

Davor Bosna iz Betine, Dolac 31 A, OIB: 75950646423 i SILVIA POHL d.o.o., Dolac 17. Betina, OIB: 36718617052.

dana 10. listopada 2017. godine u Betini sklopili su

UGOVOR O ZAMJENI NEKRETNINA

Članak 1.

Ugovorne strane suglasno utvrđuju da je Davor Bosna vlasnik nekretnine označene kao kč. br. 880 ZGR, k.o. Murter-Betina, u naravi konoba i dvor, upisane u zk. ul. br. 6712, k.o. Murter-Betina, a da je društvo SILVIA POHL d.o.o., vlasnik nekretnine označene kao kč.br. 882 ZGR, k.o. Murter-Betina u naravi kuća i prolaz, upisane u zk.ul.br. 4419, k.o. Murter-Betina.

Ugovorne strane suglasno utvrđuju da je u teretovnici zk.ul.br. 4419, k.o. Murter-Betina, uknjiženo pravo služnosti prolaza pješice na teret čest. zgr. 882 kao služećeg dobra, a na korist čest. zgr. 880 kao gospodujućeg dobra i to preko dijela koji u naravi predstavlja put između dvije zgrade.

Članak 2.

Stranke su suglasne da ovim ugovorom društvo SILVIA POHL d.o.o. prepušta u vlasništvo Davoru Bosni dio k.č.br. 882 ZGR, k.o. Murter-Betina i to od sjevernog zida kuće izgrađene na toj čestici pa do međe s česticom 881 ZGR, k.o. Murter-Betina, koji u naravi predstavlja prolaz te odgovara dijelu čestice na kojemu je osnovana stvarna služnost u korist kč.br. 880 ZGR te čija površina iznosi oko 5,00 m².

Davor Bosna prepušta u vlasništvo društvu SILVIA POHL d.o.o. dio kč.br. 880 ZGR, k.o. Murter-Betina i to jugoistočni dio čestice koji se proteže od međe s kč.br. 5924/4, k.o. Murter-Betina, pa do 10 cm sjeverno od navedene međe, sa zapadne strane do zida izgrađene konobe na kč.br. 880 ZGR, a s istočne strane u cijelosti graniči s kč.br. 882 ZGR k.o. Murter-Betina. Ugovorne strane suglasno utvrđuju da je na dijelu kč.br. 880 ZGR, k.o. Murter-Betina koji Davor Bosna prepušta u vlasništvo društvu SILVIA POHL d.o.o., u naravi izgrađen zid.

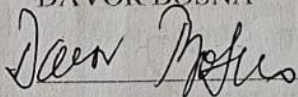
Članak 3.

Stranke su suglasne da ovim ugovorom vrše zamjenu nekretnina opisanih u čl. 2. ovog ugovora te da međusobno ne potražuju nikakvu novčanu naknadu. Stranke suglasno utvrđuju da se svaka od njih već nalazi u posjedu dijela nekretnine koju stječu ovim ugovorom.

Članak 4.

Ugovorne stranke suglasno izjavljuju da su im prava i obveze iz ovog Ugovora potpuno razumljiva, pa ga stoga vlastoručno potpisuju i svoj potpis ovjeravaju kod javnog bilježnika.

DAVOR BOSNA



za SILVIA POHL d.o.o.



Silvia Pohl, direktor



SILVIA POHL
d.o.o. BETINA - HR
OIB: 36718617052

Ja, javni bilježnik, **Mira Grbac**, potvrđujem da su 1. **DAVOR BOSNA** (OIB: 75950646423), rođen 08.02.1954. godine, **BETINA, TISNO, DOLAC 31 A**, u mojoj nazočnosti vlastoručno potpisao pismo. Potpis na pismenu je istinit.
2. za **SILVIA POHL d.o.o.** (OIB: 36718617052), **BETINA, DOLAC 17**, direktor **SILVIA POHL** (OIB: 81809491232), rođena 04.03.1956. godine, **AUSTRIJA, TRAUN, J. ROITHNERSTRASSE 119**, čije ovlaštenje za zastupanje sam utvrdila uvidom u sudski registar Trgovačkih društava RH elektronskim putem na današnji dan, u mojoj nazočnosti vlastoručno potpisala pismo. Potpis na pismenu je istinit.

Istovjetnost podnositelja isprave utvrdila sam (na temelju):

1. **OI 110539110** izdanom od **PP VODICE**.
2. **Putovnicom U 1896727** izdanom od **BH LINZ-LAND**. Javnobilježnička pristojba za ovjeru po tar. br. 11. st.4. **ZJP** u iznosu od **20,00 kn** naplaćena je i poništena na primjerku koji ostaje za arhiv. Javnobilježnička nagrada zaračunata u iznosu od **60,00 kn + PDV 25% (15,00 kn)**, a trošak **0,00 kn + PDV 25% (0,00 kn)**.

Broj: **OV-8503/2017**

U **Vodicama**, 26.10.2017.

Temeljem čl. 77. st. 4. Zakona o javnoj bilježništvu javni bilježnik ne odgovara za sadržaj pismena na kojemu ovjerava potpis.



Ja, javni bilježnik, **Mira Grbac**, potvrđujem da je ovo preslika izvorne isprave "**Ugovora o zamjeni nekretnina**".

Ispisan je računalom, a ima 2 stranice i ovjerava se u 1 primjerku.

Izvorna isprava se po tvrdnji stranke nalazi kod stranke, a donijela ju je sa sobom stranka **DAVOR BOSNA** (OIB: 75950646423), rođen 08.02.1954. godine, **BETINA, TISNO, DOLAC 31 A** (OI br. 110539110 **PP VODICE**).

Javnobilježnička pristojba za ovjeru po tar. br. 11. **ZJP** u iznosu od **10,00 kn** naplaćena je i poništena na primjerku koji ostaje za arhiv. Javnobilježnička nagrada zaračunata u iznosu od **10,00 kn + PDV 25% (2,50 kn)**, a trošak **0,00 kn + PDV 25% (0,00 kn)**.

Broj: **OV-8504/2017**

U **Vodicama**, 26.10.2017.

