



Republika Hrvatska
Općinski sud u Zlataru
Zemljišnoknjižni odjel

Posl.br. Z-10254/2026

U I M E R E P U B L I K E H R V A T S K E
R J E Š E N J E

Općinski sud u Zlataru po ovlaštenom zemljišnoknjižnom referentu Moniki Mikulec Škvorc, u zemljišnoknjižnoj stvari predlagatelja Odjela za katastar nekretnina Zlatar, iz Park Hrvatske Mladeži 2, Zlatar, radi upisa pozitivne zabilježbe u k.o. Lovrečan, dana 15. srpnja 2026.

r i j e š i o j e

Na temelju obavijesti za z.k. od 13.05.2026., KLASA: UP/I 932-07/26-02/181, URBROJ:541-13-04/1-26-4, čl. 107. Zakona o gradnji (NN 155/25), dopušta se sljedeći upis:

I. U zemljišnoknjižnom ulošku broj 210 katastarske općine Lovrečan na nekretnini u suvlasništvu Jakušić Lovre, Brestovec Br. 4 u 2/6 dijela, Jakušić Franje, Brestovec 35 u 1/6 dijela, Jakušić Vladimira, Brestovec Br. 34 u 3/6 dijela, koja se sastoji od kčbr. 613/4 donja brestovečka ulica 400 m² (dvorište 289 m², nadstrešnica 20 m², kuća, donja brestovečka ulica 21 91 m²), zabilježuje se da je za sagrađene građevine priložena uporabna dozvola izdana od Krapinsko zagorske županije, Upravni odjel za prostorno uređenje, gradnju i zaštitu okoliša Zlatar, Klasa:UP/I-361-05/15-30/000796, UrBroj.2140/01-08/6-15-0005 od 10. studeni 2015.god.

II. U zemljišnoknjižnom ulošku broj 3249 katastarske općine Lovrečan na nekretnini u suvlasništvu Jakušić Vladimira, Brestovec Br. 34, Jakušić Dragutina, Zlatar Bistrica, Donja Brestovečka 34 svaki u 1/2 dijela koja se sastoji od kčbr. 613/3 donja brestovečka ulica 150 m² (dvorište 98 m², gospodarska zgrada 52 m²), zabilježuje se da je za sagrađene građevine priložena uporabna dozvola izdana od Krapinsko zagorske županije, Upravni odjel za prostorno uređenje, gradnju i zaštitu okoliša Zlatar, Klasa:UP/I-361-05/15-30/000796, UrBroj.2140/01-08/6-15-0005 od 10. studeni 2015.god.

III. U zemljišnoknjižnom ulošku broj 4355 katastarske općine Lovrečan na nekretnini u suvlasništvu Puklin Nevenke, Zlatar Bistrica, Donja Brestovečka 21 u 1/3 dijela, Jakušić Alojza (Petar), Brestovec 46 u 1/3 dijela, Jakušić Ane, Brestovec 46 u 1/3 dijela koja se sastoji od kčbr. 613/2 donja brestovečka ulica 1541 m² (dvorište 1235 m², gospodarska zgrada 306 m²), zabilježuje se da je za sagrađene građevine priložena uporabna dozvola izdana od Krapinsko zagorske županije, Upravni odjel za prostorno uređenje, gradnju i zaštitu okoliša Zlatar, Klasa: UP/I-361-05/15-30/000796, UrBroj.2140/01-08/6-15-0005 od 10. studeni 2015.god.

IV. Nalaže se provedba ovog rješenja.

Zlatar, 15. srpnja 2026.

Ovlašteni zemljišnoknjižni referent:
Monika Mikulec Škvorc

UPUTA O PRAVNOM LIJEKU:

Protiv ovog rješenja može se izjaviti prigovor. Prigovor se izjavljuje ovom sudu u roku 15 dana od dana dostave ovog rješenja, elektronički putem javnog bilježnika ili odvjetnika, kao obveznih korisnika elektroničke komunikacije sa sudom putem ZIS-a.

Dostaviti:

1. Jakušić Lovro, Brestovec Br. 4
2. Jakušić Franjo , Brestovec 35
3. Jakušić Vladimir, Brestovec Br. 34
4. Jakušić Dragutin, Zlatar Bistrica, Donja Brestovečka 34
5. Zemljišni Fond Agrarne Reforme
6. Puklin Nevenka, Zlatar Bistrica, Donja Brestovečka 21
7. Jakušić Alojz (Petar), Brestovec 46
8. Jakušić Ana, Brestovec 46

O tome obavijestiti:

1. Odjel za katastar nekretnina Zlatar, Park Hrvatske Mladeži 2, 49250 Zlatar



**Naziv
izdavatelja
dokumenta**

**Vrijeme
izdavanja
dokumenta**

Kontrolni broj

Skeniranjem QR koda navedenog na ovom elektroničkom zapisu možete provjeriti točnost podataka. Isto možete učiniti i na internet adresi <https://oss.uredjenazemlja.hr/public/preuzmiDokument> unosom kontrolnog broja. U oba slučaja sustav će prikazati izvornik ovog dokumenta. U slučaju da je ovaj dokument identičan prikazanom izvorniku u digitalnom obliku, nadležni sud potvrđuje točnost dokumenta i stanje podataka u trenutku izrade isprave.

Napomene

Zajednički
informacijski
sustav

15.07.2026 08:
40

**Naziv
izdavatelja
certifikata**

**Serijski broj
certifikata**

**Algoritam
potpisa**

CERTILIA, AKD d.o.o., HR

422107413341260448104131238074990802574204818778

EC

Z188142350a3c98d8