



REPUBLIKA HRVATSKA
Općinski sud u Splitu
Zk. odjel Stari Grad

Broj predmeta: Z-15532/2026

STARI GRAD, 24.05.2026.

JAJCEVIC ANA
TUCHOLSKYWEG 18F
55127 MAINZ
NJEMAČKA

OBAVIJEST

Obavještavamo Vas da je temeljem podataka prikupljenih u katastarskoj izmjeri te podataka postojeće zemljišne knjige i katastarskog operata koji je u službenoj uporabi, sastavljen nacrt zemljišnoknjižnog uloška u postupku obnove zemljišne knjige k.o. JELSA NOVA i to u odnosu na katastarsku česticu:

kčbr. 2384 koja odgovara katastarskim česticama u zemljišnoj knjizi: k.o. JELSA kčbr. 1742/23 , a u katastarskom operatu odgovara katastarskim česticama: k.o. JELSA kčbr. 1742/23 .

Ako su nepotpuno ili netočno uneseni podatci o imenu i prezimenu odnosno nazivu, prebivalištu odnosno sjedištu te OIB-u u sastavljenom nacrtu zemljišnoknjižnog uloška, možete u roku od 15 dana od dostave ove obavijesti pristupiti na lokaciji: STARI GRAD, Novo riva 3, radi ispravka, uz predočenje ove obavijesti, isprava na kojima temeljite zahtjev, osobne iskaznice, potvrde o osobnom identifikacijskom broju (OIB) ili isprave iz koje je isti vidljiv.

Ako smatrate da bi se trebalo upisati nešto što nije upisano ili da bi trebalo izmijeniti, nadopuniti ili izbrisati neki upis ili njegov prvenstveni red, svoje pravo možete ostvariti u ispravnom postupku.

Ispravni postupak otvara se nakon što se sastave svi zemljišnoknjižni ulošci za čitavu/dio katastarske općine za koju se provodi postupak obnove/osnivanja, donošenjem odluka o otvaranju (dijela) zemljišne knjige i katastarskog operata u

Bazi zemljišnih podataka (BZP) te objavom oglasa na e-Oglasnoj ploči suda, jedinice lokalne samouprave i nadležnog katastarskog ureda te na drugi odgovarajući način.

U oglasu o otvaranju zemljišne knjige odredit će se rok za ispravak koji ne može biti određen kraće od mjesec dana niti duže od tri mjeseca, računajući od dana objave oglasa na e-Oglasnoj ploči.

U ispravnom postupku prijave i prigovori koji se odnose na podatke o broju katastarske čestice, adresi katastarske čestice, obliku, površini, izgrađenosti i načinu uporabe katastarske čestice (list A I) podnose se nadležnom katastarskom uredu, dok se prijave i prigovori koji se odnose na drugi odjeljak posjedovnice (list A II), vlastovnicu (list B) i teretovnicu (list C) BZP uložka podnose nadležnom sudu elektronički putem javnog bilježnika ili odvjetnika.

Obavijest sastavio:
Ivana Špika

IZVADAK NACRTA ZK ULOŠKA BROJ 2384

A

Broj kat čestice	Broj kat plana	Naziv i način korištenja čestice	Površina m2	PPR
2384	8-2	Put lavande	468	
		POMOĆNA ZGRADA	56	
		KUĆA, JELSA, Jelsa 857	202	
		DVORIŠTE	132	
		DVORIŠTE	78	
Ukupno:			468	

A II

Rbr.	Sadržaj upisa	Primjedba
1.1	ZABILJEŽBA / AKT O UPORABI, ZABILJEŽBA, da je prilikom upisa kuće (202 m2) priloženo pravomoćno Rješenje o izvedenom stanju, KLASA: UP/I-361-02/13-06/1031, UR.BROJ: 2181/1-11-01/03-16-0011 od 27. siječnja 2016. godine izdano od Splitsko-dalmatinske županije, Upravni odjel za graditeljstvo i prostorno uređenje, Ispostava Hvar, a primjenom čl. 36. Zakona o postupanju s nezakonito izgrađenim zgradama (NN 86/12, 143/13, 65/17, 14/19).	
2.1	ZABILJEŽBA / AKT O UPORABI, Zabilježuje se da kod evidentiranja pomoćne zgrade (56 m2) nije priložen akt o uporabi, čl. 149. Zakona o gradnji (NN 153/13, 20/17, 39/19, 125/19, 145/24).	

B

Rbr.	Sadržaj upisa	Primjedba
1.	Suvlasnički dio: 1/3 JAJČEVIĆ MARIJA, OIB: 02742169029, Jelsa, Jelsa 857	
2.	Suvlasnički dio: 1/3 JAJCEVIC ERBERT, OIB: 10024159479, ESSENHEIM, AM KAPPESFLOSS 9, NJEMAČKA	
3.	Suvlasnički dio: 1/3 JAJCEVIC ANA, OIB: 96264146271, MAINZ, TUCHOLSKYWEG 18F, NJEMAČKA	

C

Rbr.	Sadržaj upisa	Iznos	Primjedba
Tereta nema!			



REPUBLIKA HRVATSKA
DRŽAVNA GEODETSKA UPRAVA
PODRUČNI URED ZA KATASTAR SPLIT
ODJEL ZA KATASTAR NEKRETNINA STARI GRAD

NESLUŽBENA KOPIJA
K.o. JELSA NOVA
k.č.br.: 2384

Stanje na dan: 24.05.2026.

IZVOD IZ KATASTARSKOG PLANA

Mjerilo 1:1000
Izvorno mjerilo 1:1





Kontrolni broj: **obnova7216277c70f1da**

OB-1202/2384/1

Skeniranjem QR koda navedenog na ovom elektroničkom zapisu možete provjeriti točnost podataka. Isto možete učiniti i na internet adresi <http://oss.uredjenazemlja.hr/public/preuzmiDokument> unosom kontrolnog broja. U oba slučaja sustav će prikazati izvornik ovog dokumenta. U slučaju da je ovaj dokument identičan prikazanom izvorniku u digitalnom obliku, Ministarstvo pravosuđa, uprave i digitalne transformacije potvrđuje točnost dokumenta i stanje podataka u trenutku izrade isprave.