između JURE ANIĆ iz KRUŠEVA

ulica i kbr. [illegible] kao prodavaoca i

SRBU-GRMUŠA VLADISLAVA I GRMUŠA MIODRAG iz ŽARKOVA

ulica i kbr. Nisifora Niepsa br. 8. kao kupca, sklopljen je danas ovaj

KUPOPRODAJNI UGOVOR

I

JURE ANIĆ
(prezime i ime – naziv prodavaoca)

prodaje, a SRBU-GRMUŠA VLADISLAVA I GRMUŠA MIODRAG kupuje
(prezime i ime – naziv kupca)

nekretnine upisane u z. k. ul. br.

k. o. KRUŠEVO koje se sastoje iz čestice zemlje br. 3100/3 u površini od 146 m^2, čestica zem. br. 3112/6 u površini od 113 m^2, čest. zem. br. 3100/4 u površini od 77 m^2 i čest. zem. br. 3112/5 u površini od 167 m^2. Ukupna površina 503 m^2.

II

Kupoprodajna cijena ugovorena je u iznosu od dinara 100.000,00 din.
— stohiljadedinara.-

Kupac je isplatio prodavaocu iznos od dinara 100.000,00 din.
stohiljadedinara.-

Ostatak kojeg prodavalac potvrđuje primitak ovog ugovora.

Ostatak kupoprodajne cijene u iznosu od dinara —

Rokovi:

Kupac obavezuje isplatiti prodavaocu —

—

—

III

Prodavalac ovlašćuje kupca da na temelju ovog ugovora ishodi uknjižbu prava vlasništva i prava korištenje nekretnina, navedenih u toč. I, na svoje ime.

IV

Prodavalac jamči da su prodane nekretnine njegovo isključivo vlasništvo i da te nekretnine nisu opterećene nikakvim uknjiženim ili neuknjiženim teretima.



V

Posjed i uknjižavanje kupljenih nekretnina stupa kupac danom potpisivanja ovog ugovora.

VI

Porez i takse, koje se odnose na kupljene nekretnine snosi kupac od

-

VII

Troškove i izdatke skopčane sa sklapanjem ovog ugovora i prijenosom prava vlasništva prodanih nekretnina na ime kupca, osim poreza na promet nepokretnosti, snosi po sporazumu

prodavaoc dok porez na promet nepokretnosti za prijenos vlasništva prodanih nekretnina snosi prodavalac.

VIII

-

IX

Stranke se odriču prava pobijanja ovog ugovora radi prikrate preko polovine običajne vrijednosti.

X

Stranke primaju prava i obaveze iz ovog ugovora te ga u znak toga vlastoručno potpisuju.

U Čakovcu, dana 24. 5. 19 82.

Kupac: Srbu-Grmuša Vladislava
Grmuša Miodrag
Srbu-Grmuša Ružica
Jure Antić

Svjedoci:

Prodavalac:

Jure Antić


РЕПУБЛИКА
НАТАЛИЈА АНТОНИЈЕВИЋ
СМЕ

SOCIJALISTIČKA REPUBLIKA HRVATSKA
SOCIJALISTIČKA ZAJEDNICA
OPĆINA OBROVAC
UPRAVA ZA PRIHODE

B r o j: 06-60/1 - 1982.
Obrovac, dne. 24. 5. 1982.

Potvrđuje se od strane Uprave za prihode Skupštine općine Obrovac, da je dana 24. 5. 1982. god. po predajem kupoprodajnom ugovoru za napred navedene nekretnine, komisijski utvrđene vrednost od 150.900,00 din. i na istu vrednost obračunat i naplaćen porez na promet nekretnina i prava u iznosu od 46.779,00 din.

slovima: (četrdesetšesthiljadasedamsto[illegible]devetdevetdinara.-)

Direktor Uprave prihoda:
Slobodan Badža

SOCIJALISTIČKA REPUBLIKA HRVATSKA 3 SKUPŠTINA OPĆINE OBROVAC


РЕПУБЛИКА С
НАТАЛИЈА АНТОНИЈЕВИЋ
* СМЕДЕРЕВСКА П

Potvrđuje se da je ANIĆ Jure [illegible]
(ime i prezime, mjesto stanovanja, ulica i kućni broj)

vlastoručno potpisao ovu i pred [illegible] potpisao na ovoj ispravi na-
svoj potpis. Identitet podnosioca [illegible] da je na temelju o-

bne karte ili pasoša 3109 SDJ. Obrenac
(navesti broj osobne karte ili pasoš i organ koji ga je izdao)

~~x~~ svjedocima _____
(navesti ime i prezime svjedoka)

(mjesto stanovanja, brojeve njihovih osobnih karti ili pasoša i organ koji ih je izd

~~x~~ osobno poznat. Taksa za ovjeru po Tbr. 1, 19 Odlu
općinskim administrativnim taksama u iznosu od Din 360,-
naplaćena je i poništena na primjerku isprave koji ostaje ka
— Oslobođeno od plaćanja takse na temelju člana / O
o općinskim administrativnim taksama.

OPĆINSKA UPRAVA OBRENAC

Ov. broj 305. dana 24. 05. 19 82

Potpis službenika

Potvrđuje se da je _____
(ime i prezime, mjesto stanovanja, ulica i kućni broj)
vlastoručno potpisao ovu ispravu ~ priznao potpis na ovoj ispra
svoj potpis. Identitet podnosioca isprave utvrđen je na temelju o
bne karte ili pasoša _____
(navesti broj osobne karte ili pasoš i organ koji ga je izdao)
~ svjedocima _____
(navesti ime i preime svjedoka)
_____
(mjesto stanovanja, brojeve njihovih osobnih karti ili pasoša i organ koji ih je izd.
~ osobno poznat. Taksa za ovjeru po Tbr. _____ Odluk
općinskim administrativnim taksama u iznosu od Din _____
naplaćena je i poništena na primjerku isprave koji ostaje za
— Oslobođeno od plaćanja takse na temelju člana _____ O
o općinskim administrativnim taksama.

OPĆINSKA UPRAVA OBROVAC

Ov. broj _____ _____ dana _____ 197____

Potpis službenika:

otvrđuje se da je ovaj prijepis istovjetan sa izvornom ispravom ~
ovjerenim prijepisom ~ običnim prijepisom izvorne isprave koji je
apisan na temelju originala
(navesti jedan od načina)
člana 11. stav 2. Zakona o ovjeravanju potpisa, rukopisa i prijepi
, a sastoji se od 4 listova.
zvorna isprava nalazi se kod _____
(navesti državni organ,
organizaciju udruženog rada ili drugu organizaciju
Srbu Grujo Vukićevo - Zatkov.
ili ime i prezime, te adresu podnosioca)
ka za ovjeru po Tbr. 1, 14 Odluke o općinskim admini-
nim taksama u iznosu od Din 12 — naplaćena je i po-
a na primjerku isprave koji ostaje za arhiv — Oslobođeno od
takse na temelju člana _____ Odluke o općinskim ad-
nim taksama.

OPĆINSKA UPRAVA OBROVAC

Ov. broj 536 dana 4.07.

Потврђује се да је да је ова копија истоветна са копираном исправом која је написана штампачем, писаћом машином, ручно, латиничним и ћириличним писмом, која се састоји од 5 (пет) страна.----------
Накнада за оверу 1 (један) примерка наплаћена је у укупном износу 1800,00 динара са урачунатим ПДВ-ом на основу члана 21 тарифног броја 10 Јавнобележничке тарифе.----
---

Бр. УОП-I: 299-2018
дана 15.01.2018. године
у 09:06 часова

ЈАВНИ БЕЛЕЖНИК
НАТАЛИЈА АНТОНИЈЕВИЋ
Смедеревска Паланка
Шулејићева бр.4, Локал Л4 и Л5

За јавног Бележника
Јавнобележнички приправник
Милена Ђурђевић
Број решења IV-6-9134/2017
Од 25.12.2017. год.

(потпис) (печат)