

Obrazac 3.

FINANCIJSKA AGENCIJA
OIB: 85821130368
Ulica Grada Vukovara 70
(adresa nadležne jedinice)

FINANCIJSKA AGENCIJA
ODSIJEK ZA PRIJEM, EVIDENTIRANJE
I POHRANU OSNOVA ZA PLAĆANJE
ZAGREB 1

03-11-2025

PREDSTEČAJNE NAGODBE
PRIMANJE I OTPREMA POŠTE
KLASA: 11
UR. BROJ: 11

Nadležni trgovački sud: Trgovački sud u Zagrebu, Trg Johna Fitzgeralda Kennedyja 11
Poslovni broj spisa: St-2051/2025-6

PRIJAVA TRAŽBINE VJEROVNIKA U PREDSTEČAJNOM POSTUPKU

PODACI O VJEROVNIKU:

Ime i prezime/tvrtka ili naziv:

MINISTARSTVO FINANCIJA-POREZNA UPRAVA

OIB: 18683136487

Adresa/sjedište:

10 000 Zagreb, Katančićeva 5

PODACI O DUŽNIKU:

Ime i prezime/tvrtka ili naziv: **HUBER & ELMWOOD ZAGREB d.o.o., OIB: 79233697721**

Adresa/sjedište: **Zagreb, Ulica kneza Mislava 14**

PODACI O TRAŽBINI:

Pravna osnova tražbine (npr. Ugovor, odluka suda ili drugog tijela, ako je u tijeku sudski postupak oznaku spisa i naznaku suda kod kojeg se postupak vodi)

POREZNI DUG

Iznos dospjele tražbine: **781.156,52 EUR**

Glavnica: **745.578,39 EUR**

Kamate: **35.578,13 EUR**

Iznos tražbine koja dopijeva nakon otvaranja predstečajnog postupka: **83.081,11 EUR**

Glavnica: **75.000,00 EUR**

Kamate: **8.081,11 EUR**

Dokaz o postojanju tražbine (npr. račun, izvadak iz poslovnih knjiga)

Vjerovnik raspolaže ovršnom ispravom DA / NE za iznos **781.156,52 EUR**

Naziv ovršne isprave:

1. 1201 – Zaduženje temeljem Poreznog rješenja poreza na dodanu vrijednost: Ministarstva financija, Područni ured Zagreb, Ispostave Medveščak, KL: 410-01/25-01/270, URBROJ: 513-007-15-01-2025-02 od 21. srpnja 2025. godine
1201 – Zaduženje temeljem PDV obrazaca za 04., 05., 06., 07. i 08. mjesec 2025. godine,
2. 1651 – Zaduženje temeljem predujmova za 06., 07. i 08. mjesec 2025. godine,
3. 1783 – Zaduženje temeljem Poreznog rješenja poreza na promet nekretnina: Ministarstva financija, Područni ured Osijek, Ispostave Beli Manastir, KL: UP/I-410-20/2025-002/00784, URBROJ: 513-007-14-03-2025-0002 od 16. rujna 2025. godine
4. 1783 – Zaduženje temeljem Privremenog Poreznog rješenja poreza na promet nekretnina: Ministarstva financija, Područni ured Osijek, Ispostave Osijek, KL: UP/I-410-20/2025-001/00984, URBROJ: 513-007-14-01-2025-0003 od 05. lipnja 2025. godine

Naziv ovršne isprave za tražbine koje dospijevaju nakon otvaranja predstečajnog postupka:

1. 1201 – Zaduženje temeljem Poreznog rješenja poreza na dodanu vrijednost: Ministarstva financija, Područni ured Zagreb, Ispostave Medveščak, KL: 410-01/24-02/36, URBROJ: 513-07-01-05-25-03 od 17. srpnja 2025. godine

PODACI O RAZLUČNOM PRAVU:

Pravna osnova razlučnog prava

Dio imovine na koje se odnosi razlučno pravo

Iznos tražbine _____ (EUR)

Razlučni vjerovnik odriče se prava na odvojeno namirenje ODRIČEM/NE ODRIČEM

Razlučni vjerovnik pristaje da se odgodi namirenje iz predmeta na koji se odnosi njegovo razlučno pravo radi provedbe plana restrukturiranja PRISTAJEM/NE PRISTAJEM

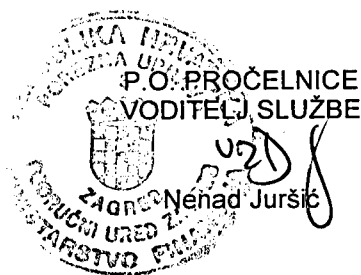
PODACI O IZLUČNOM PRAVU

Pravna osnova izlučnog prava

Dio imovine na koji se odnosi izlučno pravo

Izlučni vjerovnik pristaje da se izdvoji predmet na koji se odnosi njegovo izlučno pravo radi provedbe plana restrukturiranja PRISTAJEM/NE PRISTAJEM

U Zagrebu, 21.10.2025.godine





513-07-01 423-09/25-01/34 4

REPUBLIKA HRVATSKA
MINISTARSTVO FINANCIJA
POREZNA UPRAVA
PODRUČNI URED ZAGREB

KLASA: 423-09/25-01/34
URBROJ: 513-07-01-25-4
Zagreb, 21. listopada 2025.

FINANCIJSKA AGENCIJA
Regionalni centar Zagreb
Zagreb, Ulica Grada Vukovara 70

**PREDMET: HUBER & ELMWOOD ZAGREB d.o.o., Zagreb, Ulica kneza Mislava 14,
OIB: 79233697721**

-prijava tražbine u predstečajnom postupku, dostavlja se

Nad dužnikom HUBER & ELMWOOD ZAGREB d.o.o., OIB: 79233697721, otvoren je predstečajni postupak rješenjem Trgovačkog suda u Zagrebu, poslovni broj **St-2051/2025-6** od 10. listopada 2025.godine.

Dostavljamo Vam podatke o **dospjelim tražbinama u ukupnom iznosu od 781.156,52 EUR**, osim tražbina po osnovi poreza i prireza na dohodak od nesamostalnog rada i doprinosa iz osnove za osiguranike po osnovi radnog odnosa:

- u eurima

R.B.	RAČUN		GLAVNICA	KAMATA	UKUPNO
1.	1201	POREZ NA DODANU VRIJEDNOST	329.056,86	33.045,87	362.102,73
2.	1651	POREZ NA DOBIT	1.405,53	0,40	1.405,93
3.	1783	POREZ NA PROMET NEKRETNINA (BELI MANASTIR)	189.000,00	266,67	189.266,67
4.	1783	POREZ NA PROMET NEKRETNINA (OSIJEK)	226.116,00	2.265,19	228.381,19
UKUPNO:			745.578,39	35.578,13	781.156,52

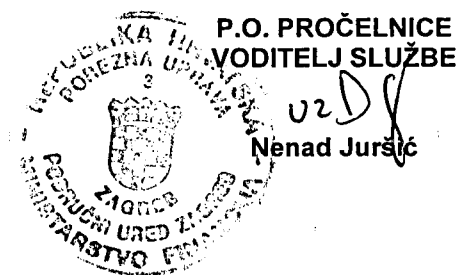
Također, dostavljamo Vam podatke o **nedospjelim tražbinama koje dospijevaju nakon datuma otvaranja predstečajnog postupka sa naznakom datuma valute kad iste dospijevaju, u ukupnom iznosu od 83.081,11 EUR**, osim (prioritetnih) tražbina po osnovi poreza i prireza na dohodak od nesamostalnog rada i doprinosa iz osnove za osiguranike po osnovi radnog odnosa:

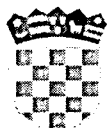
- u eurima

R.B.	RAČUN		Valuta	GLAVNICA	KAMATA	UKUPNO
1.	1201	POREZ NA DODANU VRIJEDNOST	20.10.2025	75.000,00	8.081,11	83.081,11
UKUPNO:				75.000,00	8.081,11	83.081,11

Privitak:

1. Prijava tražbine s ovršnim ispravama u dva (2) primjerka.





513-07-01 423-09/25-01/34 5

REPUBLIKA HRVATSKA
MINISTARSTVO FINACIJA
POREZNA UPRAVA
PODRUČNI URED ZAGREB

KLASA: 423-09/25-01/34
URBROJ: 513-07-01-25-5
Zagreb, 21. listopada 2025.

FINANCIJSKA AGENCIJA
Regionalni centar Zagreb
Zagreb, Ulica Grada Vukovara 70

**PREDMET: HUBER & ELMWOOD ZAGREB d.o.o., Zagreb, Ulica kneza Mislava 14,
OIB: 79233697721**

-prijava tražbine u predstečajnom postupku, dostavlja se

Nad dužnikom HUBER & ELMWOOD ZAGREB d.o.o., OIB: 79233697721, otvoren je predstečajni postupak rješenjem Trgovačkog suda u Zagrebu, poslovni broj **St-2051/2025-6** od 10. listopada 2025.godine.

Dostavljamo Vam popis tražbina po osnovi poreza i prireza na dohodak od nesamostalnog rada i doprinosa iz osnovice za osiguranike po osnovi radnog odnosa (prioritetne tražbine) u ukupnom iznosu od **1,94 EUR**.

- u eurima

R.B.	RAČUN		GLAVNICA	KAMATA	UKUPNO
1.	2283	DOPR. MIR. II. STUP	0,58	0,00	0,58
2.	8168	DOPR. MIR. I. STUP	1,35	0,01	1,36
UKUPNO:			1,93	0,01	1,94

U prilogu dostavljamo dokumentaciju za popis tražbina po osnovi poreza i prireza na dohodak od nesamostalnog rada i doprinosa iz osnovice za osiguranike po osnovi radnog odnosa (I. viši isplatni red)

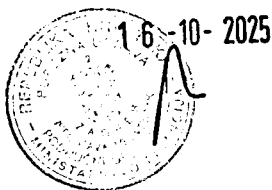
Ad. 1. Navedeno dugovanje nastalo je temeljem:

- Izvješća o primicima, porezu na dohodak i prirezu te doprinosima za obvezna osiguranja – JOPPD obrazac 25244

Ad. 2. Navedeno dugovanje nastalo je temeljem:

- Izvješća o primicima, porezu na dohodak i prirezu te doprinosima za obvezna osiguranja –
JOPPD obrazac 25244





513-07-01-05 410-01/25-01/270 2

REPUBLIKA HRVATSKA
MINISTARSTVO FINACIJA
POREZNA UPRAVA
PODRUČNI URED ZAGREB
ISPOSTAVA MEDVEŠČAK

KLASA: 410-01/25-01/270
URBROJ: 513-07-01-05-25-2
Zagreb, 21. srpnja 2025. godine

Ministarstvo financija, Porezna uprava, Područni ured Zagreb, Ispostava Medveščak, u postupku utvrđivanja poreza na dodanu vrijednost poreznog obveznika HUBER & ELMWOOD ZAGREB d.o.o. iz Zagreba, Ulica kneza Mislava 14, OIB: 79233697721, na temelju članka 11. Zakona o Poreznoj upravi („Narodne novine“ broj 115/16, 98/19, 155/23, 152/24), članka 57., članka 58. stavak 1. i članka 66. Zakona o porezu na dodanu vrijednost („Narodne novine“ broj 73/13, 148/13, 143/14, 115/16, 106/18, 121/19, 138/20, 39/22, 113/22, 33/23, 114/23, 35/24, 152/24, 52/25; Rješenje USRH 99/13, 153/13) i članka 100. Općeg poreznog zakona („Narodne novine“ broj 115/16, 106/18, 121/19, 32/20, 42/20, 114/22, 152/24), donosi

POREZNO RJEŠENJE

I. HUBER & ELMWOOD ZAGREB d.o.o. iz Zagreba, Ulica kneza Mislava 14, OIB: 79233697721, osporava se pravo na povrat poreza na dodanu vrijednost po ulaznom računu i utvrđuje se manje obračunati porez na dodanu vrijednost za 2024. godinu:

1. porezna osnovica	1.229.760,05 EUR
2. porezna stopa	25 %
3. porezna obveza	307.440,01 EUR
4. obračunata kamata do 17.07.2025.g.	29.178,63 EUR
5. ukupno	336.618,64 EUR

II. Nalaže se poreznom obvezniku:

- da uplati porez na dodanu vrijednost u iznosu od 307.440,01 eura na račun državnog proračuna broj HR1210010051863000160, uz obveznu naznaku modela „HR68“ i poziva na broj primatelja „1201-79233697721“
- da uplati obračunane kamate na porez na dodanu vrijednost od dana dospijeca porezna obveze do dana donošenja rješenja u iznosu od 29.178,63 eura na račun državnog proračuna broj HR1210010051863000160, uz obveznu naznaku modela „HR68“ i poziva na broj primatelja „1201-79233697721“

III. Nalaže se, da nakon izvršene uplate iz točke I. ovog rješenja provede odgovarajuća knjiženja u poslovnim knjigama.

IV. Porezni obveznik izvršiti će ovo rješenje u roku od 8 (osam) dana od dana njegove izvršnosti.

V. Ako porezni obveznik ne izvrši uplate iz točke II., a u roku iz točke IV. izreke ovog rješenja, naplata će se izvršiti ovrhom.

VI. Žalba ne odgađa izvršenje rješenja.

Obrazloženje

Porezni obveznik HUBER & ELMWOOD ZAGREB d.o.o. iz Zagreba, Ulica kneza Mislava 14, OIB: 79233697721, podnio je dana 09.02.2024. godine, kroz PDV obrazac za 01. mj. 2024. godine, zahtjev za povrat poreza na dodanu vrijednost u iznosu od 371.820,16 eura, a koji se odnosi na pretporez iz navedenog mjeseca.

Dana 05.01.2024. godine sklopljen je ugovor o kupoprodaji kojim je ostvaren promet nekretnina između poreznog obveznika HUBER & ELMWOOD ZAGREB d.o.o. iz Zagreba, OIB: 79233697721, kao stjecatelja i poreznog obveznika CASTELLUM ART d.o.o. u stečaju iz Osijeka, OIB: 64111076900 kao otuđitelja.

Obveznik HUBER & ELMWOOD ZAGREB d.o.o. iz Zagreba, Ulica kneza Mislava 14, OIB: 79233697721 je dana 05.01.2024. godine sklopio kupoprodajni ugovor sa društvom CASTELLUM ART d.o.o. u stečaju, OIB: 64111076900 kojim je obveznik HUBER & ELMWOOD ZAGREB d.o.o. kupio sljedeću nekretninu :

- Poslovni prostor, Osijek, Franjevačka 7, K.o. Osijek, k.č.br. 5783, Zk.ul. 6265.
- Ukupna površina 750,22 m², površina u prometu 750,22 m².
- Godina izgradnje: 1900., godina adaptacije: 2019.

Aneksom Ugovoru o kupoprodaji nekretnine od dana 05.01.2024. godine, a koji aneks je zaključen dana 05.01.2024. godine, te ovjeren dana 19.01.2024. godine kod javnog bilježnika broj: OV/561/2024 utvrđena je kupoprodajna cijena u iznosu od 1.537.200,06 eura, te je navedeno u članku 2. aneksa ugovora da je na nekretnini pod brojem Z-20999/2023 upisano založno pravo u korist HUBER & ELMWOOD ZAGREB d.o.o., OIB: 79233697721, Zrinjevac 6, Osijek radi osiguranja novčane tražbine u iznosu od 6.000.000,00 eura.

Iz dostavljenog aneksa ugovora, razvidno je da su ugovorne strane sporazumno utvrdile kupoprodajnu cijenu zajedno s PDV-om, te je dostavljen račun 1/1/1 izdan dana 05.01.2024.g. s iskazanim PDV-om, kao i Elaborati izrađeni 2022. godine. Uvidom u iste utvrđeno je kako je riječ o nekretnini starijoj od 2 godine, odnosno izgrađenoj 1900.g.. Sukladno čl. 40.st.1.točka j. Zakona o porezu na dodanu vrijednost, navedena isporuka je oslobođena plaćanja PDV-a, te je na istu utvrđen porez na promet nekretnina u nadležnoj Ispostavi Osijek.

Isporuka predmetne nekretnine uvrštena je u prijavu poreza na dodanu vrijednost za 01. mjesec 2024. godine pod II.3 kod poreznog obveznika CASTELLUM ART d.o.o. u stečaju, OIB: 64111076900. Porezni obveznik HUBER & ELMWOOD ZAGREB d.o.o. koristio je pretporez po računu br. 1/1/1 od 05.01.2024. godine izdanog od obveznika CASTELLUM ART d.o.o. u stečaju te mu je obračunati pretporez po navedenom računu vraćen 29.02.2024. godine. Pregledom aneksa ugovora je utvrđeno da nekretnina, koja je predmet navedenog kupoprodajnog ugovora, je nekretnina oslobođena plaćanja PDV-a, obzirom da se radi o nekretnini koja je u upotrebi (korištenju) u razdoblju dužem od dvije godine gledano od datuma prvog korištenja do datuma isporuke, odnosno prodaje društvu HUBER & ELMWOOD ZAGREB d.o.o.

Ministarstvo financija, Porezna uprava, Područni ured Osijek, Ispostava Osijek u postupku utvrđivanja poreza na promet nekretnina je dana 05. lipnja 2025. godine donijela privremeno porezno rješenje o utvrđivanju poreza na promet nekretnina poreznom obvezniku HUBER & ELMWOOD ZAGREB d.o.o., OIB: 79233697721. Uvidom u PDV obrazac za razdoblje od 01.01.2024. godine do 31.01.2024. godine je utvrđeno da je obveznik HUBER & ELMWOOD ZAGREB d.o.o. temeljem ispostavljenog računa 1/01/1 izdanog dana 05.01.2024. godine odbio pretporez koji mu je vraćen dana 29.02.2024. godine. Prema dostavljenoj obavijesti Porezne uprave, Područnog ureda Osijek, Ispostave Osijek, KLASA br. 410-19/25-02/430, URBROJ: 513-07-14-01-25-01 od dana 06.06.2025. godine porezni obveznik HUBER & ELMWOOD ZAGREB d.o.o. nije imao pravo na odbitak pretporeza budući da se

radi o nekretnini korištenoj u razdoblju duljem od 2 godine i da je ista oporezivanja poreza na promet nekretnina.

Člankom 40. stavak 1. točka j. Zakona o porezu na dodanu vrijednost („Narodne novine“ broj 73/13, 148/13, 143/14, 115/16, 106/18, 121/19, 138/20, 39/22, 113/22, 33/23, 114/23, 35/24, 152/24, 52/25; Rješenje USRH 99/13, 153/13), propisano je da su PDV-a oslobođene isporuke građevina ili njihovih dijelova i zemljišta na kojem se one nalaze, osim isporuka prije prvog nastanjenja odnosno korištenja ili isporuka kod kojih od datuma prvog nastanjenja odnosno korištenja do datuma sljedeće isporuke nije proteklo više od dvije godine. Građevinom u ovom smislu ovog zakona smatra se objekt pričvršćen za zemlju ili učvršćen u zemlji.

Budući je porezni obveznik odbio pretporez koji se ne može odbiti, sukladno naprijed navedenim člancima Zakona o porezu na dodanu vrijednost donijeto je rješenje kao u izreci.

Ad. II. U vezi sa zadanim nalogom iz točke II. izreke rješenja porezni obveznik će u svojim poslovnim knjigama provesti odgovarajuća knjiženja u skladu s odredbama članka 62., 65 i 66. Općeg poreznog zakona („Narodne novine“ broj 115/16, 106/18, 121/19, 32/20, 42/20, 114/22 i 152/24).

Ad. III. Određivanje roka za provedbu rješenja temelji se na odredbama člankom 79. Zakona o općem upravnom postupku („Narodne novine“, broj 47/09, 110/21), a u svezi s člankom 4. Općeg poreznog zakona („Narodne novine“ broj 115/16, 106/18, 121/19, 32/20, 42/20, 114/22 i 152/24).

Na ovo rješenje ne plaća se upravna pristojba sukladno članku 9. stavak 2. točke 60. Zakona o upravnim pristojbama (Narodne novine broj 115/16, 114/22).

Slijedom navedenog, riješeno je kao u izreci rješenja

UPUTA O PRAVNOM LIJEKU

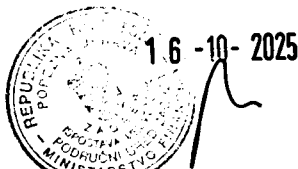
Protiv ovog rješenja može se podnijeti žalba u roku 30 dana od dana primitka rješenja. Žalba se predaje u dva primjerka ovoj ispostavi Porezne uprave prema sjedištu ili mjestu izdavanja neposredno ili putem pošte preporučeno ili putem elektroničkog sustava Porezne uprave, odnosno može se izjaviti i usmeno na zapisnik, a podnosi se Ministarstvu financija, Samostalnom sektoru za drugostupanjski upravni postupak.

Na žalbu se sukladno Napomeni u Tar. br. 3. Tarife upravnih pristojbi iz Priloga I. Uredbe o Tarifi upravnih pristojbi (Narodne novine, br. 156/22) upravna pristojba ne plaća pred tijelima državne uprave.



Dostaviti:

1. HUBER & ELMWOOD ZAGREB d.o.o.
2. Dosje poreznog obveznika
3. Pismohrana, ovdje



PRIJAVA POREZA NA DODANU VRIJEDNOST ZA 04. MJESEC 2025. GODINE

OIB: **79233697721**
 Naziv / Ime i prezime: **HUBER & ELMWOOD ZAGREB DRUŠTVO S OGRANIČENOM ODGOV**
 Adresa: **ZAGREB, ULICA KNEZA MISLAVA 14**
 Djelatnost: **M 6920 Računov., knjigov. i revizij. djel. i por. savjet.**
 Porezni zastupnik: **-**
 Datum zaprimanja/unos: **20.05.2025.** APIS-IT - IZNOS U EURIMA I CENTIMA -

O P I S	POREZNA OSNOVICA	PDV PO STOPI 5%, 13% i 25%
OBRAČUN PDV-A U OBAVLJENIM TRANSAKCIJAMA DOBARA I USLUGA - UKUPNO (I.+II.)	57.970,00	XXXXXX
I. TRANSAKCIJE KOJE NE PODLIJEŽU OPOREZIVANJU, OSLOBOĐENE I OPOREZIVE PO STOPI 0% - UKUPNO (1.+2.+3.+4.+5.+6.+7.+8.+9.+10.+11.)	0,00	XXXXXX
1. ISPORUKE U RH ZA KOJE PDV OBRAČUNAVA PRIMATELJ (tuzemni prijenos porezne obveze)	0,00	XXXXXX
2. ISPORUKE DOBARA OBAVLJENE U DRUGIM DRŽAVAMA ČLANICAMA	0,00	XXXXXX
3. ISPORUKE DOBARA UNUTAR EU	0,00	XXXXXX
4. OBAVLJENE USLUGE UNUTAR EU	0,00	XXXXXX
5. OBAVLJENE ISPORUKE OSOBAMA BEZ SJEDIŠTA U RH	0,00	XXXXXX
6. SASTAVLJANJE I POSTAVLJANJE DOBARA U DRUGOJ DRŽAVI ČLANICI EU	0,00	XXXXXX
7. ISPORUKE NOVIH PRIJEVOZNIH SREDSTAVA U EU	0,00	XXXXXX
8. TUZEMNE ISPORUKE	0,00	XXXXXX
9. IZVOZNE ISPORUKE	0,00	XXXXXX
10. OSTALA OSLOBOĐENJA	0,00	XXXXXX
11. ISPORUKE PO STOPI 0%	0,00	XXXXXX
II. OPOREZIVE TRANSAKCIJE - UKUPNO (1.+2.+3.+4.+5.+6.+7.+8.+9.+10.+11.+12.+13.+14.+15.)	57.970,00	14.492,50
1. ISPORUKE DOBARA I USLUGA U RH PO STOPI 5%	0,00	0,00
2. ISPORUKE DOBARA I USLUGA U RH PO STOPI 13%	0,00	0,00
3. ISPORUKE DOBARA I USLUGA U RH PO STOPI 25%	57.970,00	14.492,50
4. PRIMLJENE ISPORUKE U RH ZA KOJE PDV OBRAČUNAVA PRIMATELJ (tuzemni prijenos porezne obveze)	0,00	0,00
5. STJECANJE DOBARA UNUTAR EU PO STOPI 5%	0,00	0,00
6. STJECANJE DOBARA UNUTAR EU PO STOPI 13%	0,00	0,00
7. STJECANJE DOBARA UNUTAR EU PO STOPI 25%	0,00	0,00
8. PRIMLJENE USLUGE IZ EU PO STOPI 5%	0,00	0,00
9. PRIMLJENE USLUGE IZ EU PO STOPI 13%	0,00	0,00
10. PRIMLJENE USLUGE IZ EU PO STOPI 25%	0,00	0,00
11. PRIMLJENE ISPORUKE DOBARA I USLUGA OD POREZNIH OBVEZNIKA BEZ SJEDIŠTA U RH PO STOPI 0% I 5%	0,00	0,00
12. PRIMLJENE ISPORUKE DOBARA I USLUGA OD POREZNIH OBVEZNIKA BEZ SJEDIŠTA U RH PO STOPI 13%	0,00	0,00
13. PRIMLJENE ISPORUKE DOBARA I USLUGA OD POREZNIH OBVEZNIKA BEZ SJEDIŠTA U RH PO STOPI 25%	0,00	0,00
14. NAKNADNO OSLOBOĐENJE IZVOZA U OKVIRU OSOBNOG PUTNIČKOG PROMETA	0,00	0,00
15. OBRAČUNANI PDV PRI UVOZU	0,00	0,00
III. OBRAČUNANI PRETPOREZ - UKUPNO (1.+2.+3.+4.+5.+6.+7.+8.+9.+10.+11.+12.+13.+14.+15.)	0,00	0,00
1. PRETPOREZ OD PRIMLJENIH ISPORUKA U TUZEMSTVU po stopi od 5%	0,00	0,00
2. PRETPOREZ OD PRIMLJENIH ISPORUKA U TUZEMSTVU po stopi od 13%	0,00	0,00
3. PRETPOREZ OD PRIMLJENIH ISPORUKA U TUZEMSTVU po stopi od 25%	0,00	0,00
4. PRETPOREZ OD PRIMLJENIH ISPORUKA U RH ZA KOJE PDV OBRAČUNAVA PRIMATELJ (tuzemni prijenos porezne obveze)	0,00	0,00
5. PRETPOREZ OD STJECANJA DOBARA UNUTAR EU po stopi 5%	0,00	0,00
6. PRETPOREZ OD STJECANJA DOBARA UNUTAR EU po stopi 13%	0,00	0,00
7. PRETPOREZ OD STJECANJA DOBARA UNUTAR EU po stopi 25%	0,00	0,00

REPUBLIKA HRVATSKA
MINISTARSTVO FINANCIJA
POREZNA UPRAVA
SREDIŠNJI URED

PRIJAVA POREZA NA DODANU VRIJEDNOST ZA 04. MJESEC 2025. GODINE

OIB: 79233697721
Naziv / Ime i prezime: HUBER & ELMWOOD ZAGREB DRUŠTVO S OGRANIČENOM ODGOV
Adresa: ZAGREB, ULICA KNEZA MISLAVA 14
Djelatnost: M 6920 Računov., knjigov. i revizij. djel. i por. savjet.
Porezni zastupnik: -
Datum zaprimanja/unos: 20.05.2025. APIS-IT - IZNOS U EURIMA I CENTIMA -

O P I S	POREZNA OSNOVICA	PDV PO STOPI 5%, 13% i 25%
8. PRETPOREZ OD PRIMLJENIH USLUGA IZ EU po stopi 5%	0,00	0,00
9. PRETPOREZ OD PRIMLJENIH USLUGA IZ EU po stopi 13%	0,00	0,00
10. PRETPOREZ OD PRIMLJENIH USLUGA IZ EU po stopi 25%	0,00	0,00
11. PRETPOREZ OD PRIMLJENIH ISPORUKA DOBARA I USLUGA OD POREZNIH OBVEZNIKA BEZ SJEDIŠTA U RH po stopi 5%	0,00	0,00
12. PRETPOREZ OD PRIMLJENIH ISPORUKA DOBARA I USLUGA OD POREZNIH OBVEZNIKA BEZ SJEDIŠTA U RH po stopi 13%	0,00	0,00
13. PRETPOREZ OD PRIMLJENIH ISPORUKA DOBARA I USLUGA OD POREZNIH OBVEZNIKA BEZ SJEDIŠTA U RH po stopi 25%	0,00	0,00
14. PRETPOREZ PRI UVOZU	0,00	0,00
15. ISPRAVCI PRETPOREZA	XXXXXX	0,00
IV. OBVEZA PDV-a U OBRAČUNSKOM RAZDOBLJU: ZA UPLATU (II.-III.) ILI ZA POVRAT (III. - II.)	XXXXXX	14.492,50
V. IZNOS GODIŠNJEG RAZMJERNOG ODBITKA PRETPOREZA (%)	0,00 %	

OPIS	VRIJEDNOST ISPORUKE IZNOS U EURIMA I CENTIMA	
VI. OSTALI PODACI		
1. ZA ISPRAVAK PRETPOREZA (UKUPNO 1.1.+1.2.+1.3.+1.4.+1.5.)	0,00	
1.1. NABAVA NEKRETNOSTI	0,00	
1.2. NABAVA OSOBNIH AUTOMOBILA I DRUGIH SREDSTAVA ZA OSOBNI PRIJEVOZ	0,00	
1.3. PRODAJA OSOBNIH AUTOMOBILA I DRUGIH SREDSTAVA ZA OSOBNI PRIJEVOZ	0,00	
1.4. NABAVA OSTALE DUGOTRAJNE IMOVINE	0,00	
1.5. PRODAJA OSTALE DUGOTRAJNE IMOVINE	0,00	
2. OTUĐENJE/STJECANJE GOSPODARSKE CJELINE ILI POGONA	0,00	
3. UKUPNO PRIMLJENE USLUGE OD POREZNIH OBVEZNIKA BEZ SJEDIŠTA U RH (EU + TREĆE ZEMLJE)	0,00	
4. UKUPNO OBAVLJENE USLUGE POREZNIM OBVEZNICIMA BEZ SJEDIŠTA U RH (EU + TREĆE ZEMLJE)	0,00	
5. PRIMLJENA DOBRA IZ EU U OKVIRU TROSTRANOG POSLA	0,00	
6. POSTUPAK OPOREZIVANJA PREMA NAPLAĆENIM NAKNADAMA		

POVRAT eura
PREDUJAM eura
USTUP POVRATA eura
IBAN:

REPUBLIKA HRVATSKA
MINISTARSTVO FINANCIJA
POREZNA UPRAVA
SREDIŠNJI URED



PRIJAVA POREZA NA DODANU VRIJEDNOST ZA 05. MJESEC 2025. GODINE

OIB: 79233697721

Naziv / Ime i prezime: HUBER & ELMWOOD ZAGREB DRUŠTVO S OGRANIČENOM ODGOV

Adresa: ZAGREB, ULICA KNEZA MISLAVA 14

Djelatnost: M 6920 Računov., knjigov. i revizij. djel. i por. savjet.

Porezni zastupnik: -

Datum zaprimanja/unos: 04.07.2025.

IVRIM

- IZNOS U EURIMA I CENTIMA -

O P I S	POREZNA OSNOVICA	PDV PO STOPI 5%, 13% i 25%
OBRAČUN PDV-A U OBAVLJENIM TRANSAKCIJAMA DOBARA I USLUGA - UKUPNO (I.+II.)	41.060,19	XXXXX
I. TRANSAKCIJE KOJE NE PODLIJEŽU OPOREZIVANJU, OSLOBOĐENE I OPOREZIVE PO STOPI 0% - UKUPNO (1.+2.+3.+4.+5.+6.+7.+8.+9.+10.+11.)	0,00	XXXXX
1. ISPORUKE U RH ZA KOJE PDV OBRAČUNAVA PRIMATELJ (tuzemni prijenos porezne obveze)	0,00	XXXXX
2. ISPORUKE DOBARA OBAVLJENE U DRUGIM DRŽAVAMA ČLANICAMA	0,00	XXXXX
3. ISPORUKE DOBARA UNUTAR EU	0,00	XXXXX
4. OBAVLJENE USLUGE UNUTAR EU	0,00	XXXXX
5. OBAVLJENE ISPORUKE OSOBAMA BEZ SJEDIŠTA U RH	0,00	XXXXX
6. SASTAVLJANJE I POSTAVLJANJE DOBARA U DRUGOJ DRŽAVI ČLANICI EU	0,00	XXXXX
7. ISPORUKE NOVIH PRIJEVOZNIH SREDSTAVA U EU	0,00	XXXXX
8. TUZEMNE ISPORUKE	0,00	XXXXX
9. IZVOZNE ISPORUKE	0,00	XXXXX
10. OSTALA OSLOBOĐENJA	0,00	XXXXX
11. ISPORUKE PO STOPI 0%	0,00	XXXXX
II. OPOREZIVE TRANSAKCIJE - UKUPNO (1.+2.+3.+4.+5.+6.+7.+8.+9.+10.+11.+12.+13.+14.+15.)	41.060,19	10.265,05
1. ISPORUKE DOBARA I USLUGA U RH PO STOPI 5%	0,00	0,00
2. ISPORUKE DOBARA I USLUGA U RH PO STOPI 13%	0,00	0,00
3. ISPORUKE DOBARA I USLUGA U RH PO STOPI 25%	35.910,19	8.977,55
4. PRIMLJENE ISPORUKE U RH ZA KOJE PDV OBRAČUNAVA PRIMATELJ (tuzemni prijenos porezne obveze)	5.150,00	1.287,50
5. STJECANJE DOBARA UNUTAR EU PO STOPI 5%	0,00	0,00
6. STJECANJE DOBARA UNUTAR EU PO STOPI 13%	0,00	0,00
7. STJECANJE DOBARA UNUTAR EU PO STOPI 25%	0,00	0,00
8. PRIMLJENE USLUGE IZ EU PO STOPI 5%	0,00	0,00
9. PRIMLJENE USLUGE IZ EU PO STOPI 13%	0,00	0,00
10. PRIMLJENE USLUGE IZ EU PO STOPI 25%	0,00	0,00
11. PRIMLJENE ISPORUKE DOBARA I USLUGA OD POREZNIH OBVEZNIKA BEZ SJEDIŠTA U RH PO STOPI 0% I 5%	0,00	0,00
12. PRIMLJENE ISPORUKE DOBARA I USLUGA OD POREZNIH OBVEZNIKA BEZ SJEDIŠTA U RH PO STOPI 13%	0,00	0,00
13. PRIMLJENE ISPORUKE DOBARA I USLUGA OD POREZNIH OBVEZNIKA BEZ SJEDIŠTA U RH PO STOPI 25%	0,00	0,00
14. NAKNADNO OSLOBOĐENJE IZVOZA U OKVIRU OSOBNOG PUTNIČKOG PROMETA	0,00	0,00
15. OBRAČUNANI PDV PRI UVOZU	0,00	0,00
III. OBRAČUNANI PRETPOREZ - UKUPNO (1.+2.+3.+4.+5.+6.+7.+8.+9.+10.+11.+12.+13.+14.+15.)	25.425,08	6.356,28
1. PRETPOREZ OD PRIMLJENIH ISPORUKA U TUZEMSTVU po stopi od 5%	0,00	0,00
2. PRETPOREZ OD PRIMLJENIH ISPORUKA U TUZEMSTVU po stopi od 13%	0,00	0,00
3. PRETPOREZ OD PRIMLJENIH ISPORUKA U TUZEMSTVU po stopi od 25%	20.275,08	5.068,78
4. PRETPOREZ OD PRIMLJENIH ISPORUKA U RH ZA KOJE PDV OBRAČUNAVA PRIMATELJ (tuzemni prijenos porezne obveze)	5.150,00	1.287,50
5. PRETPOREZ OD STJECANJA DOBARA UNUTAR EU po stopi 5%	0,00	0,00
6. PRETPOREZ OD STJECANJA DOBARA UNUTAR EU po stopi 13%	0,00	0,00
7. PRETPOREZ OD STJECANJA DOBARA UNUTAR EU po stopi 25%	0,00	0,00

REPUBLIKA HRVATSKA
 MINISTARSTVO FINANCIJA
 POREZNA UPRAVA
 SREDIŠNJI URED

PRIJAVA POREZA NA DODANU VRIJEDNOST ZA 05. MJESEC 2025. GODINE

OIB: 79233697721
 Naziv / Ime i prezime: HUBER & ELMWOOD ZAGREB DRUŠTVO S OGRANIČENOM ODGOV
 Adresa: ZAGREB, ULICA KNEZA MISLAVA 14
 Djelatnost: M 6920 Računov., knjigov. i revizij. djel. i por. savjet.
 Porezni zastupnik: -
 Datum zaprimanja/unos: 04.07.2025. IVRIM - IZNOS U EURIMA I CENTIMA -

O P I S	POREZNA OSNOVICA	PDV PO STOPI 5%, 13% i 25%
8. PRETPOREZ OD PRIMLJENIH USLUGA IZ EU po stopi 5%	0,00	0,00
9. PRETPOREZ OD PRIMLJENIH USLUGA IZ EU po stopi 13%	0,00	0,00
10. PRETPOREZ OD PRIMLJENIH USLUGA IZ EU po stopi 25%	0,00	0,00
11. PRETPOREZ OD PRIMLJENIH ISPORUKA DOBARA I USLUGA OD POREZNIH OBVEZNIKA BEZ SJEDIŠTA U RH po stopi 5%	0,00	0,00
12. PRETPOREZ OD PRIMLJENIH ISPORUKA DOBARA I USLUGA OD POREZNIH OBVEZNIKA BEZ SJEDIŠTA U RH po stopi 13%	0,00	0,00
13. PRETPOREZ OD PRIMLJENIH ISPORUKA DOBARA I USLUGA OD POREZNIH OBVEZNIKA BEZ SJEDIŠTA U RH po stopi 25%	0,00	0,00
14. PRETPOREZ PRI UVOZU	0,00	0,00
15. ISPRAVCI PRETPOREZA	XXXXX	0,00
IV. OBVEZA PDV-a U OBRAČUNSKOM RAZDOBLJU: ZA UPLATU (II.-III.) ILI ZA POVRAT (III. - II.)	XXXXX	3.908,77
V. IZNOS GODIŠNJEG RAZMJERNOG ODBITKA PRETPOREZA (%)	0,00 %	

OPIS	VRIJEDNOST ISPORUKE IZNOS U EURIMA I CENTIMA	
VI. OSTALI PODACI		
1. ZA ISPRAVAK PRETPOREZA (UKUPNO 1.1.+1.2.+1.3.+1.4.+1.5.)	0,00	
1.1. NABAVA NEKRETNOSTI	0,00	
1.2. NABAVA OSOBNIH AUTOMOBILA I DRUGIH SREDSTAVA ZA OSOBNI PRIJEVOZ	0,00	
1.3. PRODAJA OSOBNIH AUTOMOBILA I DRUGIH SREDSTAVA ZA OSOBNI PRIJEVOZ	0,00	
1.4. NABAVA OSTALE DUGOTRAJNE IMOVINE	0,00	
1.5. PRODAJA OSTALE DUGOTRAJNE IMOVINE	0,00	
2. OTUĐENJE/STJECANJE GOSPODARSKE CJELINE ILI POGONA	0,00	
3. UKUPNO PRIMLJENE USLUGE OD POREZNIH OBVEZNIKA BEZ SJEDIŠTA U RH (EU + TREĆE ZEMLJE)	0,00	
4. UKUPNO OBAVLJENE USLUGE POREZNIM OBVEZNICIMA BEZ SJEDIŠTA U RH (EU + TREĆE ZEMLJE)	0,00	
5. PRIMLJENA DOBRA IZ EU U OKVIRU TROSTRANOG POSLA	0,00	
6. POSTUPAK OPOREZIVANJA PREMA NAPLAĆENIM NAKNADAMA		

POVRAT eura
 PREDUJAM eura
 USTUP POVRATA eura
 IBAN:

NAPOMENA :

ispravak zbog naknadno knjižene dokumentacije



16-10-2025

PRIJAVA POREZA NA DODANU VRIJEDNOST ZA 06. MJESEC 2025. GODINE

OIB: 79233697721
Naziv / Ime i prezime: HUBER & ELMWOOD ZAGREB DRUŠTVO S OGRANIČENOM ODGOV
Adresa: ZAGREB, ULICA KNEZA MISLAVA 14
Djelatnost: M 6920 Računov., knjigov. i revizij. djel. i por. savjet.
Porezni zastupnik: -
Datum zaprimanja/unos: 21.07.2025. IVRIM - IZNOS U EURIMA I CENTIMA -

O P I S	POREZNA OSNOVICA	PDV PO STOPI 5%, 13% I 25%
OBRAČUN PDV-A U OBAVLJENIM TRANSAKCIJAMA DOBARA I USLUGA - UKUPNO (I.+II.)	33.795,00	XXXXX
I. TRANSAKCIJE KOJE NE PODLIJEŽU OPOREZIVANJU, OSLOBOĐENE I OPOREZIVE PO STOPI 0% - UKUPNO (1.+2.+3.+4.+5.+6.+7.+8.+9.+10.+11.)	0,00	XXXXX
1. ISPORUKE U RH ZA KOJE PDV OBRAČUNAVA PRIMATELJ (tuzemni prijenos porezne obveze)	0,00	XXXXX
2. ISPORUKE DOBARA OBAVLJENE U DRUGIM DRŽAVAMA ČLANICAMA	0,00	XXXXX
3. ISPORUKE DOBARA UNUTAR EU	0,00	XXXXX
4. OBAVLJENE USLUGE UNUTAR EU	0,00	XXXXX
5. OBAVLJENE ISPORUKE OSOBAMA BEZ SJEDIŠTA U RH	0,00	XXXXX
6. SASTAVLJANJE I POSTAVLJANJE DOBARA U DRUGOJ DRŽAVI ČLANICI EU	0,00	XXXXX
7. ISPORUKE NOVIH PRIJEVOZNIH SREDSTAVA U EU	0,00	XXXXX
8. TUZEMNE ISPORUKE	0,00	XXXXX
9. IZVOZNE ISPORUKE	0,00	XXXXX
10. OSTALA OSLOBOĐENJA	0,00	XXXXX
11. ISPORUKE PO STOPI 0%	0,00	XXXXX
II. OPOREZIVE TRANSAKCIJE - UKUPNO (1.+2.+3.+4.+5.+6.+7.+8.+9.+10.+11.+12.+13.+14.+15.)	33.795,00	8.448,75
1. ISPORUKE DOBARA I USLUGA U RH PO STOPI 5%	0,00	0,00
2. ISPORUKE DOBARA I USLUGA U RH PO STOPI 13%	0,00	0,00
3. ISPORUKE DOBARA I USLUGA U RH PO STOPI 25%	33.795,00	8.448,75
4. PRIMLJENE ISPORUKE U RH ZA KOJE PDV OBRAČUNAVA PRIMATELJ (tuzemni prijenos porezne obveze)	0,00	0,00
5. STJECANJE DOBARA UNUTAR EU PO STOPI 5%	0,00	0,00
6. STJECANJE DOBARA UNUTAR EU PO STOPI 13%	0,00	0,00
7. STJECANJE DOBARA UNUTAR EU PO STOPI 25%	0,00	0,00
8. PRIMLJENE USLUGE IZ EU PO STOPI 5%	0,00	0,00
9. PRIMLJENE USLUGE IZ EU PO STOPI 13%	0,00	0,00
10. PRIMLJENE USLUGE IZ EU PO STOPI 25%	0,00	0,00
11. PRIMLJENE ISPORUKE DOBARA I USLUGA OD POREZNIH OBVEZNIKA BEZ SJEDIŠTA U RH PO STOPI 0% I 5%	0,00	0,00
12. PRIMLJENE ISPORUKE DOBARA I USLUGA OD POREZNIH OBVEZNIKA BEZ SJEDIŠTA U RH PO STOPI 13%	0,00	0,00
13. PRIMLJENE ISPORUKE DOBARA I USLUGA OD POREZNIH OBVEZNIKA BEZ SJEDIŠTA U RH PO STOPI 25%	0,00	0,00
14. NAKNADNO OSLOBOĐENJE IZVOZA U OKVIRU OSOBNOG PUTNIČKOG PROMETA	0,00	0,00
15. OBRAČUNANI PDV PRI UVOZU	0,00	0,00
III. OBRAČUNANI PRETPOREZ - UKUPNO (1.+2.+3.+4.+5.+6.+7.+8.+9.+10.+11.+12.+13.+14.+15.)	9.819,98	2.455,00
1. PRETPOREZ OD PRIMLJENIH ISPORUKA U TUZEMSTVU po stopi od 5%	0,00	0,00
2. PRETPOREZ OD PRIMLJENIH ISPORUKA U TUZEMSTVU po stopi od 13%	0,00	0,00
3. PRETPOREZ OD PRIMLJENIH ISPORUKA U TUZEMSTVU po stopi od 25%	9.819,98	2.455,00
4. PRETPOREZ OD PRIMLJENIH ISPORUKA U RH ZA KOJE PDV OBRAČUNAVA PRIMATELJ (tuzemni prijenos porezne obveze)	0,00	0,00
5. PRETPOREZ OD STJECANJA DOBARA UNUTAR EU po stopi 5%	0,00	0,00
6. PRETPOREZ OD STJECANJA DOBARA UNUTAR EU po stopi 13%	0,00	0,00
7. PRETPOREZ OD STJECANJA DOBARA UNUTAR EU po stopi 25%	0,00	0,00

PRIJAVA POREZA NA DODANU VRIJEDNOST ZA 06. MJESEC 2025. GODINE

OIB: 79233697721

Naziv / Ime i prezime: HUBER & ELMWOOD ZAGREB DRUŠTVO S OGRANIČENOM ODGOV

Adresa: ZAGREB, ULICA KNEZA MISLAVA 14

Djelatnost: M 6920 Računov., knjigov. i revizij. djel. i por. savjet.

Porezni zastupnik: -

Datum zaprimanja/unos: 21.07.2025.

IVRIM

- IZNOS U EURIMA I CENTIMA -

O P I S	POREZNA OSNOVICA	PDV PO STOPI 5%, 13% i 25%
8. PRETPOREZ OD PRIMLJENIH USLUGA IZ EU po stopi 5%	0,00	0,00
9. PRETPOREZ OD PRIMLJENIH USLUGA IZ EU po stopi 13%	0,00	0,00
10. PRETPOREZ OD PRIMLJENIH USLUGA IZ EU po stopi 25%	0,00	0,00
11. PRETPOREZ OD PRIMLJENIH ISPORUKA DOBARA I USLUGA OD POREZNIH OBVEZNIKA BEZ SJEDIŠTA U RH po stopi 5%	0,00	0,00
12. PRETPOREZ OD PRIMLJENIH ISPORUKA DOBARA I USLUGA OD POREZNIH OBVEZNIKA BEZ SJEDIŠTA U RH po stopi 13%	0,00	0,00
13. PRETPOREZ OD PRIMLJENIH ISPORUKA DOBARA I USLUGA OD POREZNIH OBVEZNIKA BEZ SJEDIŠTA U RH po stopi 25%	0,00	0,00
14. PRETPOREZ PRI UVOZU	0,00	0,00
15. ISPRAVCI PRETPOREZA	XXXXX	0,00
IV. OBVEZA PDV-a U OBRAČUNSKOM RAZDOBLJU: ZA UPLATU (II.-III.) ILI ZA POVRAT (III. - II.)	XXXXX	5.993,75
V. IZNOS GODIŠNJEG RAZMJERNOG ODBITKA PRETPOREZA (%)	0,00 %	

OPIS	VRIJEDNOST ISPORUKE IZNOS U EURIMA I CENTIMA	
VI. OSTALI PODACI		
1. ZA ISPRAVAK PRETPOREZA (UKUPNO 1.1.+1.2.+1.3.+1.4.+1.5.)	0,00	
1.1. NABAVA NEKRETNOSTI	0,00	
1.2. NABAVA OSOBNIH AUTOMOBILA I DRUGIH SREDSTAVA ZA OSOBNI PRIJEVOZ	0,00	
1.3. PRODAJA OSOBNIH AUTOMOBILA I DRUGIH SREDSTAVA ZA OSOBNI PRIJEVOZ	0,00	
1.4. NABAVA OSTALE DUGOTRAJNE IMOVINE	0,00	
1.5. PRODAJA OSTALE DUGOTRAJNE IMOVINE	0,00	
2. OTUĐENJE/STJECANJE GOSPODARSKE CJELINE ILI POGONA	0,00	
3. UKUPNO PRIMLJENE USLUGE OD POREZNIH OBVEZNIKA BEZ SJEDIŠTA U RH (EU + TREĆE ZEMLJE)	0,00	
4. UKUPNO OBAVLJENE USLUGE POREZNIH OBVEZNICIMA BEZ SJEDIŠTA U RH (EU + TREĆE ZEMLJE)	0,00	
5. PRIMLJENA DOBARA IZ EU U OKVIRU TROSTRANOG POSLA	0,00	
6. POSTUPAK OPOREZIVANJA PREMA NAPLAĆENIM NAKNADAMA		

POVRAT

eur

PREDUJAM

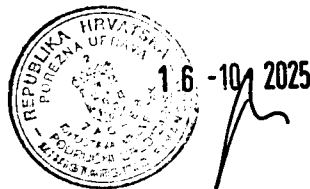
eur

USTUP POVRATA

eur

IBAN:

REPUBLIKA HRVATSKA
MINISTARSTVO FINANCIJA
POREZNA UPRAVA
SREDIŠNJI URED



PRIJAVA POREZA NA DODANU VRIJEDNOST ZA 07. MJESEC 2025. GODINE

OIB: **79233697721**
Naziv / Ime i prezime: **HUBER & ELMWOOD ZAGREB DRUŠTVO S OGRANIČENOM ODGOV**
Adresa: **ZAGREB, ULICA KNEZA MISLAVA 14**
Djelatnost: **M 6920 Računov., knjigov. i revizij. djel. i por. savjet.**
Porezni zastupnik: **-**
Datum zaprimanja/unos: **20.08.2025.** IVRIM - IZNOS U EURIMA I CENTIMA -

O P I S	POREZNA OSNOVICA	PDV PO STOPI 5%, 13% i 25%
OBRAČUN PDV-A U OBAVLJENIM TRANSAKCIJAMA DOBARA I USLUGA - UKUPNO (I.+II.)	38.795,00	XXXXX
I. TRANSAKCIJE KOJE NE PODLIJEŽU OPOREZIVANJU, OSLOBOĐENE I OPOREZIVE		
PO STOPI 0% - UKUPNO (1.+2.+3.+4.+5.+6.+7.+8.+9.+10.+11.)	0,00	XXXXX
1. ISPORUKE U RH ZA KOJE PDV OBRAČUNAVA PRIMATELJ (tuzemni prijenos porezne obveze)	0,00	XXXXX
2. ISPORUKE DOBARA OBAVLJENE U DRUGIM DRŽAVAMA ČLANICAMA	0,00	XXXXX
3. ISPORUKE DOBARA UNUTAR EU	0,00	XXXXX
4. OBAVLJENE USLUGE UNUTAR EU	0,00	XXXXX
5. OBAVLJENE ISPORUKE OSOBAMA BEZ SJEDIŠTA U RH	0,00	XXXXX
6. SASTAVLJANJE I POSTAVLJANJE DOBARA U DRUGOJ DRŽAVI ČLANICI EU	0,00	XXXXX
7. ISPORUKE NOVIH PRIJEVOZNIH SREDSTAVA U EU	0,00	XXXXX
8. TUZEMNE ISPORUKE	0,00	XXXXX
9. IZVOZNE ISPORUKE	0,00	XXXXX
10. OSTALA OSLOBOĐENJA	0,00	XXXXX
11. ISPORUKE PO STOPI 0%	0,00	XXXXX
II. OPOREZIVE TRANSAKCIJE - UKUPNO		
(1.+2.+3.+4.+5.+6.+7.+8.+9.+10.+11.+12.+13.+14.+15.)	38.795,00	9.698,75
1. ISPORUKE DOBARA I USLUGA U RH PO STOPI 5%	0,00	0,00
2. ISPORUKE DOBARA I USLUGA U RH PO STOPI 13%	0,00	0,00
3. ISPORUKE DOBARA I USLUGA U RH PO STOPI 25%	38.795,00	9.698,75
4. PRIMLJENE ISPORUKE U RH ZA KOJE PDV OBRAČUNAVA PRIMATELJ (tuzemni prijenos porezne obveze)	0,00	0,00
5. STJECANJE DOBARA UNUTAR EU PO STOPI 5%	0,00	0,00
6. STJECANJE DOBARA UNUTAR EU PO STOPI 13%	0,00	0,00
7. STJECANJE DOBARA UNUTAR EU PO STOPI 25%	0,00	0,00
8. PRIMLJENE USLUGE IZ EU PO STOPI 5%	0,00	0,00
9. PRIMLJENE USLUGE IZ EU PO STOPI 13%	0,00	0,00
10. PRIMLJENE USLUGE IZ EU PO STOPI 25%	0,00	0,00
11. PRIMLJENE ISPORUKE DOBARA I USLUGA OD POREZNIH OBVEZNIKA BEZ SJEDIŠTA U RH PO STOPI 0% I 5%	0,00	0,00
12. PRIMLJENE ISPORUKE DOBARA I USLUGA OD POREZNIH OBVEZNIKA BEZ SJEDIŠTA U RH PO STOPI 13%	0,00	0,00
13. PRIMLJENE ISPORUKE DOBARA I USLUGA OD POREZNIH OBVEZNIKA BEZ SJEDIŠTA U RH PO STOPI 25%	0,00	0,00
14. NAKNADNO OSLOBOĐENJE IZVOZA U OKVIRU OSOBNOG PUTNIČKOG PROMETA	0,00	0,00
15. OBRAČUNANI PDV PRI UVOZU	0,00	0,00
III. OBRAČUNANI PRETPOREZ - UKUPNO		
(1.+2.+3.+4.+5.+6.+7.+8.+9.+10.+11.+12.+13.+14.+15.)	30.500,46	7.625,11
1. PRETPOREZ OD PRIMLJENIH ISPORUKA U TUZEMSTVU po stopi od 5%	0,00	0,00
2. PRETPOREZ OD PRIMLJENIH ISPORUKA U TUZEMSTVU po stopi od 13%	0,00	0,00
3. PRETPOREZ OD PRIMLJENIH ISPORUKA U TUZEMSTVU po stopi od 25%	30.500,46	7.625,11
4. PRETPOREZ OD PRIMLJENIH ISPORUKA U RH ZA KOJE PDV OBRAČUNAVA PRIMATELJ (tuzemni prijenos porezne obveze)	0,00	0,00
5. PRETPOREZ OD STJECANJA DOBARA UNUTAR EU po stopi 5%	0,00	0,00
6. PRETPOREZ OD STJECANJA DOBARA UNUTAR EU po stopi 13%	0,00	0,00
7. PRETPOREZ OD STJECANJA DOBARA UNUTAR EU po stopi 25%	0,00	0,00

REPUBLIKA HRVATSKA
MINISTARSTVO FINANCIJA
POREZNA UPRAVA
SREDIŠNJI URED

PRIJAVA POREZA NA DODANU VRIJEDNOST ZA 07. MJESEC 2025. GODINE

OIB: 79233697721

Naziv / Ime i prezime: HUBER & ELMWOOD ZAGREB DRUŠTVO S OGRANIČENOM ODGOV

Adresa: ZAGREB, ULICA KNEZA MISLAVA 14

Djelatnost: M 6920 Računov., knjigov. i revizij. djel. i por. savjet.

Porezni zastupnik: -

Datum zaprimanja/unos: 20.08.2025.

IVRIM

- IZNOS U EURIMA I CENTIMA -

O P I S	POREZNA OSNOVICA	PDV PO STOPI 5%, 13% i 25%
8. PRETPOREZ OD PRIMLJENIH USLUGA IZ EU po stopi 5%	0,00	0,00
9. PRETPOREZ OD PRIMLJENIH USLUGA IZ EU po stopi 13%	0,00	0,00
10. PRETPOREZ OD PRIMLJENIH USLUGA IZ EU po stopi 25%	0,00	0,00
11. PRETPOREZ OD PRIMLJENIH ISPORUKA DOBARA I USLUGA OD POREZNIH OBVEZNIKA BEZ SJEDIŠTA U RH po stopi 5%	0,00	0,00
12. PRETPOREZ OD PRIMLJENIH ISPORUKA DOBARA I USLUGA OD POREZNIH OBVEZNIKA BEZ SJEDIŠTA U RH po stopi 13%	0,00	0,00
13. PRETPOREZ OD PRIMLJENIH ISPORUKA DOBARA I USLUGA OD POREZNIH OBVEZNIKA BEZ SJEDIŠTA U RH po stopi 25%	0,00	0,00
14. PRETPOREZ PRI UVOZU	0,00	0,00
15. ISPRAVCI PRETPOREZA	XXXXX	0,00
IV. OBEZA PDV-a U OBRAČUNSKOM RAZDOBLJU: ZA UPLATU (II.-III.) ILI ZA POVRAT (III. - II.)	XXXXX	2.073,64
V. IZNOS GODIŠNJEG RAZMJERNOG ODBITKA PRETPOREZA (%)	0,00 %	

OPIS	VRIJEDNOST ISPORUKE IZNOS U EURIMA I CENTIMA	
VI. OSTALI PODACI		
1. ZA ISPRAVAK PRETPOREZA (UKUPNO 1.1.+1.2.+1.3.+1.4.+1.5.)	0,00	
1.1. NABAVA NEKRETNINA	0,00	
1.2. NABAVA OSOBNIH AUTOMOBILA I DRUGIH SREDSTAVA ZA OSOBNI PRIJEVOZ	0,00	
1.3. PRODAJA OSOBNIH AUTOMOBILA I DRUGIH SREDSTAVA ZA OSOBNI PRIJEVOZ	0,00	
1.4. NABAVA OSTALE DUGOTRAJNE IMOVINE	0,00	
1.5. PRODAJA OSTALE DUGOTRAJNE IMOVINE	0,00	
2. OTUĐENJE/STJECANJE GOSPODARSKE CJELINE ILI POGONA	0,00	
3. UKUPNO PRIMLJENE USLUGE OD POREZNIH OBVEZNIKA BEZ SJEDIŠTA U RH (EU + TREĆE ZEMLJE)	0,00	
4. UKUPNO OBAVLJENE USLUGE POREZNIM OBVEZNICIMA BEZ SJEDIŠTA U RH (EU + TREĆE ZEMLJE)	0,00	
5. PRIMLJENA DOBRA IZ EU U OKVIRU TROSTRANOG POSLA	0,00	
6. POSTUPAK OPOREZIVANJA PREMA NAPLAĆENIM NAKNADAMA		

POVRAT

eur

PREDUJAM

eur

USTUP POVRATA

eur

IBAN :



PRIJAVA POREZA NA DODANU VRIJEDNOST ZA 08. MJESEC 2025. GODINE

OIB: **79233697721**
Naziv / Ime i prezime: **HUBER & ELMWOOD ZAGREB DRUŠTVO S OGRANIČENOM ODGOV**
Adresa: **ZAGREB, ULICA KNEZA MISLAVA 14**
Djelatnost: **M 6920 Računov., knjigov. i revizij. djel. i por. savjet.**
Porezni zastupnik: **-**
Datum zaprimanja/unos: **22.09.2025.** APIS-IT

- IZNOS U EURIMA I CENTIMA -

O P I S	POREZNA OSNOVICA	PDV PO STOPI 5%, 13% i 25%
OBRAČUN PDV-A U OBAVLJENIM TRANSAKCIJAMA DOBARA I USLUGA - UKUPNO (I.+II.)	38.545,00	XXXXXX
I. TRANSAKCIJE KOJE NE PODLIJEŽU OPOREZIVANJU, OSLOBOĐENE I OPOREZIVE		
PO STOPI 0% - UKUPNO (1.+2.+3.+4.+5.+6.+7.+8.+9.+10.+11.)	0,00	XXXXXX
1. ISPORUKE U RH ZA KOJE PDV OBRAČUNAVA PRIMATELJ (tuzemni prijenos porezne obveze)	0,00	XXXXXX
2. ISPORUKE DOBARA OBAVLJENE U DRUGIM DRŽAVAMA ČLANICAMA	0,00	XXXXXX
3. ISPORUKE DOBARA UNUTAR EU	0,00	XXXXXX
4. OBAVLJENE USLUGE UNUTAR EU	0,00	XXXXXX
5. OBAVLJENE ISPORUKE OSOBAMA BEZ SJEDIŠTA U RH	0,00	XXXXXX
6. SASTAVLJANJE I POSTAVLJANJE DOBARA U DRUGOJ DRŽAVI ČLANICI EU	0,00	XXXXXX
7. ISPORUKE NOVIH PRIJEVOZNIH SREDSTAVA U EU	0,00	XXXXXX
8. TUZEMNE ISPORUKE	0,00	XXXXXX
9. IZVOZNE ISPORUKE	0,00	XXXXXX
10. OSTALA OSLOBOĐENJA	0,00	XXXXXX
11. ISPORUKE PO STOPI 0%	0,00	XXXXXX
II. OPOREZIVE TRANSAKCIJE - UKUPNO (1.+2.+3.+4.+5.+6.+7.+8.+9.+10.+11.+12.+13.+14.+15.)	38.545,00	9.636,25
1. ISPORUKE DOBARA I USLUGA U RH PO STOPI 5%	0,00	0,00
2. ISPORUKE DOBARA I USLUGA U RH PO STOPI 13%	0,00	0,00
3. ISPORUKE DOBARA I USLUGA U RH PO STOPI 25%	38.545,00	9.636,25
4. PRIMLJENE ISPORUKE U RH ZA KOJE PDV OBRAČUNAVA PRIMATELJ (tuzemni prijenos porezne obveze)	0,00	0,00
5. STJECANJE DOBARA UNUTAR EU PO STOPI 5%	0,00	0,00
6. STJECANJE DOBARA UNUTAR EU PO STOPI 13%	0,00	0,00
7. STJECANJE DOBARA UNUTAR EU PO STOPI 25%	0,00	0,00
8. PRIMLJENE USLUGE IZ EU PO STOPI 5%	0,00	0,00
9. PRIMLJENE USLUGE IZ EU PO STOPI 13%	0,00	0,00
10. PRIMLJENE USLUGE IZ EU PO STOPI 25%	0,00	0,00
11. PRIMLJENE ISPORUKE DOBARA I USLUGA OD POREZNIH OBVEZNIKA BEZ SJEDIŠTA U RH PO STOPI 0% I 5%	0,00	0,00
12. PRIMLJENE ISPORUKE DOBARA I USLUGA OD POREZNIH OBVEZNIKA BEZ SJEDIŠTA U RH PO STOPI 13%	0,00	0,00
13. PRIMLJENE ISPORUKE DOBARA I USLUGA OD POREZNIH OBVEZNIKA BEZ SJEDIŠTA U RH PO STOPI 25%	0,00	0,00
14. NAKNADNO OSLOBOĐENJE IZVOZA U OKVIRU OSOBNOG PUTNIČKOG PROMETA	0,00	0,00
15. OBRAČUNANI PDV PRI UVOZU	0,00	0,00
III. OBRAČUNANI PRETPOREZ - UKUPNO (1.+2.+3.+4.+5.+6.+7.+8.+9.+10.+11.+12.+13.+14.+15.)	0,00	0,00
1. PRETPOREZ OD PRIMLJENIH ISPORUKA U TUZEMSTVU po stopi od 5%	0,00	0,00
2. PRETPOREZ OD PRIMLJENIH ISPORUKA U TUZEMSTVU po stopi od 13%	0,00	0,00
3. PRETPOREZ OD PRIMLJENIH ISPORUKA U TUZEMSTVU po stopi od 25%	0,00	0,00
4. PRETPOREZ OD PRIMLJENIH ISPORUKA U RH ZA KOJE PDV OBRAČUNAVA PRIMATELJ (tuzemni prijenos porezne obveze)	0,00	0,00
5. PRETPOREZ OD STJECANJA DOBARA UNUTAR EU po stopi 5%	0,00	0,00
6. PRETPOREZ OD STJECANJA DOBARA UNUTAR EU po stopi 13%	0,00	0,00
7. PRETPOREZ OD STJECANJA DOBARA UNUTAR EU po stopi 25%	0,00	0,00

PRIJAVA POREZA NA DODANU VRIJEDNOST ZA 08. MJESEC 2025. GODINE

OIB: 79233697721
Naziv / Ime i prezime: HUBER & ELMWOOD ZAGREB DRUŠTVO S OGRANIČENOM ODGOV
Adresa: ZAGREB, ULICA KNEZA MISLAVA 14
Djelatnost: M 6920 Računov., knjigov. i revizij. djel. i por. savjet.
Porezni zastupnik: -
Datum zaprimanja/unos: 22.09.2025. APIS-IT - IZNOS U EURIMA I CENTIMA -

O P I S	POREZNA OSNOVICA	PDV PO STOPI 5%, 13% i 25%
8. PRETPOREZ OD PRIMLJENIH USLUGA IZ EU po stopi 5%	0,00	0,00
9. PRETPOREZ OD PRIMLJENIH USLUGA IZ EU po stopi 13%	0,00	0,00
10. PRETPOREZ OD PRIMLJENIH USLUGA IZ EU po stopi 25%	0,00	0,00
11. PRETPOREZ OD PRIMLJENIH ISPORUKA DOBARA I USLUGA OD POREZNIH OBVEZNIKA BEZ SJEDIŠTA U RH po stopi 5%	0,00	0,00
12. PRETPOREZ OD PRIMLJENIH ISPORUKA DOBARA I USLUGA OD POREZNIH OBVEZNIKA BEZ SJEDIŠTA U RH po stopi 13%	0,00	0,00
13. PRETPOREZ OD PRIMLJENIH ISPORUKA DOBARA I USLUGA OD POREZNIH OBVEZNIKA BEZ SJEDIŠTA U RH po stopi 25%	0,00	0,00
14. PRETPOREZ PRI UVOZU	0,00	0,00
15. ISPRAVCI PRETPOREZA	XXXXX	0,00
IV. OBVEZA PDV-a U OBRAČUNSKOM RAZDOBLJU: ZA UPLATU (II.-III.) ILI ZA POVRAT (III. - II.)	XXXXX	9.636,25
V. IZNOS GODIŠNJEG RAZMJERNOG ODBITKA PRETPOREZA (%)	0,00 %	

OPIS	VRIJEDNOST ISPORUKE IZNOS U EURIMA I CENTIMA	
VI. OSTALI PODACI		
1. ZA ISPRAVAK PRETPOREZA (UKUPNO 1.1.+1.2.+1.3.+1.4.+1.5.)	0,00	
1.1. NABAVA NEKRETNOSTI	0,00	
1.2. NABAVA OSOBNIH AUTOMOBILA I DRUGIH SREDSTAVA ZA OSOBNI PRIJEVOZ	0,00	
1.3. PRODAJA OSOBNIH AUTOMOBILA I DRUGIH SREDSTAVA ZA OSOBNI PRIJEVOZ	0,00	
1.4. NABAVA OSTALE DUGOTRAJNE IMOVINE	0,00	
1.5. PRODAJA OSTALE DUGOTRAJNE IMOVINE	0,00	
2. OTUĐENJE/STJECANJE GOSPODARSKE CJELINE ILI POGONA	0,00	
3. UKUPNO PRIMLJENE USLUGE OD POREZNIH OBVEZNIKA BEZ SJEDIŠTA U RH (EU + TREĆE ZEMLJE)	0,00	
4. UKUPNO OBAVLJENE USLUGE POREZNIM OBVEZNICIMA BEZ SJEDIŠTA U RH (EU + TREĆE ZEMLJE)	0,00	
5. PRIMLJENA DOBRA IZ EU U OKVIRU TROSTRANOG POSLA	0,00	
6. POSTUPAK OPOREZIVANJA PREMA NAPLAĆENIM NAKNADAMA		

POVRAT eura
PREDUJAM eura
USTUP POVRATA eura
IBAN :



Ispisano: 15.10.2025 14:43:42

Uvid u stanje računa poreznog obveznika (detaljna kartica)

OIB: 79233697721 Nadležna ispostava: 3506 Medveščak
MBG/MB: 080937429 Datum obračuna: 15.10.2025.
NAZIV/IME I PREZIME: HUBER & ELMWOOD ZAGREB društvo s ograničenom odgovornošću za usluge
ADRESA: Ulica kneza Mislava 14, Zagreb
DJE LATNOST: 6920 - Računovodstvene, knjigovodstvene i revizijske djelatnosti; porezno savjetovanje
AKTIVNI RAČUNI IZ JRR: HR8523600001102444483 MVR, HR5141240031199009439 MVR, HR1541330061110008813 MVR

Do dana 31.12.2022 iznosi su prikazani u HRK, a od 01.01.2023 iznosi su prikazani u EUR. Fiksni tečaj konverzije 1 EUR = 7,53450 HRK

Knjigovodstvena godina 2025

Osnovna PKK

Vrsta prihoda: 1651 - porez na dobit

Ispostava: 3401 GRAD ZAGREB/3401 GRAD ZAGREB

Saldo: 1.405,53 Zadužene nenaplaćene kamate: 0,00
Glavnica: 1.405,53 Obračunate tekuće kamate: 1,39
Dospjelo: 1.405,53 Predujam: 0,00
Ukupno dospjelo: 1.406,92

Broj dokumenta	Datum valute	Datum knjiženja	Vrijeme unosa	Općina	Vrsta knjiženja	Godina za	Duguje	Potražuje
0-1-001	01.01.2025.	01.01.2025.	00:00:00	01333 GRAD ZAGREB	130 - Dug	2024	360,06	0,00
0-1-001	01.01.2025.	01.01.2025.	00:00:00	01333 GRAD ZAGREB	139 - Z.kam.pog	2024	1,10	0,00
0-0-000	24.01.2025.	24.01.2025.		01333 GRAD ZAGREB	112 - Naplaćene kamate	2024	1,10	0,00
0-0-000	24.01.2025.	24.01.2025.		01333 GRAD ZAGREB	112 - Naplaćene kamate	2025	1,40	0,00
000-021-989-000	24.01.2025.	24.01.2025.	01:26:44	01333 GRAD ZAGREB	121 - Uplata	2025	0,00	362,62
0-0-000	24.01.2025.	24.01.2025.		01333 GRAD ZAGREB	148 - Razdužene kamate	2024	-1,10	0,00
3406-12-024	31.01.2025.	21.01.2025.	16:19:20	01333 GRAD ZAGREB	131 - Pred.12	2024	180,05	0,00
3406-1-024	28.02.2025.	27.02.2025.	17:51:55	01333 GRAD ZAGREB	131 - Pred.01	2025	180,05	0,00
3406-2-024	31.03.2025.	25.03.2025.	16:40:43	01333 GRAD ZAGREB	131 - Pred.02	2025	180,05	0,00
0-0-000	23.04.2025.	23.04.2025.		01333 GRAD ZAGREB	112 - Naplaćene kamate	2025	4,82	0,00
000-110-2615-000	23.04.2025.	23.04.2025.	01:32:38	01333 GRAD ZAGREB	121 - Uplata	2025	0,00	364,13
000-110-2617-000	23.04.2025.	23.04.2025.	01:32:38	01333 GRAD ZAGREB	121 - Uplata	2025	0,00	180,87
3406-3-024	30.04.2025.	23.04.2025.	17:00:40	01333 GRAD ZAGREB	131 - Pred.03	2025	180,05	0,00
3406-1-024	30.04.2025.	02.05.2025.	13:55:54	01333 GRAD ZAGREB	133 - God.obrač	2024	7.122,76	0,00
3406-1-024	30.04.2025.	02.05.2025.	13:55:54	01333 GRAD ZAGREB	136 - R.zad.upl	2024	4.621,89	0,00

3406-0-024	30.04.2025.	02.05.2025.	13:55:54	01333 GRAD ZAGREB	231 - ST-Predujam	2024	-2.681,07	0,00
3406-1-024	30.04.2025.	02.05.2025.	13:55:54	01333 GRAD ZAGREB	236 - ST-R.zad.upl	2024	-4.621,89	0,00
3406-4-024	02.06.2025.	02.05.2025.	13:55:54	01333 GRAD ZAGREB	131 - Pred.04	2025	593,56	0,00
3406-5-024	30.06.2025.	25.06.2025.	18:22:17	01333 GRAD ZAGREB	131 - Predujam/05	2025	593,56	0,00
0-0-000	14.07.2025.	14.07.2025.		01333 GRAD ZAGREB	112 - Naplaćene kamate	2025	61,93	0,00
191-004-309- 000	14.07.2025.	14.07.2025.	16:43:42	01333 GRAD ZAGREB	121 - Uplata	2025	0,00	5.871,52
3406-6-024	31.07.2025.	24.07.2025.	18:26:26	01333 GRAD ZAGREB	131 - Predujam/06	2025	593,56	0,00
3406-7-024	01.09.2025.	25.08.2025.	18:31:29	01333 GRAD ZAGREB	131 - Predujam/07	2025	593,56	0,00
0-0-000	26.09.2025.	26.09.2025.		01333 GRAD ZAGREB	112 - Naplaćene kamate	2025	6,86	0,00
265-002-90- 000	26.09.2025.	26.09.2025.	12:20:47	01333 GRAD ZAGREB	121 - Uplata	2025	0,00	133,89
3406-8-024	30.09.2025.	25.09.2025.	18:38:38	01333 GRAD ZAGREB	131 - Predujam/08	2025	593,56	0,00
0-0-000	09.10.2025.	09.10.2025.		01333 GRAD ZAGREB	112 - Naplaćene kamate	2025	2,70	0,00
278-002-32- 000	09.10.2025.	09.10.2025.	12:24:23	01333 GRAD ZAGREB	121 - Uplata	2025	0,00	250,00
						SVEUKUPNO:	8.568,56	7.163,03

REPUBLIKA HRVATSKA
MINISTARSTVO FINANCIJA
POREZNA UPRAVA
PODRUČNI URED OSIJEK
ISPOSTAVA BELI MANASTIR

KLASA: UP/I-410-20/2025-002/00784
URBROJ: 513-007-14-03-2025-0002

BELI MANASTIR, KRALJA TOMISLAVA 53, 16. rujna 2025.



PRESLIKA VJERNA
ORIGINALU

Ovo rješenje je izvršno
dana 01.10.2025.



Ministarstvo financija, Porezna uprava, Područni ured OSIJEK, Ispostava BELI MANASTIR, OIB 18683136487, u postupku utvrđivanja poreza na promet nekretnina, na temelju članka 11. točke 3. Zakona o Poreznoj upravi (Narodne novine br. 115/16, 98/19 i 152/24) i članka 22. Zakona o porezu na promet nekretnina (Narodne novine br. 115/16 i 106/18), donosi

P R I V R E M E N O P O R E Z N O R J E Š E N J E

1. Poreznom obvezniku HUBER & ELMWOOD ZAGREB DRUŠTVO S OGRANIČENOM ODGOV, ZAGREB, ULICA KNEZA MISLAVA 14, OIB: 79233697721, utvrđuje se osnovica poreza na promet nekretnina u iznosu 6.300.000,00 EUR.
 2. Na poreznu osnovicu iz točke 1. ove izreke utvrđuje se porez na promet nekretnina po stopi 3% u iznosu od 189.000,00 EUR.
 3. Porezni obveznik dužan je platiti utvrđeni iznos poreza u roku od 15 dana od dana dostave rješenja, u korist računa: HR9223900011802100008 - porez na promet nekretnina uz obveznu naznaku modela HR68 i poziva na broj primatelja 1783-79233697721.
 4. Na nepravodobno uplaćeni porez na promet nekretnina obračunavaju se i plaćaju zatezne kamate.
4. Žalba ne odgađa izvršenje rješenja.

O B R A Z L O Ž E N J E

Ugovorom o kupoprodaji od 05.01.2024., ostvaren je promet nekretnine/a između poreznog obveznika HUBER & ELMWOOD ZAGREB DRUŠTVO S OGRANIČENOM ODGOV, OIB: 79233697721, ZAGREB, ULICA KNEZA MISLAVA 14, kao stjecatelja i CSINGI LINGI CSARDA d.o.o. u stečaju, OSIJEK, KAPUCINSKA ULICA 31, OIB: 27845322187, kao otuditelja.

Promet nekretnine/a smatra se predmetom oporezivanja u smislu članka 4. stavka 1. i članka 5. Zakona o porezu na promet nekretnina.

Predmet oporezivanja je/su nekretnina/e koja/e u naravi predstavlja/ju:

k.o.Bilje

-kčbr.1754, Kralja Zvonimira površine 2078 m², uređeno zemljište površine 30 m² uređeno zemljište površine 953 m², parkiralište površine 566 m², zemljište pod zgradama površine 529 m², sveukupne površine 2078 m²
-pravo građenja-oznake zemljišta: poslovna zgrada, Bilje, Kralja Zvonimira 98, površine 529 m², izgrađena na pravu građenja osnovanom na kčbr.1754 upisanoj u zk.zl.br.990 k.o.Bilje; upisano u zk.ul.2301 k.o.Bilje
Aneksom Ugovoru o kupoprodaji nekretnina od dana 05.01.2024. godine, a koji aneks je zaključen dana 05.01.2024. godine, te ovjeren dana 08.02.2024. godine kod javnog bilježnika broj: OV-1153/2024.g. utvrđuje se kupoprodajna cijena u iznosu od 300.000,00 EUR, te je navedeno u članku 2.2. Ugovora da je ELMWOOD D.O.O., OIB:83527988391, Zrinjevac 6, Osijek radi osiguranja novčane tražbine u iznosu od 6.000.000,00 EUR.
Prema članku 9. Zakona o porezu na promet nekretnina osnovica poreza na promet nekretnina je tržišna vrijednost nekretnine u trenutku nastanka porezne obveze u pravilu iz isprava o stjecanju, ako je ukupan iznos naknade koju daje ili isplaćuje stjecatelj približno jednak cijenama koje se postižu ili se mogu postići na tržištu.
Ukupnim iznosom naknade smatra se sve ono što stjecatelj ili druga osoba za stjecatelja da ili plati za stjecanje nekretnine, kao što je isplata u novcu, ustupljene druge nekretnine, stvari ili prava, preuzeti dugovi bivšeg vlasnika i drugo.
Iz dostavljenog aneksa ugovora, razvidno je da su ugovorne strane sporazumno utvrdile kupoprodajnu cijenu zajedno sa PDV-om, te je dostavljen račun s iskazanim PDV-om, kao i Elaborat izrađen 2023. godine. Uvidom u iste utvrđeno je kako je riječ o nekretnini starijoj od 2 godine, odnosno izgrađenoj prije 1968.godine.
Sukladno čl.40.st.1.točka j. Zakona o porezu na dodanu vrijednost, navedena isporuka je oslobođena plaćanja PDV-a, te se na istu utvrđuje porez na promet nekretnina.

Vrijednost nekretnine iz isprave o stjecanju iznosi 6.300.000,00 EUR.

Promet nekretnina prijavio je javni bilježnik elektroničkim putem dana 15.01.2024., sukladno članku 18. stavku 1. i članku 19. Zakona o porezu na promet nekretnina.

Kako su u ispravi o stjecanju nekretnine navedene sve činjenice bitne za utvrđivanje porezne obveze, neposrednim rješavanjem i bez njihove provjere privremeno se ovim rješenjem utvrđuje porezna obveza sukladno članku 22. Zakona o porezu na promet nekretnina i članku 87. Općeg poreznog zakona (Narodne novine, br. 115/16, 106/18, 121/19, 32/20, 42/20, 114/22 i 152/24).

Porezna osnovica utvrđena je iz isprave o stjecanju, uz primjenu članka 9. Zakona o porezu na promet nekretnina, kao tržišna vrijednost nekretnine u trenutku nastanka porezne obveze, u iznosu od 6.300.000,00 EUR.

Međutim, ako službena osoba naknadnom provjerom utvrdi da postoji osnova za izmjenu porezne obveze utvrđene ovim privremenim poreznim rješenjem, naknadno će donijeti porezno rješenje kojim će utvrditi razliku tako utvrđene porezne obveze, sukladno članku 24. Zakona o porezu na promet nekretnina.

Porez na promet nekretnina utvrđen je primjenom porezne stope od 3% sukladno članku 12. Zakona o porezu na promet nekretnina.

Rok za plaćanje poreza propisan je člankom 26. Zakona o porezu na promet nekretnina. Na nepravodobno uplaćeni iznos poreza plaća se zatezna kamata sukladno članku 130. Općeg poreznog zakona, članku 29. Zakona o obveznim odnosima (Narodne novine, br. 35/05, 41/08, 125/11, 78/15, 29/18, 126/21, 114/22, 156/22 i 155/23) i članku 3. Zakona o kamatama (Narodne novine, br. 94/04 i 35/05).

Žalba ne odgoda izvršenje rješenja temeljem članka 24. stavka 4. Zakona o porezu na promet nekretnina.

Prema članku 9. stavku 2. točki 60. Zakona o upravnim pritojbama (Narodne novine, broj 115/16 i 114/22) na ovo rješenje se ne plaća upravna pritojba.

Slijedom navedenoga, riješeno je kao u izreci.

UPUTA O PRAVNOM LIJEKU:

Protiv ovog rješenja može se podnijeti žalba u roku 30 dana od dana primitka rješenja. Žalba se predaje u dva primjerka ovoj ispostavi Porezne uprave prema sjedištu ili mjestu izdavanja neposredno ili poštom preporučeno ili putem elektroničkoga sustava Porezne uprave, odnosno može se izjaviti i usmeno na zapisnik, a podnosi se Ministarstvu financija, Samostalnom sektoru za drugostupanjski upravni postupak.

Sukladno Napomeni u Tar. br. 3. Tarifa upravnih pritojbi iz Priloga I. Uredbe o Tarifi upravnih pritojbi (Narodne novine, broj 156/22) upravna pritojba se ne plaća pred tijelima državne uprave.



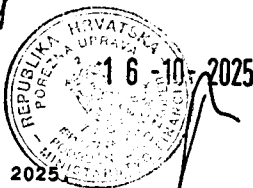
DOSTAVITI:

1. Stjecatelju nekretnine
2. Ispostavi nadležnoj prema prebivalištu otuditelja nekretnine
3. Pismohrani - ovdje

REPUBLIKA HRVATSKA
MINISTARSTVO FINACIJA
POREZNA UPRAVA
PODRUČNI URED OSIJEK
ISPOSTAVA OSIJEK

KLASA: UP/I-410-20/2025-001/00984
URBROJ: 513-007-14-01-2025-0003

OSIJEK, ŽUPANIJSKA ULICA 4, 05. lipnja 2025.



RJEŠENJE JE OVRŠNO
DANA 01.08.2025. GODINE

VODITELJ ISPOSTAVE
Danijela Klarić-Šimić, dipl. oec.

Ministarstvo financija, Porezna uprava, Područni ured OSIJEK, Ispostava OSIJEK, OIB 18683136487, u postupku utvrđivanja poreza na promet nekretnina, na temelju članka 11. točke 3. Zakona o Poreznoj upravi (Narodne novine br. 115/16, 98/19 i 152/24) i članka 22. Zakona o porezu na promet nekretnina (Narodne novine br. 115/16 i 106/18), donosi

P R I V R E M E N O P O R E Z N O R J E Š E N J E

1. Poreznom obvezniku HUBER & ELMWOOD ZAGREB DRUŠTVO S OGRANIČENOM ODGOV, ZAGREB, ULICA KNEZA MISLAVA 14, OIB: 79233697721, utvrđuje se osnovica poreza na promet nekretnina u iznosu 7.537.200,06 EUR.
2. Na poreznu osnovicu iz točke 1. ove izreke utvrđuje se porez na promet nekretnina po stopi 3% u iznosu od 226.116,00 EUR.
3. Porezni obveznik dužan je platiti utvrđeni iznos poreza u roku od 15 dana od dana dostave rješenja, u korist računa: HR5023600001831200002 - porez na promet nekretnina uz obveznu naznaku modela HR68 i poziva na broj primatelja 1783-79233697721.
Na nepravodobno uplaćeni porez na promet nekretnina obračunavaju se i plaćaju zatezne kamate.
4. Žalba ne odgađa izvršenje rješenja.

O B R A Z L O Ž E N J E

Ugovorom o kupoprodaji od 05.01.2024., ostvaren je promet nekretnine/a između poreznog obveznika HUBER & ELMWOOD ZAGREB DRUŠTVO S OGRANIČENOM ODGOV, OIB: 79233697721, ZAGREB, ULICA KNEZA MISLAVA 14, kao stjecatelja i CASTELLUM ART D.O.O. U STEČAJU, OSIJEK, KAPUCINSKA ULICA 31, OIB: 64111076900, kao otuditelja.

Promet nekretnine/a smatra se predmetom oporezivanja u smislu članka 4. stavka 1. i članka 5. Zakona o porezu na promet nekretnina.

Predmet oporezivanja je/su nekretnina/e koja/e u naravi predstavlja/ju:

Poslovni prostor, OSIJEK, FRANJEVAČKA 7
K.o. OSIJEK k.č.br 5783/ Zk.ul 6265
Ukupna površina 750,22 m², površina u prometu 750,22 m²
Godina izgradnje: 1900., godina adaptacije: 2019.
Infrastruktura: voda, struja, plin, kanalizacija
Dovršenost: dovršen
Stanje objekta: dobro
Način grijanja: centralno
Kuća i dvorište sagrađena na parceli od 258 m², u naravi poslovni prostor hotel sa podrumom, prizemljem, katom i potkrovljem.
Aneksom Ugovoru o kupoprodaji nekretnine od dana 05.01.2024. godine, a koji aneks je zaključen dana 05.01.2024. godine, te ovjeren dana 19.01.2024. godine kod javnog bilježnika broj: OV-561/2024. utvrđuje se kupoprodajna cijena u iznosu od 1.537.200,06 EUR, te je navedeno u članku 2. aneksa ugovora da je na Nekretnini pod brojem Z-20999/2023 upisano založno pravo u korist HUBER & ELMWOOD D.O.O., OIB: 83527988391, Zrinjevac 6, Osijek radi osiguranja novčane tražbine u iznosu od 6.000.000,00 EUR.
Prema članku 9. Zakona o porezu na promet nekretnina osnovica poreza na promet nekretnina je tržišna vrijednost nekretnine u trenutku nastanka porezne obveze u pravilu iz isprave o stjecanju, ako je ukupan iznos naknade koju daje ili isplaćuje stjecatelj približno jednak cijenama koja se postižu ili se mogu postići na tržištu.
Ukupnim iznosom naknade smatra se sve ono što stjecatelj ili druga osoba za stjecatelja da ili plati za stjecanje nekretnine, kao što je isplata u novcu, ustupljene druge nekretnine, stvari ili prava, preuzeti dugovi bivšeg vlasnika i drugo.
Iz dostavljenog aneksa ugovora, razvidno je da su ugovorne strane sporazumno utvrdile kupoprodajnu cijenu zajedno sa PDV-om, te je dostavljen račun s iskazanim PDV-om, kao i Elaborati izradeni 2022. godine. Uvidom u iste utvrđeno je kako je riječ o nekretnini starijoj od 2 godine, odnosno izgrađenoj 1900.g. Sukladno čl.40.st.1.točka j. Zakona o porezu na dodanu vrijednost, navedena isporuka je oslobođena plaćanja PDV-a, te se na istu utvrđuje porez na promet nekretnina.

Vrijednost nekretnine iz isprave o stjecanju iznosi 7.537.200,06 EUR.

Promet nekretnina prijavio je javni bilježnik elektroničkim putem dana 15.01.2024., sukladno članku 18. stavku 1. i članku 19. Zakona o porezu na promet nekretnina.

Kako su u ispravi o stjecanju nekretnine navedene sve činjenice bitne za utvrđivanje porezne obveze, neposrednim rješavanjem i bez njihove provjere privremeno se ovim rješenjem utvrđuje porezna obveza sukladno članku 22. Zakona o porezu na promet nekretnina i članku 87. Općeg poreznog zakona (Narodne novine, br. 115/16, 106/18, 121/19, 32/20, 42/20, 114/22 i 152/24).

Porezna osnovica utvrđena je iz isprave o stjecanju, uz primjenu članka 9. Zakona o porezu na promet nekretnina, kao tržišna vrijednost nekretnine u trenutku nastanka porezne obveze, u iznosu od 7.537.200,06 EUR.

Međutim, ako službena osoba naknadnom provjerom utvrdi da postoji osnova za izmjenu porezne obveze utvrđene ovim privremenim poreznim rješenjem, naknadno će donijeti porezno rješenje kojim će utvrditi razliku tako utvrđene porezne obveze, sukladno članku 24. Zakona o porezu na promet nekretnina.

Porez na promet nekretnina utvrđen je primjenom porezne stope od 3% sukladno članku 12. Zakona o porezu na promet nekretnina.

Rok za plaćanje poreza propisan je člankom 26. Zakona o porezu na promet nekretnina. Na nepravodobno uplaćeni iznos poreza plaća se zatezna kamata sukladno članku 130. Općeg poreznog zakona, članku 29. Zakona o obveznim odnosima (Narodne novine, br. 35/05, 41/08, 125/11, 78/15, 29/18, 126/21, 114/22, 156/22 i 155/23) i članku 3. Zakona o kamatama (Narodne novine, br. 94/04 i 35/05).

Žalba ne odgoda izvršenje rješenja temeljem članka 24. stavka 4. Zakona o porezu na promet nekretnina.

Prema članku 9. stavku 2. točki 60. Zakona o upravnim pritojbama (Narodne novine, broj 115/16 i 114/22) na ovo rješenje se ne plaća upravna pritojba.

Slijedom navedenoga, riješeno je kao u izreci.

UPUTA O PRAVNOM LIJEKU:

Protiv ovog rješenja može se podnijeti žalba u roku 30 dana od dana primitka rješenja. Žalba se predaje u dva primjerka ovoj ispostavi Porezne uprave prema sjedištu ili mjestu izdavanja neposredno ili poštom preporučeno ili putem elektroničkoga sustava Porezne uprave, odnosno može se izjaviti i usmeno na zapisnik, a podnosi se Ministarstvu financija, Samostalnom sektoru za drugostupanjski upravni postupak.

Sukladno Napomeni u Tar. br. 3. Tarife upravnih pritojbi iz Priloga I. Uredbe o Tarifi upravnih pritojbi (Narodne novine, broj 156/22) upravna pritojba se ne plaća pred tijelima državne uprave.

SLUŽBENA OSOBA

MIRA EBERLING

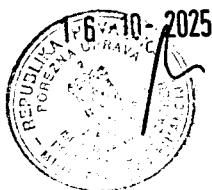
DOSTAVITI:

1. Stjecatelju nekretnine
2. Ispostavi nadležnoj prema prebivalištu otuditelja nekretnine
3. Pismohrani - ovdje



513-07-01-05 410-01/24-02/36 3 P

REPUBLIKA HRVATSKA
MINISTARSTVO FINANCIJA
POREZNA UPRAVA
PODRUČNI URED ZAGREB
ISPOSTAVA MEDVEŠČAK



KLASA: 410-01/24-02/36
URBROJ: 513-07-01-05-25-3
Zagreb, 17. srpnja 2025. godine

Ministarstvo financija, Porezna uprava, Područni ured Zagreb, Ispostava Medveščak, u postupku utvrđivanja poreza na dodanu vrijednost poreznog obveznika HUBER & ELMWOOD ZAGREB d.o.o. iz Zagreba, Ulica kneza Mislava 14, OIB: 79233697721, na temelju članka 11. Zakona o Poreznoj upravi („Narodne novine“ broj 115/16, 98/19, 155/23, 152/24), članka 57., članka 58. stavak 1. i članka 66. Zakona o porezu na dodanu vrijednost („Narodne novine“ broj 73/13, 148/13, 143/14, 115/16, 106/18, 121/19, 138/20, 39/22, 113/22, 33/23, 114/23, 35/24, 152/24, 52/25; Rješenje USRH 99/13, 153/13) i članka 100. Općeg poreznog zakona („Narodne novine“ broj 115/16, 106/18, 121/19, 32/20, 42/20, 114/22, 152/24), donosi

POREZNO RJEŠENJE

I. HUBER & ELMWOOD ZAGREB d.o.o. iz Zagreba, Ulica kneza Mislava 14, OIB: 79233697721, osporava se pravo na povrat poreza na dodanu vrijednost po ulaznom računu i utvrđuje se manje obračunati porez na dodanu vrijednost za 2024. godinu:

1. porezna osnovica	300.000,00 EUR
2. porezna stopa	25 %
3. porezna obveza	75.000,00 EUR
4. obračunata kamata do 17.07.2025.g.	7.075,80 EUR
5. ukupno	82.075,80 EUR

II. Nalaže se poreznom obvezniku:

- da uplati porez na dodanu vrijednost u iznosu od 75.000,00 eura na račun državnog proračuna broj HR1210010051863000160, uz obveznu naznaku modela „HR68“ i poziva na broj primatelja „1201-79233697721“
- da uplati obračunane kamate na porez na dodanu vrijednost od dana dospijeca porezna obveze do dana donošenja rješenja u iznosu od 7.075,80 eura na račun državnog proračuna broj HR1210010051863000160, uz obveznu naznaku modela „HR68“ i poziva na broj primatelja „1201-79233697721“

III. Nalaže se, da nakon izvršene uplate iz točke I. ovog rješenja provede odgovarajuća knjiženja u poslovnim knjigama.

IV. Porezni obveznik izvršit će ovo rješenje u roku od 8 (osam) dana od dana njegove izvršnosti.

V. Ako porezni obveznik ne izvrši uplate iz točke II., a u roku iz točke IV. izreke ovog rješenja, naplata će se izvršiti ovrhom.

VI. Žalba ne odgađa izvršenje rješenja

Obrazloženje

Porezni obveznik HUBER & ELMWOOD ZAGREB d.o.o. iz Zagreba, Ulica kneza Mislava 14, OIB: 79233697721, podnio je dana 09.02.2024. godine, kroz PDV obrazac za 01. mj. 2024. godine, zahtjev za povrat poreza na dodanu vrijednost u iznosu od 371.820,16 eura, a koji se odnosi na pretporez iz navedenog mjeseca.

Obveznik HUBER & ELMWOOD ZAGREB d.o.o. iz Zagreba, Ulica kneza Mislava 14, OIB: 79233697721 je dana 05.01.2024. godine sklopio kupoprodajni ugovor sa društvom Csingi Lingi Csarda d.o.o. u stečaju, OIB: 27845322187 kojim je obveznik HUBER & ELMWOOD ZAGREB d.o.o. kupio sljedeću nekretninu :

- zk.č.br. 1754, Kralja Zvonimira u Bilju, površine 2078 m², uređeno zemljište površine 30 m², uređeno zemljište površine 953 m², parkiralište površine 566 m², zemljište pod zgradama površine 529 m², sveukupne površine 2078 m², upisano u zk.ul.br. 990 k.o. 300055 Bilje;
- pravo građenja – oznaka zemljišta: poslovna zgrada, BILJE, Kralja Zvonimira 98 površine 529 m² izgrađena na pravu građenja osnovanom na kčbr. 1754 upisanoj u z.k.ul.br. 990 k.o. Bilje; upisano u zk.ul.br. 2301 k.o. 300055 Bilje.

Prema Obavijesti o utvrđenim činjenicama u provedenom poreznom nadzoru dostavljenog od Područnog ureda Osijek, Službe za nadzor, KLASA: UP/I-471-02/24-01/121, URBROJ: 513-07-14-0202/23-24-3 od dana 30. rujna 2024. godine, u kojoj se navodi da je porezni obveznik HUBER & ELMWOOD ZAGREB d.o.o. koristio pretporez po računu br. 2/01/4 od 05.01.2024. godine izdanog od obveznika Csingi Lingi Csarda d.o.o. u stečaju, OIB: 27845322187 te mu je obračunati pretporez po navedenom računu vraćen 29.02.2024. godine. Provedenim nadzorom je utvrđeno da nekretnina, koja je predmet navedenog kupoprodajnog ugovora, je nekretnina oslobođena plaćanja PDV-a, obzirom da se radi o nekretnini koja je u upotrebi (korištenju) u razdoblju dužem od dvije godine gledano od datuma prvog korištenja do datuma isporuke, odnosno prodaje društvu HUBER & ELMWOOD ZAGREB d.o.o.

Uvidom u PDV obrazac za razdoblje od 01.01.2024. godine do 31.01.2024. godine je utvrđeno da je obveznik HUBER & ELMWOOD ZAGREB d.o.o. temeljem ispostavljenog računa 2/01/4 izdanog dana 05.01.2024. godine odbio pretporez koji mu je vraćen dana 29.02.2024. godine. Prema dostavljenoj obavijesti o provedenom poreznom nadzoru porezni obveznik HUBER & ELMWOOD ZAGREB d.o.o. nije imao pravo na odbitak pretporeza budući da se radi o nekretnini korištenoj u razdoblju duljem od 2 godine i da je ista oporezivanja poreza na promet nekretnina. Prema dostavljenoj dokumentaciji obveznik se nije odlučio za oporezivanje prema članku 40. stavak 1. točka j. Zakona o porezu na dodanu vrijednost („Narodne novine“ broj 73/13, 148/13, 143/14, 115/16, 106/18, 121/19, 138/20, 39/22, 113/22, 33/23, 114/23, 35/24, 152/24, 52/25; Rješenje USRH 99/13, 153/13), te se istome osporava pravo na odbitak pretporeza.

Člankom 40. stavak 1. točka j. Zakona o porezu na dodanu vrijednost („Narodne novine“ broj 73/13, 148/13, 143/14, 115/16, 106/18, 121/19, 138/20, 39/22, 113/22, 33/23, 114/23, 35/24, 152/24, 52/25; Rješenje USRH 99/13, 153/13), propisano je da su PDV-a oslobođene isporuke građevina ili njihovih dijelova i zemljišta na kojem se one nalaze, osim isporuka prije prvog nastanjenja odnosno korištenja ili isporuka kod kojih od datuma prvog nastanjenja odnosno korištenja do datuma sljedeće isporuke nije proteklo više od dvije godine. Građevinom u ovom smislu ovog Zakona smatra se objekt pričvršćen za zemlju ili učvršćen u zemlji.

Sukladno navedenom, kupoprodaja nekretnine koja je predmetom kupoprodaje u sklopljenom Ugovoru o kupoprodaji nekretnine od 05.01.2024. godine, ovjereno kod javnog bilježnika Kristijana Hukelja u Zagrebu pod ovjerom Broj: OV-107/2024 dana 05.01.2024. godine, a temeljem kojega je ispostavljen račun br. 2/01/4 od 05.01.2024. godine, na kojemu je navedena ukupna prodajna cijena od 375.000,00 eura pri čemu je osnovica 300.000,00 eura i iskazani PDV u iznosu od 75.000,00 eura, je predmet oporezivanja porezom na promet nekretnina, osim, ukoliko, sukladno članku 40. stavku 4. Zakona o PDV-u, porezni obveznik ne izabere oporezivanje isporuke nekretnina PDV-om i pod

uvjetom da je kupac porezni obveznik koji ima pravo na odbitak pretporeza u cijelosti po osnovi isporuke na koju se pravo izbora za oporezivanje želi primijeniti. Pravo izbora za oporezivanje i pravo na odbitak pretporeza može se primijeniti u trenutku isporuke.

Budući je porezni obveznik odbio pretporez koji se ne može odbiti, sukladno naprijed navedenim člancima Zakona o porez na dodanu vrijednost donijeto je rješenje kao u izreci.

Ad. II. U vezi sa zadanim nalogom iz točke II. izreke rješenja porezni obveznik će u svojim poslovnim knjigama provesti odgovarajuća knjiženja u skladu s odredbama članka 62., 65 i 66. Općeg poreznog zakona ("Narodne novine" broj 115/16, 106/18, 121/19, 32/20, 42/20, 114/22 i 152/24).

Ad. III. Određivanje roka za provedbu rješenja temelji se na odredbama člankom 79. Zakona o općem upravnom postupku («Narodne novine», broj 47/09, 110/21), a u svezi s člankom 4. Općeg poreznog zakona ("Narodne novine" broj 115/16, 106/18, 121/19, 32/20, 42/20, 114/22 i 152/24).

Na ovo rješenje ne plaća se upravna pristojba sukladno članku 9. stavak 2. točke 60. Zakona o upravnim pristojbama (Narodne novine broj 115/16, 114/22).

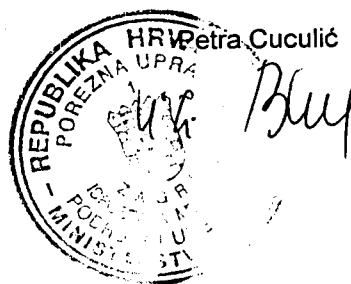
Slijedom navedenog, riješeno je kao u izreci rješenja

UPUTA O PRAVNOM LIJEKU

Protiv ovog rješenja može se podnijeti žalba u roku 30 dana od dana primitka rješenja. Žalba se predaje u dva primjerka ovoj ispostavi Porezne uprave prema sjedištu ili mjestu izdavanja neposredno ili putem pošte preporučeno ili putem elektroničkog sustava Porezne uprave, odnosno može se izjaviti i usmeno na zapisnik, a podnosi se Ministarstvu financija, Samostalnom sektoru za drugostupanjski upravni postupak.

Na žalbu se sukladno Napomeni u Tar. br. 3. Tarife upravnih pristojbi iz Priloga I. Uredbe o Tarifi upravnih pristojbi (Narodne novine, br. 156/22) upravna pristojba ne plaća pred tijelima državne uprave.

VODITELJICA ISPOSTAVE



Dostaviti:

1. HUBER & ELMWOOD ZAGREB d.o.o.
2. Dosje poreznog obveznika
3. Pismohrana, ovdje



IZVJEŠĆE

O PRIMICIMA, POREZU NA DOHODAK i prirezu te doprinosima za obvezna osiguranja
NA DAN 01.09.2025.

I. OZNAKA IZVJEŠĆA		II. VRSTA IZVJEŠĆA	
25244		OBJEDINJENI	
III. PODACI O:		III.1. PODNOSITELJU IZVJEŠĆA	
1. Naziv/ime i prezime		HUBER & ELMWOOD ZAGREB DRUŠTVO S O	
2. Adresa		ZAGREB, ULICA KNEZA MISLAVA 14	
3. Adresa elektroničke pošte		davor@huber-vukovic.hr	
4. OIB		79233697721	
5. Oznaka podnositelja		1	
III.2. OBVEZNIKU PLAĆANJA			
IV.1. BROJ OSOBA ZA KOJE SE PODNOSI IZVJEŠĆE		IV.2. BROJ REDAKA NA POPISU POJEDINAČNII OBRAČUNA SA STR.B	
4		11	
V. PODACI O UKUPNOM IZNOSU OBRAČUNANOG PREDUJMA POREZA NA DOHODAK I PRIREZA POREZU NA DOHODAK		IZNOS	
1. Ukupan iznos predujma poreza na dohodak i prireza porezu na dohodak po osnovi nesamostalnog rada(1.1.+1.2.)		94,01	
1.1. Ukupan zbroj stupaca 14.1. i 14.2. sa stranice B pod oznakom stjecatelja primitka/osiguranika (plaća)		94,01	
1.2. Ukupan zbroj stupaca 14.1. i 14.2. sa stranice B pod oznakom stjecatelja primitka/osiguranika (mirovina)		0,00	
2. Ukupan iznos predujma poreza na dohodak i prireza porezu na dohodak po osnovi dohotka od kapitala		0,00	
3. Ukupan iznos predujma poreza na dohodak i prireza porezu na dohodak po osnovi dohotka od imovinskih prava		0,00	
4. Ukupan iznos predujma poreza na dohodak i prireza porezu na dohodak po osnovi dohotka od osiguranja		0,00	
5. Ukupan iznos predujma poreza na dohodak i prireza porezu na dohodak po osnovi dohotka od kojeg se utvrđuje drugi dohodak		0,00	
6. Ukupan iznos predujma poreza na dohodak i prireza porezu na dohodak po osnovi dohotka od kamata		0,00	
VI. PODACI O UKUPNOM IZNOSU OBRAČUNANOG DOPRINOSA			
VII.1. DOPRINOS ZA MIROVINSKO OSIGURANJE NA TEMELJU GENERACIJSKE SOLIDARNOSTI			
1. Ukupan iznos doprinosa za mirovinsko osiguranje na temelju generacijske solidarnosti po osnovi radnog odnosa		258,96	
2. Ukupan iznos doprinosa za mirovinsko osiguranje na temelju generacijske solidarnosti po osnovi drugog dohotka		0,00	
3. Ukupan iznos doprinosa za mirovinsko osiguranje na temelju generacijske solidarnosti po osnovi poduzetničke plaće		0,00	
4. Ukupan iznos doprinosa za mirovinsko osiguranje na temelju generacijske solidarnosti za osiguranike za koje se doprinos uplaćuje prema posebnim propisima		0,00	
5. Ukupan iznos posebnog doprinosa za mirovinsko osiguranje na temelju generacijske solidarnosti za osobe osigurane u određenim okolnostima		0,00	
6. Ukupan iznos dodatnog doprinosa za mirovinsko osiguranje na temelju generacijske solidarnosti za staž osiguranja koji se računa s povećanim trajanjem		0,00	
7. Ukupan iznos doprinosa za mirovinsko osiguranje na temelju generacijske solidarnosti po osnovi obavljanja samostalne djelatnosti za osobe koje su same za sebe obvezni obračunati doprinose		0,00	
VII.2. DOPRINOS ZA MIROVINSKO OSIGURANJE NA TEMELJU INDIVIDUALNE KAPITALIZIRANE ŠTEDNJE			
1. Ukupan iznos doprinosa za mirovinsko osiguranje na temelju individualne kapitalizirane štednje po osnovi radnog odnosa		117,88	
2. Ukupan iznos doprinosa za mirovinsko osiguranje na temelju individualne kapitalizirane štednje po osnovi drugog dohotka		0,00	

3.	Ukupan iznos doprinosa za mirovinsko osiguranje na temelju individualne kapitalizirane štednje po osnovi poduzetničke plaće	0,00
4.	Ukupan iznos doprinosa za mirovinsko osiguranje na temelju individualne kapitalizirane štednje za osiguranike za koje se doprinos uplaćuje prema posebnim propisima	0,00
5.	Ukupan iznos dodatnog doprinosa za mirovinsko osiguranje na temelju individualne kapitalizirane štednje za staž osiguranja koji se računa s povećanim trajanjem	0,00
6.	Ukupan iznos doprinosa za mirovinsko osiguranje na temelju individualne kapitalizirane štednje po osnovi obavljanja samostalne djelatnosti za osobe koje su same za sebe obvezni obračunati doprinose	0,00
VI.3. DOPRINOS ZA ZDRAVSTVENO OSIGURANJE		
1.	Ukupan iznos doprinosa za zdravstveno osiguranje po osnovi radnog odnosa	196,17
2.	Ukupan iznos doprinosa za zaštitu zdravlja na radu po osnovi radnog odnosa	0,00
3.	Ukupan iznos doprinosa za zdravstveno osiguranje po osnovi poduzetničke plaće	0,00
4.	Ukupan iznos doprinosa za zaštitu zdravlja na radu po osnovi poduzetničke plaće	0,00
5.	Ukupan iznos doprinosa za zdravstveno osiguranje po osnovi drugog dohotka	0,00
6.	Ukupan iznos posebnog doprinosa za korištenje zdravstvene zaštite u inozemstvu	0,00
7.	Ukupan iznos doprinosa za zdravstveno osiguranje - za obveznike po osnovi korisnika mirovina	0,00
8.	Ukupan iznos doprinosa za zdravstveno osiguranje - za osiguranike za koje se doprinos uplaćuje prema posebnim propisima	0,00
9.	Ukupan iznos doprinosa za zaštitu zdravlja na radu - za osiguranike za koje se doprinos uplaćuje prema posebnim propisima	0,00
10.	Ukupan iznos doprinosa za zaštitu zdravlja na radu - za osobe osigurane u određenim okolnostima	0,00
11.	Ukupan iznos doprinosa za zdravstveno osiguranje po osnovi obavljanja samostalne djelatnosti za osobe koje su same za sebe obvezni obračunati doprinose	0,00
12.	Ukupan iznos doprinosa za zaštitu zdravlja na radu po osnovi obavljanja samostalne djelatnosti za osobe koje su same za sebe obvezni obračunati doprinose	0,00
VI.4. DOPRINOS ZA ZAPOSŁJAVANJE		
1.	Ukupan iznos doprinosa za zapošljavanje	0,00
2.	Ukupan iznos posebnog doprinosa za zapošljavanje osoba s invaliditetom	0,00
3.	Ukupan iznos doprinosa za zapošljavanje prema poduzetničkoj plaći	0,00
4.	Ukupan iznos doprinosa za zapošljavanje po osnovi obavljanja samostalne djelatnosti za osobe koje su same za sebe obvezni obračunati doprinose	0,00
VII. ISPLAĆENI NEOPOREZIVI PRIMICI		1.330,27
VIII. NAPLAĆENA KAMATA ZA DOPRINOSE ZA MIROVINSKO OSIGURANJE NA TEMELJU INDIVIDUALNE KAPITALIZIRANE ŠTEDNJE		0,00
IX. UKUPAN IZNOS NEOPOREZIVIH PRIMITAKA FIZIČKIH OSOBA - NEREZIDENATA REPUBLIKE HRVATSKE KOJE ISPLAĆUJU NEPROFITNE ORGANIZACIJE DO PROPISANOG IZNOSA		0,00
X. PODACI O NAKNADI UTVRĐENOJ SUKLADNO ODREDBAMA ZAKONA O PROFESIONALNOJ REHABILITACIJI I ZAPOSŁJAVANJU OSOBA S INVALIDITETOM		
1.	Broj osoba s invaliditetom koje je obveznik bio dužan zaposłiti	
2.	Iznos obračunane naknade	0,00

SPECIFIKACIJA OBJEDINJENOG IZVJEŠĆA

Datum zaprimanja
24.09.2025.

Vrsta izvješća
1 Izvorni

Način prihvata
WEB

Broj redaka na str. B.
11

I.OIB podnositelja izvješća:79233697721

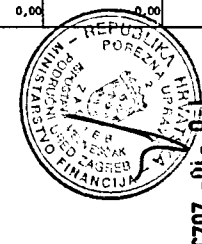
II.Oznaka izvješća 25244

III.Vrsta izvješća - OBJEDINJENO

IV.Redni broj stranice 1/1

	2.Šifra općine/grada prebivališta /osobnika	4.OIB stjecatelja/ osiguravatelja	6.1 Oznaka stjecatelja/ osiguravatelja	7.1 Oznaka dodatnog doprinos za NO sa staž s povećanja tražanjem	8.Oznaka prevoj/ zadržaj u njemu u osiguravaju po letnoj osnovi	10. Ukupni sati rada posla kojima se radi obračun	10.9 Ukupni nadmiračni sati rada (10 - odradeni sati rada)	11. Ime primatelja (opoziviti)	12.1 Doprinos za mirovinsko osiguranje	12.3 Doprinos za zdravstveno osiguranje	12.5 Doprinos za zapošljavanje	12.7 Dodatni doprinos za NO sa staž osiguranja koji se računa s povećanja tražanjem - II stup	12.9 Ime umiranja om. za obračun dopr. sa mfr. osigur.	13.2 Izdatak - uplaćeni doprinosi za mirovinsko osiguranje	13.4 Odnosni odbitak	14.1 Ime obračunavog poreza na dobitak	15.1 Oznaka nagovješnog primatka	16.1 Oznaka načina isplate	17. obračunati primatka od nagov. rata (plata)
	3.Šifra općine/grada rada	5. Dne i prezime stjecatelja/ osiguravatelja	6.2 Oznaka primatka/ doprinos	7.2 Oznaka načina umiranja om. za obračun doprinos sa mfr. osigur.	9. Oznaka pomoć/ nepunoj radnoj vremenu ili rada s polovnom radnoj vremenom	10.1. Radoblije obračuna od	10.2. Radoblije obračuna do	12. Oznaka za obračun doprinosa	12.2 Doprinos za mirovinsko osiguranje II. STUP	12.4 Doprinos za zaštitu zdravlja na radu	12.6 Dodatni doprinos za NO sa staž osiguranja koji se računa s povećanja tražanjem	12.8 Povećani doprinos za korištenje zdravstvenog zaštita u inozemstvu	13.1 Izdatak	13.3 Dobitak	13.5 Porezna osnovica	14.2 Ime obračunavog poreza poreza na dobitak	15.2 Ime nagovješnog primatka	16.2 Ime za isplatu	
1.	00523	06025308459	0001	0	3	21	2	420,00	18,00	69,30	0,00	0,00	300,00	39,00	381,00	0,00	0	1	420,00
	01333	HRVATSKA GAVRIČ	0001	1	2	01.08.2025	31.08.2025	420,00	21,00	0,00	0,00	0,00	0,00	381,00	0,00	0,00	0,00	381,00	
2.	00523	06025308459	0000	0	0	0	0	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	65	1	0,00
	01333	HRVATSKA GAVRIČ	0000	0	0	01.09.2025	30.09.2025	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	50,00	50,00	
3.	00523	06025308459	0000	0	0	0	0	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	19	1	0,00
	01333	HRVATSKA GAVRIČ	0000	0	0	01.09.2025	30.09.2025	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	47,78	47,78	
4.	01333	28159926063	0001	0	3	168	168	768,89	75,50	126,87	0,00	0,00	265,56	113,94	600,00	12,64	0	1	768,89
	01333	SLAVICA BRADAC LOZARSKIČ	0001	1	1	01.08.2025	31.08.2025	768,89	38,44	0,00	0,00	0,00	0,00	654,95	54,95	0,00	0,00	642,31	
5.	01333	28159926063	0000	0	0	0	0	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	63	1	0,00
	01333	SLAVICA BRADAC LOZARSKIČ	0000	0	0	01.09.2025	30.09.2025	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	409,91	409,91	
6.	01333	28159926063	0000	0	0	0	0	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	19	1	0,00
	01333	SLAVICA BRADAC LOZARSKIČ	0000	0	0	01.09.2025	30.09.2025	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	47,78	47,78	
7.	01333	45429799910	5202	0	3	168	168	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	12	1	0,00
	00000	HRVATSKA MEĐVEŠČAK	0000	0	0	01.08.2025	31.08.2025	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	533,69	533,69	
8.	01333	90477426563	0010	0	3	168	16	1.168,70	165,46	0,00	0,00	0,00	65,65	223,90	600,00	81,37	0	1	1.168,70
	01333	DAVOR KALJEN	0001	1	1	01.08.2025	31.08.2025	1.168,70	58,44	0,00	0,00	0,00	0,00	944,80	344,80	0,00	0,00	863,43	
9.	01333	90477426563	0000	0	0	0	0	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	65	1	0,00
	01333	DAVOR KALJEN	0000	0	0	01.09.2025	30.09.2025	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	100,00	100,00	
10.	01333	90477426563	0000	0	0	0	0	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	63	1	0,00
	01333	DAVOR KALJEN	0000	0	0	01.09.2025	30.09.2025	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	93,33	93,33	
11.	01333	90477426563	0000	0	0	0	0	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	19	1	0,00
	01333	DAVOR KALJEN	0000	0	0	01.09.2025	30.09.2025	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	47,78	47,78	

Izrađeno u APIS IT d.o.o., Zagreb, 15.10.2025.



REPUBLIKA HRVATSKA
FINANCIJSKA AGENCIJA - POREZNA UPRAVA
Jedinični ured Zagreb
Služba za naplatu i ovrhu
Zagreb, Avenue Dubrovnik 28

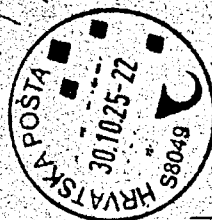
FINANCIJSKA AGENCIJA
ODSJEK ZA PRIJEM, EVIDENTIRANJE
I POHRANU OSNOVA ZA PLAĆANJE
ZAGREB 1

03-11-2025

PREDSTEČAJNE NAGODBE
PRIMANJE I OTPREMA POSTE

KLASA
UR. BROJ

Postarina plaćena HP
Usporedno: 10-225



FINANCIJSKA AGENCIJA
REGIONALNI CENTAR ZAGREB
ULICA GRADA VUKOVARA 70
10000 ZAGREB

