



REPUBLIKA HRVATSKA
Općinski sud u Zlataru
Zemljišnoknjižni odjel Pregrada

Broj predmeta: Z-4934/2026

PREGRADA, 14.07.2026.

TEPEŠ MIRJANA
OREŠJE HUMSKO 53
Orešje Humsko

OBAVIJEST

Obavještavamo Vas da je temeljem podataka prikupljenih u katastarskoj izmjeri te podataka postojeće zemljišne knjige i katastarskog operata koji je u službenoj uporabi, sastavljen nacrt zemljišnoknjižnog uloška u postupku obnove zemljišne knjige k.o. HUM NA SUTLI i to u odnosu na katastarsku česticu:

kčbr. 2180 koja odgovara katastarskim česticama u zemljišnoj knjizi: k.o. HUM NA SUTLI kčbr. 670 (DIO), k.o. HUM NA SUTLI kčbr. 677/6, k.o. HUM NA SUTLI kčbr. 677/5, k.o. HUM NA SUTLI kčbr. 677/8, a u katastarskom operatu odgovara katastarskim česticama: k.o. HUM NA SUTLI kčbr. 670 (DIO), k.o. HUM NA SUTLI kčbr. 677/6, k.o. HUM NA SUTLI kčbr. 677/5, k.o. HUM NA SUTLI kčbr. 677/8.

Ako su nepotpuno ili netočno uneseni podatci o imenu i prezimenu odnosno nazivu, prebivalištu odnosno sjedištu te OIB-u u sastavljenom nacrtu zemljišnoknjižnog uloška, možete u roku od 15 dana od dostave ove obavijesti pristupiti na lokaciji: KRAPINA, Trg dr. Mirka Dražena Grmeka 1, radi ispravka, uz predočenje ove obavijesti, isprava na kojima temeljite zahtjev, osobne iskaznice, potvrde o osobnom identifikacijskom broju (OIB) ili isprave iz koje je isti vidljiv.

Ako smatrate da bi se trebalo upisati nešto što nije upisano ili da bi trebalo izmijeniti, nadopuniti ili izbrisati neki upis ili njegov prvenstveni red, svoje pravo možete ostvariti u ispravnom postupku.

Ispravn postupak otvara se nakon što se sastave svi zemljišnoknjižni ulošci za čitavu/dio katastarske općine za koju se provodi postupak obnove/osnivanja, donošenjem odluka o otvaranju (dijela) zemljišne knjige i katastarskog operata u Bazi zemljišnih podataka (BZP) te objavom oglasa na e-Oglasnoj ploči suda,

jedinice lokalne samouprave i nadležnog katastarskog ureda te na drugi odgovarajući način.

U oglasu o otvaranju zemljišne knjige odredit će se rok za ispravak koji ne može biti određen kraće od mjesec dana niti duže od tri mjeseca, računajući od dana objave oglasa na e-Oglasnoj ploči.

U ispravnom postupku prijave i prigovori koji se odnose na podatke o broju katastarske čestice, adresi katastarske čestice, obliku, površini, izgrađenosti i načinu uporabe katastarske čestice (list AI) podnose se nadležnom katastarskom uredu, dok se prijave i prigovori koji se odnose na drugi odjeljak posjedovnice (list A II), vlastovnicu (list B) i teretovnicu (list C) BZP uložka podnose nadležnom sudu elektronički putem javnog bilježnika ili odvjetnika.

Obavijest sastavio:
Kristina Gašparić Vešligaj

IZVADAK NACRTA ZK ULOŠKA BROJ 2180

A

Broj kat čestice	Broj kat plana	Naziv i način korištenja čestice	Površina m2	PPR
2180	13-3	Orešje Humsko	1731	
		PUT	159	
		LIVADA	518	
		VOĆNJAK	482	
		VRT	572	
		Ukupno:	1731	

A II

Rbr.	Sadržaj upisa	Primjedba
1.1	ZABILJEŽBA / STVARNA SLUŽNOST, ZAPISNIK I GEODETSKI SITUACIJSKI NACRT IZ SVIBNJA 2024., uknjižuje se da je u korist k.č.br. 2180 i 2691 k.o. Hum na Sutli osnovano pravo stvarne služnosti prolaza i provoza na teret k.č.br. 2162 k.o. Hum na Sutli, i to u površini od 523 m2 koja je na geodetskom situacijskom nacrtu omeđena slovima od A do T i koja se proteže cijelom širinom k.č.br. 2162 k.o. Hum na Sutli u njezinom srednjem dijelu, i to od njezine istočne međe kojom k.č.br. 2162 k.o. Hum na Sutli graniči s k.č.br. 2180 k.o. Hum na Sutli, pa sve do njezine zapadne međe kojom k.č.br. 2162 graniči s k.č. br. 2690 k.o. Hum na Sutli, kako je to označeno na geodetskom situacijskom nacrtu koji je priložen Zapisniku.	

B

Rbr.	Sadržaj upisa	Primjedba
1. Vlasnički dio: 1/1 MIKŠA EMIL, OIB: 91551880789, Orešje Humsko, Orešje Humsko 53		

C

Rbr.	Sadržaj upisa	Iznos	Primjedba
1.			
1.1	UKNJIŽBA / STVARNA SLUŽNOST, ZAPISNIK I GEODETSKI SITUACIJSKI NACRT IZ SVIBNJA 2024., uknjižuje se da je u korist k.č.br. 2691 k.o. Hum na Sutli osnovano pravo stvarne služnosti prolaza i provoza na teret k.č.br. 2180 k.o. Hum na Sutli, i to u površini od 159 m2 koja je na geodetskom situacijskom nacrtu omeđena slovima od A do L i koja se proteže cijelom širinom k.č.br. 2180 k.o. Hum na Sutli u njezinom srednjem dijelu, i to od njezine istočne međe kojom k.č.br. 2180 k.o. Hum na Sutli graniči s k.č.br. 2691 k.o. Hum na Sutli, pa uz njezinu južnu među kojom k.č.br. 2180 k.o. Hum na Sutli graniči s k.č.br. 2164, 2165 i 2166 sve k.o. Hum na Sutli, sve do njezine zapadne međe kojom k.č.br. 2180 graniči s k.č.br. 2162 k.o. Hum na Sutli, kako je to označeno na geodetskom situacijskom nacrtu koji je priložen Zapisniku.		



k.č.br.: 2180

Stanje na dan: 14.07.2026.

Mjerilo 1:1000
Izvorno mjerilo 1:1





Kontrolni broj: obnova7967903fd8ad0e

OB-1343/2180/2

Skeniranjem QR koda navedenog na ovom elektroničkom zapisu možete provjeriti točnost podataka. Isto možete učiniti i na internet adresi <http://oss.uredjenazemlja.hr/public/preuzmiDokument> unosom kontrolnog broja. U oba slučaja sustav će prikazati izvornik ovog dokumenta. U slučaju da je ovaj dokument identičan prikazanom izvorniku u digitalnom obliku, Ministarstvo pravosuđa, uprave i digitalne transformacije potvrđuje točnost dokumenta i stanje podataka u trenutku izrade isprave.