REPUBLIKA HRVATSKA
OPĆINSKI GRAĐANSKI SUD U ZAGREBU
ZEMLJIŠNOKNJIŽNI ODJEL

Poslovni broj: Z-41744/2023-31
Ozn. Z-7788/2023

R E P U B L I K A H R V A T S K A

R J E Š E N J E

Općinski građanski sud u Zagrebu, po sutkinji toga suda Jasminki Đojinčević, u zemljišnoknjižnoj stvari predlagatelja Gradsko stambeno komunalno gospodarstvo d.o.o., Odjel etažiranja, Zagreb, Savska cesta 1, OIB: 03744272526, kao upravitelj stambene zgrade u Zagrebu, Kolarova 8, radi povezivanja zemljišne knjige i knjige položenih ugovora i upisa vlasništva posebnog dijela nekretnine na adresi u Zagrebu, Kolarova 8, 20. travnja 2026.

r i j e š i o j e

I. Pozivaju se Nataša Vorkapić, Anica Sorić, Marica Krajcarek, Ana Pejković, Radoslav Pejković, Sandra Juranović Mladin, Katarina Mance, Mane Erega, Zvonka Tukerić, Sanja Saković, Mirela Milković, Dalibor Milković, Sanja Levanić, Maja Mustač, Vera Gluščević, Ivan Ladavac, Ruža Zlatović, Branko Zlatović, Đura Vanja, Ljiljana Rinkovec, Branka Mikulić, Anica Radić, Juraj Martin Juričan, Dorothea Gilich, Nevenka Pušić, Vlasta Farac, Katarina Mataković, Jasenka Surdich, Ana Višić-Krunovar, Toni Zlatić, Tomislav Ulbrih, Željko Vlahov, Drina Vlahov, Zvonimir Franić, Matea Radan, Dušan Topolić, Daniel Stojković, Davor Štrkalj, Katica Štrkalj, Mateja Kasalo, Marina Lovrečki, Tomislav Lovrečki, Ivica Opačak, Adela Brozović, Igor Miletić, Rada Brnica, Đurđica Glogović, Elizabeta Tičak Gromilović, Viktor Tičak u roku od 15 dana od dana primitka ovog rješenja očitovati se jesu li suglasni da se kao posebni dio upisan u zk.ul. 226671 k.o. Grad Zagreb, E-61 upiše stan površine 75,11 m2 (sada 32,54 m2) sukladno Rješenju o izvedenom stanju od 2. svibnja 2013. i Suglasnosti prikupljenoj od kućnog savjeta i potpisanoj po vlasnicima posebnih dijelova koje isprave se dostavljaju u prilogu.

II.Ako se vlasnici posebnih dijelova u roku od 15 dana od dana primitka ovog rješenja ne očituju sud će smatrati da su suglasni (u skladu sa čl.18. st. 2. Zakona o izvanparničnom postupku – Narodne novine br. 59/2023. koji se primjenjuje temeljem čl. 99. st. 2. Zakona o zemljišnim knjigama – Narodne novine br. 63/19., 128/22. i 127/24., dalje: ZZK)

III. Napominje se da je uslijed primjene odredbe čl. 10. Zakona o izmjenama i dopunama Zakona o zemljišnim knjigama (Narodne novine br. 128/2022.) podnesak i isprave moguće dostaviti samo elektronički putem javnog bilježnika ili odvjetnika, kao obveznih korisnika elektroničke komunikacije sa sudom putem Zajedničkog informatičkog sustava (ZIS).

Poslovni broj: Z-41744/2023-31
Ozn. Z-7788/2023

U Zagrebu, 20. travnja 2026.

Sutkinja:
Jasminka Đojinčević

UPUTA O PRAVNOM LIJEKU:
Protiv ovog rješenja nije dopuštena žalba (čl. 278. st. 2. Zakona o parničnom postupku (Narodne novine br. 53/91., 91/92., 112/99., 88/01., 117/03., 88/05., 2/07., 84/08., 96/08., 123/08., 57/11., 148/11. – pročišćeni tekst, 25/13., 28/13., 89/14., 70/19., 80/22. i 114/22., 155/23. dalje: ZPP u vezi čl. 99. st. 2. Zakona o zemljišnim knjigama (Narodne novine br. 63/19., 128/22. i 127/24., dalje: ZZK).

DNA:
1. Anica Sorić, Zagreb, Kolarova ulica 8 uz Rješenju o izvedenom stanju od 2. svibnja 2013. i Suglasnosti prikupljenoj od kućnog savjeta
2. Marica Krajcarek, Zagreb, Ulica Damira Vuzema uz Rješenju o izvedenom stanju od 2. svibnja 2013. i Suglasnosti prikupljenoj od kućnog savjeta
3. Ana Pejković, Zagreb, Kolarova ulica 8 uz Rješenju o izvedenom stanju od 2. svibnja 2013. i Suglasnosti prikupljenoj od kućnog savjeta
4. Radoslav Pejković, Kolarova ulica 8 uz Rješenju o izvedenom stanju od 2. svibnja 2013. i Suglasnosti prikupljenoj od kućnog savjeta
5. Sandra Juranović Mladin, Omiš, Četvrt Žarka Dražojevića 10 uz Rješenju o izvedenom stanju od 2. svibnja 2013. i Suglasnosti prikupljenoj od kućnog savjeta
6. Katarina Mance, Zagreb, Ulica Janka Polića Kamova 1 uz Rješenju o izvedenom stanju od 2. svibnja 2013. i Suglasnosti prikupljenoj od kućnog savjeta
7. Mane Erega, Zagreb, Kolarova ulica 8 uz Rješenju o izvedenom stanju od 2. svibnja 2013. i Suglasnosti prikupljenoj od kućnog savjeta
8. Zvonka Tukerić, Zagreb, Kolarova ulica 8 uz Rješenju o izvedenom stanju od 2. svibnja 2013. i Suglasnosti prikupljenoj od kućnog savjeta
9. Sanja Saković, Zagreb, Ulica Divka Budaka 10 uz Rješenju o izvedenom stanju od 2. svibnja 2013. i Suglasnosti prikupljenoj od kućnog savjeta
10. Mirela Milković, Bjelovar, Stanislave Šubić 15 uz Rješenju o izvedenom stanju od 2. svibnja 2013. i Suglasnosti prikupljenoj od kućnog savjeta
11. Dalibor Milković, Bjelovar, Stanislave Šubić 15 uz Rješenju o izvedenom stanju od 2. svibnja 2013. i Suglasnosti prikupljenoj od kućnog savjeta
12. Sanja Levanić, Zagreb, Kolarova ulica 8 uz Rješenju o izvedenom stanju od 2. svibnja 2013. i Suglasnosti prikupljenoj od kućnog savjeta
13. Maja Mustač, Zagreb, Tkalčićeva 74 uz Rješenju o izvedenom stanju od 2. svibnja 2013. i Suglasnosti prikupljenoj od kućnog savjeta
14. Vera Gluščević, Zagreb, Kolarova ulica 8 uz Rješenju o izvedenom stanju od 2. svibnja 2013. i Suglasnosti prikupljenoj od kućnog savjeta
15. Ivan Ladavac, Pula, Krležina 17 uz Rješenju o izvedenom stanju od 2. svibnja 2013. i Suglasnosti prikupljenoj od kućnog savjeta

16. Ruža Zlatović, Zagreb, Kolarova ulica 8 uz Rješenju o izvedenom stanju od 2. svibnja 2013. i Suglasnosti prikupljenoj od kućnog savjeta

17. Branko Zlatović, Zagreb, Kolarova ulica 8 uz Rješenju o izvedenom stanju od 2. svibnja 2013. i Suglasnosti prikupljenoj od kućnog savjeta
18. Đura Vanja, Ivanić-Grad, Kutanec 15 uz Rješenju o izvedenom stanju od 2. svibnja 2013. i Suglasnosti prikupljenoj od kućnog savjeta
19. Ljiljana Rinkovec, Petrijanec, Cestica, Ulica Zrinskih i Frankopana 1 uz Rješenju o izvedenom stanju od 2. svibnja 2013. i Suglasnosti prikupljenoj od kućnog savjeta
20. Branka Mikulić, Zagreb, Kolarova ulica 8 uz Rješenju o izvedenom stanju od 2. svibnja 2013. i Suglasnosti prikupljenoj od kućnog savjeta
21. Anica Radić, Zagreb, Kolarova ulica 8 uz Rješenju o izvedenom stanju od 2. svibnja 2013. i Suglasnosti prikupljenoj od kućnog savjeta
22. Juraj Martin Juričan, Zagreb, Mihanovićeva ulica 30 uz Rješenju o izvedenom stanju od 2. svibnja 2013. i Suglasnosti prikupljenoj od kućnog savjeta
23. Dorothea Gilich, Novi Zeland, 1007 Auckland, 740 STH. TITIRANGI RD, TITIRANGI uz Rješenju o izvedenom stanju od 2. svibnja 2013. i Suglasnosti prikupljenoj od kućnog savjeta
24. Nevenka Pušić, Novi Zeland, Auckland, 67 TRIG ROAD, WHENEUAPAI uz Rješenju o izvedenom stanju od 2. svibnja 2013. i Suglasnosti prikupljenoj od kućnog savjeta
25. Vlasta Farac, Novi Zeland, Auckland, 51 RENOIR STREET, WEST HARBOUR uz Rješenju o izvedenom stanju od 2. svibnja 2013. i Suglasnosti prikupljenoj od kućnog savjeta
26. Katarina Mataković, Duga Resa, Stara cesta 49 uz Rješenju o izvedenom stanju od 2. svibnja 2013. i Suglasnosti prikupljenoj od kućnog savjeta
27. Jasenka Surdich, Cres, Predjel Melin IV br. 2 uz Rješenju o izvedenom stanju od 2. svibnja 2013. i Suglasnosti prikupljenoj od kućnog savjeta
28. Ana Višić-Krunovar, BIH, Banja Luka, A. Knežević 14 uz Rješenju o izvedenom stanju od 2. svibnja 2013. i Suglasnosti prikupljenoj od kućnog savjeta
29. Toni Zlatić, Hrvatski Leskovac, Brezovica, Ulica Mirka Bedeka 87 uz Rješenju o izvedenom stanju od 2. svibnja 2013. i Suglasnosti prikupljenoj od kućnog savjeta
30. Tomislav Ulbrih, Grubišno Polje, Vjekoslava Klemena 10 uz Rješenju o izvedenom stanju od 2. svibnja 2013. i Suglasnosti prikupljenoj od kućnog savjeta
31. Željko Vlahov, BiH, Sarajevo, Legnova 44 uz Rješenju o izvedenom stanju od 2. svibnja 2013. i Suglasnosti prikupljenoj od kućnog savjeta
32. Drina Vlahov, Zagreb, Kolarova ulica 8 uz Rješenju o izvedenom stanju od 2. svibnja 2013. i Suglasnosti prikupljenoj od kućnog savjeta
33. Zvonimir Franić, Zagreb, Štirovnička ulica 4 uz Rješenju o izvedenom stanju od 2. svibnja 2013. i Suglasnosti prikupljenoj od kućnog savjeta
34. Matea Radan, Zagreb, Klinovec 17 Zagreb, Kolarova ulica 8 uz Rješenju o izvedenom stanju od 2. svibnja 2013. i Suglasnosti prikupljenoj od kućnog savjeta
35. Dušan Topolić, Zagreb, I. Kozari put 20 A uz Rješenju o izvedenom stanju od 2. svibnja 2013. i Suglasnosti prikupljenoj od kućnog savjeta

36. Daniel Stojković, Kutina, Matije Gupca 84 uz Rješenju o izvedenom stanju od 2. svibnja 2013. i Suglasnosti prikupljenoj od kućnog savjeta
37. Davor Štrkalj, Zagreb, Kolarova ulica 8 uz Rješenju o izvedenom stanju od 2. svibnja 2013. i Suglasnosti prikupljenoj od kućnog savjeta
38. Katica Štrkalj, Zagreb, Gjure Szaba 19 uz Rješenju o izvedenom stanju od 2. svibnja 2013. i Suglasnosti prikupljenoj od kućnog savjeta
39. Mateja Kasalo, Zagreb, Mrežnička ulica 2 uz Rješenju o izvedenom stanju od 2. svibnja 2013. i Suglasnosti prikupljenoj od kućnog savjeta
40. Marina Lovrečki, Zagreb, Srpanjska 2 uz Rješenju o izvedenom stanju od 2. svibnja 2013. i Suglasnosti prikupljenoj od kućnog savjeta
41. Tomislav Lovrečki, Drape 49290 Klanjec, Draše 15 uz Rješenju o izvedenom stanju od 2. svibnja 2013. i Suglasnosti prikupljenoj od kućnog savjeta
42. Ivica Opačak, Slavonski Brod, Ulica Svete Obitelji 46 uz Rješenju o izvedenom stanju od 2. svibnja 2013. i Suglasnosti prikupljenoj od kućnog savjeta
43. Adela Brozović, Zagreb, Kolarova ulica 8 uz Rješenju o izvedenom stanju od 2. svibnja 2013. i Suglasnosti prikupljenoj od kućnog savjeta
44. Igor Miletić, Sisak, Ulica Lipa 13A uz Rješenju o izvedenom stanju od 2. svibnja 2013. i Suglasnosti prikupljenoj od kućnog savjeta
45. Rada Brnica, Zagreb, Kolarova ulica 8 uz Rješenju o izvedenom stanju od 2. svibnja 2013. i Suglasnosti prikupljenoj od kućnog savjeta
46. Đurđica Glogović, Zagreb, Zagorska ulica 58 uz Rješenju o izvedenom stanju od 2. svibnja 2013. i Suglasnosti prikupljenoj od kućnog savjeta
47. Elizabeta Tičak Gromilović, Veliki Zdenci 43290, Grubišno Polje, Zdenački gaj 45 uz Rješenju o izvedenom stanju od 2. svibnja 2013. i Suglasnosti prikupljenoj od kućnog savjeta
48. Viktor Tičak, uz Rješenju o izvedenom stanju od 2. svibnja 2013. i Suglasnosti prikupljenoj od kućnog savjeta

Rj./Kal 60 d. – protek roka za očitovanje
Zagreb, 20. travnja 2026.
Sutkinja: Jasminka Đojinčević

Naziv izdavatelja dokumenta	Zajednički informacijski sustav	**Naziv izdavatelja certifikata**	CERTILIA, AKD d.o.o., HR
Vrijeme izdavanja dokumenta	20.04.2026 10:38	**Serijski broj certifikata**	164443627409804928062006339254020223359707327117
		Algoritam potpisa	EC
Kontrolni broj		Z185282528a23dcbc	

Skeniranjem QR koda navedenog na ovom elektroničkom zapisu možete provjeriti točnost podataka. Isto možete učiniti i na internet adresi https://oss.uredjenazemlja.hr/public/preuzmiDokument unosom kontrolnog broja. U oba slučaja sustav će prikazati izvornik ovog dokumenta. U slučaju da je ovaj dokument identičan prikazanom izvorniku u digitalnom obliku, nadležni sud potvrđuje točnost dokumenta i stanje podataka u trenutku izrade isprave.

Napomene -