



Izvadak iz BZP-a

A

Posjedovnica
PRVI ODJELJAK

| Rbr. | Broj katastarske čestice | Broj D.L. | Adresa katastarske čestice/Način uporabe katastarske čestice/Način uporabe zgrade, naziv zgrade, kućni broj zgrade | Površina/m ² | PPR |
|------|--------------------------|-----------|--|-------------------------|-----|
| 1. | 1515/4 | 104 | TRG HRVATSKIH BRANITELJA | 15574 | |
| | | | TRŽNICA | 559 | |
| | | | DVORIŠTE | 7414 | |
| | | | ZGRADA ZA IZNAJMLJIVANJE | 24 | |
| | | | POSLOVNA ZGRADA, KARLOVAC, TRG HRVATSKIH BRANITELJA 2 | 7003 | |
| | | | ZGRADA ZA IZNAJMLJIVANJE | 549 | |
| | | | ZGRADA ZA IZNAJMLJIVANJE | 25 | |
| | | | UKUPNO: | 15574 | |

B

Vlastovnica

| Rbr. | Sadržaj upisa | Primjedba |
|--|--|---------------------|
| I. Vlasnički dio: 1/1 | | |
| DIONA D.D. U STEČAJU, OIB: 36985141288, AVENIJA MARINA DRŽIČA 4, 10000 ZAGREB | | |
| 1.3 | Zaprimljeno 22.10.2020.g. pod brojem Z-12708/2020 ZABILJEŽBA, OTVARANJE STEČAJNOG POSTUPKA, RJEŠENJE ST-17/99 23.02.1999, zabilježuje se otvaranje stečajnog postupka nad društvom DIONA d.d. u stečaju, OIB: 36985141288, Zagreb, Avenija Marina Držića 4, Zagreb na nekretnine u A. | na 1 (1.1), 1 (1.2) |
| 1.5 | Zaprimljeno 23.11.2020.g. pod brojem Z-13976/2020 Prvenstveni red upisa: Z-12708/2020 ZABILJEŽBA, OGRANIČENJE VLASNIŠTVA, IZVADAK IZ RJEŠENJA ST-17/99 27.01.2000, zabilježuje se ograničenje prava vlasništva u korist predlagatelja DINOVA-DIONA d.o.o. Zagreb, Donje Svetice 127, OIB: 41112127430 kao vjerovnika, tj. zabilježba priznate tražbine vjerovnika s pravom odvojenog namirenja tražbine prodajom predmetne nekretnine u stečajnom postupku ST-17/99 kod Trgovačkog suda u Zagrebu, za iznos tražbine od 13.381.359,45 KN uvećane za zakonske zatezne kamate od 28. siječnja 2000. do isplate“. | na 1 (1.1), 1 (1.2) |

B
Vlastovnica

| | Sadržaj upisa | Primjedba |
|---|--|------------|
| Upisi koji vrijede za sve udjele na B listu: | | |
| 4.1 | Zaprimljeno 27.12.2016.g. pod brojem Z-12193/2016 ZABILJEŽBA, SPOR, Na temelju prijedloga od 27.12.2016. godine, te primjerka tužbe od 23.12.2016. godine i sukladno odredbama čl. 81 ZZK (N.N. 91/96) zabilježba spora predlagatelja Dinova-Diona d.o.o. Zagreb, Donje Svetice 127, OIB: 41112127430 | na 1 (1.1) |

C
Teretovnica

| Rbr. | Sadržaj upisa | Iznos | Primjedba |
|-----------|---|------------------|-----------|
| 1. | | | |
| 1.1 | Zaprimljeno 24.10.2016.g. pod brojem Z-9814/2016 PREDBILJEŽBA, ZALOŽNO PRAVO, UGOVOR O CESIJI 05.10.2004, PREDUGOVOR O USTUPU POTRAŽIVANJA 01.09.2004, UGOVOR O KREDITU 01.09.1998, DODATAK UGOVORA DODATAK UGOVORA O KREDITU 11.09.1998, RJEŠENJE TRGOVAČKOG SUDA ST.17/99 27.01.2000, RJEŠENJE TRGOVAČKOG SUDA OSIJEK 98/00 21.07.2004, RJEŠENJE TRG. SUD OSIJEK TT-03/1046 08.09.2003, predbilježba založnog prava u iznosu od 2.684.692,78 EUR (dvamilijunašestoošesetčetiristisućešestodevedesetdvaerusedamdesetosamcenti) u kunskoj protuvrijednosti po srednjem tečaju Hrvatske narodne banke sa pripadajućom ugovorenom kamatnom stopom od 10% godišnje i pripadajućim zakonskim zateznim kamatama u skladu sa ostalim uvjetima iz Ugovora o kreditu, a koja predbilježba će se opravdati u roku od 30. dana od dana nastupanja uvjeta za ovrhu, a u smislu čl. 61. Zakona o zemljišnim knjigama, odnosno u roku od 30 dana od dana dostave pravomoćne i ovršne sudske odluke predlagatelju, za korist: DINOVA-DIONA D.O.O., OIB: 41112127430, DONJE SVETICE 127, 10000 ZAGREB | 2.684.692,78 EUR | |
| 1.2 | Zaprimljeno 08.02.2017.g. pod brojem Z-1319/2017 ZABILJEŽBA, PRIGOVOR, PRIGOVOR ILI ŽALBA 08.02.2017, PUNOMOĆ 30.01.2017, IZVADAK IZ SUDSKOG REGISTRA 08.02.2017, prigovor Dione d.d. u stečaju, Zagreb, Donje Svetice 127. | | na 1.1 |
| 2. | | | |
| 2.1 | Zaprimljeno 29.03.2017.g. pod brojem Z-3337/2017 ZABILJEŽBA, ODBAČENI PRIJEDLOG, RJEŠENJE Z-3337/17 OZN. Z-1319/17 I Z-9814/16 29.03.2017, Odbacivanje žalbe Diona d.d. u stečaju, Zagreb, Donje Svetice 127, OIB:36985141288 kao nepravodobna. | | |
| 3. | | | |
| 3.1 | Zaprimljeno 06.08.2020.g. pod brojem Z-9160/2020 UKNJIŽBA, STVARNA SLUŽNOST na k.č. 1515/4, RJEŠENJE ZR-5572/20 23.07.2020, uknjižuje se pravo stvarne služnosti (ukopavanje vrelovoda) u širini od dva metra, odnosno, jedan metar lijevo i jedan metar desno od osi vrelovoda, prema kopiji plana s ucertanom trasom vrelovoda, što obuhvaća nesmetano korištenje, koje uključuje redoviti pregled, održavanje i popravak vrelovoda, sječu drveća i drugog raslinja koje ugrožava vrelovod te obvezu vlasnika predmetne nekretnine da na pojasu služnosti neće graditi trajne objekte ili saditi trajne nasade, za korist: GRAD KARLOVAC, OIB: 25654647153, IVANA BANJAVČIĆA 9, 47000 KARLOVAC | | |

Potvrđuje se da ovaj izvadak odgovara stanju baze zemljišnih podataka na datum 24.11.2020.

Općina: 313181, KARLOVAC II

Uputa po TAR. BR. 17 Uredbe o Tarifi sudskih pristojbi - Za ispise iz Baze zemljišnoknjižnih podataka (NN br. 53/19) u iznosu
koji naplaćena je elektroničkim putem, a izvadak je upisan pod OSS evidencijskim brojem 158008/2020

Izdao:

SLUŽBENA OSOBA:
MARIJA GLIBOTA

Kontrolni broj: 5402489ea8a379

Skeniranjem QR koda navedenog na ovom elektroničkom zapisu možete provjeriti točnost podataka. Isto možete učiniti i na internet adresi <http://oss.uredjenazemlja.hr/public/preuzmiDokument> unosom kontrolnog broja. U oba slučaja sustav će prikazati izvornik ovog dokumenta. U slučaju da je ovaj dokument identičan prikazanom izvorniku u digitalnom obliku, Ministarstvo pravosuđa i uprave i Državna geodetska uprava potvrđuju točnost dokumenta i stanje podataka u trenutku izrade isprave.



Ja, vršitelj dužnosti javnog bilježnika Marija Glibota, Zagreb, Strojarska cesta 20, temeljem čl. 27. st. 2. Zakona o zemljišnim knjigama i čl. 3., 4. i 8. Pravilnika o elektroničkom poslovanju korisnika i ovlaštenih korisnika sustava zemljišnih knjiga elektroničkim putem,

izdajem zemljišnoknjižni izvadak

Javnobilježnička naknada naplaćena po čl. 10. st. 2. Pravilnika o elektroničkom poslovanju korisnika i ovlaštenih korisnika sustava zemljišnih knjiga u iznosu od 20,00 kn uvećana za PDV u iznosu od 5,00 kn.

Sudska pristojba naplaćena temeljem Uredbe o tarifi sudskih pristojbi u iznosu od 30,00 kn uvećana za trošak elektroničkog pristupa u iznosu od 0,67 kn.

Broj: OV-7686/2020

Zagreb, 24.11.2020.

Vršitelj dužnosti javnog bilježnika
Marija Glibota

