Poslovni broj: Z-27860/2026-4

REPUBLIKA HRVATSKA
OPĆINSKI SUD U ZADRU
Zadar, Ulica plemića Borelli 9

U I ME R E P U B L I K E H R V A T S K E

R J E Š E N J E

Općinski sud u Zadru po sutkinji Heleni Štuc, na prijedlog sudske savjetnice Sanje Pavić, u zemljišnoknjižnoj stvari predlagateljice Ines Rakvin, OIB: 49914538924, Ivana Meštrovića 1, Zadar, zastupane po punomoćnici Ani Vidov, odvjetnici iz Odvjetničkog društva Kotlar, Vidov i partneri u Zadru, odlučujući o prijedlogu za pokretanje pojedinačnog ispravnog postupka, 30. rujna 2026.

r i j e š i o j e

I. Prihvaća se prijedlog za otvaranje pojedinačnog ispravnog postupka te se objavljuje

O G L A S

Glede nekretnine oznake:

- čest. zem. 553/40, Vrtli, dvorište površine 30 m2, stambena zgrada, Rava, Rava Vela Grbačina 99c, površine 33 m2, ukupne površine 63 m2, upisane u zk. ul. 7, k.o. Rava, upisanog prava vlasništva u korist Božin Leopold, Nikol za 2/8 dijela i dr.,
  uz otpis označene nekretnine u novi zemljišnoknjižni uložak koji će se naknadno formirati.

Po prijedlogu predlagateljice otvoren je pojedinačni ispravni postupak kojim ista predlaže da se na predmetnoj nekretnini izvrši ispravak upisa prava vlasništva u korist predlagateljice, za cijelo.

Pozivaju se sve osobe koje se protive da se zemljišnoknjižni uložak na predloženi način ispravi, koje smatraju da bi u zemljišnoknjižni uložak trebalo upisati nešto što nije predloženo ili da bi trebalo izmijeniti ili ispraviti neki upis, da stave zemljišnoknjižnom sudu svoje prijave prijedloga za upis, odnosno svoje prigovore u roku od 30 dana računajući od dana objave ovog oglasa na e-oglasnoj ploči.

Ukoliko nisu zaprimljene prijave ili prigovori, a stanje spisa i zemljišne knjige upućuje na opravdanost prijedloga, sud može donijeti odluku bez održavanja rasprave (čl. 211. Zakona o zemljišnim knjigama NN 63/19, 128/22, 155/23, 127/24, dalje: ZZK).

II. Određuje se zabilježba prijave predlagateljice Ines Rakvin na čest. zem. 553/40 upisane u zk. ul. 7 k.o. Rava (čl. 196. st. 2. ZZK, u svezi s čl. 209. st. 7. ZZK).

III. Određuje se zabilježba da je otvoren pojedinačni ispravni postupak po prijedlogu predlagateljice Ines Rakvin na čest. zem. 553/40 upisane u zk. ul. 7 k.o. Rava (čl. 210. st. 1. ZZK).

Zadar, 30. rujna 2026.

Sudska savjetnica — Sutkinja

Sanja Pavić — Helena Štuc

UPUTA O PRAVNOM LIJEKU:

Protiv ovog rješenja o otvaranju pojedinačnog ispravnog postupka nije dopuštena posebna žalba. Osobe koje za to imaju pravni interes, svoja prava mogu ostvarivati u ispravnom postupku podnošenjem prijave ili prigovora u roku otvorenom za ispravak, odnosno u parnici pred sudom ili u postupku pred drugim nadležnim tijelom, nakon što pojedinačni ispravni postupak bude zaključen.

DNA:

Predlagatelju po pun.

O tome obavijestiti:

- DGU, Područni ured za katastar Zadar
- Gradu Zadru na oglasnu ploču
- Na oglasnu ploču ovog suda
- Božin Leopold, Obala Kneza Branimira 24, Zadar
- Miočić Zdenko, Zrinsko-Frankopanska Ulica 14/A, Zadar
- Jelenić Hedi, Pok. Ante, R. Miočić, Vinkovačka Ulica 8d, Zadar
- Buble Rosina, Ulica Ruđera Boškovića 2/A, Zadar
- Božin-Jelenić Ksenija, Ulica Tomislava Ivčića 5f, Zadar
- Božin Nikica, Rava Vela Grbačina 96, Rava

Naziv izdavatelja dokumenta	Zajednički informacijski sustav	**Naziv izdavatelja certifikata**	CERTILIA, AKD d.o.o., HR
Vrijeme izdavanja dokumenta	14.10.2026 10:30	**Serijski broj certifikata**	176374148154762109891813333475390730441660724579
		Algoritam potpisa	EC

Kontrolni broj Z190496226b1f3289

Skeniranjem QR koda navedenog na ovom elektroničkom zapisu možete provjeriti točnost podataka. Isto možete učiniti i na internet adresi https://oss.uredjenazemlja.hr/public/preuzmiDokument unosom kontrolnog broja. U oba slučaja sustav će prikazati izvornik ovog dokumenta. U slučaju da je ovaj dokument identičan prikazanom izvorniku u digitalnom obliku, nadležni sud potvrđuje točnost dokumenta i stanje podataka u trenutku izrade isprave.

Napomene -