



REPUBLIKA HRVATSKA
TRGOVAČKI SUD U ZAGREBU
STALNA SLUŽBA U KARLOVCU
Karlovac, Trg hrvatskih branitelja 1

4 St-528/2018-159

REPUBLIKA HRVATSKA
ZAKLJUČAK

Trgovački sud u Zagrebu, Stalna služba u Karlovcu, po sucu Goranki Boljkovac, kao stečajnom sucu, u stečajnom postupku nad stečajnim dužnikom Stečajna masa iza STEP CO, d.o.o. u stečaju, Split, Smiljanićeva 2, OIB 23953569690, 22. prosinca 2022.

z a k l j u č i o j e

I Nalaže se Financijskoj agenciji da sa računa Financijske agencije broj HR3323900011300028779, u roku od 8 dana, izvrši povrat novčanih sredstava uplaćenih na ime jamčevine u iznosu od 94.100,00 HRK /12.489,22 EUR¹ ponuditeljima, povratom jamčevine na račun koji je svaki pojedini ponuditelj naveo u prijavi za sudjelovanje (ID nadmetanja 40030), a IBAN-i uplatitelja jamčevine na koje je potrebno izvršiti povrat sredstava navedeni su u tablici VI. sadržanoj u Izvještaju o provedenoj elektroničkoj javnoj dražbi od 21. studenog 2022. Klasa: O/110-10/20-01/953, Ur.broj: 07-01-22-107, i to kako slijedi:

- ponuditelju H-ABDUCO d.o.o., Zagreb, Radnička cesta 41, OIB 13667298928;
- ponuditelju Dorian Turtula, Velika Gorica, Ulica bana J. Jelačića 41, OIB 45386834847;
- ponuditelju STUDIO RENTAL d.o.o. Novo Čiče, Športska ulica 25, OIB 04132278774;
- ponuditelju ROULETTE d.o.o. Zagreb, Savska cesta 15, OIB 56509284877.

Obrazloženje

1. Nekretnine stečajnog dužnika upisane u zemljišne knjige koje vodi Općinski sud u Velikoj Gorici, Zemljišnoknjižni odjel Velika Gorica, i to: kat. čestica 191/1, kuća b.b. u Horvatovoj ulici i dvorište u Horvatovoj ulici u ukupnoj površini 471 čm, upisane u zk.ul.1623 k.o. Kurilovec, prodavala se na prijedlog stečajnog upravitelja u stečajnom postupku, uz odgovarajuću primjenu pravila ovršnog postupka o ovrsi na nekretnini, a prodaju nekretnina provela je Financijska agencija elektroničkom javnom dražbom, a sve u skladu s odredbom čl. 247. Stečajnog zakona (Narodne novine broj 71/15, 104/17, 36/22, dalje u tekstu: SZ-a).

2. Agencija je nakon provedene elektroničke javne dražbe dostavila sudu Izvještaj o provedenoj elektroničkoj javnoj dražbi od 21. studenog 2022., a sukladno odredbi čl. 25. Pravilnika o načinu i postupku provedbe prodaje nekretnina i pokretnina u ovršnom postupku, u vezi s odredbom čl. 103. st. 2. Ovršnog zakona (Narodne novine broj 112/12., 93/14., 55/16., 73/17., 131/20., dalje u tekstu: OZ-a)

3. Pravomoćnim rješenjem ovog suda posl.br. St-528/2018-152 od 2. prosinca 2022. nekretnine su dosuđene kupcu JOSIPOVIĆ-PLAST d.o.o., Velika Gorica, Stjepana Fabijančića Jape 160 A, OIB 65923189465.

4. Odredbom čl. 99. st. 4. OZ-a propisano je da ponuditeljima čija ponuda nije prihvaćena Agencija će vratiti jamčevinu na temelju naloga suda za prijenos novčanih sredstava.

5. Odredbom čl. 13. st. 1. Pravilnika o načinu i postupku provedbe prodaje nekretnina i pokretnina u ovršnom postupku propisano je da uplaćena jamčevina ostaje na posebnom računu Agencije otvorenom za tu namjenu do primitka naloga nadležnog tijela za njezin povrat ili za drugo postupanje s novčanim sredstvima uplaćenim na ime jamčevine, osim u slučajevima iz čl. 39. st. 3. ovog Pravilnika; odredbom stavka 2. istog članka propisano je da će Agencija po primitku naloga iz stavka 1. ovoga članka u roku od 8 dana izvršiti povrat jamčevine na račun naznačen u prijavi za sudjelovanje, odnosno na račun naveden u nalogu nadležnog tijela za povrat.

6. Sud napominje da u ovom zaključku nije posebno naveo IBAN pojedinih uplatitelja jamčevine na koji je potrebno izvršiti povrat sredstava, a obzirom da Financijska agencija raspolaže brojevima računa uplatitelja jamčevina te ih sama Financijska agencija navodi u svojoj tablici pod rednim brojem VI. sadržanoj u Izvještaju o provedenoj elektroničkoj javnoj dražbi. Slijedom navedenog, a sukladno gore citiranim zakonskim odredbama odredbama riješeno je kao izreci ovog rješenja.

U Karlovcu 22. prosinca 2022.

Sudac:
Goranka Boljkovac

UPUTA O PRAVNOM LIJEKU:

Protiv ovog zaključka nije dopuštena žalba.

Dna:

1. FINA, Zagreb, Ulica grada Vukovara 70

2. Mrežna stranica e-Oglasna ploča suda

Broj zapisa: **eb316-d8c52**

Kontrolni broj: **063e0-d6ea9-661d0**

Ovaj dokument je u digitalnom obliku elektronički potpisan sljedećim certifikatom:
CN=GORANKA BOLJKOVAC, L=ZAGREB, O=TRGOVAČKI SUD U ZAGREBU, C=HR

Vjerodostojnost dokumenta možete provjeriti na sljedećoj web adresi:

<https://usluge.pravosudje.hr/provjera-vjerodostojnosti-dokumenta/>



unosom gore navedenog broja zapisa i kontrolnog broja dokumenta.

Provjeru možete napraviti i skeniranjem QR koda. Sustav će u oba slučaja prikazati izvornik ovog dokumenta.

Ukoliko je ovaj dokument identičan prikazanom izvorniku u digitalnom obliku, **Trgovački sud u Zagrebu** potvrđuje vjerodostojnost dokumenta.