

**Saša Đipalo, struč.spec.ing.aedlf.**

Stalni sudski vještak za graditeljstvo i procjenu nekretnina

10090 ZAGREB, Matije Divkovića 3

Mob.: 091 611 1010 E-mail: sasadipalo@yahoo.com

Žiro-račun: HR32 2360000 3110613739 OIB: 75440431226

STEČAJNI UPRAVITELJ  
SNJEŽANA VRKLJAN  
KRALJA ZVONIMIRA 75  
10 000 Zagreb

Zagreb, 28.07.2020.

### PONUĐA BROJ 01-07-20

Stečajna upraviteljica Snježana Vrkljan zatražila je usmenim putem izradu procjene tržišne vrijednosti nekretnina u vlasništvu stečajnog dužnika, a za potrebu Trgovačkog suda u Zagrebu u predmetu: Posl.br: 67.st-2625/19. Imovina stečajnog dužnika koja predmet utvrđivanja tržišne vrijednosti predstavlja nekretnine - zemljišta i objekte na adresi u Zagrebu, Žitnjak bb upisane u:

- z.k.ul.24860,k.č.br.7397/12 k.o. Grad Zagreb u dijelu 18/356
- z.k.ul.24863,k.č.br.7397/17 k.o.Grad Zagreb u dijelu 153/3476
- z.k.ul.24864,k.č.br.7397/18, k.o.Grad Zagreb, u dijelu 44/10789
- z.k.ul.24865,k.č.br.7397/20, k.o.Grad Zagreb, u dijelu 1/815
- z.k.ul.24866,k.č.br.7397/23, k.o.Grad Zagreb u dijelu 376/3502
- z.k.ul.24867,k.č.br.7397/28,k.o.Grad Zagreb, u dijelu 29/561
- z.k.ul.24868,k.č.br.7397/32, k.o.Grad Zagreb, u dijelu 2/39
- z.k.ul.24869,k.č.br.7397/37,k.o.Grad Zagreb, u dijelu 3/53
- z.k.ul.24871,k.č.br.7397/48,k.o.Grad Zagreb, u dijelu 5/616
- z.k.u.24862,k.č.br.7397/13,k.o.Grad Zagreb, u dijelu 341/7768
- z.k.ul.24872,k.č.br.7397/21,k.o.Grad Zagreb, u dijelu 30/1829

Za predmetno vještačenje u nastavku se dostavlja troškovnik za navedenu uslugu i izračun ukupnog troška iste:

1. Rad vještaka
  - 1.1. Izvršenje očevida, analiza i prikupljanje dokumentacije
  - 1.2. Izrada pisanog nalaza i mišljenja
2. Materijalni troškovi
  - 2.1. Uredski materijal i povezani troškovi
  - 2.1. Ishođenje potrebne dokumentacije (IZKC, arhiva...)
3. Putni troškovi
  - 3.1. Troškovi korištenja osobnog vozila

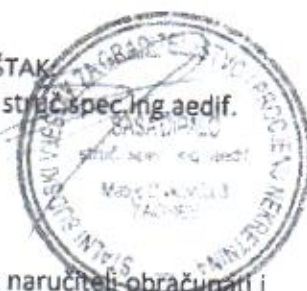
**SVEUKUPNO (neto):**

**29.500,00 Kn**

<b>Ukupan trošak:</b>				<b>49.157,52</b>
<b>Doprinosi NA ukupno:</b>				<b>3.429,59</b>
Doprinos za zdravstveno osig. (7.5%):	45.727,93	7.5%		3.429,59
<b>Bruto:</b>				<b>45.727,93</b>
<b>Porezne olakšice ukupno:</b>				<b>0,00</b>
Paušalno priznati trošak (0%):	45.727,93	0%		0,00
<b>Doprinosi IZ ukupno:</b>				<b>4.572,79</b>
Doprinos za mirovinsko 1. stup (7.5%):	45.727,93	7.5%		3.429,59
Doprinos za mirovinsko 2. stup (2.5%):	45.727,93	2.5%		1.143,20
<b>Dohodak:</b>				<b>41.155,13</b>
<b>Porez i prerez ukupno:</b>				<b>11.655,13</b>
Porez (24%):	41.155,13	24%		9.877,23
Prerez (18%):	9.877,23	18%		1.777,90
<b>Neto:</b>				<b>29.500,00</b>

**Slovima:** dvadeset devet tisuća petsto kuna

VJEŠTAK  
Saša Đipalo, struč. spec. Ing. aedif.



**UPUTA:**

Za poslove specificirane izračunom naručitelj plaća izvršitelju brutto iznos od kojeg će naručitelj obračunati i platiti porez i prerez, kao i doprinose za zdravstveno i mirovinsko osiguranje, a preostali dio doznačiti u korist žiro računa izvršitelja HR32 2360000 3110613739, otvorenog kod Zagrebačke banke d.d.

Prije isporuke usluge potrebno je uplatiti predujam u visini od 20% ukupnog troška.