



REPUBLIKA HRVATSKA GRAD ZAGREB
GRADSKI URED ZA IMOVINSKO-PRAVNE POSLOVE



IZVADAK IZ ZBIRKE KUPOPRODAJNIH CIJENA

R. BR.	ADRESA	ZEMLJIŠNA KNJIGA		KATASTAR		VRSTA NEKRETNINE	UKUPNA POVRŠINA	POVRŠINA KOJA SE PRODAJE	CIJENA €/m ²	DATUM SKLAPANJA UGOVORA	GUP			KATEGORIJA ZEMLJIŠTA <i>Članak 10. Pravilnika</i>	CJENOVNI BLOK	PRIPOMENA
		Z.K.Č.	ZK. O.	K.Č.	K.O.						NAMJENA	URBANA PRAVILA	KOEFICIJENT ISKORISTIVOSTI			
1	ULICA ĐUKE BEGOVIĆA	4187/10	BLATO NOVO	4187/10	BLATO	ZE	426	426	97,37 €	16.4.2019	M1	2.4. IZNIMKA	1,2	1.	BOTINEC NASELJE	
2	ULICA ĐUKE BEGOVIĆA	4187/18	BLATO NOVO	4187/18	BLATO	ZE	605	265	97,37 €	16.4.2019	M1	2.4. IZNIMKA	1,2	1.	BOTINEC NASELJE	
3	BREZOVIČKA CESTA	331/129	ZADVORSKO	433/4	BREZOVIČKA	ZE	268	91	147,83 €	26.11.2019	S	2.5.	1,2	1.	BOTINEC BREZOVIČKA	
4	BREZOVIČKA CESTA	3772/1	BLATO NOVO	3772/1	BLATO	ZE	6396	6396	73,48 €	26.9.2018	M2	2.7.	1,2	1.	BLATO;BOTINEC ISTOK	STRAŽNJI DIO ZEMLJIŠTA CCA 3400 m ² U ZELENILU
5	LUKORANSKA ULICA 24	1960/1	KLARA	1960/1	KLARA	ZE	802	532,53	200,00 €	06.12.2019.	M1	2.6.	1,0	1.	SVETA KLARA NASELJE	
6	BURIĆEVA ULICA	3053/2	KLARA	3053/2	KLARA	ZE	843 84	927	58,25 €	4.11.2019	M1	2.6.	1,0	1.	SVETA KLARA NASELJE	
7	LUKORANSKA ULICA	1962/4	KLARA	1962/4	KLARA	ZE	450	225	39,09 €	3.7.2019	M1	2.6.	1,0	1.	SVETA KLARA NASELJE	
8	I. LESDINSKI ODVOJAK 2	3093/17	KLARA	3093/17	KLARA	ZE	402	11	100,00 €	4.10.2018	M2	2.5.	1,2	1.	SVETA KLARA NASELJE	KUPNJA NAKON LEGALIZACIJE ZA FORMIRANJE GRAĐEVINSKE PARCELE ZKČ 3093/38 K.O. KLARA
9	SISAČKA CESTA	3091	KLARA	3091	KLARA	ZE	329	329	192,66 €	14.9.2018	M1	2.5.	1,2	1.	SVETA KLARA NASELJE	UKUPNO UGOVORENA VRIJEDNOST NEKRETNINE JE 280.000,00 EURA NA PARCELI JE EVIDENTIRAN ZAPUŠTENI PRIZEMNI OBJEKT TLOCRTNE POVRŠINE 115 M ² , OD UKUPNOG UGOVORENOG IZNOSA ODUZETA JE VRIJEDNOST KOMUNALNOG I VODNOG DOPRINOSA CCA 4.300,00 EURA.
10	SISAČKA CESTA	3092	KLARA	3091	KLARA	ZE	1102	1102	192,66 €	14.9.2018	M1	2.5.	1,2	1.	SVETA KLARA NASELJE	UKUPNO UGOVORENA VRIJEDNOST NEKRETNINE JE 280.000,00 EURA NA PARCELI JE EVIDENTIRAN ZAPUŠTENI PRIZEMNI OBJEKT TLOCRTNE POVRŠINE 115 M ² , OD UKUPNOG UGOVORENOG IZNOSA ODUZETA JE VRIJEDNOST KOMUNALNOG I VODNOG DOPRINOSA CCA 4.300,00 EURA.
11	SUNJSKA ULICA	3075/6	KLARA	3075/6	KLARA	ZE	500	250	121,87 €	25.7.2018	M1	2.6.	1,0	1.	SVETA KLARA NASELJE	
12	LUKORANSKA ULICA	1962/4	KLARA	1962/4	KLARA	ZE	450	225	39,11 €	8.6.2018	M1	2.6.	1,0	1.	SVETA KLARA NASELJE	
13	LUKORANSKA ULICA	1962/4	KLARA	1962/4	KLARA	ZE	450	450	38,89 €	19.1.2018	M1	2.6.	1,0	1.	SVETA KLARA NASELJE	
14	BURIĆEVA ULICA 23	2982	KLARA	2982	KLARA	ZE	192	6	100,00 €	31.10.2016	M1	2.5.	1,2	1.	SVETA KLARA NASELJE	RJEŠAVANJE IPO
15	LUKORANSKA ULICA	1966/3	KLARA	1966/3	KLARA	ZE	847	847	76,74 €	17.5.2016	M1	2.6.	1,0	1.	SVETA KLARA NASELJE	

Sukladno članku 16. stavak 1. podstavak 5., članku 57. stavak 1. i stavak 4., te članku 58. stavak 1. Zakona o procjeni vrijednosti nekretnina ("Narodne novine", br. 78/15 - u daljnjem tekstu: ZPVN) dostavlja se izvadak iz Zbirke kupoprodajnih cijena zemljišta za nekretninu oznake k.č. 3975 k.o. Blato. Predmetna nekretnina sukladno radnoj inačici Plana približnih vrijednosti nalazi se u cjenovnom bloku Botinec zapad.

KLASA: 940-01/20-030/220
URBROJ: 251-19-01-20-3
Zagreb, 30. ožujka 2020.

Izdavala: Sanja Pigac, geod. teh.

Odobрила: Ruža Lisac, dipl. ing. grad.