

Obrazac 3.

FINANCIJSKA AGENCIJA

OIB: 85821130368

Regionalni centa Zagreb

Ulica grada Vukovara 70, 10000 Zagreb

(adresa nadležne jedinice)

FINANCIJSKA AGENCIJA
ODSIJEK ZA PRIJEM, EVIDENTIRANJE
I POHRANU OSNOVA ZA PLAĆANJE
Z A G R E B 2

29-06-2023

PREDSTEČAJNE NAGODBE
PRIMANJE I OTPREMA POŠTE

KLASA:

UR. BROJ:

Nadležni trgovački sud Trgovački sud u Zagrebu

Poslovni broj spisa St-1086/23

PRIJAVA TRAŽBINE VJEROVNIKA U PREDSTEČAJNOM POSTUPKU

PODACI O VJEROVNIKU:

Ime i prezime / tvrtka ili naziv

GRUNDFAS-GORUP j.d.o.o.

OIB:

99053983697

Adresa / sjedište

Grabe 43, 49221 Bedekovčina

PODACI O DUŽNIKU:

Ime i prezime / tvrtka ili naziv

EL-LON d.o.o.

OIB 03749184018

Adresa / sjedište

Zagorska Sela 36a, Zagorska Sela (Općina Zagorska Sela)

PODACI O TRAŽBINI:

Pravna osnova tražbine (npr. ugovor, odluka suda ili drugog tijela, ako je u tijeku sudski postupak oznaku spisa i naznaku suda kod kojeg se postupak vodi)

67. St-1086/23-11, Trgovački sud u Zagrebu

Iznos dospjele tražbine 9.522,57 € (71.747,90kn)

Glavnica 9.522,57 € (71.747,90 kn)

Kamate 0 € (kn)

Iznos tražbine koja dospijeva nakon otvaranja predstečajnog postupka 9.522,57 € (71.747,90 kn)

Dokaz o postojanju tražbine (npr. račun, izvadak iz poslovnih knjiga)

Račun, ugovor

Vjerovnik raspolaže ovršnom ispravom DA/NE za iznos _____ € (kn)

Naziv ovršne isprave

PODACI O RAZLUČNOM PRAVU:

Pravna osnova razlučnog prava

Dio imovine na koji se odnosi razlučno pravo

Iznos tražbine _____ € (kn)

Razlučni vjerovnik odriče se prava na odvojeno namirenje ODRIČEM / NE ODRIČEM

Razlučni vjerovnik pristaje da se odgodi namirenje iz predmeta na koji se odnosi njegovo razlučno pravo radi provedbe plana restrukturiranja PRISTAJEM / NE PRISTAJEM

PODACI O IZLUČNOM PRAVU:

Pravna osnova izlučnog prava

Dio imovine na koji se odnosi izlučno pravo

Izlučni vjerovnik pristaje da se izdvoji predmet na koji se odnosi njegovo izlučno pravo radi provedbe plana restrukturiranja PRISTAJEM / NE PRISTAJEM

Mjesto i datum

Bedekovčina, 27.06.2023.

Potpis vjerovnika

GRUNDFAS-GORUP j.d.o.o.
za građevinarstvo
Grabe 43, BEDEKOVČINA

Kartice partnera

Šifra : 34

Šifra: 34 Naziv partnera: EL-LON D.O.O.

Konto: 1200

Datum	Dokument	Broj	Datum rn.	Broj racuna	Dospijece	Opis knjiženja	Duguje	Potražuje	Saldo
01.01.2023	Pocetno stanje	1				IZV 108 plac 2 sit broj 1	0,00	7.369,85	-7.369,85
01.01.2023	Pocetno stanje	1				IZV 122 po cesiji	0,00	17.253,97	-24.623,82
01.01.2023	Pocetno stanje	1				IZV 178 pl duga	0,00	7.963,37	-32.587,19
01.01.2023	Pocetno stanje	1				IZV 216 pl duga	0,00	2.654,46	-35.241,65
01.01.2023	Pocetno stanje	1				IZV 55 pl 2 pr sit 2	0,00	3.981,68	-39.223,33
01.01.2023	Pocetno stanje	1	30.04.2018	1 pr sit 8	30.04.2018	RN 1 pr sit 8 RN 1 pr sit	10.873,71	0,00	-28.349,62
01.01.2023	Pocetno stanje	1	30.05.2018	2. pr sit 10	30.05.2018	RN 2. pr sit 10 RN 2. pr	37.872,19	0,00	9.522,57
Ukupno Šifra: 34							48.745,90	39.223,33	9.522,57
							48.745,90	39.223,33	9.522,57

GRUNDFAS-GORUP j.d.o.o.
 za građevinarstvo
 Grabe 43, BEDEKOVČINA

Naručitelj:

EL-LON d.o.o.
Zagorska sela 36/A
OIB: 03749184018

Datum računa	30.04.2018.
Mjesto izdavanja	Bedekovčina
Datum izdavanja računa	30.04.2018.
Dospijeće računa	Shodno ugovoru
Način plaćanja	Transakcijski račun

1.PRIVREMENA SITUACIJA 8-1-1

Za obavljene radove zaključno s mjesecom:	Travanj 2018.
Na građevini:	STAMBENA ZGRADA, k.č. 2231/1 k.o. Stari Sisak
Gradilište:	Naselje Galdovo Kaptolsko
Mjesto:	Sisak
Ugovor broj:	Ugovor o građenju od 23.ožujka 2018.
Ugovorena vrijednost radova:	595.407,01 kn

R.br.	OPIS	Količina (m ²)	Cijena po m ²	Ukupna cijena (kn)
1.	Dobava materijala i izrada pregradnih zidova u suhim prostorijama ukupne debljine d=10 cm, visine do 2,60 m. Podkonstrukcija iz tipskih čeličnih profila UW i CW 75 (debljina lima 0,6 mm). Vertikalni CW profili postavljaju se na međusobnom osnom razmaku od 62,5 cm, u području dodira čeličnih profila s masivnim zidom, stropom ili podom na profile je potrebno nanijeti PE brtvenu traku. Obostrano dvostuka obloga iz gipskartonskih ploča debljine 12,5 mm ili samo jednostrana obloga gipskartonskim pločama ako je jedna strana izvedena. Vanjski kutovi se štite aluminijskim kutnim zaštitnim profilom ili ultra flex trakom. Sve spojeve ploča međusobno i s obodnim konstrukcijama brtviti ispunjivačem spojeva i trakama za spojeve (obavezno zapunjavanje spojeva prvog sloja ploča), a na sudaru ploča s drugim materijalima postaviti razdjelnu traku ili fugirati trajno elastičnim kitom). Uključiti ispune zidnog međuprostora sa slojem izolacijskog materijala debljine 4 cm. Zvučna zaštita min Rw=50 dB. Obračun po m ² .			
	a) pregradni zid-sve novo, naš materijal	45,00	200,00	9.000,00
	b) jednostrana obloga 2x pločom, postava vune, gletanje obostrano	624,00	90,00	56.160,00
2.	Dobava materijala te bojanje stropova i zidova na 4.katu.			
	Stropovi	700,00	32,00	22.400,00
	Zidovi	550,00	27,00	14.850,00
UKUPNO:				102.410,00 kn
UMANJENI IZNOS (20% radi avansa):				81.928,00 kn

Prijenos porezne obveze.

PDV na vrijednost izvršene građevinske usluge nije obračunat-prijenos poreza na primatelja isporuke prema odredbama članka 75.stavka 3. Točka a) i članka 79.stavka 7.Zakona o PDV-u te odredbama Pravilnika o PDV-u.

Obračun plaćanja:

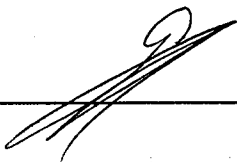
Ukupno uplaćeni avans: 119.081,40 kn

Ukupna vrijednost radova : 102.410,00 kn

- 20%: 81.928,00 kn

Za platiti ostaje: 81.928,00 kn

Situaciju sastavio: Goran Gorup



Izvođač:

GRUNDFAS-GORUP j.d.o.o.
za građevinarstvo
Grabe 43, BEDEKOVČINA

KOPIJA

EL-LON d.o.o.
Zagorska Sela 36/a
ZAGORSKA SELA
OIB: 03749184018

kao NARUČITELJ

GRUNDFAS-GORUP j.d.o.o.

Grabe 43

GRABE

OIB: 99053983697

kao IZVOĐAČ

sklapaju sljedeći

UGOVOR O GRAĐENJU **(Sisak)**

Zagreb, 23. ožujka 2018. godine

PREDMET UGOVORA

Članak 1.

Naručitelj naručuje, a Izvođač se obvezuje izvesti:

- gipskartonske radove; te
- soboslikarske radove,

na dovršenju stambene građevine koja se nalazi na nekretnini označenoj kao k.č. 2231/1 k.o. Stari Sisak u Sisku, naselje Galdovo Kaptolsko, u skladu s:

- izvedbenim projektom za dovršenje stambene građevine.

Članak 2.

Izvođač se obvezuje radove iz članka 1. ovog Ugovora izvesti prema Ugovornom troškovniku gipskartonskih i soboslikarskih radova od 17. listopada 2017. godine, koji je Troškovnik sastavni dio ovog Ugovora.

Članak 3.

Radove iz članka 1. ovog Ugovora, Izvođač će izvesti na osnovu projektne i tehničke dokumentacije koja je sastavni dio ovog Ugovora.

Potpisom ovog Ugovora Izvođač potvrđuje primitak dokumentacije iz prethodnog stavka.

Ugovorne strane suglasne su da Ugovorni troškovnik iz članka 2. ovog Ugovora s popisom radova, općim uvjetima i tehničkim specifikacijama, te dogovorni terminski plan točno određuju vrstu i kvalitetu radova, kao i rokove izvođenja radova.

Ugovoreni radovi mogu se u toku izvođenja promijeniti samo pisanim nalogom Naručitelja.

CIJENA I PLAĆANJE IZVEDENIH RADOVA

Članak 4.

Izvođač se obvezuje radove izvesti u vrsti i količinama te prema cijenama iz Ugovornog troškovnika od 17. listopada 2017. godine u ukupnom predvidivom iznosu od

595.407,01 kuna

(petstodevedesetpetisućaačetiristosedam kn i jedna lp)

Na vrijednost radova iz prethodnog stavka, kao i na cijene iz Ugovornog troškovnika od 17. listopada 2017. godine, ne obračunava se porez na dodanu vrijednost zbog prijenosa porezne obveze prema odredbama čl.75, stavak 3, točka a i čl. 79, stavak 7. Zakona o PDV-u.

Članak 5.

Ugovorne su strane suglasne da će se obračun vrijednosti izvedenih radova izvršiti temeljem stvarno izvedenih količina radova i utrošenog materijala na izvedbi gipskartonskih i soboslikarskih radova na dovršenju stambene građevine, koja se dovršava na nekretnini označenoj kao k.č. 2231/1 k.o. Stari Sisak u Sisku, naselje Galdovo Kaptolsko, ovjerenih od strane nadzornog inženjera i jediničnih cijena iz Ugovornog troškovnika od 17. listopada 2017. godine.

Članak 6.

Predujam od 20% ugovorenih radova (119.081,40 kn), uz garanciju zadužnice na isti iznos. Izvršeni radovi platit će se na osnovu mjesečnih obračunskih privremenih situacija za izvedene radove umanjeno za predujam u postotku.

Situacija se ispostavlja do 23. dana u mjesecu za radove izvedene od dana prethodno ispostavljene privremene situacije.

Naručitelj se obvezuje zaprimljenu situaciju ovjeriti u roku od 10 (deset) radnih dana od primitka, a plaćanje nesporno izvršenih radova se obvezuje izvršiti u roku od 20 (dvadeset) dana od dana ovjere na poslovni račun Izvođača.

Članak 7:

Okončana situacija se ispostavlja nakon uspješno obavljenih i preuzetih radova u roku od 25 (dvadesetpet) dana od dana primopredaje radova, a Naručitelj se obvezuje zaprimljenu okončanu situaciju ovjeriti u roku od 10 (deset) radnih dana po ovjeri situacije od strane glavnog nadzornog inženjera koji istu mora ovjeriti u roku od 10 (deset) radnih dana od prijema okončane situacije.

Naručitelj se obvezuje plaćanje nesporno izvršenih radova izvršiti u roku od 20 (dvadeset) dana od dana ovjere okončane situacije na poslovni račun Izvođača.

Članak 8.

Izvođač građevinske situacije, privremene i okončanu, sastavlja u četiri primjeraka, od kojih će svaka ugovorna strana zadržati po dva primjerka, a situacije moraju sadržavati slijedeće podatke:

- broj i datum situacije;
- podatke o Izvođaču i Naručitelju: naziv, adresu sjedišta, OIB;
- pečat i potpis ovlaštene osobe Izvođača i Naručitelja;
- broj i datum Ugovora o građenju;
- opis obavljenih radova;
- ukupnu vrijednost do tada izvedenih radova;
- iznos isplaćen po prije ispostavljenim situacijama;
- iznos koji Naručitelj treba isplatiti Izvođaču na temelju ispostavljene situacije.

Članak 9.

Ugovorne su strane suglasne da će se iznos zasnovanog pologa isplatiti Izvođaču prilikom plaćanja po okončanoj situaciji uz uvjet da Izvođač prije plaćanja uruči Naručitelju bankovnu garanciju na iznos od 10% vrijednosti ukupno izvedenih radova ili zadužnicu na iznos 10% izvedenih radova.

Članak 10.

Potpisom ovog Ugovora Izvođač potvrđuje da je upoznat sa specifičnim uvjetima gradilišta, lokacijom, položajem, prometnicama, instalacijama i opremom na gradilištu te na iste nema nikakvih prigovora.

Potpisom ovog Ugovora Izvođač potvrđuje da jedinične cijene iz Ugovornog troškovnika od 17. listopada 2017. godine sadrže sve troškove izvođenja radova, uključivši i sve porezne i druge obveze Izvođača s osnova mirovinskih, zdravstvenih i drugih doprinosa, kao i sve druge obveze koje proizlaze iz specifičnih uvjeta gradilišta.

Potpisom ovog Ugovora Izvođač potvrđuje da jedinične cijene iz Ugovornog troškovnika od 17. listopada 2017. godine sadrže izvršenje svih eventualno potrebnih pomoćnih radova, korištenje svog potrebnog alata i energije za potrebe izvršenja ugovorenih radova, a naročito :

- troškove materijala u količini potrebnoj za izvršenje radova i kvaliteti iz projektne dokumentacije, dobave i transporta do mjesta ugradnje odnosno montaže;
- troškove radne snage (plaća i svi dodaci na plaću);
- troškove stručne i organizacijske suradnje s ostalim sudionicima u izgradnji u cilju kvalitete radova, organizacije i održavanja rokova;
- troškove amortizacije i najamnina svog potrebnog inventara, strojeva i alata;
- troškove provedbe zaštite na radu i osiguranja radova i radnika;
- troškove izrade korištenja i demontaže svih pomoćnih, radnih i prilaznih zaštitnih skela i ograda;
- potreban skladišni prostor na gradilištu, garderobe za radnike i kancelarijski prostor;
- troškove ispitivanja materijala i atestiranje izvedenih ugovorenih radova te sva

- ispitivanja i atestiranja potrebna za uspješno obavljanje tehničkog pregleda;
- troškove uređenja gradilišta po završetku radova s uklanjanjem svih otpadaka, odvozom šute, ostatka građevnog materijala, inventara, pomoćnih objekata, i sl.;
- sve troškove popravka na radovima drugih izvođača koje bi Izvođač eventualno oštetio;
- sve troškove zaštite izvedenih radova bez obzira na obujam i vrstu;
- troškove izrade obračunske dokumentacije i nacрта na dobivenim podlogama za ugovorene radove.

ROKOVI IZVOĐENJA GRAĐEVINSKIH RADOVA

Članak 11. Izvođač se obvezuje ugovorene radove započeti po potpisu ugovora obostrano te ih okončati do 01. kolovoza 2018. godine.

Ugovorne su strane suglasne da u potpunosti okončani radovi podrazumijevaju izvršenje svih ugovorenih radova te uručenje Naručitelju cjelokupne dokumentacije potrebne za provedbu tehničkog prijema stambene građevine koja se gradi na nekretnini označenoj kao k.č. 2231/1 k.o. Stari Sisak u Sisku, naselje Galdovo Kaptolsko.

Ugovorne strane su suglasne da se rokovi iz ovog članka mogu izmijeniti samo pisanom suglasnošću ugovornih strana.

U svrhu kontrole praćenja rokova izvođenja, Izvođač se obvezuje Naručitelju dostavljati mjesečne izvještaje o napredovanju radova koji će izvještaji obuhvaćati sve aktivnosti Izvođača te očitovanje o ispunjenju rokova predviđenih Terminskim planom građenja.

Članak 12.

Ako za vrijeme izvođenja radova Naručitelj objektivno utvrdi opasnost da ugovoreni radovi neće biti završeni u roku iz članka 11. ovog Ugovora, Izvođač se obvezuje poduzeti sve potrebne mjere za održavanje ugovorenog roka (povećanje broja radnika, opreme i slično).

U slučaju kašnjenja Izvođača u pojedinoj fazi izvođenja radova kako je ista određena Terminskim planom građenja za više od 10% (desetposto) vremena predviđenog za tu fazu, Naručitelj će biti ovlašten jednostrano otkazati ovaj Ugovor o građenju bez ostavljanja naknadnog roka Izvođaču te daljnje radove dodijeliti drugom izvođaču, a Izvođač se obvezuje naknaditi sve troškove i štetu nastale Naručitelju zbog kašnjenja Izvođača.

U slučaju iz prethodnog stavka, Naručitelj je ovlašten stupiti u posjed gradilišta te gradilište isprazniti od svih osoba, stvari i opreme Izvođača, a sve u svrhu kako bi novi izvođač mogao nesmetano nastaviti radove.

Članak 13.

Izvođač ima pravo na produženje roka za izvođenje radova iz članka 11. ovog Ugovora ako je u izvođenju radova u ugovorenom roku bio spriječen izvanrednim događajima nastalim nakon sklapanja ovog Ugovora o građenju, a koji se nisu mogli predvidjeti u vrijeme zaključenja ovog Ugovora, a niti spriječiti, otkloniti ili izbjeći.

U slučaju nastupa izvanrednih događaja iz prethodnog stavka, odgađaju se rokovi izvršenja u vrijeme djelovanja izvanrednih događaja i posljedica istih koje onemogućuju izvođenje radova.

Izvođač se obvezuje uložiti maksimalne napore da izbjegne ili smanji zakašnjenje uslijed djelovanja izvanrednih događaja.

Izvanrednim događajima smatraju se:

- a) požar, poplava, potres i drugi događaji više sile priznati sudskom praksom;
- b) mjere predviđene aktima nadležnih tijela;
- c) izmjena troškovnika radova na zahtjev Naručitelja ako je to imalo za posljedicu produženje roka izvođenja radova.

Nastupanje, trajanje i prestanak izvanrednih događaja upisuju se u građevinski dnevnik.

Izvođač je dužan o nastupu izvanrednih događaja izvijestiti Naručitelja odmah, a najkasnije u roku od 3 (tri) kalendarska dana te od Naručitelja zatražiti pisanu suglasnost za produženje roka.

Produženje roka izvođenja utvrdit će predstavnik Naručiitelja i glavni nadzorni inženjer i to za onoliko dana koliko traju uvjeti više sile.

Članak 14.

U slučaju prekoračenja ugovorenog roka izvođenja radova iz članka 11. ovog Ugovora krivnjom Izvođača, isti se obvezuje platiti Naručiitelju ugovornu kaznu za razdoblje od isteka ugovorenog roka za izvođenje radova iz članka 12. ovog Ugovora do dana uspješne primopredaje radova u visini 0,1% (jedanogpromila) dnevno za svaki dan zakašnjenja od ukupnog predvidivog iznosa cijene radova iz članka 4. ovog Ugovora.

Ugovorne su strane suglasne da je Naručiitelj ovlašten zahtijevati isplatu ugovorne kazne iz prethodnog stavka neovisno o stvarno pretrpljenoj šteti zbog prekoračenja ugovorenog roka izvođenja radova.

Ugovorne su strane suglasne da je ugovorna kazna ograničena najviše do ukupno 5% (petposto) ukupnog predvidivog iznosa cijene radova iz članka 4. ovog Ugovora.

PRIMOPREDAJA RADOVA

Članak 15.

Izvođač se obvezuje odmah nakon završetka radova obavijestiti Naručiitelja da su radovi završeni i pozvati ga na primopredaju radova.

Primopredaja izvršenih radova izvršit će se u roku od 15 dana po završetku svih radova u prisutnosti ovlaštenih predstavnika objiju ugovorenih strana o čemu se sastavlja zapisnik u koji se unosi:

- podatak jesu li svi radovi izvedeni prema ovom Ugovoru u građenju, propisima i pravilima struke;
- odgovara li kvaliteta izvedenih radova ugovorenoj kvaliteti, odnosno koje radove treba Izvođač na svoj trošak doraditi, popraviti ili ponovno izvesti, i u kojem roku;
- o kojim pitanjima tehničke naravi nije postignuta suglasnost između ovlaštenih predstavnika ugovornih strana;
- utvrđenje o predaji atesta.

OBVEZE I ODGOVORNOST IZVOĐAČA

Članak 16.

Izvođač se obvezuje:

1. Voditi na gradilištu dnevnik rada i građevinsku knjigu s dokaznicom mjera u koje je dužan unositi sve podatke o tijeku, vrsti i opsegu radova, kao i sve promjene, izmjene i više radnje;
2. Izvoditi sve radove prema tehničkoj dokumentaciji, postojećim tehničkim propisima, normativima, obveznim standardima i uzancama struke koji vrijede za izvođenje predmetnih radova, te napucima i nalogima nadzornog inženjera;
3. Na gradilištu zapošljavati isključivo radnike prijavljene u skladu sa Zakonom o radu;
4. Na gradilištu zapošljavati isključivo radnike osposobljene za rad na siguran način, o čemu se obvezuje Naručiitelju dostaviti dokumentaciju;
5. Za vrijeme izvođenja radova provoditi propisane mjere zaštite na radu i imenovati odgovornu osobu za provođenje mjera zaštite na radu;
6. Pravovremeno poduzeti mjere za sigurnost objekta, radova, opreme, materijala, radnika, prolaznika, prometa i susjednih objekata, te o poduzetim mjerama izvijestiti nadzornog inženjera;
7. Ugrađivati kvalitetu materijala propisanu tehničkom dokumentacijom na osnovi koje je izrađena ugovorni troškovnik i za isto prije ugradnje osigurati valjane ateste prema važećim standardima i tehničkim propisima;
8. Pridržavati se tehničke dokumentacije koja će biti sastavni dio glavnog ugovora o građenju;

9. Pravovremeno upozoriti Naručitelja odnosno nadzornog inženjera na eventualne nedostatke koje zapazi u tehničkoj dokumentaciji prilikom proučavanja projekta i tijekom izvedbe; ako utvrđeni nedostaci ugrožavaju živote, zdravlje ljudi, promet ili susjedne objekte, dužni su obustaviti daljnje izvođenje radova i poduzeti sve mjere da se nedostaci uklone;
10. Suradivati sa svim učesnicima u izgradnji;
11. Pravovremeno osigurati nabavu svih potrebnih materijala, jer njihov nedostatak na tržištu neće biti razlog produženja ugovorenog roka izvođenja;
12. U slučaju produženja roka izvođenja radova vlastitom krivnjom, snositi troškove produženog stručnog nadzora;
13. Otkloniti sva eventualna oštećenja već izvedenih radova na gradilištu do dana primopredaje, jer se za bilo koja nastala oštećenja neće podmirivati nastali troškovi;
14. Postupiti po primjedbama nadzornog inženjera te ispraviti nedostatke utvrđene preliminarnim/redovitim pregledima, kod tehničkog pregleda i primopredaje izvedenih radova u utvrđenim rokovima;
15. Na zahtjev Naručitelja otkloniti nedostatke koji su uočeni u jamstvenom roku.

Članak 17.

Izvođač odgovara za nedostatke u izvedenim radovima ako se ti nedostaci pokažu za vrijeme od dvije godine od predaje i primitka radova, a nastali su njegovom krivnjom.

Za ugrađenu opremu vrijedi garancija proizvođača.

Garantni rok počinje teći od primopredaje radova.

Za vrijeme garantnog roka Izvođač je dužan u roku od sedam dana nakon primitka pisane obavijesti početi s otklanjanjem nedostataka.

U slučaju da Izvođač ne započne s otklanjanjem nedostataka u roku iz prethodnog stavka, Investitor će utvrđene nedostatke otkloniti na teret Izvođača.

Članak 18.

Izvođač je ovlašten podizvođenje radova u cijelosti ili u dijelu ugovoriti isključivo uz prethodnu pisanu suglasnost Naručitelja.

Članak 19.

Izvođač se obvezuje Naručitelju prije okončanog obračuna radova i primopredaje izvedenih radova predati svu atestnu dokumentaciju, s imenovanjima i potpisima potrebnim za uspješno obavljanje tehničkog pregleda.

NAKNADNI / DOPUNSKI RADOVI

Članak 20.

Izvođač je dužan izvesti i naknadne/dopunske radove koji će biti u vezi s radovima iz ovog Ugovora o građenju.

Naknadne/dopunske radove Naručitelj naručuje upisom u građevinski dnevnik Izvođača.

Temeljem takvog upisa Izvođač sastavlja ponudu sa opisom radova i troškovnikom i traži na iste suglasnost Naručitelja ili dopunski ugovor.

Naručitelj se obvezuje odgovor na zaprimljenu ponudu dati u roku 48 sati od primitka iste.

Izvođač ne smije izvoditi naknadne/dopunske radove bez prethodne pisane suglasnosti na ponudu i troškovnik odnosno zaključenja dodatnog pisanog ugovora.

Naknadni/dopunski radovi za koje Izvođač nije prethodno ishodio suglasnost Naručitelja na ponudu i troškovnik, odnosno za koje nije zaključen dopunski ugovor neće biti plaćeni od strane Naručitelja.

Naknadni/dopunski radovi koje je Izvođač izveo uz prethodnu suglasnost Naručitelja, odnosno nakon sklapanja dopunskog ugovora, bit će plaćeni prema odredbama ovog Ugovora o građenju.

OBVEZE I ODGOVORNOST NARUČITELJA

Članak 21.

Naručitelj će prije početka radova pisanim putem izvijestiti Izvođača o osobi nadzornog inženjera i osobi glavnog inženjera gradilišta.

Izvođač je dužan Naručitelju i osobama iz prethodnog stavka omogućiti pristup gradilištu, radionicama i mjestima na kojima se materijali izrađuju i proizvode.

Članak 22.

Naručitelj je dužan:

- uvesti Izvođača u posao na način da isti može nesmetano izvoditi sve radove prema ovom Ugovoru o građenju i dovršiti ih u ugovorenom roku;
- dogovoriti s Izvođačem nesporno utvrđene naknade i nepredviđene radove;
- organizirati tehnički pregled objekta;
- osigurati nesmetanu, bez naknade Izvođaču, opskrbu gradilišta električnom energijom i vodom;
- odazvati se na pisani primopredajni zahtjev;
- prije početka radova predati Izvođaču sve glavne i izvedbene projekte.

ZAVRŠNE ODREDBE

Članak 23.

Ovaj je Ugovor sastavljen u četiri istovjetna primjerka, od kojih će svaka ugovorna strana zadržati po dva primjerka.

Članak 24.

U znak prihvata prava i obveza iz ovog Ugovora, ugovorne ga strane po zakonskim zastupnicima potpisuju.

U Zagrebu 23. ožujka 2018. godine

NARUČITELJ:

EL-LON d.o.o.

Direktor:

Bruno Vuraić

EL-LON d.o.o.
unutarnju i vanjsku trgovinu,
inženjering, montažu, marke-
ting i inženjering
Bosanska Sela 36a ☎ 049/53-114

IZVOĐAČ:

GRUNDFAS-GORUP j.d.o.o.

Direktor:

Goran Gorup

GRUNDFAS-GORUP j.d.o.o.
za građevinarstvo
Grabe 43, BEĐEKOVČINA

PRIORITETNO ZRAKOPLOVOM
Prioritaire Par Avion

01 2575 9 28.06.23 08:04:54 Masa: 63g 2.79

R

49221 BEDEKOVČINA

RG 36 291 651 5 HR



FINANCIJSKA AGENCIJA
ODSIJEK ZA PRIJEM, EVIDENTIRANJE
I POHRANU OSNOVA ZA PLAĆANJE
ZAGREB 2

29-06-2023

PREDSTEAJNE NAGODBE
PRIMANJE I OTPREMA POSTE

KLASA:

UR. BROJ:

PRIMA: FINANCIJSKA AGENCIJA

REGIONALNI CENTAR ZAGREB

ULICA GRADA VUKOVARA 70

10000 ZAGREB

"ZA PREDSTEAJNI POSTUPAK St - 1086/23"