



Republika Hrvatska
Općinski sud u Varaždinu
Stalna služba u Ivancu
Zemljišnoknjižni odjel

Posl.br. Z-4932/2026

U I M E R E P U B L I K E H R V A T S K E
R J E Š E N J E

Općinski sud u Varaždinu, Stalna služba u Ivancu po ovlaštenom zemljišnoknjižnom referentu Biserki Mudri, u zemljišnoknjižnoj stvari , dana 25. ožujka 2026.

r i j e š i o j e

Na temelju Prijavni list za katastar Klasa: 932-06/2025-02/433, Urbr: 541-16-04/1-26-11, RN: 3/2026 TRAKOŠĆAN od 02.03.2026. sadržaj za katastar a3 od 02.03.2026. skica izmjere od 02.03.2026. kopija katastarskog plana spp od 02.03.2026. odluka o nerazvrstanoj cesti od 02.03.2026. očitovanje nositelja prava nerazvrstane ceste od 02.03.2026. naslovna stranica za katastar a3 od 02.03.2026. kopija katastarskog plana pns od 02.03.2026. dopušta se sljedeći upis:

I. U zemljišnoknjižnom ulošku broj 3706 k.o. Trakošćan;

parcelacija kčbr. 7084 pri cesti 545 m2 (dvorište 435 m2, kuća i gosp. zgrada 110 m2) te upis novonastale čestice i to:

kčbr. 7084 Kuća i gosp. zgrada od 110 m2., Dvorište od 409 m2.,

- U zemljišnoknjižnom ulošku broj 3708 k.o. Trakošćan;

parcelacija kčbr. 7100 bračekovo 974 m2 (oranica 328 m2, dvorište 500 m2, kuća i gosp. zgrada 146 m2) te upis u novonastale čestice i to:

kčbr. 7100 Kuća i gosp. zgrada Bračekovo od 146 m2.,

" Dvorište Bračekovo od 442 m2.,

" Oranica Bračekovo od 328 m2.,

-U zemljišnoknjižnom ulošku broj 4196 k.o. Trakošćan;

parcelacija kčbr. 7143 jazbina 352 m2 (put 352 m2) te upis novonastalu česticu i to:

kčbr. 7143 Put Jazbina od 272 m2.,

-U zemljišnoknjižnom ulošku broj 4348 k.o. Trakošćan;

parcelacija kčbr. 7108 bračkovu 1653 m² (oranica 1653 m²) te upis novonastale čestice i to:

kčbr. 7108 Oranica Bračkovu od 1633 m²., te

upis kčbr. 8898 Nerazvrstana cesta NC-1-042 Odvojak Višići-Kolonjak od 184 m²., u novi z.k. ul. 5365 iste k.o. te uknjižba prava vlasništva na istu za korist:

Općina Bednja, OIB: 48874522780, iz Trg Sv. Marije 26, 42253 Bednja, JAVNO DOBRO U UPĆOJ UPORABI-NERAZVRSTANA CESTA

II. Nalaže se provedba ovog rješenja.

Ivanec, 25. ožujka 2026.

Ovlašteni zemljišnoknjižni referent:
Biserka Mudri

UPUTA O PRAVNOM LIJEKU:

Protiv ovog rješenja može se izjaviti prigovor. Prigovor se izjavljuje ovom sudu u roku 15 dana od dana dostave ovog rješenja, elektronički putem javnog bilježnika ili odvjetnika, kao obveznih korisnika elektroničke komunikacije sa sudom putem ZIS-a.

Dostaviti:

1. Općina Bednja, Trg Sv. Marije 26, 42253 Bednja
2. HOJSAK SLAVKO, Jazbina Cvetlinska 47, Jazbina Cvetlinska, 42254 Trakošćan
3. Kolonjak Jakob, Dragutinov, Jazbina Cvetlinska 38, Jazbina Cvetlinska, 42250 Lepoglava
4. Višić Šimun, Andrijin, Jazbina Cvetlinska BB, Jazbina Cvetlinska, 42250 Lepoglava

O tome obavijestiti:

1. Odjel za katastar nekretnina Ivanec, Ulica Akademika Mirka Maleza 3, 42240 Ivanec
2. Državno odvjetništvo, Općinsko državno odvjetništvo u Varaždinu, Kratka 1, p.p. 229, 42000 Varaždin



**Naziv
izdavatelja
dokumenta**

Zajednički
informacijski
sustav

**Naziv
izdavatelja
certifikata**

CERTILIA, AKD d.o.o., HR

**Vrijeme
izdavanja
dokumenta**

25.03.2026 12:49

**Serijski broj
certifikata**

64260827927177254777602579732086126479960847156

**Algoritam
potpisa**

EC

Kontrolni broj

Z184431936f1941b7

Skeniranjem QR koda navedenog na ovom elektroničkom zapisu možete provjeriti točnost podataka. Isto možete učiniti i na internet adresi <https://oss.uredjenazemlja.hr/public/preuzmiDokument> unosom kontrolnog broja. U oba slučaja sustav će prikazati izvornik ovog dokumenta. U slučaju da je ovaj dokument identičan prikazanom izvorniku u digitalnom obliku, nadležni sud potvrđuje točnost dokumenta i stanje podataka u trenutku izrade isprave.

Napomene

-