



Republika Hrvatska
Općinski sud u Zadru
Zemljišnoknjižni odjel

Posl.br. Z-23174/2026

U I M E R E P U B L I K E H R V A T S K E
R J E Š E N J E

Općinski sud u Zadru po ovlaštenom zemljišnoknjižnom referentu Maji Čulina, u zemljišnoknjižnoj stvari, radi provedbe prijavnog lista DGU Područni ured katastar Zadar, dana 22. srpnja 2026. godine

r i j e š i o j e

Na temelju obavijesti DGU Područni ured katastar Zadar pod posl. brojem: Klasa: UP/I 932-07/25-02/2366, Urbroj:541-24-02/12-25-4 od 17. listopada 2025. godine, prijavnog lista DGU p odručnog ureda za katastar Zadar Klasa:932--06/2025-02/2335, Ur. broj:541-24/2-25-5 od 07. listopada 2026. godine

I.U zemljišnoknjižnom ulošku broj 2054 katastarske općine Kukljica dopušta se sljedeći upis:

1.Upis promjene kulture kčbr. 994/3 Kukljica ulica VIII 463 m2 (dvorište površine 297 m2, stambena zgrada, Kukljica ulica VIII 132/a površine 166 m2), tako da sada glasi:

- kčbr. 994/3 stambena zgrada, Kukljica, Kukljica ulica VIII 132 A, površine 166 m2, dvorište površine 232 m2, bazen površine 24 m2.

2.Temeljem čl. 107 st.1 Zakona o gradnji (NN 155/25) upis zabilježbe da je za stambenu zgradu na kčbr. 994/3, prilikom evidentiranja u katastarskom operatu, priloženo Rješenje o izvedenom stanju o postupanju s nezakonito izgrađenim zgradama izdano od Upravnog odjela za provedbu prostornog uređenja i gradnje Zadarske županije Klasa: UP/I-361-03/12-11/1015, Urbroj:2198/1-11/1-15-14-BB od 24. ožujka 2015. godine.

3. Temeljem čl. 107 st.1 Zakona o gradnji (NN 155/25) upis zabilježbe da je za stambenu zgradu na kčbr. 994/3, prilikom evidentiranja u katastarskom operatu, priloženo Rješenje o izvedenom stanju o postupanju s nezakonito izgrađenim zgradama izdano od Upravnog odjela za provedbu prostornog uređenja i gradnje Zadarske županije Klasa: UP/I-361-03/12-11/1015, Urbroj:2198/1-07/3-19-18-IF od 13. ožujka 2019. godine.

II. U zemljišnoknjižnom ulošku broj 2309 katastarske općine Kukljica dopušta se sljedeći upis:

Upis diobe kčbr. 1000/1 Pod debra 245 m² (vinograd površine 245 m²) na: kčbr. 1000/1 vinograd površine 87 m², kčbr. 1000/3 prirodno neplodno zemljište, površine 107 m², kčbr. 1000/4 prirodno neplodno zemljište površine 51 m².

III. Nalaže se provedba ovog rješenja.

Zadar, 21. srpnja 2026. godine

Nacrt odluke izradila:
zemljišnoknjižna referentica
Andrea Čirjak Šajnović

Ovlašteni zemljišnoknjižni referent:
Maja Čulina

UPUTA O PRAVNOM LIJEKU:

Protiv ovog rješenja može se izjaviti prigovor. Prigovor se izjavljuje ovom sudu u roku 15 dana od dana dostave ovog rješenja, elektronički putem javnog bilježnika ili odvjetnika, kao obveznih korisnika elektroničke komunikacije sa sudom putem ZIS-a.

Dostaviti:

1. Peck Sandra, Brackeler Linde 20b, 44309 Dortmund, Njemačka
2. Opačić Lidija Pok. Radoslava Rođ. Hrabra, Kukljica, Kukljica Kbr. 46
3. Hrabra Ivan Pok. Dragutina
4. Hrabra Joso Pok. Ante, Zadar, Fra Grge Martića 2c
5. Hrabra Dino, Kukljica, Kukljica 21

O tome obavijestiti:

1. Područni ured za katastar Zadar, Ulica Elizabete Kotromanić 4, 23000 Zadar



**Naziv
izdavatelja
dokumenta**

**Vrijeme
izdavanja
dokumenta**

Kontrolni broj

Skeniranjem QR koda navedenog na ovom elektroničkom zapisu možete provjeriti točnost podataka. Isto možete učiniti i na internet adresi <https://oss.uredjenazemlja.hr/public/preuzmiDokument> unosom kontrolnog broja. U oba slučaja sustav će prikazati izvornik ovog dokumenta. U slučaju da je ovaj dokument identičan prikazanom izvorniku u digitalnom obliku, nadležni sud potvrđuje točnost dokumenta i stanje podataka u trenutku izrade isprave.

Napomene

Zajednički
informacijski
sustav

28.07.2026 10:
54

**Naziv
izdavatelja
certifikata**

**Serijski broj
certifikata**

**Algoritam
potpisa**

CERTILIA, AKD d.o.o., HR

604483892104007549510694247039735608929827567725

EC

Z188367227b00d165