



Republika Hrvatska
Općinski sud u Rijeci
Stalna služba u Opatiji
Maršala Tita 4
51410 Opatija

U I M E R E P U B L I K E H R V A T S K E
R J E Š E N J E

Općinski sud u Rijeci, Stalna služba u Opatiji, po sucu Vesni Katarinčić, u pojedinačnom ispravnom postupku predlagatelja Tihomira Kovačevića iz Čavli, Čavja 78, OIB: 73774407571, zastupan po punomoćnici Željki Mrdeža, odvjetnici iz Rijeke, radi otvaranja pojedinačnog ispravnog postupka na nekretninama k.č.br. 2009/1, k.č.br. 2009/6, k.č.br. 2010/5 i k.č.br. 2011/3, sve nekretnine upisane u zk.ul. 190 k.o. Podhum i k.č.br. 2008/1, upisana u zk.ul. 2068 k.o. Podhum, dana 22. srpnja 2026.

r i j e š i o j e

I. Pokreće se i otvara pojedinačni ispravni postupak na nekretninama k.č.br. 2009/1, k.č.br. 2009/6, k.č.br. 2010/5 i k.č.br. 2011/3, sve nekretnine upisane u zk.ul. 190 k.o. Podhum i k.č.br. 2008/1, upisana u zk.ul. 2068 k.o. Podhum, te se objavljuje sljedeći

OGLAS

1. U zemljišnoknjižnoj stvari predlagatelja, otvoren je i pokrenut pojedinačni ispravni postupak za nekretnine navedene u stavku I. ovog rješenja.

2. Ovim pojedinačnim ispravnim postupkom predlagatelj predlaže da se u navedenim zk ulošcima, na navedenim nekretninama, ispravi upis prava vlasništva sa imena upisanih suvlasnika, na ime predlagatelja.

3. Pozivaju se sve osobe koje se protive da se zemljišnoknjižni uložak na predloženi način ispravi, koje smatraju da bi u zemljišnoknjižni uložak trebalo upisati nešto što nije predloženo ili da bi trebalo izmijeniti ili ispraviti neki upis da stave zemljišnoknjižnom sudu svoje prijave prijedloga za upis odnosno prigovore u roku od 30 (trideset) dana od dana objave oglasa na e-oglasnoj ploči, jer će se nakon istoga provesti postupak i donijeti rješenje na temelju utvrđenih činjenica.

4. Ako prijave i prigovori ne budu zaprimljeni, a stanje spisa i zemljišne knjige upućuju na opravdanost prijedloga, sud može donijeti odluku bez održavanja rasprave.

II. Rok za podnošenje prigovora ili prijava teče od dana objave oglasa na e-oglasnoj ploči odnosno od 22. srpnja 2026. te iznosi 30 (trideset) dana od dana objave, a ističe 22. kolovoza 2026.

III. Određuje se zabilježba pokretanja i otvaranja pojedinačnog ispravnog postupka na nekretninama k.č.br. 2009/1, k.č.br. 2009/6, k.č.br. 2010/5 i k.č.br. 2011/3, sve nekretnine upisane u zk.ul. 190 k.o. Podhum i k.č.br. 2008/1, upisana u zk.ul. 2068 k.o. Podhum.

IV. Provedba ovog rješenja povjerava se zemljišnoknjižnom odjelu Općinskog suda u Rijeci, zemljišnoknjižni odjel Rijeka.

U Opatiji 22. srpnja 2026.

Sudac:

Vesna Katarinčić dipl. iur.

Uputa o pravnom lijeku:

Protiv rješenja o otvaranju pojedinačnog ispravnog postupka nije dopuštena posebna žalba. Osobe koje za to imaju pravni interes, svoja prava mogu ostvarivati u ispravnom postupku podnošenjem prijave ili prigovora u roku otvorenom za ispravak, odnosno u parnici pred sudom ili u postupku pred drugim nadležnim tijelom, nakon što pojedinačni ispravni postupak bude zaključen (članak 213. stavak 1. i 2. ZZK).

DNA:

1. Predlagatelju po pun.
2. Šepčić Stjepan, Dražice, Obrovac 150 B
3. Bistrović Maja, Rijeka, Kumičićeva 41 A
4. Šepčić Dajana, Svilno, Grbaste 25
5. Milinković Nikola, Čavle, Soboli 15
6. Šepčić Marija, Čavle, Soboli 32
7. Silić Silva, Podhum 198, Podhum
8. E-oglasna ploča suda
9. Oglasna ploča PUK Rijeka
10. Oglasna ploča Općine Čavle, Čavja 31. Čavle
11. Zk. odjel Općinskog suda u Rijeci – Zis



**Naziv
izdavatelja
dokumenta**

Zajednički
informatički
sustav

**Naziv
izdavatelja
certifikata**

CERTILIA, AKD d.o.o., HR

**Vrijeme
izdavanja
dokumenta**

22.07.2026 13:
26

**Serijski broj
certifikata**

447593848639732491515158706736451011199202494589

**Algoritam
potpisa**

EC

Kontrolni broj

Z1883986056f63349

Skeniranjem QR koda navedenog na ovom elektroničkom zapisu možete provjeriti točnost podataka. Isto možete učiniti i na internet adresi <https://oss.uredjenazemlja.hr/public/preuzmiDokument> unosom kontrolnog broja. U oba slučaja sustav će prikazati izvornik ovog dokumenta. U slučaju da je ovaj dokument identičan prikazanom izvorniku u digitalnom obliku, nadležni sud potvrđuje točnost dokumenta i stanje podataka u trenutku izrade isprave.

Napomene

-