



REPUBLIKA HRVATSKA

Općinski sud u Zlataru  
ZEMLJIŠNOKNJIŽNI ODJEL DONJA STUBICA  
Stanje na dan: 08.07.2026. 11:57

Katastarska općina: 304859, Marija Bistrica

Broj ZK uložka: 3140219

Broj zadnjeg dnevnika/Upravnog rješenja: Z-9911/2025  
Aktivne plombe:

Izvadak iz BZP-a

A  
Posjedovnica  
PRVI ODJELJAK

| Rbr. | Broj katastarske čestice | Broj D. L. | Adresa katastarske čestice/Način uporabe katastarske čestice/Način uporabe zgrade, naziv zgrade, kućni broj zgrade | Površina/ m2 | PPR |
|------|--------------------------|------------|--------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|--------------|-----|
| 1.   | 780                      | 1          | KUTEC<br>LIVADA                                                                                                    | 6035<br>6035 |     |
|      |                          | UKUPNO:    |                                                                                                                    | 6035         |     |

B  
Vlastovnica

| Rbr. | Sadržaj upisa                                                   | Primjedba |
|------|-----------------------------------------------------------------|-----------|
| 1.   | Vlasnički dio: 1/1<br>MEŠTROVIĆ - KOŠEC ANTUN, BISTRIČKI HUM 82 |           |

C  
Teretovnica

| Rbr. | Sadržaj upisa | Iznos | Primjedba |
|------|---------------|-------|-----------|
|      | Tereta nema!  |       |           |

Potvrđuje se da ovaj izvadak odgovara stanju baze zemljišnih podataka na datum 08.07.2026.



REPUBLIKA HRVATSKA

Područni ured za katastar Krapina  
ODJEL ZA KATASTAR NEKRETNINA DONJA STUBICA  
Stanje na dan: 08.07.2026. 11:57

Katastarska općina: 304859, MARIJA BISTRICA

Broj ZK uloška: 3140219

Broj zadnjeg dnevnika/Upravnog rješenja: Z-9911/2025  
Aktivne plombe:

Izvadak iz BZP-a

A  
Posjedovnica  
PRVI ODJELJAK

| Rbr. | Broj katastarske čestice | Broj D. L. | Adresa katastarske čestice/Način uporabe katastarske čestice/Način uporabe zgrade, naziv zgrade, kućni broj zgrade | Površina/ m2 | PPR |
|------|--------------------------|------------|--------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|--------------|-----|
| 1.   | 780                      | 1          | KUTEC<br>LIVADA                                                                                                    | 6035<br>6035 |     |
|      |                          | UKUPNO:    |                                                                                                                    | 6035         |     |

B  
Vlastovnica

| Rbr. | Sadržaj upisa                                                   | Primjedba |
|------|-----------------------------------------------------------------|-----------|
| 1.   | Vlasnički dio: 1/1<br>MEŠTROVIĆ - KOŠEC ANTUN, BISTRIČKI HUM 82 |           |

C  
Teretovnica

| Rbr. | Sadržaj upisa | Iznos | Primjedba |
|------|---------------|-------|-----------|
|      | Tereta nema!  |       |           |

Potvrđuje se da ovaj izvadak odgovara stanju baze zemljišnih podataka na datum 08.07.2026.



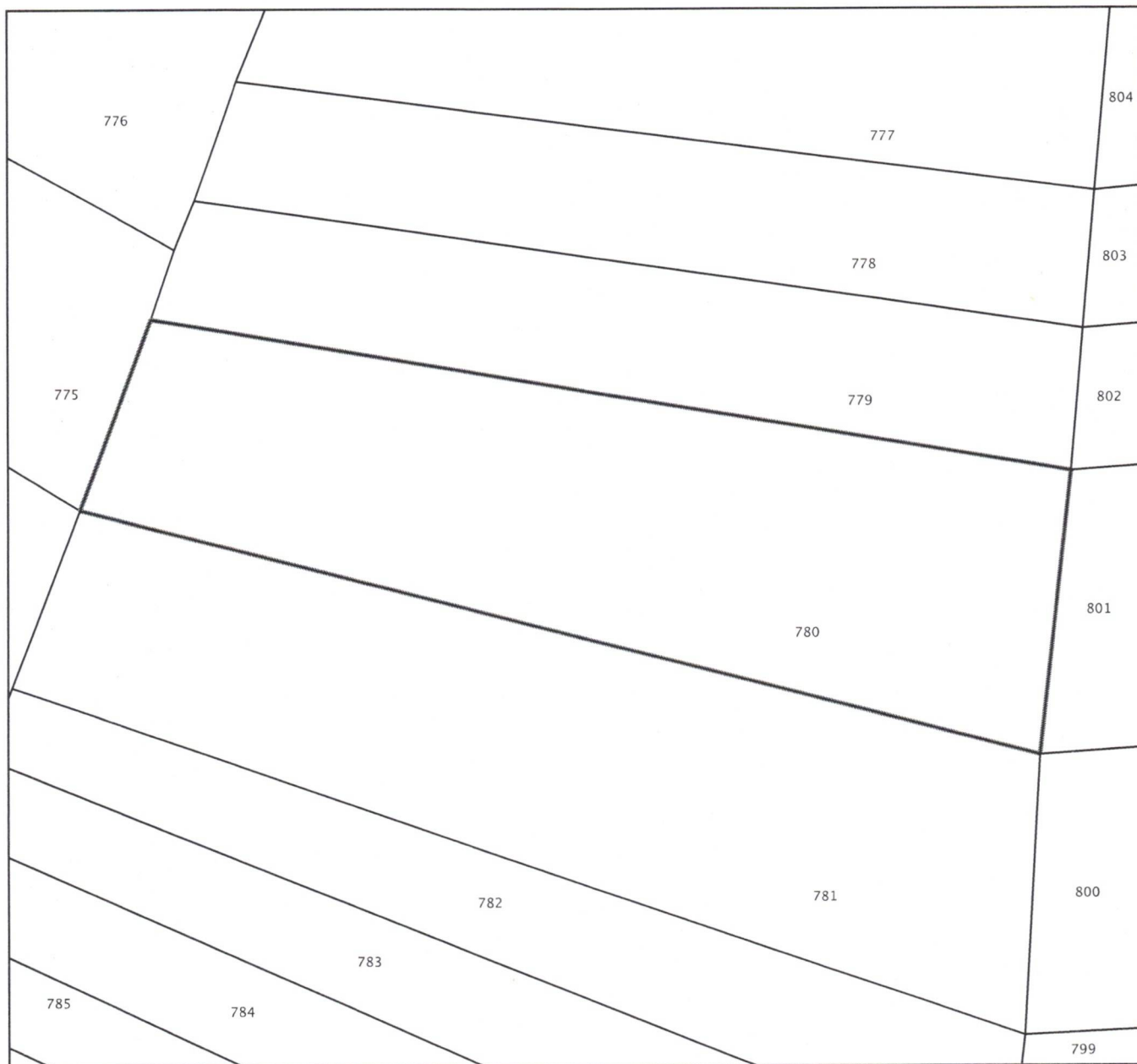
REPUBLIKA HRVATSKA  
DRŽAVNA GEODETSKA UPRAVA  
PODRUČNI URED ZA KATASTAR KRAPINA  
ODJEL ZA KATASTAR NEKRETNINA DONJA STUBICA

NESLUŽBENA KOPIJA  
K.o. Marija Bistrica  
k.č.br.: 780

Stanje na dan: 21.07.2026.

## IZVOD IZ KATASTARSKOG PLANA

Mjerilo 1:1000  
Izvorno mjerilo 1:2880





REPUBLIKA HRVATSKA

Općinski sud u Zlataru  
ZEMLJIŠNOKNJIŽNI ODJEL DONJA STUBICA  
Stanje na dan: 08.07.2026. 11:57

Katastarska općina: 304859, Marija Bistrica

Broj ZK uložka: 3140355

Broj zadnjeg dnevnika/Upravnog rješenja: Z-9911/2025  
Aktivne plombe:

Izvadak iz BZP-a

A  
Posjedovnica  
PRVI ODJELJAK

| Rbr. | Broj katastarske čestice | Broj D. L. | Adresa katastarske čestice/Način uporabe katastarske čestice/Način uporabe zgrade, naziv zgrade, kućni broj zgrade | Površina/ m2 | PPR |
|------|--------------------------|------------|--------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|--------------|-----|
| 1.   | 835/5                    | 2          | POD GRADOM<br>ORANICA                                                                                              | 2492<br>2492 |     |
| 2.   | 835/11                   | 2          | POD GRADOM<br>ORANICA                                                                                              | 554<br>554   |     |
|      |                          | UKUPNO:    |                                                                                                                    | 3046         |     |

B  
Vlastovnica

| Rbr. | Sadržaj upisa                                                                   | Primjedba |
|------|---------------------------------------------------------------------------------|-----------|
| 1.   | Suvlasnički dio: 1/4<br>MUHEK ŠTEFICA, PODGORJE BISTRIČKO                       |           |
| 3.   | Suvlasnički dio: 2/4<br>JANUŠ ŠTEFANIJA, PODGORJE BISTRIČKO 8                   |           |
| 4.   | Suvlasnički dio: 1/4<br>JANUŠ ŠTEFANIJA, OIB: 02152854828, PODGORJE BISTRIČKO 8 |           |

C  
Teretovnica

| Rbr. | Sadržaj upisa | Iznos | Primjedba |
|------|---------------|-------|-----------|
|      | Tereta nema!  |       |           |

Potvrđuje se da ovaj izvadak odgovara stanju baze zemljišnih podataka na datum 08.07.2026.



REPUBLIKA HRVATSKA

Područni ured za katastar Krapina  
ODJEL ZA KATASTAR NEKRETNINA DONJA STUBICA  
Stanje na dan: 08.07.2026. 11:57

Katastarska općina: 304859, Marija Bistrica

Broj ZK uložka: 3140355

Broj zadnjeg dnevnika/Upravnog rješenja: Z-9911/2025  
Aktivne plombe:

Izvadak iz BZP-a

A  
Posjedovnica  
PRVI ODJELJAK

| Rbr. | Broj katastarske čestice | Broj D. L. | Adresa katastarske čestice/Način uporabe katastarske čestice/Način uporabe zgrade, naziv zgrade, kućni broj zgrade | Površina/ m2 | PPR |
|------|--------------------------|------------|--------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|--------------|-----|
| 1.   | 835/5                    | 2          | POD GRADOM<br>ORANICA                                                                                              | 2492<br>2492 |     |
| 2.   | 835/11                   | 2          | POD GRADOM<br>ORANICA                                                                                              | 554<br>554   |     |
|      |                          | UKUPNO:    |                                                                                                                    | 3046         |     |

B  
Vlastovnica

| Rbr. | Sadržaj upisa                                                                   | Primjedba |
|------|---------------------------------------------------------------------------------|-----------|
| 1.   | Suvlasnički dio: 1/4<br>MUHEK ŠTEFICA, PODGORJE BISTRIČKO                       |           |
| 3.   | Suvlasnički dio: 2/4<br>JANUŠ ŠTEFANIJA, PODGORJE BISTRIČKO 8                   |           |
| 4.   | Suvlasnički dio: 1/4<br>JANUŠ ŠTEFANIJA, OIB: 02152854828, PODGORJE BISTRIČKO 8 |           |

C  
Teretovnica

| Rbr.         | Sadržaj upisa | Iznos | Primjedba |
|--------------|---------------|-------|-----------|
| Tereta nema! |               |       |           |

Potvrđuje se da ovaj izvadak odgovara stanju baze zemljišnih podataka na datum 08.07.2026.



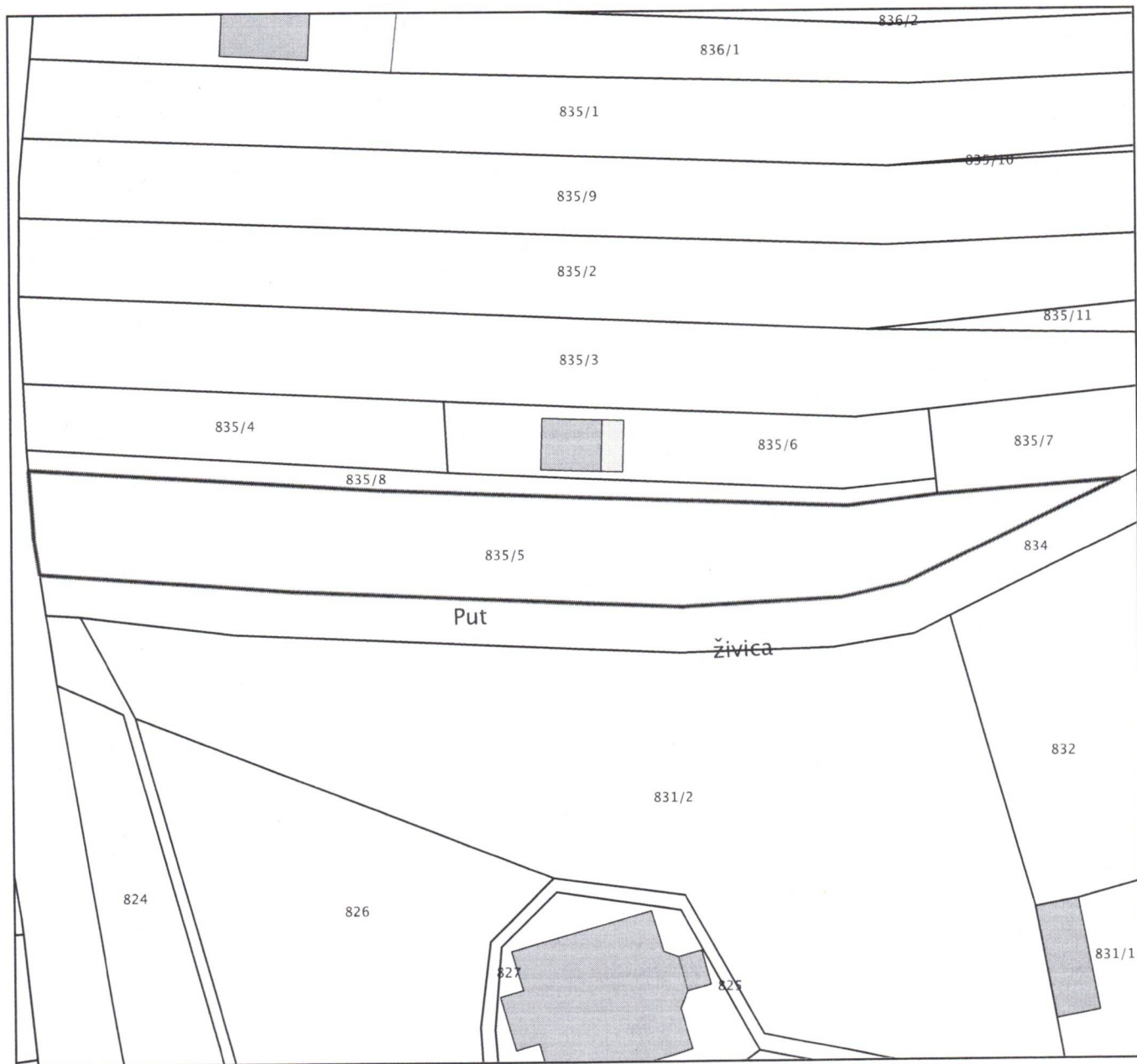
REPUBLIKA HRVATSKA  
DRŽAVNA GEODETSKA UPRAVA  
PODRUČNI URED ZA KATASTAR KRAPINA  
ODJEL ZA KATASTAR NEKRETNINA DONJA STUBICA

NESLUŽBENA KOPIJA  
K.o. MARIJA BISTRICA  
k.č.br.: 835/5

Stanje na dan: 21.07.2026.

## IZVOD IZ KATASTARSKOG PLANA

Mjerilo 1:1000  
Izvorno mjerilo 1:2880





REPUBLIKA HRVATSKA

Općinski sud u Zlataru  
ZEMLJIŠNOKNJIŽNI ODJEL DONJA STUBICA  
Stanje na dan: 08.07.2026. 11:57

Katastarska općina: 304859, MARIJA BISTRICA Broj ZK uložka: 3140280

Broj zadnjeg dnevnika/Upravnog rješenja: UP/I 932-07/2026-02/189  
Aktivne plombe:

Izvadak iz BZP-a

A  
Posjedovnica  
PRVI ODJELJAK

| Rbr. | Broj katastarske čestice | Broj D. L. | Adresa katastarske čestice/Način uporabe katastarske čestice/Način uporabe zgrade, naziv zgrade, kućni broj zgrade | Površina/ m2     | PPR            |
|------|--------------------------|------------|--------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|------------------|----------------|
| 1.   | 692/1                    | 4          | MARIJA BISTRICA, STUBIČKA CESTA<br>LIVADA                                                                          | 270<br>270       | KULTURNO DOBRO |
| 2.   | 692/2                    | 4          | KOD KUĆE<br>ORANICA                                                                                                | 363<br>363       | KULTURNO DOBRO |
| 3.   | 1183/3                   | 4          | CERINA<br>ORANICA                                                                                                  | 18<br>18         |                |
| 4.   | 1312                     | 5          | DESETINE<br>ORANICA                                                                                                | 932<br>932       |                |
| 5.   | 1314                     | 5          | DESETINE<br>ORANICA                                                                                                | 1593<br>1593     |                |
| 6.   | 2308                     | 5          | SEKOVICE<br>VINOGRAD<br>KLETIŠTE                                                                                   | 522<br>468<br>54 |                |
| 7.   | 2313/2                   | 5          | POD SEKOVICE<br>VINOGRAD                                                                                           | 392<br>392       |                |
| 8.   | 2361/2                   | 5          | SEKOVICE<br>VINOGRAD                                                                                               | 194<br>194       |                |
| 9.   | 3472/2                   | 4          | DUŽICE<br>ORANICA                                                                                                  | 1003<br>1003     |                |
|      |                          | UKUPNO:    |                                                                                                                    | 5287             |                |

B  
Vlastovnica

| Rbr. | Sadržaj upisa                                                                  | Primjedba |
|------|--------------------------------------------------------------------------------|-----------|
| 1.   | Suvlasnički dio: 1/3<br>BRLEČIĆ JURAJ, MARIJA BISTRICA 70.                     |           |
| 2.   | Suvlasnički dio: 1/3<br>BRLEČIĆ ANDRIJA, STJEPANOV, MARIJA BISTRICA, NOVA C 2. |           |



REPUBLIKA HRVATSKA

Područni ured za katastar Krapina  
ODJEL ZA KATASTAR NEKRETNINA DONJA STUBICA  
Stanje na dan: 08.07.2026. 11:57

Katastarska općina: 304859, MARIJA BISTRICA Broj ZK uložka: 3140280

Broj zadnjeg dnevnika/Upravnog rješenja: UP/I 932-07/2026-02/189  
Aktivne plombe:

Izvadak iz BZP-a

A  
Posjedovnica  
PRVI ODJELJAK

| Rbr. | Broj katastarske čestice | Broj D. L. | Adresa katastarske čestice/Način uporabe katastarske čestice/Način uporabe zgrade, naziv zgrade, kućni broj zgrade | Površina/ m2     | PPR            |
|------|--------------------------|------------|--------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|------------------|----------------|
| 1.   | 692/1                    | 4          | MARIJA BISTRICA, STUBIČKA CESTA<br>LIVADA                                                                          | 270<br>270       | KULTURNO DOBRO |
| 2.   | 692/2                    | 4          | KOD KUĆE<br>ORANICA                                                                                                | 363<br>363       | KULTURNO DOBRO |
| 3.   | 1183/3                   | 4          | CERINA<br>ORANICA                                                                                                  | 18<br>18         |                |
| 4.   | 1312                     | 5          | DESETINE<br>ORANICA                                                                                                | 932<br>932       |                |
| 5.   | 1314                     | 5          | DESETINE<br>ORANICA                                                                                                | 1593<br>1593     |                |
| 6.   | 2308                     | 5          | SEKOVICE<br>VINOGRAD<br>KLETIŠTE                                                                                   | 522<br>468<br>54 |                |
| 7.   | 2313/2                   | 5          | POD SEKOVICE<br>VINOGRAD                                                                                           | 392<br>392       |                |
| 8.   | 2361/2                   | 5          | SEKOVICE<br>VINOGRAD                                                                                               | 194<br>194       |                |
| 9.   | 3472/2                   | 4          | DUŽICE<br>ORANICA                                                                                                  | 1003<br>1003     |                |
|      |                          | UKUPNO:    |                                                                                                                    | 5287             |                |

B  
Vlastovnica

| Rbr. | Sadržaj upisa                                                                  | Primjedba |
|------|--------------------------------------------------------------------------------|-----------|
| 1.   | Suvlasnički dio: 1/3<br>BRLEČIĆ JURAJ, MARIJA BISTRICA 70.                     |           |
| 2.   | Suvlasnički dio: 1/3<br>BRLEČIĆ ANDRIJA, STJEPANOV, MARIJA BISTRICA, NOVA C 2. |           |



REPUBLIKA HRVATSKA  
DRŽAVNA GEODETSKA UPRAVA  
PODRUČNI URED ZA KATASTAR KRAPINA  
ODJEL ZA KATASTAR NEKRETNINA DONJA STUBICA

NESLUŽBENA KOPIJA  
K.o. MARIJA BISTRICA  
k.č.br.: 692/1

Stanje na dan: 21.07.2026.

## IZVOD IZ KATASTARSKOG PLANA

Mjerilo 1:1000  
Izvorno mjerilo 1:1





REPUBLIKA HRVATSKA

Općinski sud u Zlataru  
ZEMLJIŠNOKNJIŽNI ODJEL DONJA STUBICA  
Stanje na dan: 21.07.2026. 09:59

ZK uložak u prijepisu (NIJE VERIFICIRAN!)

Katastarska općina: 304824, LAZ BISTRIČKI

Broj ZK uložka: 505

Broj zadnjeg dnevnika: Z-1985/2014  
Aktivne plombe:

IZVADAK IZ ZEMLJIŠNE KNJIGE  
POSEBNI IZVADAK: KAT. ČESTICE: 1272/14 (OSTALO KAO NEPOTREBNO IZOSTAVLJENO)

A  
Posjedovnica  
PRVI ODJELJAK

| Rbr. | Broj zemljišta (kat. čestice) | Oznaka zemljišta | Površina |     |    | Primjedba |
|------|-------------------------------|------------------|----------|-----|----|-----------|
|      |                               |                  | jutro    | čhv | m2 |           |
| 1.   | 1272/14                       | ORANICA PRUNJAK  |          | 265 |    |           |
|      |                               | UKUPNO:          |          | 265 |    |           |

B  
Vlastovnica

| Rbr. | Sadržaj upisa                                                     | Primjedba |
|------|-------------------------------------------------------------------|-----------|
| 1.   | Suvlasnički dio: 4/6<br>MEŠTROVIĆ-KOŠEC TOMO, HUM BISTRIČKI 9     |           |
| 2.   | Suvlasnički dio: 1/6<br>MEŠTROVIĆ-BELJAK JANKO, HUM BISTRIČKI 71  |           |
| 3.   | Suvlasnički dio: 1/6<br>MEŠTROVIĆ-BELJAK FRANJO, HUM BISTRIČKI 71 |           |

| Rbr.                                         | Sadržaj upisa                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                              | Primjedba |
|----------------------------------------------|------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|-----------|
| Upisi koji vrijede za sve udjele na B listu: |                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                            |           |
| 7.1                                          | Zaprimljeno 08.08.2025.g. pod brojem Z-11221/2025<br><br>ZABILJEŽBA, OTVARANJE POJEDINAČNOG ISPRAVNOG POSTUPKA, RJEŠENJE O OTVARANJU POJEDINAČNOG ISPRAVNOG POSTUPKA OSZL, SS U DONJOJ STUBICI, POSL. BR. Z-11221/2025 OD 24.09.2025, predlagatelja Zvonka Županića, Hum Bistrički 103, Marija Bistrica, Vladimira Županića, Sikvagen 19/7, Tyreso Švedska, zastupani po pun. Vinki Brundula Tadić, odvjetnici u Donjoj Stubici, u odnosu na kčbr. 1194/13 |           |

C  
Teretovnica

| Rbr.         | Sadržaj upisa | Iznos | Primjedba |
|--------------|---------------|-------|-----------|
| Tereta nema! |               |       |           |

Potvrđuje se da ovaj izvadak odgovara stanju zemljišne knjige na datum 21.07.2026.

Izvadak je upisan pod brojem 46971/2026



REPUBLIKA HRVATSKA  
DRŽAVNA GEODETSKA UPRAVA  
PODRUČNI URED ZA KATASTAR KRAPINA  
ODJEL ZA KATASTAR NEKRETNINA DONJA  
STUBICA

NESLUŽBENA KOPIJA

Stanje na dan: 08.07.2026. 12:14

PRIJEPIS POSJEDOVNOG LISTA

Katastarska općina: LAZ BISTRIČKI (Mbr. 304824)

Posjedovni list: 1548

| Udio | Prezime i ime odnosno tvrtka ili naziv, prebivalište odnosno sjedište upisane osobe | OIB         |
|------|-------------------------------------------------------------------------------------|-------------|
| 1/1  | JELENČIĆ LIDIJA ZVONKOVA, BUKOVAČKA CESTA 62, 10000 ZAGREB                          | 56390873582 |

Podaci o katastarskim česticama

| Zgr                                  | Dio | Broj katastarske čestice | Adresa katastarske čestice/Način uporabe katastarske čestice/Način uporabe zgrade, naziv zgrade, kućni broj zgrade | Površina/m2 | Broj D.L. | Posebni pravni režimi | Primjedba |
|--------------------------------------|-----|--------------------------|--------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|-------------|-----------|-----------------------|-----------|
|                                      |     | 1272/14                  | PRUNJAK                                                                                                            | 953         | 4         |                       |           |
|                                      |     |                          | VINOGRAD                                                                                                           | 953         |           |                       |           |
|                                      |     | 1281/1                   | HUM                                                                                                                | 464         | 4         |                       |           |
|                                      |     |                          | VINOGRAD                                                                                                           | 464         |           |                       |           |
|                                      |     | 1281/2                   | HUM                                                                                                                | 464         | 4         |                       |           |
|                                      |     |                          | VINOGRAD                                                                                                           | 464         |           |                       |           |
|                                      |     | 1281/3                   | HUM                                                                                                                | 227         | 4         |                       |           |
|                                      |     |                          | VINOGRAD                                                                                                           | 227         |           |                       |           |
|                                      |     | 1281/5                   | HUM                                                                                                                | 234         | 4         |                       |           |
|                                      |     |                          | VINOGRAD                                                                                                           | 234         |           |                       |           |
| Ukupna površina katastarskih čestica |     |                          |                                                                                                                    | 2342        |           |                       |           |

NAPOMENA: Ovaj prijepis posjedovnog lista nije dokaz o vlasništvu na katastarskim česticama upisanim u posjedovnom listu.

- tražba identifikacije čestice



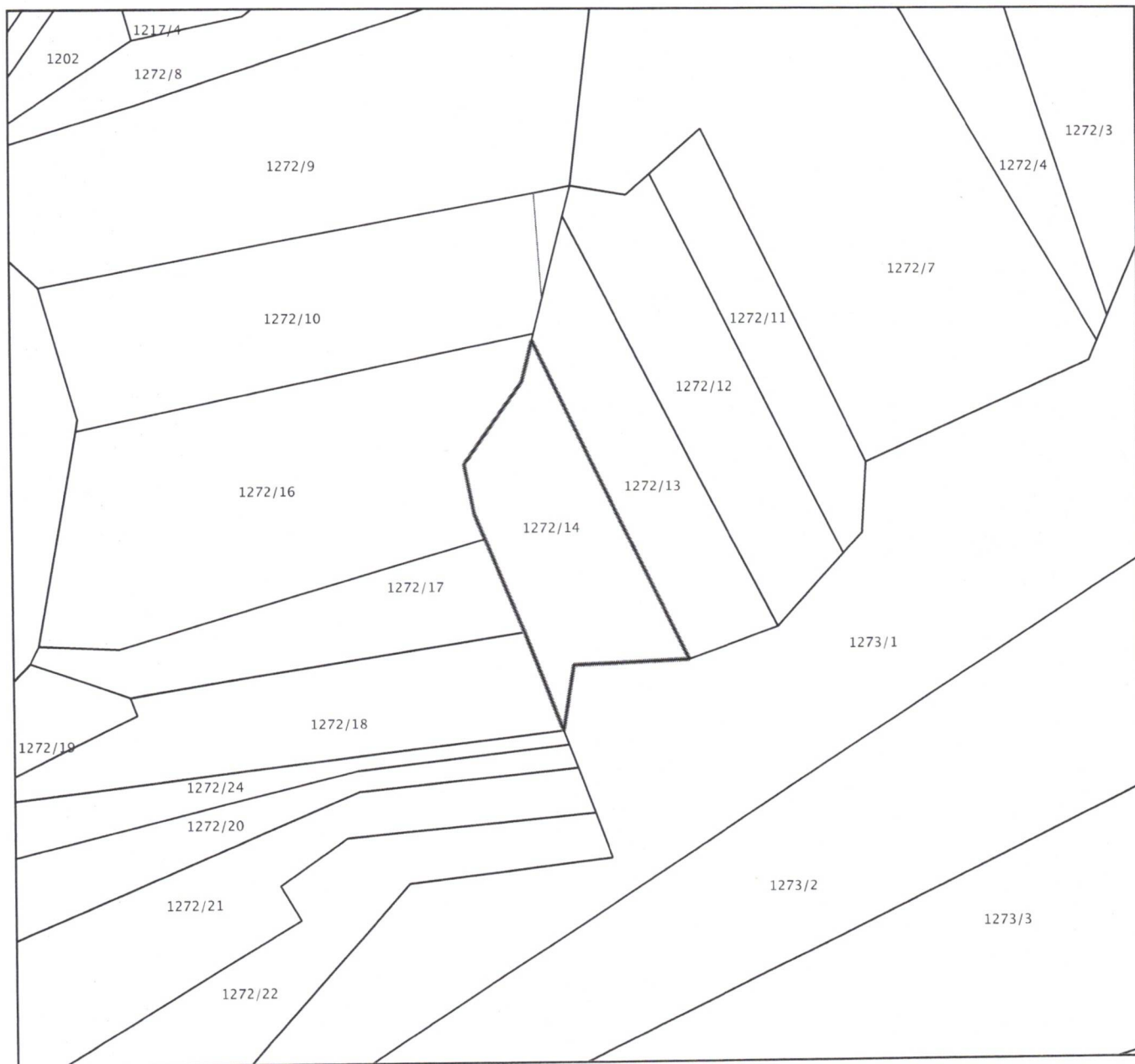
REPUBLIKA HRVATSKA  
DRŽAVNA GEODETSKA UPRAVA  
PODRUČNI URED ZA KATASTAR KRAPINA  
ODJEL ZA KATASTAR NEKRETNINA DONJA STUBICA

NESLUŽBENA KOPIJA  
K.o. LAZ BISTRIČKI  
k.č.br.: 1272/14

Stanje na dan: 21.07.2026.

## IZVOD IZ KATASTARSKOG PLANA

Mjerilo 1:1000  
Izvorno mjerilo 1:2880





REPUBLIKA HRVATSKA

Općinski sud u Zlataru  
ZEMLJIŠNOKNJIŽNI ODJEL DONJA STUBICA  
Stanje na dan: 21.07.2026. 09:59

ZK uložak u prijepisu (NIJE VERIFICIRAN!)

Katastarska općina: 304824, LAZ BISTRIČKI

Broj ZK uložka: 504

Broj zadnjeg dnevnika: Z-12524/2019  
Aktivne plombe:

IZVADAK IZ ZEMLJIŠNE KNJIGE

POSEBNI IZVADAK: KAT. ČESTICE: 1272/13 (OSTALO KAO NEPOTREBNO IZOSTAVLJENO)

A  
Posjedovnica  
PRVI ODJELJAK

| Rbr. | Broj zemljišta (kat. čestice) | Oznaka zemljišta | Površina |     |    | Primjedba |
|------|-------------------------------|------------------|----------|-----|----|-----------|
|      |                               |                  | jutro    | čhv | m2 |           |
| 1.   | 1272/13                       | ORANICA PRUNJAK  |          | 268 |    |           |
|      |                               | UKUPNO:          |          | 268 |    |           |

B  
Vlastovnica

| Rbr. | Sadržaj upisa                                                       | Primjedba |
|------|---------------------------------------------------------------------|-----------|
| 1.   | Suvlasnički dio: 1/2<br>KOVAČIĆ MARKO, HUM BISTRIČKI KBR. 85        |           |
| 2.   | Suvlasnički dio: 1/2<br>BRKO MILKA, R.KOŠEC, BISTRIČKO PODGORJE 268 |           |

C  
Teretovnica

| Rbr. | Sadržaj upisa | Iznos | Primjedba |
|------|---------------|-------|-----------|
|      | Tereta nema!  |       |           |

Potvrđuje se da ovaj izvadak odgovara stanju zemljišne knjige na datum 21.07.2026.

Izvadak je upisan pod brojem 46970/2026

Izdao:

ZK referent:  
GORDANA KUČKO



Kontrolni broj: Z1883358025c56418

Skeniranjem QR koda navedenog na ovom elektroničkom zapisu možete provjeriti točnost podataka. Isto možete učiniti i na internet adresi <http://oss.uredjenazemlja.hr/public/preuzmiDokument> unosom kontrolnog broja. U oba slučaja sustav će prikazati izvornik ovog dokumenta. U slučaju da je ovaj dokument identičan prikazanom izvorniku u digitalnom obliku, Ministarstvo pravosuđa, uprave i digitalne transformacije potvrđuje točnost dokumenta i stanje podataka u trenutku izrade isprave.



REPUBLIKA HRVATSKA  
DRŽAVNA GEODETSKA UPRAVA  
PODRUČNI URED ZA KATASTAR KRAPINA  
ODJEL ZA KATASTAR NEKRETNINA DONJA  
STUBICA

Stanje na dan: 21.07.2026. 12:53

PRIJEPIS POSJEDOVNOG LISTA

Katastarska općina: LAZ BISTRIČKI (Mbr. 304824)  
Posjedovni list: 1140

| Udio | Prezime i ime odnosno tvrtka ili naziv, prebivalište odnosno sjedište upisane osobe   | OIB         |
|------|---------------------------------------------------------------------------------------|-------------|
| 1/1  | JELENČIĆ LIDIJA, BUKOVAČKA CESTA 62, 10000 ZAGREB, HRVATSKA<br>(IZVANKNJIŽNI VLASNIK) | 56390873582 |

Podaci o katastarskim česticama

| Zgr                                  | Dio | Broj katastarske čestice | Adresa katastarske čestice/Način uporabe katastarske čestice/Način uporabe zgrade, naziv zgrade, kućni broj zgrade | Površina/m2 | Broj D.L. | Posebni pravni režimi | Primjedba |
|--------------------------------------|-----|--------------------------|--------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|-------------|-----------|-----------------------|-----------|
|                                      |     | 1272/13                  | GRUNJAK                                                                                                            | 964         | 4         |                       |           |
|                                      |     |                          | ORANICA                                                                                                            | 964         |           |                       |           |
| Ukupna površina katastarskih čestica |     |                          |                                                                                                                    | 964         |           |                       |           |

NAPOMENA: Ovaj prijepis posjedovnog lista nije dokaz o vlasništvu na katastarskim česticama upisanim u posjedovnom listu.



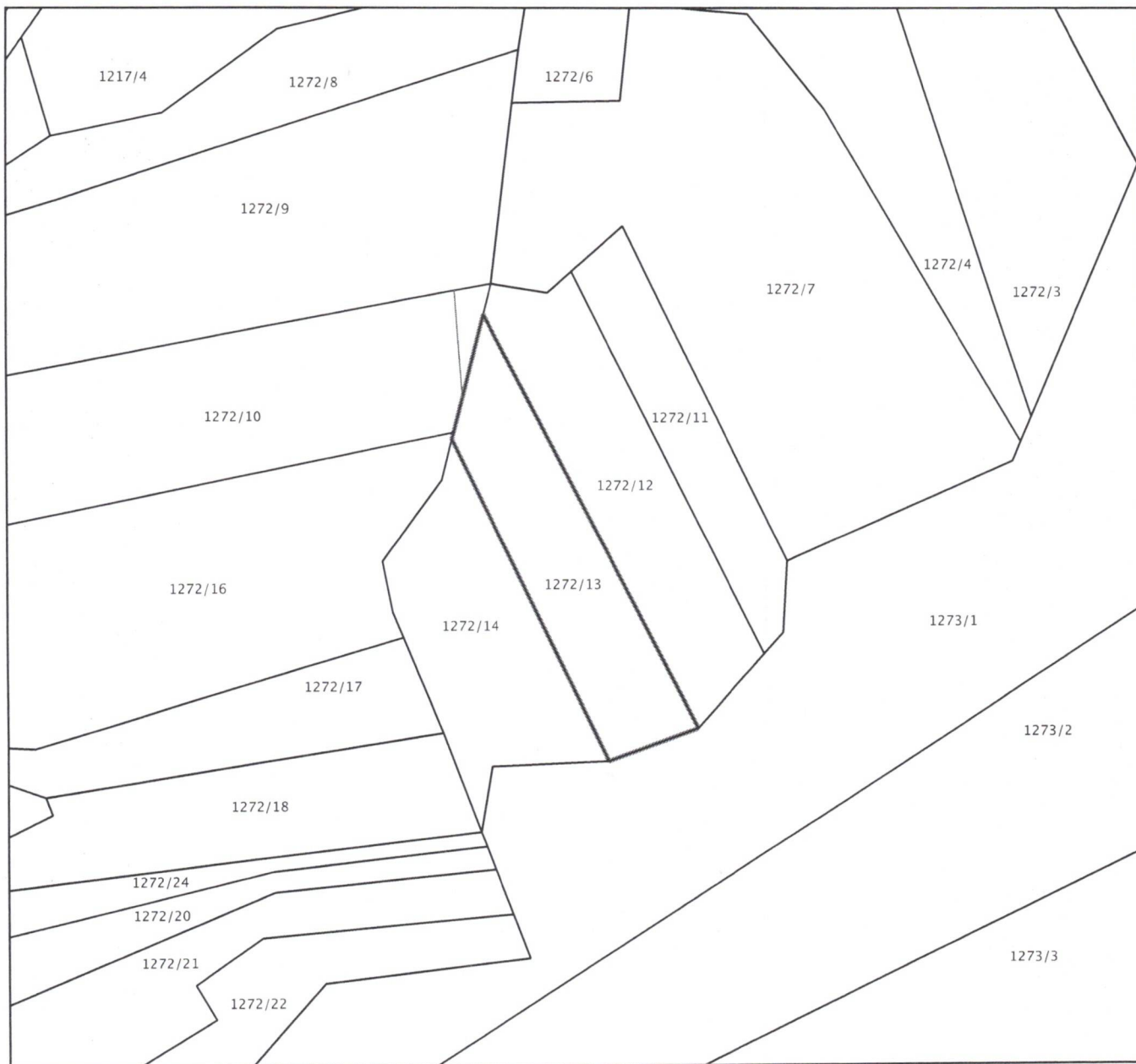
REPUBLIKA HRVATSKA  
DRŽAVNA GEODETSKA UPRAVA  
PODRUČNI URED ZA KATASTAR KRAPINA  
ODJEL ZA KATASTAR NEKRETNINA DONJA STUBICA

NESLUŽBENA KOPIJA  
K.o. LAZ BISTRIČKI  
k.č.br.: 1272/13

Stanje na dan: 21.07.2026.

## IZVOD IZ KATASTARSKOG PLANA

Mjerilo 1:1000  
Izvorno mjerilo 1:2880





REPUBLIKA HRVATSKA

Općinski sud u Zlataru  
ZEMLJIŠNOKNJIŽNI ODJEL DONJA STUBICA  
Stanje na dan: 21.07.2026. 09:56

ZK uložak u prijepisu (NIJE VERIFICIRAN!)

Katastarska općina: 304824, LAZ BISTRIČKI

Broj ZK uložka: 513

Broj zadnjeg dnevnika: Z-2365/2015  
Aktivne plombe:

IZVADAK IZ ZEMLJIŠNE KNJIGE  
POSEBNI IZVADAK: KAT. ČESTICE: 1511/8 (OSTALO KAO NEPOTREBNO IZOSTAVLJENO)

A  
Posjedovnica  
PRVI ODJELJAK

| Rbr. | Broj zemljišta (kat. čestice) | Oznaka zemljišta | Površina |      |    | Primjedba |
|------|-------------------------------|------------------|----------|------|----|-----------|
|      |                               |                  | jutro    | čhv  | m2 |           |
| 1.   | 1511/8                        | ŠUMA ŠUMEČEC     | 1        | 1109 |    |           |
|      |                               | UKUPNO:          | 1        | 1109 |    |           |

B  
Vlastovnica

| Rbr. | Sadržaj upisa                                                  | Primjedba |
|------|----------------------------------------------------------------|-----------|
| 1.   | Suvlasnički dio: 2/4<br>MEŠTROVIĆ-KOŠEC MARKO, HUM BISTRIČKI 9 |           |
| 2.   | Suvlasnički dio: 1/4<br>MEŠTROVIĆ VID, HUM BISTRIČKI 57        |           |
| 3.   | Suvlasnički dio: 1/4<br>MEŠTROVIĆ ŠTEFANIJA, HUM BISTRIČKI 57  |           |

C  
Teretovnica

| Rbr.         | Sadržaj upisa | Iznos | Primjedba |
|--------------|---------------|-------|-----------|
| Tereta nema! |               |       |           |

Potvrđuje se da ovaj izvadak odgovara stanju zemljišne knjige na datum 21.07.2026.

Izvadak je upisan pod brojem 46969/2026

Izdao:

ZK referent:  
GORDANA KUČKO



Kontrolni broj: Z188335627da75128

Skeniranjem QR koda navedenog na ovom elektroničkom zapisu možete provjeriti točnost podataka. Isto možete učiniti i na internet adresi <http://oss.uredjenazemlja.hr/public/preuzmiDokument> unosom kontrolnog broja. U oba slučaja sustav će prikazati izvornik ovog dokumenta. U slučaju da je ovaj dokument identičan prikazanom izvorniku u digitalnom obliku, Ministarstvo pravosuđa, uprave i digitalne transformacije potvrđuje točnost dokumenta i stanje podataka u trenutku izrade isprave.



REPUBLIKA HRVATSKA  
DRŽAVNA GEODETSKA UPRAVA  
PODRUČNI URED ZA KATASTAR KRAPINA  
ODJEL ZA KATASTAR NEKRETNINA DONJA  
STUBICA

Stanje na dan: 21.07.2026. 09:52

PRIJEPIS POSJEDOVNOG LISTA

Katastarska općina: LAZ BISTRIČKI (Mbr. 304824)  
Posjedovni list: 3856

| Udio      | Prezime i ime odnosno tvrtka ili naziv, prebivalište odnosno sjedište upisane osobe | OIB         |
|-----------|-------------------------------------------------------------------------------------|-------------|
| 4873/9743 | KOŠEC MILAN MARKOV, HUM BISTRIČKI 98, HUM BISTRIČKI                                 |             |
| 4870/9743 | JELENČIĆ LIDIJA ZVONKOVA, BUKOVAČKA CESTA 62, 10000 ZAGREB                          | 56390873582 |

Podaci o katastarskim česticama

| Zgr                                  | Dio | Broj katastarske čestice | Adresa katastarske čestice/Način uporabe katastarske čestice/Način uporabe zgrade, naziv zgrade, kućni broj zgrade | Površina/ m2 | Broj D.L. | Posebni pravni režimi | Primjedba |
|--------------------------------------|-----|--------------------------|--------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|--------------|-----------|-----------------------|-----------|
|                                      |     | 1511/8                   | ŠUMEČEC                                                                                                            | 9743         | 5         |                       |           |
|                                      |     |                          | ŠUMA                                                                                                               | 4870         |           |                       |           |
|                                      |     |                          | ŠUMA                                                                                                               | 4873         |           |                       |           |
| Ukupna površina katastarskih čestica |     |                          |                                                                                                                    | 9743         |           |                       |           |

NAPOMENA: Ovaj prijepis posjedovnog lista nije dokaz o vlasništvu na katastarskim česticama upisanim u posjedovnom listu.



REPUBLIKA HRVATSKA  
DRŽAVNA GEODETSKA UPRAVA  
PODRUČNI URED ZA KATASTAR KRAPINA  
ODJEL ZA KATASTAR NEKRETNINA DONJA STUBICA

NESLUŽBENA KOPIJA  
K.o. LAZ BISTRIČKI  
k.č.br.: 1511/8

Stanje na dan: 21.07.2026.

## IZVOD IZ KATASTARSKOG PLANA

Mjerilo 1:2000  
Izvorno mjerilo 1:2880

