

"NAPRIJED"

TRGOVAČKO POUZEĆE ZLATAR — BISTRICA

TELEFON BR. 5 — ŽIRO RN BR. 3522-1-390 KOD NAR. BANKE ZLATAR — ŽELJEZN. STANICA ZLATAR

Skupština općine

Zlatar-Bistrica, 17. VI 1969

Zlatar-Bistrica

Naš znak: OJ Vaš znak:

Predmet:

Vašim riješenjem broj 02/12-4406/1-1968 od 18. XII 1968. g. ste nam odobrili lokaciju za izgradnju skladišta. Sada Vas molimo da nam izdate gradjevinski dozvolu, kako bi čim prije mogli pristupiti izgradnji.

Ujedno molimo da nam izdate uvjerenje o potresnoj zoni, jer ga moramo predložiti Zavodu za zaštitu pri radu, koji vrši reviziju projekta.

Drugarski Vas pozdravljamo.

TRGOVAČKO POUZEĆE
"NAPRIJED"
ZLATAR-BISTRICA

Direktor:

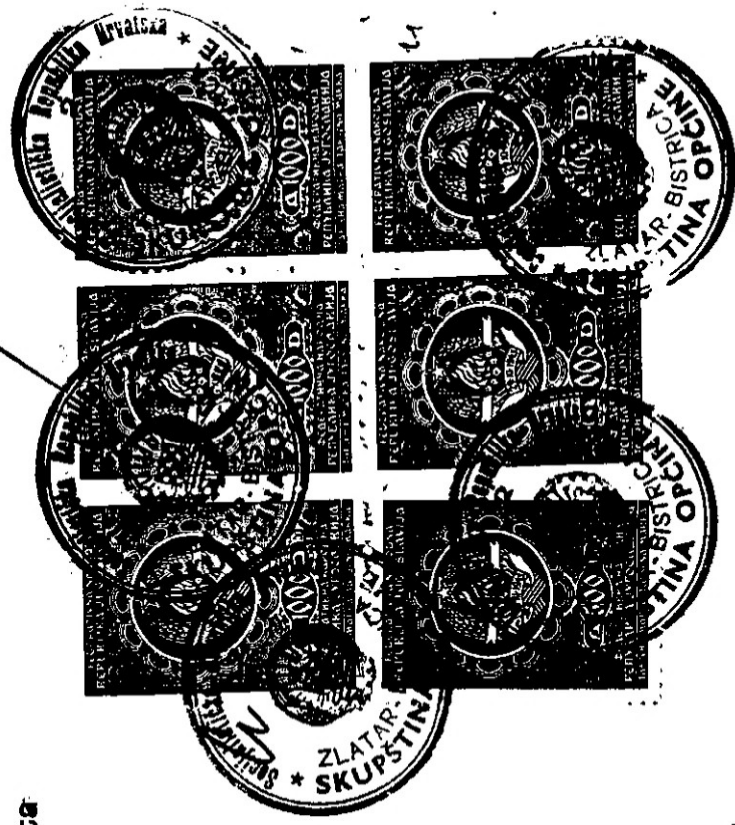
A. Mihalinec

Prilog:

Jedan primjerak glavnog projekta

Socijalistička Republika Hrvatska
SKUPŠTINA OPĆINE
ZLATAR-BISTRICA

Primljeno: 2. 4. VI. 1969		
Org. št.	Broj	Prilog
	02	Mat



Mat

Jugoslavenske željeznice
ŽELJEZNIČKO TRANSPORTNO PODUZEĆE ZAGREB
SEKCIJA ZA PRUGE VARAŽDIN

Broj:

Varaždin, 23. VII 1969. godine.

Naš znak: 1-7/N.P. tel. 468

Predmet: Trgov. poduzeće "Naprijed"
Zl. Bistrica - suglasnost na
lokaciju za skladište u požar.
pojasu pruge Zaprešić-Čakovec
u km. 39,6/7.

SKUPŠTINA OPĆINE

Odjel za privredu i komunalne poslove

ZLATAR BISTRICA

U vezi ugovora 14. 2. 1969. god. sklopljenog između Trgovačkog poduzeća "Naprijed" i ŽTP Zagreb o izgradnji skladišta sa utovarnom rampom uz V kolosjek stanice Zlatar i u vezi zapisnika komisije o uvidjaju na licu mjesta od 11. 12. 1968. godine, ustanovljeno je slijedeće:

Predložena lokacija skladišta sa utovarnom rampom biti će djelomično na željezničkom zemljištu /a što je regulirano i gore navedenim ugovorom/ uz V kolosjek, a na prosječnoj udaljenosti od 8,5 metara lijevo od prolaznog kolosjeka.

Prema predloženoj lokaciji objekat će imati slijedeće tlocrtne veličine 70,00 x 15,50.

Na temelju člana 81 Osnovnog zakona o izgradnji železnica člana 130 Zakona o željeznicama javnog saobraćaja Zagreb, sa strane Sekcije za pruge Varaždin, izdaje se slijedeća

S u g l a s n o s t

Na predloženu lokaciju, napred opisanog objekta kao i izdanje građevinske dozvole, jer sa strane željeznice nema zapreke za ovu izgradnju, a što je i na licu mjesta utvrđeno pod slijedećim uvjetima, obzirom jer će se objekat nalaziti u požarnom i sigurnosnom pojasu pruge.

1. Investitor trgovačko poduzeće "Naprijed" Zl. Bistrica kao i njegovi pravni nasljednici, nemaju pravo na bilo kakova potreživanja oštete, na novo-izgrađenom objektu od strane željeznice, a koja šteta bi mogla nastati poslovanjem željeznice, a naročito uslijed požara iz iskre od lokomotive. U koliko bi došlo do požara na novo sagrađenom objektu, krivnjom investitora te bi time bila željeznici prouzročena šteta na njenim postrojenjima i poslovanju, koju štetu dužan je investitor kao i njegovi pravni nasljednici željeznici u cjelosti nadoknaditi.

2. Investitor dužan je sa Saobraćajnom sekcijom Varaždin i želj. stanicom Zlatar sklopiti posebni ugovor o natru željezničkog zemljišta i o pridržavanju ostalih propisa oko utovara i istovara robe i eventualnim otkaznih rokova sa jedne i druge strane.

3. Namjena objekta će isključivo služiti za uskladištenje prispjele robe, koja će prispjeti željeznicom i ovdje biti privremeno uskladištena.

Molimo Naslov da l primjerak izdane građevinske dozvole dostavi ovoj Sekciji pozivom na gornji broj, radi evidencije.

DIREKTOR:

Prešec Franjo

"NAPRIJED" TRGOVAČKO PODUZEĆE
ZLATAR BISTRICA
Radnički savjet

Radnički savjet ovog poduzeća na svom zasjedanju održanom dana 10. VII 1969 godine u prostorijama uprave poduzeća u Zlatah Bistrici, jednoglasno je donio:

O D L U K U

o gradnji poslovnog objekta - centralnog skladišta u Zlatah Bistrici.

O B R A Z L O Ž E N J E

Ovo poduzeće u svom sastavu već sada ima preko 65 prodavaonica, ugostiteljskih radnji i pekara, dok kapaciteti sadašnjeg skladišta ne mogu primiti na uskladištenje različite robe za normalno i efikasno posluživanje dvadeset do trideset prodavaonica. Prema tome akutan nedostatak skladišnog prostora koji normalno snabdjevenje prodavaonica potrebnom robom, a da o daljnjem proširenju prodajnih mjesta odnosno prodavaonice ni ne govorimo.

U cilju rješenja ovog problema Upravni odbor odnosno direktor poduzeća predložio je Radničkom savjetu da se prije odmah gradnji novog i suvremenog skladišta kapaciteta 2000 m². Pitanje zemljišta već je riješeno, to jest dio potrebnog gredevinskog zemljišta delo na, je u zakup ŽTP-e Vareždin a dio smo kupili od Merkoci Tome iz Zlatah Bistrice. Skladište će se graditi tik uz željezničku prugu - odvojak koji vodi od Zlatah Bistrice prema Vareždinu, čime će se mnogo uštedjeti, jer poduzeće ne mora samo graditi prugu.

Izgradnjom novog skladišta poduzeće će moći proširiti asortiman robe a i uiti će u mogućnosti nabavljati veće količine robe pod povoljnijim uslovima jer će se moći uskladištiti. Izgradnjom skladišta povećat će se i promet u prodavaonicama, tako da će se uložena sredstva isplatiti odnosno amortizirati poduzeću najkasnije za 15 do 20 godina, dok će skladište trajati i 100 godina. Vrijednost skladišta prema projektu iznosit će novih dinara 1.600.000,00. Nu

Imajući sve to u vidu, Radnički savjet jednoglasno je donio odluku kao u dispozitivu.

U Zl. Bistrici, 10. VII 1969.

TRGOVAČKO PODUZEĆE
"NAPRIJED"
ZLATAR BISTRICA

Predsjednik Radničkog
savjeta



SLUŽBA DRUŠTVENOG KNJIGOVODSTVA

Sjedište Zlatar

Brzojavni naslov: CEDEKA

Telefon broj:

Zlatar 28. VI.

1969

U odgovoru izvolite navesti

--

P O T V R D A

Kojom se potvrđuje da "Naprijed" trgovačko poduzeće Zlatar Bistrica imade osigurana sredstva za izgradnju novog Skladišta u Zlatar Bistrici u iznosu od 1.000.000.-novih dinara u svojem poslovnom pee fondu, dok će ostatak u iznosu od 800.000.-novih dinara kreditirati Kreditna banka Zagreb, filijala Zabok putem investisionog zajma.

Ova potvrda izdaje se na zahtjev poduzeća, a u svrhu predočenja upravnom organu Skupštine općine Zlatar Bistrica radi izdavanja gradjevnanske dozvole.

ODJEL ZA PROMET I EKSPLOATACIJU
[Signature]

ZLATAR BISTRICA - LOKACIJA SKLADIŠTA TRGOVAČ
PODUZEĆA "NAPRIJED"

MJ: 1:1000

077

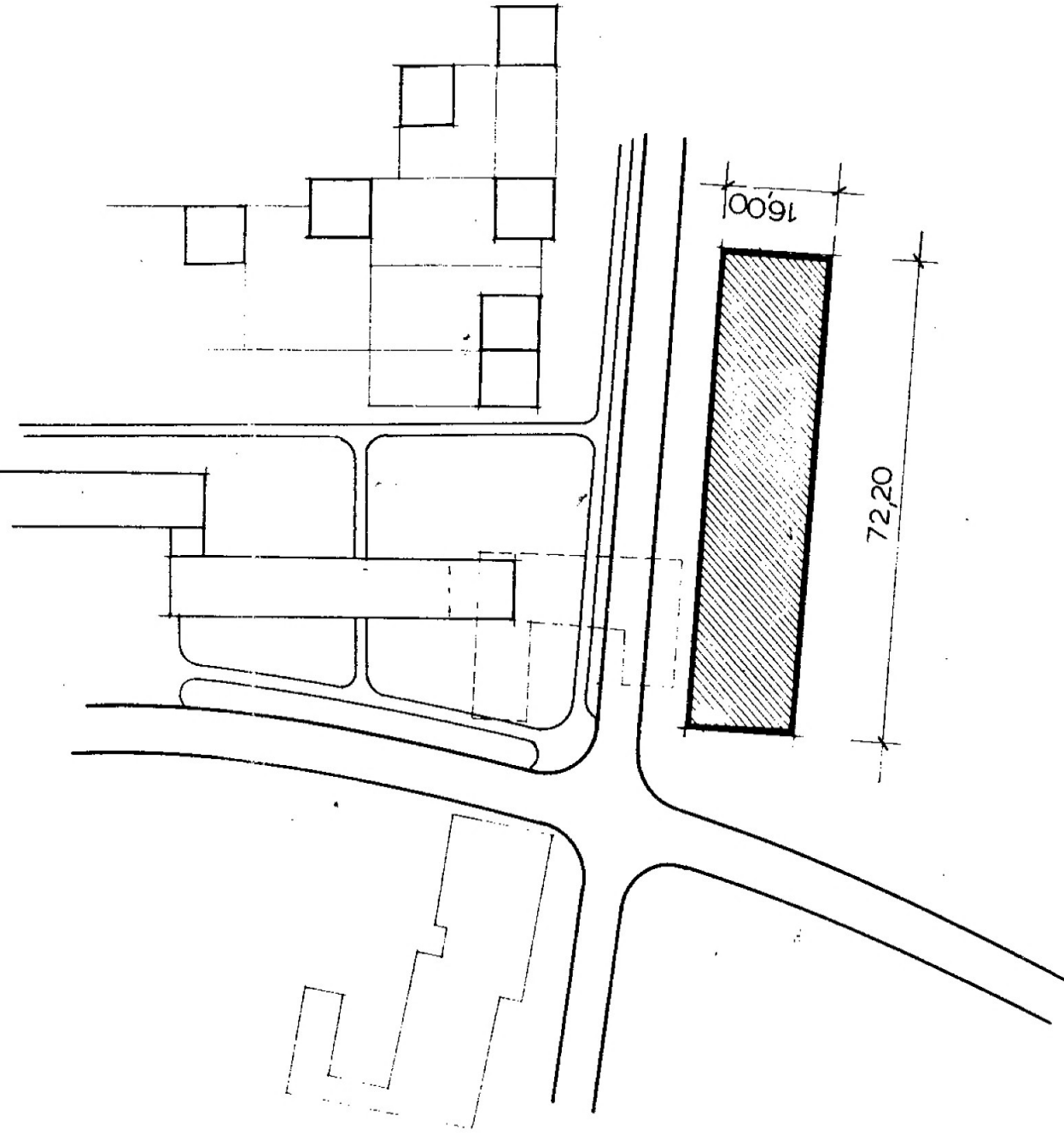
OSKE

651/64

U Vojsci na Trgovačkom
Zagreb, 22. 2. 1964



M. J. P.
(ing. arh. Miroslav Plemenitić)
Ivo Jovanović



833

SKUPŠTINA OPĆINE
ZLATAR - BISTRICA

(naziv organa - žig)

natura org. jedinice: _____

02/6

broj: 1909

10 MOJ

djel. Up br.

3811

simboli znak: _____

držal predmeta: 1 Naprijed - Zl. Bistrica

opširenja za građevnu materijaliskobit

broj se predmet čuva: _____

9/2