

28/2

St-1013/2013-123
R00

TRGOVAČKI SUD U OSJEKU
Stalna služba u Slavonskom Brodu

Primljeno neposredno - preko pošte (otvoreno - preporučeno)
23-07-2018 god. u 9 primjeraka

sa _____ priloga i _____ rubrika.

Podnesak stigao poštom otvoren - s oštećenim omotom.
21.05.18 god.

STANJU STEČAJNE MASE _____ kuna u državnim bilježima -
_____ kuna - podnesak primljen bez

TRGOVAČKI SUD U OSJEKU, STALNA SLUŽBA U
SLAVONSKOM BRODU (novac, državni biljezi i sl.)

Propis dostavlja:

**IZVJEŠĆE STEČAJNOGA UPRAVITELJA O TIJEKU STEČAJNOGA POSTUPKA I
STANJU STEČAJNE MASE**

Nadležni trgovački sud: TRGOVAČKI
SLAVONSKOM BRODU

Poslovni broj spisa: St-1013/2013

Dužnik: KRONŠTETER d.o.o u stečaju, Požega, Osječka 58a, OIB: 59445241129

I. TIJEK STEČAJNOGA POSTUPKA U RAZDOBLJU OD 01.01.2018. DO 31.03.2018.

Pokretine stečajnog dužnika su prodane u ranijim izvještajnim razdobljima.

Zaključenje stečajnog postupka sprječavaju nekretnine u vlasništvu stečajnog dužnika koje još nisu prodane jer do sada nije bilo zainteresiranih kupaca.

II. STANJE STEČAJNE MASE

1. sustavan pregled predmeta stečajne mase s početka razdoblja izvješća prema članku 223. Stečajnog zakona:

IMOVINA	PROCJENJENA VRIJEDNOST IMOVINE
Pokretna imovina	102.751,06
Nepokretna imovina	2.200.000,00
Potraživanja do tri godine- naplaćena	741,74
UKUPNO :	2.303.492,80

OBVEZE DUŽNIKA

VJEROVNICI	OBVEZE
Razlučni	1.501.018,50
Prvi viši isplatni red	217.751,45
Drugi viši isplatni red(bez razlučnih)	872.700,85
Obveze stečajne mase	377.800,00
UKUPNO :	2.969.270,80

2. U izvještajnom razdoblju su naplaćene tri rate najamnine u iznosu od 5.625,17 kuna, te kamata po viđenju 0,06 kuna, tako da ukupni priljevi u izvještajnom razdoblju iznose 5.625,23 kuna.
3. U izvještajnom razdoblju, 24. siječnja 2018. godine dosuđena je nekretnina u vlasništvu stečajnog dužnika za cijenu od 428.952,00 kuna kupcu Đurđici Kronšteter iz Požege, Kralja Krešimira 83, OIB: 49766444846, to je sljedeća nekretnina: katastarska općina Požega, z.k.uložak broj: 6710, k.č.br. 446/2 gradsko područje površine 4.362 m², a sastoji se od dvorišta površine 3.975 m², kuće površine 58 m², gospodarske zgrade površine 9 m² i gospodarske zgrade površine 320 m², i k.č.br.446/3 ulica gradsko područje površine 155 m².

- 1. Nekretnina upisana u zk.ul. 6873, k.o. Požega, k.č.br. 450/1 oranica i livada površine 3904 m2, nije prodana jer nije bilo zainteresiranih kupaca po procjenjenoj vrijednosti na dosadašnjim dražbama.
 - 2. Vjerovnici stečajne mase koji su namireni u izvještajnom razdoblju u iznosu od 1.909,88 kuna:
 - Plaćanje PDV-a 250,00 kuna,
 - Naknada za platni promet 159,88 kuna,
 - Knjigovodstvena usluga 1.500,00 kuna.
 - 3. Vjerovnici stečajne mase koji nisu namireni:
 - Računi plaćeni gotovinom stečajne upraviteljice 198,60 kuna,
 - Obveze za knjigodrsvene usluge 15.625,00 kuna.
- Pređviđam da će se navedene obveze stečajne mase platiti iz naplaćenih najamnina i iz utrška od prodaje nekretnina.

7. Stanje žiro računa na dan 31.03.2018. godine iznosi 5.614,90 kuna.

III. RADNJE KOJE ĆE SE PODUZETI U NAREDNOM RAZDOBLJU

U naredom razdoblju od 01.04.2018. do 30.06.2018. godine će biti zakazana ručišta za dražbe nekretnina.

Mjesto i datum:
Požega, 11.04.2018.

Stečajna upraviteljica:
Sanda Marinac

Kronšteter d.o.o.
- u stečaju -
Osječka 58a, 34000 POŽEGA

