ dipl.ing.građ.
Stalni sudski procjenitelj
za graditeljstvo
ZAGREB, Podgaj 47

Lokacija: Ivanec Bistranski, Ivana Pintarića 46,
smješteno na k.č. 3362/5 (stara kuća-stambena
obiteljska prizemnica) te 3362/4 (stambena
obiteljska visoka prizemnica i štala)
k.o. Podgorje Bistransko, prema D.L.br. 17 sve
upisano u z.k.ul.br. 3149

» VJEŠTAČENJA MARIĆ «
d.o.o.
ZAGREB, Smičevićeva 22

Trpimir Marić, dipl.ing.građ.

Ivanec Bistranski, 22.11.2000.

1. OPĆENITO

1.1. STAMBENA OBITELJSKA PRIZEMNICA

Smještena je na jugozapadnoj strani parcele, ulaz je organiziran sa vanjskog stubišnog podesta.

Zgrada se sastoji od:

- PODRUMA sa jednom prostorijom u koju se ulazi s južne strane izravno izvana
- PRIZEMLJA, vanjsko stubište sa podestom, veranda, hodnik, smočnica, kuhinja i soba
- KROVIŠTA, neuređeno, dvostrešno, pokriveno utorenim crijepom
- LIMARIJA, od pocinčanog čeličnog lima, jednako tako su i okapnice na prozorima
- STOLARIJA, je drvani ručni rad bez roleta
- STAKLO jednostruko a prozori dvostruki
- STUBIŠNA OGRADA od čeličnih cijevi zaštićena uljanim naličom
- ZIDOVI podruma su betonski, prizemlja i potkrovlja od pune opeke u produžnom cementnom mortu. Zidovi su ožbukani vapnenim i produžnim cementnim mortom
- IZVANA je ožbukano produžnim cementnim mortom i završna obrada je hirofa svijetlo roza boje.
- SOKL je obrađen pranim kulirom
- STROP iznad podruma je armirano betonska ploča bez žbuke u podgledu, a strop iznad prizemlja je također armirano betonska ploča sa ožbukanom podgledom
- STUBIŠTE je armirano-betonsko i nije posebno obrađeno
- STRUJNO OŽIČENJE je ugrađeno i Bergmanove cijevi, žice sa plastičnom izolacijom
- STRUJA je jednofazna pod žbukom
- VODOVOD je gradski
- KANALIZACIJA je priključena na vlastitu septičku jamu

» VJEŠTAČENJA MARIĆ «

d.o.o.

ZAGREB, Smičevićeva 22

TRPIMIR MARIĆ dipl. ing. građ.
Stalni sudski vještak za graditeljstvo
ZAGREB, Podgaj 47

-3-

TRPIMIR MARIĆ dipl.ing.građ.
Stalni sudski procjenitelj
za graditeljstvo
ZAGREB, Podgaj 47

1.1.2. OPIS OŠTEĆENJA

Uslije djelovanja jakog prometa kroz Stubičku u Pintarićevu ulicu, kao i zbog dinamičkih utjecaja nastala su znatna oštećenja nosive i pomoćne konstrukcije.

Oštećenja se naročito očituju na vanjskim zidovima. Kao posljedica dinamičkih utjecaja nastale pukotine na zidovima, stropovima, a temelji su popustili, pločnici se pomakli sa očitom tendencijom na više.

Strop između podruma i prizemlja ima značajan provjes, trbuh je reda veličine cca 10 cm provjesa u sredini i sav je popucao sa pukotinama u svim smjerovima.

Naročito je stradao glavni nosivi zid sa južne i sa zapadne strane a zbog diferencijalnog slijeganja popucao je i sjeverni zid.

Posljedice se očituju i kroz pojavu opadanja žbuke i velikih otvorenih pukotina u žbuki koja u pravilu slijedi pukotine u zidovima i stropovima.

» VJEŠTAČENJA MARIĆ «

d.o.o.

ZAGREB, Smičevićeva 22

1.2. STAMBENA OBITELJSKA VISOKA PRIZEMNICA (Ad. STAMBENI OBJEKT)

Ova građevina manje je oštećena jer je udaljenija od prometnice na kojoj se odvija intenzivni promet teških kamiona naročito kada su puni šljunka (bilo je slučajeva kada se brojalo i do 500 (petstotina) kamiona na dan, a jednako tako i praznih koji se vraćaju pa se gibaju većom brzinom i tako prazni prouzroče veće vibracije nego li puni.

Standard građenja ove građevine je znatno bolji, gradivo je kvalitetnije, modernije i birani su materijali otporniji na utjecaj vibracija i detonacija.

-ZIDOVI su dijelom ukopani u tlo pa su do 1/2 napravljeni od betona a nastavak, prizemlje, visoko prizemlje i potkrovlje napravljeni su od pune opeke novoga formata.

-STROPOVI su armirano betonski sa ožbukanim podgledom

-STOLARIJA, ručni rad, prozori dvostruki u prizemlju bez, a u visokom prizemlju dijelom sa drvenim roletama, unutarnja vrata sa ukladama, sve oličeno uljanom bojom

-ZIDOVI SU OŽBUKANI unutra sa vapnenim mortom a izvana sa produžnim cementnim mortom, fasada je hirofa u sivom tonu.

-SOKL je prani kulir

-KROVIŠTE je drveno dvostrešno pokriveno utorenim crijepom

-SANITARNI ČVOR I KUHINJA imaju ugrađene keramičke pločice (na dodir pločice se pomiču i na udar oštrog predmeta imaju zvonki zvuk)

-INSTALACIJE, struja jednofazna, plin, vodovod a kanalizacija spojena na vlastitu septičku jamu

-CENTRALNO GRIJANJE je na lož ulje

1.2.1 OPIS OŠTEĆENJA

Oštećenja na ovoj građevini očituju se kroz pukotine na zidovima, opada žbuka, odvaja se pločnik i vanjsko stubište od glavne građevine.

Pojave pukotine na stropovima nema.

Unutar zgrade nema vidljivih oštećenja osim što su se keramičke pločice odvojile od stijenki na zidovima.

1.3. DRVARNICA

Nema oštećenja.

Inače je zidana, strop armirano betonska ploča, krovništvo drveno, pokrov valoviti salonit, limarija od pocinčanog lima, fasada od sepa, unutarnji i vanjski vapneni mort, od instalacija nema ništa.

» VJEŠTAČENJA MARIĆ «

d. o. o.

ZAGREB, Smič. C. 30/92, 22

-5-

1.4. ŠTALA (GARAŽA, GOSPODARSKI OBJEKT I NADSTREŠNICA)

Nema oštećenja.

Zidana je opekom 16x19x29cm, neožbukana izvana a iznutra je žbuka zaribana, strop puna armirano betonska ploča, krovnište drveno dvostrešno sa pokrovom od valovitog salonita, limarija od pocinčanog čeličnog lima, na garaži je čelična bravarija kao i sve ostalo, uvedena je jednofazna struja pod žbukom, uveden je vodovod te napravljena pojilica za blago

1.5. OGRADA UZ STUBIŠTE

Sagrađena je na betonskom temelju, ima betonski sokl, ručna je izvedba polumontažnih elemenata, betonska ograda.

1.5.1 OPIS OŠTEĆENJA

Oštećenja ima dosta a sam vlasnik je izveo sanaciju

1.6. OGRADA

Vrijedi isti opis kao i za 1.5.

1.7. OGRADA BETONSKA U DVOSTRUKOJ OPLATI

Popucala je i oštećena d= 20 cm.

1.8. ISTOČNA DVORIŠNA OGRADA

Betonski temelji, betonski sokl i čelični stupci bravarske izvedbe, popucali i oštećeni.

1.9. STAZA

Betonska staza sa stubasta zbog promjena visina radi praćenja terena, popucala i oštećena.

PRIJEPIS!

IZJAVA

Mjerenjem je obuhvaćeno sve što je izgrađeno na .č. 3362/4 i 3362/5 k.o. Podgorje Bistransko uz popis oštećenja nastalih uslijed djelovanja intenzivnog prometa i detonacija uslijed miniranja u obližnjem kamenolomu VIADUKT d.d. u Ivanču Bistranskom. Građevine su smještene na adresi križanja Stubičke i Pintarićeve ulice na nosi k.br.26 u Pintarićevoj ulici:

U Ivanču Bistranskom, 22.11.2000.

STALNI SUDSKI VJEŠTAK
TRPIMIR MARIĆ

s.r. potpis

STJEPAN JANKOVIĆ
s. r. potpis

ŠTEFICA JANKOVIĆ
s.r. potpis

» VJEŠTAČENJA MARIĆ «
d. o. o.
ZAGREB, Smičevićeva 22

KOMENTAR UZ FOTOGRAFIJE NA GRAĐEVINAMA I IMOVINI U IVANCU
BISTRANSKOM, ULICA IVANA PINTARIĆA BR. 46

B1 - U prvom planu je građevina na križanju Stubičke ulice i ulice Ivana Pintarića

B2 - Južna strana pročelja, na sudarnici između sokla i fasade vidljiva je pojava otvaranja pukotine, što ukazuje na činjenicu da su intenzivan promet i prašina učinili svoje.

B3 - Na uglu zgrade sa njene zapadne i južne strane otvorila se povećana pukotina. Pored pukotina žbuka se odvojila od stijenki zidova.

B4 - Sastavak ograde i građevine neuspio je pokušaj sanacije pukotina. Žbuka se na uglu odvojila.

B5 - Kroz pukotine u zidu diže se stupac vode iz tla i uništava fasada i zidovi

B6 - Pravac pukotine i njen nastanak pokazuje da je zaista oštećenost nastala zbog djelovanja intenzivnog prometa kroz obje ceste jer se ova građevina nalazi na križanju.

B7 - Na snimku je dio pročelja gdje nije vidljiva nikakva pukotina

B8 - Zbog diferencijalnog slijeganja pukotina je praktično vodoravna

B9 - Na sudarnici je gotovo vodoravna pukotina, posljedica čega je opadanje žbuke

B10 - Na pročelju se taloži veća količina prašine

B11 - Ulična ograda također je stradala od utjecaja prometa

B12 - Zapadna strana fasade dosta je stradala zbog utjecaja vibracija od jakog prometa na obližnjim dvijema ulicama

B13 - Također zapadna strana zida ispucala je, kroz nju prodire voda, u zimskom periodu se smrzava i tako proces napreduje

B14 - U svemu je jednaka konstatacija kao i kod prethodne, dotično B13

B15 - Ulična montažna ograda jako je stradala

» VJEŠTAČENJA MARIĆ «
d.o.o.
ZAGREB, Smičevićeva 22

B16 - U širem planu vidljiva su oštećenja

-8.-

B17 - Dio sjeverne i zapadne strane, na sjevernom dijelu se vidi gotovo vodoravna pukotina

B18 - Jednako kao i na B17, vidljiva su oštećenja na sjevernoj i zapadnoj strani, naročito se to uočava na kontaktu temelja i zidova

B19 - Kosa, pod 45 stupnjeva pukotina prolazi kroz cijeli temelji naziadak i sjeverni zid

B20 - U krupnom planu vidljivo je veće prodiranje vode kroz pukotinu

B21 - Vidljiva je podulja pukotina i to na dijelu sudarnice vijenca i plohe zida

B22 - Kosa pukotina proteže se kroz temeljni zidić i zid, vjerojatno se nastavlja kroz temelj

B23 - U krupnom planu vijenac i istak na zidu, na čijem mjestu je nastala pukotina

B24 - Dio sjeverne ograde, njen betonski dio jako je stradao od vibracija prouzročenih velikim prometom kroz Stubičku ulicu

B23-1 Snimak sličan B23 uz isti komentar

B24+2 Sklop građevina

B25 - Pojava pukotine ispod vijenca klupčice parapeta, pruža se prema uglu i prema temelju

B26 - Druga strana također je smjer pukotine, tendira prema temelju uz očito napredovanje prema uglu

B27 - Okruženje ulaznih vrata

B28 - Detalj stubišta i ograde

B29 - Poveći otvori i pukotine na ogradnom dvorišnom zidu

B30 - Ogradni dvorišni zid popucao je

B31 - Ugao stambene obiteljske visoke prizemnice sa pogledom na stambenu prizemnicu na kojoj je ispisan k.br. 46.

B32 - Gotovo vodoravna pukotina između vijenca i istaka na obiteljskoj visokoj prizemnici

B33 - Južno pročelje obiteljske visoke prizemnice, veranda sa bravarskom stolarijom

B34 - Južna strana visoke prizemnice i istočna strana stambene prizemnice

B35 - Loše izveden detalj sanacije pukotine

B36 - Ulična ograda u ul. Ivana Pintarića te detalj krovišta stambene prizemnice

B37 - Istočna strana visoke prizemnice i zapadna strana štale (garaža, gospodarski objekt i nadstrešnica)

B38 - Zapadna strana zabata i krovnoga vijenca na stambenoj visokoj prizemnici

B39 - Vanjsko stubište i pločnik, doslovce i u pravom smislu odvojili su se od zapadnog zida.

B40 - Južna i zapadna strana stijenke verande na visokoj prizemnici

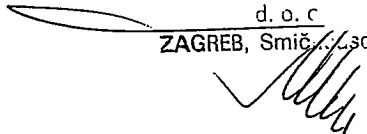
B41 - Pukotine, gotovo uspravne, od parapeta, kroz parapet i vjerojatno kroz temelj

B42 - Taloženje prašine, naročito je uočljivo na okruglom stupcu

B43 - Neposredno uz plinski ormarić, sanirane su pukotine, ali se one ponovno otavaraju. Vidimo pukotinu u parapetu verande i u ograđnom zidu

»VJEŠTAČENJA MARIĆ«
d. o. o.

ZAGREB, Smičevićeva 22



TRPIMIR MARIĆ dipl. ing. građ.
Stalni sudski vještak za graditeljstvo
ZAGREB, Podgaj 47

1. PODACI O GLAVNOM OBJEKTU : STARA KUĆA
F - ŠISJANK - 002/2000.

TRPIMIR MARIĆ dipl.ing.građ.
Stalni sudski procjenitelj
za graditeljstvo
ZAGREB, Podgaj 47

1.1. Godina izgradnje
i stupanj dovršenosti
(prema raspoloživoj
projektnoj dokumentaciji) 80%

1.2. Katnost i
brutto površina PO.+PR.+KROV. BGP=

1.2.1. Visina prostorija DO 2,50M PO (DO 2,30M) PR (DO 2,40M) KROV. (0,20-3)

1.3. Konstrukcija uobičajena, zidana

- (a) - nosiva ~~armiranobetonska~~ sa zidovima od opeke,
~~prefabriciranih betonskih elemenata~~, krovište
koso drveno dvostrešno
(b. - montažni objekt
(c. - drvena konstrukcija
(d. - ostalo

1.4. Obrada zidova (ovisno o namjeni prostorije) žbuka, glet i
fina i posni nalič

- (a) žbuka + glet + nalič
b. žbuka + glet + opločenje
c. žbuka + glet + obloga (drvena, sint.)
d. žbuka + glet + tapete
e. ostalo

1.5. Obrada podova (ovisno o namjeni prostora) obični beton u
podrumu, prani kuliir na zidovima - djelomično, stubište prani kuliir
keramičke pločice i brodeki pod.

- a. parket klasični ili lamel
(b) ostale drvene podne obloge
c. kamene ploče
(d) keramičke pločice
e. sintetičke obloge
f. cementna glazura
g. ostalo

» VJEŠTAČENJA MARIĆ «
d. o. o.
ZAGREB, Smičevićeva 22

1. PODACI O GLAVNOM OBJEKTU - STAMBENA OBITELJERA KATUVICA
F-ŠISJANK. - OOR/2000.

1.1. Godina izgradnje
i stupanj dovršenosti
(prema raspoloživoj
projektnoj dokumentaciji) _____ 30%

1.2. Katnost i
brutto površina _____ PR+KAT+KROV.

1.2.1. Visina prostorija _____ PR (OD 2,00 DO 2,50m) KAT (DO 2,60m)

1.3. Konstrukcija zidana nosiva konstrukcija - zidovi opečani arm. bet.
serklažima, stropovi arm. bet.

- (a) - nosiva armiranobetonska sa zidovima od opeke,
~~prefabriciranih betonskih elemenata~~, krovište
koso
(b. - montažni objekt
(c. - drvena konstrukcija
(d. - ostalo

1.4. Obrada zidova (ovisno o namjeni prostorije) gruba i fina
žbuka zaglešana i obložena, dio sanitarnih ima keramičke pločice

- a. žbuka + glet + nalič
b. žbuka + glet + opločenje
c. žbuka + glet + obloga (drvena, sint.)
d. žbuka + glet + tapete
e. ostalo

1.5. Obrada podova (ovisno o namjeni prostora) parketi su u
sobama a u kuhinji i sanitarnjama keramičke pločice

- a. parket klasični ili lamel
b. ostale drvene podne obloge
c. kamene ploče
d. keramičke pločice
e. sintetičke obloge
f. cementna glazura
g. ostalo - prani kullr

(STARA KUĆA)

- ŠIS/ANK - 002/2000.

1.6. Stolarija - vanjska i unutarinja ručni rad

- a. PVC
- b. drvena
- c. bravarska

1.6.1 Stolarija vanjska i unutarinja _____

- a. rađena prema izmjeri,
- b. tipska industrijska

1.6.2 Stolarija vanjska i unutarinja _____

- a. izo staklo
- b. dvostruko ostakljenje - "krilo na krilo"
- c. obično ostakljenje - dvostruki prozori
- d. obično ostakljenje - jednostruki prozori

1.7. Instalacije _____

- a. elektoinstalacija - jaka struja
- b. telefon
- c. plin
- d. vodovod
- e. odvodnja
- f. centralno grijanje

1.8. Ocjena izvedbe osrednje kvalitete, uobičajeno za ovo podneblje

- a. vrlo dobra
- b. solidna
- c. osrednja
- d. loša
- e. vrlo loša

1.8. Ocjena održavanja _____

napravljena je manja stanica zbog
novu načina situacije i ostecenja
uslijed miniranja i teškog transporta

- a. vrlo dobra
- b. solidna
- c. osrednja
- d. loša
- e. vrlo loša

4.1

STAMBENA OBITELJSKA KATUVICA
P - ŠISTANK - 002/1000.

1.6. Stolarija - vanjska i unutarnja nužne izvedbe, drvena i željezna u kombinaciji sa aluminijskim detaljima

- a. PVC
- b. drvena
- c. bravarska

1.6.1. Stolarija vanjska i unutarnja drvena i željezna u kombiniranoj izvedbi

- a. rađena prema izmjeri,
- b. tipska industrijska

1.6.2. Stolarija vanjska i unutarnja _____

- a. izo staklo
- b. dvostruko ostakljenje - "krilo na krilo"
- c. obično ostakljenje - dvostruki prozori
- d. obično ostakljenje - jednostruki prozori

1.7. Instalacije prključeno je sva vanjsko raspoloživa infrastruktura

- a. elektroinstalacija - jaka struja
- b. telefon
- c. plin
- d. vodovod
- e. odvodnja
- f. centralno grijanja

1.8. Ocjena izvedbe _____

- a. vrlo dobra
- b. solidna
- c. osrednja
- d. loša
- e. vrlo loša

1.8. Ocjena održavanja većina je stanika zbog okolnosti nastalih zbog miriranja i teškog transporta.

- a. vrlo dobra
- b. solidna
- c. osrednja
- d. loša
- e. vrlo loša

1.a. PODACI O POMOĆNIM OBJEKTIMA - ŠTALA I KLIZET
F-SIBJANK. - 002/2000-

1.a.1. Popis objekata s godinom izgradnje

A	ŠTALA
B	KLIZET
C	/
D	/
E	/

1.a.2. Katnost i
brutto površina - visina prostorija

A	BGP	H < 2,50m
B	BGP	H < 2,50m
C	/	
D	/	
E	/	

1.3. Konstrukcija:

A	temelji betonski, zidovi od blok opeke, strop arm. bet. ploč. krovšte drveno dvostrešno
B	temelji betonski, zidovi opeke, strop drveni, krovšte drveno dvostrešno
C	/
D	/
E	/

Š - Š174NK - 002/2000.

A) ŠTALA

B) KLDET

sačete blok opeke

- (a.) - nosiva armiranobetonska sa zidovima od opeke, prefabriciranih betonskih elemenata, krovšte koso, drveno dvostrešno
- (b.) - montažni objekt
- (c.) - drvena konstrukcija
- (d.) - ostalo

B) KLDET

zidovi od opeke N.F. krovšte koso dvostrešno

1.4. Obrada zidova (ovisno o namjeni prostorije)

- A neobukano
- B obukano
- C 1
- D 2
- E 2

- a. ~~žbuka + glet + natič~~ (B)
- b. žbuka + glet + opločenje
- c. žbuka + glet + obloga (drvena, sint.)
- d. žbuka + glet + tapete
- e. neobrađeni zidovi (A)
- f. ostalo

1.5. Obrada podova (ovisno o namjeni prostora)

- A BETON
- B BETON I CEM. GATBURA
- C 2
- D 2
- E 2

F-ŠIS7ANIK-002/2000.

- a. parket klasični ili lamel
- b. ostale drvene podne obloge
- c. kamene ploče
- d. keramičke pločice
- e. sintetičke obloge
- f. cementna glazura (B)
- g. ostalo

1.6. Stolarija - vanjska i unutarinja sa dosta inprovizacijā

- A drvena obična
- B drvena - u cjelosti prenesena s nekog drugog objekta
- C /
- D /
- E /

- a. PVC
- b. drvena
- c. bravarska

1.6.1. Stolarija vanjska i unutarinja

- A drvena
- B drvena
- C /
- D /
- E /

- a. rađena prema izmjeri,
- b. tipska industrijska

F-ŠIS7ANIK - 002/2000.

1.6.2. Stolarija vanjska i unutarnja

A	drvena	
B	drvena	
C		
D		-
E		

- a. izo staklo
- b. dvostruko ostakljenje - "krilo na krilo"
- c. obično ostakljenje - dvostruki prozori
- d. obično ostakljenje - jednostruki prozori

1.7. Instalacije

A	struja	
B	struja	
C		
D		
E		

- a. elektoinstalacija - jaka struja
- b. telefon
- c. plin
- d. vodovod
- e. odvodnja
- f. centralno grijanja

1.8. Ocjena izvedbe

A	osrednja	
B	loša	
C		
D		
E		

F - ŠISTANK - 002/2000-

- a. vrlo dobra
- b. solidna
- c. osrednja (A)
- d. loša (B)
- e. vrlo loša

1.8. Ocjena održavanja

A	dobra - dobra
B	loše
C	
D	
E	

- a. vrlo dobra
- b. solidna
- c. osrednja (A)
- d. loša (B)
- e. vrlo loša

2. PROCJENA ŠTETE
- vrijednost sanacije oštećenja - STARA KUĆA
STARIJENA PRIZEMNICA, k. br. 46

2.1. Oštećenja na konstrukciji: uslijed djelovanja eksplozije i vibracija

- a) oštećenja koja prema ocjeni vještaka ugrožavaju opću stabilnost objekta *pykatine u zidovima i stropu, dakle u nosivim elementima*
b) oštećenja bez značajnijeg utjecaja na opću stabilnost objekta, *talozenje prašina na pročelju i onečišćenje stana i odjele*

2.1.1. Procjena vrijednosti sanacije oštećenja konstrukcije
(kratak opis radova, količina i cijena)

2.1.1.1. Nosivi zidovi	821,00 DEM
2.1.1.2. Stropna ploča - po i pr.	1.664,00 DEM
2.1.1.3. Krovšte	380,00 DEM
	2.865,00 DEM

2.1.2. Procjena vrijednosti sanacije oštećenja na unutarnjim i vanjskim ploham (zidovi vanjski i unutarnji, pročelje, podovi)
(kratak opis radova, količina i cijena)

2.1.2.1. Pročelje	420,00 DEM
2.1.2.2. Stropovi	1.128,00 DEM
2.1.2.3. Unutarnje plohe	380,00 DEM
2.1.2.4. Ostalo	258,00 DEM
	2.186,00 DEM

Marić

F- Š157ANK. - 002/2000.

2.1.3. Procjena vrijednosti sanacije oštećenja na instalacijama i ugrađenim uređajima (mjerilima i sl.)
(kratak opis, količina i vrijednost radova)

2.1.4. Ostala specifična oštećenja

2.1.4.1. Angažman stručnjaka i eksperata te radovi 850,00 DSR

UKUPNO: 850,00 DSR

» VJESTAČENJA MARIĆ «
d. o. o.
ZAGREB, Smičevićeva 22

[Handwritten signature]

TRPIMIR MARIĆ dipl. ing. građ.
Stalni sudski vještak za graditeljstvo
ZAGREB, Podgaj 47

12

7 - ŠIS/AN/K. - 002/2000 -

TRPIMIR MARIĆ dipl. ing. građ.
Stalni sudski procjenitelj
za graditeljstvo
ZAGREB, Podgaj 47

2.a. PROCJENA TRAJNO IZGUBLJENE VRIJEDNOSTI

računa se zbog nemogućnosti potpune sanacije objekta a što će prouzročiti u konačnici skraćenje vijeka trajanja, koji bi bio očekivan obzirom na standard izvedbe, odabir gradiva i razinu održavanja.

Ocjenjuje se:

učestalost oštećenja koja imaju trajni karakter označenih u ovom elaboratu brojevima od najmanje 1 pa do maksimalno 5 4 (četiri)

karakter oštećenja također iskazan brojevima od 1 pa do pet 4 (četiri)

građevinska vrijednost objekta, temeljem vrijednosti etalonskog objekta. $N_g = 89,64 \times 450 = 40.338,00 \text{ DEM}$ (STAMBENA PRIZEMNICA)

$N_{g1} = 131,60 \times 900 = 118.440,00 \text{ DEM}$ (VIŠEKOPRATNENICA)

$N_{g2} = 13,92 \times 200 = 2.784,00 \text{ DEM}$ (DVA PRATNENICA)

$N_{g3} = 65,30 \times 350 = 22.855,00 \text{ DEM}$ (ŠTALA)

pa je

$TIV = BGP \times JC \times SV \times (UK1 + UK2) =$

$TIV = \frac{0,15 \times 40.338,00 + 0,07 \times 118.440,00 + 0,02 \times 2.784,00 + 0 \times 22.855,00}{0,010000 \times 0,400000} = 14.397,16 \text{ DEM}$

UKUPNO PROCJENJENA ŠTETA	$2.865,00 + 2.186,00 + 850,00 = 5.901,00 \text{ DEM}$
TRAJNO IZGUBLJENA VRIJEDNOST	14.400,00 DEM
SVEUKUPNO	20.301,00 DEM

Direktor:

» VJESTAČENJA MARIĆ «
d. o. o.
ZAGREB, Smičevićeva 22

Trpimir Marić, dipl. ing. građ.
STALNI SUDSKI VJEŠTAK

$58,92 \quad 14,98$
 $* 6,10 \times 8,05 \times 1,10 + 5,35 \times 2,80 = 73,90 \text{ m}^2$ (usvojeno $89,64 \text{ m}^2$ iz crteža kojega je napravio djelatnik građevinskog tijela iz Zupčevića)

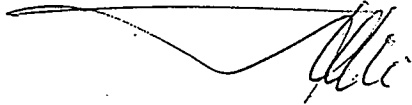
IZJAVA

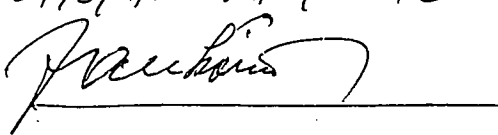
Mjereno je obuhvaćeno sve što je izgrađeno na k.c. 3361/4 i 3362/5 k.o. 9060708 BISTRANSKO uz popis ostataka nastalih usljed djelovanja interakcije prometa i doticaja usljed različitih u obližnjem kameralnom VIADUKT d.d. u Ivanu Bistranskom.

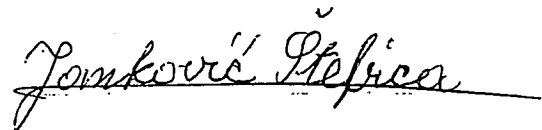
Gradovine su snježene na adresi knižare Štefica i Prutarčeva ulice, a nosi broj k.br. 46 u Prutarčevoj ulici.

U Ivanu Bistranskom, d.d. M. 2000.

STANI ĐORĐI VEJČAR
TRPIMIR ČIPIĆ



STEPAN JANKOVIĆ


ŠTEFICA JANKOVIĆ


Državna Republika Hrvatska
Grad Zagreb
OPĆINA ZAPREŠIĆ
KOMITET ZA GRAĐEVINARSTVO
KOMUNALNE I STAMBENE POSLOVE

Broj: UP/I-02-3753/1-1986.
Zaprešić, 01.04.1987.

Komitet za građevinarstvo, komunalne i stambene poslove općine Zaprešić, na temelju čl. 18. Zakona o općem upravnom postupku /Sl.list SFRJ br. 32/78./ i čl. 28. Zakona o izgradnji objekata /Narodne novine SRH br. 54/81./ povodom zahtjeva: JANKOVIĆ STJEPAN iz Ivanca, I.Pinatarića 46, za izdavanje rješenja o uvjetima uređenja prostora, izdaje

R J E Š E N J E

O d o b r a v a s e d a JANKOVIĆ STJEPAN iz Ivanca, I.Pintarića 46 izgradi stambeni, gospodarski objekt, garažu i nadstrešnicu bez izvora zagađenja na zemljištu označenom kao k.č.br. 3362/4 k.o. Podgorje Bistransko koje se nalazi u naselju Ivanec uz sljedeće uvjete:

1. STAMBENI OBJEKT se treba izgraditi kao slobodnostojeći
- tlocrtna površina objekta - prizemlje 56,00 m²
 - udaljenost od regulacione linije 7,00 m
 - tlocrtna površina objekta - podrum... 32,00 m²
 - udaljenost od k.č.br. 3364/2 25,00 m
 - udaljenost od k.č.br. 3362/5 3,00 m
 - maksimalna visina objekta prizemlje
 - maksimalna visina vijenca 4,50 m
 - broj etaža podrum+prizemlje
 - vrsta krova dvostrešno
 - pokrov izvesti od crijepa ili salonita
 - maksimalni nagib krova 45°
 - smjer sljemena sjeverozapad-jugoistok

2. GARAŽA se mora izvesti kao slobodnostojeći objekt
- tlocrtna površina objekta 25,00 m²
 - udaljenost od regulacione linije 11,00 m
 - udaljenost od k.č.br. 3364/2 18,00 m
 - udaljenost od k.č.br. 3362/5 3,00 m
 - maksimalna visina objekta /vijenca/ . 4,50 m
 - vrsta krova dvostrešan
 - smjer sljemena sjeverozapad-jugoistok

3. GOSPODARSKI OBJEKT mora se izvesti kao poluugrađeni - dogradnja garaži
- tlocrtna površina objekta 72,00 m²
 - udaljenost od regulacione linije 9,00 m
 - udaljenost od k.č.br. 3364/2 9,00 m
 - udaljenost od k.č.br. 3362/5 8,00 m
 - maksimalna visina objekta /vijenca/.. 4,50 m
 - vrsta krova dvostrešan
 - smjer sljemena sjeverozapad-jugoistok

4. NADSTREŠNICA se mora izvesti kao dogradnja garaži i gospodarskom objektu
- tlocrtna površina nadstrešnice 40,00 m²
 - udaljenost od regulacione linije 5,00 m
 - udaljenost od granice parcele k.č. br. 3362/5 3,00 m
 - maksimalna visina objekta /vijenca/ 3,00 m
 - vrsta krova produžetak nagiba krova garaže i gospodarskog obj
 - nagib krova kao kod garaže
 - vrsta pokrivanja crijeplj

5. Teren oko kuće, terase i sl. treba se izvesti tako da ne narušava izgled naselja.

6. Objekt se ima priključiti na mjesnu vodovodnu mrežu /bunar, odnosno pumpa moraju biti udaljeni - locirani minimalno 20,00 m od gnojne jame/

7. Otpadne vode iz domaćinstva moraju se odvoditi u sabirnu jamu s nepropusnim stijenama i dnom bez ispusta i preljeva.

8. Pri građenju objekta izvođač radova dužan je:
- izvoditi radove prema propisima o tehničkim normativima i jugoslavenskim standardima

- ugrađivati materijal, prefabrikate, elemente, uređaje i tehničku opremu koje odgovaraju propisima o standardizaciji i drugim propisima

- pravovremeno poduzimati mjere za sigurnost objekata, radnika, prolaznika, prometa, susjednih objekata i okoline.

9. Sa izvođenjem radova po ovom rješenju može se početi tek nakon što ono postane pravomoćno

10. Ovo rješenje prestaje važiti ako se ne započne s građenjem u roku od 2 /dvije/ godine od dana pravomoćnosti rješenja.

O b r a z l o ž e n j e

1. Janković Stjepan iz Ivanca, I. Pintarića 46 podnio je dana 15.12.1986. godine zahtjev ovom Komitetu da mu se izda rješenje za izgradnju, stambenog objekta, gospodarskog objekta, garaže i nadstrešnice bez izvora zagađenja.

Zahtjevu je priloženo uvjerenje o uvjetima uređenja prostora Komiteta za građevinarstvo, komunalne i stambene poslove općine Zaprešić br. 02-3706/1-1985. od 27.12.1985. sa situacionim planom u mjerilu 1:1000 s ucrtanim susjednim objektima izrađen po Zavodu za katastar i geodetske poslove grada Zagreba - Sektor Zaprešić i izvadak iz zemljišne knjige Općinskog suda u Zagreb br. 10989/86. od 12. prosinca 1986. kao dokaz o pravu vlasništva zemljišta na kojem se odobrava izgradnja.

2. U provedenom postupku ustanovljeno je da za zatraženu izgradnju nije u smislu odredaba čl. 27. Zakona o izgradnji objekata /Narodne novine SRH br. 52/81./ potrebna građevinska dozvola jer se objekt gradi na području izvan gradova i naselja, gradskog karaktera i jer nema više od dvije etaže iznad površine zemlje.

3. Ustanovljeno je da je Komitet za građevinarstvo, komunalne i stambene poslove općine Zaprešić utvrdio na temelju Odluke o prostornom planu općine Zaprešić /Sl. gl. grada Zagreba br. 9/85./, da se na zemljištu označenom kao k.č. br. 3362/4 k.o. Podgorje Bistranko može izgraditi stambeni objekt, garaža, gospodarski objekt bez izvora zagađenja, i nadstrešnicu, da su utvrđeni urbanistički uvjeti izgradnje iz izreke ovog rješenja, da je Janković Stjepan vlasnik zemljišta na kojem se odobrava izgradnja, te da isti može steći pravo vlasništva na objektu čija se izgradnja odobrava.

Komiteta za društvene djelatnosti - Sanitarna inspekcija općine Zaprešić br. 05-670/1-87. od 19.02.1987.

6. Doprinos za izgradnju skloništa grada Zagreba u iznosu od 190.440.- dinara uplaćen je na žiro-račun br. 30102-789-1375.

7. Saslušane su zainteresirane stranke vlasnici susjednih parcela Janković Dragutin, Gajnice, Dolac 31 i isti se slaže s odobrenom izgradnjom.

Kako su ispunjeni uvjeti zakonom određeni, valjalo je u smislu odredaba čl. 28. Zakona o izgradnji objekata riješiti kao u izreci ovog rješenja.

UPUTA O PRAVNOM SREDSTVU

Protiv ovog rješenja može se izjaviti žalba Gradskom komitetu za prostorno uređenje i komunalne poslove grada Zagreba u roku od 15 dana od dana prijema rješenja. Žalba se predaje neposredno ili putem pošte preporučeno, a može se izjaviti usmeno kod ovog Komiteta. Žalba se biljeuguje sa 80.- din. po Tbr. 2. Taksene tarife Odluke o administrativnim taksama /Sl.gl.grada Zagreba br. 8/85./.

Taksa za ovo rješenje u iznosu od 480.- dinara po Tbr. 33. Taksene tarife Odluke o administrativnim taksama naplaćena je i na podnesku propisno poništena.

Referent:

Jasminka Korpár ing. građ.

Destaviti:

1. JANKOVIĆ STJEPAN, Ivanec
I. Pintarića 46
2. Janković Dragutin, Gajnice
Dolac 31
3. Mjesna zajednica Ivanec
4. Građevinska inspekcija, ovdje
5. Uprava društvenih prihoda, ovdje
6. Evidencija, ovdje
7. Arhiva, ovdje

v.d. Predsjednik Komiteta:

Benislav Kenji ing. građ.



SOCIJALISTIČKA REPUBLIKA HRVATSKA
GRAD ZAGREB
ZAVOD ZA KATASTAR I GEODETSKE POSLOVE
GRADA ZAGREBA

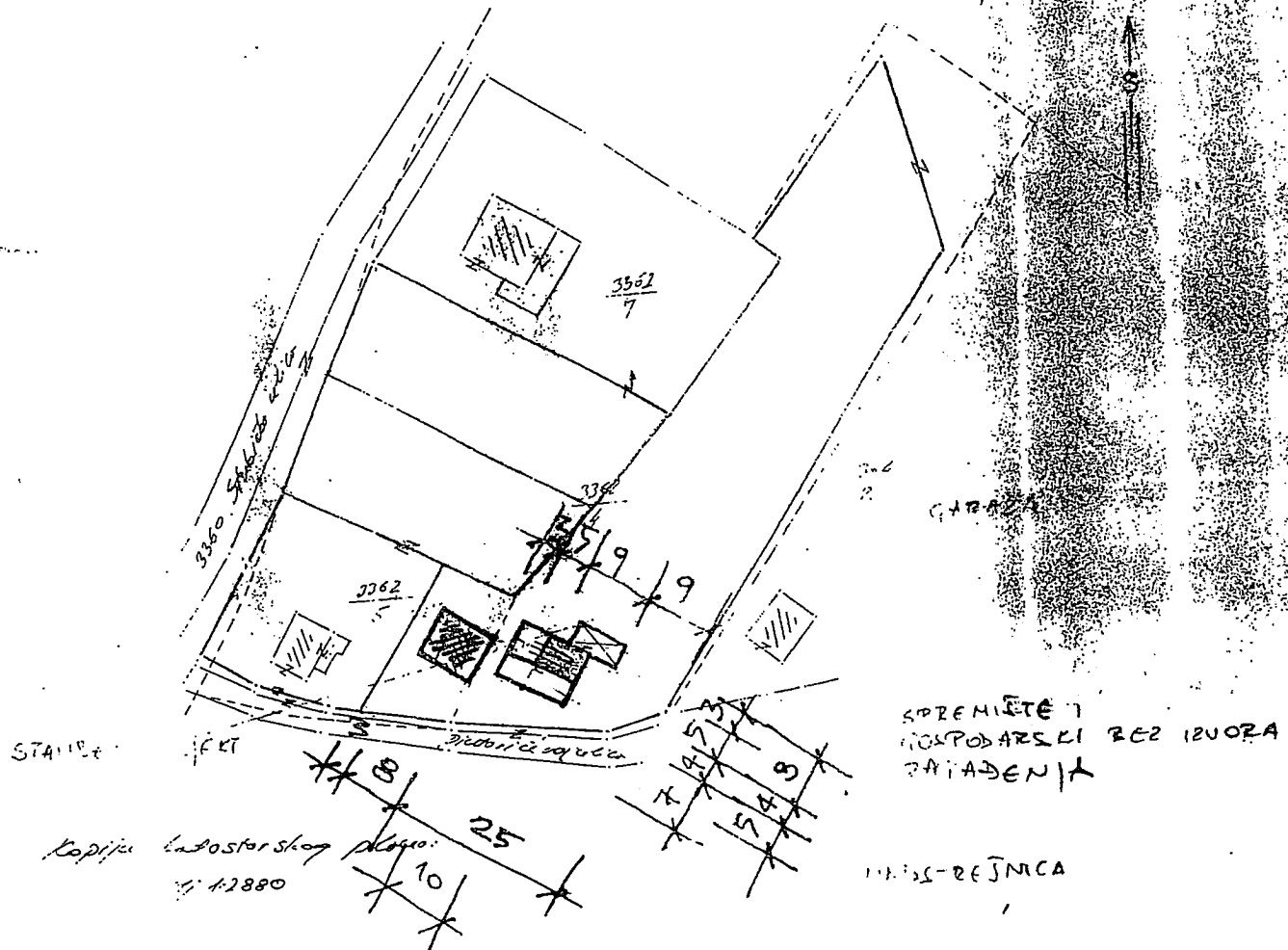
Ime vlasnika Janković Stjepan
 Korisnik 1271
 Površina 1265,34
 Z. k. št. br. 3149

Odjel za katastar ZAPREŠIĆ

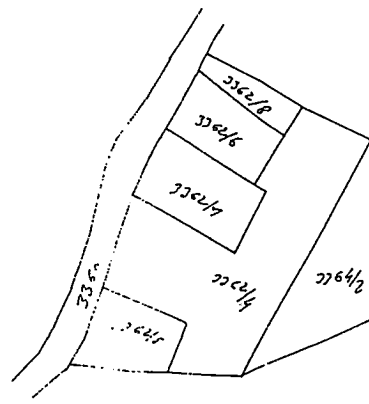
K.O. Podgorje Bistrausto
D.L. 11

SITUACIONI PLAN

MJERILO = 1:1000. Poslovni broj 0425-115/80



Kopija katastarskog plana:
1:2880



Socijalistička Republika Hrvatska
 Grad Zagreb - Odjel za Zaprešić
 Ured za katastar, komunalne
 i stambene poslove

Ovaj situacioni plan sastavni je dio rješenja
 o uvjetima građenja broj
 UP/I-02- 3753 od 1.06.1987.
 Referentno mjesto

U. Zaprešić 4.03.1987.

Izradio Pluhrouka Gucio
 pregledao: V. Šarun

Tisk: Zavod za katastar i geodetske poslove grada Zagreba

S. R. HRVATSKA

OPĆINA ZAPREŠIĆ

Zavod za katastar i geodetske poslove.

Katastr. općina: *PODGORJE BIŠTRANSKO*

Det. list br. *17*

Ime vlasnika:

Korisnik: *Janković Stjepan*

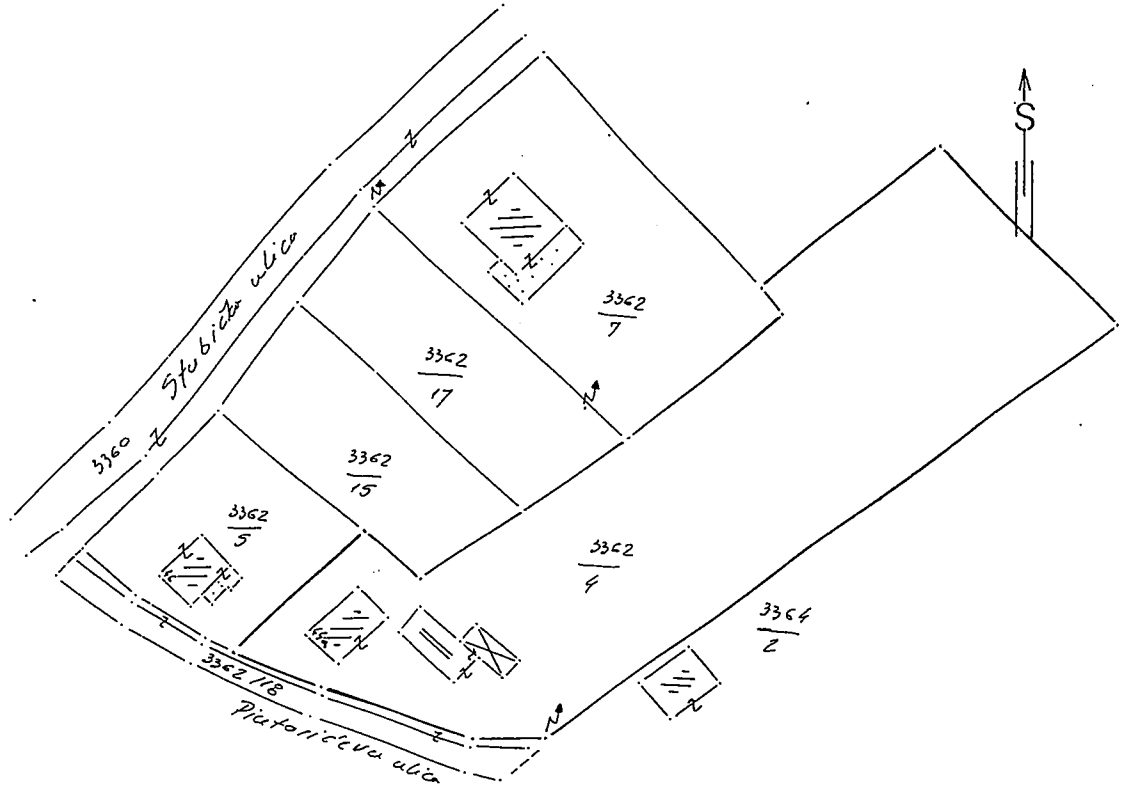
Površina: *3285 m²*

Z. k. ul. br.

IVANEC

SITUACIONI PLAN 936 -02/89-01/184

MJERILO=1:1000



1/1:2880

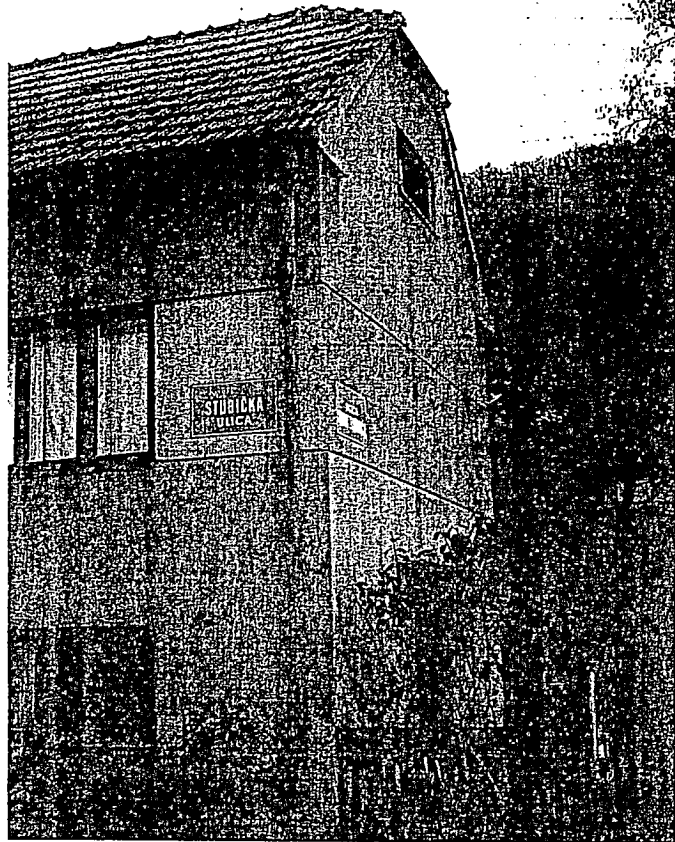


U ZAPREŠIĆU *18. 4.* 19 *89*

Izradio: *Dubrovko Gulić*



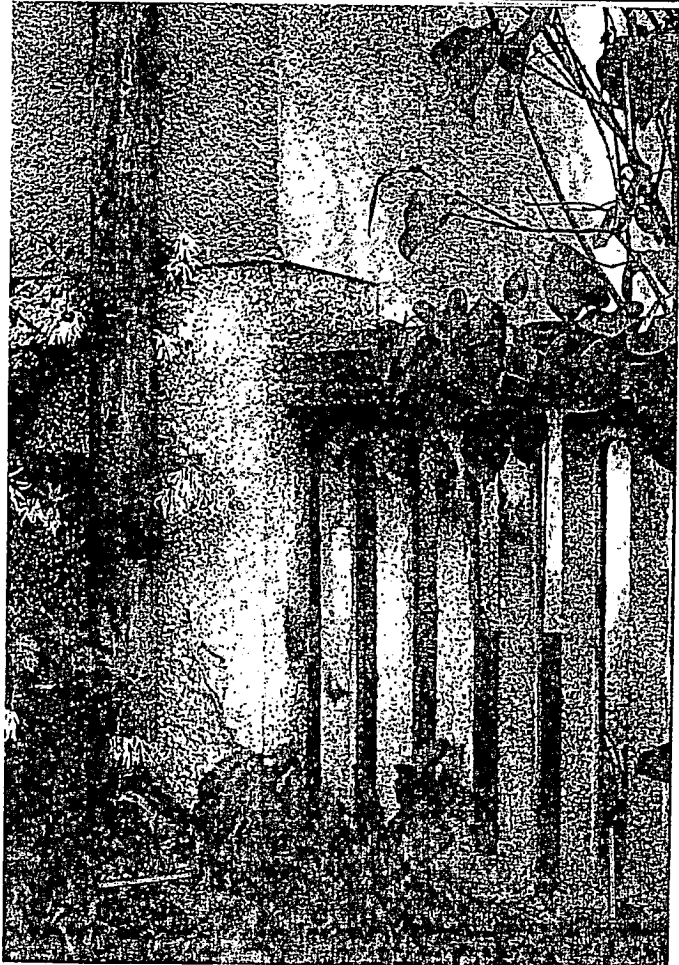
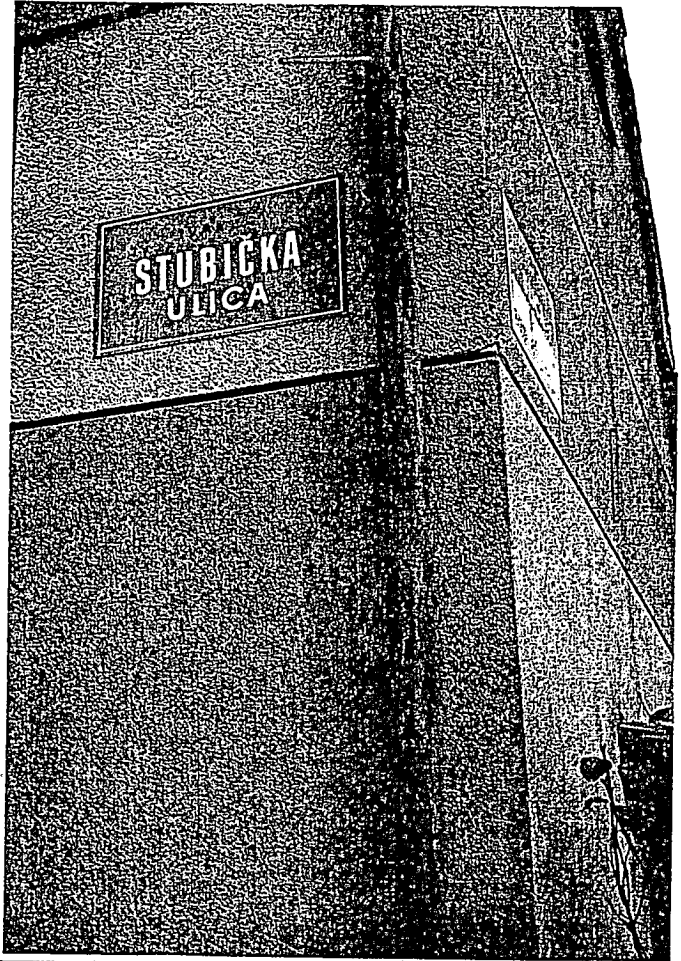
B 1



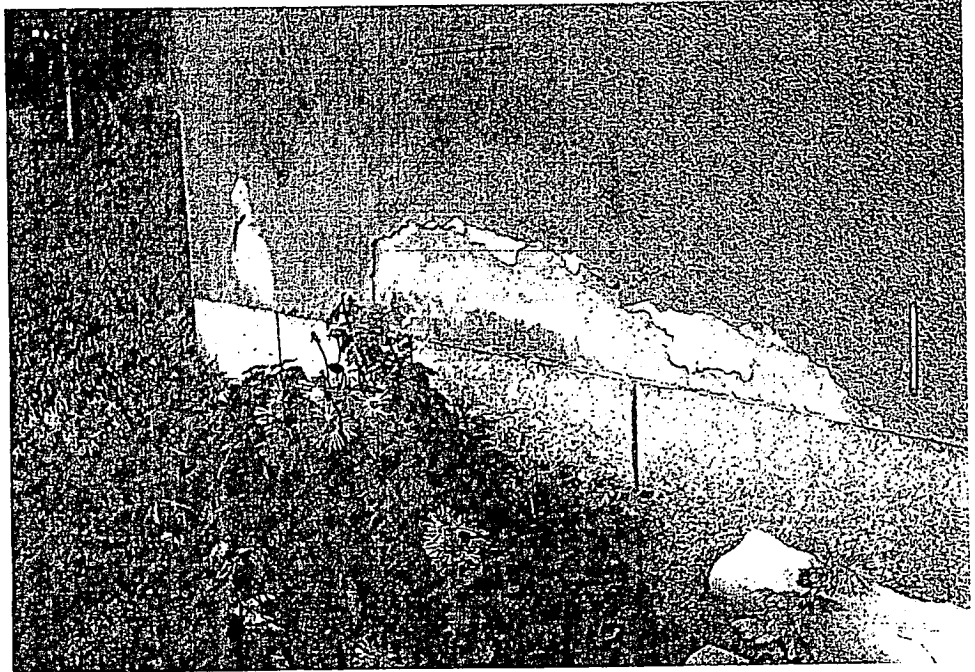
B 2



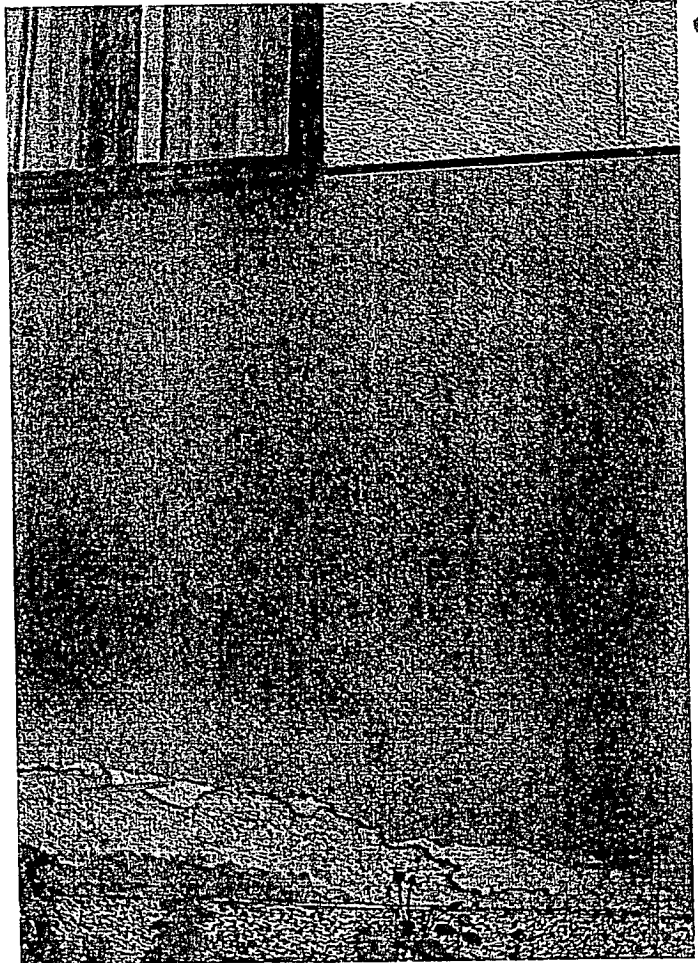
B3



B4

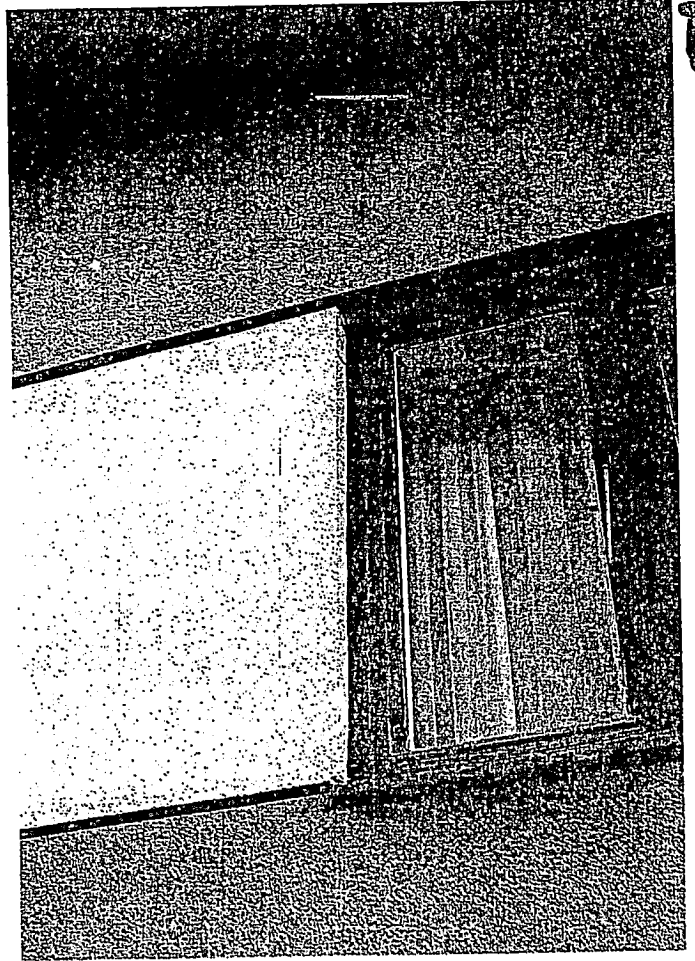


B
A

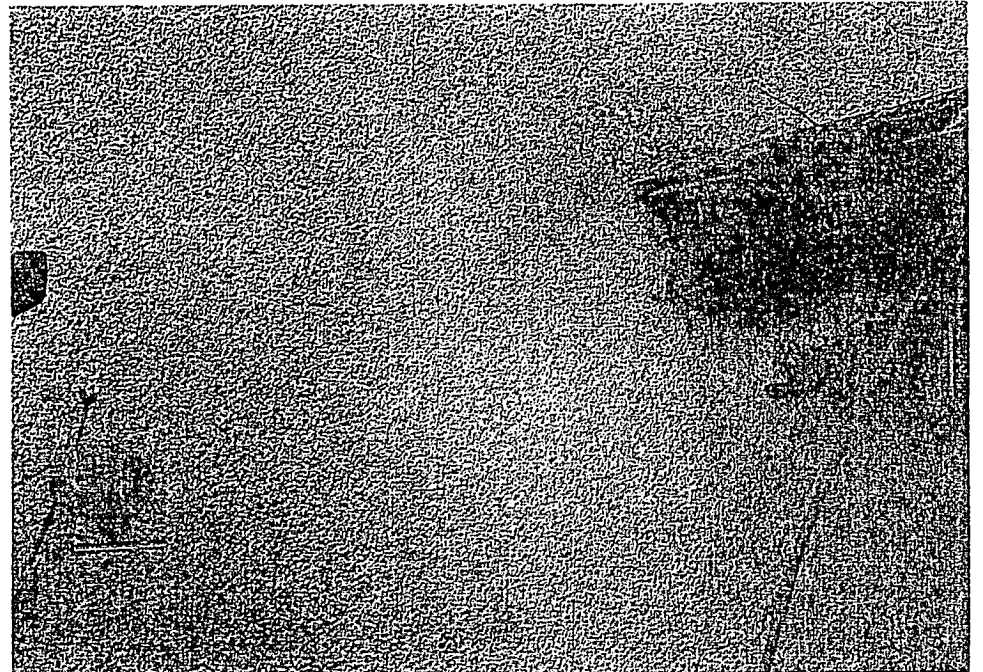


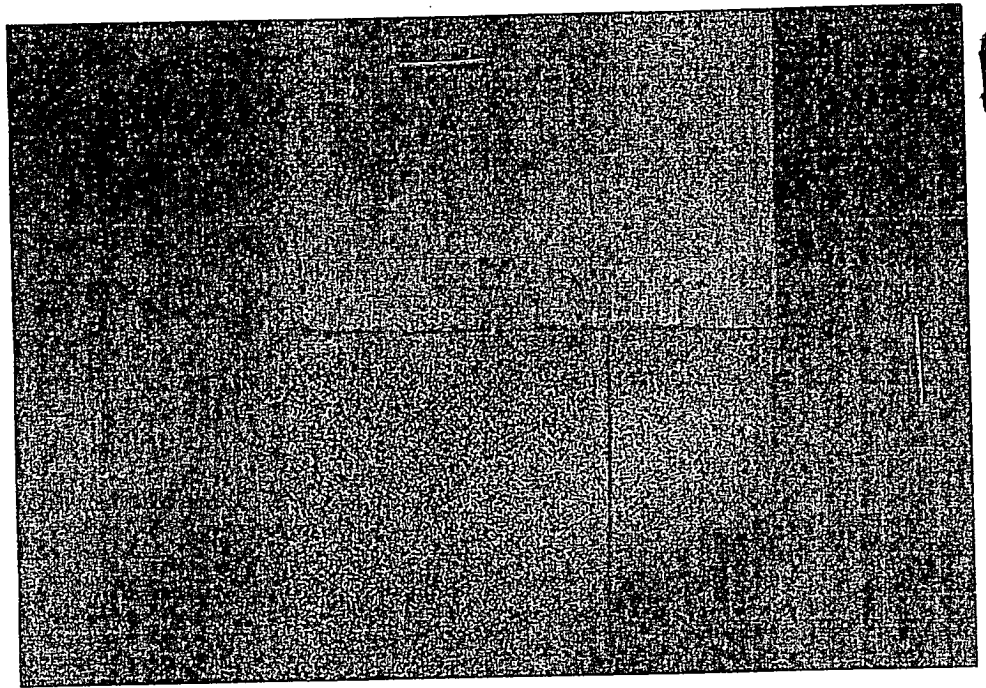
B
C

27

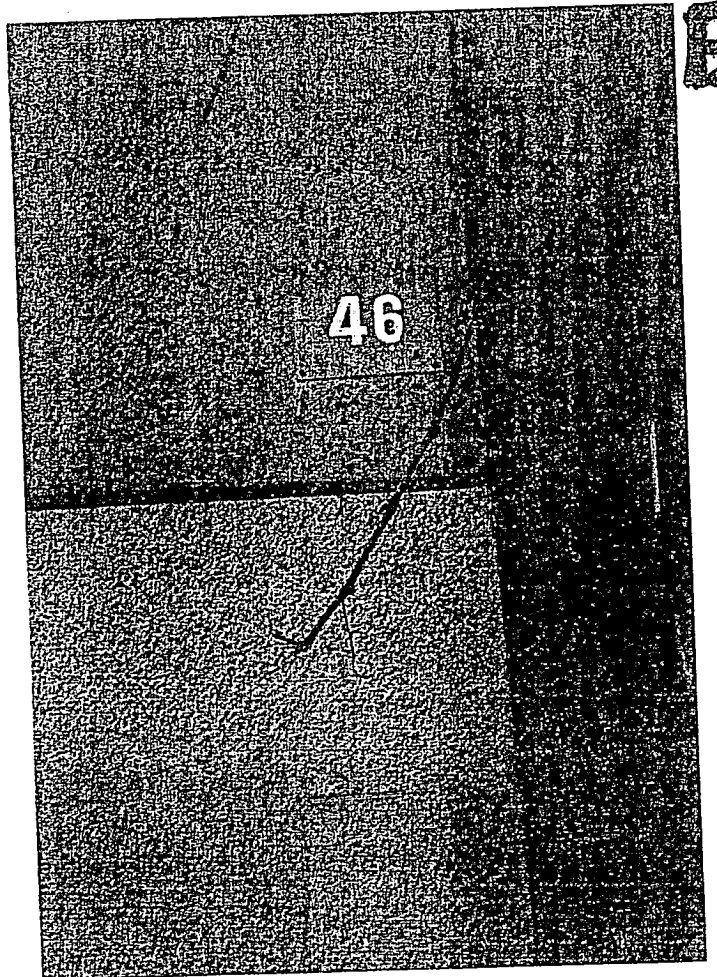


28





B
9

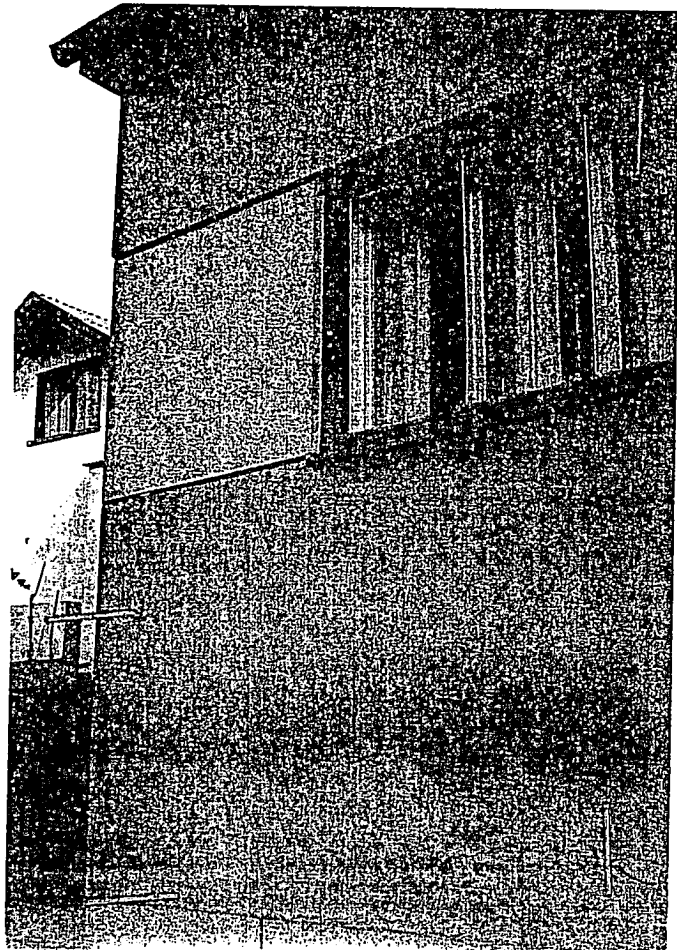


B
10

46

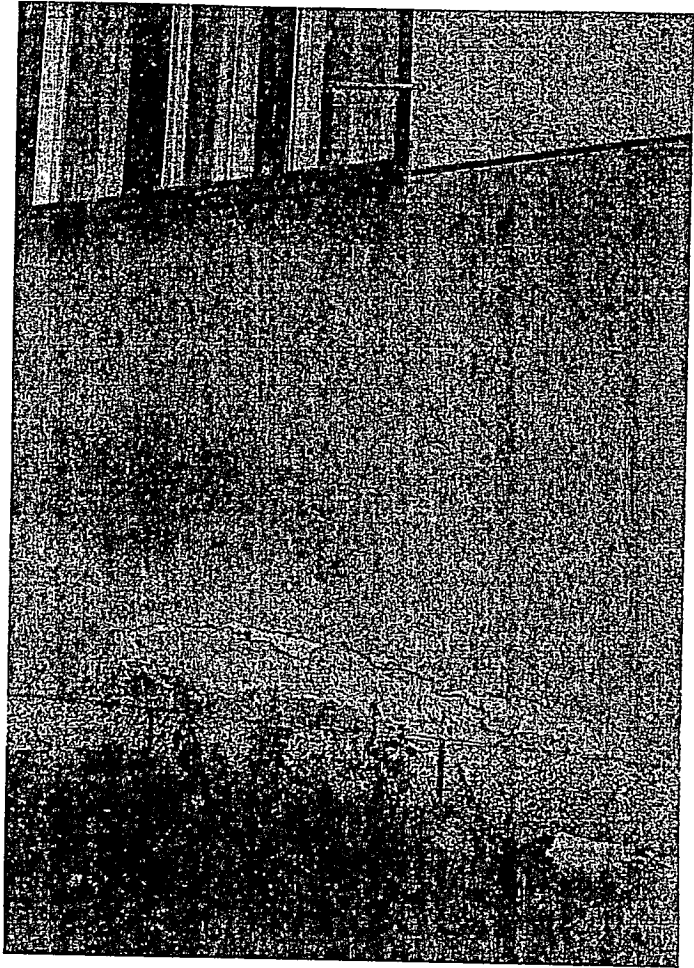


B
1



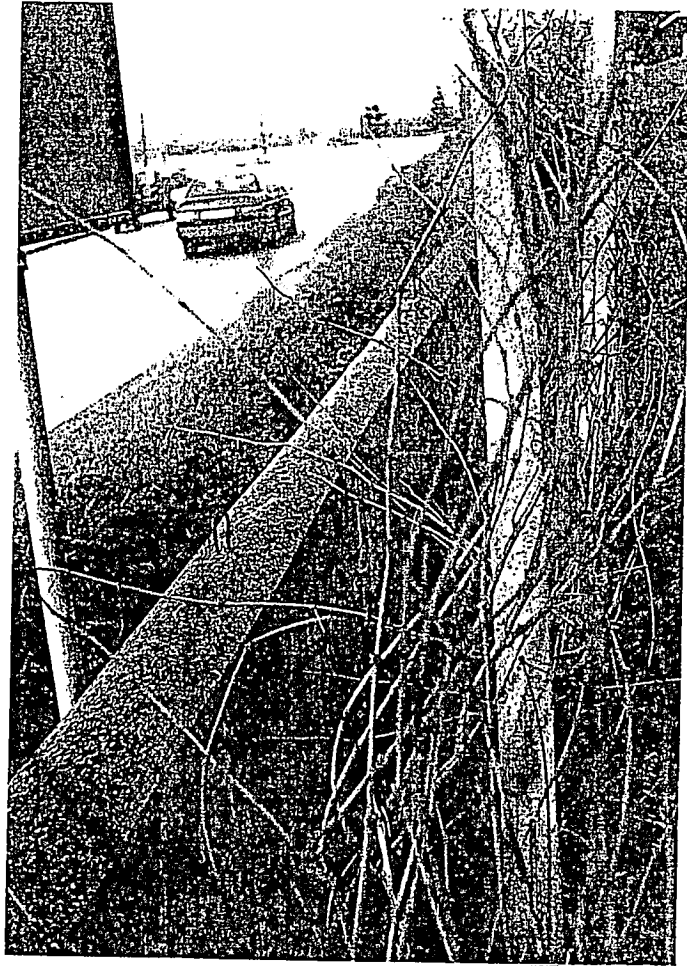
B
1

B13

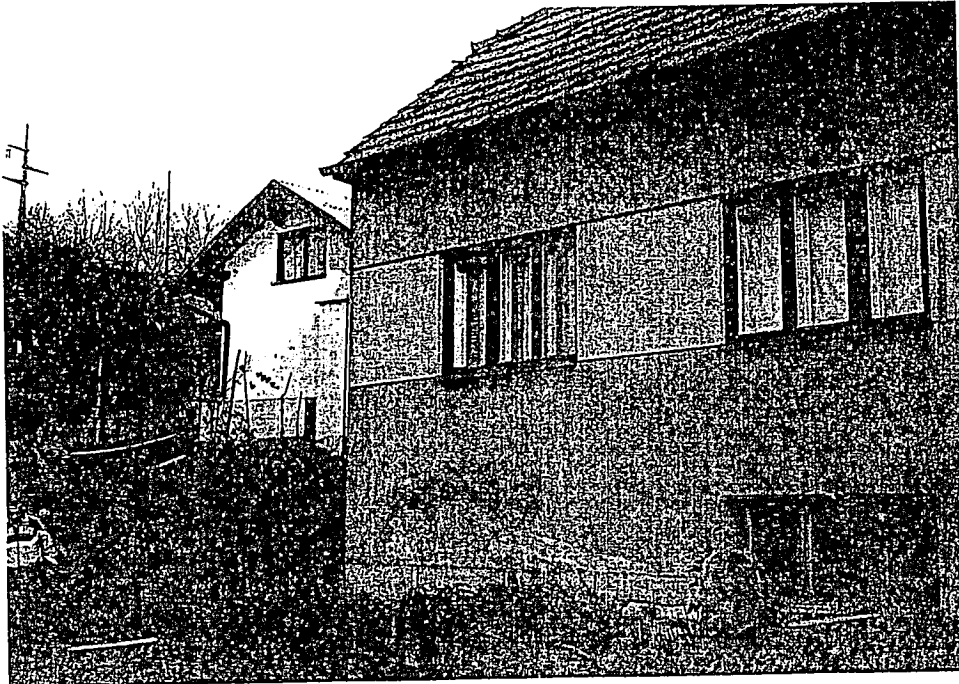


B14

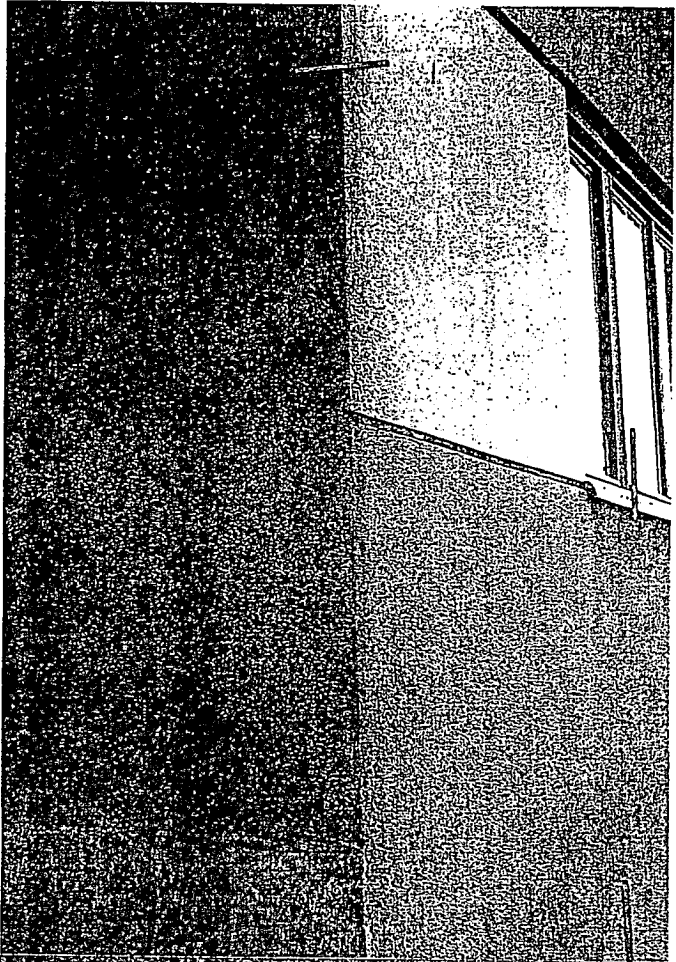




B 15



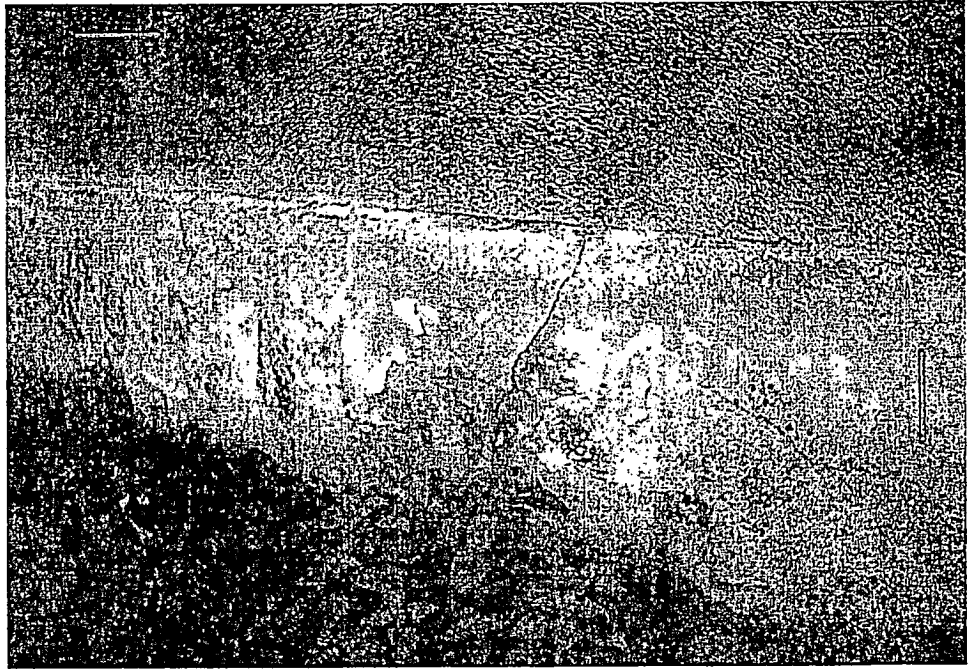
B 16



B1



B1e

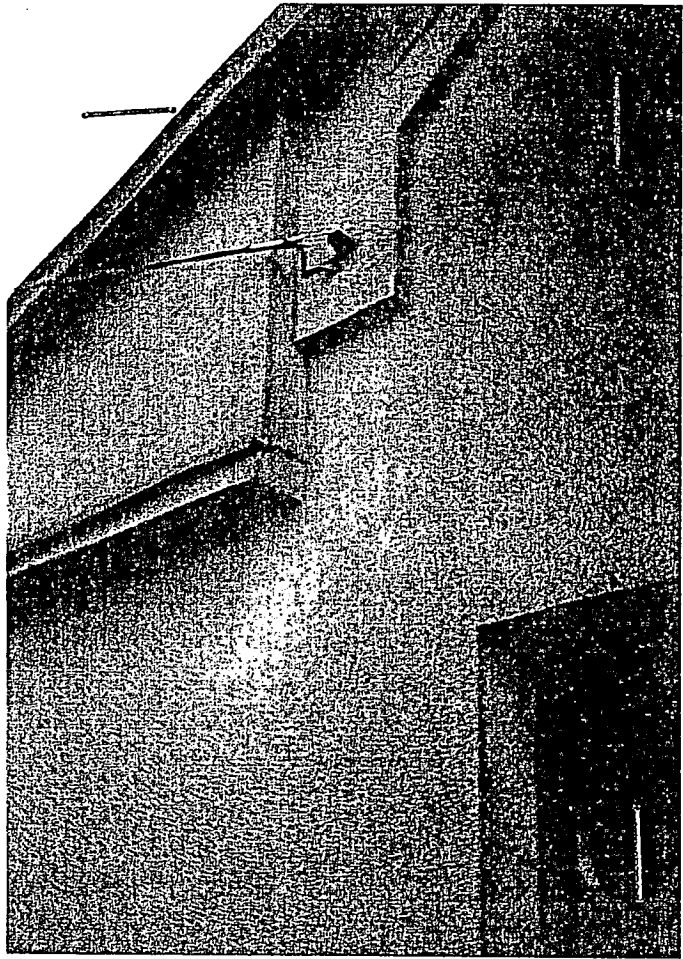


B
1
C

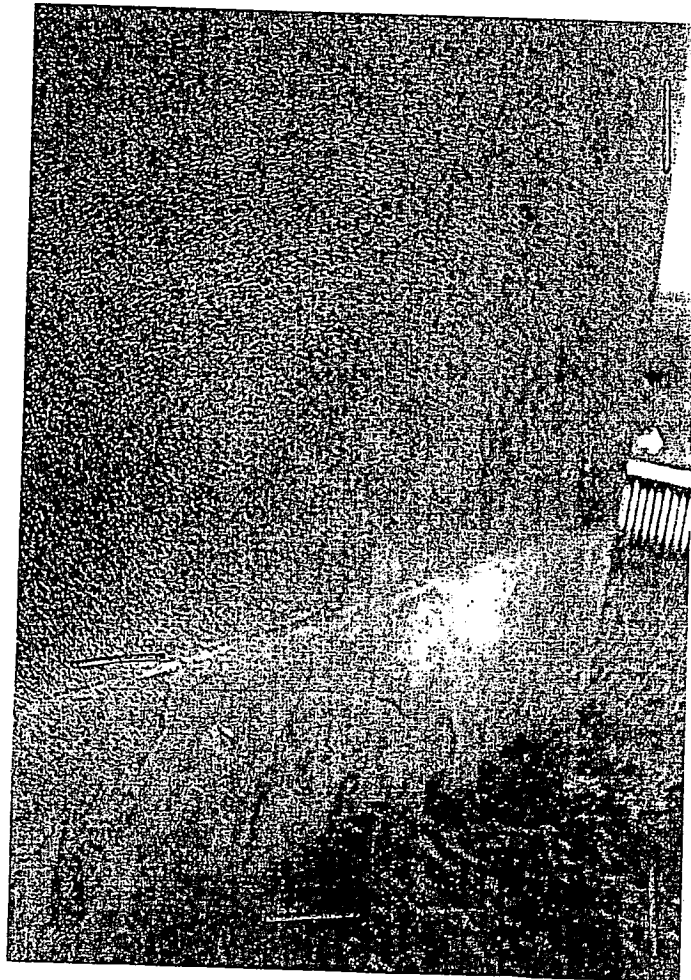


B
2
C

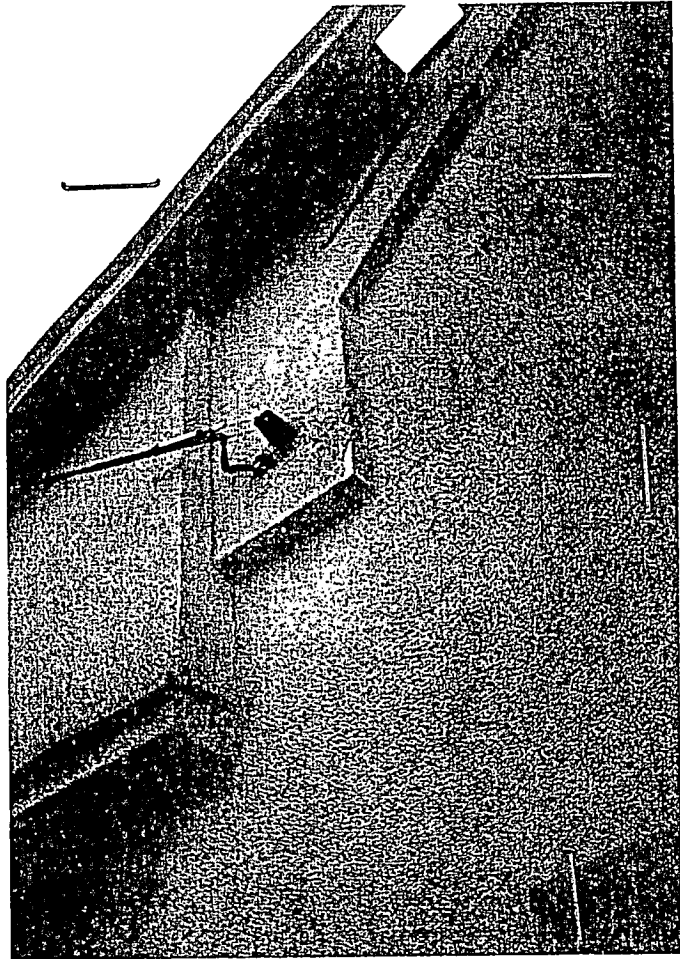




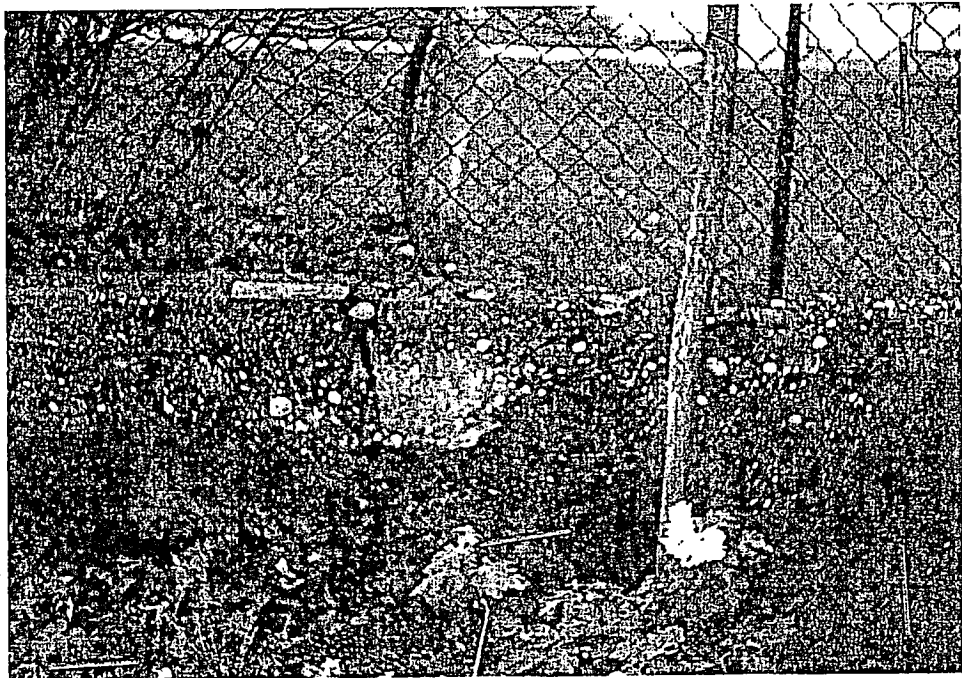
B21



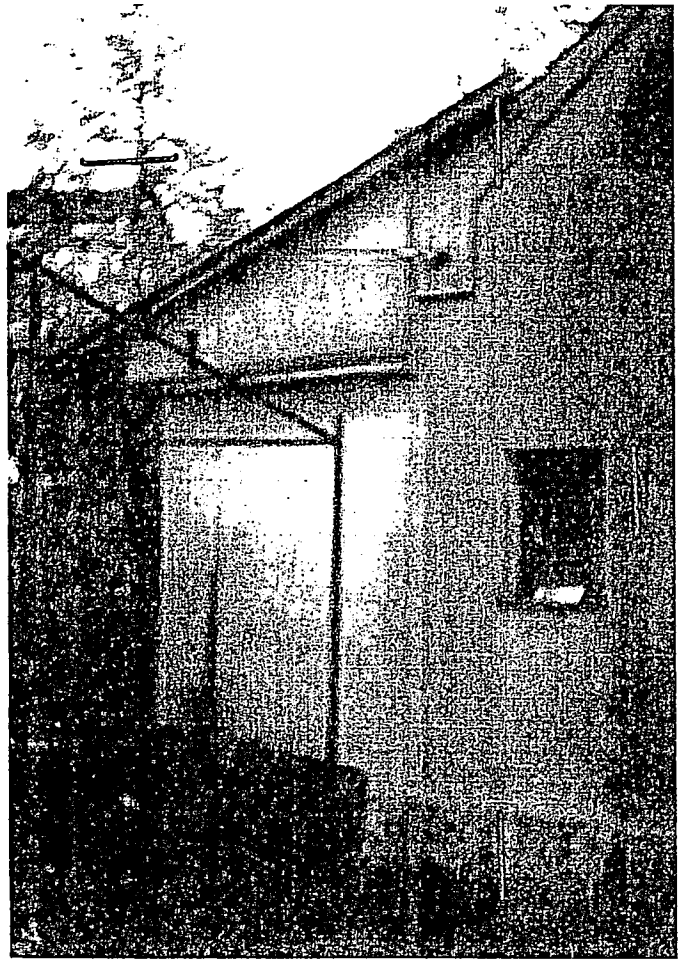
B22



B
23



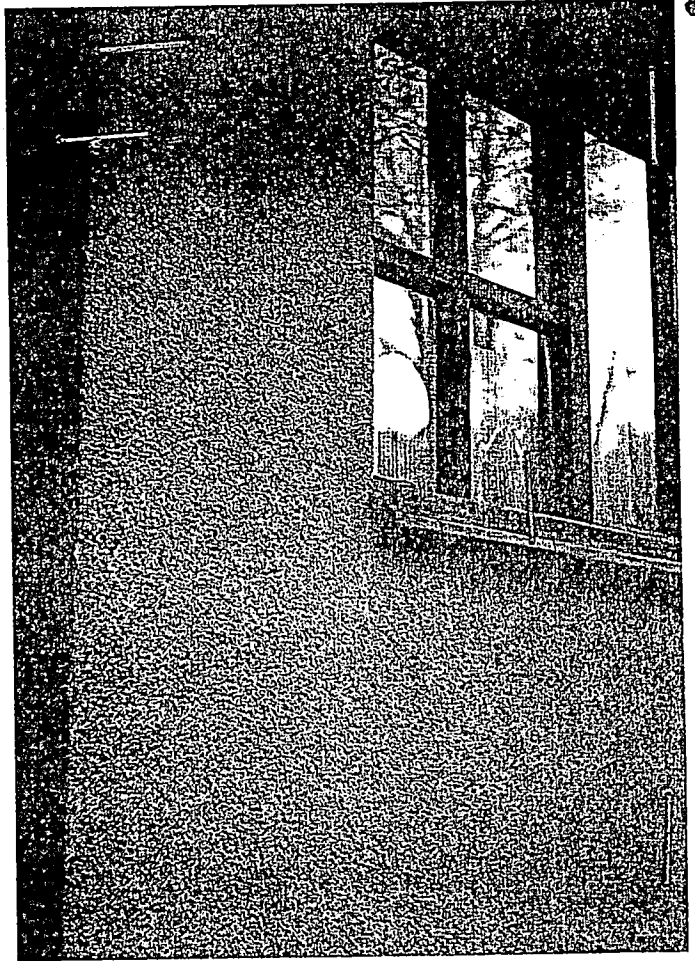
B
24



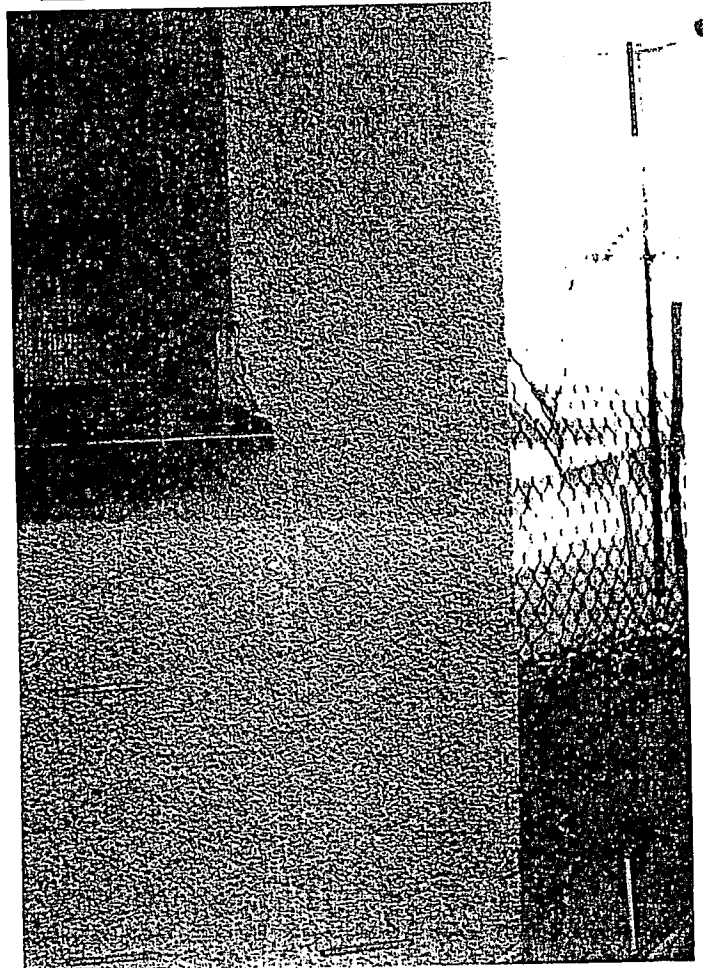
B
22
7



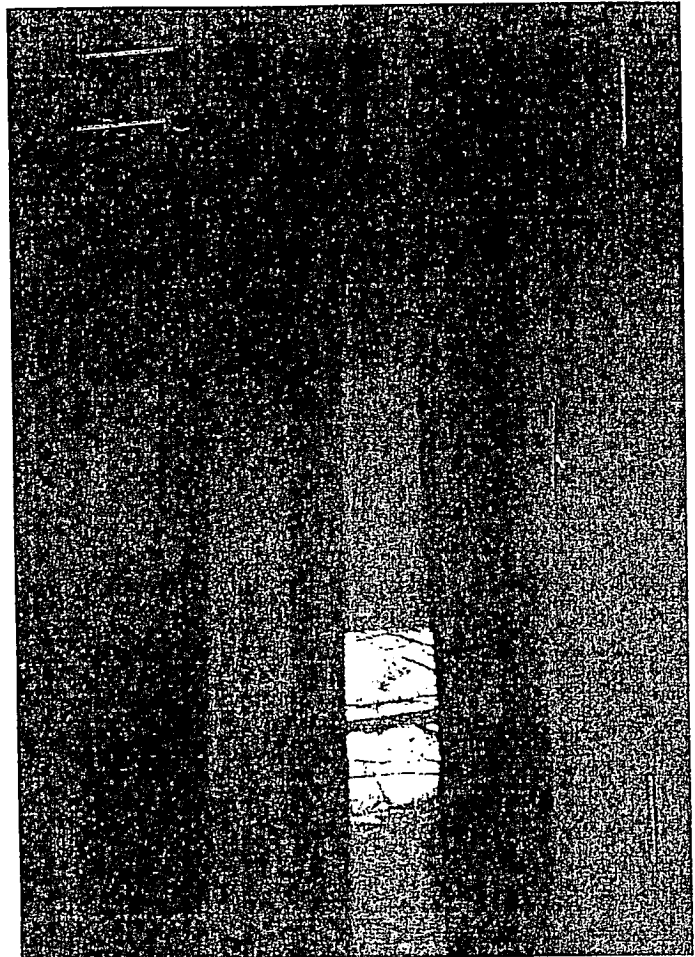
B
24
7



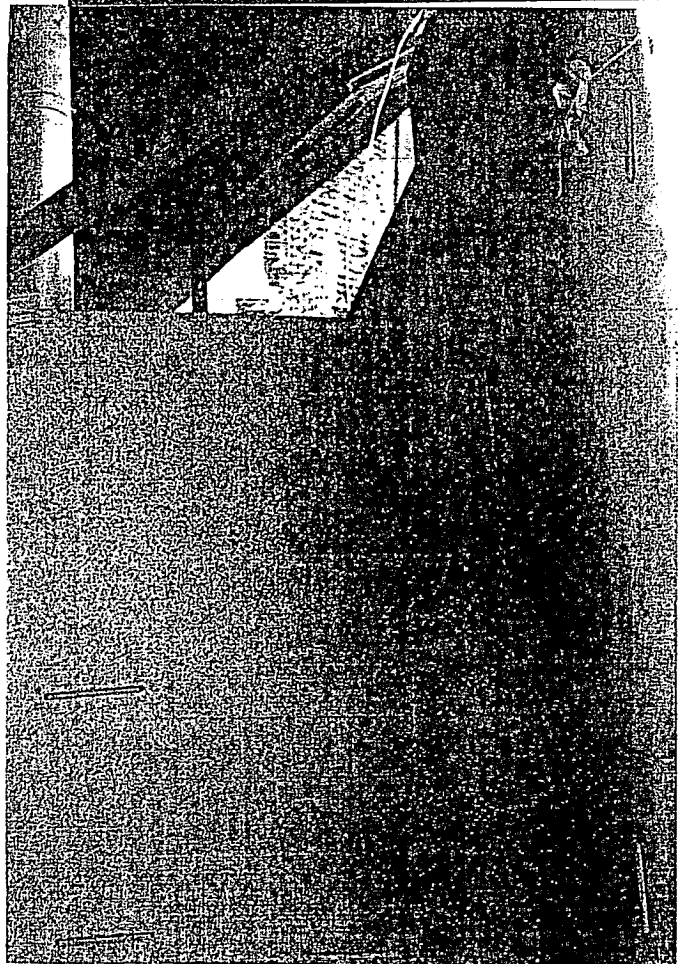
25



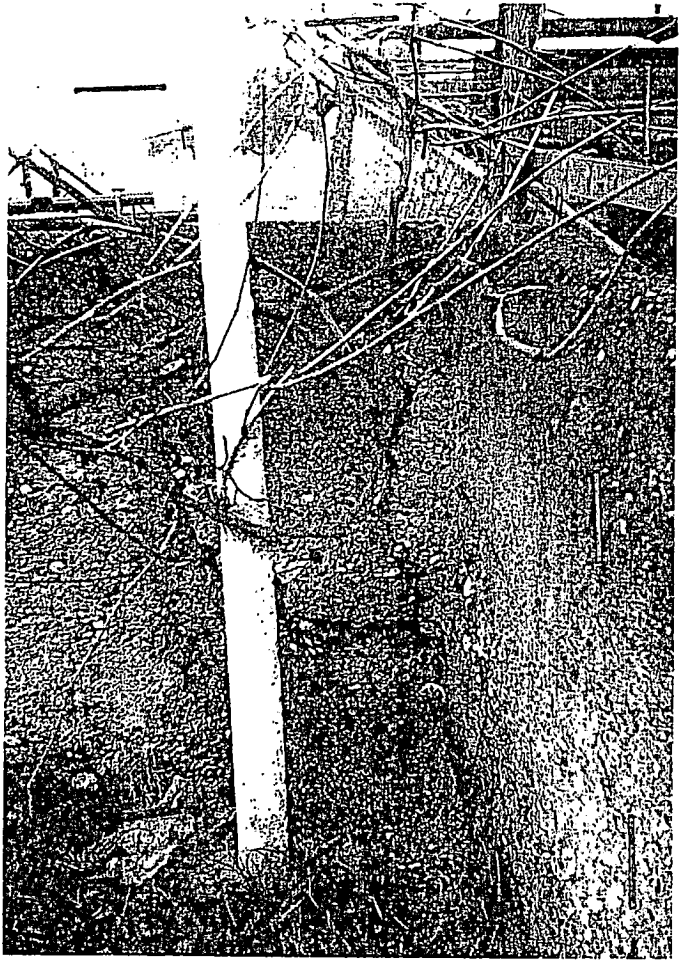
26



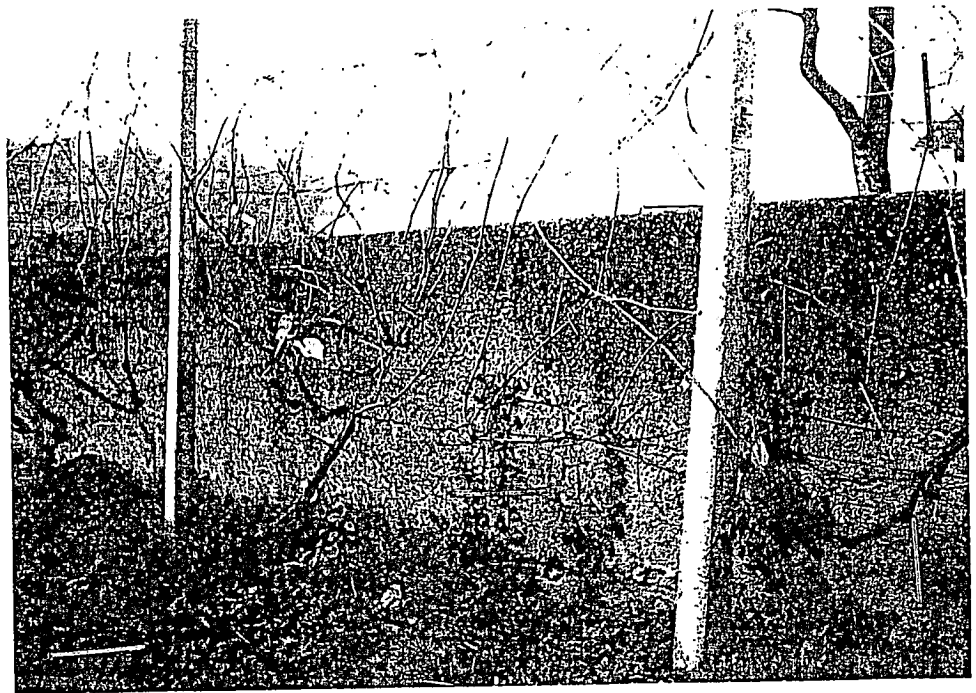
Б
27



Б
28

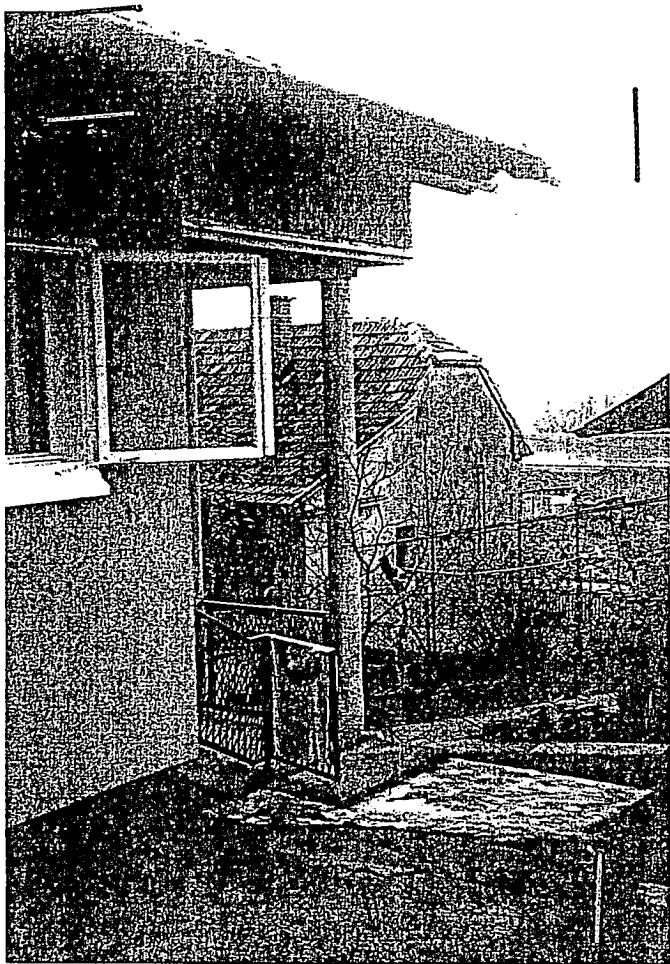


11
29

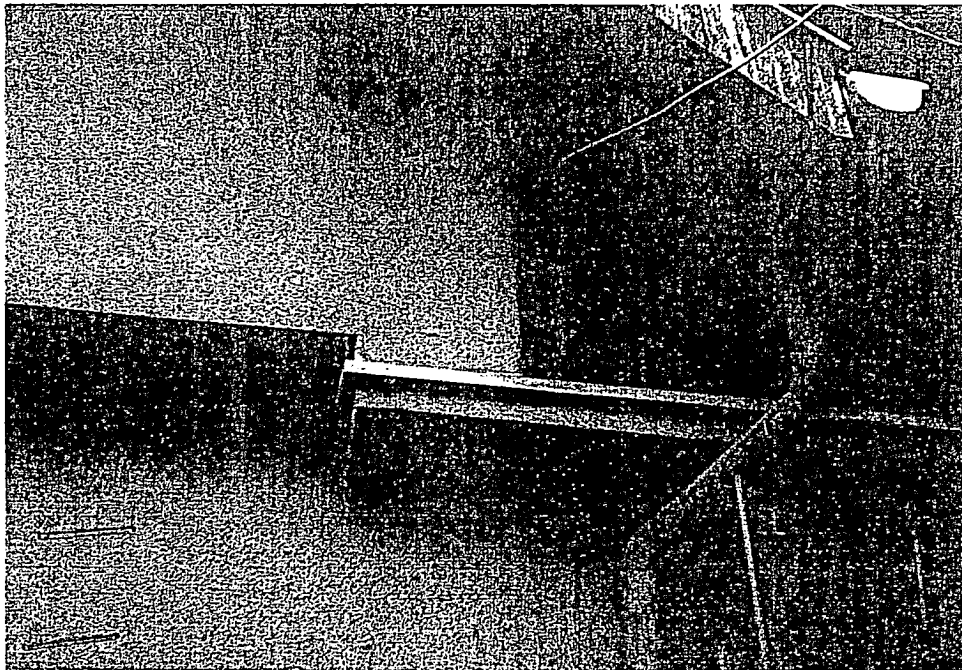


11

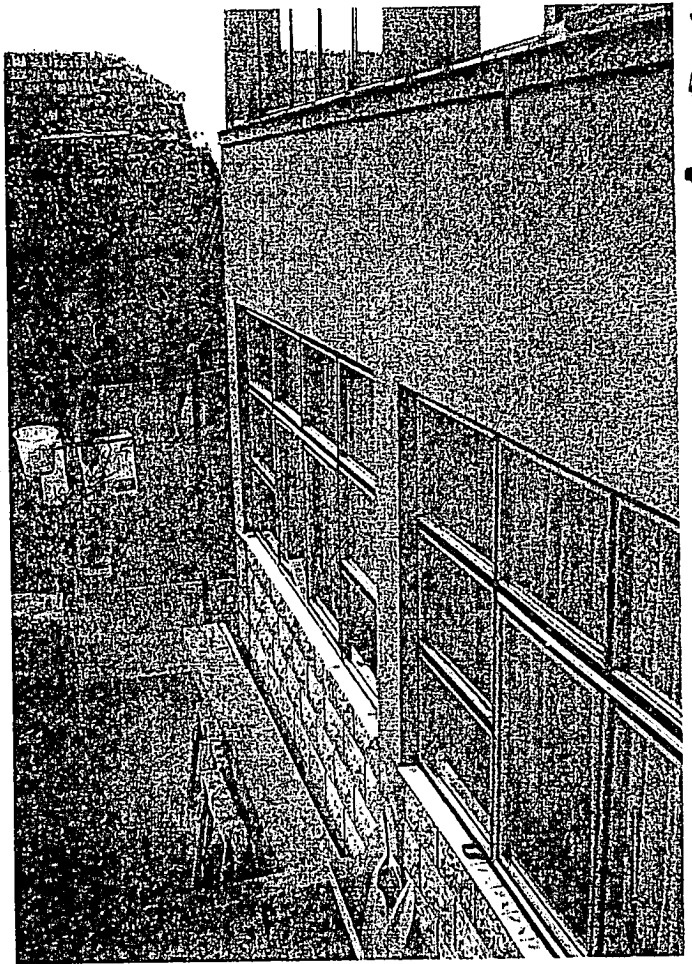
30



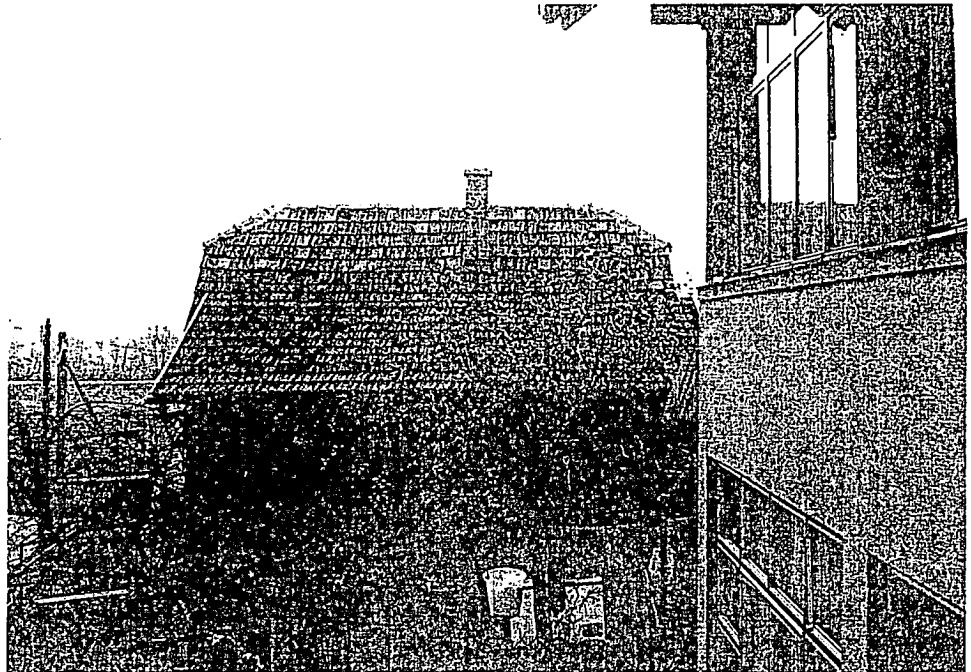
B
37



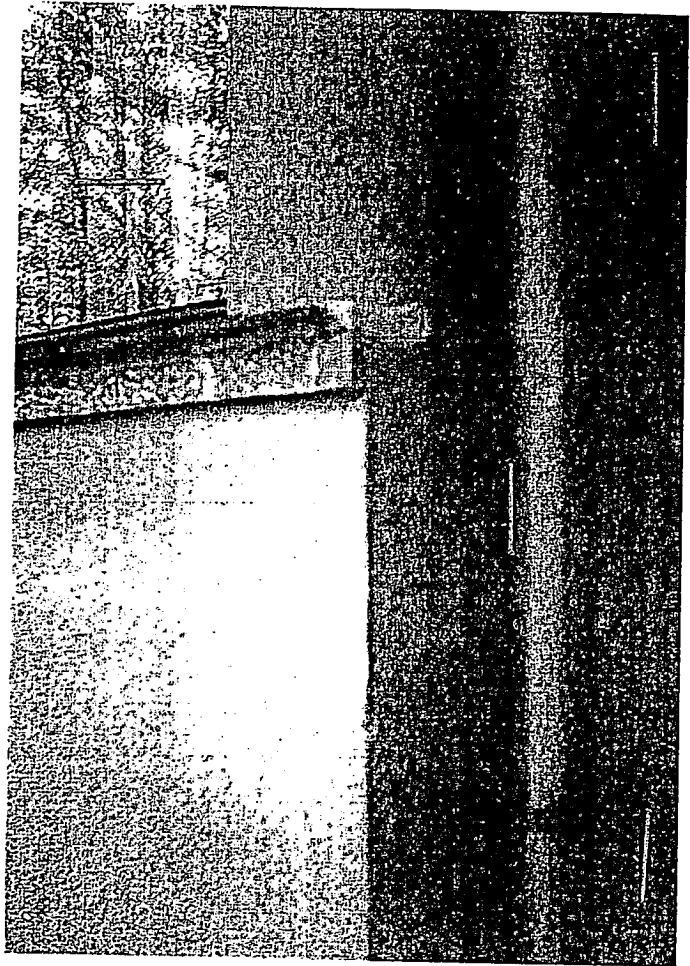
B
38



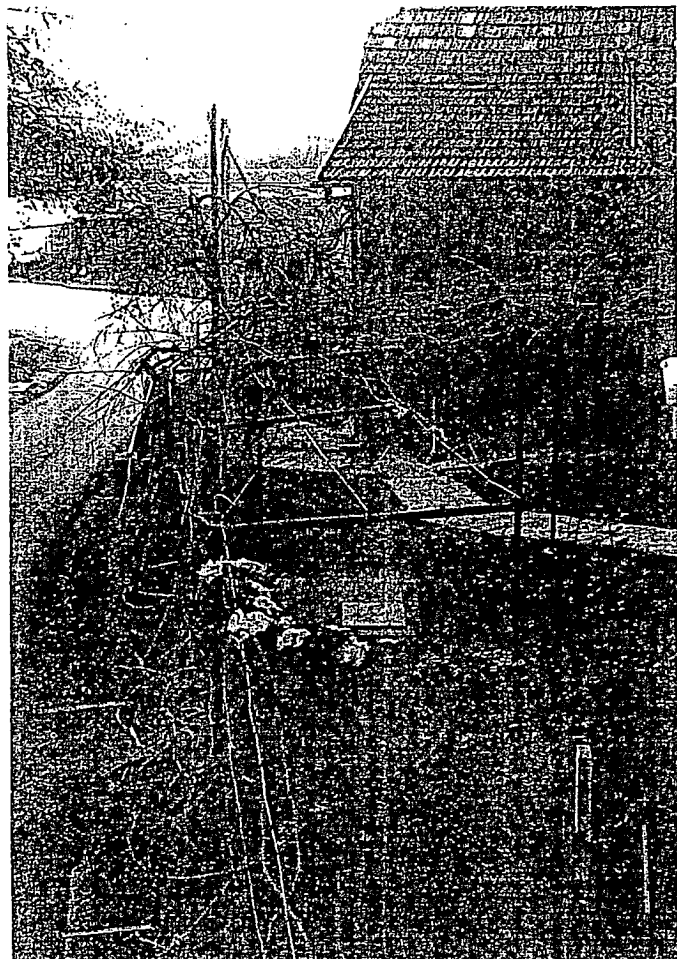
B
33



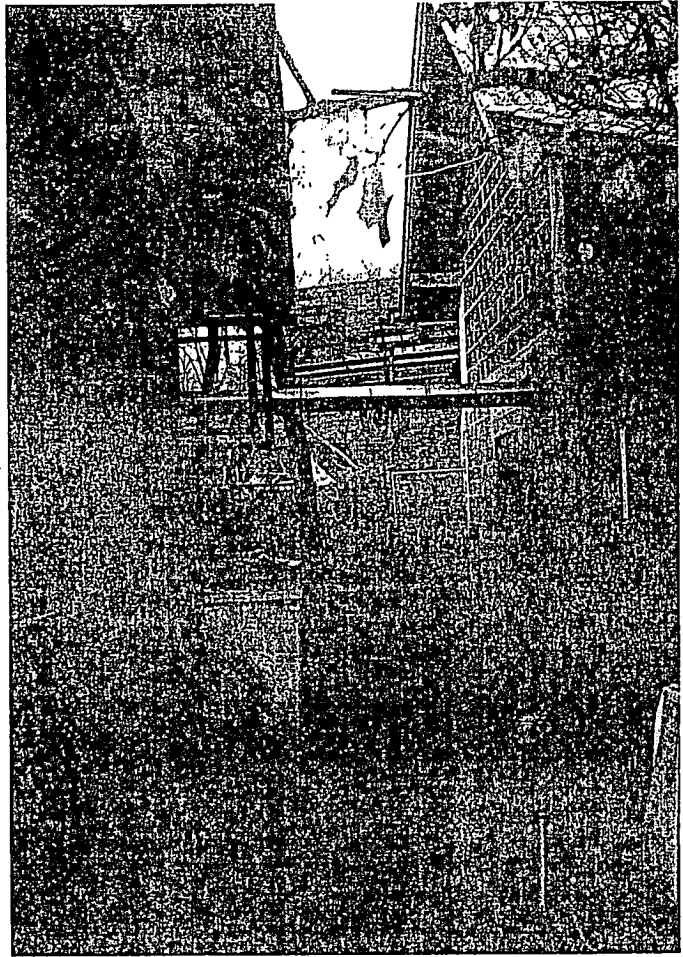
B
34



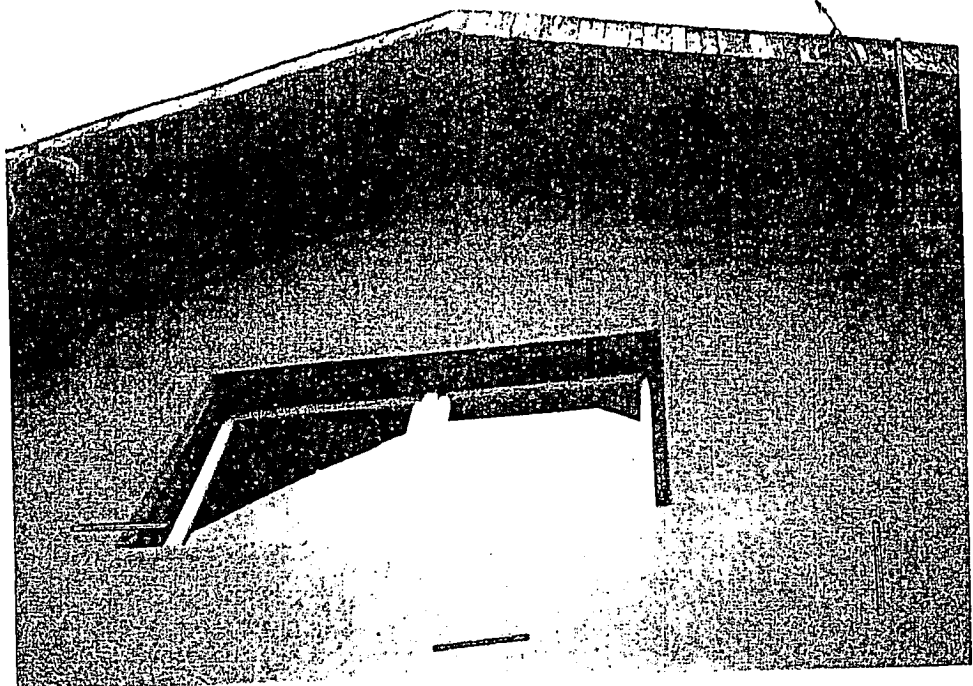
B
37



B
36



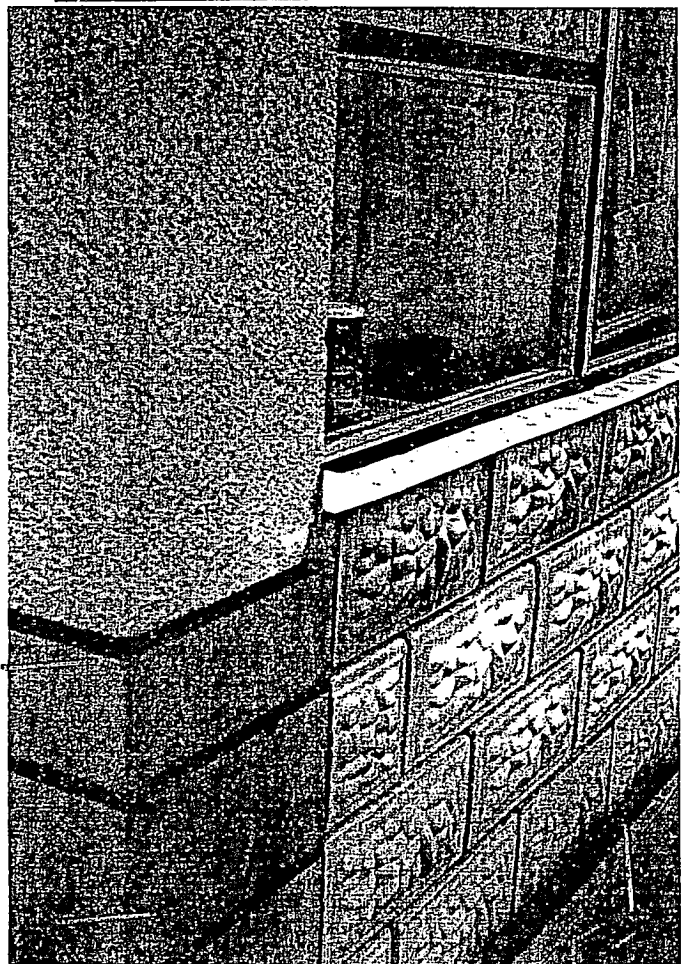
B
37



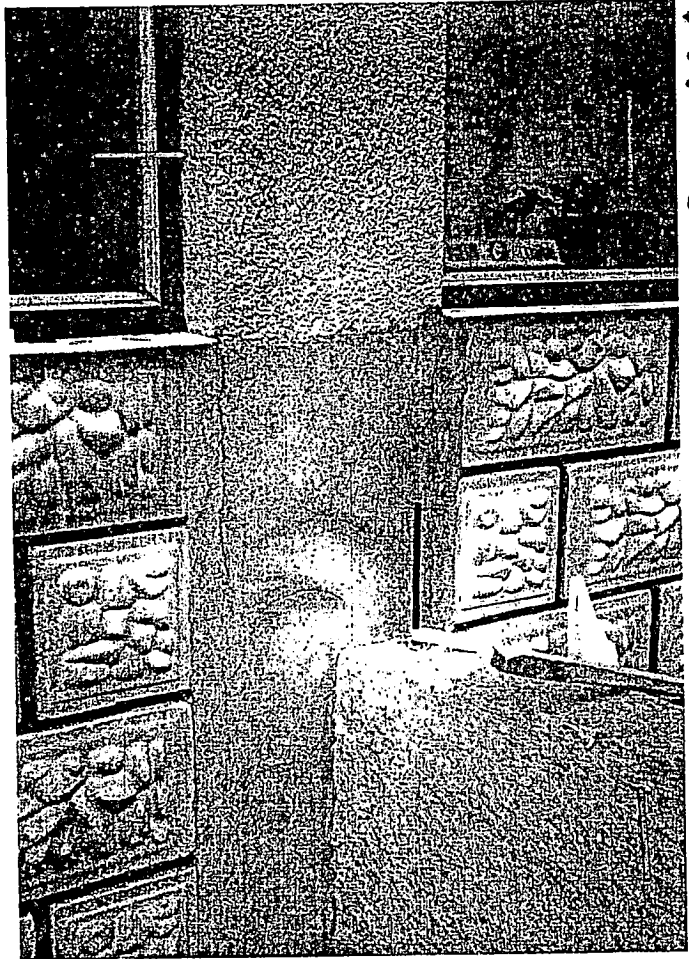
B
38



B
3



4
0



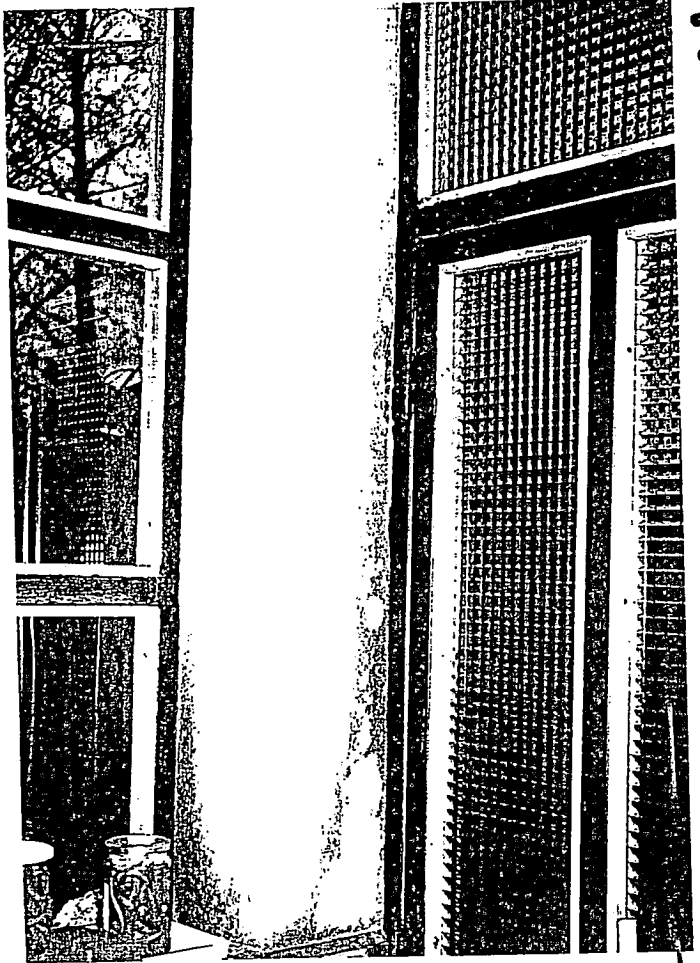
B
41



B
42



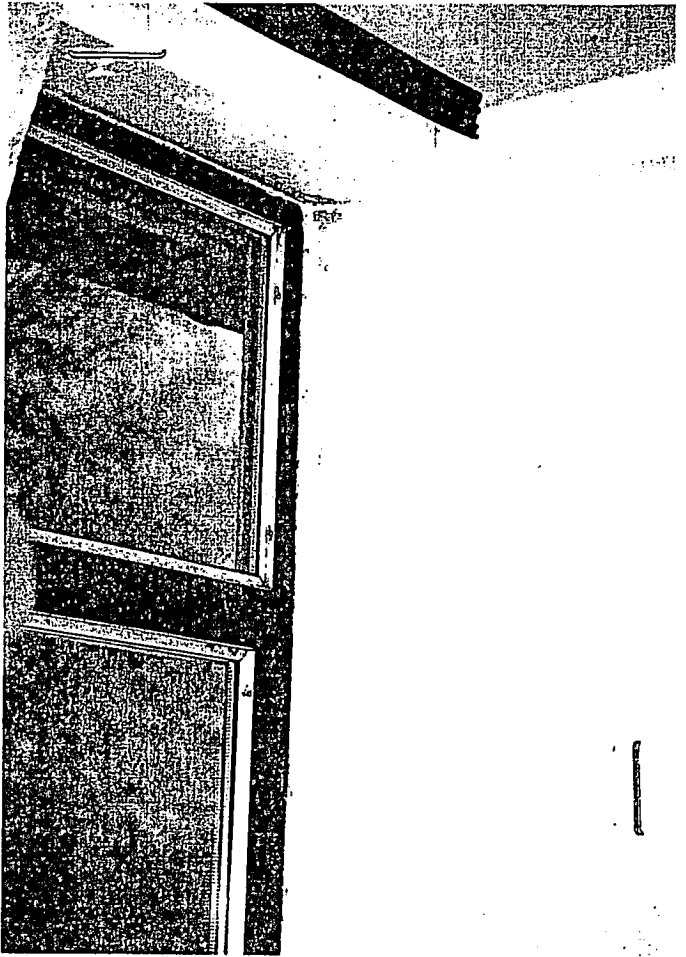
B
43



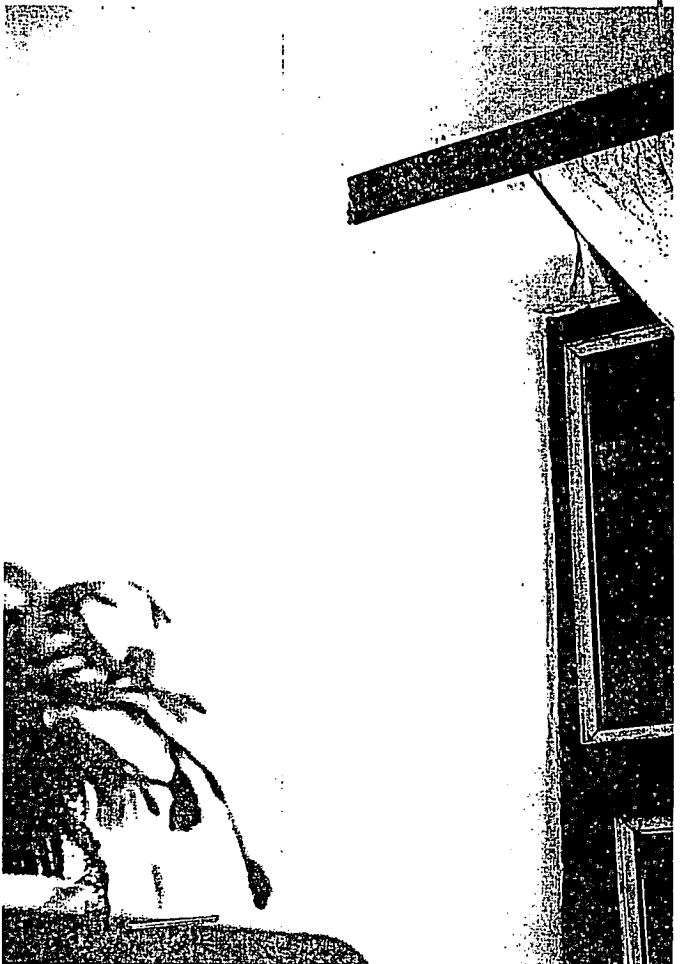
31



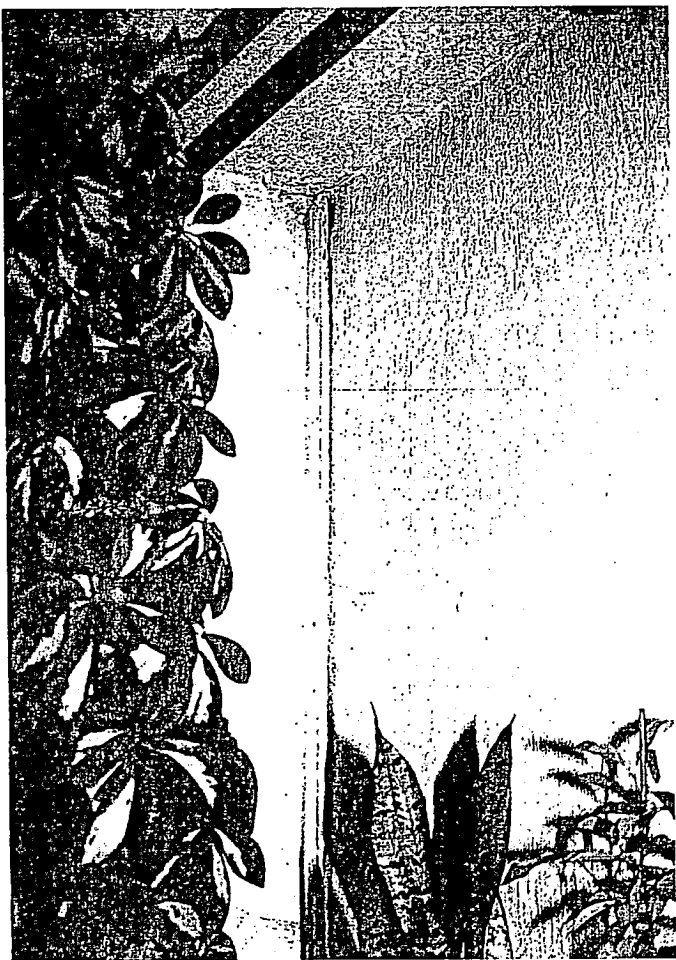
32



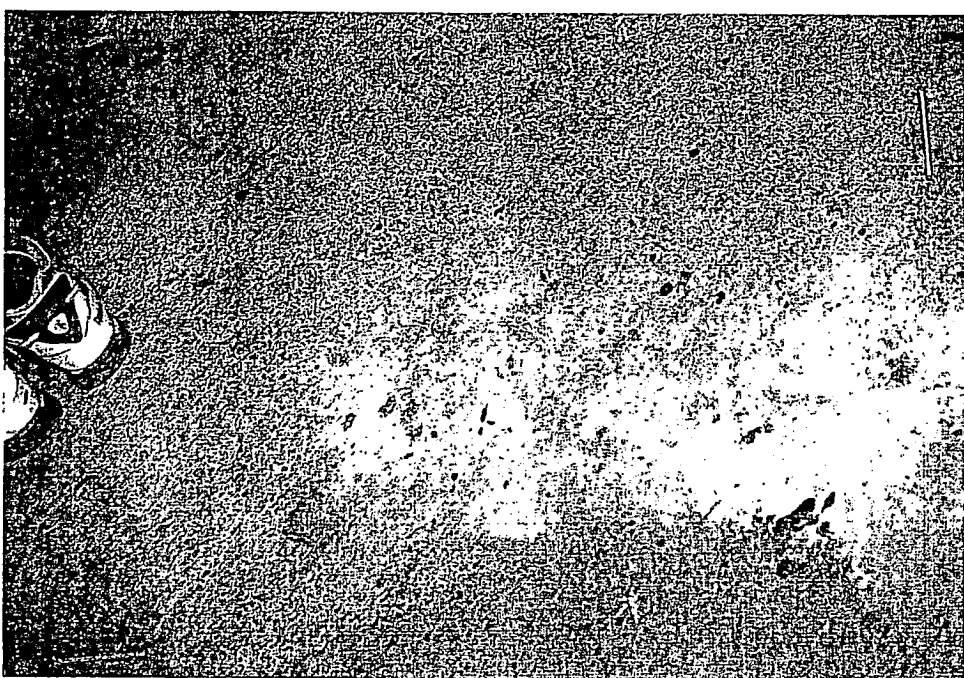
23



24

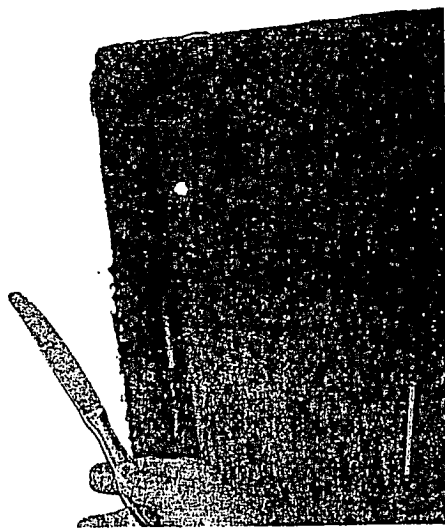


7c

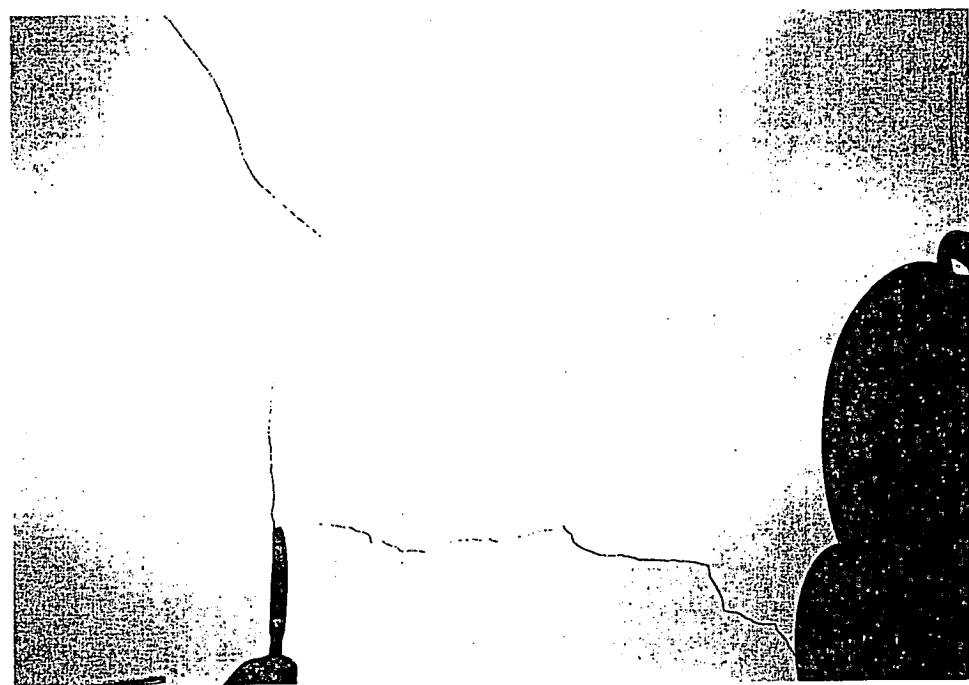


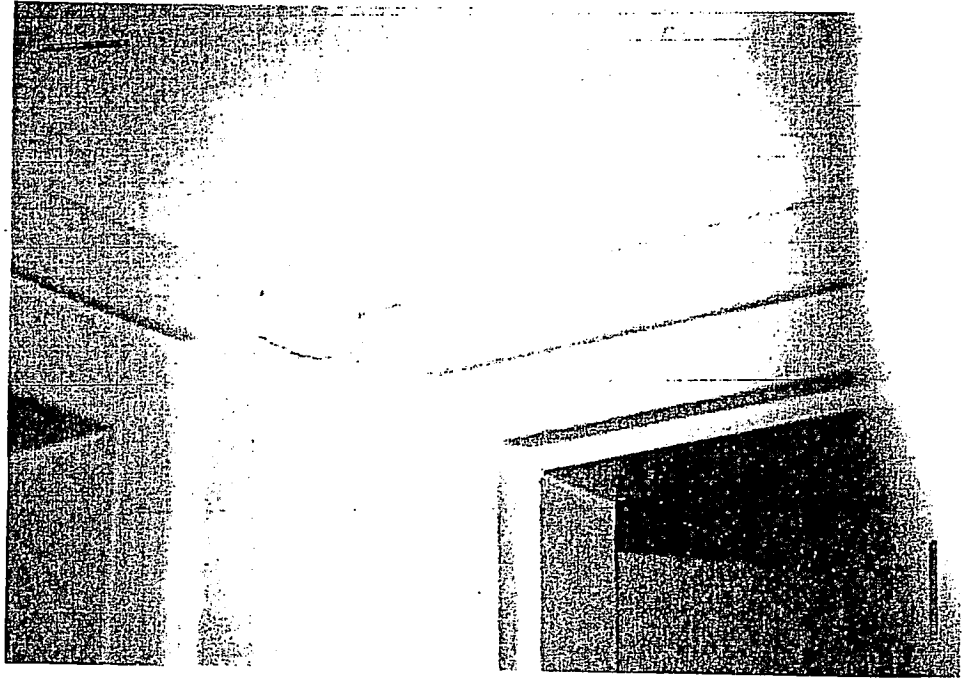
7d

319

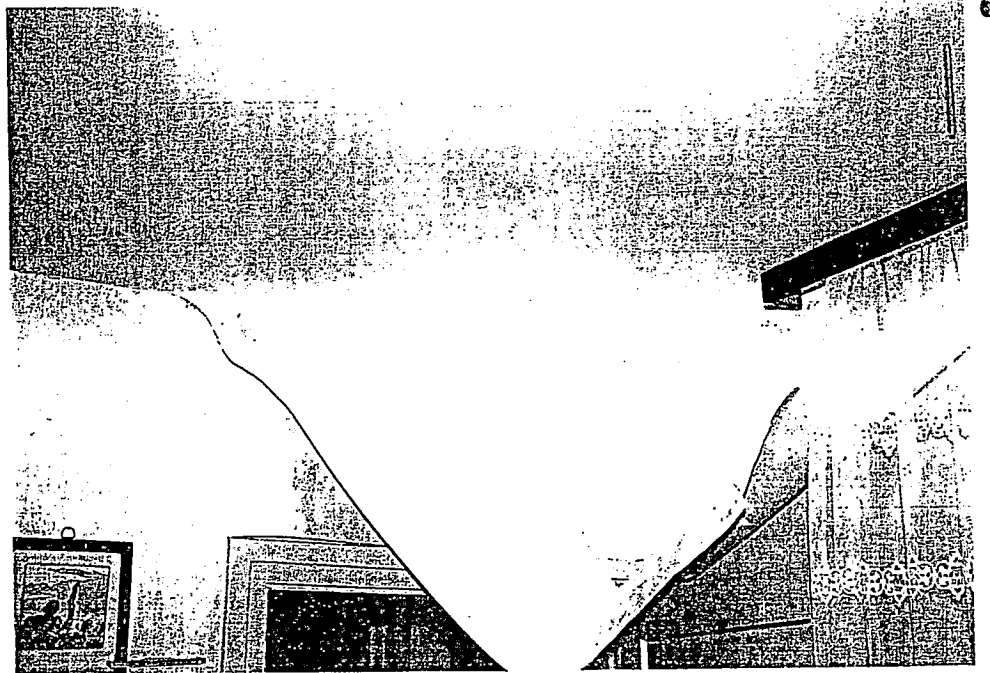


319



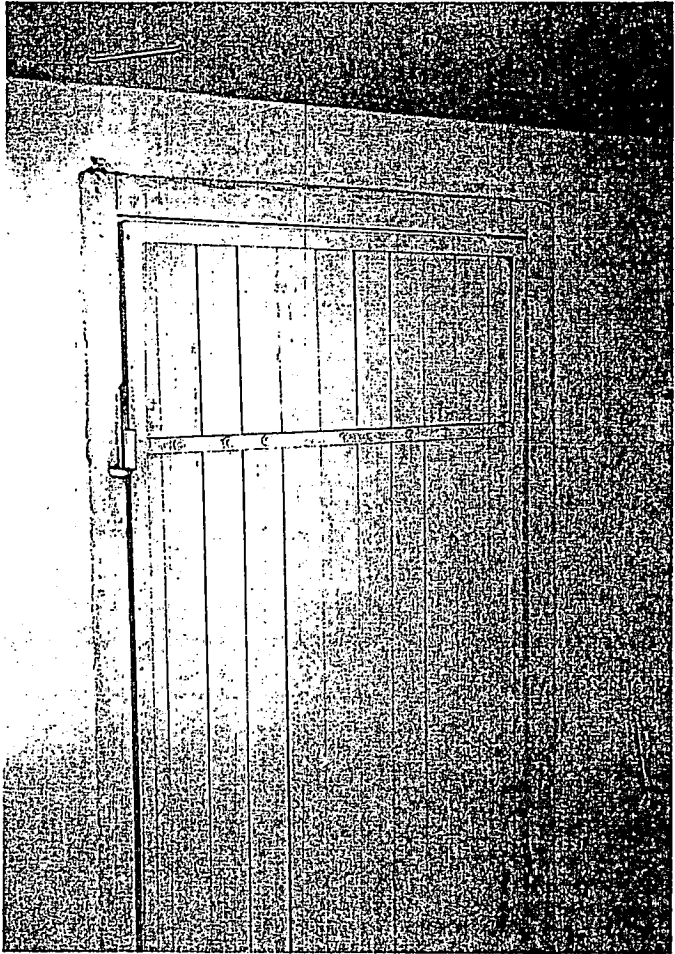


34

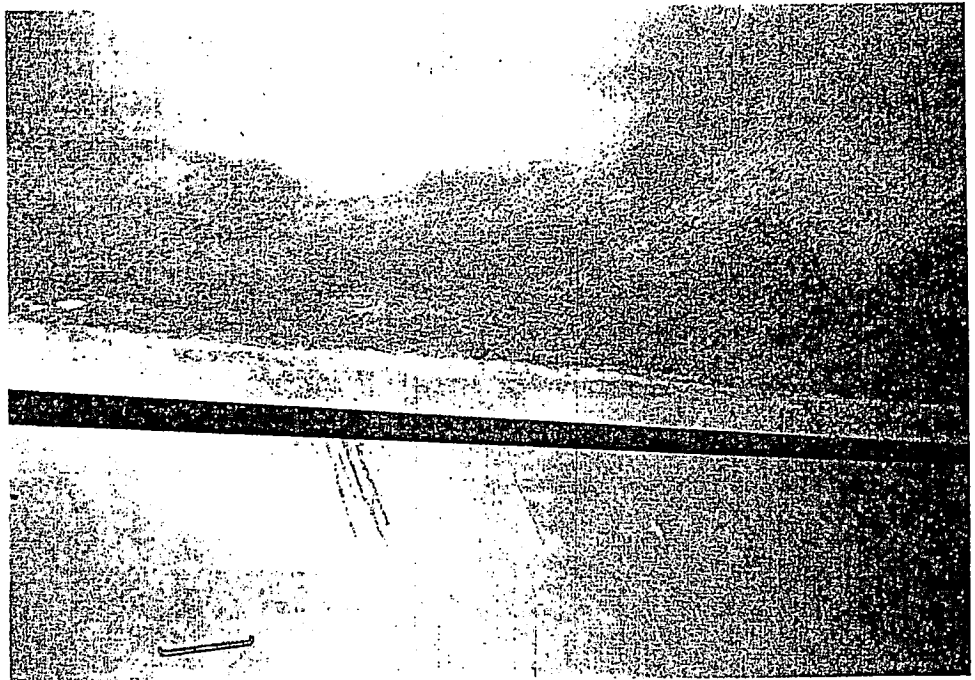


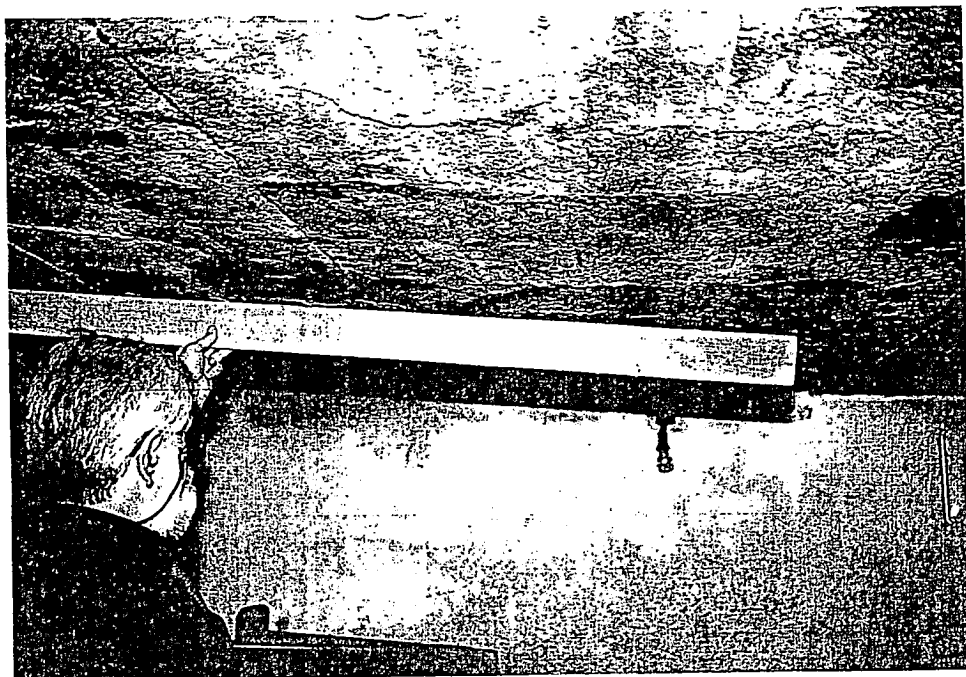
34

321

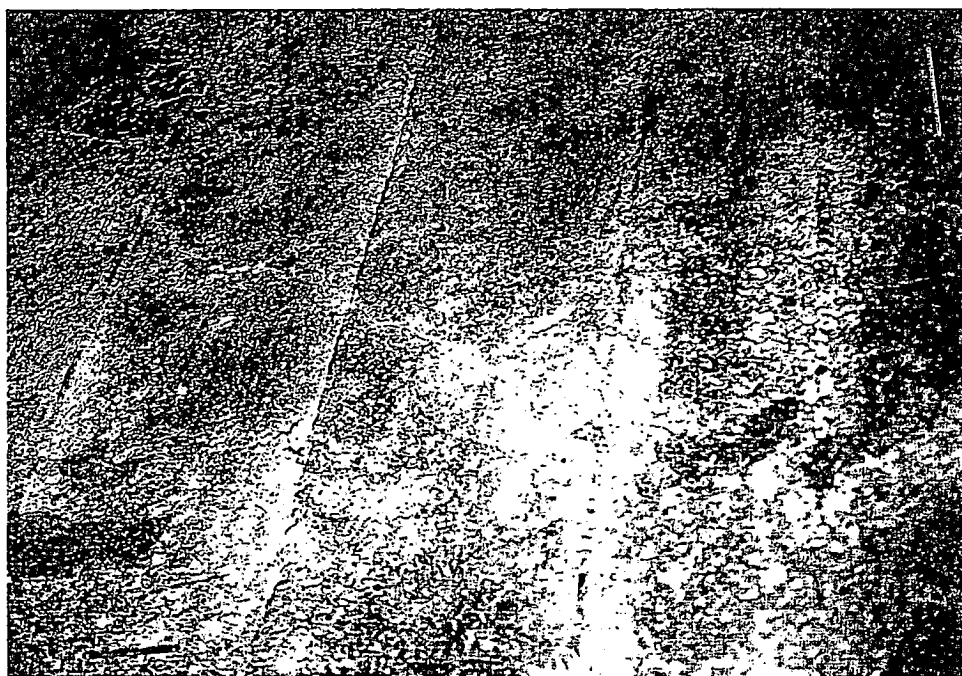


322

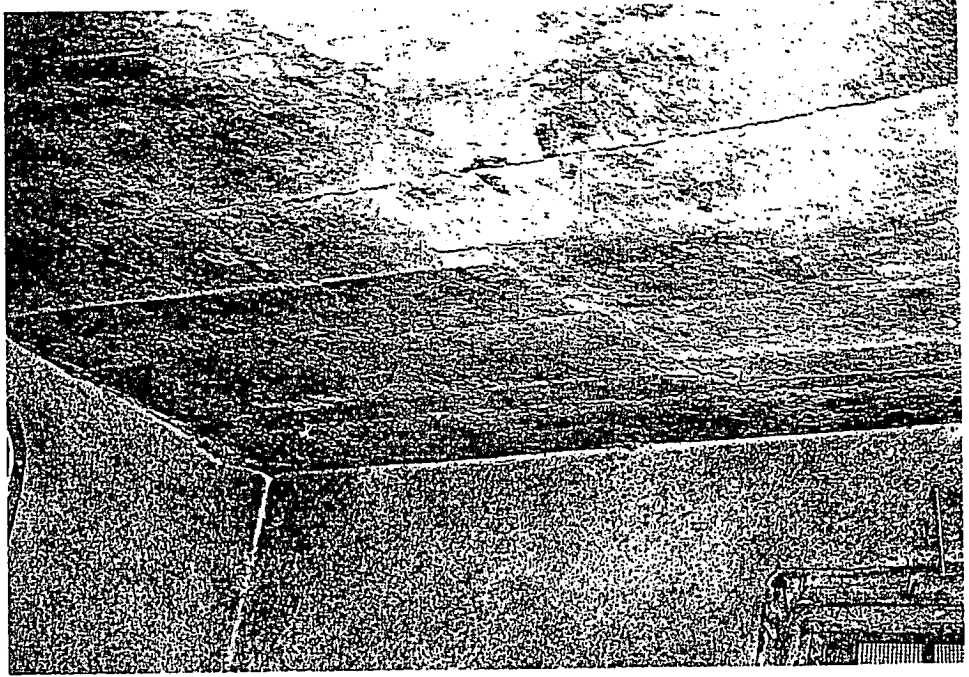




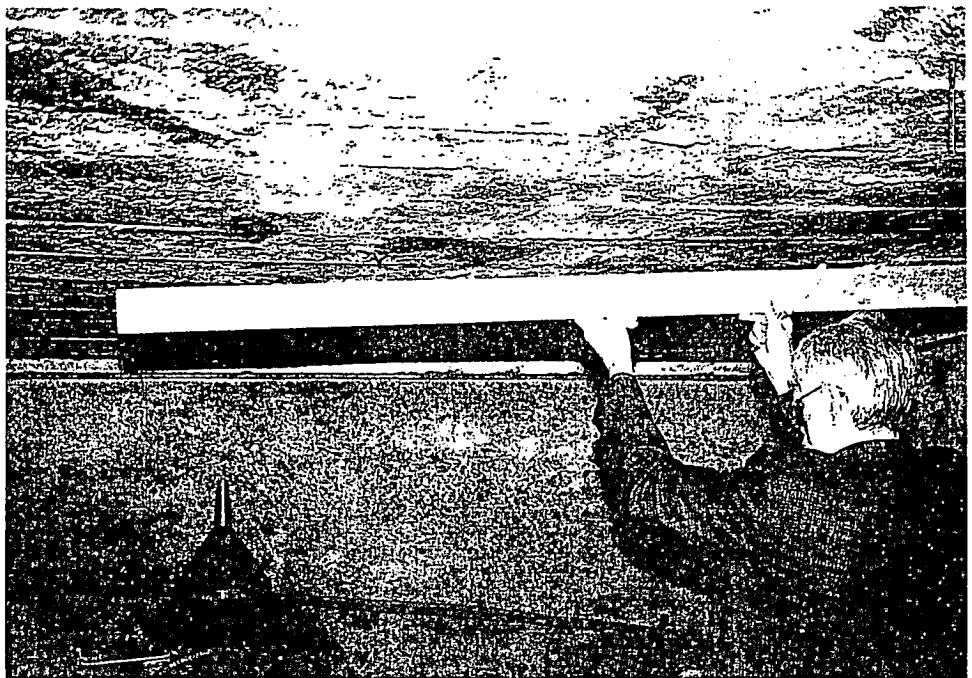
323



324



525



526

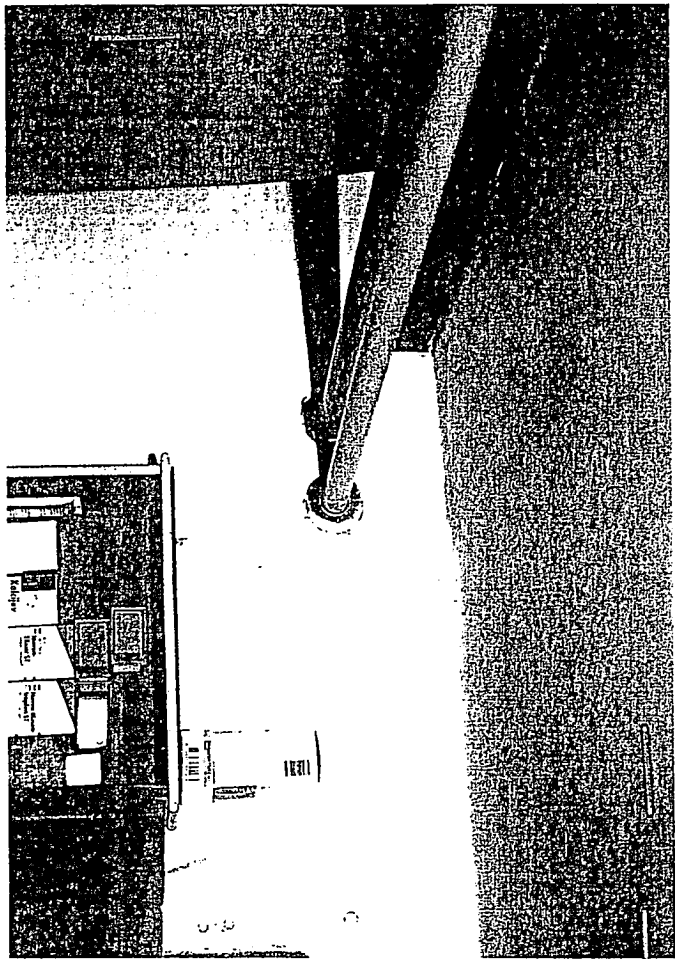
24



25



34



342

