



REPUBLIKA HRVATSKA
Općinski sud u Kutini
Kutina

Broj predmeta: Z-2594/2025

KUTINA, 30.06.2026.

IVANIĆ ZVONIMIR
Ulica kneza Ljudevita Posavskog 49
44320 KUTINA

OBAVIJEST

Obavještavamo Vas da je temeljem podataka prikupljenih u katastarskoj izmjeri te podataka postojeće zemljišne knjige i katastarskog operata koji je u službenoj uporabi, sastavljen nacrt zemljišnoknjižnog uloška u postupku obnove zemljišne knjige k.o. KUTINA ISTOK i to u odnosu na katastarsku česticu:

kčbr. 2252 koja odgovara katastarskim česticama u zemljišnoj knjizi: k.o. KUTINA kčbr. 5310 , a u katastarskom operatu odgovara katastarskim česticama: k.o. KUTINA kčbr. 5310 .

Ako su nepotpuno ili netočno uneseni podatci o imenu i prezimenu odnosno nazivu, prebivalištu odnosno sjedištu te OIB-u u sastavljenom nacrtu zemljišnoknjižnog uloška, možete u roku od 15 dana od dostave ove obavijesti pristupiti na lokaciji: KUTINA, Ulica hrvatskih branitelja 4, radi ispravka, uz predočenje ove obavijesti, isprava na kojima temeljite zahtjev, osobne iskaznice, potvrde o osobnom identifikacijskom broju (OIB) ili isprave iz koje je isti vidljiv.

Ako smatrate da bi se trebalo upisati nešto što nije upisano ili da bi trebalo izmijeniti, nadopuniti ili izbrisati neki upis ili njegov prvenstveni red, svoje pravo možete ostvariti u ispravnom postupku.

Ispravni postupak otvara se nakon što se sastave svi zemljišnoknjižni ulošci za čitavu/dio katastarske općine za koju se provodi postupak obnove/osnivanja, donošenjem odluka o otvaranju (dijela) zemljišne knjige i katastarskog operata u Bazi zemljišnih podataka (BZP) te objavom oglasa na e-Oglasnoj ploči suda, jedinice lokalne samouprave i nadležnog katastarskog ureda te na drugi odgovarajući način.

U oglasu o otvaranju zemljišne knjige odredit će se rok za ispravak koji ne može biti određen kraće od mjesec dana niti duže od tri mjeseca, računajući od dana objave oglasa na e-Oglasnoj ploči.

U ispravnom postupku prijave i prigovori koji se odnose na podatke o broju katastarske čestice, adresi katastarske čestice, obliku, površini, izgrađenosti i načinu uporabe katastarske čestice (list AI) podnose se nadležnom katastarskom uredu, dok se prijave i prigovori koji se odnose na drugi odjeljak posjedovnice (list A II), vlastovnicu (list B) i teretovnicu (list C) BZP uložka podnose nadležnom sudu elektronički putem javnog bilježnika ili odvjetnika.

Obavijest sastavio:
Renata Rožić

IZVADAK NACRTA ZK ULOŠKA BROJ 2252

A

Broj kat čestice	Broj kat plana	Naziv i način korištenja čestice	Površina m2	PPR
2252	K.o. Kutina Istok 10-3	Ulica kneza Ljudevita Posavskog	433	
		STAMBENA ZGRADA, KUTINA, Ulica kneza Ljudevita Posavskog 49	99	
		POMOĆNA ZGRADA	101	
		DVORIŠTE	233	
		Ukupno:	433	

A II

Rbr.	Sadržaj upisa	Primjedba
1.1	ZABILJEŽBA / AKT O UPORABI, za stambenu zgradu (99 m2) i pomoćnu zgradu (101m2) izgrađene na kčbr. 2252 nije priložen akt o uporabi	

B

Rbr.	Sadržaj upisa	Primjedba
1. Vlasnički dio: 1/1 IVANIĆ ZVONIMIR, OIB: 90412842115, KUTINA, Ulica kneza Ljudevita Posavskog 49		

C

Rbr.	Sadržaj upisa	Iznos	Primjedba
1.			
1.1	UKNJIŽBA / ZALOŽNO PRAVO, Zaprimljeno 24.08.2012. broj Z-2030/12 Na temelju ovosudnog Rješenja od 09. kolovoza 2012. broj Ovr-1223/12 uknjižuje se založno pravo na nekretnine u A radi osiguranja novčane tražbine u iznosu od 64.221,69 kuna (šezdesetčetiristisućedvjestodvadesetjedna i 69/100 kuna) glavnice, kao i propisane zakonske kamate na iznos glavnice koja teče od 25.05.2012. godine, te troškova ovog postupka osiguranja u iznosu od 1.000,00 kuna, uz zabilježbu ovršivosti tražbine, za korist: REPUBLIKA HRVATSKA, OIB: 52634238587	64.221,69 KN	
1.2	ZABILJEŽBA / SPOREDNI ULOŽAK, Zaprimljeno 24.10.2018.g. pod brojem Z-17414/2018 zk .ul. 7697 k.o. KUTINA		



REPUBLIKA HRVATSKA
DRŽAVNA GEODETSKA UPRAVA
PODRUČNI URED ZA KATASTAR SISAK
ODJEL ZA KATASTAR NEKRETNINA KUTINA

NESLUŽBENA KOPIJA

K.o. KUTINA ISTOK

k.č.br.: 2252

Stanje na dan: 30.06.2026.

IZVOD IZ KATASTARSKOG PLANA

Mjerilo 1:1000
Izvorno mjerilo 1:1





Kontrolni broj: obnova7756689df4bf0c

OB-1563/2252/1

Skeniranjem QR koda navedenog na ovom elektroničkom zapisu možete provjeriti točnost podataka. Isto možete učiniti i na internet adresi <http://oss.uredjenazemlja.hr/public/preuzmiDokument> unosom kontrolnog broja. U oba slučaja sustav će prikazati izvornik ovog dokumenta. U slučaju da je ovaj dokument identičan prikazanom izvorniku u digitalnom obliku, Ministarstvo pravosuđa, uprave i digitalne transformacije potvrđuje točnost dokumenta i stanje podataka u trenutku izrade isprave.