

Stečajni upravitelj Domagoj Poljak

Miramarska 24/6, HR-10000 Zagreb, broj mobitela: 00385 98 9520 575, e-mail: stecajni@odpoljak.hr
OIB: 77663651000

Zagreb, 24.6.2021.

TRGOVAČKI SUD U OSIJEKU
Zagrebačka 2
HR-31000 OSIJEK

stečajna sutkinja Nada Roso

Na broj: St-423/2021

Stečajni dužnik:

Stečajna masa iza STIL d.o.o. ČEPIN u stečaju
Miramarska 24/6, Zagreb
OIB: 19303246023
MBS: 030245280, Trgovački sud u Osijeku

Stečajni upravitelj u skladu s člankom 221. i 223. SZ-a, dostavlja

POPIS PREDMETA STEČAJNE MASE (sukladno članku 221. SZ-a)
i
PREGLED IMOVINE I OBVEZA (sukladno članku 223. SZ-a)

1. Predmeti stečajne mase i imovina

A/ Pokretnine

Nema pokretnina koje čine stečajnu masu.

B/ Vrijednosni papiri, udjeli, potraživanja

Nema vrijednosnih papira, udjela i potraživanja koja čine stečajnu masu.

C/ Nekretnine

Rb.	Vrsta	Opis	Tržišna vrijednost (kn)
1.	nekretnina	ZK tijelo I – 3. suvlasnički dio: 1/3, zk.č.br. 279, u naravi ZEMJIŠTE I DVORIŠTE PRENJSKA ULICA, površine 338 m2, sve upisano u zk.ul.br. 3566, k.o. Čepin, u zemljišnim knjigama Općinskog suda u Osijeku, zk odjel Osijek	Tržišna vrijednost: 13.385,22 kn

		ZK tijelo III – 1. vlasnički dio: 1/1. u naravi Poslovna zgrada u Prenjskoj ulici br. 14 koja je sagrađena na kčbr. 279, sve upisano u zk.ul.br. 3566, k.o. Čepin, u zemljišnim knjigama Općinskog suda u Osijeku, zk odjel Osijek	Tržišna vrijednost: 176.776,32 kn
Ukupno: 190.161,54 kn, zaokruženo 190.000,00 kn			

2. Obveze

A/ Prijavljene tražbine stečajnih vjerovnika

Vjerovnik	Prijavljeno	Priznato	Osporeno
Republika Hrvatska, Min. financija, Por. uprava	1.084.320,25 kn	1.084.320,25 kn	0,00 kn
Financijska agencija	4.867,40 kn	4.867,40 kn	0,00 kn
Ukupno: 1.089.187,65 kn			

Ukupan iznos prijavljenih tražbina:

Red	Prijavljeno	Priznato	Osporeno
I. viši isplatni red	363.690,41 kn	363.690,41 kn	0,00 kn
II. viši isplatni red	725.497,24 kn	725.497,24 kn	0,00 kn
Ukupno:	1.089.187,65 kn	1.089.187,65 kn	0,00 kn

B/ Obračun troškova (predračun troškova)

1. Dospjeli nepodmireni troškovi od 3. svibnja 2021. do 24. lipnja 2021.

Vrsta	mjesečno	Mjeseci/kom.	Ukupno (kn)
Materijalni troškovi (poštarina, uredski materijal, biljezi, ishođenje izvadaka)	200,00 kn	jednokratno	200,00
Izrada pečata	139,00 kn	jednokratno	139,00
Izrada nalaza i mišljenja vještaka (procjena nekretnine)	5.000,00 kn	jednokratno	5.000,00
Troškovi računovodstva	750,00 kn	2	1.500,00
Pregled i utvrđivanje nekretnine od strane stečajnog upravitelja (troškovi putovanja i dolaska, 1 x)	1.364,00 kn	jednokratno	1.364,00
UKUPNO:			8.203,00

2. Predračun troškova za naredno šestomjesečno razdoblje 24. lipnja 2021. do 24. prosinca 2021.

U skladu sa čl. 89. i 155. SZ-a predračun troškova stečajnog postupka za šestomjesečno razdoblje koje slijedi iznosi:

Vrsta:	mjesečno	mjeseci/kom	ukupno (kn)
Troškovi računovodstva	750,00	6	6.000,00
Bankarski troškovi	40,00	6	240,00
Materijalni troškovi (poštarina, uredski materijal, biljezi)	100,00	6	600,00
Trošak puta stečajnog upravitelja na ročište (2 ročišta)		2 x	2.728,00
Bruto nagrada stečajnog upravitelja**			26.800,00
Doprinos za zdravstveno 7,5 %			2.010,00
UKUPNO:			38.378,00

** unovčenje po utvrđenoj vrijednosti

SVEUKUPNO (1+2) = 46.581,00 kn

SVEUKUPNO A+ B = 1.135.768,65 kn

Stečajni upravitelj
Domagoj Poljak