



Republika Hrvatska
Općinski građanski sud u Zagrebu
Zemljišnoknjižni odjel

Posl.br. Z-20199/2025

U I M E R E P U B L I K E H R V A T S K E
R J E Š E N J E

Općinski građanski sud u Zagrebu po ovlaštenom zemljišnoknjižnom referentu Mladenu Žavrljanu, u zemljišnoknjižnoj stvari provedbe rješenja o nasljeđivanju Općinskog građanskog suda u Zagrebu posl.br. O-4896/2024 od 24. prosinca 2024., dana 16. travnja 2025.

r i j e š i o j e

I. Na temelju rješenja o nasljeđivanju Općinskog građanskog suda u Zagrebu posl.br. O-4896/2024 od 24.12.2024. i potvrde pravomoćnosti/ovršnosti od 15.04.2025., dopušta se:

1. U zemljišnoknjižnom ulošku broj 6006, E-1 katastarske općine Gornje Vrapče

uknjižba prava vlasništva na nekretnini Pahek Nine, OIB: 56923132135, Urekova ulica 2, Zagreb, koja se sastoji od 122/1000 dijela nekretnina u A I (jedan): kčbr. 2660/3 kuća u Zagrebu, Urekova ulica br. 2, dvije zgrade toloctrne površine 126 m² i dvorište, ukupne površine 106 čhv, povezano s vlasništvom stana oznake S1 u podrumu označen oker bojom koji se sastoji od dnevnog boravka površine 20,15 m² kuhinje i blagavaonice površine 11,68 m² i sanitarnog čvora površine 2,98 m², sveukupne neto korisne pov. 34,80 m²,

2. U zemljišnoknjižnom ulošku broj 37270, E-49 katastarske općine Stenjevec

uknjižba prava vlasništva na nekretnini Pahek Nine, OIB: 56923132135, Urekova ulica 2, Zagreb, koja se sastoji od 1/6 dijela stana broj 80 na II (drugom) katu koji se sastoji od tri sobe, kuhinje, izbe, kupaone, WC-a, predsoblja, hodnika, lođe ukupne površine 70,03 m², s pripadajućim spremištem u podrumu, Crnojezerska 18, neodvojivo povezanog s odgovarajućim suvlasničkim dijelom kč.br. 182/4 Crnojezerska ulica sa 3563 m² (stambena zgrada br. 18-20 sa 3563 m²), koji je jednak ostalim suvlasničkim dijelovima, sve za korist:

Pahek Patrika, OIB: 41018590878, Ulica Ivane Brlić - Mažuranić 80G, 10000 Zagreb,
u 1/3 dijela,

Pahek mlt. Matije, OIB: 40487616409, Vlaška ulica 83, 10000 Zagreb,
u 1/3 dijela,

Pahek mlt. Lucije, OIB: 55902304692, Vlaška ulica 83, 10000 Zagreb,
u 1/3 dijela.

II. Nalaže se provedba ovog rješenja.

Zagreb, 16. travnja 2025.

Ovlašteni zemljišnoknjižni referent:
Mladen Žavrlijan

UPUTA O PRAVNOM LIJEKU:

Protiv ovog rješenja može se izjaviti prigovor. Prigovor se izjavljuje ovom sudu u roku 15 dana od dana dostave ovog rješenja, elektronički putem javnog bilježnika ili odvjetnika, kao obveznih korisnika elektroničke komunikacije sa sudom putem ZIS-a.

Dostaviti:

1. Pahek Patrik, Ulica Ivane Brlić - Mažuranić 80/G, 10000 Zagreb
2. Pahek mlt. Matija po majci i zz Pahek Marijana, Vlaška ulica 83, 10000 Zagreb
3. Pahek mlt. Lucija po majci i zz Pahek Marijana, Vlaška ulica 83, 10000 Zagreb
4. Republika Hrvatska, Ministarstvo branitelja, Savska cesta 66, 10000 Zagreb
5. Općinsko građansko državno odvjetništvo u Zagrebu, Slavonska avenija 6, 10000 Zagreb

O tome obavijestiti:

1. Ministarstvo financija, Porezna uprava, Područni ured Zagreb, Ispostava Zagreb-Susedgrad, 10090 Zagreb, Sigetje 2
2. Gradski ured za katastar i geodetske poslove, Trg Marka Marulića 18, 10000 Zagreb



Naziv izdavatelja dokumenta

Zajednički informacijski sustav

Naziv izdavatelja certifikata

KIDCA, AKD d.o.o., HR

Vrijeme izdavanja dokumenta

16.04.2025 10:18

Serijski broj certifikata

6875020086409671140

Algoritam potpisa

RSA

Kontrolni broj

Z172503370a020c82

Skeniranjem QR koda navedenog na ovom elektroničkom zapisu možete provjeriti točnost podataka. Isto možete učiniti i na internet adresi <https://oss.uredjenazemlja.hr/public/preuzmiDokument> unosom kontrolnog broja. U oba slučaja sustav će prikazati izvornik ovog dokumenta. U slučaju da je ovaj dokument identičan prikazanom izvorniku u digitalnom obliku, nadležni sud potvrđuje točnost dokumenta i stanje podataka u trenutku izrade isprave.

Napomene

-