



Republika Hrvatska
Općinski sud u Puli-Pola
Zemljišnoknjižni odjel Rovinj - Rovigno

Posl.br. Z-15791/2026

U I M E R E P U B L I K E H R V A T S K E
R J E Š E N J E

Općinski sud u Puli-Pola po ovlaštenom zemljišnoknjižnom referentu Ivani Pačelat, u zemljišnoknjižnoj stvari predlagatelja Deari Mihaele, OIB: 99028812510, Naselje "Cocaletto" - Insediamento Cocaletto 8, Rovinj (Rovigno) protiv protustranke Šurkalović Marije, OIB: 44280740881, Ulica Drage Gervaisa - Via Drago Gervais 5, Rovinj (Rovigno), radi uknjižbe prava vlasništva dana 09. listopada 2026.

r i j e š i o j e

I. U zemljišnoknjižnom ulošku broj 10235 katastarske općine Sošići, na nekretninama Šurkalović Marije, OIB: 44280740881, Ulica Drage Gervaisa - Via Drago Gervais 5, 52210 Rovinj (Rovigno), nalaže se sljedeći upis:

Na temelju čl. 168. u svezi čl. 19. Zakona o zemljišnim knjigama (NN 63/19, 128/22, 155/23 i 127/24),

-otpis kč.br. 644 Stradun (oranica 5312 m²) u novi zemljišnoknjižni uložak 12012 iste k.o. i nadalje upisnu u korist dosadašnje upisane vlasnice.

II. U zemljišnoknjižnom ulošku broj 10178 katastarske općine Rovinjsko Selo dopušta se sljedeći upis:

Na temelju Ugovora o darovanju nekretnine od 08.10.2026., na nekretninama Šurkalović Marije, OIB: 44280740881, Ulica Drage Gervaisa - Via Drago Gervais 5, 52210 Rovinj (Rovigno) koje se sastoje od kč.br. 543 Gradina 2003 m² (šuma 2003 m²), kč.br. 546 Gradina 1601 m² (šuma 1601 m²) i kč.br. 547/1 Gradina 9177 m² (šuma 9177 m²), uknjižba prava vlasništva za korist:

Deari Mihaela, OIB: 99028812510, Naselje "Cocaletto" - Insediamento Cocaletto 8, 52210 Rovinj (Rovigno).

III. U zemljišnoknjižnom ulošku broj 10235 katastarske općine Sošići dopušta se sljedeći upis:

Na temelju Ugovora o darovanju nekretnine od 08.10.2026., na nekretninama Šurkalović Marije, OIB: 44280740881, Ulica Drage Gervaisa - Via Drago Gervais 5, 52210 Rovinj

(Rovigno) koje se sastoje od kč.br. 396/1 Milina njiva 1933 m² (oranica 1933 m²), kč.br. 396/2 Milina njiva 2132 m² (oranica 2132 m²), kč.br. 469/2 Vala 2993 m² (vinograd 2993 m²), kč.br. 469/3 Vala 2447 m² (oranica 1447 m², pašnjak 1000 m²), kč.br. 471 Blog 1827 m² (oranica 150 m², pašnjak 1677 m²) i kč.br. 622 Dolac 730 m² (oranica 730 m²), uknjižba prava vlasništva za korist:

Deari Mihaela, OIB: 99028812510, Naselje "Cocaletto" - Insediamento Cocaletto 8, 52210 Rovinj (Rovigno).

IV. U zemljišnoknjižnom ulošku broj 11141 katastarske općine Sošići dopušta se sljedeći upis:

Na temelju Ugovora o darovanju nekretnine od 08.10.2026., na nekretninama u suvlasništvu Šurkalović Marije, OIB: 44280740881, Ulica Drage Gervaisa - Via Drago Gervais 5, 52210 Rovinj (Rovigno) koje se sastoje od 1/2 dijela kč.br. 728/1 rebra 5950 m² (šuma 5950 m²) i kč.br. 728/3 Rebra 6144 m² (šuma 6144 m²) (suvlasnički udio red.br. 2.), uknjižba prava vlasništva za korist:

Deari Mihaela, OIB: 99028812510, Naselje "Cocaletto" - Insediamento Cocaletto 8, 52210 Rovinj (Rovigno).

V. Nalaže se provedba ovog rješenja.

Rovinj, 09. listopada 2026.

Ovlašteni zemljišnoknjižni referent:
Ivana Pačelat

UPUTA O PRAVNOM LIJEKU:

Protiv ovog rješenja može se izjaviti prigovor. Prigovor se izjavljuje ovom sudu u roku 15 dana od dana dostave ovog rješenja, elektronički putem javnog bilježnika ili odvjetnika, kao obveznih korisnika elektroničke komunikacije sa sudom putem ZIS-a.

Dostaviti:

1. Deari Mihaela, Naselje "Cocaletto" - Insediamento Cocaletto 8, 52210 Rovinj (Rovigno)
2. Šurkalović Marija, Ulica Drage Gervaisa - Via Drago Gervais 5, 52210 Rovinj (Rovigno)

O tome obavijestiti:

1. Ministarstvo financija, Porezna uprava, Područni ured Pazin, Ispostava Rovinj-Rovigno, 52210 Rovinj, Pećine 6
2. ISTARSKI VODOVOD I ODVODNJA d.o.o., Sv. Ivan 8, 52420 Buzet
3. PLINARA d.o.o., Industrijska ulica - Via dell'industria 17, 52100 Pula (Pola)



**Naziv
izdavatelja
dokumenta**

Zajednički
informatijski
sustav

**Naziv
izdavatelja
certifikata**

CERTILIA, AKD d.o.o., HR

**Vrijeme
izdavanja
dokumenta**

09.10.2026 10:
01

**Serijski broj
certifikata**

171701880203956518363000290007504516189542935847

**Algoritam
potpisa**

EC

Kontrolni broj

Z1908181156dc3f66

Skeniranjem QR koda navedenog na ovom elektroničkom zapisu možete provjeriti točnost podataka. Isto možete učiniti i na internet adresi <https://oss.uredjenazemlja.hr/public/preuzmiDokument> unosom kontrolnog broja. U oba slučaja sustav će prikazati izvornik ovog dokumenta. U slučaju da je ovaj dokument identičan prikazanom izvorniku u digitalnom obliku, nadležni sud potvrđuje točnost dokumenta i stanje podataka u trenutku izrade isprave.

Napomene

-