

Bogdan Veselinović
51513 OMIŠALJ Put Stogate 38
OIB: 56077684422
Poslovna adresa:
51000 Rijeka, Marijana Stepčića 34
Rijeka, 22.12.2023.

Na posl.br.:7 St-429/2016
TRGOVAČKI SUD U PAZINU

Stečajni dužnik: GEOKOP TRADE d.o.o., u stečaju
Stancija Grgur, SVETVINČENAT
OIB: 02165060202

PRIJEDLOG STEČAJNOG UPRAVITELJA
za određivanje nagrade i stvarnih troškova stečaja glede kriterija iz čl.5.i 7.Uredbe

I Budući da stečajni dužnik u stečajnoj masi nema unovčive imovine, a na poslovnom računu ima novčana sredstva koja predstavljaju slobodnu stečajnu masu, a pri tom namjeravam sudu podnijeti prijedlog za pristupanje završnoj diobi stečajne mase i izradi završnog računa, to je neophodno da Naslovni sud prethodno odredi nagradu stečajnom upravitelju i stvarne troškove stečaja.

Dakle, predlažem stečajnom sucu da sukladno čl.155.st.3.Stečajnog zakona (NN 71/15, 105/17 i 36/22) odredi nagradu stečajnom upravitelju po članku 5. i 7. Uredbe Vlade Republike Hrvatske o kriterijima i načinu obračuna i plaćanja nagrade stečajnim upraviteljima (NN 105/15), uvažavajući pri tom:

- a) kriterije obujma i složenosti poslova iz članka 5.Uredbe, na koje se nastavno ukazuje:
- u Rovinju, kod Općinskog suda Pula-Pola ss u Rovinju-Rovigno izvršio uvid u ovršni spis
 - podnio prijedlog za nastavak ovršnog postupka,
 - kod ss Općinskog suda u Rovinju sudjelovao na dva ročišta za utvrđivanje uvjeta i načina prodaje, očitovao se na procjembene elaborate sudskih vještaka, pribavio u ovršni spis vještački nalaz vještakinje Lili, po kojem je konačno utvrđena vrijednost, a ostaje da se zakaže prvo ročište za dražbu, nakon podnesene požurnice stečajnog upravitelja,
 - imenovao povjerenstvo za popis i procjenu imovine dužnika,
 - sastavio predračun troškova,
 - u Katastarskom uredu u Rovinju pribavio katastarske izvratke, identifikaciju čestica a u Gradu Rovinju izvratke iz Prostornog plana,
 - izvršio prodaju namještaja i opreme popisane po povjerenstvu i vještaku strojarske struke
 - izvršio primopredaju opreme kupcima,
 - kupcima ispostavio račune za prodanu pokretnu imovinu,
 - pribavio novu procjenu tržišne vrijednosti nekretnina koje su očekivano trebale biti prodane u stečaju ali je Vrhovni sud odredio da ostaje nadležnost Općinskog suda što je trebala biti osnova za utvrđivanje vrijednosti nekretnina,
 - sudjelovao na ročištu za utvrđivanje vrijednosti nekretnina i za donošenje odluke o uvjetima i načinu prodaje,

- pratio tijekom prodaje imovine koja se prodavala u stečaju, odgovarao na upite potencijalnih kupaca, pokazivao u tri navrata strojeve i opremu u Balama i Rovinjskom Selu
- nakon prodaje, izvršio obračun troškova
- u pogledu složenosti poslova ovdje se ističe nedostupnost dužnika uslijed radova na autocesti i prometnih teškoća,
- nekretnine dao u zakup, po odobrenju suda, a zbog korona virusa, zakupni odnosi kratko trajali, pa se se režijski troškovi miješali sa zakupčevim obvezama što je dovodilo do nesporazuma, a neki od njih su završili i sudskim ovrhama.

b) rad stečajnog upravitelja na ispitivanju tražbina

U stečajnom postupku, zaprimljene su šesnaest tražbina vjerovnika, od toga jedna Republike Hrvatske kao tražbina vjerovnika prvog višeg isplatnog reda, u iznosu od 1.753.510,41 kn, a istovremeno i kao tražbina vjerovnika drugog višeg isplatnog reda u iznosu od 1.020.631,40 kn, te tražbine vjerovnika Podravka d.d. (kn 17.267,92), Hrvatskog društva skladatelja (3.526,90 kn), Hrvatske šume d.o.o., Zagreb (156.634,12 kn), Istarski vodovod d.o.o., Buzet, (3.580,05), Hrvatske vode, Zagreb (49.069,55 kn), Hrvatski telekom dd, Zagreb (138.491,82 kn), Wiener osiguranje dd (15.672,74 kn), HETA d.o.o., Zgreb (21.623,01 kn), H-ABDUCO d.o.o., Zagreb 731.006,51 kn, Zagrebački holding dd u iznosu 99,96 kn, Šime Božinović iz Rovinja u iznosu od 650.040,29 kn, Ind-Eko Rijeka od 127.809,24kn, Istarske ceste d.o.o., Pula u iznosu od 492.314,82 kn i Ranko Ščekić iz Rovinja u iznosu tražbine od 80.467,44 kn..

Stečajni upravitelj je prijavljene tražbine ispitao, na ispitnom ročištu većinu je ih je priznao u cijelosti, drugi vjerovnici tražbine nisu osporavali pa ih je sud utvrdio svojim rješenjem od 22.07.2016.godine, a u slučaju osporavanja, radilo se samo o djelomično osporenim tražbinama, sud je vjerovnike uputio na parnice ali parnice nisu podnesene. Tri su prijave tražbina odbačene kao nedopuštene..

II Člankom 155. st.1., 2. i 3. Stečajnog zakona (NN 71/15 i 104/17) propisano je da stečajni upravitelj ima pravo na nagradu za svoj rad i naknadu stvarnih troškova koju rješenjem određuje stečajni sudac prema Uredbi VRH o kriterijima i načinu obračuna nagrade stečajnim upraviteljima (NN 105/15).

III Sukladno odredbama Uredbe VRH, nagrada stečajnom upravitelju sastojala bi se od:

1) Nagrade stečajnom upravitelju, čl.7.Uredbe VRH, ovisna o vrijednosti unovčene imovine:

- | | |
|---|---|
| - Prihodi od prodaje imovine u stečajnom postupku | kn 1.103.002,81 ili 146.393,63 € |
| - Prihodi od zakupa | kn 294.346,47 ili 39.066,49 € |
| Ukupna vrijednost unovčene imovine | kn 1.397.349,28 ili 185.460,12€ |

Rbr	Obračun postotka unovčene imovine	Iznos nagrade
1.	do 100.000,00 kn, nagrada u postotku od 16%	2.213,56 € 16.000,00 kn
2.	na razliku od 100.000,01 kn do 300.000,00 kn, nagrada je 12%	3.185,35 € 24.000,00
3.	na razliku od 300.000,01 kn do 500.000,00 kn , nagrada je 10%	2.654,46 € 20.000,00
4.	na razliku od 500.000,01 do 1.000.000,00 kn, nagrada 8%	5.308,91 € 40.000,00
5.	Na razliku od 1.000.000,01 do 1.397.349,28, nagrada 7%	3.691,61€ 27.814,45

	Ukupno	16.963,89 € 127.814,43
	Uvećano za 7,5% doprinosa za ZO – 1.268,89 €	18.232,78 € 137.374,88

Tečaj konverzije 1 € = 7,53450 HRK

DOKAZ: Prilog 1. – obračun nagrade

IV Naknadu stvarnih troškova stečajnog upravitelja određuje sud na temelju dokumentiranog i obrazloženog prijedloga stečajnog upravitelja, pa shodno navedenom stečajni upravitelj predlaže priznavanje ;

- **177,05 €** (1.333,98 kn) - mat. troškovi:
 - 25,00 kn FINA očevidnik;
 - 872,79 kn HP poštanski troškovi;
 - 192,97 kn NN troškovi obrazaca,
 - 47,50 kn JB Kovačić Žužić
 - 135,00 kn KONZUM pl.kutije za arhivu
 - 8,06 € TEDI regulatori i plastične folije za dok.

- **1.106,44 €** (8.336,46 kn) – putni nalozi stečajnog upravitelja u neto iznosu
 - 240,00 kn Pazin 21.02.17. – predaja tablica za isp.roč.
 - 220,00 kn Pazin 08.03.17.- ispitno roč.
 - 240,00 kn Pazin 22.05.17.- sklapanje ugovora o zakupu pp
 - 240,00 kn Pazin 29.05.17.- skupština vjerovnika
 - 310,00 kn Pazin/Bale 20.06.17.- predaja izvješća te pregled imovine duž.
 - 240,00 kn Pazin 22.09.17.- ročište za prodaju imovine
 - 240,00 kn Pazin 16.10.17. – odlučivanje o prodaji stečajne mase
 - 248,00 kn Pazin 27.04.18. – skupština
 - 360,00 kn Bale 04.01.19. - pokazivanje strojeva kupcu Godec
 - 380,00 kn Bale 08.01.19. - pokazivanje strojeva pot.kupcu Gradina mont
 - 1904,00 kn Zagreb 24.01.19.-seminar, dani ins. prava, dva dana
 - 420,00 kn Bale13.02.19. – provjera stanja strojeva po ovlaš.serviseru
 - 475,00 kn Rovinjsko Selo 30.03.19.-pok.stroja kupcu Gruevskom
 - 274,00 kn Pazin 16.05.19. – skupština vjerovnika
 - 424,00 kn Rovinj 22.10.19. – sudjelovanje u ovršnom postupku na sudu
 - 340,00 kn Bale 07.11.19. – preuzimanje predmeta zakupa od zakupca
 - 420,00 kn Rovinj 28.11.19. – ročište na Opć.sudu
 - 454,00 kn Bale 18.04.23. – prvjera stanja steč.mase s članom povjerenstva
 - 339,46 kn Pazin/Bale – 12.09.23. – dogovor oko uvjeta povrata zakupa
- **545,53 €** – porezi i doprinosi na isplatu put. naloga (osnovica **neto 1.106,44 €**), **bruto II Iznosi 1.651,97, zajedno s doprinosom ZO od 7,5%**

DOKAZ: Prilog 2. – obračun putnih naloga

=====

1.829,02 € (13.780,757 kn) **Ukupan iznos stvarnih troškova**

Stečajni upravitelj:

Privitak: Skenirani dokazi o troškovima,