



Republika Hrvatska
Općinski sud u Zlataru
Stalna služba u Zaboku
Zemljišnoknjižni odjel

Posl.br. Z-5748/2026

R E P U B L I K A H R V A T S K A
R J E Š E N J E

Općinski sud u Zlataru, Stalna služba u Zaboku, Zemljišnoknjižni odjel, po sucu Branku Hercegu, a po prijedlogu višeg sudskog savjetnika-specijalista Domagoja Ogrinšaka, u zemljišnoknjižnom predmetu predlagatelja VIŠNJA KISELJAK, DRUŽILOVEC 17, VELIKO TRGOVIŠĆE, OIB 26598223975 koju zastupa pun. Velimir Leskovar iz Pregrade, radi pokretanja i otvaranja pojedinačnog zemljišnoknjižnog ispravnog postupka dana 20. srpnja 2026.

r i j e š i o j e

I. Temeljem čl.208. Zakona o zemljišnim knjigama ("Narodne novine" broj 63/19), pokreće se i otvara pojedinačni zemljišnoknjižni ispravní postupak na nekretnini:

upisane u zk. ul. br. 3868 k.o. Krapinske Toplice čkbr. 1071/3 hršak breg hršak breg Dvorište od 139 m2 na kojoj je kao vlasnik upisana 1. Vlasnički dio: 1/1
HUZAK TEREZIJA, OIB: 49978368788, KRAP. TOPLICE, VRTNJAKOVEC 115

čkbr. 1081/1 krč oranica od 191 m2
čkbr. 1081/3 hršak breg dvorište od 241 m2, obje upisane u zkul. 4353 k.o. Krapinske Toplice. na kojoj su kao suvlasnici upisani
4. Suvlasnički dio: 2/3 HRŠAK KREŠIMIR, OIB: 08623787921, LJUDEVITA GAJA 97A, 49217 KRAPINSKE TOPLICE
5. Suvlasnički dio: 1/3 HRŠAK GORAN, OIB: 22506074510, HRŠAK BREG 15

čkbr. 1081/2 hršak breg dvorište od 220 m2, upisana u zkul. 3510 k.o. Krapinske Toplice. na kojoj je kao vlasnik upisan 1. Vlasnički dio: 1/1
HUZAK FRANJO, VRTNJAKOVEC 115

čkbr. 1072/2 hršak breg dvorište od 155 m2, upisana u zkul. 3099 k.o. Krapinske Toplice. na kojoj su kao suvlasnici upisani
1. Suvlasnički dio: 1/8 HRŠAK TEREZIJA R. MARTINEC, HRŠAK BREG 19

2. Suvlasnički dio: 1/8 HRŠAK MATILDA MATINA, HRŠAK BREG 19
3. Suvlasnički dio: 3/8 HRŠAK IVAN, JMBG: 0811962392308, HRŠAK BREG 21, KRAPINSKE TOPLICE
6. Suvlasnički dio: 3/8 HRŠAK NOVESKA MELITA, OIB: 68562390528, HRŠAK BREG 20A, HRŠAK BREG 49217 KRAPINSKE TOPLICE

Ovim pojedinačnim ispravnim postupkom predlagatelj predlaže da se nakon provedenog postupka nekretnine iz toč. I. ovog rješenja besteretno upiše kao vlasništvo predlagatelja

VIŠNJA KISELJAK, DRUŽILOVEC 17, VELIKO TRGOVIŠĆE, OIB 26598223975

O provođenju pojedinačnog zemljišnoknjižnog ispravnog postupka objavit će se oglas na e-Oglasnoj ploči Ministarstva pravosuđa Republike Hrvatske. Rok za podnošenje prigovora ili prijedloga određuje se sa 30 dana od dana objave na e-oglasnoj ploči suda.

II. Određuje se zabilježba pokretanja i otvaranja pojedinačnog ispravnog postupka na nekretninama upisanim u točki I. izreke ovoga rješenja.

III. Određuje se rasprava i očevid za ispravak zemljišnoknjižnog stanja na nekretninama navedenim pod točkom I. rješenja, **za dan 9. rujna 2026. u 09:00 sati.**
a na istu se pozivaju:

1. Predlagatelj
2. suvlasnici u zemljišnim knjigama i posjednik u posjedovnom listu uz prijedlog
3. sudski vještak za geodeziju
4. z.k. referent Zk. odjela u Zaboku
5. sve zainteresirane osobe koje polažu pravo na predmetne nekretnine

Nenazočnost pozvanih osoba ne odgađa održavanje rasprave za ispravak, niti znači da je nenazočna osoba povukla svoju prijavu ili prigovor, a niti da priznaje tuđe prijave ili prigovore. U slučaju neodaziva uredno pozvanih osoba, zemljišnoknjižni sud donijet će odluku na temelju stanja spisa. Nitko nije ovlašten zahtijevati odgodu rasprave niti povrat u prijašnje stanje.

IV. Poziva se predlagatelj da do zakazane rasprave (očevida), na ime troškova provođenja istog, **uplati predujam u iznosu od 331,94 eur** za sud i za geodetskog vještaka, na primatelja: OPĆINSKI SUD U ZLATARU, STALNA SLUŽBA U ZABOKU, IBAN ili broj računa primatelja: HR5723900011300000605, poziv na broj 307-5748-2026 i naznakom broja predmeta te da sudu dostavi dokaz o izvršenoj uplati tri dana prije zakazanog očevida, jer se u protivnom isti neće održati i postupak će se obustaviti

IV. Ovo rješenje, sukladno odredbama čl. 211. st. 1. Zakona o zemljišnim knjigama (NN 63/2019), sadrži slijedeći

O G L A S

Općinski sud u Zlataru Stalna služba u Zaboku Zemljišnoknjižni odjel u Zaboku objavljuje da je po prijedlogu predlagatelja: VIŠNJA KISELJAK, DRUŽILOVEC 17, VELIKO TRGOVIŠĆE, OIB 26598223975 otvoren pojedinačni zemljišnoknjižni ispravn postupak za nekretnine upisane u zemljišnoknjižnom ulošku broj:

upisane u zk. ul. br. 3868 k.o. Krapinske Toplice čkbr. 1071/3 hršak breg hršak breg Dvorište od 139 m2 na kojoj je kao vlasnik upisana 1. Vlasnički dio: 1/1
HUZAK TEREZIJA, OIB: 49978368788, KRAP. TOPLICE, VRTNJAKOVEC 115

čkbr. 1081/1 krč oranica od 191 m2
čkbr. 1081/3 hršak breg dvorište od 241 m2, obje upisane u zkul. 4353 k.o. Krapinske Toplice. na kojoj su kao suvlasnici upisani
4. Suvlasnički dio: 2/3 HRŠAK KREŠIMIR, OIB: 08623787921, LJUDEVITA GAJA 97A, 49217 KRAPINSKE TOPLICE
5. Suvlasnički dio: 1/3 HRŠAK GORAN, OIB: 22506074510, HRŠAK BREG 15

čkbr. 1081/2 hršak breg dvorište od 220 m2, upisana u zkul. 3510 k.o. Krapinske Toplice. na kojoj je kao vlasnik upisan 1. Vlasnički dio: 1/1
HUZAK FRANJO, VRTNJAKOVEC 115

čkbr. 1072/2 hršak breg dvorište od 155 m2, upisana u zkul. 3099 k.o. Krapinske Toplice. na kojoj su kao suvlasnici upisani
1. Suvlasnički dio: 1/8 HRŠAK TEREZIJA R. MARTINEC, HRŠAK BREG 19
2. Suvlasnički dio: 1/8 HRŠAK MATILDA MATINA, HRŠAK BREG 19
3. Suvlasnički dio: 3/8 HRŠAK IVAN, JMBG: 0811962392308, HRŠAK BREG 21, KRAPINSKE TOPLICE
6. Suvlasnički dio: 3/8 HRŠAK NOVESKA MELITA, OIB: 68562390528, HRŠAK BREG 20A, HRŠAK BREG 49217 KRAPINSKE TOPLICE

s prijedlogom da se na naprijed navedenim nekretninama kao vlasnik upiše

VIŠNJA KISELJAK, DRUŽILOVEC 17, VELIKO TRGOVIŠĆE, OIB 26598223975

Pozivaju se svi koji imaju bilo kakvo pravo na navedenim nekretninama da svoju prijavu odnosno prigovor stave u roku od 30 (trideset) dana od dana objave ovog oglasa na eOglasnoj ploči suda, tj. ovome sudu, jer će se nakon toga postupak provesti i dovršiti na temelju činjenica utvrđenih u postupku. Ukoliko ne budu zaprimljene prijave i prigovori u danom roku, a stanje spisa i zemljišne knjige upućuju na opravdanost prijedloga, sud može donijeti odluku.

U Zaboku, 20. srpnja 2026.

Sudac:
Branko Herceg, v.r.

Viši sudski savjetnik-specijalist:
Domagoj Ogrinšak

Uputa o pravnom lijeku:

Protiv ovog rješenja nije dopuštena žalba.
Osobe koje imaju pravni interes, mogu svoja prava ostvarivati u tijeku ispravnog postupka, podnošenjem prijave ili prigovora u roku otvorenom za ispravak, odnosno u parnici pred sudom ili pred drugim nadležnim tijelom, nakon što pojedinačni ispravni postupak bude zaključen.
Za podnesak kojim se podnosi prijava ili prigovor u pojedinačnom ispravnom postupku plaća se pristojba iz st. 1. Tbr. 14. (6,63 eur).

Dostaviti:

Odvj. Velimir Leskovar, Pregrada
Višnja Kiseljak, Družilovec 17, Veliko Trgovišće,
Huzak Terezija, Krap. Toplice, Vrtnjakovec 115
Hršak Krešimir, Ljudevita Gaja 97a, 49217 Krapinske Toplice
Hršak Goran, Hršak Breg 15
Hršak Štefaniya Hršak Breg 15, Krapinske Toplice
Hršak Ivan, Hršak Breg 21, Krapinske Toplice
Hršak Noveska Melita, Hršak Breg 20a, Hršak Breg 49217 Krapinske Toplice
Palčec Marija Benkovo 87, Pregrada
Geosignal mjerenja, Zagreb

Putem e-oglasna ploča

Hršak Ivan, Hršak Breg 15
Huzak Franjo, Vrtnjakovec 115
Hršak Terezija r. Martinec, Hršak Breg 19
Hršak Matilda Matina, Hršak Breg 19



**Naziv
izdavatelja
dokumenta**

Zajednički
informacijski
sustav

**Naziv
izdavatelja
certifikata**

CERTILIA, AKD d.o.o., HR

**Vrijeme
izdavanja
dokumenta**

21.07.2026 13:
12

**Serijski broj
certifikata**

249849500227937829413440191679688948959806229002

**Algoritam
potpisa**

EC

Kontrolni broj

Z188328929982d44c

Skeniranjem QR koda navedenog na ovom elektroničkom zapisu možete provjeriti točnost podataka. Isto možete učiniti i na internet adresi <https://oss.uredjenazemlja.hr/public/preuzmiDokument> unosom kontrolnog broja. U oba slučaja sustav će prikazati izvornik ovog dokumenta. U slučaju da je ovaj dokument identičan prikazanom izvorniku u digitalnom obliku, nadležni sud potvrđuje točnost dokumenta i stanje podataka u trenutku izrade isprave.

Napomene

-