



REPUBLIKA HRVATSKA

Općinski građanski sud u Zagrebu
ZEMLJIŠNOKNJIŽNI ODJEL ZAGREB
Stanje na dan: 24.09.2025. 10:31

Verificirani ZK uložak

Katastarska općina: 339318, DONJE VRAPČE

Broj ZK uložka: 3881

Broj zadnjeg dnevnika: Z-2168/2025
Aktivne plombe:

ETAŽNO VLASNIŠTVO S NEODREĐENIM OMJERIMA

IZVADAK IZ ZEMLJIŠNE KNJIGE

POSEBNI IZVADAK: SUVLASNIČKI UDIO REDNI BROJ: 51 (OSTALO KAO NEPOTREBNO IZOSTAVLJENO)

A
Posjedovnica
PRVI ODJELJAK

Rbr.	Broj zemljišta (kat. čestice)	Oznaka zemljišta	Površina			Primjedba
			jutro	čhv	m2	
1.	4157/1	ULICA VIDA DOŠENA STAMBENA ZGRADA, ZAGREB, ULICA VIDA DOŠENA 22, 24, 26, 28, 30, 32, 34, 36, 38			3524 3524	
		UKUPNO:			3524	

DRUGI ODJELJAK

Rbr.	Sadržaj upisa	Primjedba
	Zaprimljeno 30.09.2024.g. pod brojem Z-46516/2024	
1.1	ZABILJEŽBA, Zaprimljeno 04.01.2021.g. pod brojem Z-41/2021 ZABILJEŽBA, da je za stambenu građevinu priložena Dozvola za upotrebu Komiteta za građevinarstvo, komunalne i stambene poslove, broj: UP/I-05/1-2983/1982 od 23. rujna 1982.	

B
Vlastovnica

Rbr.	Sadržaj upisa	Primjedba
51.	Suvlasnički dio s neodređenim omjerom ETAŽNO VLASNIŠTVO (E-51) stan br. 8 na II (drugom) katu koji se sastoji o dvije i pol sobe, garderobe, kuhinje, izbe, kupaonice, WC-a, predsoblja i lođe u ukupnoj površini od 73.51 čm, s pripadajućim spremištem koji je dio neodvojivo povezan s odgovarajućim suvlasničkim dijelom cijele nekretnine koji je jednako velik kao dijelovi ostalih suvlasnika 2/3 CERJAK TAJANA, OIB: 74172975343, ZAGREB, ULICA VIDA DOŠENA 24 1/3 CERJAK TONI, OIB: 46643531630, ZAGREB, ULICA VIDA DOŠENA 24	

C
Teretovnica

Rbr.	Sadržaj upisa	Iznos	Primjedba
1.	Na suvlasnički dio: 51		
1.1	Zaprimljeno 16.08.2018.g. pod brojem Z-44354/2018 Prvenstveni red upisa: Z-33770/2018 ZABILJEŽBA, OVRHA, RJEŠENJE O OVRSI BROJ: OVR-4272/2018 08.06.2018		
2.	Na suvlasnički dio: 51		

IZVADAK IZ ZEMLJIŠNE KNJIGE

Katastarska općina: 339318, DONJE VRAPČE

Verificirani ZK uložak

Broj ZK uložka: 3881

ETAŽNO VLASNIŠTVO S NEODREĐENIM OMJERIMA

POSEBNI IZVADAK: (OSTALO KAO NEPOTREBNO IZOSTAVLJENO)

C

Teretovnica

Rbr.	Sadržaj upisa	Iznos	Primjedba
2.1	Zaprimljeno 31.01.2024.g. pod brojem Z-5371/2024 UKNJIŽBA, ZALOŽNO PRAVO, PRIJEDLOG ZA OSIGURANJE NA NEKRETNINI RADI OSIGURANJA NAPLATE NOVČANE TRAŽBINE 24.11.2023, RJEŠENJE O OSIGURANJU OPĆINSKOG GRAĐANSKOG SUDA U ZAGREBU POSL.BR.OVR-3387/23-2 31.01.2024, radi osiguranja novčane tražbine u iznosu od 333,70 eur/ 2.514,26 kn zajedno sa pripadajućom zakonskom zateznom kamatom i troškovima ovršnog postupka sve kako je navedeno u prijedloga za osiguranje na nekretnini radi osiguranja naplate novčane tražbine od 24.11.2023., u korist: ZAPAD-STAN D.O.O., OIB: 78641299718, ULICA ANTE TOPIĆ - MIMARE 61, ZAGREB 10000	333,70 EUR	
2.2	Zaprimljeno 31.01.2024.g. pod brojem Z-5371/2024 ZABILJEŽBA, OVRŠIVOST TRAŽBINE		
3. Na suvlasnički dio: 51			
3.1	Zaprimljeno 31.01.2024.g. pod brojem Z-5371/2024 UKNJIŽBA, ZALOŽNO PRAVO, PRIJEDLOG ZA OSIGURANJE NA NEKRETNINI RADI OSIGURANJA NAPLATE NOVČANE TRAŽBINE 24.11.2023, RJEŠENJE O OSIGURANJU OPĆINSKOG GRAĐANSKOG SUDA U ZAGREBU POSL.BR.OVR-3387/23-2 31.01.2024, radi osiguranja novčane tražbine u iznosu od 457,52 eur/ 3.447,18 kn zajedno sa pripadajućom zakonskom zateznom kamatom i troškovima ovršnog postupka sve kako je navedeno u prijedloga za osiguranje na nekretnini radi osiguranja naplate novčane tražbine od 24.11.2023., u korist: ZAPAD-STAN D.O.O., OIB: 78641299718, ULICA ANTE TOPIĆ - MIMARE 61, ZAGREB 10000	457,52 EUR	
3.2	Zaprimljeno 31.01.2024.g. pod brojem Z-5371/2024 ZABILJEŽBA, OVRŠIVOST TRAŽBINE		
4. Na suvlasnički dio: 51			
4.1	Zaprimljeno 31.01.2024.g. pod brojem Z-5371/2024 UKNJIŽBA, ZALOŽNO PRAVO, PRIJEDLOG ZA OSIGURANJE NA NEKRETNINI RADI OSIGURANJA NAPLATE NOVČANE TRAŽBINE 24.11.2023, RJEŠENJE O OSIGURANJU OPĆINSKOG GRAĐANSKOG SUDA U ZAGREBU POSL.BR.OVR-3387/23-2 31.01.2024, radi osiguranja novčane tražbine u iznosu od 1.287,69 eur/ 9.702,10 kn zajedno sa pripadajućom zakonskom zateznom kamatom i troškovima ovršnog postupka sve kako je navedeno u prijedloga za osiguranje na nekretnini radi osiguranja naplate novčane tražbine od 24.11.2023., u korist: ZAPAD-STAN D.O.O., OIB: 78641299718, ULICA ANTE TOPIĆ - MIMARE 61, ZAGREB 10000	1.287,69 EUR	
4.2	Zaprimljeno 31.01.2024.g. pod brojem Z-5371/2024 ZABILJEŽBA, OVRŠIVOST TRAŽBINE		
14. Na suvlasnički dio: 51			

IZVADAK IZ ZEMLJIŠNE KNJIGE

Katastarska općina: 339318, DONJE VRAPČE

Verificirani ZK uložak

Broj ZK uložka: 3881

ETAŽNO VLASNIŠTVO S NEODREĐENIM OMJERIMA

POSEBNI IZVADAK: (OSTALO KAO NEPOTREBNO IZOSTAVLJENO)

C

Teretovnica

Rbr.	Sadržaj upisa	Iznos	Primjedba
14.1	Zaprimljeno 15.01.2025.g. pod brojem Z-2168/2025 UKNJIŽBA, ZALOŽNO PRAVO, RJEŠENJE O OSIGURANJU POSL BR OVR-4261/2024 15.01.2025, PRIJEDLOG ZA OSIGURANJE PRISILNIM ZASNIVANJEM ZALOŽNOG PRAVA NA NEKRETNINI 25.11.2024, radi osiguranja novčane tražbine u iznosu od 541,16 EUR (slovima: petstočetrdesetjedaneuroišesnaestcenti), uvećano za sve ugovorene kamate i troškove te prema uvjetima iz rješenja, za korist: HEP-TOPLINARSTVO D.O.O., OIB: 15907062900, MIŠEVEČKA ULICA 15A, 10000 ZAGREB	541,16 EUR	vezano uz B 51 (1.1)
14.2	Zaprimljeno 15.01.2025.g. pod brojem Z-2168/2025 ZABILJEŽBA, OVRŠIVOST TRAŽBINE		na 14.1

Potvrđuje se da ovaj izvadak odgovara stanju zemljišne knjige na datum 24.09.2025.

Izvadak je upisan pod brojem 25460/2025

Izdao:

ZK referent:

ANJA RABUZIN



Kontrolni broj: Z17788749254c1e45

Skeniranjem QR koda navedenog na ovom elektroničkom zapisu možete provjeriti točnost podataka. Isto možete učiniti i na internet adresi <http://oss.uredjenazemlja.hr/public/preuzmiDokument> unosom kontrolnog broja. U oba slučaja sustav će prikazati izvornik ovog dokumenta. U slučaju da je ovaj dokument identičan prikazanom izvorniku u digitalnom obliku, Ministarstvo pravosuđa, uprave i digitalne transformacije potvrđuje točnost dokumenta i stanje podataka u trenutku izrade isprave.