



Republika Hrvatska
Općinski građanski sud u Zagrebu
Zemljišnoknjižni odjel

Posl.br. Z-18614/2025

U I M E R E P U B L I K E H R V A T S K E
R J E Š E N J E

Općinski građanski sud u Zagrebu po ovlaštenom zemljišnoknjižnom referentu Damiru Žitniku, u zemljišnoknjižnoj stvari predlagatelja: Općinski građanski sud u Zagrebu, iz Ulica grada Vukovara 84, Zagreb 10000, radi provedbe upisa prema rješenju o osiguranju, dana 08. travnja 2025.

r i j e š i o j e

I. U zemljišnoknjižnom ulošku broj 13771 katastarske općine Trešnjevka Nova dopušta se sljedeći upis:

Na temelju prijedloga za osiguranja prislinim zasnivanjem založnog prava na nekretnini od 21.02.2025. i rješenja o osiguranju posl.br. Ovr-621/25-3 Općinskog građanskog suda u Zagrebu od 02.04.2025.:

1./ uknjižba založnog prava na nekretnini Vrbat Ivice, OIB: 37695813241, Karlovačka Cesta 5 B, Lasinja 47206 , koja se sastoji od:

- neodređenog omjera dijela nekretnina u A I (jedan): kčbr. 446/2 selska cesta 1279 m² (stambena zgrada, selska cesta 34 1279 m²), povezano s vlasništvom stana desno u prizemlju koji se sastoji od jedne sobe i ostalih prostorija u površini od 43.51 m², neodvojivo povezan sa suvlasničkim dijelom nekretnine koji je jednako velik kao i ostali suvlasnički dijelovi, zgrada na adresi Selska 34 u Zagrebu, koji je neodvojivo povezan sa odgovarajućim suvlasničkim dijelom cijele nekretnine koji je jednako velik kao i dijelovi ostalih suvlasnika, (E-241), radi osiguranja novčane tražbine u iznosu 267,91 EUR, uvećano za sve ugovorene kamate i troškove prema prijedlogu za osigurenje, za korist:

HEP-TOPLINARSTVO d.o.o. za proizvodnju i distribuciju toplinske energije, OIB: 15907062900, Miševečka Ulica 15a, Zagreb 10000.

2./ zabilježba ovršivosti tražbine.

II. Nalaže se provedba ovog rješenja.

Zagreb, 08. travnja 2025.

Ovlašteni zemljišnoknjižni referent:
Damir Žitnik

UPUTA O PRAVNOM LIJEKU:

Protiv ovog rješenja može se izjaviti prigovor. Prigovor se izjavljuje ovom sudu u roku 15 dana od dana dostave ovog rješenja, elektronički putem javnog bilježnika ili odvjetnika, kao obveznih korisnika elektroničke komunikacije sa sudom putem ZIS-a.

Dostaviti:

1. HEP-TOPLINARSTVO d.o.o. za proizvodnju i distribuciju toplinske energije po opunomoćeniku odvjetnik Kos Tomislav, Ulica Natka Nodila 1, 10000 Zagreb
2. Vrbat Ivica, Karlovačka Cesta 5 B, Lasinja 47206

O tome obavijestiti:

1. Ministarstvo financija, Porezna uprava, Područni ured Zagreb, Ispostava Zagreb-Trešnjevka, 10000 Zagreb, Park stara Trešnjevka 2
2. Općinski građanski sud u Zagrebu, Ulica grada Vukovara 84, Zagreb 10000-Ovrđni odjel na br. Ovr.621/25



Naziv izdavatelja dokumenta

Zajednički informacijski sustav

Naziv izdavatelja certifikata

KIDCA, AKD d.o.o., HR

Vrijeme izdavanja dokumenta

08.04.2025 13:32

Serijski broj certifikata

3773840472009365458

Kontrolni broj

Algoritam potpisa

RSA

Z172176473a4e0125

Skeniranjem QR koda navedenog na ovom elektroničkom zapisu možete provjeriti točnost podataka. Isto možete učiniti i na internet adresi <https://oss.uredjenazemlja.hr/public/preuzmiDokument> unosom kontrolnog broja. U oba slučaja sustav će prikazati izvornik ovog dokumenta. U slučaju da je ovaj dokument identičan prikazanom izvorniku u digitalnom obliku, nadležni sud potvrđuje točnost dokumenta i stanje podataka u trenutku izrade isprave.

Napomene

-