

FINANCIJSKA AGENCIJA

OIB: 85821130368

LORENZA JEGERA 1, OSIJEK

(adresa nadležne jedinice)

Nadležni trgovački sud U OSIJEKU

Poslovni broj spisa : 3 ST-737/2022-7

FINANCIJSKA AGENCIJA

RC OSIJEK

1

16-11-2022

PREDSTEČAJNE NAGODBE
PRIMANJE I OTPREMA POŠTE
KLASA 160-0/22-10/01
UR. BROJ 22-6401-22-69

PRIJAVA TRAŽBINE VJEROVNIKA U PREDSTEČAJNOM POSTUPKU

PODACI O VJEROVNIKU:

Ime i prezime / tvrtka ili naziv: IBF PROJEKT D.O.O.

OIB:19771485028

Adresa/sjedište:ZAGREB,STROJARSKA CESTA 22

PODACI O DUŽNIKU:

Ime i prezime / tvrtka ili naziv PRESOFLEX GRADNJA D.O.O.

OIB :66952197279

Adresa / sjedište : POŽEGA, INDUSTRIJSKA 30

PODACI O TRAŽBINI:

Pravna osnova tražbine (npr. ugovor, odluka suda ili drugog tijela, ako je u tijeku sudski postupak oznaku spisa i naznaku suda kod kojeg se postupak vodi)

Iznos dospjele tražbine **119.764,89 (kn)**

Glavnica **114.175,17 (kn)**

Kamate 6.984,46 (kn)

Iznos tražbine koja dospijeva nakon otvaranja predstečajnog postupka **1.394,74 (kn)**

Dokaz o postojanju tražbine (npr. račun, izvadak iz poslovnih knjiga)

ISPIS OTVORENIH STAVKI NA 09.11.2022.

Vjerovnik raspolaže ovršnom ispravom DA za iznos 235.441,68 (kn)

Naziv ovršne isprave ZADUŽNICA-OV-1882/2022

PODACI O RAZLUČNOM PRAVU:

Pravna osnova razlučnog prava

Dio imovine na koji se odnosi razlučno pravo

Iznos tražbine _____ (kn)

Razlučni vjerovnik odriče se prava na odvojeno namirenje ODRIČEM / NE ODRIČEM

Razlučni vjerovnik pristaje da se odgodi namirenje iz predmeta na koji se odnosi njegovo razlučno pravo radi provedbe plana restrukturiranja PRISTAJEM / NE PRISTAJEM

PODACI O IZLUČNOM PRAVU:

Pravna osnova izlučnog prava

Dio imovine na koji se odnosi izlučno pravo

Izlučni vjerovnik pristaje da se izdvoji predmet na koji se odnosi njegovo izlučno pravo radi provedbe plana restrukturiranja PRISTAJEM / NE PRISTAJEM

Mjesto i datum

Zagreb, 09.11.2022.

Potpis vjerovnika



 IBF PROJEKT d.o.o.



Republika Hrvatska
Trgovački sud u Osijeku
Osijek, Zagrebačka 2

Poslovni broj: 3 St-737/2022-7

REPUBLIKA HRVATSKA

RJEŠENJE

TRGOVAČKI SUD U OSIJEKU, po stečajnoj sutkinji Gordani Njari, u predstečajnom postupku u povodu prijedloga predlagatelja koji je ujedno i dužnik PRESOFLEX GRADNJA d.o.o. Požega, Industrijska 30, OIB: 66952197279, MBS: 050037412 kojeg zastupa punomoćnica Katarina Šentija odvjetnica iz Jujnović, Lučić, Marković Odvjetničkog društva d.o.o. iz Zagreb, za otvaranje predstečajnog postupka, dana 2. studenog 2022.

riješio je

I Otvara se predstečajni postupak nad dužnikom PRESOFLEX GRADNJA d.o.o. Požega, Industrijska 30, OIB: 66952197279, MBS: 050037412.

II Povjerenikom se imenuje Mirsad Demirović iz Gunje, Kolodvorska 4, OIB: 18540805454.

Imenovani povjerenik dužan je postupiti sukladno čl. 24. Stečajnog zakona („Narodne novine“ br. 71/15., 104/17. i 36/22. u daljnjem tekstu SZ-a)

III Pozivaju se vjerovnici da nadležnoj FINI, na propisanom obrascu, u roku od 21 dan od dana dostave ovog Rješenja, prijave svoje tražbine i da u roku od 15 dana od dana dostave očitovanja o prijavljenim tražbinama dužnika i povjerenika, ospore prijavljene tražbine koje smatraju nepostojećim, uz obveznu naznaku iznosa za koji se tražbina osporava i razloga osporavanja (čl. 34 st. 1 SZ-a).

IV Prijavu tražbine podnesenu nakon isteka roka za prijavljivanje sud će odbaciti rješenjem (čl. 36 st. 6 SZ-a).

V Vjerovnici na koje predstečajni postupak utječe mogu svoje tražbine prema dužniku ostvarivati samo u predstečajnom postupku. (čl. 39. SZ-a)

VI Dužnik i povjerenik dužni su očitovati se o prijavljenim tražbinama vjerovnika te očitovanje o prijavljenim tražbinama podnijeti nadležnoj FINI na

propisanom obrascu a nakon isteka roka za očitovanjem o prijavljenim tražbinama dužnik i povjerenik ne mogu više osporavati tražbine koje su priznali (čl. 41 SZ-a).

VII Poziva se dužnik i povjerenik da nadležnoj jedinici FINE, u roku od 30 dana od dostave tablice prijavljenih tražbine, dostave pisano očitovanje o svakoj prijavljenoj tražbini priznaje li je ili osporava, uz obveznu naznaku iznosa za koji se tražbina osporava i razloga osporavanja (čl. 34 st. 1 SZ-a).

VIII Poziva se dužnik da vjerovnicima i povjereniku omogući uvid u isprave iz kojih proizlaze tražbine navedene u popisu imovine i obveza (čl. 34 st. 1 SZ).

IX Pozivaju se dužnikovi dužnici da svoje dospjele obveze bez odgode ispunjavaju dužniku. (čl. 34 st. 1 SZ).

X Ročište radi ispitivanja tražbina određuje se za

dan 1. ožujka 2023. u 10,00 sati,

u zgradi ovog suda u Osijeku, Zagrebačka 2, soba br. 6/prizemlje (sala)

na koje se pozivaju povjerenik, dužnik i vjerovnici koji su prijavili tražbine. Ročište radi ispitivanja tražbine održat će se i ako nisu nazočni vjerovnici koji su prijavili tražbine (čl. 46 st. 3 SZ-a).

XI Određuje se da se rješenje o otvaranju predstečajnog postupka i imenovanju povjerenika u osobi Mirsad Demirović iz Gunje, Kolodvorska 4, OIB: 18540805454. upiše u registar u Trgovačkom sudu u Osijeku. (čl. 34 st. 3 SZ-a).

Obrazloženje

1. Dužnik PRESOFLEX GRADNJA d.o.o. Požega, Industrijska 30, OIB: 66952197279, MBS: 050037412 podnio je dana 12. listopada 2022. na propisanom obrascu prijedlog za otvaranje predstečajnog postupka zaprimljen kod ovog suda 13. listopada 2022. u kojem navodi da kod dužnika postoji predstečajni razlog prijeteće nesposobnosti za plaćanje budući da je dužnik u blokadi od 12. listopada 2022. i neizvršene osnove za plaćanje prema potvrdi FINE o blokadi računa i novčanih sredstava ovršenika od 12. listopada 2022. iznose 19.673.940,72 kn.

2. Uz prijedlog dužnik dostavlja potvrdu FINE o blokadi računa i novčanih sredstava od 12. listopada 2022., izjavu o broju zaposlenih na dan 30. rujna 2022., GFI poduzetnika za 2021., bilancu stanja na dan 31. prosinca 2021., račun dobiti i gubitka za razdoblje od 1. siječnja 2021. do 31. prosinca 2021. i izvještaj o novčanim tokovima u razdoblju od 1. siječnja 2021. do 31. prosinca 2021.

3. Budući da predlagatelj uz prijedlog za otvaranje predstečajnog postupka nije dostavio podatke o pravnoj i činjeničnoj osnovi u odnosu na svaki dio imovine i

obveza, te o dokazima, osobito ispravama, kojima se oni mogu potkrijepiti i potvrditi da su navedeni podaci točni i potpuni i da ništa od imovine i obveza nije zatajeno, te financijske izvještaje u skladu sa Zakonom o računovodstvu koji nisu stariji od tri mjeseca od dana podnošenja prijedloga za otvaranje predstečajnoga postupka, s time da se usporedni podaci u financijskim izvještajima iskazuju sa stanjem na dan godišnjih financijskih izvještaja prethodne godine, odnosno evidencije koje vode u skladu s poreznim propisima ako je dužnik obveznik poreza na dohodak, sud je zaključkom poslovni broj St-737/2022-4 od 17. listopada 2022. pozvao predlagatelja da u roku od 8 dana dopuni prijedlog tako što će dostaviti navedene podatke i dokaze odnosno isprave te prijedlog plana restrukturiranja ako je izrađen sukladno čl. 26. st. 1 SZ-a.

4. Podneskom zaprimljenim kod ovog suda 26. listopada 2022. predlagatelj je zastupan po punomoćniku dostavio traženu materijalnu dokumentaciju potrebnu za provedbu predstečajnog postupka čime su ispunjene pretpostavke za otvaranje predstečajnog postupka propisane čl. 4. SZ-a – prijeteca nesposobnost za plaćanje pa je valjalo riješiti kao u izreci rješenja sukladno čl. 33. i čl. 34. SZ-a.

5. Također, sukladno čl. 85 st. 2 SZ u vezi s čl. 84 st. 1 SZ i čl. 23 SZ imenovan je povjerenik metodom slučajnog odabira s liste stečajnih upravitelja ovoga suda u osobi Mirsad Demirović iz Gunje.

U Osijeku 2. studenog 2022.

ZAPISNIČAR
Sanja Ban

STEČAJNA SUTKINJA:
Gordana Njari

Dokument je elektronički potpisan:	DN:
GORDANA NJARI	C=HR
Vrijeme potpisivanja:	O=TRGOVAČKI SUD U OSIJEKU
02-11-2022	2.5.4.97=#130D48523337353838383131353532
12:34:58	L=OSIJEK
	S=NJARI
	G=GORDANA
	CN=GORDANA NJARI



POUKA O PRAVNOM LIJEKU:

Protiv rješenja o otvaranju predstečajnoga postupka pravo na žalbu ima osoba ovlaštena za zastupanje dužnika po zakonu i dužnik pojedinac, a žalba se izjavljuje Visokom trgovačkom sudu Republike Hrvatske u Zagrebu u roku od 8 dana od dana objave pismena na mrežnoj stranici e-Oglasna ploča sudova, putem ovog suda. (čl. 33. st. 4. SZ-a)

Broj zapisa: eb314-294e5

Kontrolni broj: 0db2c-140b5-a99ea

Ovaj dokument je u digitalnom obliku elektronički potpisan sljedećim certifikatom:
CN=GORDANA NJARI, L=OSIJEK, O=TRGOVAČKI SUD U OSIJEKU, C=HR

Vjerodostojnost dokumenta možete provjeriti na sljedećoj web adresi:

<https://usluge.pravosudje.hr/provjera-vjerodostojnosti-dokumenta/>



unosom gore navedenog broja zapisa i kontrolnog broja dokumenta.

Provjeru možete napraviti i skeniranjem QR koda. Sustav će u oba slučaja prikazati izvornik ovog dokumenta.

Ukoliko je ovaj dokument identičan prikazanom izvorniku u digitalnom obliku, **Trgovački sud u Osijeku** potvrđuje vjerodostojnost dokumenta.

IBF PROJEKT d.o.o.
Strojarska 22, 10000 Zagreb
OIB (VAT): HR 19771485028
Tel: 00 385 1 6055 735
Fax: 00 385 1 6055 738
IBAN: HR3724840081101989911
SWIFT: RZBHR2X



Otvorene stavke u periodu
od do 09.11.2022

Konto: 1200 - Kupci u tuzemstvu
Šifra: 002408
Tel/Fax: (+385 34) 440-811/440-910

Komitent:
OIB/VAT no.: 66952197279

PRESOFLEX GRADNJA d.o.o.
Industrijska 30
34000 Požega

Datum knjiženja	Nalog/stavka	Klasa	Lok. dok.	Vezni dokument	Opis knjiženja	Datum dokumenta	Valuta dokumenta	Z	Otvoreno dugovno	Otvoreno potražno	Saldo
28.02.2022	14/275	IFAN	167	*	Izl.m. 167-01-91 / DVORAC PEJAČEVIĆ - MALI DVORAC	28.02.2022	29.04.2022		22.592,29	0,00	22.592,29
28.02.2022	14/278	IFAN	168	*	Izl.m. 168-01-91 / DVORAC PEJAČEVIĆ - VILLA GROEG	28.02.2022	29.04.2022		27.407,71	0,00	50.000,00
22.07.2022	60/279	IFAN	800		Izl.m. 800-01-91 / DVORAC PEJAČEVIĆ - MALI DVORAC	29.07.2022	20.09.2022		8.815,63	0,00	58.815,63
22.07.2022	60/282	IFAN	801		Izl.m. 801-01-91 / DVORAC PEJAČEVIĆ - Vila Groege	29.07.2022	20.09.2022		17.371,03	0,00	76.186,66
22.07.2022	60/285	IFAN	802		Izl.m. 802-01-91 / DVORAC PEJAČEVIĆ - VILLA GROEG	29.07.2022	20.09.2022		18.454,26	0,00	94.640,92
26.07.2022	60/288	IFAN	803		Izl.m. 803-01-91 / DVORAC PEJAČEVIĆ - VILLA GROEG	29.07.2022	24.09.2022		3.680,75	0,00	98.321,67
08.08.2022	70/51	IFAN	861		Izl.m. 861-01-91 / DVORAC PEJAČEVIĆ - MALI DVORAC	11.08.2022	07.10.2022		11.172,68	0,00	109.494,35
08.08.2022	70/54	IFAN	862		Izl.m. 862-01-91 / DVORAC PEJAČEVIĆ - Vila Groege	11.08.2022	07.10.2022		3.286,08	0,00	112.780,43
06.10.2022	88/217	IFAN	1090		Izl.m. 1090-01-91 / DVORAC PEJAČEVIĆ - Vila Groeg	26.10.2022	05.12.2022		1.394,74	0,00	114.175,17
Ukupno:									114.175,17	0,00	114.175,17

Molimo vas da navedeno stanje potvrdite u cijelosti ili djelomično, s tim da navedete koje su po vašem mišljenju sporne stavke.
Molimo da nam ovjereni primjerak vratite u roku od 8 dana.




Za IBF PROJEKT d.o.o.

Za PRESOFLEX GRADNJA d.o.o.

IBF PROJEKT d.o.o.
ZAGREB, Strojarska 22
HR3724840081101989911
OIB : 19771485028

PRESOFLEX GRADNJA D.O.O.

POŽEGA

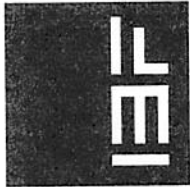
Str.: 1

OBRAČUN KAMATA 1/22

ZAGREB , 08.11.2022.

Rbr	Razdoblje	Dani	Iznos	Saldo	Stopa	Koeficijent	Kamate
1.	31.01.2022 - 31.03.2022	60	-12.391,66	-12.391,66	7.49% G	0.011944	
	01.04.2022 - 28.04.2022	28	175.460,94	163.069,28	7.49% G	0.005556	906,03
	29.04.2022 - 30.06.2022	63	72.372,40	235.441,68	7.49% G	0.012545	2.953,55
	01.07.2022 - 20.07.2022	20		235.441,68	7.31% G	0.003873	911,94
	21.07.2022 - 13.09.2022	55	-135.441,68	100.000,00	7.31% G	0.010688	1.068,78
	14.09.2022 - 19.09.2022	6	-50.000,00	50.000,00	7.31% G	0.001160	58,02
	20.09.2022 - 23.09.2022	4	44.640,92	94.640,92	7.31% G	0.000773	73,20
	24.09.2022 - 06.10.2022	13	3.680,75	98.321,67	7.31% G	0.002516	247,37
	07.10.2022 - 10.11.2022	35	14.458,76	112.780,43	7.31% G	0.006788	765,57
	11.11.2022		1.394,74	114.175,17	7.31% G		
				114.175,17			6.984,46
***** UKUPNO *****			Saldo :	114.175,17		Kamate :	6.984,46


 **IBF PROJEKT d.o.o.**



IBF PROJEKT d.o.o.

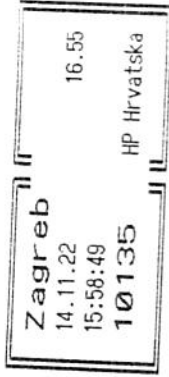
Strojarska 22/12. kat

10 000 Zagreb

Hrvatska (Croatia)

Masa:
60g

50 035F 7



FINANCIJSKA AGENCIJA

AC OSIDEK

LORENZA JEGGERA 1

31 000 OSIDEK

11 ZA PREGLEDANJE POSTUPAK