



Republika Hrvatska
Općinski sud u Sisku
Stalna služba u Petrinji
Zemljišnoknjižni odjel u Petrinji

Posl.br. Z-18214/2024-2

R E P U B L I K A H R V A T S K A
R J E Š E N J E

I

OGLAS

Općinski sud u Sisku, Stalna služba u Petrinji, Zemljišnoknjižni odjel, po sucu toga suda Mariji Vukić u zemljišnoknjižnom predmetu predlagatelja Milan Grnović, Ulica Đoka Miraševića 9/18, Podgorica, Crna Gora, OIB: 81206866530 zastupan po punomoćniku Petru Samardžija, Ante Starčevića 70, Hrvatska Kostajnica protiv protustranke Grnović zadruga, Lovča 37 radi otvaranja pojedinačnog zemljišnoknjižnog ispravnog postupka, 22. rujna 2026.

r i j e š i o j e

I Otvara se pojedinačni zemljišnoknjižni ispravni postupak za nekretnine upisane u:

zk.ul. 354 k.o. Begovići
kč.br. 474 šuma brieg 2902 m²
kč.br. 503 pašnjak i šuma luka 5712 m²
kč.br. 504 pašnjak luka 1410 m²

vlasništvo Grnović zadruga, Lovča 37 u cijelosti.

II Nalaže se zemljišnoknjižnom odjelu da u:

zk.ul. 354 k.o. Begovići
kč.br. 474 šuma brieg 2902 m²
kč.br. 503 pašnjak i šuma luka 5712 m²
kč.br. 504 pašnjak luka 1410 m²

zabilježi da je otvoren pojedinačni zemljišnoknjižni postupak.

Temeljem odredbe članka 194. stavak 1. i 2. Zakona o zemljišnim knjigama („Narodne novine“ broj: 91/96., 68/98., 137/99., 114/01., 100/04., 107/07., 152/08., 126/10., 55/13., 60/13., 108/17., 63/19., 128/22, 155/23. i 127/24. dalje u tekstu: ZZK) 22. rujna 2026. objavljuje slijedeći

OGLAS

Glede nekretnina upisanih u:

zk.ul. 354 k.o. Begovići

kč.br. 474 šuma brieg 2902 m2

kč.br. 503 pašnjak i šuma luka 5712 m2

kč.br. 504 pašnjak luka 1410 m2

vlasništvo Grnović zadruga, Lovča 37 u cijelosti, otvoren je pojedinačni zemljišnoknjižni ispravni postupak kojim predlagatelj zahtjeva da se u navedenom z.k.ul. ispravi i provede uknjižba prava vlasništva na spomenutim česticama u njegovu korist.

Pozivaju se sve osobe koje se protive da se zemljišnoknjižni uložak na predloženi način ispravi, koje smatraju da bi u zemljišnoknjižnom ulošku trebalo upisati nešto što nije predloženo ili da bi trebalo izmijeniti ili ispraviti neki upis, da dostave zemljišnoknjižnom sudu svoje prijave prijedloga za upis, odnosno svoje prigovore dostave u roku od 30 dana od dana objave oglasa na e-Oglasnoj ploči.

Ako nisu zaprimljene prijave ili prigovori, a stanje spisa i zemljišne knjige upućuju na opravdanost prijedloga, sud može donijeti odluku bez održavanja rasprave.

Obrazloženje

1. Prijedlogom od 18. prosinca 2024. predlagatelj je putem punomoćnika zatražio otvaranje pojedinačnog zemljišnoknjižnog ispravnog postupka za nekretnine navedene u izreci.
2. Budući je predlagatelj dokazao opravdani razlog za otvaranje pojedinačnog zemljišnoknjižnog ispravnog postupka, sud je temeljem odredbe članka 208. stavak 1. i 3. te članka 209. stavak 1. i 2. ZZK odlučio kao u izreci ovog rješenja.

Petrinja, 22. rujna 2026.

Sudac

Marija Vukić

Uputa o pravnom lijeku:

Protiv ovog rješenja posebna žalba nije dopuštena. Osobe koje imaju pravni interes svoja prava mogu ostvarivati u ispravnom postupku podnošenjem prijave ili prigovora u roku otvorenom za ispravak elektronički putem javnog bilježnika ili odvjetnika, kao obveznih korisnika elektroničke komunikacije sa sudom putem ZIS-a, odnosno u parnici pred sudom ili u postupku pred drugim

nadležnim tijelom, nakon što pojedinačni ispravni postupak bude zaključen (članak 213. stavak 1. i 2. ZZK). Prigovori ili prijave mogu se podnijeti u roku od 30 dana računajući od dana objave oglasa na e – Oglasnoj ploči (članak 211. stavak 2. ZZK).

DNA:

1. Punomoćnik predlagatelja Petru Samardžija, Ante Starčevića 70, Hrvatska Kostajnica
Protustranka, uz prijedlog:
2. Grnović zadruga, Lovča 37 – oglasna ploča



**Naziv
izdavatelja
dokumenta**

Zajednički
informacijski
sustav

**Naziv
izdavatelja
certifikata**

CERTILIA, AKD d.o.o., HR

**Vrijeme
izdavanja
dokumenta**

22.09.2026 12:32

**Serijski broj
certifikata**

83579862600094513831971395718845048796812113661

**Algoritam
potpisa**

EC

Kontrolni broj

Z1901843493da1b3c

Skeniranjem QR koda navedenog na ovom elektroničkom zapisu možete provjeriti točnost podataka. Isto možete učiniti i na internet adresi <https://oss.uredjenazemlja.hr/public/preuzmiDokument> unosom kontrolnog broja. U oba slučaja sustav će prikazati izvornik ovog dokumenta. U slučaju da je ovaj dokument identičan prikazanom izvorniku u digitalnom obliku, nadležni sud potvrđuje točnost dokumenta i stanje podataka u trenutku izrade isprave.

Napomene

-