



Republika Hrvatska
Općinski sud u Bjelovaru
Stalna služba u Pakracu
Zemljišnoknjižni odjel

Posl.br. Z-7549/2026-2

U I M E R E P U B L I K E H R V A T S K E
R J E Š E N J E

Općinski sud u Bjelovaru, Stalna služba u Pakracu, po sucu Matiji Stokić, kao sucu pojedincu, u zemljišnoknjižnoj stvari po dostavljenom pravomoćnom Rješenju o nasljeđivanju Javnog bilježnika Berislava Mihalja iz Pakraca, kao povjerenika Općinskog suda u Bjelovaru, Stalne službe u Pakracu, poslovni broj: O-1936/25, UPP/OS-O-249/25 od 2. ožujka 2026. godine, po dovršenom ostavinskom postupku iza pok. Đure Anđelića, Grahovljani, radi uknjižbe prava vlasništva, dana 14. travnja 2026.

r i j e š i o j e

Na temelju pravomoćnog Rješenja o nasljeđivanju Javnog bilježnika Berislava Mihalja iz Pakraca, kao povjerenika Općinskog suda u Bjelovaru, Stalne službe u Pakracu, poslovni broj: O-1936/25, UPP/OS-O-249/2025 od 02.03.2026., dopušta se sljedeći upis:

I. U zemljišnoknjižnom ulošku broj 888 k.o. Dereza;

- uknjižuje se pravo vlasništva na nekretninama

Anđelić Đure, Grahovljani

koje se sastoje od:

10/60 dijela

kčbr. 712/2 rastovača 3158 m² (oranica 3158 m²)

za korist:

Anđelić Obrada, OIB: 53657538334, Mačkovac bb, Gradiška, Bosna i Hercegovina, u 1/2

Bosanac Nevenke, OIB: 83926506684, Vrbovačka cesta 48, Vrbovac, 43500 Daruvar, u 1/2

II. U zemljišnoknjižnom ulošku broj 988 k.o. Dereza;

- uknjižuje se pravo vlasništva na nekretninama

Andželić Gjura, Grahovljani

koje se sastoje od:

10/50 dijela

kčbr. 694 bara 3830 m² (oranica 3830 m²)

za korist:

Anđelić Obrada, OIB: 53657538334, Mačkovac bb, Gradiška, Bosna i Hercegovina, u 1/2
Bosanac Nevenka, OIB: 83926506684, Vrbovačka cesta 48, Vrbovac, 43500 Daruvar, u 1/2

III. U zemljišnoknjižnom ulošku broj 1152 k.o. Grahovljani;

- uknjižuje se pravo vlasništva na nekretninama

Andjelić Gjura, Grahovljani

koje se sastoje od:

240/1200 dijela

kčbr. 638 kućište 802 m² (oranica 802 m²), kčbr. 639 todorovo kućište 24277 m² (pašnjak 6294 m², oranica 17983 m²), kčbr. 1045/1 dolina 5291 m² (oranica 5291 m²)

za korist:

Anđelić Obrada, OIB: 53657538334, Mačkovac bb, Gradiška, Bosna i Hercegovina, u 1/2

Bosanac Nevenke, OIB: 83926506684, Vrbovačka cesta 48, Vrbovac, 43500 Daruvar, u 1/2

IV. U zemljišnoknjižnom ulošku broj 1391 k.o. Grahovljani;

- uknjižuje se pravo vlasništva na nekretninama

Anđelić Đure, Glišinog, Grahovljani

koje se sastoje od:

120/360 dijela

kčbr. 757 dabino brdo 79 m² (oranica 79 m²), kčbr. 758/1 dabino brdo 111 m² (pašnjak 111 m²), kčbr. 758/2 dabino brdo 144 m² (put 144 m²), kčbr. 759/2 dabino brdo 3237 m² (oranica 3237 m²), kčbr. 816 lezin brezik 8758 m² (oranica 8758 m²), kčbr. 1002/1 bašča 1449 m² (livada 1449 m²), kčbr. 1003/1 bašča 2172 m² (oranica 719 m², livada 1453 m²), kčbr. 1004 bašča 784 m² (voćnjak 784 m²), kčbr. 1061/1 kućno mjesto 8355 m² (dvorište 781 m², voćnjak 1438 m², oranica 6136 m²), kčbr. 1065 kućno mjesto 126 m² (dvorište 126 m²), kčbr. 1066 kućno mjesto 533 m² (dvorište 533 m²)

za korist:

Anđelić Obrada, OIB: 53657538334, Mačkovac bb, Gradiška, Bosna i Hercegovina, u 1/2

Bosanac Nevenke, OIB: 83926506684, Vrbovačka cesta 48, Vrbovac, 43500 Daruvar, u 1/2

V. Djelomično se odbija po pravomoćnom Rješenju o nasljeđivanju Javnog bilježnika Berislava Mihalja iz Pakraca, kao povjerenika Općinskog suda u Bjelovaru, Stalne službe u Pakracu, poslovni broj: O-1936/2025 UPP/OS-O-249/2025-8 od 02. ožujka 2026. godine uknjižba prava vlasništva na nekretninama pok. Đure Anđelić, Grahovljani od 120/360 dijela i to u odnosu na kčbr. 721 luka 6755 m² (oranica 6755 m²) .

VI. Nalaže se provedba ovog rješenja.

Obrazloženje

1. Ovosudnom zemljišnoknjižnom odjelu dana 14. travnja 2026. godine dostavljeno je pravomoćno Rješenje o nasljeđivanju Javnog bilježnika Berislava Mihalja iz Pakraca, kao povjerenika Općinskog suda u Bjelovaru, Stalne službe u Pakracu, poslovni broj: O-1936/2025 UPP/OS-O-249/2025-8 od 02.03.2026., zaprimljeno pod poslovnim brojem Z- 7549/2026,

nakon završenog ostavinskog postupka iza pok. Andjelić Đure, Grahovljani, radi uknjižbe prava vlasništva u zk.ul.br. 1616 k.o. Grahovljani i to za kčbr. 721 luka 6755 m2 (oranica 6755 m2), na nasljednike.

2. Prijedlog nije osnovan u odnosu na kčbr. 721 luka 6755 m2 (oranica 6755 m2) u zk. ul. 1616 k.o. Grahovljani.
3. Odluku o osnovanosti prijedloga zemljišnoknjižni sud je ocijenio imajući u vidu stanje zemljišne knjige u vrijeme podnošenja prijedloga u smislu odredbe čl. 116. Zakona o zemljišnim knjigama (Narodne novine br. 63/19., 128/22., 155/23. i 127/24. – u daljnjem tekstu ZZK).
4. Zemljišnoknjižni sud, nakon što pregleda prijedlog za upis i priloge, može dopustiti zemljišnoknjižni upis, ako (između ostalih pretpostavki) iz zemljišne knjige nije vidljivo da bi u pogledu predmeta upisa postojala zapreka zahtijevanom upisu (čl. 117. st. 1. ZZK).
5. Uvidom u zemljišnoknjižni uložak broj 1616 katastarske općine Grahovljani utvrđeno je da se kčbr. 7 21 luka 6755 m2 (oranica 6755 m2) ne nalazi u suvlasništvu pok. Andjelić Đure, Grahovljani, te da su iste upisane na novog vlasnika pod poslovnim brojem: Z-5201/2026.
6. Obzirom na ranije utvrđeno zemljišnoknjižno stanje i činjenicu da vlasnik na predmetnim nekretninama nije osoba protiv koje se vodi postupak, sud nije mogao dopustiti zatraženi upis jer navedeno predstavlja ograničenje za predloženi upis te se prijedlogu nije moglo udovoljiti.
7. Slijedom iznijetoga, a temeljem čl. 118. st. 1. i 4. ZZK, odlučeno je kao u izreci rješenja.

Pakrac, 14. travnja 2026.

Sudac:
Matija Stokić

UPUTA O PRAVNOM LIJEKU:

Protiv ovog rješenja može se izjaviti prigovor. Prigovor se izjavljuje ovom sudu u roku 15 dana od dana dostave ovog rješenja, elektronički putem javnog bilježnika ili odvjetnika, kao obveznih korisnika elektroničke komunikacije sa sudom putem ZIS-a.

Dostaviti:

1. Anđelić Obrad, Mačkovac bb, Gradiška, Bosna i Hercegovina
2. Bosanac Nevenka, Vrbovačka cesta 48, Vrbovac, 43500 Daruvar

O tome obavijestiti:

1. Ministarstvo financija, Porezna uprava, Područni ured Požega, 3364 Pakrac
2. Općinski sud u Bjelovaru, Stalna služba u Pakracu, O-1936/25
3. Javni bilježnik Berislav Mihalj, Trg bana Josipa Jelačića 6, 34550 Pakrac



**Naziv
izdavatelja
dokumenta**

Zajednički
informatijski
sustav

**Naziv
izdavatelja
certifikata**

CERTILIA, AKD d.o.o., HR

**Vrijeme
izdavanja
dokumenta**

15.04.2026 14:
44

**Serijski broj
certifikata**

586871280502069323984446834744636380339420501823

**Algoritam
potpisa**

EC

Kontrolni broj

Z1850909756bc3329

Skeniranjem QR koda navedenog na ovom elektroničkom zapisu možete provjeriti točnost podataka. Isto možete učiniti i na internet adresi <https://oss.uredjenazemlja.hr/public/preuzmiDokument> unosom kontrolnog broja. U oba slučaja sustav će prikazati izvornik ovog dokumenta. U slučaju da je ovaj dokument identičan prikazanom izvorniku u digitalnom obliku, nadležni sud potvrđuje točnost dokumenta i stanje podataka u trenutku izrade isprave.

Napomene

-