



Republika Hrvatska
Trgovački sud u Zadru
Dr. Franje Tuđmana 35
23 000 Zadar

Poslovni broj: 1 St-330/2018-165

REPUBLIKA HRVATSKA

RJEŠENJE

Trgovački sud u Zadru, po sucu ovog suda Ardeni Bajlo kao stečajnom sucu, nad stečajnim dužnikom Stečajna masa dužnika PROMARINE d.o.o., Zadar, Dalmatinskog sabora 3, OIB: 38338106998, zastupanom po stečajnom upravitelju Ivanki Bosotina, dana 20. srpnja 2021.

riješio je

I. Od diobne mase ostvarene prodajom nekretnine i to:

- kat. čest. 244/49 k.o. Velim, zk. ul. 331, u naravi pašnjak površine 6744 m² prema podacima izvještaja o provedenoj elektroničkoj javnoj dražbi identifikatora nadmetanja 25957, identifikator predmeta prodaje 12603, od 4. veljače 2021., Klasa: O/110-10/19-01/2109, Ur. br.: 07-01-21-26 unovčena je za iznos od 800.001,00 kuna, od kojeg iznosa se namiruje:

a. Prvenstveno

1. Stečajna masa stečajnog dužnika temeljem troškova unovčenja u iznosu od 108.900,00 kuna.

b. Tražbine

Razlučni vjerovnik PRIVREDNA BANKA ZAGREB d.d., Zagreb, Račkoga 6, OIB: 02535697732, u iznosu od 691.101,00 kuna.

II. Nalaže se Financijskoj agenciji da izvrši prijenos novčanih sredstava sa posebnih računa i to IBAN: HR3323900011300028779 (broj računa na kojem se nalazi uplaćena jamčevina) i IBAN: HR1123900011300028787 (broj računa na kojem se nalazi uplaćena kupovna) na način da:

1. Stečajnom dužniku Stečajna masa dužnika PROMARINE d.o.o., Zadar, Dalmatinskog sabora 3, OIB: 38338106998, IBAN: HR8723900011101100886 uplati iznos od 108.900,00 kuna
2. Razlučnom vjerovniku PRIVREDNA BANKA ZAGREB d.d., Zagreb, Račkoga 6, OIB: 02535697732, IBAN: HR6423400091000000013, model plaćanja HR05, poziv na broj: 2600013-871689-7, uplati iznos od 691.101,00 kuna.

Obrazloženje

1. Na ročištu za diobu kupovnine ostvarene prodajom imovine stečajnog dužnika pobliže označene u točki I. izreke ovog rješenja stečajna upraviteljica je predložila prvenstveno namirenje iznosa od 125.900,00 kuna u svrhu pokrivanja troškova postupka i to troškova FINA-e u iznosu od 2.800,00 kuna, procjene vrijednosti nekretnine 5.800,00 kuna, troškova Republike Hrvatske kao ovrhovoditelja u postupku unovčenja pred Općinskom sudom u iznosu od 15.000,00 kuna, nagrade stečajnoj upraviteljici u bruto iznosu od 84.000,06 kuna, te iznosu od 7% doprinosa za zdravstveno osiguranje od 6.300,00 kuna, knjigovodstvenih usluga i usluga izrade završnog računa u iznosu od 10.000,00 kuna, sudske pristojbe u iznosu od 2.000,00 kuna po tarifnom broju 25., te da se preostali iznos od 674.101,00 kuna uplati razlučnom vjerovniku PRIVREDNA BANKA ZAGREB d.d., Zagreb.

2. Na ročištu za diobu kupovnine a prethodno i u podnesku punomoćnik razlučnog vjerovnika PRIVREDNA BANKA ZAGREB d.d., Zagreb usprotivio se priznavanju iznosa od 15.000,00 kuna iz ovršnog postupka u korist Republike Hrvatske kao troškova unovčenja nekretnine.

3. Sud nije prihvatio prijedlog stečajne upraviteljice u dijelu u kojem ista predlaže priznati vjerovniku Republici Hrvatskoj pravo na podmirenje troška od 15.000,00 kuna nastalog u ovršnom postupku započetom i vođenom prije pokretanja ovog stečajnog postupka iz razloga što se isti ne mogu slijedom odredbe čl. 254. Stečajnog zakona (Narodne novine 71/15 i 104/17) ubrojiti u troškove unovčenja a niti u troškove stečajnog postupka koji u ovom slučaju terete prodanu nekretninu kao jedinu imovinu stečajnog dužnika. Troškovi unovčenja u konkretnom slučaju predstavljaju trošak javne dražbe u iznosu od 2.800,00 kuna, trošak procjene u iznosu od 5.800,00 kuna. Međutim obzirom da je ovo jedina imovina stečajnog dužnika iz iznosa dobivenog prodajom iste moraju se namiriti i troškovi ovog postupka a to su u konkretnom slučaju nagrada stečajnoj upraviteljici u iznosu od 84.000,06 kuna, doprinosi na zdravstveno osiguranje iz nagrade u iznosu od 6.300,00 kuna te troškovi knjigovodstvenih usluga u iznosu od 10.000,00 kuna.

4. Nadalje sud nije prihvatio prijedlog stečajne upraviteljice da se u trošak postupka ubroji i iznos do 2.000,00 kuna sudske pristojbe po tarifnom broju 25. Ovo stoga što se ta sudska pristojba prema Zakonu o sudskim pristojbama (Narodne novine 118/18) naplaćuje samo u slučaju diobe ili naknadne diobe u kojem slučaju je stečajni upravitelj dužan položiti pristojbu u iznosu od 2% iznosa koji su bili predmetom diobe odnosno naknadne diobe, ali ne više od 2.000,00 kuna. U ovom konkretnom slučaju nema uvjeta za završnu diobu obzirom da stečajna masa nije dostatna ni za podmirenje svih troškova postupka i obveza stečajne mase slijedom čega će ovaj postupak biti zaključen u skladu s odredbom 293. odnosno 294. Stečajnog zakona, znači obustavom i zaključenjem bez postupka završne diobe.

5. Nalog iz točke II. izreke ovog rješenja temelji se na odredbi čl. 28. st. 2. Pravilnika o načinu i postupku provedbe prodaje nekretnina i pokretnina u ovršnom postupku (Narodne novine 93/14 i 1/19) koji Pravilnik se primjenjuje temeljem odredbe čl. 95a. Ovršnog zakona (Narodne novine 112/12, 25/13 i 93/14, 55/16), a koje odredbe se pak primjenjuju u skladu sa odredbom čl. 247. st. 1. Stečajnog zakona.

Stoga je odlučeno kao u izreci.

U Zadru 20. srpnja 2021.

Sutkinja
Ardena Bajlo

Pouka o pravnom lijeku:

Protiv ovog rješenja nezadovoljna stranka može uložiti žalbu. Rok za žalbu iznosi 8 dana računajući od dana dostave ovog rješenja, a ista se podnosi ovom sudu u dva primjerka.

Dostaviti:

- e-oglasna ploča
- FINA-i po pravomoćnosti
- spis.

Broj zapisa: **eb2fe-02dfa**

Kontrolni broj: **0afee-e526b-0d7e5**

Ovaj dokument je u digitalnom obliku elektronički potpisan sljedećim certifikatom:
CN=ARDENA BAJLO, L=ZADAR, O=TRGOVAČKI SUD U ZADRU, C=HR

Vjerodostojnost dokumenta možete provjeriti na sljedećoj web adresi:

<https://usluge.pravosudje.hr/provjera-vjerodostojnosti-dokumenta/>



unosom gore navedenog broja zapisa i kontrolnog broja dokumenta.

Provjeru možete napraviti i skeniranjem QR koda. Sustav će u oba slučaja prikazati izvornik ovog dokumenta.

Ukoliko je ovaj dokument identičan prikazanom izvorniku u digitalnom obliku, **Trgovački sud u Zadru** potvrđuje vjerodostojnost dokumenta.