

MUŽAR



REPUBLIKA HRVATSKA
OPĆINSKO DRŽAVNO ODVJETNIŠTVO
U OSIJEKU

Broj: O-DO-680/2023-8
Osijek, 21. kolovoza 2023.
AJ/LB

REPUBLIKA HRVATSKA
MINISTARSTVO FINANCIJA-POREZNA UPRAVA
PODRUČNI URED OSIJEK

Primljeno:	23-08-2023		
Klasifikacijska oznaka		Ustroj. jed.	
415-02	2023-001	301	
Urudžbeni broj		Pril.	Vrij.
2.			

MINISTARSTVO FINANCIJA
POREZNA UPRAVA
PODRUČNI URED OSIJEK
OSIJEK

Predmet: RH MF / HRVATSKI NOGOMETNI KLUB GRABOVAC
- radi osiguranja novčane tražbine

Veza: klasa: 415-02/2023-001/00391
ur. broj: 513-007-14/2023-01

Obavještavam vas da smo pokrenuli zatraženi ovršni postupak u predmetnoj stvari, te vam u privitku dostavljamo rješenje Općinskog suda u Osijeku, Stalna služba u Belom Manastiru broj Ovr-3368/2023-2 od 18. srpnja 2023. i rješenje Općinskog suda u Osijeku, Stalna služba u Belom Manastiru Zemljišnoknjižni odjel broj Z-12209/2023. od 19. srpnja 2023., kojima je dopušten upis založnog prava.

Ujedno se dostavlja i rješenje o ispravku od 19. srpnja 2023. te dopunsko rješenje od 25. srpnja 2023.

Privitak:
- kao u tekstu





REPUBLIKA HRVATSKA
Općinski sud u Osijeku
Stalna služba u Belom Manastiru
Kralja Tomislava 53
31300 Beli Manastir

Broj: 45. Ovr-3368/2023-2

19-07-2023

D-680/23 III

U I M E R E P U B L I K E H R V A T S K E

R J E Š E N J E

Općinski sud u Osijeku, Stalna služba u Belom Manastiru, po sucu Robertu Gojeviću, na prijedlog više sudske savjetnice Mirjane Salaj, u ovršnoj pravnoj stvari predlagatelja osiguranja Republika Hrvatska, OIB: 52634238587, Ministarstvo financija, Porezna uprava, Područni ured Osijek, zastupan po Općinskom državnom odvjetništvu u Osijeku, protiv protivnika osiguranja Hrvatski nogometni klub GRABOVAC iz Grabovca, Domovinske zahvalnosti 1, OIB: 30918773454, radi osiguranja novčane tražbine prisilnim zasnivanjem založnog prava na nekretnini, 18. srpnja 2023.

riješio je

I. Na osnovu ovršne isprave – ovršnog rješenja o ovrsi Ministarstva financija, Porezne uprave, Područni ured Osijek, KLASA: UP/I-415-02/2023-001/00638, URBROJ: 513-007-14/2023-02 od 9. lipnja 2023., radi osiguranja novčane tražbine predlagatelja osiguranja u ukupnom iznosu od 12.290,13 eura / 92.599,99 kuna sa zateznim kamatama tekućim od 10. lipnja 2023. do isplate, određuje se osiguranje

uknjižbom založnog prava u korist predlagatelja osiguranja na nekretninama protivnika osiguranja upisanim u

zk.ul.br. 572 k.o. 300144 Grabovac
kč.br. 164 šuma u selu površine 2163m²
kč.br. 500/1 ulica Franje Poturica ukupne površine 31671m² od čega livada površine 20647m²
parkiralište površine 1480m²
zemljište za sport i rekreaciju površine 9281m²
pomoćna zgrada, Grabovac, ulica Franje Poturica površine 53m²
gospodarska zgrada, svlačionice i tribina, Grabovac, ulica Franje Poturica površine 210m²
kč.br. ulica Franje Poturica pašnjak površine 6572m²
vlasništvo protivnika osiguranja u cijelosti

Pri uknjižbi založnog prava u zemljišnoj knjizi će se naznačiti ovršivost tražbine radi čijeg osiguranja je uknjižba određena.

II. Uknjižbu založnog prava i zabilježbu ovršivosti tražbine provest će Zemljišnoknjižni odjel Beli Manastir.

III. Uknjižba založnog prava i zabilježba ovršivosti tražbine imaju učinak da se ovrha na toj nekretnini može provesti i prema trećoj osobi koja je tu nekretninu kasnije stekla.

Obrazloženje

1. Predlagatelj osiguranja podnio je 18. srpnja 2023. sudu prijedlog radi osiguranja novčane tražbine prisilnim zasnivanjem založnog prava na nekretninama protivnika osiguranja upisanim u zk.ul.br. 572 u k.o. Grabovac, a radi osiguranja novčane tražbine predlagatelja osiguranja prema protivniku osiguranja u iznosu od 12.290,13 eura / 92.599,99 kuna sa zateznim kamatama tekućim od 10. lipnja 2023. do isplate. U prijedlogu navodi da na osnovu ovršne isprave – ovršnog rješenja o ovrši Ministarstva financija, Porezne uprave, Područni ured Osijek, KLASA: UP/I-415-02/2023-001/00638, URBROJ: 513-007-14/2023-02 od 9. lipnja 2023., protivnik osiguranja duguje predlagatelju novčani iznos od 12.290,13 eura / 92.599,99 kuna sa zateznim kamatama tekućim od 10. lipnja 2023. do isplate, koja tražbina je dospjela, a protivnik osiguranja istu nije podmirio po dospijeću. Navodi da je protivnik osiguranja vlasnik u cijelosti nekretnina upisanih u zk.ul.br. 572 u k.o. Grabovac.

2. Uz prijedlog za osiguranje novčane tražbine, predlagatelj je priložio ovršnu ispravu – ovršno rješenje o ovrši Ministarstva financija, Porezne uprave, Područni ured Osijek, KLASA: UP/I-415-02/2023-001/00638, URBROJ: 513-007-14/2023-02 od 9. lipnja 2023., izvadak iz zemljišne knjige i Zahtjev za podnošenje prijedloga za osiguranje novčane tražbine prisilnim zasnivanjem založnog prava na nekretnini.

3. Uvidom u ovršnu ispravu – ovršno rješenje o ovrši Ministarstva financija, Porezne uprave, Područni ured Osijek, KLASA: UP/I-415-02/2023-001/00638, URBROJ: 513-007-14/2023-02 od 9. lipnja 2023. utvrđena je novčana tražbina predlagatelja osiguranja, a uvidom u izvadak iz zemljišne knjige utvrđeno je da je protivnik osiguranja vlasnik u cijelosti nekretnina upisanih u zk.ul.br. 572 u k.o. Grabovac.

4. Prijedlog predlagatelja osiguranja radi osiguranja novčane tražbine prisilnim zasnivanjem založnog prava na nekretnini protivnika osiguranja je osnovan. Ovo stoga što su ispunjeni uvjeti za zasnivanje založnog prava na nekretnini protivnika osiguranja, jer predlagatelj osiguranja raspolaže ovršnom ispravom koja glasi na novčanu tražbinu, slijedom čega je sud na osnovu članka 296., 297. i 298. Ovršnog zakona ("Narodne novine" broj 112/12., 25/13., 93/14., 55/16., 73/17., 131/20. i 114/22.) donio odluku kao u izreci.

Beli Manastir, 18. srpnja 2023.

S u d a c
Robert Gojević

UPUTA O PRAVNOM LIJEKU:

Protiv ovog rješenja može se izjaviti žalba nadležnom županijskom sudu u roku 8 dana od dana primitka istog. Žalba se podnosi putem ovog suda.

Žalba protiv ovog rješenja ne odgađa provedbu istog.

Dostaviti:

- ODO Osijek na broj O-DO-680/2023
- protivniku osiguranja - uz prijedlog
- zk. odjelu Beli Manastir

Dokument je elektronički potpisan:
Robert Gojević

Vrijeme potpisivanja:
18-07-2023
11:44:51



DN:
C=HR
O=OPĆINSKI SUD U OSIJEKU
2.5.4.97=#0C1156415448522D3338363235373993333033
OU=Signature
S=Gojević
G=Robert
CN=Robert Gojević

Broj zapisa: **9-3085a-8766b**

Kontrolni broj: **0b205-9baeb-91dfb**

Ovaj dokument je u digitalnom obliku elektronički potpisan sljedećim certifikatom:
CN=Robert Gojević, O=OPĆINSKI SUD U OSIJEKU, C=HR

Vjerodostojnost dokumenta možete provjeriti na sljedećoj web adresi:

<https://usluge.pravosudje.hr/provjera-vjerodostojnosti-dokumenta/>



unosom gore navedenog broja zapisa i kontrolnog broja dokumenta.

Provjeru možete napraviti i skeniranjem QR koda. Sustav će u oba slučaja prikazati izvornik ovog dokumenta.

Ukoliko je ovaj dokument identičan prikazanom izvorniku u digitalnom obliku, **Općinski sud u Osijeku** potvrđuje vjerodostojnost dokumenta.



REPUBLIKA HRVATSKA
Općinski sud u Osijeku
Stalna služba u Belom Manastiru
Kralja Tomislava 53
31300 Beli Manastir

Broj: 45. Ovr-3368/2023-3

REPUBLIKA HRVATSKA

RJEŠENJE

Općinski sud u Osijeku, Stalna služba u Belom Manastiru, po sucu Robertu Gojeviću, na prijedlog više sudske savjetnice Mirjane Salaj, u ovršnoj pravnoj stvari predlagatelja osiguranja Republika Hrvatska, OIB: 52634238587, Ministarstvo financija, Porezna uprava, Područni ured Osijek, zastupan po Općinskom državnom odvjetništvu u Osijeku, protiv protivnika osiguranja Hrvatski nogometni klub GRABOVAC iz Grabovca, Domovinske zahvalnosti 1, OIB: 30918773454, radi osiguranja novčane tražbine prisilnim zasnivanjem založnog prava na nekretnini, 19. srpnja 2023.

riješio je

I. Ispravlja se rješenje ovog suda broj Ovr-3368/2023-2 od 18. srpnja 2023. u izreci, točka I. izreke, stavak 2. i 3., tako da umjesto

„uknjižbom založnog prava u korist predlagatelja osiguranja na nekretninama protivnika osiguranja upisanim u

zk.ul.br. 572 k.o. 300144 Grabovac
kč.br. 164 šuma u selu površine 2163m²
kč.br. 500/1 ulica Franje Poturica ukupne površine 31671m² od čega
livada površine 20647m²
parkiralište površine 1480m²
zemljište za sport i rekreaciju površine 9281m²
pomoćna zgrada, Grabovac, ulica Franje Poturica površine 53m²
gospodarska zgrada, svlačionice i tribina, Grabovac, ulica Franje Poturica
površine 210m²
kč.br. ulica Franje Poturica pašnjak površine 6572m²
vlasništvo protivnika osiguranja u cijelosti“

treba pisati

„uknjižbom založnog prava u korist predlagatelja osiguranja na nekretninama protivnika osiguranja upisanim u

zk.ul.br. 572 k.o. 300144 Grabovac
kč.br. 164 šuma u selu površine 2163m²
kč.br. 500/1 ulica Franje Poturica ukupne površine 31671m² od čega
livada površine 20647m²
parkiralište površine 1480m²
zemljište za sport i rekreaciju površine 9281m²
pomoćna zgrada, Grabovac, ulica Franje Poturica površine 53m²
gospodarska zgrada, svlačionice i tribina, Grabovac, ulica Franje Poturica
površine 210m²
kč.br. 500/4 ulica Franje Poturica pašnjak površine 6572m²
vlasništvo protivnika osiguranja u cijelosti“

II. U preostalom dijelu rješenje ovog suda broj Ovr-3368/2023-2 od 18. srpnja 2023. ostaje neizmijenjeno.

Obrazloženje

U rješenju ovog suda broj Ovr-3368/2023-2 od 18. srpnja 2023. nastala je očita pogreška u pisanju brojeva, pa je po službenoj dužnosti valjalo donijeti ovo rješenje (članak 342. i 347. Zakona o parničnom postupku, u svezi s člankom 21. Ovršnog zakona).

Beli Manastir, 19. srpnja 2023.

S u d a c
Robert Gojević

UPUTA O PRAVNOM LIJEKU:

Protiv ovog rješenja može se izjaviti žalba nadležnom županijskom sudu u roku 8 dana od dana primitka istog. Žalba se podnosi putem ovog suda.

Žalba protiv ovog rješenja ne odgađa provedbu istog.

Dostaviti:

- ODO Osijek na broj O-DO-680/2023
- protivniku osiguranja
- zk. odjelu Beli Manastir na broj Z-12209/2023

Dokument je elektronički potpisan:

Robert Gojević

Vrijeme potpisivanja:

19-07-2023

09:25:00

DN:

C=HR

O=OPĆINSKI SUD U OSIJEKU

2.5.4.97=#0C1156415448522D3338363235373933333033

OU=Signature

S=Gojević

G=Robert

CN=Robert Gojević



Broj zapisa: **9-3085a-8b995**

Kontrolni broj: **0a0d2-8722f-67192**

Ovaj dokument je u digitalnom obliku elektronički potpisan sljedećim certifikatom:
CN=Robert Gojević, O=OPĆINSKI SUD U OSIJEKU, C=HR

Vjerodostojnost dokumenta možete provjeriti na sljedećoj web adresi:

<https://usluge.pravosudje.hr/provjera-vjerodostojnosti-dokumenta/>



unosom gore navedenog broja zapisa i kontrolnog broja dokumenta.

Provjeru možete napraviti i skeniranjem QR koda. Sustav će u oba slučaja prikazati izvornik ovog dokumenta.

Ukoliko je ovaj dokument identičan prikazanom izvorniku u digitalnom obliku, **Općinski sud u Osijeku** potvrđuje vjerodostojnost dokumenta.



Republika Hrvatska
Općinski sud u Osijeku
Stalna služba u Belom Manastiru
Zemljišnoknjižni odjel

REPUBLIKA HRVATSKA
OPĆINSKI SUD U OSIJEKU
PRIM. DOK. 27. 07. 2023
BROJ: 0-680/23-111

7



00010



P-136_8015_721

Posl.br. Z-12209/2023

U I M E R E P U B L I K E H R V A T S K E
R J E Š E N J E

Općinski sud u Osijeku, Stalna služba u Belom Manastiru po ovlaštenom zemljišnoknjižnom referentu Ivoni Mrla, z.k. referent Branka Vlaškalić, u zemljišnoknjižnoj stvari povodom dostavljenog rješenja Općinskog suda u Osijeku, Stalna služba u Belom Manastiru, Kralja Tomislava 53, 31300 Beli Manastir, radi uknjižbe založnog prava i zabilježbe ovršivosti tražbine u z.k. ul. br. 572 k.o. Grabovac, dana 19. srpnja 2023. godine,

r i j e š i o j e

I. U zemljišnoknjižnom ulošku broj 572 katastarske općine Grabovac, dopušta se sljedeći upis:

Na temelju rješenja br. 45 Ovr-3368/2023-2 od 18.07.2023.. godine i rješenja br. 45 Ovr-3368/2023-3 od 19.07.2023. godine;

1. uknjižuje se založno pravo na nekretninama Hrvatskog nogometnog kluba GRABOVAC, OIB: 30918773454, Ulica domovinske zahvalnosti 1, Grabovac, 31300 Beli Manastir, koje se sastoje od kčbr. 164 šuma U selu 2163 m², kčbr. 500/1 Ulica Franje Poturica 31671 m² (livada 20647 m², parkiralište 1480 m², zemljište za sport i rekreaciju 9281 m², pomoćna zgrada, Ulica Franje Poturica 53 m², gospodarska zgrada, svlačionice i tribina, Ulica Franje Poturica 210 m²), kčbr. 500/4 Ulica Franje Poturica 6572 m² (pašnjak 6572 m²), radi osiguranja novčane tražbine u iznosu 12.290,13 eura /92.599,99 kuna/ sa zateznim kamatama tekućim od 10. lipnja 2023. godine do isplate, za korist:

Republike Hrvatske, OIB: 52634238587, Ministarstva financija, Porezne uprave, Područni ured Osijek.

2. Zabilježuje se ovršivost tražbine.

3. Zabilježuje se da uknjižba založnog prava i zabilježba ovršivosti tražbine imaju učinak da se ovrha na nekretninama opisanim pod točkom I.1. ovog rješenja, može provesti i prema trećoj osobi koja je tu nekretninu kasnije stekla.

IV. Nalaže se provedba ovog rješenja.

V. Izvornik isprave stavlja se u ovosudnu zbirku isprava, a prijedlog u spise.

VI. Ne plaća se sudska pristojba po Tbr. 15. ZOSP-a.

Ovlašteni zemljišnoknjižni referent:

Ivona Mrla v.r.

UPUTA O PRAVNOM LIJEKU:

Protiv ovog rješenja može se izjaviti prigovor. Prigovor se izjavljuje ovom sudu u roku 15 dana od dana dostave ovog rješenja, elektronički putem javnog bilježnika ili odvjetnika, kao obveznih korisnika elektroničke komunikacije sa sudom putem ZIS-a.

Dostaviti:

1. Republika Hrvatska, Ministarstvo financija, Porezna uprava, Područni ured Osijek po opunomoćeniku Općinsko državno odvjetništvo u Osijeku, Ulica Hrvatske Republike 43, 31000 Osijek,
2. Hrvatski nogometni klub GRABOVAC, Ulica domovinske zahvalnosti 1, Grabovac, 31300 Beli Manastir.

O tome obavijestiti:

1. Općinski sud u Osijeku, Kralja Tomislava 53, 31300 Beli Manastir, na br. 45 Ovr-3368/23.

*Vidi
- svoj
kol
Obrat*



Naziv izdavatelja dokumenta

Zajednički informacijski sustav

Naziv izdavatelja certifikata

KIDCA, AKD d.o.o., HR

Vrijeme izdavanja dokumenta

19.07.2023 13:02

Serijski broj certifikata

4826601950302294044

Algoritam potpisa

RSA

Kontrolni broj

Z15118768890d4918

Skeniranjem QR koda navedenog na ovom elektroničkom zapisu možete provjeriti točnost podataka. Isto možete učiniti i na internet adresi <https://oss.uredjenazemlja.hr/public/preuzmiDokument> unosom kontrolnog broja. U oba slučaja sustav će prikazati izvornik ovog dokumenta. U slučaju da je ovaj dokument identičan prikazanom izvorniku u digitalnom obliku, nadležni sud potvrđuje točnost dokumenta i stanje podataka u trenutku izrade isprave.

Napomene