



HRVATSKO DRUŠTVO SUDSKIH VJEŠTAKA I PROCJENITELJA
STALNI SUDSKI VJEŠTAK GOSPODARSKO - TEHNIČKE I PROMETNE STRUKE

Zlatko Mlinarić, dipl. ing.

Čemernica, J. Bendaka 32, 33000 Virovitica, Telefon/fax: 033 787 155, Cronet: 098 342 373, e-mail: zlatko.mlinaric@vt.ht.hr

PROCJENE TRŽIŠNE VRIJEDNOSTI
STROJEVA, UREĐAJA I OPREME
STEČAJNE MASE

G E A

Tvornica ulja d.o.o.

u stečaju

Ulica braće Petr 3, 43284 HERCEGOVAC

OIB:69428309186

U Virovitici, 14. prosinca 2023. godine



Republika Hrvatska
Županijski sud u Bjelovaru
Bjelovar, Josipa Jelačića 1
Ured predsjednika

Broj: 4 Su-252/2020-3
Bjelovar, 12. studenog 2020.

Županijski sud u Bjelovaru po predsjedniku suda Goranu Milakoviću, na temelju čl. 126. st. 4. Zakona o sudovima (Narodne novine, broj 28/13, 33/15, 82/15, 82/16, 67/18 i 126/19), te čl. 12. Pravilnika o stalnim sudskim vještacima („Narodne novine“, broj 38/14, 123/15, 29/16 i 61/19),

riješio je

Zlatko Mlinarić, dipl. ing. prometa, rod. 24. kolovoza 1951. u Virovitici, Republika Hrvatska, s prebivalištem u Virovitici, Čemernica, J. Bendaka 32, OIB: 94056922961

ponovno se imenuje stalnim sudskim vještakom za gospodarsko-tehničku
i prometnu struku
na vrijeme od 4 godine

Obrazloženje

Zlatko Mlinarić, podnio je zahtjev za ponovnim imenovanjem za stalnog sudskog vještaka za gospodarsko-tehničku i prometnu struku.

Zahtjev je osnovan.

U postupku ponovnog imenovanja stalnim sudskim vještakom utvrđeno je da podnositelj zahtjeva ispunjava sve uvjete propisane čl. 2. Pravilnika o stalnim sudskim vještacima:

Stalni sudski vještak Zlatko Mlinarić je pravovremeno podnio zahtjev za ponovno imenovanje uz koji je priložio popis predmeta u kojima je vještačio i ostalu potrebnu dokumentaciju.

S obzirom da su ispunjeni svi uvjeti za ponovno imenovanje stalnim sudskim vještakom riješeno je kao u izreci.

Predsjednik suda
Goran Milaković

Dokument je elektronički potpisan:
GORAN MILAKOVIĆ

Vrijeme potpisivanja:
12-11-2020
14:23:35



OP
CHH
O=ŽUPANIJSKI SUD U BJELOVARU
2549141300485232893343623112633205
L=BJELOVAR
S=MILAKOVIĆ
G=GORAN
CN=GORAN MILAKOVIĆ



HRVATSKO DRUŠTVO SUDSKIH VJEŠTAKA
STALNI SUDSKI VJEŠTAK GOSPODARSKO - TEHNIČKE I PROMETNE STRUKE

Zlatko Mlinarić, dipl. ing.

Čemernica, J. Bendaka 32, 33000 Virovitica, Telefon/fax: 033 787 155, Cronet: 098 342 373, e-mail: zlatko.mlinaric@vt.ht.hr

REKAPITULACIJA

PROCJENE TRŽIŠNE VRIJEDNOSTI

STROJEVA, UREĐAJA I OPREME

STEČAJNE MASE

Tvrtka:

GEA

Tvornica ulja d.o.o.

u stečaju

Ulica braće Petr 3, 43284 HERCEGOVAC

OIB:69428309186

Red. broj	Broj iz inven. popisa	Naziv tehnološke cjeline ili dijela pokretnina	Kol.	Novonabavna vrijednost [€]	Današ. Vrijed [%]	Jedinična tržiš. vrijd. [€]	Današnja tržišna vrijed. opreme [€]
1.	93	MONTAŽNI ČELIČNI SILOS	2	32.765,00	25,00%	8.191,25	16.382,50
2.	94	ELEVATOR - VERTIKALNI TRANSPORTER	1	16.248,00	22,00%	3.574,56	3.574,56
3.	95	STEPENIŠTE S PODESTIMA	1	21.465,00	28,00%	6.010,20	6.010,20
4.	96	USIPNI KOŠ SILOSA S OPREMOM	1	12.325,00	26,00%	3.204,50	3.204,50
		UKUPNO:		82.803,00			29.171,76

Stalni sudski vještak:



U Virovitici, 14. prosinca 2023. godine

Rješenjem Županijskog suda u Bjelovaru, br. 4-Su-252/2020, od 12. studenog 2020. godine imenovan za:
"Stalnog sudskog vještaka gospodarsko-tehničke i prometne struke"



PROCJENA UREĐAJA

Broj procjene: 1
Firma: **GEA** – Tvornica ulja d.o.o. u stečaju
Tehnološka cjelina: **STEČAJNA MASA**
Mjesto: **43284 HERCEGOVAC, Ul. Braće Petr 3**

A PODACI O UREĐAJU

- vrsta uređaja **MONTAŽNI ČELIČNI SILOS**
- tvrtka i tip: „ nepoznat “ **Tip: Q = 100 tona**
- godina proizvodnje: **1981.**
- tehnički podaci: **visina: $H_{(neto)} = 20$ m; promjer: $\varnothing 8,00$ m**
- broj s inventurne liste: **93**

B TEHNIČKO STANJE

Na temelju pregleda i ispitivanja uređaja utvrđeno je:

- da je uređaj kompletan,
- da se uređaj nalazi u tehnički ispravnom stanju,
- da na uređaju nema vidljivih tehničkih nedostataka.

Namjena: Skladištenje žitarica i drugih poljoprivrednih proizvoda u rasutom stanju.

C KOEFICIJENT RENTABILNOSTI

Na temelju procjene rentabilnosti proizvoda i kurentnosti, primjenjuje se slijedeći koeficijent rentabilnosti uređaja:

$$K_r = 1,00$$

D RABLJENOST UREĐAJA

Na temelju tehničkog stanja i vremena upotrebe uređaja, računskim putem utvrđena je rabljenost uređaja:

$$R_u = 75,00 \%$$

E NOVONABAVNA CIJENA UREĐAJA

Na temelju saznanja iz trgovačke mreže za uređaj sa pripadajućom opremom i priborom, istih ili sličnih karakteristika, utvrđena je novonabavna cijena uređaja:

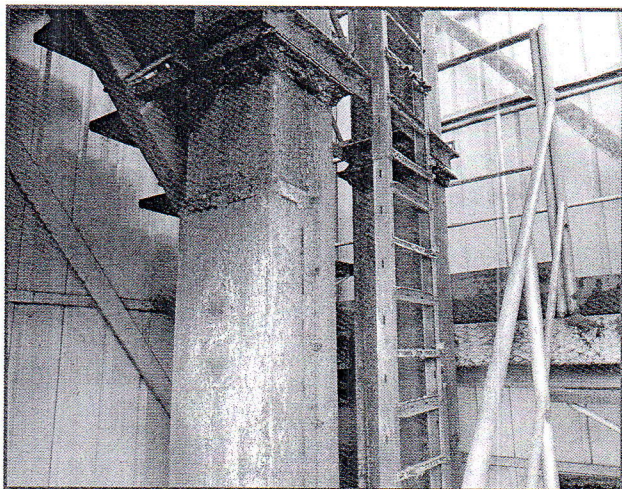
$$N_c = 32.765,00 \text{ €}$$

F VRIJEDNOST UREĐAJA

Na temelju svih navedenih podataka, proračunom je utvrđena vrijednost uređaja:

$$V_u = 8.191,25 \text{ €}$$

NAPOMENE: Prilikom pregleda pronađeno je 2 komada silosa.



PROCJENA UREĐAJA

Broj procjene: 2
Firma: **GEA** – Tvornica ulja d.o.o. u stečaju
Tehnološka cjelina: **STEČAJNA MASA**
Mjesto: **43284 HERCEGOVAC, Ul. Braće Petr 3**

A PODACI O UREĐAJU

- vrsta uređaja **ELEVATOR – VERTIKALNI TRANSPORTER**
- tvrtka i tip: „ nepoznat “ **Tip: Q = 15 t/h**
- godina proizvodnje: **1981.**
- tehnički podaci: **visina: $H_{(neto)} = 30$ m;**
- broj s inventurne liste: **94**

B TEHNIČKO STANJE

Na temelju pregleda i ispitivanja uređaja utvrđeno je:

- da je uređaj kompletan,
- da se uređaj nalazi u tehnički ispravnom stanju,
- da na uređaju nema vidljivih tehničkih nedostataka.

Namjena: Podizanje i transport žitarica u silose.

C KOEFICIJENT RENTABILNOSTI

Na temelju procjene rentabilnosti proizvoda i kurentnosti, primjenjuje se slijedeći koeficijent rentabilnosti uređaja:

$$K_r = 1,00$$

D RABLJENOST UREĐAJA

Na temelju tehničkog stanja i vremena upotrebe uređaja, računskim putem utvrđena je rabljenost uređaja:

$$R_u = 78,00 \%$$

E NOVONABAVNA CIJENA UREĐAJA

Na temelju saznanja iz trgovačke mreže za uređaj sa pripadajućom opremom i priborom, istih ili sličnih karakteristika, utvrđena je novonabavna cijena uređaja:

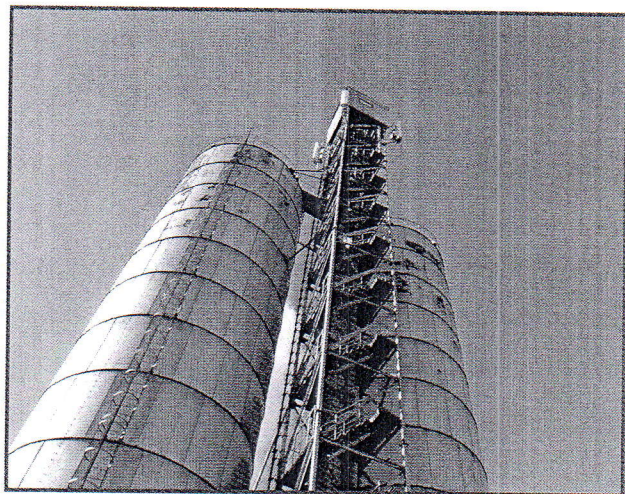
$$N_c = 16.248,00 \text{ €}$$

F VRIJEDNOST UREĐAJA

Na temelju svih navedenih podataka, proračunom je utvrđena vrijednost uređaja:

$$V_u = 3.574,56 \text{ €}$$

NAPOMENE:



PROCJENA UREĐAJA

Broj procjene: 3

Firma: **GEA** – Tvornica ulja d.o.o. u stečaju

Tehnološka cjelina: **STEČAJNA MASA**

Mjesto: **43284 HERCEGOVAC, Ul. Braće Petr 3**

A PODACI O UREĐAJU

- vrsta uređaja: **STEPENIŠTE S PODESTIMA**
- tvrtka i tip: „ nepoznat “ **Tip:**
- godina proizvodnje: **1981.**
- tehnički podaci: **visina: $H_{(neto)} = 27$ m;**
- broj s inventurne liste: **95**

B TEHNIČKO STANJE

Na temelju pregleda i ispitivanja uređaja utvrđeno je:

- da je uređaj kompletan,
- da se uređaj nalazi u tehnički ispravnom stanju,
- da na uređaju nema vidljivih tehničkih nedostataka.

Namjena: Pristup vrhu elevatora, ćelijama silosa i bočnim mostovima.

C KOEFICIJENT RENTABILNOSTI

Na temelju procjene rentabilnosti proizvoda i kurentnosti, primjenjuje se slijedeći koeficijent rentabilnosti uređaja:

$$K_r = 1,00$$

D RABLJENOST UREĐAJA

Na temelju tehničkog stanja i vremena upotrebe uređaja, računskim putem utvrđena je rabljenost uređaja:

$$R_u = 72,00 \%$$

E NOVONABAVNA CIJENA UREĐAJA

Na temelju saznanja iz trgovačke mreže za uređaj sa pripadajućom opremom i priborom, istih ili sličnih karakteristika, utvrđena je novonabavna cijena uređaja:

$$N_c = 21.465,00 \text{ €}$$

F VRIJEDNOST UREĐAJA

Na temelju svih navedenih podataka, proračunom je utvrđena vrijednost uređaja:

$$V_u = 6.010,20 \text{ €}$$

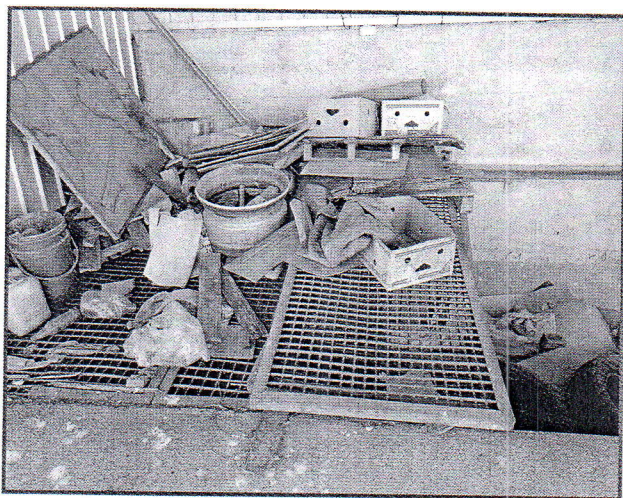
NAPOMENE:



HRVATSKO DRUŠTVO SUDSKIH VJEŠTAKA I PROCJENITELJA
STALNI SUDSKI VJEŠTAK GOSPODARSKO - TEHNIČKE I PROMETNE STRUKE

Zlatko Mlinarić, dipl. ing.

Čemernica, J. Bendaka 32, 33000 Virovitica, Telefon/fax: 033 787 155, Cronet: 098 342 373, e-mail: zlatko.mlinaric@vt.ht.hr



PROCJENA UREĐAJA

Broj procjene: 4

Firma: **GEA** – Tvornica ulja d.o.o. u stečaju

Tehnološka cjelina: **STEČAJNA MASA**

Mjesto: **43284 HERCEGOVAC, Ul. Braće Petr 3**

A PODACI O UREĐAJU

- vrsta uređaja: **USIPNI KOŠ SILOSA**
- tvrtka i tip: „nepoznat“ **Tip: betonski**
- godina proizvodnje: **1981.**
- tehnički podaci: **oprema: horizont. pužni transporter i rešetke za pokrivanje**
- broj s inventurne liste: **96**

B TEHNIČKO STANJE

Na temelju pregleda i ispitivanja uređaja utvrđeno je:

- da je uređaj kompletan,
- da se uređaj nalazi u tehnički ispravnom stanju,
- da na uređaju nema vidljivih tehničkih nedostataka.

Namjena: Prihvat žitarica i druge robe u rinfuzi, te transport do elevatora.

C KOEFICIJENT RENTABILNOSTI

Na temelju procjene rentabilnosti proizvoda i kurentnosti, primjenjuje se slijedeći koeficijent rentabilnosti uređaja:

$$Kr = 1,00$$

D RABLJENOST UREĐAJA

Na temelju tehničkog stanja i vremena upotrebe uređaja, računskim putem utvrđena je rabljenost uređaja:

$$Ru = 74,00 \%$$

E NOVONABAVNA CIJENA UREĐAJA

Na temelju saznanja iz trgovačke mreže za uređaj sa pripadajućom opremom i priborom, istih ili sličnih karakteristika, utvrđena je novonabavna cijena uređaja:

$$Nc = 12.325,00 \text{ €}$$

F VRIJEDNOST UREĐAJA

Na temelju svih navedenih podataka, proračunom je utvrđena vrijednost uređaja:

$$Vu = 3.204,50 \text{ €}$$

NAPOMENE: