



REPUBLIKA HRVATSKA

Općinski građanski sud u Zagrebu
ZEMLJIŠNOKNJIŽNI ODJEL ZAGREB
Stanje na dan: 28.04.2022. 19:03

Verificirani ZK uložak

Katastarska općina: 335240, CENTAR

Broj ZK uložka: 6454

Broj zadnjeg dnevnika: Z-14251/2022
Aktivne plombe:

ETAŽNO VLASNIŠTVO S ODREĐENIM OMJERIMA

IZVADAK IZ ZEMLJIŠNE KNJIGE

POSEBNI IZVADAK: SUVLASNIČKI UDIO REDNI BROJ: 28 (OSTALO KAO NEPOTREBNO IZOSTAVLJENO)

A

Posjedovnica
PRVI ODJELJAK

Rbr.	Broj zemljišta (kat. čestice)	Oznaka zemljišta	Površina			Primjedba
			jutro	čhv	m2	
1.	5999	DVORIŠTE I KUĆA, PETRINJSKA ULICA 9, ZAGREB			1129	
		DVORIŠTE			106	
		KUĆA, Zagreb, Petrinjska ulica 9			1023	
		UKUPNO:			1129	

B

Vlastovnica

Rbr.	Sadržaj upisa	Primjedba
28. Suvlasnički dio: 551,1/10000 ETAŽNO VLASNIŠTVO (E-28)		
Lokal tipa L 14 u prizemlju, površine 104,27 čm, u koju površinu i razmjer je uključen lokal L 14 u podrumu, površine 35,28 čm, terasa 13,14 čm i terasa u prizemlju, površine 20,53 čm.		
COMPOSITION D.O.O. U STEČAJU, OIB: 06190957193, STARIGRADSKA 11, 31000 OSIJEK		
28.1	Zaprimljeno 16.01.2019.g. pod brojem Z-2513/2019 Prvenstveni red upisa: Z-50560/2017 ZABILJEŽBA, PRVENSTVENI RED RADI OTUĐENJA NEKRETNINE, PRIJEDLOG ZA ZABILJEŽBU PRVENSTVENOG REDA 25.09.2017, i čl.72. stavak 1. i 4. Zakona o zemljišnim knjigama zabilježuje se prvenstveni red namjeravanog otuđenja nekretnine koja zabilježba gubi učinak istekom roka od godine dana od dana dostave rješenja o upisu.	
28.2	Zaprimljeno 16.01.2019.g. pod brojem Z-2513/2019 Prvenstveni red upisa: Z-22155/2018 ZABILJEŽBA, RJEŠENJE O IZVEDENOM STANJU GRADSKOG UREDA ZA PROSTORNO UREĐENJE, IZGRADNJU GRADA, GRADITELJSTVO, KOMUNALNE POSLOVE I PROMET, ODJELA ZA GRADITELJSTVO KLASA:UP/I-350-05/2013-007/24712, UR. BR:251-13-22/014-2016-15 05.10.2016, priloženo za lokal tipa L 14	ZABILJEŽBA
28.5	Zaprimljeno 15.03.2022.g. pod brojem Z-14251/2022 ZABILJEŽBA, RJEŠENJE POSLOVNI BROJ 5 ST-970/2021-13 15.03.2022, zabrana raspolaganja imovinom do donošenja pravomoćne odluke o prijedlogu za otvaranje stečajnog postupka.	na 28 (28.3)

C
Teretovnica

Rbr.	Sadržaj upisa	Iznos	Primjedba
16. Na suvlasnički dio: 28 (551,1/10000)			
16.1	Zaprimljeno 16.01.2019.g. pod brojem Z-2513/2019 Prvenstveni red upisa: Z-20839/2018 UKNJIŽBA, ZALOŽNO PRAVO, UGOVOR O ZEMLJIŠNOKNJIŽNOM ZALOGU BR.15/2018 27.03.2018, OPĆA PUNOMOĆ BR. 23-2/2018 01.02.2018, PUNOMOĆ HETA-SP-073/2017 26.07.2017, u iznosu od 150.000,00 eur u kunsjoj protuvrijednosti, preračunato po srednjem tečaju za EUR iz tečajne liste Vjerovnika, na dan korištenja kredita s tim da iznos u eurima predstavlja stvarno zaduženje dužnika, uvećano za pripadajuće kamate, naknade, valutnu klauzulu, troškove provedbe osiguranja i sve druge troškove koji nastanu za Vjerovnika po navedenom Ugovoru i njegovim eventualnim dodacima, za korist: KREDITNA BANKA ZAGREB D. D., OIB: 70663193635, ULICA GRADA VUKOVARA 74, 10000 ZAGREB	150.000,00 EUR	

Potvrđuje se da ovaj izvadak odgovara stanju zemljišne knjige na datum 28.04.2022.

Izvadak je upisan pod OSS evidencijskim brojem 129247/2022



Kontrolni broj: 112852523507ba3

Skeniranjem QR koda navedenog na ovom elektroničkom zapisu možete provjeriti točnost podataka. Isto možete učiniti i na internet adresi <http://oss.uredjenazemlja.hr/public/preuzmiDokument> unosom kontrolnog broja. U oba slučaja sustav će prikazati izvornik ovog dokumenta. U slučaju da je ovaj dokument identičan prikazanom izvorniku u digitalnom obliku, Ministarstvo pravosuđa i uprave potvrđuje točnost dokumenta i stanje podataka u trenutku izrade isprave.