



REPUBLIKA HRVATSKA
OPĆINSKI SUD U ZADRU
Zadar, Ulica plemića Borelli 9

Broj: Z- 25768/2022

Z A P I S N I K

sastavljen u ispravnom postupku za k.o. Sali Novo
s ročišta održanog povodom prigovora
31. kolovoza 2026.

Prisutni od suda:

ZEMLJIŠNO-KNJIŽNA STVAR:

Sudska savjetnica: Aneta Maruna

Podnositelj prigovora: Petar Dominis

Zapisničar: Ivana Brzoja Kešnjer

Protivnik prigovora: Paško Dominis

Radi: ispravka zemljišnoknjižnog upisa

Započeto u 08,00 sati.

Utvrđuje se da su po prigovoru podnesenom u ispravnom postupku za k.o. Sali Novo pristupili:

Za podnositelja prigovora:

- punomoćnica Ana Bukulin, odvjetnica u Zadru uz stranku osobno

Za protivnika prigovora:

- Dominis Paško, nitko, dostava poziva putem e-oglasne uredna

Konstatira se da je prisutna i odvjetnička vježbenica Anamarija Bilan.

Sud donosi

r j e š e n j e

Današnje ročište će se održati.

Čita se prigovor podnositelja prigovora Petra Dominisa koji je zaprimljen kod ovog suda 07. rujna 2022. pod poslovnim brojem Z-25768/2022 a kojim se prigovara na uknjižbu prava vlasništva u odnosu na čest. 15622 k.o. Sali Novo, upisana u zk. ul. 22903.

Pun. podnositelja navodi kako ostaje u cijelosti kod podnesenog prigovora te ističe kako je predmetnu nekretninu predlagatelj naslijedio od svoga oca Borisa Dominis, a osim toga isti je sklopio ugovor o doživotnom uzdržavanju sa majkom Dominis Jelisavom, a na temelju kojeg ugovora je Boris Dominis, otac predlagatelja stekao nekretnine koje njegova majka naslijedila iza smrti svog supruga, pokojnog Dominis Petra, sukladno rješenju o nasljeđivanju OSZD pod posl. br. O-952/1984, od 28. siječnja 1985. Dominis Petar, pok. Paška, iz Sali, naslijedio je predmetnu nekretninu iza smrti svog oca Dominis Paška, pok. Ante, na temelju rješenja o nasljeđivanju OSZD posl. br. O-473/1986. Prilaže se sva spomenuta dokumentacija iz koje proizlazi pravni slijed sa pradjeda Dominis Paška na djeda predlagatelja Dominis Petra, zatim vezano za oca predlagatelja Dominis Borisa do samoga predlagatelja.

Vrši se uvid u zapisnik sastavljen povodom preoblikovanja zemljišne knjige za k.o. Sali Novo i to Z-13545/2016/22903 od dana 13. veljače 2018., te isprave i dokumentaciju koja prileži istome.

Temeljem čl. 202. st. 1. Zakona o zemljišnim knjigama ("Narodne novine" broj 63/19, dalje u tekstu: ZZK),

Sud donosi

r j e š e n j e

I Usvaja se prigovor podnositelja prigovora Petra Dominisa zaprimljen kod ovoga suda pod poslovnim brojem Z-25768/2022 od 07. rujna 2022. godine u odnosu na čest. 15622 k.o. Sali Novo, Griže, u naravi šuma površine 1742 m², upisane u zk ul. 22903 k.o. Sali Novo te se ispravlja z.k. stanje u pogledu navedene čestice i to na način da se u list B navedenog zemljišnoknjižnog uloška briše upisano pravo vlasništva u korist Dominis Paško Antin za cijelo te se vrši uknjižba prava vlasništva u korist:

Petar Dominis, OIB: 25416334797, Sali II 62, Sali.....za cijelo

II Ovo rješenje provest će zemljišnoknjižni odjel ovog suda uz brisanje zabilježbe predmetnog prigovora, nakon isteka roka od 30 dana od dana dostave ovog rješenja, a i prije ako su zamijenjene zabilježbom spora.

III Protiv ovog rješenja ne može se uložiti žalba, ali ono ne sprječava ostvarivanje prava u parnici pred sudom ili u postupku pred drugim nadležnim tijelom. Ako se tužba za ispravak podnese u roku od 30 dana od dana dostave rješenja donesenog u ispravnom postupku, sud će, kad mu bude dokazano da je tužba podnesena, zabilježbu prijave ili prigovora zamijeniti zabilježbom spora (čl. 202. st. 3. i čl. 203. st. 6. ZZK-a).

Dovršeno u 08,10 sati.

Sudska savjetnica:

Pun. podnositelja prigovora:

Zapisničar:

Protivnik prigovora:



**Naziv
izdavatelja
dokumenta**

Zajednički
informacijski
sustav

**Naziv
izdavatelja
certifikata**

CERTILIA, AKD d.o.o., HR

**Vrijeme
izdavanja
dokumenta**

02.09.2026 15:18

**Serijski broj
certifikata**

15757456023112616847797988700824223220924279702

**Algoritam
potpisa**

EC

Kontrolni broj

Z189546983147e4bc

Skeniranjem QR koda navedenog na ovom elektroničkom zapisu možete provjeriti točnost podataka. Isto možete učiniti i na internet adresi <https://oss.uredjenazemlja.hr/public/preuzmiDokument> unosom kontrolnog broja. U oba slučaja sustav će prikazati izvornik ovog dokumenta. U slučaju da je ovaj dokument identičan prikazanom izvorniku u digitalnom obliku, nadležni sud potvrđuje točnost dokumenta i stanje podataka u trenutku izrade isprave.

Napomene

-