

Privremeni stečajni upravitelj
Hrvoje Alagić
Vukovar, J. J. Strossmayera 14c
hrvojealagic@gmail.com

REPUBLIKA HRVATSKA
TRGOVAČKI SUD U OSIJEKU

Poslovni broj: St-537/2022
Stečajni dužnik: THEATRUM TRADE j.d.o.o., OIB: 55242735370, Lug,
Ulica Šandora Petefija 184
Radi: utvrđivanja uvjeta za otvaranje stečajnog postupka

IZVJEŠĆE O FINACIJSKO-GOSPODARSKOM STANJU DUŽNIKA

I. UVODNI DIO

Rješenjem Trgovačkog suda u Osijeku poslovni broj 24 St-537/2022-11 od 26. kolovoza 2022. pokrenut je prethodni postupak radi utvrđivanja uvjeta za otvaranje stečajnog postupka nad dužnikom i naloženo privremenom stečajnom upravitelju dostaviti sucu izvješće o financijsko-gospodarskom stanju stečajnog dužnika, te mogućnostima provođenja stečajnog postupka nad njegovom imovinom.

II. PODUZETE RADNJE

U postupku ispitivanja okolnosti bitnih za ocjenu ispitivanja uvjeta za otvaranje stečajnog postupka dana 13. rujna 2022. godine poslao sam preporučenom poštom s povratnicom dopis zakonskom zastupniku stečajnog dužnika gosp. Zoltan Vass koji mi se na poziv nije odazvao a dopis se vratio kao neuručen s naznakom adresa nepoznata.

Od porezne uprave sam dobio informaciju da je knjigovodstvo za stečajnog dužnika vodilo knjigovodstvo IBI knjigovodstveni servis iz Zmajevca koje sam kontaktirao i dobio informaciju da za stečajnog dužnika ne vode knjigovodstvo od 2020. godine te da sa današnjim zakonskim zastupnikom i članom društva nemaju nikakav kontakt..

U konačnici nije mi dostavljena zatražena financijska dokumentacija u odnosu na imovinu i obveze društva.

D o k a z: - dopis zakonskom zastupniku od 13. rujna 2022. s povratnicom

III. OSNOVNI PODACI O DUŽNIKU

Naziv i sjedište: THEATRUM TRADE j.d.o.o., OIB: 55242735370, Lug,
Ulica Šandora Petefija 184
(ranija tvrtka: FRIDZIDERA j.d.o.o.)

Osnivači / članovi
društva: Zoltán Vass, OIB: 26051018219, Mađarska, Veresegyház,
Lakcim Nélkül BB, jedini član,

Osobe ovlaštene
za zastupanje: Zoltán Vass, OIB: 26051018219, Mađarska, Veresegyház,
Lakcim Nélkül BB, direktor, zastupa društvo samostalno i
neograničeno

Temeljni kapital: 10,00 kn

Osnovano: 11.11.2016.g.g.

Djelatnost društva: pripremanje i usluživanje jela, pića i napitaka i pružanje usluga
smještaja

IV. ISPITIVANJE STEČAJNIH RAZLOGA

U postupku utvrđivanja činjenica bitnih za utvrđivanja mogućnosti provedbe stečajnog postupka nad imovinom dužnika utvrdio sam sljedeće činjenice:

IV. 1. PODACI O SOLVENTNOSTI RAČUNA

Na računima i novčanim sredstvima stečajnog dužnika na dan izdavanja očevidnika neizvršenih osnova za plaćanje od 22. rujna 2022. evidentirana je neprekidna blokada računa u trajanju od 279 dana, odnosno od 17. prosinca 2021. godine u sveukupnom iznosu od 5.946.149,53 kn.

D o k a z: - očevidnik i potvrda FINE od 22. rujna 2022. godine

IV. 2. IMOVINA DUŽNIKA

NEKRETNINE.

Prema Potvrdi Općinskog suda u Osijeku Zemljišnoknjižnog odjela Beli Manastir od 19. rujna 2022. dužnik nije upisan kao vlasnik nekretnina na području nadležnosti ovoga zemljišnoknjižnog odjela.

D o k a z: - potvrda Općinskog suda u Osijeku z.k. odjela Beli Manastir od
19. rujna 2022. godine

MOTORNA VOZILA

Prema pribavljenom Uvjeranju STP "Croatia" Vukovar od 20. rujna 2022. godine dužnik nije evidentiran kao vlasnik motornog vozila.

D o k a z: *Uvjeranje STP "Croatia" Vukovar od 01. rujna 2022. godine*

OSTALA IMOVINA

Dužnik ima zadnji javno objavljeni financijski izvještaj za 2019.godinu iz koje je razvidno da je dužnik pozitivno poslovao 2019.g. i ostvario dobit u iznosu od 41.128,00 kn. Aktiva društva iznosila je na 31. prosinca 2019. godine 1.327.495,00 kn, a činila su je potraživanja u iznosu od 1.313.046,00 kn i novac na računu u iznosu od 14.449,00 kn.

U istoj godini dužnik iskazuje kratkotrajne obveze u iznosu od 1.280.061,00 kn.

Od nadležne Porezne uprave pribavljena je porezna knjigovodstvena kartica na dan 28. rujna 2022. godine iz koje je razvidno da dužnik ima dospjeli i nepodmireni porezni dug u sveukupnom iznosu od 6.116.603,62 kn, a sve prema analitičkoj kartici u prilogu. Navedeni porezni dug odnosi se na PDV, porez na dobit i porez na dohodak od kapitala.

Navedeni porezni dug zadužen je rješenjem porezne uprave koja je iz razloga nepodnošenja prijave poreza na dobit za 2020. godinu poreznu osnovicu utvrdila procjenom te na istu utvrdila porezne obveze za PDV, porez na dobit i porez na dohodak od kapitala.

S obzirom da stečajni dužnik nije podnosio financijska izvješća za 2020. i 2021. kao i da za potrebe izrade ovog izvješća stečajni upravitelj nije imao na uvid poslovnu dokumentaciju ne može se sa sigurnošću utvrditi ima li stečajni dužnik ikakve druge imovine osim nekretnina i vozila.

Međutim, s obzirom na činjenicu da je porezna uprava prilikom donošenja poreznog rješenja kojim je procjenila poreznu osnovicu za 2020. godine presumirala da je stečajni dužnik otuđio svoju cjelokupnu svoju imovinu i zato ga porezno zadužila, može se sa velikom vjerojatnosti zaključiti da stečajni dužnik nema imovine iz kojega bi se mogli podmiriti troškovi vođenja stečaja.

Prema podacima iz registra Porezne uprave dužnik u protekle četiri godine nije imao promet nekretnina.

D o k a z: *- bilanca na dan 31. prosinca 2019. godine*
- račun dobiti i gubitka za 2019. godinu
- dopis Porezne uprave od 28. rujna 2022. godine
- stanje računa poreznog dužnika na dan 28. rujna 2022. godine

IV. 3. RADNI ODNOS

Iz podataka pribavljenih od Hrvatskog zavoda za mirovinsko osiguranje utvrđeno je da stečajni dužnik nikad nije bio registriran kod HZMO iz čega proizlazi da isti u radnom odnosu nema prijavljenih radnika.

D o k a z: - dopis HZMO od 20. rujna 2022. godine

V. POBOJNE PRAVNE RADNJE

Prema navodima Porezne uprave dužnik nije imao promet nekretnina u zadnje 4 godine, međutim s obzirom da je porzna uprava smatrala da je stečajni dužnik otuđio svoju cjelokupnu imovinu u 2020. godini može se sa vrlo velikom sigurnošću zaključiti da postoje pobojne pravne radnje dužnika.

VI. MIŠLJENJE

Račun dužnika je blokiran u razdoblju dužem od 60 dana pa je time ispunjen stečajni razlog nesposobnosti za plaćanje u smislu odredbe čl. 6.st.2. Stečajnog zakona (NN 71/15, 104/17, 36/22).

Ispunjen je stečajni razlog prezaduženosti u smislu odredbe čl. 7.st.1. Stečajnog zakona (NN 71/15, 104/17, 36/22) jer dužnik nema imovine kojom bi se mogle podmiriti obveze koje su evidentirane u nadležnoj Poreznoj upravi.

Prema dostupnim podacima dužnik nema dostatne imovine za podmirenje troškova stečajnog postupka. Ukoliko bi se vodio otvoreni stečajni postupak prvo je potrebno rekonstruirati i ažurirati poslovne knjige i tek bi se onda sa sigurnošću moglo utvrditi postoji li imovina stečajnog dužnika i kolike je vrijedosti.

Projekcija troškova prethodnog i stečajnog postupka

A. nastali troškovi	
1. Trošak poštarine za dopis na adresu zz	15,60 kuna
2. Trošak izdavanja potvrde STP	17,94 kuna
3. Pristojba za zemljišnoknjižnu potvrdu	20,00 kuna
4. Trošak poštarine za pribavu podataka o zaposlenicima HZMO 117	12,30 kuna
5. Trošak poštarine za pribavu podataka od Min. Fin. Porezna uprava	12,30 kuna
Ukupno nastali troškovi	78,14 kuna
B. predviđivi troškovi	
1. Jednokratna nagrada privremenom stečajnom upravitelju	4.000,00 kuna
2. Jednokratna nagrada stečajnom upravitelju	5.000,00 kuna
3. Troškovi otvaranja žiro-računa	62,00 kuna
4. Troškovi izrade pečata	150,00 kuna
5. Naknada banci za vođenje računa mjesečno cca 45,00 kn x 6	270,00 kuna
6. Poštanski troškovi stečajnog postupka (20 pošiljki x 11,50 kn)	230,00 kuna
7. Naknada za RPS-1 obrazac za zaključenje stečaja DZS	55,00 kuna
8. Ažuriranje i vođenje knjigovodstva 625,00 kn mjesečno x 6	3.750,00 kuna
9. Trošak zatvaranja žiro računa	250,00 kuna

10. Naknada FINA za objavu GFI-POD	230,00 kuna
11. Predvidivi troškovi škartiranja i pohrane gradiva	2.000,00 kuna
Ukupno predvidivi troškovi	15.997,00 kuna
Ukupno troškovi A + B	16.075,14 kuna

VII. PRIJEDLOG

Predlaže se stečajnom sudu pozvati osobe koje imaju pravni interes za provedbom stečajnog postupka da u roku od 15 dana uplate predujam za namirenje troškova prethodnog i otvorenog stečajnog postupka u visini od 16.075,14 kn.

Ukoliko osobe koje imaju pravni interes u ostavljenom roku ne uplate iznos od 16.075,14 kn predlaže se sukladno odredbi čl. 132.st.2. Stečajnog zakona (NN 71/15,104/17, 36/22) otvoriti i zaključiti stečajni postupak jer dužnik nema imovine dostatne za podmirenje troškova stečajnog postupka.

U Vukovaru, 10.listopada 2022. godine

Privremeni stečajni upravitelj
Hrvoje Alagić