



REPUBLIKA HRVATSKA

Općinski građanski sud u Zagrebu
ZEMLJIŠNOKNJIŽNI ODJEL ZAGREB
Stanje na dan: 13.12.2020. 22:46

Verificirani ZK uložak

Katastarska općina: 335240, CENTAR

Broj ZK uložka: 5888

Broj zadnjeg dnevnika: Z-52560/2018
Aktivne plombe:

ETAŽNO VLASNIŠTVO S ODREĐENIM OMJERIMA

IZVADAK IZ ZEMLJIŠNE KNJIGE

POSEBNI IZVADAK: SUVLASNIČKI UDIO REDNI BROJ: 4 (OSTALO KAO NEPOTREBNO IZOSTAVLJENO)

A

Posjedovnica
PRVI ODJELJAK

Rbr.	Broj zemljišta (kat. čestice)	Oznaka zemljišta	Površina			Primjedba
			jutro	čhv	m2	
1.	5126	DVORIŠTE I KUĆA BR. 10, ULICA ADAMA MANDROVIĆA 10, ZAGREB			443	
		DVORIŠTE			179	
		KUĆA BR. 10, ULICA ADAMA MANDROVIĆA 10, ZAGREB			264	
		UKUPNO:			443	

DRUGI ODJELJAK

Rbr.	Sadržaj upisa	Primjedba
	Zaprimljeno 18.06.2018.g. pod brojem Z-34427/2018	
	Prvenstveni red upisa: Z-40767/2015	
2.1	Zaprimljeno 03.11.2015. broj Z-40767/15 Zabilježuje se da je za kuću u Mandrovićevoj ulici br.10 sagrađenu na kč.br. 5126 k.o. Centar priloženo Rješenje o izvedenom stanju Gradskog ureda za prostorno uređenje, izgradnju Grada, graditeljstvo, komunalne poslove i promet, Odjel za graditeljstvo, Drugi područni odsjek za graditeljstvo Klasa:UP/I-350-05/13-07/20558; Urbroj:251-13-22-1/029-15-16 od 28. rujna 2015.godine.	ZABILJEŽBA

B

Vlastovnica

Rbr.	Sadržaj upisa	Primjedba
4.	Suvlasnički dio: 838/10000 ETAŽNO VLASNIŠTVO (E-4) Stan br. 8 na III (trećem) katu oznake S-8/3-B površine 92,95 čm i spremište br. 8 u podrumu oznake SP-8 površine 2,15 čm. PRIDAL D.O.O., OŽEGOVIĆEVA BR. 17, ZAGREB	
4.3	Zaprimljeno 18.06.2018.g. pod brojem Z-34427/2018 Prvenstveni red upisa: Z-39107/2011 Zaprimljeno 02.08.2011. broj Z-39107/11 Temeljem rješenja o ovrsi Trgovačkog suda u Zagrebu - stalna služba u Karlovcu br. Ovr-3131/2011 od 19. srpnja 2011. zabilježuje se ovrha.	ZABILJEŽBA

POSEBNI IZVADAK

B
Vlastovnica

Rbr.	Sadržaj upisa	Primjedba
4.4	Zaprimljeno 18.06.2018.g. pod brojem Z-34427/2018 Prvenstveni red upisa: Z-44344/2013 ZABILJEŽBA, OTVARANJE STEČAJNOG POSTUPKA Zaprimljeno 30.09.2013. broj Z-44344/13 Temeljem rješenja Trgovačkog suda u Zagrebu posl. br. St-201/12 od 13. rujna 2012. zabilježuje se da je otvoren stečajni postupak.	ZABILJEŽBA

Rbr.	Sadržaj upisa	Primjedba
Upisi koji vrijede za sve udjele na B listu:		
2.1	Zaprimljeno 18.06.2018.g. pod brojem Z-34427/2018 ZABILJEŽBA, Primljeno. 20. veljače 2001., Z - 3334/01 Temeljem diobnog nacrtu RN-190/2001 od 06. studenog 2000. Gradskog zavoda za katastar i geodetske poslove, potvrde istog zavoda od 18. siječnja 2001. klasa 932-06/00-01/3504, Ur.br. 251-15-02/1-01-4, potvrde Gradskog ureda za prostorno uređenje, graditeljstvo, stambene i komunalne poslove i promet, Odjel za prostorno uređenje, zaštitu okoliša i graditeljstvo od 07. veljače 2001. klasa 350-05/01-05/14, Ur.br. 251-05-30/046-01-2, očitovanja od 13. travnja 2001. i očitovanja od 05. lipnja 2001. zabilježuje se da je uknjiženo pravo služnosti kolno-pješačkog pristupa preko kč.br. 5107/4 k.o. Centar (po staroj izmjeri kč.br. 1817/19 k.o. Grad Zagreb) pravcem ABD širine 6 m i 5,5 m za korist kč.br. 5126 k.o. Centar (po staroj izmjeri kč.br. 1817/2 k.o. Grad Zagreb).	

C
Teretovnica

Rbr.	Sadržaj upisa	Iznos	Primjedba
1. Na suvlasnički dio: 4 (838/10000)			
1.1	Zaprimljeno 18.06.2018.g. pod brojem Z-34427/2018 UKNJIŽBA, ZALOŽNO PRAVO Primljeno: 19. travnja 2004., Z-14887/04 Temeljem Ugovora o okvirnom iznosu zaduženja i osiguranju hipotekom na nekretninama br. ES 310/04 od 19. travnja 2004. solemniziranog po javnom bilježniku pod br. OU-500/2004 uknjižuje se pravo zaloga za kredit u iznosu od 700.000,00 EUR-a u kunsjoj protuvrijednosti po srednjem tečaju Banke, uvećano za ugovorene kamate, kamate korisnika garancije, ugovorene kamate za zakašnjenje u plaćanju, odnosno zakonske zatezne kamate ukoliko budu više, te prema ostalim uvjetima iz Ugovora, za korist: ERSTE & STEIERMARKISCHE BANK D.D., JADRANSKI TRG BR. 3/A, RIJEKA	700.000,00 EUR	
5. Na suvlasnički dio: 4 (838/10000)			
5.1	Zaprimljeno 18.06.2018.g. pod brojem Z-34427/2018 Prvenstveni red upisa: Z-27893/2010 UKNJIŽBA, ZALOŽNO PRAVO Zaprimljeno 31.05.2010. broj Z-27893/10 Temeljem ovisudnog rješenja o osiguranju posl.br. Ovr-1785/2010 od 25. svibnja 2010. godine i Ispravka od 30. lipnja 2010. godine ovisudnog rješenja o osiguranju posl.br. Ovr-1785/2010 od 25. svibnja 2010. godine, uknjižuje se založno pravo radi osiguranja novčane tražbine u iznosu od 3.080.807,20 kn, za korist: REPUBLIKA HRVATSKA	3.080.807,20 KN	

POSEBNI IZVADAK

C
Teretovnica

Rbr.	Sadržaj upisa	Iznos	Primjedba
5.2	Zaprimljeno 18.06.2018.g. pod brojem Z-34427/2018 Prvenstveni red upisa: Z-27893/2010 ZABILJEŽBA, OVRŠIVOST TRAŽBINE Zaprimljeno 31.05.2010. broj Z-27893/10 Zabilježuje se ovršivost tražbine.		

Potvrđuje se da ovaj izvadak odgovara stanju zemljišne knjige na datum 13.12.2020.