

FINANCIJSKA AGENCIJA

OIB: 85821130368

Ulica grada Vukovara 70

10 000 Zagreb

FINANCIJSKA AGENCIJA

ODJEL PISARNICE - ZAGREB 3

30 -10- 2017

PREDSTEČAJNE NAGODBE
PRIMANJE I OTPREMA POŠTE

KLASA

Nadležni Trgovački sud u Zagrebu

Poslovni broj spisa: **St-2737/2017**

PRIJAVA TRAŽBINE VJEROVNIKA U PREDSTEČAJNOM POSTUPKU

PODACI O VJEROVNIKU:

Ime i prezime / tvrtka ili naziv

Addiko Bank d.d. (prije HYPO ALPE-ADRIA-BANK d.d.)

OIB 14036333877

Adresa / sjedište

Zagreb, Slavonska avenija 6

PODACI O DUŽNIKU:

Ime i prezime / tvrtka ili naziv

SOKOL MARIĆ d.o.o. za usluge zaštite osoba i imovine

OIB 11543074213

Adresa / sjedište

Zagreb, Trg Republike Hrvatske 8/II

PODACI O TRAŽBINI:

Pravna osnova tražbine (npr. ugovor, odluka suda ili drugog tijela, ako je u tijeku sudski postupak oznaku spisa i naznaku suda kod kojeg se postupak vodi):

Ugovor o kreditu broj 031-51019150 od 18.01.2016. (prilog 1)

Ugovor o kreditu broj: 031-51021405 od 17.05.2017. (prilog 2)

Ugovor o limitu za izdavanje garancija i pisama namjere broj 031-47000100 od 01.07.2015.g. sa pripadajućim Aneksom broj I od 17.05.2017.g. sa Garancijama iz limita partija 58023404, 58023347, 58023341, 58023294, 58023293, 58023258, 58023175 (prilog 3-11).

Iznos dospjele tražbine **5.166,90 (kn)**

Glavnica (naknada) **5.166,90 (kn)**

Kamate **0,00 (kn)**

**Iznos tražbine koja dopijeva nakon otvaranja predstečajnog postupka
41.133.366,18 (kn)**

Dokaz o postojanju tražbine (npr. račun, izvadak iz poslovnih knjiga)

Izvadak iz poslovnih knjiga sa stanjem na dan 13.10.2017. za Ugovor o kreditu broj 031-51019150 i 031-51021405 (prilog 12)

Izvadak iz poslovnih knjiga sa stanjem na dan 13.10.2017. za Ugovor o limitu za izdavanje garancija i pisama namjere broj 031-47000100 (prilog 13)

Vjerovnik raspolaže ovršnom ispravom DA za iznos 41.138.533,08 (kn)

Naziv ovršne isprave

Zadužnica od 18.01.2016.g. solemnizirana kod javnog bilježnika Ive Dujmović iz Zagreba pod poslovnim brojem OV-146/16 (za tražbinu iz Ugovora o kreditu broj 031-51019150)

Bjanko Zaduznica od 18.01.2016. solemnizirana kod javnog bilježnika Ive Dujmović iz Zagreba pod poslovnim brojem OV-145/16 (za tražbinu iz Ugovora o kreditu broj 031-51019150)

Bjanko Zaduznica od 24.05.2017. solemnizirana kod javnog bilježnika Ilinke Lisonek iz Zagreba pod poslovnim brojem OV-4464/2017 (za tražbinu iz Ugovora o kreditu broj 031-51021405)

Bjanko Zaduznica od 24.05.2017. solemnizirana kod javnog bilježnika Ilinke Lisonek iz Zagreba pod poslovnim brojem OV-4465/2017 (za tražbinu iz Ugovora o kreditu broj 031-51021405)

Zadužnica od 17.05.2017.g. solemnizirana kod javnog bilježnika Ilinke Lisonek iz Zagreba pod poslovnim brojem OV-4466/2017 (za tražbinu iz Ugovora o kreditu broj 031-51021405)

Ugovor o zalogu tražbina od 17.05.2017. solemniziran kod javnog bilježnika Ilinka Lisonek iz Zagreba pod poslovnim brojem OV-4463/2017 (za tražbinu iz Ugovora o kreditu broj 031-51021405)

Zadužnica od 01.07.2015. solemnizirana kod javnog bilježnika Ive Dujmović iz Zagreba pod poslovnim brojem OV-3023/2015 (za tražbinu iz Ugovora o limitu za izdavanje garancija i pisama namjere broj 031-47000100)

Bjanko Zaduznica od 07.07.2015. solemnizirana kod javnog bilježnika Ive Dujmović iz Zagreba pod poslovnim brojem OV-3025/15 (za tražbinu iz Ugovora o limitu za izdavanje garancija i pisama namjere broj 031-47000100)

Bjanko Zaduznica od 07.07.2015. solemnizirana kod javnog bilježnika Ive Dujmović iz Zagreba pod poslovnim brojem OV-3024/15 (za tražbinu iz Ugovora o limitu za izdavanje garancija i pisama namjere broj 031-47000100)

Bjanko Zaduznica od 07.07.2015. solemnizirana kod javnog bilježnika Ive Dujmović iz Zagreba pod poslovnim brojem OV-3025/15 (za tražbinu iz Ugovora o limitu za izdavanje garancija i pisama namjere broj 031-47000100)

Bjanko Zadužnica od 07.07.2015. solemnizirana kod javnog bilježnika Ive Dujmović iz Zagreba pod poslovnim brojem OV-3024/15 (za tražbinu iz Ugovora o limitu za izdavanje garancija i pisama namjere broj 031-47000100)

Zadužnica od 01.07.2015. solemnizirana kod javnog bilježnika Ive Dujmović iz Zagreba pod poslovnim brojem OV-3023/15 (za tražbinu iz Ugovora o limitu za izdavanje garancija i pisama namjere broj 031-47000100). (prilog 14-25)

Potencijalna obveza

Pravna osnova tražbine (npr. ugovor, odluka suda ili drugog tijela, ako je u tijeku sudski postupak oznaku spisa i naznaku suda kod kojeg se postupak vodi):

Ugovor o limitu za izdavanje garancija i pisama namjere broj 031-47000100 od 01.07.2015.g. sa pripadajućim Aneksom broj I od 17.05.2017.g. sa Garancijama iz limita partija 58023404, 58023347, 58023341, 58023294, 58023293, 58023258, 58023175. (prilog 3-11)

Iznos tražbine **8.999.180,81** kn na dan 13.10.2017.

Dokaz o postojanju tražbine (npr. račun, izvadak iz poslovnih knjiga)

Izvadak iz poslovnih knjiga sa stanjem na dan 13.10.2017. za Ugovor o limitu za izdavanje garancija i pisama namjere broj 031-47000100 (prilog 13)

Vjerovnik raspolaže ovršnom ispravom DA za iznos 8.999.180,81 (kn)

Naziv ovršne isprave:

Ugovor o zalogu tražbina od 17.05.2017. solemniziran kod javnog bilježnika Ilinka Lisonek iz Zagreba pod poslovnim brojem OV-4463/2017 (za tražbinu iz Ugovora o kreditu broj 031-51021405)

Zadužnica od 01.07.2015. solemnizirana kod javnog bilježnika Ive Dujmović iz Zagreba pod poslovnim brojem OV-3023/2015 (za tražbinu iz Ugovora o limitu za izdavanje garancija i pisama namjere broj 031-47000100)

Bjanko Zadužnica od 07.07.2015. solemnizirana kod javnog bilježnika Ive Dujmović iz Zagreba pod poslovnim brojem OV-3025/15 (za tražbinu iz Ugovora o limitu za izdavanje garancija i pisama namjere broj 031-47000100)

Bjanko Zadužnica od 07.07.2015. solemnizirana kod javnog bilježnika Ive Dujmović iz Zagreba pod poslovnim brojem OV-3024/15 (za tražbinu iz Ugovora o limitu za izdavanje garancija i pisama namjere broj 031-47000100)

Bjanko Zadužnica od 07.07.2015. solemnizirana kod javnog bilježnika Ive Dujmović iz Zagreba pod poslovnim brojem OV-3025/15 (za tražbinu iz Ugovora o limitu za izdavanje garancija i pisama namjere broj 031-47000100)

Bjanko Zadužnica od 07.07.2015. solemnizirana kod javnog bilježnika Ive Dujmović iz Zagreba pod poslovnim brojem OV-3024/15 (za tražbinu iz Ugovora o limitu za izdavanje garancija i pisama namjere broj 031-47000100)

Zadužnica od 01.07.2015. solemnizirana kod javnog bilježnika Ive Dujmović iz Zagreba pod poslovnim brojem OV-3023/15 (za tražbinu iz Ugovora o limitu za izdavanje garancija i pisama namjere broj 031-47000100). (prilog 19-25)

PODACI O RAZLUČNOM PRAVU:

Pravna osnova razlučnog prava

Ugovor o zalogu tražbina od 17.05.2017. solemniziran kod javnog bilježnika Ilinka Lisonek iz Zagreba pod poslovnim brojem OV-4463/2017 (za tražbinu iz Ugovora o kreditu broj 031-51021405), Zaključak Financijske agencije Službe upisa, posl. broj 2064-301/17 (prilog 19 i prilog 26)

Dio imovine na koji se odnosi razlučno pravo :

Tražbine koje proizlaze iz mjenica serijskog broja A 07329660, A 07329663, A 07329664 i A 07329665

Iznos osiguran razlučnim pravom 40.477.898,74 kn

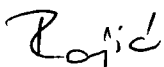
(potraživanja po osnovi Ugovora o kreditu broj: 031-51021405)

Razlučni vjerovnik odriče se prava na odvojeno namirenje - ODRIČE SE

Razlučni vjerovnik pristaje da se odgodi namirenje iz predmeta na koji se odnosi njegovo razlučno pravo radi provedbe plana restrukturiranja - PRISTAJEM.

Zagreb, 27.10.2017.g.

Addiko Bank d.d.



Majna Rajić, Su-994/2013
Kontakt: 6031 226



Tomislav Perić, Su-780/2017
kontakt: 6031 221

Addiko Bank

Addiko Bank d.d., Slavonska avenija 6, HR-10000 Zagreb 10.

Ugovorne strane:

HYPO ALPE-ADRIA-BANK d.d., Zagreb, Slavenska avenija 6, OIB: 14036333877 (u daljnjem tekstu: Banka)

SOKOL MARIĆ d.o.o. sa sjedištem u Zagreb, Trg Maršala Tita 8/II, OIB: 11543074213, MBS: 080023941 kod Trgovačkog suda u Zagrebu zastupano po gospodinu Ante Perčin, koji je ovlašten za zastupanje samostalno i pojedinačno (u daljnjem tekstu: Korisnik kredita)

zaključili su sljedeći

UGOVOR O KREDITU
broj: 031-51019150.

Članak 1.
Opće odredbe

Ovim Ugovorom regulira se kreditni posao između Banke i Korisnika kredita, otplata kredita, osiguranje tražbina iz ovog Ugovora u korist Banke, te druga međusobna prava i obveze ugovornih strana.

Članak 2.
Iznos, namjena i korištenje kredita

Banka odobrava Korisniku kredita kunski kredit u iznosu od

3.800.000,00 HRK
(slovima: trimilijunaosamstotisuća kuna)

i to po niže navedenim uvjetima.

Korisnik kredita se obvezuje da će odobrena sredstva koristiti za obrtna sredstva.

Ugovorne strane su suglasne da Korisnik kredita može koristiti kredit tek nakon što Banci predoči dokaz o izvršenom osiguranju tražbina i ispunjenju drugih uvjeta u skladu s ovim Ugovorom, a na dan koji odredi Banka.

Korisniku kredita se odobrava krajnji rok korištenja kredita do 01.02.2016.(prvi veljače dvijetisućeišesnaeste) godine.

Istekom navedenog roka korištenja Ugovor se smatra raskinutim ukoliko Korisnik kredita nije koristio kredit, a ukoliko je započeo korištenje kredita u otplatu se stavlja iskorišteni iznos.

Banka može na zahtjev Korisnika kredita odobriti korištenje kredita i nakon isteka gore navedenog roka korištenja kredita. Ukoliko Banka nakon isteka gore navedenog roka korištenja ne odobri korištenje kredita u naknadnom roku, a Korisnik kredita nije niti započeo s korištenjem kredita Ugovor o kreditu se smatra raskinutim.

U slučaju da Korisnik kredita započne korištenje kredita do navedenog roka korištenja, a Banka na zahtjev Korisnika kredita ne odobri korištenje neiskorištenog iznosa kredita u naknadnom roku, utvrđuje se da je iznos kredita koji se stavlja u otplatu jednak iskorištenom iznosu.

Korisnik kredita može kredit koristiti jednokratno.

Članak 3.
Kamatna stopa

Na iskorišteni iznos kredita zaračunavaju se kamate od 4,00% (četiri posto), dekurzivno godišnje. Kamatna stopa je fiksna.

Kamate se obračunavaju mjesečno, od dana stavljanja kredita u otplatu, i uključene su u anuitete.

Korisnik kredita svojim potpisom na ovom Ugovoru izjavljuje da je suglasan i da bez prigovora prihvaća pismenu obavijest Banke o visini kamatne stope.

U razdoblju od dana korištenja kredita do stavljanja kredita u otplatu, Banka obračunava interkalarnu kamatu na iskorišteni iznos kredita u visini redovne kamatne stope iz stavka 1. ovog Članka. Kamata se obračunava i naplaćuje u kunama. Interkalarna kamata dospijeva na naplatu mjesečno, a o njezinom iznosu će Banka pismeno obavijestiti Korisnika kredita.

Članak 4.
Otplata kredita

Rok vraćanja kredita je 01.02.2018. (prvi veljače dvijetisućeišesnaeste) godine.

Kredit se vraća u mjesečnim anuitetima. Visina mjesečnog anuiteta utvrđuje se planom otplate koji čini sastavni dio ovog Ugovora i koji će Banka dostaviti Korisniku kredita po isplati odnosno iskorištenju kredita. Anuiteti se podmiruju u kunama, počevši od 01.03.2016. (prvi ožujka dvijetisućeišesnaeste) godine. Dospijeće svakog slijedećeg anuiteta je svakog prvog dana u mjesecu za prethodni mjesec.

Banka će o promjeni visine anuiteta pismeno obavijestiti Korisnika kredita, koji svojim potpisom na ovom Ugovoru izjavljuje da je suglasan i da bez prigovora prihvaća pismenu obavijest Banke o promjeni visine anuiteta.

Rok je bitan sastojak ovog Ugovora.

Članak 5. Troškovi

Korisnik kredita se obvezuje u slučaju odustajanja od korištenja kredita prije isplate, platiti Banci naknadu za odustajanje u iznosu od 2,5% (dvacijelihpet posto) od odobrenog kredita sukladno Odluci o naknadama za usluge Hypo Alpe-Adria-Bank d.d..

Prije isplate kredita odbijaju se od iznosa kredita jednokratni troškovi obrade u visini od 0,15% (nulacijelihpetnaestposto) iznosa kredita.

Na neiskorišteni dio kredita Banka obračunava naknadu za rezervaciju sredstava u visini od 1% (jedan posto) godišnje od neiskorištenog iznosa kredita, ali ne manje od minimalnog iznosa po obračunu utvrđenog Odlukom o naknadama za usluge Banke. Naknada dopijeva na naplatu mjesečno, obračunava se i naplaćuje u HRK, a o njezinom iznosu će Banka pismeno obavijestiti Korisnika kredita.

Korisnik kredita svojim potpisom na ovom Ugovoru izjavljuje da je suglasan i da bez prigovora prihvaća pismenu obavijest Banke o visini naknade za neiskorištena sredstva. Visina naknade je promjenjiva i mijenja se sukladno Odluci o naknadama za usluge Banke.

Korisnik kredita se nadalje obvezuje snositi troškove javnobilježničke pristojbe i nagrade, kao i sve ostale troškove vezane uz zaključenje ovog Ugovora, (npr. troškovi prijevoda Ugovora o kreditu i dokumenata koji su vezani za navedeni Ugovor), troškove vezano uz upis/zasnivanje tereta na instrumentima osiguranja radi osiguranja naplate potraživanja (npr. sudske pristojbe, troškovi odvjetnika za pravnu podršku u odnosu na Ugovor o kreditu i pripadajuće instrumente osiguranja potraživanja) i naplatu tražbina iz istog (troškove odvjetnika, sudske troškove i pristojbe, troškove upisa u Upisnik sudskih i javnobilježničkih osiguranja tražbina vjerovnika i uknjižbe tereta u zemljišne knjige i druge javne očevidnike, troškove izdavanja brisovnog očitovanja/ izjave o povratu vlasništva i dr.) koji bi eventualno nastali, te druge troškove koji mogu nastati uslijed eventualnih zakonskih promjena.

U slučaju da Banka izdaje brisovno očitovanje/izjavu za povrat prava vlasništva radi brisanja tereta koji su upisani/uknjiženi radi osiguranja potraživanja nastalih temeljem ovog Ugovora s pripadajućim Aneksima, Banka je ovlaštena zaračunati naknadu da izdavanje brisovnog očitovanja/izjave o povratu prava vlasništva za svako izdano/ u brisovno očitovanje/izjavu o povratu prava vlasništva. Visina naknade je promjenjiva i mijenja se sukladno Odluci o naknadama za usluge Banke.

Korisnik kredita ovlašćuje Banku da u svakom trenutku bez ikakvog daljnjeg pitanja ili suglasnosti s njegove strane može teretiti partiju kredita za sve troškove koje ima Banka, a vezane uz njegove obveze obnavljanja police osiguranja, nove procjene/revizije procjene založenih/prenesenih u fiducijarno vlasništvo pokretnina/ nekretnina, pribavljanja novih zemljišno-knjižnih izvadaka, plaćanja pristojbi, kao i druge slične troškove, koje ima Banka kod kontrole, vođenja i naplate kredita.

Članak 6. Kašnjenje s plaćanjem i njegove posljedice

U slučaju zakašnjenja s ispunjenjem dospjelih obveze iz ovog Ugovora Korisniku kredita se obračunavaju i naplaćuju zatezne kamate u skladu s Odlukom o kamatnim stopama Hypo Alpe-Adria-Bank d.d..

Ukoliko Korisnik kredita kasni s podmirenjem obveza po ovom Ugovoru više od 90 (devedeset) dana, kamatna stopa odnosno marža utvrđena u članku 3. ovog Ugovora povećava se za jedan postotni bod.

Banka može po proteku roka od 6 (šest) mjeseci od dana podmirenja cjelokupnog dospjelog duga i nastavnog neprekinutog urednog vraćanja kredita odobriti smanjenje ili vraćanje kamatne stope odnosno marže na prvobitno odobrenu.

Banka u slučaju zakašnjenja naplaćuje i troškove opomene sukladno Odluci o naknadama za usluge Hypo Alpe-Adria-Bank d.d., kao i prateće troškove, te eventualno nastale troškove izrade procjene.

Članak 7. Prijevremena otplata kredita

Korisnik kredita može izvršiti prijevremenu konačnu ili djelomičnu otplatu kredita ukoliko o toj namjeri obavijesti Banku najmanje 30 (trideset) dana unaprijed. Korisnik kredita se obvezuje izvršiti uplatu prema obračunu Banke.

U slučaju prijevremene konačne ili djelomične otplate kredita, Banka je ovlaštena zaračunati i naknadu od preostalog iznosa kredita odnosno od uplaćenog iznosa (kod djelomične otplate) sukladno Odluci o naknadama za usluge Hypo Alpe-Adria-Bank d.d.

Članak 8. Instrumenti osiguranja

Ugovorne strane su suglasne da su instrumenti osiguranja naplate tražbina iz ovog Ugovora slijedeći:

- 2 (dvije) bjanko zadužnice u iznosu minimalno 1.000.000,00 HRK (jedan milijun kuna), izdane i potpisane od strane Korisnika kredita SOKOL MARIĆ d.o.o., te potvrđene u skladu s odredbama Ovršnog zakona;
- 1 (jedna) obična zadužnica potpisana od strane Korisnika kredita SOKOL MARIĆ d.o.o., potvrđena od javnog bilježnika sukladno odredbama Ovršnog zakona;
- 2 (dvije) vlastite bjanko trasirane mjenice s klauzulom «bez protesta» uz Sporazum I izjavu o obvezi na temelju mjenice, sve izdano i potpisano od strane Korisnika kredita SOKOL MARIĆ d.o.o.

Korisnik kredita ovlašćuje Banku da primljene instrumente osiguranja tražbine, kao i tražbinu iz ovog Ugovora, ima pravo prenijeti, odnosno prodati trećoj osobi, uz prethodnu pisanu suglasnost Korisnika kredita. Korisnik kredita obvezuje se, po pozivu Banke i u roku koji ona odredi dostaviti, osim navedenih i druge instrumente osiguranja.

Ugovorne strane su suglasne da je Banka ovlaštena za naplatu dospjelih tražbina iz ovog Ugovora upotrijebiti instrumente osiguranja prema svom slobodnom izboru.

Članak 9. Mjenica i zadužnica

Korisnik kredita ovlašćuje Banku da primljene bjanko mjenice i bjanko zadužnice ispuni na iznose dospjelih tražbina iz ovog Ugovora i traži naplatu kod nadležne institucije.

Ukoliko za vrijeme trajanja kreditnog odnosa dođe do promjene osoba ovlaštenih za zastupanje Korisnika kredita, Korisnik kredita se obvezuje na zahtjev Banke najkasnije u roku 5 (pet) dana od dana zahtjeva dostaviti nove bjanko mjenice i bjanko zadužnice potpisane od strane tih osoba ovlaštenih za zastupanje.

Ukoliko pojedina bjanko mjenica ili bjanko zadužnica izdane kao sredstvo osiguranja plaćanja po ovom Ugovoru bude upotrijebljena radi naplate dospjelih tražbina iz ovog Ugovora, Korisnik kredita se obvezuje odmah, a najkasnije u roku od 5 (pet) dana dostaviti novu bjanko mjenicu ili bjanko zadužnicu kao nadomjestak za već upotrijebljene.

Članak 10.

Korisnik kredita ovlašćuje Banku da dospjele i nepodmirene tražbine iz ovog Ugovora, može naplatiti bez posebnog odobrenja ili naloga s njegove strane, iz sredstava na njegovim kunskim i deviznim računima i oročenim depozitima kod Hypo Alpe-Adria-Bank d.d..

Korisnik kredita ovlašćuje Banku da ugovor o oročenom depozitu može razročiti u cijelosti ili djelomično i prije isteka roka oročenja i iz depozita namiriti dospjele tražbine iz ovog Ugovora. Do dana razročenja teče kamata utvrđena ugovorom o oročenom depozitu, a na eventualno preostala sredstva oročenog depozita Banka utvrđuje kamatu sukladno važećoj Odluci o kamatnim stopama Hypo Alpe-Adria-Bank d.d..

Korisnik kredita je suglasan i dozvoljava da se svi njegovi financijski instrumenti i novčana sredstva koja su po bilo kojem osnovu deponirana u Banci smatraju financijskim osiguranjem u korist Banke u smislu Zakona o financijskom osiguranju.

Članak 11. Obveze Korisnika kredita

Korisnik kredita se obvezuje svoje kunsko i devizno poslovanje obavljati preko Banke najmanje u postotku koji odgovara postotku u kojem Hypo Group Alpe Adria sudjeluje u ukupnom financiranju Korisnika kredita.

Ukoliko se Korisnik kredita ne pridržava obveza utvrđenih u prethodnom stavku Banka je ovlaštena povećati kamatnu stopu odnosno maržu utvrđenu u članku 3. ovog Ugovora za jedan postotni bod.

Korisnik kredita se nadalje obvezuje pismeno obavijestiti Banku o svim promjenama svoje materijalne situacije, statusnim promjenama, promjenama u vlasničkoj strukturi ili promjeni adrese. U slučaju neobavještanja o promjeni adrese, smatrat će se pravovaljanom dostava pismena na adresu iz zaglavlja ovog Ugovora ili na zadnju adresu Korisnika kredita koja je Banci poznata. Korisnik kredita se obvezuje dostavljati polugodišnja i godišnja financijska izvješća kao i postojeće bilance odmah nakon što su izrađene.

Banka je ovlaštena kontrolirati i Korisnik kredita se obvezuje dozvoliti kontrolu kojom se utvrđuje da li Korisnik odobrena sredstva upotrijebio u skladu s namjenom opisanom u članku 2. ovog Ugovora.

Korisnik kredita se, pod prijetnjom otkaza ovog Ugovora, obvezuje ishoditi od Banke pisanu suglasnost za daljnja zaduživanja kod drugih financijskih institucija.

Korisnik kredita se, pod prijetnjom otkaza ovog Ugovora, obvezuje da, bez prethodne suglasnosti Banke, neće pojedinim pravnim radnjama ili nizom pravnih radnji, prodavati, prenositi, pozajmiti ili na drugi način raspolagati imovinom (osim ako se to događa u okviru uobičajenog poslovanja) ili bitno mijenjati vrstu poslova.

Korisnik kredita se, pod prijetnjom otkaza ovog Ugovora, obvezuje da će se pobrinuti za to da njegove obveze iz ovog Ugovora sada i ubuduće imaju najmanje isti položaj kao sve druge osigurane i nepodređene obveze Korisnika kredita. Od dana potpisivanja ovog Ugovora, i sve dok ne budu podmirene sve obveze Korisnika kredita prema ovom Ugovoru, Korisnik kredita ne smije bez prethodne pismene suglasnosti Banke zasnovati nikakvu hipoteku, teret, založno pravo ili neko drugo pravo osiguranja na svojoj imovini ili na dijelovima iste radi osiguranja bilo kojeg dugovanja ili se obvezati na zasnivanje, ukoliko obveze Korisnika kredita iz ovog Ugovora ne budu osigurane na jednaki i razmjerni način koji će zadovoljiti Banku.

Korisnik kredita se, pod prijetnjom otkaza ovog Ugovora, obvezuje da će osigurati da su njegove obveze iz ovog Ugovora barem istog reda prvenstva kao njegove ostale trenutne i buduće, nepodređene i neosigurane obveze, izuzev onih obveza koje po zakonu imaju prednost.

Korisnik kredita se, pod prijetnjom otkaza ovog Ugovora, obvezuje da će prije zasnivanja tereta, založnog prava i nekog drugog prava osiguranja na nekretnini ili na dijelovima iste ili zasnivanja obveze takvog zasnivanja, ishoditi će pisanu suglasnost Banke, osim ukoliko je takvo zasnivanje prisilno zakonski propisano. U tom slučaju je Korisnik kredita obavezan odgovarajuće obavijestiti Banku o toj okolnosti.

Korisnik kredita Banci izjavljuje i jamči da nije niti nesposoban za plaćanje niti prezadužen niti mu prijeti nesposobnost za plaćanje ili prezaduženost, niti je podnesen zahtjev za pokretanje stečajnog postupka niti je takav postupak pokrenut, te da Korisnik kredita nije u likvidaciji i da nije donesena odgovarajuća odluka o likvidaciji.

Članak 12. Pridržavanje prava na raskid Ugovora

Ugovorne strane su suglasne da Banka može raskinuti odnosno otkazati ovaj Ugovor prije isteka njegovog redovnog trajanja, čime tražbina iz ovog Ugovora dopijeva u cijelosti. Razlozi za raskid odnosno otkaz Ugovora su sljedeći:

- ako Korisnik kredita odobreni kredit ne koristi za ugovorenu namjenu;
- ako je u tijeku ovršni, stečajni ili drugi postupak nad imovinom Korisnika kredita ili imovinom koja je instrument osiguranja naplate tražbina iz ovog Ugovora;
- ako Korisnik kredita usprkos opomene kasni s plaćanjem jednog anuiteta odnosno bilo koje druge dospjele obveze;
- ako se Korisnik kredita ne pridržava bilo koje odredbe ovog Ugovora;
- ako se ispostavi da je Korisnik kredita dao neistinite podatke;
- ako Banka sazna za okolnosti koje bi mogle dovesti u pitanje podmirenje tražbina iz ovog Ugovora.

Ugovor se smatra raskinutim odnosno otkazanim danom otpremanja obavijesti o raskidu odnosno otkazu preporučenom poštom na posljednju adresu Korisnika kredita koja je poznata Banci.

Članak 13.

Ugovorne stranke su sporazumne da Banka visinu i dospelost tražbina iz ovog Ugovora dokazuje izvodom iz svojih poslovnih knjiga, s pečatom i potpisom ovlaštene osobe.

Članak 14. Nadležnost suda

Za sve sporove iz ovog ugovora smatra se ugovorenim nadležni sud u Zagrebu, te se ugovara primjena hrvatskog prava. Mjesto ispunjenja je Zagreb.

Članak 15. Završne odredbe

Ugovorne strane u znak prihvata prava i obveza vlastoručno potpisuju ovaj Ugovor, a na jednom primjerku ugovora Korisnik kredita ovjerava potpis kod javnog bilježnika.

Potpisom na ovom Ugovoru Korisnik kredita u cijelosti prihvaća odredbe Općih kreditnih uvjeta Hypo Alpe-Adria-Bank d.d. sa svim izmjenama i dopunama istih koje budu donesene za vrijeme postojanja tražbina Banke iz ovog Ugovora.

Potpisom na ovom Ugovoru Korisnik kredita u cijelosti prihvaća odredbe Općih uvjeta poslovanja Hypo Alpe-Adria-Bank d.d., odredbe i tarife Odluke o naknadama za usluge Hypo Alpe-Adria-Bank d.d. kao i Odluku o kamatnim stopama Hypo Alpe-Adria-Bank d.d., te druge opće akte Hypo Alpe-Adria-Bank d.d., sa svim izmjenama i dopunama istih koje budu donesene za vrijeme postojanja tražbina Banke iz ovog Ugovora, a koji čini sastavni dio ovog Ugovora.

Korisnik kredita ovlašćuje Banku da sve podatke vezane uz ovaj Ugovor, kao i sve financijske izvještaje i ostalu dokumentaciju, te podatke o njemu i s njim povezanim osobama može dostavljati svim članicama grupe, u zemlji i inozemstvu, kojima je i Banka članica.

Ukoliko Banka neko pravo iz ovog Ugovora o kreditu ne izvrši ili izvrši s kašnjenjem, to se neće tumačiti kao odricanje, isto kao i svaki drugi način faktičnog djelovanja u odnosu Banke prema Korisniku kredit i Jamcu/ima-plaćcu/ima.
Sve izmjene i dopune ovog Ugovora moraju biti izvršene u pismenoj formi.

Članak 16.

Ovaj Ugovor sastavljen je u 4 (četiri) istovjetna primjerka od kojih Banka zadržava jedan ovjereni i jedan potpisani primjerak, jedan primjerak ostaje za potrebe ovjere kod javnog bilježnika, a po 1 (jedan) potpisani primjerak zadržavaju preostale ugovorne strane.

Zagreb, 18.01.2016. godine

Korisnik kredita :

SOKOL MARIC d.o.o.
OIB: 11543074213
Ante Perčin

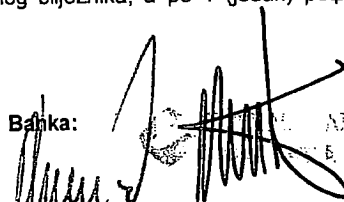


SOKOL MARIC d.o.o.

za usluge zaštite
osoba i imovine

2
A D E E B. TRO M TITA R/H

Banka:


HYPO ALPE-ADRIA BANK d.d.
OIB: 14036333877

Ja, Javni bilježnik **Iva Dujmović** iz Zagreba, Jurišićeva 21/1,
potvrđujem da je stranka:

ANTE PERČIN, OIB 96623294763, Velika Mlaka, Svete Barbare 9, čiju sam istovjetnost utvrdila uvidom u osobnu iskaznicu broj 102959361 izdanu od PP Velika Gorica, član uprave SOKOL MARIĆ d.o.o. Zagreb (Grad Zagreb) Trg Maršala Tita 8/II, upisano u registar Trgovačkog suda u Zagrebu pod MBS:080023941, OIB:11543074213, zastupa društvo pojedinačno i samostalno, što sam utvrdila uvidom u Izvadak iz sudskog registra elektroničkim putem na današnji dan,

u mojoj nazočnosti priznao potpis na ispravi kao svoj.
Potpis na ispravi je istinit.

Javnobilježnička pristojba za ovjeru po Tbr.11 st.4 ZJP naplaćena u iznosu od 10,00 kn. Biljezi naljepljeni i poništeni na ispravi koja ostaje u arhivi.
Javnobilježnička nagrada po čl.19 PPJT zaračunata u iznosu od 30,00 kn. Zaračunat PDV u iznosu od 7,50 kn.

BROJ: OV-147/16
U Zagrebu, 18.01.2016.



JAVNI BILJEŽNIK
Iva Dujmović

OPĆI KREDITNI UVJETI HYPO ALPE-ADRIA-BANK d.d.

Članak 1. Konverzija

Banka je ovlaštena, a Korisnik kredita potpisom Ugovora o kreditu na isto izričito pristaje, izvršiti promjenu valute kredita u slučaju promjena gospodarske ili pravne situacije, ukoliko valuta u kojoj je kredit odobren uzrokuje značajan porast troškova refinanciranja za Banku.

Članak 2. Plaćanja

Korisnik kredita i Jamac platac potpisom Ugovora o kreditu se odriču prava prigovora prijeboja kao i prava prijeboja prema Banci.

Članak 3. Povećani troškovi

Ukoliko nakon dana stupanja na snagu ovog Ugovora o kreditu na temelju izmjene zakonskih odredaba (uključujući uredbe ili slične pravne akte s općenito obvezujućim djelovanjem) ili njihovog tumačenja ili primjene od strane nadležnog tijela, suda, nadležne središnje banke ili drugog nadležnog organa, iz razloga što:

- (a) imovina, uložili ili krediti Banke budu pogođeni obvezama držanja rezervi i depozita; ili
- (b) Banka bude podvrgnuta primjeni obvezujućih propisa u svezi s vlastitim sredstvima u odnosu sa njezinim obvezama; ili
- (c) Banka bude podvrgnuta drugim obvezujućim propisima u svezi s kreditom; ili
- (d) plaćanje obroka na ime otplate glavnice, kamata ili drugih iznosa u korist Banke podliježe oporezivanju ili se promijene osnove oporezivanja Banke; ili
- (e) nastupe promjene u gore navedenom stanju stvari ili Banka bude podvrgnuta obvezujućim propisima u svezi s Ugovorom o kreditu ili općenito s odobravanjem kredita ovakve vrste;

troškovi Banke za odobravanje, vođenje ili refinanciranje kredita ili isplate iznosa kredita budu povećani, ili iznosi, koje Banka temeljem Ugovora o kreditu prima ili je trebala primiti budu umanjeni, ili Banka bude obvezna na isplatu kredita koji je od njezine strane dan na raspolaganje ili će biti stavljen na raspolaganje sukladno Ugovoru o kreditu ili na isplatu obračunatu u odnosu na visinu kredita, Banka će neposredno nakon saznanja o navedenom o istome obavijestiti Korisnika kredita, a Korisnik kredita će u korist Banke platiti sve iznose u visini dovoljnoj da se Banka obešteti za ove troškove, veće izdatke, manjkave činidbe ili plaćanja.

Banka će poduzeti sve potrebne mjere kako bi umanjila ili svela na minimum sve okolnosti na osnovu kojih bi određeni iznos prema ovoj odredbi bio plativ. Korisnik kredita se obvezuje naknaditi Banci sve primjerene troškove i davanja, koja će Banka pritom snositi. Banka nije obvezna poduzeti mjeru u slučaju da je ista, prema razumnom mišljenju Banke, štetna za njezin položaj.

Članak 4. Instrumenti osiguranja

Banka je ovlaštena u slučaju da se vrijednost instrumenata osiguranja smanji nakon potpisa Ugovora o kreditu, a prije isplate, zatražiti od Korisnika kredita dodatne instrumente osiguranja potraživanja ili otkazati isplatu sredstava odobrenih temeljem ovog Ugovora, te izvršiti otkaz Ugovora o kreditu prije roka dospijeca. Korisnik kredita bez prigovora prihvaća odluku Banke o otkazu Ugovora o kreditu iz gore navedenog razloga.

Banka je ovlaštena, pod prijetnjom raskida Ugovora o kreditu, u slučaju da se vrijednost kolaterala smanji tijekom trajanja kredita ili se teret zasnovan na određenom kolateralu proglašiti nelegalnim, zatražiti od Korisnika kredita dodatne instrumente osiguranja potraživanja.

Članak 5. Uvjeti za isplatu

Obveza Banke da iznos kredita stavi na raspolaganje, vezana je uz ispunjenje slijedećih uvjeta:

- (a) ne postoji niti jedan od razloga za otkaz sukladno Ugovoru o kreditu te nisu poznate nikakve okolnosti koje bi mogle učiniti vjerojatnim mogući nastanak jednog od razloga za otkaz;
- (b) plaćanje svih poreza i pristojbi sukladno Ugovoru o kreditu u korist Banke;
- (c) predočavanje slijedećih isprava (ukoliko primjenjivo):
 - (i) preslike osnivačkih i drugih društveno-pravno relevantnih akata svih ugovornih strana i svih potrebnih dozvola i registracija koje se odnose na sve ugovorne strane koji su zatraženi od nadležnih tijela;
 - (ii) izvratke iz sudskog registra trgovačkog suda za Korisnika kredita i ostale ugovorne strane, pri čemu navedeni izvaci moraju biti izdani sa danom na koji je pravovaljano

- potpisan zadnji dokument u svezi s ovim Ugovorom o kreditu od strane Korisnika kredita, odnosno ostalih ugovornih strana;
- (iii) dokaz iz kojeg proizlazi da je temeljni kapital Korisnika kredita uplaćen u cijelosti u obliku i sa sadržajem prihvatljivim za Banku;
- (iv) predočenje potvrde poreznih tijela iz koje proizlazi da ne postoje dugovi na ime poreza koji prelaze uobičajen omjer, u obliku i sa sadržajem prihvatljivim za Banku;
- (v) godišnja izvješća Korisnika kredita u obliku i sa sadržajem prihvatljivim za Banku.

Ukoliko uvjeti za isplatu ne budu ispunjeni do kraja odobrenog roka korištenja kredita, Banka ima pravo u tom slučaju Ugovor o kreditu u bilo koje vrijeme i s trenutačnim učinkom otkazati a Ugovor o kreditu prestaje biti obvezujući za ugovorne strane – uz iznimku obveza Korisnika kredita da nadoknadi Banci sve troškove, izdatke i pristojbe nastale prilikom pripreme i izrade Ugovora o kreditu.

Banka zadržava pravo odobriti Korisniku kredita duže vremensko razdoblje potrebno za ispunjenje pojedinih uvjeta za isplatu. Nadalje, Banka može odustati od ispunjenja pojedinih uvjeta za isplatu.

Članak 6.

Izjave i jamstva

Korisnik kredita Banci, izjavljuje i jamči, pri čemu ove izjave i jamstva važe kao obnovljena i u trenutku ispunjenja svih uvjeta za isplatu i nakon toga u trenutku svakog korištenja na svaki dan plaćanja kamata i dan otplate, da na dan potpisivanja Ugovora o kreditu:

- (i) nije obvezan plaćati nikakve pristojbe i biljege prilikom sklapanja Ugovora o kreditu, osim pristojbi i biljega koji se po zakonu plaćaju prilikom ovjere/potvrde Ugovora o kreditu i/ili instrumenata osiguranja kod javnog bilježnika i/ili prilikom provedbe tereta na instrumentima osiguranja u javnim upisnicima i dr. javnim knjigama;
- (ii) Korisnik kredita trgovačko društvo osnovano i postojeće u skladu s propisima Republike Hrvatske koje je upisano u sudski registar nadležnog trgovačkog suda kao trgovačko društvo s ograničenom odgovornošću prema hrvatskom pravu, te je neograničeno ovlašten obavljati svoju aktualnu djelatnost utvrđenu društvenim ugovorom, te držati u svom vlasništvu ili posjedovati svoju sadašnju imovinu;
- (iii) Korisnik kredita ovlašten pravovaljano zaključiti ovaj Ugovor o kreditu, ostvarivati svoja prava iz ovog Ugovora o kreditu i ispunjavati svoje obveze iz ovog Ugovora o kreditu, te da je poduzeo sve potrebne korporativne i ostale mjere potrebne u svrhu odobrenja ovog Ugovora o kreditu, njegovih uvjeta i odredaba, kao i njegove pripreme i ispunjenja i ishodio sva potrebna odobrenja;
- (iv) zaključivanje Ugovora o kreditu od strane Korisnika kredita, kao i izvršavanje njegovih prava i ispunjenje njegovih obveza iz Ugovora o kreditu nije u suprotnosti s mjerodavnim pravom, odlukama nadležnih tijela ili sudskim odlukama, a koje su obvezujuće za Korisnika kredita, društvenim ugovorima i odredbama drugih Ugovora čija je Korisnik kredita ugovorna strana; Korisnik kredita, osim Ugovora o kreditu, nije ugovorna strana ugovora koji mogu predstavljati značajnije ograničenje;
- (v) sva odobrenja, kao i sve tražbine ili ostale radnje prema nadležnim tijelima, a koje je Korisnik kredita obvezan pribaviti odnosno poduzeti obzirom na namjenu kredita sklapanjem Ugovora o kreditu, ostvarivanjem prava iz ovog Ugovora ili s ispunjenjem obveza iz ovog Ugovora o kreditu, pribavio i poduzeo, te da su pravovaljano dodijeljene i ne mogu biti povučene ili opozvane ili će u mjerodavnom trenutku postojati u zakonitom obliku te da Korisniku kredita nisu poznate nikakve okolnosti, koje bi učinile mogućim uskraćivanje takvog odobrenja od strane nadležnih tijela;
- (vi) da su s danom potpisa Ugovora o kreditu predočena godišnja financijska izvješća Korisnika kredita sastavljena u skladu s hrvatskim pravom i u Republici Hrvatskoj opće priznatim načelima knjigovodstva i bilanciranja, te da ista, u trenutka sastavljanja, daju potpunu i istinitu sliku stvarnog stanja imovine, financija i prihoda Korisnika kredita (posebice svih neposrednih ili eventualno bitnih dugovanja, obveza ili jamstava), te sadrže izjavu Korisnika kredita da od posljednjeg mjerodavnog dana nisu nastupile nikakve bitne negativne promjene poslovanja, obveza ili financijskog i imovinskog položaja Korisnika kredita;
- (vii) da Korisnik kredita ne vodi materijalno značajne postupke pred sudom, arbitražom ili upravnim tijelom niti se isti vode protiv njega, niti postoje okolnosti, koje bi mogle biti uzrok takvom sporu, arbitražnom postupku ili sudskom ili upravnom postupku;
- (viii) da Korisnik kredita obavlja svoje poslovanje u skladu sa pravnim propisima Republike Hrvatske, te poštuje odredbe i napatke nadležnih tijela;
- (ix) da Korisnik kredita nije zasnavao bilo kakve terete u korist trećih osoba na predmetima imovine, osim tereta s kojima je Banka upoznata prilikom sklapanja Ugovora o kreditu, niti se Korisnik kredita obvezao na pružanje istih;
- (x) da je Korisnik kredita Banci u potpunosti izložio sve činjenice u odnosu na Korisnika kredita, njegovo poslovanje, poduhvate, predmete imovine i poslove, koje su bitne, te o kojima bi uredno trebalo obavijestiti svaku osobu koja radi na tome da se Korisniku kredita pozajme ili stave na raspolaganje novčana sredstva, kako bi se Banci pružila istinita i točna slika takvog poslovanja, poduhvata, imovinskih predmeta i poslova;

- (xi) da su sve informacije koje je Korisnik kredita ili neki od njegovih savjetnika prosljedio Banci u trenutku prosljeđivanja Banci prema najboljem znanju Korisnika kredita točne u svim pogledima, te da je sva dokumentacija koju su sastavili Korisnik kredita ili neki od njegovih savjetnika, a koja je predana Banci, u trenutku predavanja prema najboljem znanju Korisnika kredita bila točna i potpuna;
- (xii) da Korisnik nije u zakašnjenju s ispunjenjem nijednog ugovora, nijednog sredstva osiguranja ili bilo kojeg drugog dokumenta, čija je ugovorna strana Korisnik kredita, ili koji su za njega obvezujući, niti je povrijedio bilo kakav zakon, podzakonski propis, državni nalog ili presudu ili odluku bilo kojeg suda ili drugog pravosudnog organa.

Članak 7. Obveze Korisnika kredita i Jamca platca

Ugovorne strane se obvezuju da će:

- (i) Banci bez odlaganja staviti na raspolaganje sve ostale informacije u svezi s financijskim položajem Korisnika kredita, koje Banka zahtijeva s vremena na vrijeme;
- (ii) obavijestiti Hrvatsku narodnu banku o predmetnom zaduženju ukoliko je takva obveza predviđena propisima Republike Hrvatske ili odlukama Hrvatske narodne banke;
- (iii) propustiti sve radnje koje bi mogle ugroziti važenje, pravovaljanost ili naplativost potraživanja iz projektnih ugovora, te sve poduzeti kako bi osigurao važenje, pravovaljanost i naplativost projektnih ugovora;
- (iv) osigurati da svi zasnovani i pruženi instrumenti osiguranja ostanu valjani i važeći;
- (v) prije stjecanja udjela/dionica u nekom drugom društvu pismenim putem obavijestiti Banku, a Banka zadržava pravo otkazati Ugovor o kreditu;
- (vi) osigurati da je njegov vlastiti kapital u svakom trenutku od dana potpisivanja, sve dok je bilo koja obveza Korisnika kredita sukladno Ugovoru o kreditu nepodmirena, pozitivan, tj. ukoliko je vlastiti kapital negativan, da bude nadoknađen od strane člana/članova društva;
- (vii) unaprijed obavijestiti Banku o svakoj namjeravanoj promjeni vlasničke strukture, Banka je ovlaštena u slučaju da dođe do promjene u vlasničkoj strukturi Korisnika kredita otkazati ovaj Ugovor i sva potraživanja iz istog učiniti dospjelim (ova odredna ne primjenjuje se na dionička društva);
- (viii) unaprijed obavijestiti Banku o svakoj namjeravanoj statusnoj promjeni društva sukladno Zakonu o trgovačkim društvima, Banka je ovlaštena u slučaju da dođe do statusne promjene Korisnika kredita otkazati Ugovor o kreditu i sva potraživanja iz istog učiniti dospjelim; Korisnik kredita je obvezan u slučaju provedbe statusnih promjena pri nadležnom sudskom registru osigurati da se na udjelima/dionicama društva kojemu je izvršeno pripajanje imovine (prava i/ili obveza) društva koje se dijeli/pripaja zasnue založno pravo u korist Banke u omjeru koji Banka utvrdi ukoliko su udjeli/dionice društva koje se dijeli/pripaja već založeni u korist Banke, u protivnom Banka zadržava pravo otkazati/raskinuti Ugovor o kreditu i sva potraživanja iz istog učiniti dospjelim;
- (ix) unaprijed obavijestiti Banku o svakom namjeravanom povećanju temeljnog kapitala društva sukladno Zakonu o trgovačkim društvima; Korisnik kredita je obvezan u slučaju povećanja temeljnog kapitala izdavanjem novih dionica i/ili upisom udjela osigurati da se na novo izdanim dionicama/novo upisanim udjelima društva, u omjeru koji Banka utvrdi, zasnue založno pravo u korist Banke ukoliko već postoji zalog u korist Banke na dionicama/udjelima prije povećanja temeljnog kapitala, u protivnom Banka zadržava pravo otkazati/raskinuti Ugovor o kreditu i sva potraživanja iz istog učiniti dospjelim.

Korisnik kredita i Jamci platci se nadalje obvezuju:

- (i) da će Banku obavijestiti o svakoj promjeni svog stanja, adrese ili bilo kojeg podatka važnog za Banku. Sve dostave koje Banka izvrši na zadnju joj poznatu adresu Korisnika kredita smatraju se pravovaljanima.
- (ii) na zahtjev Banke predočiti istoj informacije o imovinskom stanju i dostaviti godišnja završna izvješća ili barem bilance i račun dobiti i gubitka bez odlaganja nakon sastavljanja istih. Ukoliko Korisnik kredita i Jamci platci ne predoče bilance, odnosno ostala financijska izvješća niti nakon stavljanja primjerenog dodatnog roka od 30 (slovima: trideset) dana, tada je Banka ovlaštena pribaviti zatražena financijska izvješća te zaračunati trošak pribavljanja Korisniku kredita i Jamcima platcima i/ili bez odlaganja otkazati Ugovor o kreditu.

Članak 8.

Raskid, zakašnjenje

Ugovorne strane ugovaraju sljedeće razloge za raskid (uključujući i razloge navedene u Ugovoru o kreditu) prije isteka trajanja Ugovora o kreditu:

- (i) ukoliko se neko od jamstava ili garancija danih sukladno Ugovoru o kreditu ili neki od financijskih pokazatelja ugovorenih Ugovorom o kreditu i/ili općim kreditnim uvjetima ispostavi kao netočno na početku, ili ukoliko naknadno na bilo koji način postane netočno;
- (ii) ukoliko protiv Korisnika kredita bude pokrenut ili zbog manjka sredstava odbačen postupak likvidacije, postupak predstečajne nagodbe, stečaja ili preustroja ili sličan postupak, ili ukoliko Korisnik kredita podnese zahtjev za pokretanje istih, ili podnese zahtjev za sklapanje sudske ili izvansudske nagodbe koja predstavlja materijalno značajnu vrijednost sa svojim vjerovnicima;

- ili pokuša sklopiti izvansudsku nagodbu koja predstavlja materijalno značajnu vrijednost sa svojim vjerovnicima, tj. ukoliko sukladno utvrđenju od strane ovlaštenog revizora/pravnog savjetnika Banke prijeti pokretanje nekog od naprijed navedenih postupaka;
- (iii) ukoliko nakon datuma potpisivanja ovog Ugovora o kreditu nastupi bilo kakva promjena u društvu, promjena vlasničkih odnosa ili financijskog ili imovinskog stanja Korisnika kredita i ta promjena prema slobodnoj prosudbi i razumnoj procjeni Banke, ima bitne negativne posljedice na sposobnost Korisnika kredita, odnosno posebice daje naslutiti nesposobnost Korisnika kredita da ispunjava svoje obveze iz predmetnog Ugovora o kreditu;
 - (iv) ukoliko obveze Korisnika kredita, postojeće ili buduće, zbog nekog zakašnjenja Korisnika kredita moraju biti otplaćene prije dospijecha ili ukoliko ne budu podmirene po dospijechu, ili (ukoliko se radi o obvezama, koje dospijevaju po pozivu ili po najavi) ne budu otplaćene po pozivu ili po protoku valjanog otkaznog roka;
 - (v) ukoliko Korisnik kredita kasni s podmirenjem bilo kojeg dospjelog dugovanja neovisno o tome prema kojem vjerovniku;
 - (vi) ukoliko Korisnik kredita i/ili Jamac platac povrijede/povrijedi bitne odredbe ovog Ugovora o kreditu;
 - (vii) ukoliko se podaci iz izjave Korisnika kredita i/ili Jamca platca o njima samima pokazuju neistinitima;
 - (viii) ako u Ugovoru o kreditu zasnovano i predviđeno osiguranje iz bilo kojeg razloga jest ili postane u cijelosti ili djelomično nevažeće, neprovedivo ili nezakonito, ili osiguranje prema slobodnoj prosudbi Banke bitno izgubi na gospodarskoj vrijednosti, a Banci ne bude u primjerenom roku stavljeno na raspolaganje prema vlastitoj prosudbi najmanje jednako vrijedno sredstvo osiguranja;
 - (ix) ukoliko za provedbu i realizaciju projekta potrebna (službena ili druga) licenca, koncesija, registracija ili dozvola ne bude izdana ili bude povučena, ili ista iz bilo kojeg razloga osim njezinog urednog isteka, tj. njezinog ispunjenja, izgubi svoju punu valjanost (ova odredba se odnosi na projektna financiranja);
 - (x) ako Banka iz razloga zakašnjenja u plaćanju ili kojeg drugog razloga za otkaz, otkáže i učini prijevremeno dospjelim obveze Korisnika kredita prema Banci koje ne proizlaze iz ovog Ugovora, Banka ima pravo u cijelosti otkazati i ovaj Ugovor.

O nastupu sljedećih okolnosti Korisnik kredita će bez odlaganja nakon saznanja o istima pisanim putem obavijestiti Banku:

- (i) bilo kakvim razlozima za raskid;
- (ii) svim okolnostima, događajima ili radnjama, zbog kojih bi raskid ili istek roka ili oboje ili ispunjenje bilo kojeg drugog uvjeta predstavljalo razlog za raskid;
- (iii) svim okolnostima, događajima ili radnjama, koji će nastupiti u svakom trenutku, ili koji će s velikom vjerojatnošću nastupiti, a koji predstavljaju razlog za raskid.

Korisnik kredita ovime se obvezuje snositi sve troškove koji Banci nastanu kao posljedica raskida Ugovorne strane suglasno utvrđuju, da u slučaju kada nastupe razlozi za raskid otkaz Ugovora o kreditu pobliže opisani u samom Ugovoru i/ili u Općim kreditnim uvjetima Hypo Alpe-Adria-Bank d.d., Banka ima pravo:

- (i) otkazati cjelokupni iznos kredita;
- (ii) objaviti da cijeli ili dio kredita, zajedno s pripadajućom kamatom, kao i svi ostali akumulirani ili dužni iznosi temeljem Ugovora o kreditu, odmah dospijevaju i odmah su plativi, nakon čega će oni odmah biti dospjeli i plativi; i/ili;
- (iii) pokrenuti naplatu putem svih i/ili dijela instrumenata osiguranja.

Članak 9.

Tržišni uvjeti i Market Flex

Ukoliko se tržišni uvjeti na međunarodnom i/ili mjerodavnim nacionalnim tržištima kapitala nakon potpisivanja Ugovora o kreditu, ali prije prvog povlačenja kredita izmijene na način da Banci ili nekom društvu koncerna Banke koje sudjeluje u Banci nastanu povećani troškovi zbog refinanciranja kredita, Banka je ovlaštena prilagoditi maržu u takvom omjeru, kako bi se izjednačili povećani troškovi refinanciranja. Navedena odredba ne isključuje i primjenu odredbe kojom se regulira promijenjivost kamatne stope Banke.

Ukoliko se tržišni uvjeti na međunarodnom i/ili mjerodavnim nacionalnim tržištima sindiciranja nakon potpisivanja Ugovora o kreditu, ali prije prvog povlačenja kredita izmijene na način da se sindiciranje/prodaja/ustupanje kredita po uvjetima iz ovog Ugovora o kreditu pokaže neprovedivim, tada je Banka ovlaštena prilagoditi maržu u takvom omjeru, kako bi sindiciranje/prodaja/ustupanje moglo biti provedeno.

Članak 10.

Porezi i pristojbe

Sva plaćanja Korisnika kredita Banci u okviru Ugovora o kreditu moraju se izvršiti neto bez bilo kakvih odbitaka ili zadržavanja za porez ili slične terete, ukoliko Korisnik kredita nije zakonski sukladno pravu Republike Hrvatske dužan zadržati ili odbiti poreze.

Ako je Korisnik kredita zakonski dužan izvršiti odbitke ili zadržavanje poreza, onda je dužan osigurati da ti odbici ili zadržavanja ne premaše zakonski obvezan minimalni iznos. Korisnik kredita je dužan povećati iznos koji treba platiti u okviru ovog Ugovora o kreditu tako da neto iznos koji ostane po odbitku ili zadržavanju odgovara onom iznosu koji bi Banci bio plaćen u slučaju prvotno dužnog iznosa bez odbitaka ili zadržavanja.

Korisnik kredita je dužan odmah po dospijeću platiti sve biljege, pristojbe za registraciju ili slične poreze koji se plaćaju kod zaključivanja, izvršenja, isporuke i provedbe Ugovora o kreditu ili osiguranja, i Banci nadoknaditi uplate koje je izvršila za takve poreze.

Ako je Korisnik kredita dužan izvršiti plaćanja nadležnom poreznom ili drugom tijelu za koje mora izvršiti odbitke ili zadržavanja sukladno hrvatskom pravu, tada će Korisnik kredita platiti puni iznos odbitaka ili zadržavanja unutar primjenjivih rokova nadležnom tijelu te mora, čim to u razumnom roku nakon takve uplate bude moguće, Banci predati izvornik potvrde ili ovjerenu presliku iste i/ili neki drugi dokaz o izvršenoj uplati koji je za Banku zadovoljavajući.

Članak 11.

Arbitraža

Banka, Korisnik kredita, jamac/ci platac/ci mogu odlučiti sporazumno da se svi sporovi koji proizađu iz ovog Ugovora o kreditu ili u vezi s njim, uključujući i sporove koji se odnose na pitanja valjanog nastanka i važenja ovog Ugovora o kreditu te prava i obveze ugovornih strana, konačno će riješiti tri arbitra u skladu s Pravilnikom o nagodbi i arbitraži pri Stalnom izbranom sudištu Hrvatske gospodarske komore.

Sjedište arbitražnog suda je Zagreb.

Jezik arbitraže je hrvatski.

U arbitražnom pravorijeku će se također odrediti odgovornost stranaka ovog Ugovora o kreditu za troškove postupka.

Arbitri su obvezni poduzeti sve kako bi vodili postupak i formulirali arbitražni pravorijek na način da je ovršiv. Izvršenje arbitražnog pravorijeka može biti zatraženo pri svakom nadležnom sudu.

Budući da kod ovog Ugovora o kreditu postoje više od dvije ugovorne strane, izričito se utvrđuje da je dopušteno više od dva tužitelja i/ili tuženika. U svrhu imenovanja arbitra prihvaća se samo po jedna stranka tužitelj i jedna stranka tuženik, neovisno o tome koliko stranaka nastupa. Kako stranka tužitelj, tako i stranka tuženik imenuju svaki po jednog arbitra. Ukoliko se osobe koje se smatraju jednom strankom ne mogu sporazumjeti oko osobe koja treba biti imenovana kao arbitar, imenovanje se smatra neuspjelim, te će imenovanje biti provedeno sukladno Bečkim pravilima.

Bez obzira na predmetnu arbitražnu klauzulu Banka je slobodna u bilo koje vrijeme pred nadležnim sudom zahtijevati izricanje privremenih mjera ili slične mjere, ako (i) Banka smatra da je takvo postupanje opravdano u smislu zaštite interesa Banke u slučaju da Korisnik kredita ne ispunjava svoje obveze prema ovom Ugovoru o kreditu, ili (ii) Banka takvo postupanje smatra potrebnim radi zaštite svojih bitnih interesa.

Ukoliko bi Banka u svezi s ovim Ugovorom o kreditu poduzela pravne korake (uključujući eventualne mjere za izvršenje arbitražnog pravorijeka), Korisnik kredita već sada izjavljuje da se u pravno dopuštenoj mjeri odriče imuniteta na koji eventualno ostvaruje pravo.

Članak 12.

Salvatorna klauzula

Ukoliko neku odredbu Ugovora o kreditu neki sud, arbitražni sud ili bilo koje drugo nadležno tijelo proglasi neprovedivom, to neće utjecati na valjanost, zakonitost i provedivost ostalih odredaba. Umjesto nevaljane odredbe će se smatrati ugovorenom valjana odredba koja će po svojoj gospodarskoj namjeni biti najbliža onoj željenoj odredbi stranaka.

Članak 13.

Sekuritizacija

U svrhu refinanciranja ili upravljanja rizicima Banka može izvršiti ekonomski prijenos jedne ili skupa izloženosti odnosno prijenos kreditnog rizika tih izloženosti koji se odnose na kredite, na treće osobe. Prijenos se može obaviti prodajom ili cesijom, odnosno zalogom izloženosti, podsudjelovanjem, kreditnim derivatima ili sekuritizacijom. U svrhu provođenja gore navedenih postupaka Banka može trećim osobama otkriti podatke o osobama, uključujući i informacije u anonimnoj formi, koje moraju zbog tehničkih ili pravnih razloga biti uključene u postupak prijenosa, kao što su agencije za rangiranje, revizije, odvjetnici i drugi koje obvezuje dužnost čuvanja tajne. Klijent oslobada Banku obveze čuvanja bankovne tajne, te dozvoljava da Banka povjerljive informacije može u cijelosti ili djelomično prenijeti na stjecatelja, u svrhu provođenja gore navedenih postupaka. Treća osoba može biti član Europskog sustava središnjih banaka, kreditna institucija, pružatelj financijskih usluga, mirovinski fond, investicijski fond, specijani subjekt posebne namjene, institucionalni ulagatelj, sekuritizacijski subjekt posebne namjene (SSPN). Prije otkrivanja informacija koja se prenose, Banka će sa osobom kojoj obznanjuje povjerljive podatke sklopiti pisani sporazum dovoljan da osigura da osobe kojima je učinila dostupnim povjerljive podatke, odnosno podatke koji predstavljaju poslovnu i/ili bankovnu tajnu, neće na bilo koji način, podatke koji su im povjereni razotkriti trećim osobama ili omogućiti trećim osobama pristup istima, odnosno da iste neće upotrebljavati za korist trećih osoba ili u svoju korist, izvan korištenja za svrhu za koju su joj podaci dostavljeni.

Članak 14.

Obavijesti

Sve izjave, molbe, zahtjevi i ostale obavijesti koje se pružaju u okviru ovog Ugovora o kreditu moraju biti u pisanom obliku, te dostavljeni putem kurirske službe, preporučene pošte ili telefaksom. Obavijesti dane putem telefaksa smatraju se uredno zaprimljene u onom trenutku kada je obavijest otposlana, te broj telefaksa primatelja vidljiv na tiskanoj obavijesti o izvršenom slanju telefaks uređaja pošiljatelja. Ukoliko međutim telefaks bude otposlana na dan koji u državi primatelja nije radni dan banaka, ili ukoliko telefaks bude zaprimljen poslije 16.00

sati mjesnog vremena primatelja, kao trenutak primitka smatra se tek početak radnog vremena primatelja narednog radnog dana banaka. Obavijesti putem kurirske službe ili preporučenom poštom smatraju se zaprimljenima u trenutku osobnog preuzimanja od strane adresata, međutim ne kasnije od 5 (slovima: pet) radnih dana banaka kasnije zaprimljenima. Sve obavijesti moraju biti dostavljene primateljima navedenim u ovom Ugovoru o kreditu ili promijenjenim sukladno ovome Ugovoru o kreditu.

Ugovorne strane smiju pretpostavljati autentičnost svih njima dostavljenih originala, te istovjetnost njima dostavljenih preslika s originalima, te će ih suprotna strana osloboditi od svih zahtjeva i nadoknaditi svu štetu i ostale negativne imovinske posljedice nastale zbog neautentičnosti ili neistovjetnosti njima dostavljenih dokumenata s originalima.

Članak 15.

U slučaju da neke od odredbi Općih kreditnih uvjeta HYPO ALPE-ADRIA-BANK d.d. nakon objavljivanja dodu u nesklad sa zakonskim i drugim propisima, primjenjivat će se ti propisi sve do izmjene i/ili dopune Općih kreditnih uvjeta.

Opći kreditni uvjeti HYPO ALPE-ADRIA-BANK d.d. stupaju na snagu i primjenjuju se od dana potpisa Ugovora o kreditu i/ili Aneksa uz Ugovor o kreditu.

HYPO ALPE-ADRIA-BANK d.d.

Ugovorne strane:

Addiko Bank d.d., Zagreb, Slavenska avenija 6, OIB: 14036333877 (u daljnjem tekstu: Banka)

SOKOL MARIĆ d.o.o. sa sjedištem u Zagreb, Trg Maršala Tita 8/II, OIB: 11543074213, MBS: 080023941 kod Trgovačkog suda u Zagrebu, zastupano po Zlatko Marić, koji je ovlašten za zastupanje samostalno i pojedinačno (u daljnjem tekstu: Korisnik kredita i Založni dužnik)

zaključili su sljedeći

UGOVOR O KREDITU broj: 031-51021405

Članak 1. Opće odredbe

Ovim Ugovorom regulira se kreditni posao između Banke i Korisnika kredita, otplata kredita, osiguranje tražbina iz ovog Ugovora u korist Banke, te druga međusobna prava i obveze ugovornih strana.

Članak 2. Iznos, namjena i korištenje kredita

Banka odobrava Korisniku kredita kredit u kunsjoj protuvrijednosti iznosa od

5.395.000,00 EUR

(slovima: petmilijunatristodevedesetipettisuća eura)

prema srednjem tečaju Banke za EUR važećem na dan korištenja kredita, i to po niže navedenim uvjetima. Korisnik kredita se obvezuje da će odobrena sredstva koristiti namjenski, i to isključivo za namjenu iskupa mjenica serije: A07329660, A07329663, A07329664, A07329665, pobliže navedene u Prilogu 1 Ugovora o zasnivanju založnog prava na tražbinama Založnog dužnika radi osiguranja novčane tražbine Založnog vjerovnika sklopljenog između Banke kao Založnog vjerovnika i Korisnika kredita kao Založnog dužnika od strane mjeničnog dužnika ovdje Korisnika kredita.

Ugovorne strane su suglasne da Korisnik kredita može koristiti kredit tek nakon što Banci predoči dokaz o izvršenom osiguranju tražbina i ispunjenju drugih uvjeta u skladu s ovim Ugovorom, a na dan koji odredi Banka. Korisniku kredita se odobrava krajnji rok korištenja kredita do 01.07.2017. (prvog srpnja dvijetisućesedamnaeste) godine.

Istekom navedenog roka korištenja Ugovor se smatra raskinutim ukoliko Korisnik kredita nije koristio kredit, a ukoliko je započeo korištenje kredita u otplatu se stavlja iskorišteni iznos.

Banka može na zahtjev Korisnika kredita odobriti korištenje kredita i nakon isteka gore navedenog roka korištenja kredita. Ukoliko Banka nakon isteka gore navedenog roka korištenja ne odobri korištenje kredita u naknadnom roku, a Korisnik kredita nije niti započeo s korištenjem kredita Ugovor o kreditu se smatra raskinutim.

U slučaju da Korisnik kredita započne korištenje kredita do navedenog roka korištenja, a Banka na zahtjev Korisnika kredita ne odobri korištenje neiskorištenog iznosa kredita u naknadnom roku, utvrđuje se da je iznos kredita koji se stavlja u otplatu jednak iskorištenom iznosu.

Korisniku kredita se odobrava period bez otplate glavnice uz plaćanje kamate (moratorij) do 01.05.2018. (prvog svibnja dvijetisućeosamnaeste) godine.

Korisnik kredita će kredit koristiti jednokratno.

Članak 3. Kamatna stopa

Na iskorišteni iznos kredita obračunavaju se kamate, a visina kamatne stope je vezana za šestomjesečni EURIBOR s dodatkom marže od 3,05% (tricijelihnulapet posto) do datuma 01.06.2018. (prvog lipnja dvijetisućeosamnaeste), nakon čega će se primjenjivati marža od 3,50% (tricijelihpedeset posto) dekurzivno godišnje. Marža je promjenjiva i mijenja se odlukom Banke.

Kamate se obračunavaju mjesečno, od dana stavljanja kredita u otplatu, i uključene su u anuitete.

Kamatna stopa vezana je za šestomjesečni EURIBOR, te će se u skladu s tim usklađivati odnosno mijenjati.

Za prvo obračunsko razdoblje visina kamatne stope iz stavka 1. ovog Članka utvrđuje se na dan puštanja kredita u tečaj, a dalje se utvrđuje dva puta godišnje, svakog posljednjeg dana u polugodištu za slijedeće polugodište, odnosno svakog 31.12. (tridesetprvog prosinca) i 30.06. (tridesetog lipnja) u godini.

U slučaju da je vrijednost šestomjesečnog EURIBOR koja se primjenjuje za utvrđivanje visine redovne ugovorne kamatne stope manja od 0 (slovima: nula), prilikom izračuna visine kamatne stope primjenjuje se vrijednost šestomjesečnog EURIBOR jednaka 0 (slovima: nuli).

Korisnik kredita svojim potpisom na ovom Ugovoru izjavljuje da je suglasan i da bez prigovora prihvaća pismenu obavijest Banke o visini kamatne stope.

U razdoblju od dana korištenja kredita do stavljanja kredita u otplatu, Banka obračunava interkalarnu kamatu na iskorišteni iznos kredita u visini redovne kamatne stope iz stavka I. ovog Članka. Kamata se obračunava u EUR, a naplaćuje u kunama obračunatim prema srednjem tečaju Banke za EUR važećim na dan dospijea, odnosno na dan plaćanja ukoliko se plaćanje vrši prije roka dospijea. Interkalarna kamata dospijeva na naplatu mjesečno, a o njezinom iznosu će Banka pismeno obavijestiti Korisnika kredita.

U razdoblju moratorija, Banka obračunava kamatu na iskorištenu glavnicu kredita u visini redovne kamatne stope iz stavka I. ovog Članka. Kamata dospijeva na naplatu mjesečno, obračunava se u EUR, a naplaćuje u kunama obračunatim prema srednjem tečaju Banke za EUR važećim na dan dospijea, odnosno na dan plaćanja ukoliko se plaćanje vrši prije roka dospijea, a o njezinom iznosu će Banka pismeno obavijestiti Korisnika kredita.

Članak 4. Otplata kredita

Rok vraćanja kredita je 01.06.2021. (prvi lipanj dvijetisućedvadesetiprve) godine.

Kredit se vraća u mjesečnim anuitetima. Visina mjesečnog anuiteta utvrđuje se planom otplate koji čini sastavni dio ovog Ugovora i koji će Banka dostaviti Korisniku kredita po isplati odnosno iskorištenju kredita. Anuiteti se podmiruju u kunama obračunatim prema srednjem tečaju Banke za EUR važećim na dan dospijea, odnosno na dan plaćanja ukoliko se plaćanje vrši prije roka dospijea, počevši od 01.06.2018. (prvog lipnja dvijetisućosamnaeste) godine. Dospijee svakog slijedećeg anuiteta je svakog prvog dana u mjesecu za prethodni mjesec.

Banka će o promjeni visine anuiteta pismeno obavijestiti Korisnika kredita, koji svojim potpisom na ovom Ugovoru izjavljuje da je suglasan i da bez prigovora prihvaća pismenu obavijest Banke o promjeni visine anuiteta.

Rok je bitan sastojak ovog Ugovora.

Korisnik kredita se obvezuje sve iznose koje Korisnik kredita naplati od glavnog mjeničnog dužnika po bilo kojoj od mjenica koje su navedene u Prilogu 1 Ugovora o zasnivanju založnog prava na tražbinama Založnog dužnika radi osiguranja novčane tražbine Založnog vjerovnika sklopljenog između Banke kao Založnog vjerovnika i Korisnika kredita kao Založnog dužnika od 17.05.2017. (sedamnaestog svibnja dvijetisućesedamnaeste), koristiti isključivo za prijevremenu otplatu kredita.

Članak 5. Troškovi

Korisnik kredita se obvezuje u slučaju odustajanja od korištenja kredita prije isplate, platiti Banci naknadu za odustajanje u iznosu od 2,5% (dvacijelihpet posto) od odobrenog kredita sukladno Odluci o naknadama za usluge Banke

Na neiskorišteni dio kredita Banka obračunava naknadu za rezervaciju sredstava u visini od 0% (nula posto) godišnje od neiskorištenog iznosa kredita, ali ne manje od minimalnog iznosa po obračunu utvrđenog Odlukom o naknadama za usluge Banke. Naknada dospijeva na naplatu mjesečno, obračunava se u EUR, a naplaćuje u kunama obračunatim po važećem srednjem tečaju za EUR Banke na dan obračuna, a o njezinom iznosu će Banka pismeno obavijestiti Korisnika kredita.

Korisnik kredita svojim potpisom na ovom Ugovoru izjavljuje da je suglasan i da bez prigovora prihvaća pismenu obavijest Banke o visini naknade za neiskorištena sredstva. Visina naknade je promjenjiva i mijenja se sukladno Odluci o naknadama za usluge Banke.

Korisnik kredita se nadalje obvezuje snositi troškove javnobilježničke pristojbe i nagrade, kao i sve ostale troškove vezane uz zaključenje ovog Ugovora, (npr. troškovi prijevoda Ugovora o kreditu i dokumenata koji su vezani za navedeni Ugovor), troškove vezano uz opis/zasnivanje tereta na instrumentima osiguranja radi osiguranja naplate potraživanja (npr. sudske pristojbe, troškovi odvjetnika za pravnu podršku u odnosu na Ugovor o kreditu i pripadajuće instrumente osiguranja potraživanja) i naplatu tražbina iz istog (troškove odvjetnika, sudske troškove i pristojbe, troškove upisa u Upisnik sudskih i javnobilježničkih osiguranja tražbina vjerovnika i uknjižbe tereta u zemljišne knjige i druge javne očevidnike, troškove izdavanja brisovnog očitovanja/ izjave o povratu vlasništva i dr.) koji bi eventualno nastali, te druge troškove koji mogu nastati uslijed eventualnih zakonskih promjena.

U slučaju da Banka izdaje brisovno očitovanje/Izjavu za povrat prava vlasništva radi brisanja tereta koji su upisani/uknjiženi radi osiguranja potraživanja nastalih temeljem ovog Ugovora s pripadajućim Aneksima, Banka je ovlaštena zaračunati naknadu da izdavanje brisovnog očitovanja/Izjave o povratu prava vlasništva za svako izdano/u brisovno očitovanje/Izjavu o povratu prava vlasništva. Visina naknade je promjenjiva i mijenja se sukladno Odluci o naknadama za usluge Banke.

Korisnik kredita ovlašćuje Banku da u svakom trenutku bez ikakvog daljnjeg pitanja ili suglasnosti s njegove strane može teretiti partiju kredita za sve troškove koje ima Banka, a vezane uz njegove obveze obnavljanja police osiguranja, nove procjene/revizije procjene založenih/prenesenih u fiducijarno vlasništvo pokretnina/ nekretnina, pribavljanja novih zemljišno-knjižnih izvadaka, plaćanja pristojbi, kao i druge slične troškove, koje ima Banka kod kontrole, vođenja i naplate kredita.

Članak 6. Promjenjivost kamatne stope

Banka je ovlaštena izvršiti promjenu visine i način obračuna kamatne stope, te visine marže, sukladno Odluci o kamatnim stopama Banke ili drugog akta Banke.
Korisnik kredita svojim potpisom na ovom Ugovoru izjavljuje da je suglasan i da bez prigovora prihvaća pismenu obavijest Banke o visini kamatne stope, visini marže, visini anuiteta te načinu obračuna u skladu s promijenjenom kamatnom stopom.

Članak 7. Kašnjenje s plaćanjem i njegove posljedice

U slučaju zakašnjenja s ispunjenjem dospjelih obveze iz ovog Ugovora Korisniku kredita se obračunavaju i naplaćuju zatezne kamate u skladu s Odlukom o kamatnim stopama Banke.

Ukoliko Korisnik kredita kasni s podmirenjem obveza po ovom Ugovoru više od 90 (devedeset) dana, kamatna stopa odnosno marža utvrđena u članku 3. ovog Ugovora povećava se za jedan postotni bod.
Banka može po proteku roka od 6 (šest) mjeseci od dana podmirenja cjelokupnog dospjelog duga i nastavnog neprekinutog urednog vraćanja kredita odobriti smanjenje ili vraćanje kamatne stope odnosno marže na prvobitno odobrenu.

Banka u slučaju zakašnjenja naplaćuje i troškove opomene sukladno Odluci o naknadama za usluge Banke, kao i prateće troškove, te eventualno nastale troškove izrade procjene.

Članak 8. Prijevremena otplata kredita

Korisnik kredita može izvršiti prijevremenu konačnu ili djelomičnu otplatu kredita ukoliko o toj namjeri obavijesti Banku najmanje 30 (trideset) dana unaprijed. Korisnik kredita se obvezuje izvršiti uplatu prema obračunu Banke.

Članak 9. Instrumenti osiguranja

Ugovorne strane su suglasne da su instrumenti osiguranja naplate tražbina iz ovog Ugovora slijedeći:

- založno pravo na svim sadašnjim i budućim potraživanjima, interesima i koristima Korisnika kredita odnosno bilo koja i sva novčana potraživanja ili potraživanja koja mogu imati novčanu vrijednost, a koja proizlaze ili mogu proizaći iz Mjenica navedenih u Prilogu 1 Ugovora o zasnivanju založnog prava na tražbinama Založnog dužnika radi osiguranja novčane tražbine Založnog vjerovnika sklopljenog između Banke kao Založnog vjerovnika i Korisnika kredita kao Založnog dužnika od 17.05.2017. (sedamnaestog svibnja dvijetisućeisemnaeste), a koja uključuju i tražbine Korisnika kredita prema dužnicima temeljem istih Mjenica iz rješenja o utvrđenim tražbinama u postupku izvanredne uprave, stečajnom ili predstečajnom postupku koje se temelje ili su u vezi s istim Mjenicama, zajedno s bilo kojim založnim ili sličnim pravima koja osiguravaju takva potraživanja i ostalim pravima u vezi prethodno navedenih potraživanja, sve kako je potanko definirano Ugovorom o zasnivanju založnog prava na tražbinama Založnog dužnika radi osiguranja novčane tražbine Založnog vjerovnika sklopljenog između Banke kao Založnog vjerovnika i Korisnika kredita kao Založnog dužnika od 17.05.2017. (sedamnaestog svibnja dvijetisućeisemnaeste);
- 2 (dvije) bjanko zadužnice u iznosu minimalno 1.000.000,00 HRK (jedan milijun kuna), izdane i potpisane od strane Korisnika kredita SOKOL MARIĆ d.o.o., te potvrđene u skladu s odredbama Ovršnog zakona;
- 1 (jedna) obična zadužnica potpisana od strane Korisnika kredita SOKOL MARIĆ d.o.o., potvrđena od javnog bilježnika sukladno odredbama Ovršnog zakona;
- 2 (dvije) vlastite bjanko trasirane mjenice s klauzulom «bez protesta» uz Sporazum i izjavu o obvezi na temelju mjenice, sve izdano i potpisano od strane Korisnika kredita SOKOL MARIĆ d.o.o.;

Korisnik kredita kao Založni dužnik je suglasan da ovime izričito, neopozivo i bezuvjetno dopušta da se bez njegovog daljnjeg pristanka ili njemu dostavljene obavijesti, u skladu s Ugovorom o zalogu zasnjuje založno pravo na svim sadašnjim i budućim potraživanjima, interesima i koristima Korisnika kredita odnosno bilo koja i sva novčana potraživanja ili potraživanja koja mogu imati novčanu vrijednost, a koja proizlaze ili mogu proizaći iz Mjenica navedenih u Prilogu 1 Ugovora o zasnivanju založnog prava na tražbinama Založnog dužnika radi osiguranja novčane tražbine Založnog vjerovnika sklopljenog između Banke kao Založnog vjerovnika i Korisnika kredita kao Založnog dužnika upisom predmetnog zaloga u FINA Upisnik.

Korisnik kredita/Založni dužnik ovlašćuje Banku da primljene instrumente osiguranja tražbine, kao i tražbinu iz ovog Ugovora, ima pravo prenijeti, odnosno prodati trećoj osobi.

Korisnik kredita obvezuje se, po pozivu Banke i u roku koji ona odredi dostaviti, osim navedenih i druge instrumente osiguranja.

Ugovorne strane su suglasne da je Banka ovlaštena za naplatu dospjelih tražbina iz ovog Ugovora upotrijebiti instrumente osiguranja prema svom slobodnom izboru.

Članak 10.

Mjenica i zadužnica

Korisnik kredita ovlašćuje Banku da primljene bjanko mjenice i bjanko zadužnice ispuni na iznose dospjelih tražbina iz ovog Ugovora i traži naplatu kod nadležne institucije.

Ukoliko za vrijeme trajanja kreditnog odnosa dođe do promjene osoba ovlaštenih za zastupanje Korisnika kredita, Korisnik kredita se obvezuje na zahtjev Banke najkasnije u roku 5 (pet) dana od dana zahtjeva dostaviti nove bjanko mjenice i bjanko zadužnice potpisane od strane tih osoba ovlaštenih za zastupanje.

Ukoliko pojedina bjanko mjenica ili bjanko zadužnica izdane kao sredstvo osiguranja plaćanja po ovom Ugovoru bude upotrijebljena radi naplate dospjelih tražbina iz ovog Ugovora, Korisnik kredita se obvezuje odmah, a najkasnije u roku od 5 (pet) dana dostaviti novu bjanko mjenicu ili bjanko zadužnicu kao nadomjestak za već upotrijebljene.

Članak 11.

Korisnik kredita ovlašćuje Banku da dospjele i nepodmirene tražbine iz ovog Ugovora, može naplatiti bez posebnog odobrenja ili naloga s njegove strane, iz sredstava na njegovim kuskim i deviznim računima i oročenim depozitima kod Banke.

Korisnik kredita ovlašćuje Banku da ugovor o oročenom depozitu može razročiti u cijelosti ili djelomično i prije isteka roka oročenja i iz depozita namiriti dospjele tražbine iz ovog Ugovora. Do dana razročenja teče kamata utvrđena ugovorom o oročenom depozitu, a na eventualno preostala sredstva oročenog depozita Banka utvrđuje kamatu sukladno važećoj Odluci o kamatnim stopama Banke.

Korisnik kredita je suglasan i dozvoljava da se svi njegovi financijski instrumenti i novčana sredstva koja su po bilo kojem osnovu deponirana u Banci smatraju financijskim osiguranjem u korist Banke u smislu Zakona o financijskom osiguranju.

Članak 12.

Obveze Korisnika kredita

Korisnik kredita se obvezuje svoje kunske i devizno poslovanje obavljati preko Banke najmanje u postotku koji odgovara postotku u kojem Addiko Group sudjeluje u ukupnom financiranju Korisnika kredita.

Ukoliko se Korisnik kredita ne pridržava obveza utvrđenih u prethodnom stavku Banka je ovlaštena povećati kamatnu stopu odnosno maržu utvrđenu u članku 3. ovog Ugovora za jedan postotni bod.

Korisnik kredita se nadalje obvezuje pismeno obavijestiti Banku o svim promjenama svoje materijalne situacije, statusnim promjenama, promjenama u vlasničkoj strukturi ili promjeni adrese. U slučaju neobavješćavanja o promjeni adrese, smatrat će se pravovaljanom dostava pismena na adresu iz zaglavlja ovog Ugovora ili na zadnju adresu Korisnika kredita koja je Banci poznata. Korisnik kredita se obvezuje dostavljati polugodišnja i godišnja financijska izvješća kao i postojeće bilance odmah nakon što su izrađene.

Banka je ovlaštena kontrolirati i Korisnik kredita se obvezuje dozvoliti kontrolu kojom se utvrđuje da li Korisnik odobrena sredstva upotrijebio u skladu s namjenom opisanom u članku 2. ovog Ugovora.

Korisnik kredita se, pod prijetnjom otkaza ovog Ugovora, obvezuje ishoditi od Banke pisanu suglasnost za daljnja zaduživanja kod drugih financijskih institucija, izuzev za zaduživanje kod drugih financijskih institucija vezano za refinanciranje regresnog duga temeljem mjenica izdavatelja društva Agrokor d.d. i povezanih društava.

Korisnik kredita se, pod prijetnjom otkaza ovog Ugovora, obvezuje da, bez prethodne suglasnosti Banke, neće pojedinim pravnim radnjama ili nizom pravnih radnji, prodavati, prenositi, pozajmiti ili na drugi način raspolagati imovinom (osim ako se to događa u okviru uobičajenog poslovanja) ili bitno mijenjati vrstu poslova.

Korisnik kredita se, pod prijetnjom otkaza ovog Ugovora, obvezuje da će se pobrinuti za to da njegove obveze iz ovog Ugovora sada i ubuduće imaju najmanje isti položaj kao sve druge osigurane i nepodređene obveze Korisnika kredita. Od dana potpisivanja ovog Ugovora, i sve dok ne budu podmirene sve obveze Korisnika kredita prema ovom Ugovoru, Korisnik kredita ne smije bez prethodne pismene suglasnosti Banke zasnovati nikakvu hipoteku, teret, založno pravo ili neko drugo pravo osiguranja na svojoj imovini ili na dijelovima iste radi osiguranja bilo kojeg dugovanja ili se obvezati na zasnivanje, ukoliko obveze Korisnika kredita iz ovog Ugovora ne budu osigurane na jednaki i razmjerni način koji će zadovoljiti Banku.

Korisnik kredita se, pod prijetnjom otkaza ovog Ugovora, obvezuje da će osigurati da su njegove obveze iz ovog Ugovora barem istog reda prvenstva kao njegove ostale trenutne i buduće, nepodređene i neosigurane obveze, izuzev onih obveza koje po zakonu imaju prednost.

Korisnik kredita se, pod prijetnjom otkaza ovog Ugovora, obvezuje da će prije zasnivanja tereta, založnog prava i nekog drugog prava osiguranja na nekretnini ili na dijelovima iste ili zasnivanja obveze takvog zasnivanja, ishoditi pisanu suglasnost Banke, osim ukoliko je takvo zasnivanje prisilno zakonski propisano. U tom slučaju je Korisnik kredita obvezan odgovarajuće obavijestiti Banku o toj okolnosti.

Korisnik kredita Banci izjavljuje i jamči da nije niti nesposoban za plaćanje niti prezadužen niti mu prijeti nesposobnost za plaćanje ili prezaduženost, niti je podnesen zahtjev za pokretanje stečajnog postupka niti je takav postupak pokrenut, te da Korisnik kredita nije u likvidaciji i da nije donesena odgovarajuća odluka o likvidaciji.

Članak 13.

Pridržavanje prava na raskid Ugovora

Ugovorne strane su suglasne da Banka može raskinuti odnosno otkazati ovaj Ugovor prije isteka njegovog redovnog trajanja, čime tražbina iz ovog Ugovora dopijeva u cijelosti. Razlozi za raskid odnosno otkaz Ugovora su sljedeći:

- ako Korisnik kredita odobreni kredit ne koristi za ugovorenu namjenu;
- ako je u tijeku ovršni, stečajni ili drugi postupak nad imovinom Korisnika kredita ili imovinom koja je instrument osiguranja naplate tražbina iz ovog Ugovora;
- ako Korisnik kredita usprkos opomene kasni s plaćanjem **jednog** anuiteta odnosno bilo koje druge dospjele obveze;
- ako se Korisnik kredita ne pridržava bilo koje odredbe ovog Ugovora;
- ako se Korisnik kredita ne pridržava bilo koje odredbe Ugovora o zasnivanju založnog prava na tražbinama Založnog dužnika radi osiguranja novčane tražbine Založnog vjerovnika sklopljenog između Banke kao Založnog vjerovnika i Korisnika kredita kao Založnog dužnika od 17.05.2017.
- ako se ispostavi da je Korisnik kredita/Založni dužnik dao neistinite podatke;
- ako Banka sazna za okolnosti koje bi mogle dovesti u pitanje podmirenje tražbina iz ovog Ugovora.

Ugovor se smatra raskinutim odnosno otkazanim danom otpremanja obavijesti o raskidu odnosno otkazu preporučenom poštom na posljednju adresu Korisnika kredita koja je poznata Banci.

Članak 14.

Ugovorne stranke su sporazumne da Banka visinu i dospelost tražbina iz ovog Ugovora dokazuje izvodom iz svojih poslovnih knjiga, s pečatom i potpisom ovlaštene osobe.

Članak 15.

Nadležnost suda

Za sve sporove iz ovog ugovora smatra se ugovorenim nadležni sud u Zagrebu, te se ugovara primjena hrvatskog prava. Mjesto ispunjenja je Zagreb.

Članak 16.

Završne odredbe

Ugovorne strane u znak prihvata prava i obveza vlastoručno potpisuju ovaj Ugovor, a na jednom primjerku ugovora Korisnik kredita ovjerava potpis kod javnog bilježnika.

Potpisom na ovom Ugovoru Korisnik kredita u cijelosti prihvaća odredbe Općih kreditnih uvjeta Banke sa svim izmjenama i dopunama istih koje budu donesene za vrijeme postojanja tražbina Banke iz ovog Ugovora.

Potpisom na ovom Ugovoru Korisnik kredita u cijelosti prihvaća odredbe Općih uvjeta poslovanja Banke, odredbe i tarife Odluke o naknadama za usluge Banke kao i Odluku o kamatnim stopama Banke, te druge opće akte Banke, sa svim izmjenama i dopunama istih koje budu donesene za vrijeme postojanja tražbina Banke iz ovog Ugovora, a koji čini sastavni dio ovog Ugovora.

Korisnik kredita ovlašćuje Banku da sve podatke vezane uz ovaj Ugovor, kao i sve financijske izvještaje i ostalu dokumentaciju, te podatke o njemu i s njim povezanim osobama može dostavljati svim članicama grupe, u zemlji i inozemstvu, kojima je i Banka članica.

Ukoliko Banka neko pravo iz ovog Ugovora o kreditu ne izvrši ili izvrši s kašnjenjem, to se neće tumačiti kao odricanje, isto kao i svaki drugi način faktičnog djelovanja u odnosu Banke prema Korisniku kredit i Jamcu/ima-platcu/ima.

Sve izmjene i dopune ovog Ugovora moraju biti izvršene u pismenoj formi.

Članak 17.

Ovaj Ugovor sastavljen je u 5 (pet) istovjetnih primjeraka od kojih Banka zadržava jedan ovjereni i jedan potpisani primjerak, jedan primjerak ostaje za potrebe ovjere kod javnog bilježnika, a po 1 (jedan) potpisani primjerak zadržavaju preostale ugovorne strane.

Zagreb, 17.05.2017. godine

Korisnik kredita/Založni dužnik:



SOKOL MARIĆ d.o.o.
za usluge zaštite
osoba i imovine

SOKOL MARIĆ d.o.o. B. B. TRG NA TITA 80
OIB: 11543074213
Zlatko Marić

Banka:

Addiko Bank

Addiko Bank d.d., Slavonska avenija 6, HR-10000 Zagreb 53.

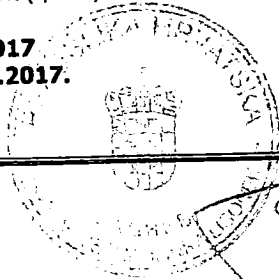

Addiko Bank d.d.
OIB: 14036333877

Ja, **JAVNI BILJEŽNIK Ilinka Lisonek, ZAGREB, Trg hrvatskih velikana 4** potvrđujem da je

MARIĆ ZLATKO (OIB: 54983250294), rođen 21.07.1960. godine, ZAGREB, HRV, PANTOVČAK 190, kao predsjednik uprave društva SOKOL MARIĆ d.o.o., Zagreb (Grad Zagreb), Trg Maršala Tita 8/II, MBS: 080023941, OIB: 11543074213, čiju sam istovjetnost utvrdila uvidom u putovnicu br. HRV 049393987 izdanu od PU/ZAGREB, a ovlaštenje za zastupanje uvidom u Internet stranice sudskog registra trgovačkih društava u Republici Hrvatskoj na današnji dan, u mojoj nazočnosti priznao potpis na pismenu kao svoj. Potpis na pismenu je istinit.

Javnobilježnička pristojba za ovjeru po tar. br. 11. st.4. ZJB u iznosu od 10,00 kn naplaćena je i poništena na primjerku koji ostaje za arhiv. Javnobilježnička nagrada zaračunata u iznosu od 30,00 kn + PDV 25% (7,50 kn), a trošak 0,00 kn + PDV 25% (0,00 kn).

Broj: OV-4461/2017
U Zagrebu, 24.05.2017.



Javni bilježnik
Ilinka Lisonek

PRIJEDNIK
BRANKA JAKOŠEVIĆ

Člana
Konve
banke
valutu
uzrok

Člani
Plaći
Koris
prije

Člar
Pov
Uko
(ukl
prii
što

Tr
iz
O
S
S
i
l

OPĆI KREDITNI UVJETI Addiko Bank d.d.

Članak 1. Konverzija

Banka je ovlaštena, a Korisnik kredita potpisom Ugovora o kreditu na isto izričito pristaje, izvršiti promjenu valute kredita u slučaju promjena gospodarske ili pravne situacije, ukoliko valuta u kojoj je kredit odobren uzrokuje značajan porast troškova refinanciranja za Banku.

Članak 2. Plaćanja

Korisnik kredita i Jamac platac potpisom Ugovora o kreditu se odriču prava prigovora prijeboja kao i prava prijeboja prema Banci.

Članak 3. Povećani troškovi

Ukoliko nakon dana stupanja na snagu ovog Ugovora o kreditu na temelju izmjene zakonskih odredaba (uključujući uredbe ili slične pravne akte s općenito obvezujućim djelovanjem) ili njihovog tumačenja ili primjene od strane nadležnog tijela, suda, nadležne središnje banke ili drugog nadležnog organa, iz razloga što:

- (a) imovina, uložili ili krediti Banke budu pogođeni obvezama držanja rezervi i depozita; ili
- (b) Banka bude podvrgnuta primjeni obvezujućih propisa u svezi s vlastitim sredstvima u odnosu sa njezinim obvezama; ili
- (c) Banka bude podvrgnuta drugim obvezujućim propisima u svezi s kreditom; ili
- (d) plaćanje obroka na ime otplate glavnice, kamata ili drugih iznosa u korist Banke podliježe oporezivanju ili se promijene osnove oporezivanja Banke; ili
- (e) nastupe promjene u gore navedenom stanju stvari ili Banka bude podvrgnuta obvezujućim propisima u svezi s Ugovorom o kreditu ili općenito s odobravanjem kredita ovakve vrste;

troškovi Banke za odobravanje, vođenje ili refinanciranje kredita ili isplate iznosa kredita budu povećani, ili iznosi, koje Banka temeljem Ugovora o kreditu prima ili je trebala primiti budu umanjeni, ili Banka bude obvezna na isplatu kredita koji je od njezine strane dan na raspolaganje ili će biti stavljen na raspolaganje sukladno Ugovoru o kreditu ili na isplatu obračunatu u odnosu na visinu kredita, Banka će neposredno nakon saznanja o navedenom o istome obavijestiti Korisnika kredita, a Korisnik kredita će u korist Banke platiti sve iznose u visini dovoljnoj da se Banka obešteti za ove troškove, veće izdatke, manjkave činidbe ili plaćanja. Banka će poduzeti sve potrebne mjere kako bi umanjila ili svela na minimum sve okolnosti na osnovu kojih bi određeni iznos prema ovoj odredbi bio plativ. Korisnik kredita se obvezuje naknaditi Banci sve primjerene troškove i davanja, koja će Banka pritom snositi. Banka nije obvezna poduzeti mjeru u slučaju da je ista, prema razumnom mišljenju Banke, štetna za njezin položaj.

Članak 4. Instrumenti osiguranja

Banka je ovlaštena u slučaju da se vrijednost instrumenata osiguranja smanji nakon potpisa Ugovora o kreditu, a prije isplate, zatražiti od Korisnika kredita dodatne instrumente osiguranja potraživanja ili otkazati isplatu sredstava odobrenih temeljem ovog Ugovora, te izvršiti otkaz Ugovora o kreditu prije roka dospijea. Korisnik kredita bez prigovora prihvaća odluku Banke o otkazu Ugovora o kreditu iz gore navedenog razloga. Banka je ovlaštena, pod prijetnjom raskida Ugovora o kreditu, u slučaju da se vrijednost kolaterala smanji tijekom trajanja kredita ili se teret zasnovan na određenom kolateralu proglasi nelegalnim, zatražiti od Korisnika kredita dodatne instrumente osiguranja potraživanja.

Članak 5. Uvjeti za isplatu

Obveza Banke da iznos kredita stavi na raspolaganje, vezana je uz ispunjenje slijedećih uvjeta:

- (a) ne postoji niti jedan od razloga za otkaz sukladno Ugovoru o kreditu te nisu poznate nikakve okolnosti koje bi mogle učiniti vjerojatnim mogući nastanak jednog od razloga za otkaz;
- (b) plaćanje svih poreza i pristojbi sukladno Ugovoru o kreditu u korist Banke;
- (c) predočavanje slijedećih isprava (ukoliko primjenjivo):
 - (i) preslike osnivačkih i drugih društveno-pravno relevantnih akata svih ugovornih strana i svih potrebnih dozvola i registracija koje se odnose na sve ugovorne strane koji su zatraženi od nadležnih tijela;
 - (ii) izvratke iz sudskog registra trgovačkog suda za Korisnika kredita i ostale ugovorne strane, pri čemu navedeni izvaci moraju biti izdani sa danom na koji je pravovaljano potpisan zadnji dokument u svezi s ovim Ugovorom o kreditu od strane Korisnika kredita, odnosno ostalih ugovornih strana;
 - (iii) dokaz iz kojeg proizlazi da je temeljni kapital Korisnika kredita uplaćen u cijelosti u obliku i sa sadržajem prihvatljivim za Banku;

- (iv) predočenje potvrde poreznih tijela iz koje proizlazi da ne postoje dugovi na ime poreza koji prelaze uobičajen omjer, u obliku i sa sadržajem prihvatljivim za Banku;
- (v) godišnja izvješća Korisnika kredita u obliku i sa sadržajem prihvatljivim za Banku.

Ukoliko uvjeti za isplatu ne budu ispunjeni do kraja odobrenog roka korištenja kredita, Banka ima pravo u tom slučaju Ugovor o kreditu u bilo koje vrijeme i s trenutačnim učinkom otkazati a Ugovor o kreditu prestaje biti obvezujući za ugovorne strane - uz iznimku obveza Korisnika kredita da nadoknadi Banci sve troškove, izdatke i pristojbe nastale prilikom pripreme i izrade Ugovora o kreditu.

Banka zadržava pravo odobriti Korisniku kredita duže vremensko razdoblje potrebno za ispunjenje pojedinih uvjeta za isplatu. Nadalje, Banka može odustati od ispunjenja pojedinih uvjeta za isplatu.

Članak 6.

Izjave i jamstva

Korisnik kredita Banci, izjavljuje i jamči, pri čemu ove izjave i jamstva važe kao obnovljena i u trenutku ispunjenja svih uvjeta za isplatu i nakon toga u trenutku svakog korištenja na svaki dan plaćanja kamata i dan otplate, da na dan potpisivanja Ugovora o kreditu:

- (i) nije obvezan plaćati nikakve pristojbe i biljege prilikom sklapanja Ugovora o kreditu, osim pristojbi i biljega koji se po zakonu plaćaju prilikom ovjere/potvrde Ugovora o kreditu i/ili instrumenata osiguranja kod javnog bilježnika i/ili prilikom provedbe tereta na instrumentima osiguranja u javnim upisnicima i dr. javnim knjigama;
- (ii) Korisnik kredita trgovačko društvo osnovano i postojeće u skladu s propisima Republike Hrvatske koje je upisano u sudski registar nadležnog trgovačkog suda kao trgovačko društvo s ograničenom odgovornošću prema hrvatskom pravu, te je neograničeno ovlašteno obavljati svoju aktualnu djelatnost utvrđenu društvenim ugovorom, te držati u svom vlasništvu ili posjedovati svoju sadašnju imovinu;
- (iii) Korisnik kredita ovlašten pravovaljano zaključiti ovaj Ugovor o kreditu, ostvarivati svoja prava iz ovog Ugovora o kreditu i ispunjavati svoje obveze iz ovog Ugovora o kreditu, te da je poduzeo sve potrebne korporativne i ostale mjere potrebne u svrhu odobrenja ovog Ugovora o kreditu, njegovih uvjeta i odredaba, kao i njegove pripreme i ispunjenja i ishodio sva potrebna odobrenja;
- (iv) zaključivanje Ugovora o kreditu od strane Korisnika kredita, kao i izvršavanje njegovih prava i ispunjenje njegovih obveza iz Ugovora o kreditu nije u suprotnosti s mjerodavnim pravom, odlukama nadležnih tijela ili sudskim odlukama, a koje su obvezujuće za Korisnika kredita, društvenim ugovorima i odredbama drugih Ugovora čija je Korisnik kredita ugovorna strana; Korisnik kredita, osim Ugovora o kreditu, nije ugovorna strana ugovora koji mogu predstavljati značajnije ograničenje;
- (v) sva odobrenja, kao i sve tražbine ili ostale radnje prema nadležnim tijelima, a koje je Korisnik kredita obvezan pribaviti odnosno poduzeti obzirom na namjenu kredita sklapanjem Ugovora o kreditu, ostvarivanjem prava iz ovog Ugovora ili s ispunjenjem obveza iz ovog Ugovora o kreditu, pribavio i poduzeo, te da su pravovaljano dodijeljene i ne mogu biti povučene ili opozvane ili će u mjerodavnom trenutku postojati u zakonitom obliku te da Korisniku kredita nisu poznate nikakve okolnosti, koje bi učinile mogućim uskraćivanje takvog odobrenja od strane nadležnih tijela;
- (vi) da su s danom potpisa Ugovora o kreditu predočena godišnja financijska izvješća Korisnika kredita sastavljena u skladu s hrvatskim pravom i u Republici Hrvatskoj opće priznatim načelima knjigovodstva i bilanciranja, te da ista, u trenutku sastavljanja, daju potpunu i istinitu sliku stvarnog stanja imovine, financija i prihoda Korisnika kredita (posebice svih neposrednih ili eventualno bitnih dugovanja, obveza ili jamstava), te sadrže izjavu Korisnika kredita da od posljednjeg mjerodavnog dana nisu nastupile nikakve bitne negativne promjene poslovanja, obveza ili financijskog i imovinskog položaja Korisnika kredita;
- (vii) da Korisnik kredita ne vodi materijalno značajne postupke pred sudom, arbitražom ili upravnim tijelom niti se isti vode protiv njega, niti postoje okolnosti, koje bi mogle biti uzrok takvom sporu, arbitražnom postupku ili sudskom ili upravnom postupku;
- (viii) da Korisnik kredita obavlja svoje poslovanje u skladu s pravnim propisima Republike Hrvatske, te poštuje odredbe i naputke nadležnih tijela;
- (ix) da Korisnik kredita nije zasnovao bilo kakve terete u korist trećih osoba na predmetima imovine, osim tereta s kojima je Banka upoznata prilikom sklapanja Ugovora o kreditu, niti se Korisnik kredita obvezao na pružanje istih;
- (x) da je Korisnik kredita Banci u potpunosti izložio sve činjenice u odnosu na Korisnika kredita, njegovo poslovanje, poduhvate, predmete imovine i poslove, koje su bitne, te o kojima bi uredno trebalo obavijestiti svaku osobu koja radi na tome da se Korisniku kredita pozajme ili stave na raspolaganje novčana sredstva, kako bi se Banci pružila istinita i točna slika takvog poslovanja, poduhvata, imovinskih predmeta i poslova;
- (xi) da su sve informacije koje je Korisnik kredita ili neki od njegovih savjetnika prosljedio Banci u trenutku prosljeđivanja Banci prema najboljem znanju Korisnika kredita točne u svim pogledima, te da je sva dokumentacija koju su sastavili Korisnik kredita ili neki od njegovih

- savjetnika, a koja je predana Banci, u trenutku predavanja prema najboljem znanju Korisnika kredita bila točna i potpuna;
- (xii) da Korisnik nije u zakašnjenju s ispunjenjem nijednog ugovora, nijednog sredstva osiguranja ili bilo kojeg drugog dokumenta, čija je ugovorna strana Korisnik kredita, ili koji su za njega obvezujući, niti je povrijedio bilo kakav zakon, podzakonski propis, državni napatuk ili nalog ili presudu ili odluku bilo kojeg suda ili drugog pravosudnog organa.

Članak 7.

Obveze Korisnika kredita i Jamca platca

Ugovorne strane se obvezuju da će:

- (i) Banci bez odlaganja staviti na raspolaganje sve ostale informacije u svezi s financijskim položajem Korisnika kredita, koje Banka zahtijeva s vremena na vrijeme;
- (ii) obavijestiti Hrvatsku narodnu banku o predmetnom zaduženju ukoliko je takva obveza predviđena propisima Republike Hrvatske ili odlukama Hrvatske narodne banke;
- (iii) propustiti sve radnje koje bi mogle ugroziti važenje, pravovaljanost ili naplativost potraživanja iz projektnih ugovora, te sve poduzeti kako bi osigurao važenje, pravovaljanost i naplativost projektnih ugovora;
- (iv) osigurati da svi zasnovani i pruženi instrumenti osiguranja ostanu valjani i važeći;
- (v) prije stjecanja udjela/dionica u nekom drugom društvu pismenim putem obavijestiti Banku, a Banka zadržava pravo otkazati Ugovor o kreditu;
- (vi) osigurati da je njegov vlastiti kapital u svakom trenutku od dana potpisivanja, sve dok je bilo koja obveza Korisnika kredita sukladno Ugovoru o kreditu nepodmirena, pozitivan, tj. ukoliko je vlastiti kapital negativan, da bude nadoknađen od strane člana/članova društva;
- (vii) unaprijed obavijestiti Banku o svakoj namjeravanoj promjeni vlasničke strukture, Banka je ovlaštena u slučaju da dođe do promjene u vlasničkoj strukturi Korisnika kredita otkazati ovaj Ugovor i sva potraživanja iz istog učiniti dospjelim (ova odredna ne primjenjuje se na dionička društva);
- (viii) unaprijed obavijestiti Banku o svakoj namjeravanoj statusnoj promjeni društva sukladno Zakonu o trgovačkim društvima, Banka je ovlaštena u slučaju da dođe do statusne promjene Korisnika kredita otkazati Ugovor o kreditu i sva potraživanja iz istog učiniti dospjelim; Korisnik kredita je obvezan u slučaju provedbe statusnih promjena pri nadležnom sudskom registru osigurati da se na udjelima/dionicama društva kojemu je izvršeno pripajanje imovine (prava i/ili obveza) društva koje se dijeli/pripaja zasnue založno pravo u korist Banke u omjeru koji Banka utvrdi ukoliko su udjeli/dionice društva koje se dijeli/pripaja već založeni u korist Banke, u protivnom Banka zadržava pravo otkazati/raskinuti Ugovor o kreditu i sva potraživanja iz istog učiniti dospjelim;
- (ix) unaprijed obavijestiti Banku o svakom namjeravanom povećanju temeljnog kapitala društva sukladno Zakonu o trgovačkim društvima,; Korisnik kredita je obvezan u slučaju povećanja temeljnog kapitala izdavanjem novih dionica i/ili upisom udjela osigurati da se na novo izdanim dionicama/novo upisanim udjelima društva, u omjeru koji Banka utvrdi, zasnue založno pravo u korist Banke ukoliko već postoji zalog u korist Banke na dionicama/udjelima prije povećanja temeljnog kapitala, u protivnom Banka zadržava pravo otkazati/raskinuti Ugovor o kreditu i sva potraživanja iz istog učiniti dospjelim.

Korisnik kredita i Jamci platci se nadalje obvezuju:

- (i) da će Banku obavijestiti o svakoj promjeni svog stanja, adrese ili bilo kojeg podatka važnog za Banku. Sve dostave koje Banka izvrši na zadnju joj poznatu adresu Korisnika kredita smatraju se pravovaljanima.
- (ii) na zahtjev Banke predočiti istoj informacije o imovinskom stanju i dostaviti godišnja završna izvješća ili barem bilance i račun dobiti i gubitka bez odlaganja nakon sastavljanja istih. Ukoliko Korisnik kredita i Jamci platci ne predоче bilance, odnosno ostala financijska izvješća niti nakon stavljanja primjerenog dodatnog roka od 30 (slovima: trideset) dana, tada je Banka ovlaštena pribaviti zatražena financijska izvješća te zaračunati trošak pribavljanja Korisniku kredita i Jamcima platcima i/ili bez odlaganja otkazati Ugovor o kreditu.

Članak 8.

Raskid, zakašnjenje

Ugovorne strane ugovaraju sljedeće razloge za raskid (uključujući i razloge navedene u Ugovoru o kreditu) prije isteka trajanja Ugovora o kreditu:

- (i) ukoliko se neko od jamstava ili garancija danih sukladno Ugovoru o kreditu ili neki od financijskih pokazatelja ugovorenih Ugovorom o kreditu i/ili općim kreditnim uvjetima ispostavi kao netočno na početku, ili ukoliko naknadno na bilo koji način postane netočno;
- (ii) ukoliko protiv Korisnika kredita bude pokrenut ili zbog manjka sredstava odbačen postupak likvidacije, postupak predstečajne nagodbe, stečaja ili preustroja ili sličan postupak, ili ukoliko Korisnik kredita podnese zahtjev za pokretanje istih, ili podnese zahtjev za sklapanje sudske ili izvansudske nagodbe koja predstavlja materijalno značajnu vrijednost sa svojim vjerovnicima, ili pokuša sklopiti izvansudsku nagodbu koja predstavlja materijalno značajnu

- vrijednost sa svojim vjerovnicima, tj. ukoliko sukladno utvrđenju od strane ovlaštenog revizora/pravnog savjetnika Banke prijeti pokretanje nekog od naprijed navedenih postupaka;
- (iii) ukoliko nakon datuma potpisivanja ovog Ugovora o kreditu nastupi bilo kakva promjena u društvu, promjena vlasničkih odnosa ili financijskog ili imovinskog stanja Korisnika kredita i ta promjena prema slobodnoj prosudbi i razumnoj procjeni Banke, ima bitne negativne posljedice na sposobnost Korisnika kredita, odnosno posebice daje naslutiti nesposobnost Korisnika kredita da ispunjava svoje obveze iz predmetnog Ugovora o kreditu;
 - (iv) ukoliko obveze Korisnika kredita, postojeće ili buduće, zbog nekog zakašnjenja Korisnika kredita moraju biti otplaćene prije dospijanja ili ukoliko ne budu podmirene po dospijanju, ili (ukoliko se radi o obvezama, koje dospijevaju po pozivu ili po najavi) ne budu otplaćene po pozivu ili po proteku valjanog otkaznog roka;
 - (v) ukoliko Korisnik kredita kasni s podmirenjem bilo kojeg dospjelog dugovanja neovisno o tome prema kojem vjerovniku;
 - (vi) ukoliko Korisnik kredita i/ili Jamac platca povrijede/povrijedi bitne odredbe ovog Ugovora o kreditu;
 - (vii) ukoliko se podaci iz izjave Korisnika kredita i/ili Jamca platca o njima samima pokazuju neistinitima;
 - (viii) ako u Ugovoru o kreditu zasnovano i predviđeno osiguranje iz bilo kojeg razloga jest ili postane u cijelosti ili djelomično nevažeće, neprovedivo ili nezakonito, ili osiguranje prema slobodnoj prosudbi Banke bitno izgubi na gospodarskoj vrijednosti, a Banci ne bude u primjerenom roku stavljeno na raspolaganje prema vlastitoj prosudbi najmanje jednako vrijedno sredstvo osiguranja;
 - (ix) ukoliko za provedbu i realizaciju projekta potrebna (službena ili druga) licenca, koncesija, registracija ili dozvola ne bude izdana ili bude povučena, ili ista iz bilo kojeg razloga osim njezinog urednog isteka, tj. njezinog ispunjenja, izgubi svoju punu valjanost (ova odredba se odnosi na projektna financiranja);
 - (x) ako Banka iz razloga zakašnjenja u plaćanju ili kojeg drugog razloga za otkaz, otkáže i učini prijevremeno dospjelim obveze Korisnika kredita prema Banci koje ne proizlaze iz ovog Ugovora, Banka ima pravo u cijelosti otkazati i ovaj Ugovor.

O nastupu sljedećih okolnosti Korisnik kredita će bez odlaganja nakon saznanja o istima pisanim putem obavijestiti Banku:

- (i) bilo kakvim razlozima za raskid;
- (ii) svim okolnostima, događajima ili radnjama, zbog kojih bi raskid ili istek roka ili oboje ili ispunjenje bilo kojeg drugog uvjeta predstavljalo razlog za raskid;
- (iii) svim okolnostima, događajima ili radnjama, koji će nastupiti u svakom trenutku, ili koji će s velikom vjerojatnošću nastupiti, a koji predstavljaju razlog za raskid.

Korisnik kredita ovime se obvezuje snositi sve troškove koji Banci nastanu kao posljedica raskida Ugovorne strane suglasno utvrđuju, da u slučaju kada nastupe razlozi za raskid otkaz Ugovora o kreditu pobliže opisani u samom Ugovoru i/ili u Općim kreditnim uvjetima Banke, Banka ima pravo:

- (i) otkazati cjelokupni iznos kredita;
- (ii) objaviti da cijeli ili dio kredita, zajedno s pripadajućom kamatom, kao i svi ostali akumulirani ili dužni iznosi temeljem Ugovora o kreditu, odmah dospijevaju i odmah su plativi, nakon čega će oni odmah biti dospjeli i plativi; i/ili;
- (iii) pokrenuti naplatu putem svih i/ili dijela instrumenata osiguranja.

Članak 9.

Tržišni uvjeti i Market Flex

Ukoliko se tržišni uvjeti na međunarodnom i/ili mjerodavnim nacionalnim tržištima kapitala nakon potpisivanja Ugovora o kreditu, ali prije prvog povlačenja kredita izmijene na način da Banci ili nekom društvu concerna Banke koje sudjeluje u Banci nastanu povećani troškovi zbog refinanciranja kredita, Banka je ovlaštena prilagoditi maržu u takvom omjeru, kako bi se izjednačili povećani troškovi refinanciranja. Navedena odredba ne isključuje i primjenu odredbe kojom se regulira promijenjivost kamatne stope Banke.

Ukoliko se tržišni uvjeti na međunarodnom i/ili mjerodavnim nacionalnim tržištima sindiciranja nakon potpisivanja Ugovora o kreditu, ali prije prvog povlačenja kredita izmijene na način da se sindiciranje/prodaja/ustupanje kredita po uvjetima iz ovog Ugovora o kreditu pokaže neprovedivim, tada je Banka ovlaštena prilagoditi maržu u takvom omjeru, kako bi sindiciranje/prodaja/ustupanje moglo biti provedeno.

Članak 10.

Porezi i pristojbe

Sva plaćanja Korisnika kredita Banci u okviru Ugovora o kreditu moraju se izvršiti neto bez bilo kakvih odbitaka ili zadržavanja za porez ili slične terete, ukoliko Korisnik kredita nije zakonski sukladno pravu Republike Hrvatske dužan zadržati ili odbiti poreze.

Ako je Korisnik kredita zakonski dužan izvršiti odbitke ili zadržavanje poreza, onda je dužan osigurati da ti odbici ili zadržavanja ne premaše zakonski obavezan minimalni iznos. Korisnik kredita je dužan povećati iznos

koji treba platiti u okviru ovog Ugovora o kreditu tako da neto iznos koji ostane po odbitku ili zadržavanju odgovara onom iznosu koji bi Banci bio plaćen u slučaju prvotno dužnog iznosa bez odbitaka ili zadržavanja.

Korisnik kredita je dužan odmah po dospijeću platiti sve biljege, pristojbe za registraciju ili slične poreze koji se plaćaju kod zaključivanja, izvršenja, isporuke i provedbe Ugovora o kreditu ili osiguranja, i Banci nadoknaditi uplate koje je izvršila za takve poreze.

Ako je Korisnik kredita dužan izvršiti plaćanja nadležnom poreznom ili drugom tijelu za koje mora izvršiti odbitke ili zadržavanja sukladno hrvatskom pravu, tada će Korisnik kredita platiti puni iznos odbitaka ili zadržavanja unutar primjenjivih rokova nadležnom tijelu te mora, čim to u razumnom roku nakon takve uplate bude moguće, Banci predati izvornik potvrde ili ovjerenu presliku iste i/ili neki drugi dokaz o izvršenoj uplati koji je za Banku zadovoljavajući.

Članak 11.

Arbitraža

Banka, Korisnik kredita, jamac/ci platac/ci mogu odlučiti sporazumno da se svi sporovi koji proizađu iz ovog Ugovora o kreditu ili u vezi s njim, uključujući i sporove koji se odnose na pitanja valjanog nastanka i važenja ovog Ugovora o kreditu te prava i obveze ugovornih strana, konačno će riješiti tri arbitra u skladu s Pravilnikom o nagodbi i arbitraži pri Stalnom izbranom sudu Hrvatske gospodarske komore.

Sjedište arbitražnog suda je Zagreb.

Jezik arbitraže je hrvatski.

U arbitražnom pravorijeku će se također odrediti odgovornost stranaka ovog Ugovora o kreditu za troškove postupka.

Arbitri su obvezni poduzeti sve kako bi vodili postupak i formulirali arbitražni pravorijek na način da je ovršiv.

Izvršenje arbitražnog pravorijeka može biti zatraženo pri svakom nadležnom sudu.

Budući da kod ovog Ugovora o kreditu postoje više od dvije ugovorne strane, izričito se utvrđuje da je dopušteno više od dva tužitelja i/ili tuženika. U svrhu imenovanja arbitra prihvaća se samo po jedna stranka tužitelj i jedna stranka tuženik, neovisno o tome koliko stranaka nastupa. Kako stranka tužitelj, tako i stranka tuženik imenuju svaki po jednog arbitra. Ukoliko se osobe koje se smatraju jednom strankom ne mogu sporazumjeti oko osobe koja treba biti imenovana kao arbitar, imenovanje se smatra neuspjelim, te će imenovanje biti provedeno sukladno Bečkim pravilima.

Bez obzira na predmetnu arbitražnu klauzulu Banka je slobodna u bilo koje vrijeme pred nadležnim sudom zahtijevati izricanje privremenih mjera ili slične mjere, ako (i) Banka smatra da je takvo postupanje opravdano u smislu zaštite interesa Banke u slučaju da Korisnik kredita ne ispunjava svoje obveze prema ovom Ugovoru o kreditu, ili (ii) Banka takvo postupanje smatra potrebnim radi zaštite svojih bitnih interesa.

Ukoliko bi Banka u svezi s ovim Ugovorom o kreditu poduzela pravne korake (uključujući eventualne mjere za izvršenje arbitražnog pravorijeka), Korisnik kredita već sada izjavljuje da se u pravno dopuštenoj mjeri odriče imuniteta na koji eventualno ostvaruje pravo.

Članak 12.

Salvatorna klauzula

Ukoliko neku odredbu Ugovora o kreditu neki sud, arbitražni sud ili bilo koje drugo nadležno tijelo proglašiti neprovedivom, to neće utjecati na valjanost, zakonitost i provedivost ostalih odredaba. Umjesto nevaljane odredbe će se smatrati ugovorenom valjana odredba koja će po svojoj gospodarskoj namjeni biti najbliža onoj željenoj odredbi stranaka.

Članak 13.

Sekuritizacija

U svrhu refinanciranja ili upravljanja rizicima Banka može izvršiti ekonomski prijenos jedne ili skupa izloženosti odnosno prijenos kreditnog rizika tih izloženosti koji se odnose na kredite, na treće osobe. Prijenos se može obaviti prodajom ili cesijom, odnosno zalogom izloženosti, podsudjelovanjem, kreditnim derivatima ili sekuritizacijom. U svrhu provođenja gore navedenih postupka Banka može trećim osobama otkriti podatke o osobama, uključujući i informacije u anonimnoj formi, koje moraju zbog tehničkih ili pravnih razloga biti uključene u postupak prijenosa, kao što su agencije za rangiranje, revizije, odvjetnici i drugi koje obvezuje dužnost čuvanja tajne. Klijent oslobada Banku obveze čuvanja bankovne tajne, te dozvoljava da Banka povjerljive informacije može u cijelosti ili djelomično prenijeti na stjecatelja, u svrhu provođenja gore navedenih postupka. Treća osoba može biti član Europskog sustava središnjih banaka, kreditna institucija, pružatelj financijskih usluga, mirovinski fond, investicijski fond, specijani subjekt posebne namjene, institucionalni ulagatelj, sekuritizacijski subjekt posebne namjene (SSPN). Prije otkrivanja informacija koja se prenose, Banka će sa osobom kojoj obznanjuje povjerljive podatke sklopiti pisani sporazum dovoljan da osigura da osobe kojima je učinila dostupnim povjerljive podatke, odnosno podatke koji predstavljaju poslovnu i/ili bankovnu tajnu, neće na bilo koji način, podatke koji su im povjereni razotkriti trećim osobama ili omogućiti trećim osobama pristup istima, odnosno da iste neće upotrebljavati za korist trećih osoba ili u svoju korist, izvan korištenja za svrhu za koju su joj podaci dostavljeni.

Članak 14.

Obavijesti

Sve izjave, molbe, zahtjevi i ostale obavijesti koje se pružaju u okviru ovog Ugovora o kreditu moraju biti u pisanom obliku, te dostavljeni putem kurirske službe, preporučene pošte ili telefaksom. Obavijesti dane putem telefaksa smatraju se uredno zaprimljene u onom trenutku kada je obavijest otposlana, te broj telefaksa primatelja vidljiv na tiskanoj obavijesti o izvršenom slanju telefaks uređaja pošiljatelja. Ukoliko međutim telefaks bude otposlana na dan koji u državi primatelja nije radni dan banaka, ili ukoliko telefaks bude zaprimljen poslije 16.00 sati mjesnog vremena primatelja, kao trenutak primitka smatra se tek početak radnog vremena primatelja narednog radnog dana banaka. Obavijesti putem kurirske službe ili preporučenom poštom smatraju se zaprimljenima u trenutku osobnog preuzimanja od strane adresata, međutim ne kasnije od 5 (slovima: pet) radnih dana banaka kasnije zaprimljenima. Sve obavijesti moraju biti dostavljene primateljima navedenim u ovom Ugovoru o kreditu ili promijenjenim sukladno ovome Ugovoru o kreditu.

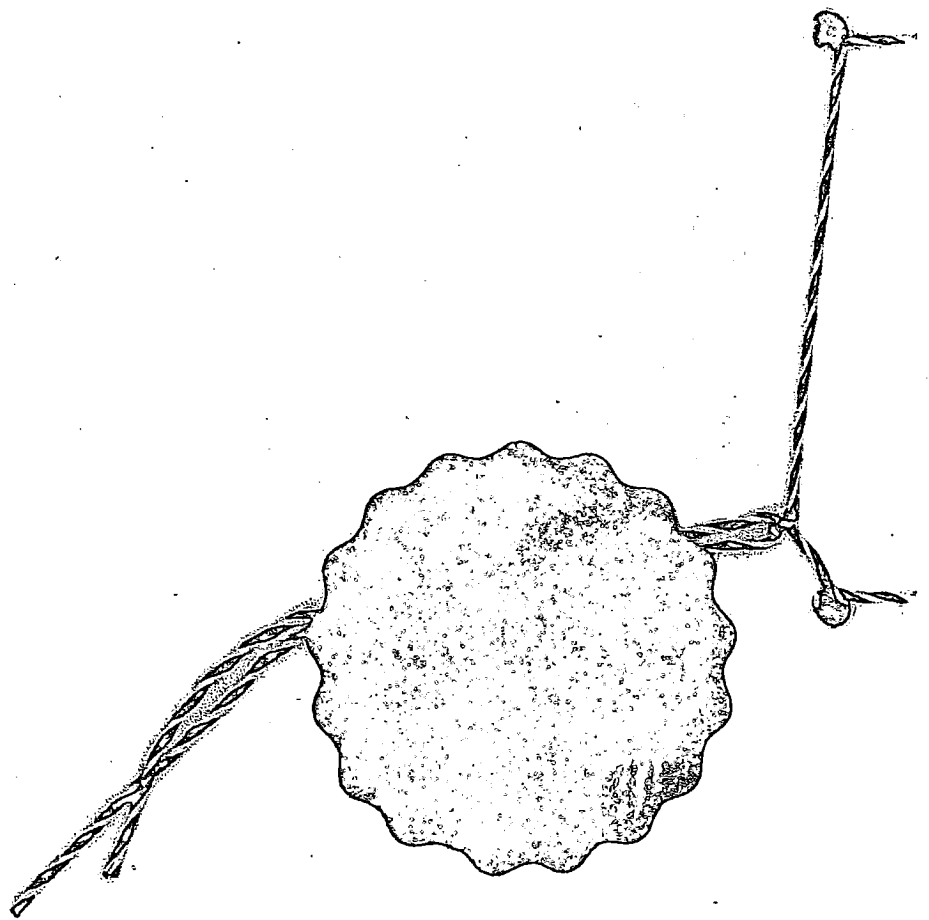
Ugovorne strane smiju pretpostavljati autentičnost svih njima dostavljenih originala, te istovjetnost njima dostavljenih preslika s originalima, te će ih suprotna strana osloboditi od svih zahtjeva i nadoknaditi svu štetu i ostale negativne imovinske posljedice nastale zbog neautentičnosti ili neistovjetnosti njima dostavljenih dokumenata s originalima.

Članak 15.

U slučaju da neke od odredbi Općih kreditnih uvjeta Banke nakon objavljivanja dodu u nesklad sa zakonskim i drugim propisima, primjenjivat će se ti propisi sve do izmjene i/ili dopune Općih kreditnih uvjeta.

Opći kreditni uvjeti Banke stupaju na snagu i primjenjuju se od dana potpisa Ugovora o kreditu i/ili Aneksa uz Ugovor o kreditu.

Addiko Bank d.d.



Ugovorne strane:

HYPO ALPE-ADRIA-BANK d.d., Zagreb, Slavenska avenija 6, OIB: 14036333877 (u daljnjem tekstu: Banka)

SOKOL MARIĆ d.o.o. sa sjedištem u Zagrebu, Trg Maršala Tita 8/II, OIB: 11543074213, MBS: 080023941 kod Trgovačkog suda u Zagrebu, zastupano po gospodinu Zlatku Mariću, koji je ovlašten za zastupanje samostalno i pojedinačno (u daljnjem tekstu: Nalogodavatelj)

zaključili su sljedeći

UGOVOR O LIMITU ZA IZDAVANJE GARANCIJA I PISAMA NAMJERE broj: 031-47000100

Članak 1.

Opće odredbe

Ovim Ugovorom regulira se bankovni posao između Banke i Nalogodavatelja, osiguranje novčane tražbine iz bankovnog posla u korist Banke, te rok važnosti.

Članak 2.

Iznos, namjena i korištenje limita

Banka odobrava Nalogodavatelju limit za izdavanje činidbenih garancija i pisama namjere za izdavanje činidbenih garancija u iznosu od maksimalno:

1.200.000,00 EUR

(slovima: jedanmilijundvjestotisuća eura)

uvećano za naknadu i prateće troškove u skladu s Odlukom o naknadama za usluge koje Banka primjenjuje u svom poslovanju, nastale temeljem svake pojedine izdane garancije i/ili pisma namjere, s krajnjim rokom dospjeća do 01.07.2017. godine.

Ugovorne strane su suglasne da Nalogodavatelj može koristiti sredstva odobrena ovim limitom tek nakon što Banci predoči dokaz o izvršenom osiguranju tražbina i ispunjenju drugih uvjeta u skladu s ovim Ugovorom, a na dan koji odredi Banka.

Ugovorne strane suglasno utvrđuju da se pojmovi „garancija“ i „pismo namjere“ korišteni u ovom Ugovoru odnose na vrstu garancije i pismo namjere kako je definirano stavkom 1. ovog Članka.

Članak 3.

Ispunjenje, vraćanje i dospjeće

U okviru odobrenog iznosa limita iz prethodnog članka, Banka će na temelju valjane i propisane dokumentacije i pismenog naloga Nalogodavatelja izdavati činidbene garancije i/ili pisma namjere za izdavanje činidbenih garancija u korist raznih korisnika u skladu s dostavljenom dokumentacijom, s time da ukupni iznos izdanih garancija i pisama namjere ne može prijeći odobreni okvirni iznos od 1.200.000,00 EUR (slovima: jedanmilijundvjestotisuća eura).

Garancije i/ili pisma namjere do odobrenog iznosa odobrat će se na temelju pismenog naloga Nalogodavatelja i dostavljene pravovaljane dokumentacije najmanje 3 radna dana prije dana najavljenog za izdavanje garancije i/ili pisma namjere.

Pisani nalog za izdavanje garancije i/ili pisma namjere mora biti podnesen na obrascu koji propisuje Banka i potpisan od strane osobe ovlaštene za zastupanje ili osobe ovlaštene po posebnoj punomoći za podnošenje zahtjeva za izdavanje garancija i/ili pisama namjere po ovom okvirnom Ugovoru i čini sastavni dio ovog Ugovora.

Iznos svake pojedine izdane garancije i/ili pisma namjere različit od EUR preračunavat će se u EUR samo za potrebe knjiženja limita primjenom srednjeg tečaja HNB važećem na dan odobrenja izdavanja. Po podmirenju i/ili isknjiženju svake pojedine obveze oslobađa se prostor iz odobrenog limita za nova odobrenja.

Članak 4.

U izvršenju svojih obveza Nalogodavatelj je dužan postupati pošteno i savjesno, primjenjujući pažnju koja se zahtjeva u poslovnom prometu.

Ukoliko ipak, uslijed toga što Nalogodavatelj nije uredno ili nije uopće izvršio svoju obvezu, nastupi garantirani slučaj, Banka će izvršiti plaćanje u skladu s preuzetom obvezom, a osnovanost zahtjeva procjenjivati isključivo na temelju uvjeta navedenih u garanciji ili pismu namjere, ne upuštajući se u ispitivanje pravnog osnova zahtjeva Korisnika garancije i/ili pisma namjere.

Ukoliko dođe do plaćanja po pojedinoj garanciji ili pismu namjere izdanim od Banke, Nalogodavatelj se na prvi poziv Banke obvezuje uplatiti traženi iznos, uključujući i troškove i to u kunama ili u devizama, odnosno kunskoj

protuvrijednosti prema prodajnom tečaju Banke važećem na dan uplate na račun Banke. U slučaju da Nalogodavatelj ne uplati dospjeli iznos duga, Banka će aktivirati sredstva osiguranja navedena u članku 5. ovog ugovora. Banka je slobodna u odabiru koje će od predviđenih osiguranja aktivirati.

Ukoliko u razdoblju trajanja ovog Ugovora dođe do promjene zakonskih propisa kojima se određuje drugačiji način podmirenja deviznih obveza, Nalogodavatelj se obvezuje osigurati sredstva za namirenje po tako donijeti propisima.

Članak 5. Instrumenti osiguranja

Ugovorne stranke su suglasne da su instrumenti osiguranja naplate tražbine Banke temeljem ovog Ugovora sljedeći:

- **2 (slovima: dvije) bjanko zadužnice, svaka u iznosu minimalno 1.000.000,00 HRK (slovima: jedanmilijun kuna), izdane i potpisane od strane ovlaštene osobe Nalogodavatelja, te potvrđene u skladu s odredbama Ovršnog zakona;**
- **1 (slovima: jedna) obična zadužnica potpisana od strane ovlaštene osobe Nalogodavatelja, potvrđena od javnog bilježnika sukladno odredbama Ovršnog zakona;**
- **2 (slovima: dvije) vlastite bjanko trasirane mjenice s klauzulom «bez protesta» uz Sporazum i izjavu o obvezi na temelju mjenice, sve izdano i potpisano od strane ovlaštene osobe Nalogodavatelja SOKOL MARIĆ d.o.o., OIB: 11543074213.**

Nalogodavatelj ovlašćuje Banku da primljene instrumente osiguranja tražbine, kao i tražbinu iz ovog Ugovora, ima pravo prenijeti, odnosno prodati trećoj osobi uz prethodnu pisanu suglasnost Nalogodavatelja.

Ukoliko se naknadno izmijeni način osiguranja sredstava za podmirenje deviznih obveza prema inozemstvu, Nalogodavatelj je dužan postupiti u skladu s tako izmijenjenim propisima i na prvi poziv Banke predati odgovarajući broj takvih instrumenata osiguranja plaćanja.

Nalogodavatelj se obvezuje, po pozivu Banke i u roku koji ona odredi dostaviti, osim navedenih i druge instrumente osiguranja.

Ugovorne stranke su suglasne da je Banka ovlaštena za naplatu dospjelih tražbina iz ovog Ugovora upotrijebiti instrumente osiguranja prema svom slobodnom izboru.

Članak 6.

Nalogodavatelj ovlašćuje Banku da primljene bjanko mjenice i bjanko zadužnice ispunji na iznose dospjelih tražbina iz ovog Ugovora i traži naplatu kod nadležne institucije.

Ukoliko za vrijeme trajanja ugovornog odnosa dođe do promjene osoba ovlaštenih za zastupanje Nalogodavatelja, Nalogodavatelj se obvezuje na zahtjev Banke najkasnije u roku 5 (pet) dana od dana zahtjeva dostaviti nove bjanko mjenice i bjanko zadužnice potpisane od strane tih osoba ovlaštenih za zastupanje.

Ukoliko pojedina bjanko mjenica ili bjanko zadužnica izdane kao sredstvo osiguranja plaćanja po ovom Ugovoru bude upotrijebljena radi naplate dospjelih tražbina iz ovog Ugovora, Nalogodavatelj se obvezuje odmah, a najkasnije u roku od 5 (pet) dana dostaviti novu bjanko mjenicu ili bjanko zadužnicu kao nadomjestak za već upotrijebljene.

Članak 7.

Nalogodavatelj ovlašćuje Banku da dospjele i nepodmirene tražbine iz ovog Ugovora, može naplatiti bez posebnog odobrenja ili naloga s njegove strane, iz sredstava na njegovim kunkskim i deviznim računima i oročenim depozitima kod Hypo Alpe-Adria-Bank d.d..

Nalogodavatelj ovlašćuje Banku da ugovor o oročenom depozitu može razročiti u cijelosti ili djelomično i prije isteka roka oročenja i iz depozita namiriti dospjele tražbine iz ovog Ugovora. Do dana razročenja teče kamata utvrđena ugovorom o oročenom depozitu, a na eventualno preostala sredstva oročenog depozita Banka utvrđuje kamatu sukladno važećoj Odluci o kamatnim stopama Hypo Alpe-Adria-Bank d.d..

Nalogodavatelj je suglasan i dozvoljava da se svi njegovi financijski instrumenti i novčana sredstva koja su po bilo kojem osnovu deponirana u Banci smatraju financijskim osiguranjem u korist Banke u smislu Zakona o financijskom osiguranju.

Članak 8.

Ukoliko Banka izvrši plaćanje umjesto Nalogodavatelja, Banka će:

- naplatiti stvarne troškove i gubitke prouzročene angažiranjem kunkskih sredstava iz vlastite likvidnosti,
- onemogućiti stvaranje bilo kakvih novih obveza prema inozemstvu najmanje 3 mjeseca računajući od dana dospijanja obveze po garanciji ili pismu namjere, te
- naplatiti zateznu kamatu prema važećoj Odluci o kamatnim stopama za cijelo razdoblje trajanja svih nepodmirenih obveza.

Članak 9.

Pridržavanje prava na otkaz Ugovora

Ugovaratelji su suglasni da Banka može raskinuti ovaj Ugovor otkazom prije isteka njegovog redovnog trajanja i zatražiti da Nalogodavatelj položi pokriće u iznosu izdanih garancija i/ili pisama namjere u vidu beskamatnog depozita u cijlu davanja pokriva Banci za isplatu prema Korisnicima garancija i/ili pisama namjere, jer trenutkom otkaza dospijevaju i odmah postaju plativi svi iznosi koje Nalogodavatelj duguje ili će dugovati po svakoj izdanoj garanciji i/ili pismu namjere, uključujući glavnice, naknade, kamate, eventualne tečajne razlike i druge troškove. Nalogodavatelj je dužan odmah uplatiti pokriće u vidu beskamatnog depozita u visini izdanih garancija i pisama namjere, a u protivnom Banka ima pravo pokrenuti svako i bilo koje predano joj sredstvo osiguranja predviđeno ovim Ugovorom radi naplate dugovanih iznosa i navedenog depozita (pokrića). Razlozi za otkaz Ugovora su sljedeći:

- ako je u tijeku ovršni, stečajni ili drugi postupak nad imovinom Nalogodavatelja ili imovinom koja služi osiguranju ovog Ugovora;
- ako Nalogodavatelj kasni s plaćanjem bilo koje obveze po osnovi Ugovora više od 30 (trideset) dana računajući od dana opomene;
- ako se Nalogodavatelj ne pridržava bilo koje odredbe iz ovog Ugovora;
- ako se ispostavi da je Nalogodavatelj dao neistinite podatke;
- ako Banka sazna za okolnosti koje bi po njenom mišljenju mogle dovesti u pitanje podmirenje tražbina iz ovog Ugovora;
- ako Nalogodavatelj postane insolventan, obustavi plaćanja ili njegov račun bude blokiran.

Ugovor se smatra raskinutim odnosno otkazanim danom otpremanja obavijesti o otkazu preporučenom poštom na posljednju adresu Nalogodavatelja koja je poznata Banci.

Članak 10.

Obveze Nalogodavatelja

Nalogodavatelj se obvezuje svoje kunske i devizno poslovanje obavljati preko Banke najmanje u postotku koji odgovara postotku u kojem Hypo Group Alpe Adria sudjeluje u ukupnom financiranju Nalogodavatelja.

Nalogodavatelj se nadalje obvezuje pismeno obavijestiti Banku o svim promjenama svoje materijalne situacije, statusnim promjenama, promjenama u vlasničkoj strukturi ili promjeni adrese. U slučaju neobavješćavanja o promjeni adrese, smatrat će se pravovaljanom dostava pismena na adresu iz zaglavlja ovog Ugovora ili na zadnju adresu Nalogodavatelja koja je Banci poznata. Nalogodavatelj se obvezuje dostavljati polugodišnja i godišnja financijska izvješća, kao i postojeće bilance odmah nakon što su izrađene.

Nalogodavatelj se obvezuje omogućiti djelatnicima Banke periodičan pristup u sve njegove financijske izvještaje u sjedištu ili drugim poslovnim objektima Nalogodavatelja za cijelo vrijeme trajanja ovog Ugovora.

Članak 11.

Naknada i troškovi

Nalogodavatelj se prije korištenja po ovom Ugovoru obvezuje Banci platiti jednokratne troškove obrade u iznosu od 0,35% od iznosa odobrenog limita.

Nalogodavatelj se obvezuje Banci plaćati kvartalne naknade za izdane garancije i/ili pisma namjere u iznosu od 0,35% (slovima: nulacijelihtridesetipet posto) od iznosa pojedine garancije i/ili pisma namjere, ali ne manje od 600,00 HRK (slovima: šesto kuna), a sukladno Odluci o naknadama za usluge koju Banka primjenjuje u svom poslovanju, za cijelo vrijeme važenja garancija i/ili pisama namjere, te snositi ostale troškove prema važećoj Odluci o naknadama za usluge koju Banka primjenjuje u svom poslovanju.

Nalogodavatelj svojim potpisom na ovom Ugovoru izjavljuje da je suglasan i da bez prigovora prihvaća pismenu obavijest Banke o visini naknade za pojedinu izdanu garanciju i pismo namjere. Visina naknade je promjenjiva i mijenja se sukladno Odluci o naknadama za usluge Banke.

Nalogodavatelj potpisom ovog Ugovora prihvaća sve odredbe, kao i sve izmjene i dopune Odluke o naknadama za usluge koje donosi nadležno tijelo Banke.

Nalogodavatelj se nadalje obvezuje nadoknaditi Banci sve troškove strane banke nastale po osnovi izdanih garancija i/ili pisama namjere iz ovog Ugovora za koje Banka bude terećena na svom računu u inozemstvu, kao i Banci nadoknaditi i sve ostale troškove vezane uz izdane garancije ili pisma namjere po ovom Ugovoru za koje Banka bude terećena.

Nalogodavatelj se nadalje obvezuje da će u slučaju odustanka, ovog Ugovora prije početka korištenja odobrenog iznosa limita iz članka 2. Ugovora, nadoknaditi Banci nastale troškove koji se utvrđuju u iznosu od 2,5% (dvacijelihpet posto) od odobrenog limita u skladu s Odlukom o naknadama za usluge Banke.

Nalogodavatelj se nadalje obvezuje da će snositi sve troškove u svezi s izradom Ugovora, javnobilježničke i sudske pristojbe, kao i druge eventualno nastale nuzredne troškove.

U slučaju prijevremenog raskida Ugovora na zahtjev Nalogodavatelja, Banka je ovlaštena zaračunati i naknadu sukladno važećoj Odluci o naknadama za usluge Banke.

Nalogodavatelj se nadalje obvezuje snositi troškove javnobilježničke pristojbe i nagrade, kao i sve ostale troškove vezane uz zaključenje ovog Ugovora i naplatu tražbina iz istog (sudske troškove i pristojbe, troškove upisa u Upisnik sudskih i javnobilježničkih osiguranja tražbina vjerovnika, troškove izdavanja brisovnog očitovanja/ izjave o povratu vlasništva i dr.) koji bi eventualno nastali.

U slučaju da Banka izdaje brisovno očitovanje/lzjavu za povrat prava vlasništva radi brisanja tereta koji su upisani/uknjiženi radi osiguranja potraživanja nastalih temeljem ovog Ugovora s pripadajućim Aneksima, Banka je ovlaštena zaračunati naknadu da izdavanje brisovnog očitovanja/lzjave o povratu prava vlasništva za svako izdano/u brisovno očitovanje/lzjavu o povratu prava vlasništva. Visina naknade je promjenjiva i mijenja se sukladno Odluci o naknadama za usluge Banke.

Nalogodavatelj ovlašćuje Banku da u svakom trenutku bez ikakvog daljnjeg pitanja ili suglasnosti s njegove strane može teretiti partiju limita za sve troškove vezane uz njegove obveze obnavljanja police osiguranja, nove procjene/revizije procjene založenih pokretnina/ nekretnina, pribavljanja novih zemljišno-knjižnih izvadaka, kao i druge slične troškove, koje bi eventualno nastali kod kontrole, vođenja i naplate odobrenog limita.

Članak 12.

Ugovorne stranke su sporazumne da Banka visinu i dospelost tražbina iz ovog Ugovora i izdanih garancija i/ili pisama namjere dokazuje izvodom iz svojih poslovnih knjiga, s pečatom i potpisom ovlaštene osobe.

Članak 13.

Ako nakon sklapanja ugovora nastupe okolnosti koje otežavaju ispunjenje obveze jedne strane, ili ako se zbog njih ne može ostvariti svrha ugovora, Nalogodavatelj se odriče prava prigovora promijenjenih okolnosti (Clausula rebus sic stantibus).

Članak 14.

Nadležnost suda

Za sve sporove iz ovog Ugovora smatra se ugovorenim nadležni sud u Zagrebu.

Članak 15.

Završne odredbe

Ugovorne strane u znak prihvata prava i obveza vlastoručno potpisuju ovaj Ugovor, a na jednom primjerku ugovora Nalogodavatelj ovjerava potpis kod javnog bilježnika.

Potpisom na ovom Ugovoru Nalogodavatelj u cijelosti prihvaća odredbe Općih uvjeta poslovanja Hypo Alpe-Adria-Bank d.d., odredbe i tarife Odluke o naknadama za usluge Hypo Alpe-Adria-Bank d.d. kao i Odluku o kamatnim stopama Hypo Alpe-Adria-Bank d.d., te druge opće akte Hypo Alpe-Adria-Bank d.d., sa svim izmjenama i dopunama istih koje budu donesene za vrijeme postojanja tražbina Banke iz ovog Ugovora.

Nalogodavatelj ovlašćuje Banku da sve podatke vezane uz ovaj Ugovor, kao i sve financijske izvještaje i ostalu dokumentaciju, te podatke o njemu i s njim povezanim osobama može dostavljati svim članicama grupe, u zemlji i inozemstvu, kojima je i Banka članica.

Članak 16.


Ovaj Ugovor sastavljen je u 4 (četiri) istovjetna primjerka od kojih Banka zadržava jedan ovjereni i jedan potpisani primjerak, jedan primjerak ostaje za potrebe ovjere kod javnog bilježnika, a po 1 (jedan) potpisani primjerak zadržavaju preostale ugovorne strane.

Zagreb, 01.07.2015. godine

Nalogodavatelj
SOKOL MARIĆ d.o.o.
za usluge zaštite
osoba i imovine

2
SOKOL MARIĆ d.o.o.
OIB: 11543074213
Zlatko Marić

Banka:


HYPO ALPE-ADRIA BANK d.d.
OIB: 14036333877

 **HYPO ALPE-ADRIA-BANK d.d.**
Slavonska avenija 6, HR-10000 Zagreb 269

Ja, Javni bilježnik **Iva Dujmović** iz Zagreba, Jurišićeva 21/1,
potvrđujem da je stranka:

ZLATKO MARIĆ, OIB 54983250294, Zagreb, Pantovčak 190, čiju sam istovjetnost utvrdila uvidom u osobnu iskaznicu broj 103568110 izdanu od PU Zagrebačka, predsjednik uprave SOKOL MARIĆ d.o.o. Zagreb (Grad Zagreb) Trg Maršala Tita 8/II, upisano u registar Trgovačkog suda u Zagrebu, MBS:080023941, OIB: 11543074213, zastupa društvo pojedinačno i samostalno, što sam utvrdila uvidom u Izvadak iz sudskog registra elektroničkim putem na današnji dan,

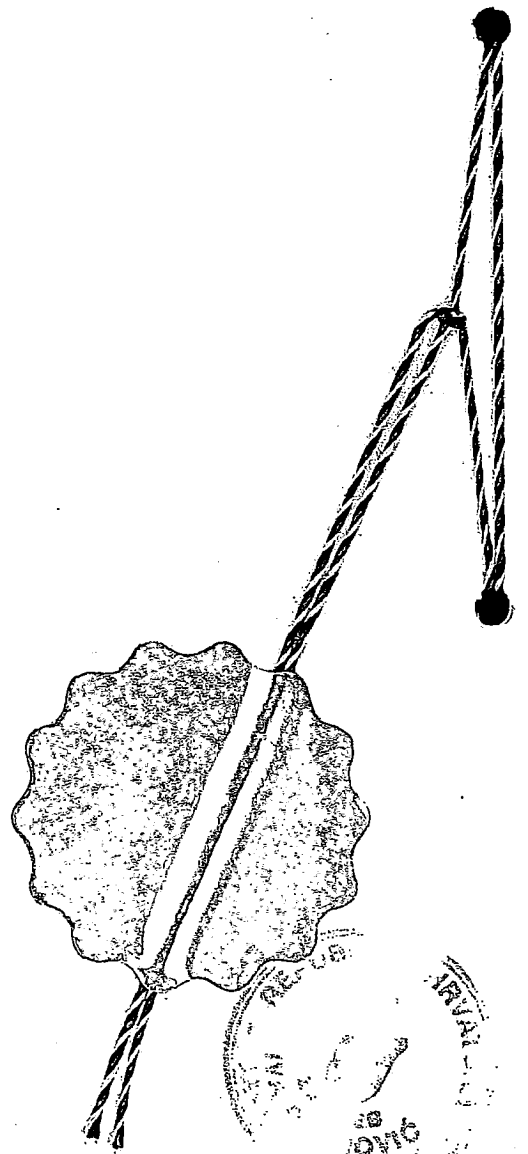
u mojoj nazočnosti priznao potpis na ispravi kao svoj.
Potpis na ispravi je istinit.

Javnobilježnička pristojba za ovjeru po Tbr.11 st.4 ZJP naplaćena u iznosu od 10,00 kn. Biljezi naljepljeni i poništeni na ispravi koja ostaje u arhivi.
Javnobilježnička nagrada po čl.19 PPJT zaračunata u iznosu od 30,00 kn. Zaračunat trošak u iznosu od 5,00 kn po čl.37 PPJT. Zaračunat PDV u iznosu od 8,75 kn.

BROJ: OV-3022/15
U Zagrebu, 07.07.2015.

JAVNI BILJEŽNIK
Iva Dujmović

~~Ja javni bilježnik~~
Javnobilježnički predsjednik
Ivana Dujmović



Ugovorne strane:

Addiko Bank d.d., Zagreb, Slavonska avenija 6, OIB: 14036333877 (u daljnjem tekstu: Banka)

i

SOKOL MARIĆ d.o.o. za usluge zaštite osoba i imovine sa sjedištem u Zagrebu, Trg Maršala Tita 8/II, OIB: 11543074213, MBS: 080023941, zastupano po gospodinu Zlatko Marić, koji je ovlašten za zastupanje samostalno i pojedinačno (u daljnjem tekstu: Nalogodavatelj)

zaključili su sljedeći

A N E K S broj 1
uz
UGOVOR O LIMITU ZA IZDAVANJE GARANCIJA I PISAMA NAMJERE
broj: 031-47000100

Članak 1.

Ugovorne strane suglasno utvrđuju da su dana 01.07.2015. godine sklopile Ugovor o limitu za izdavanje garancija i pisama namjere broj: 031-47000100 (u daljnjem tekstu: Osnovni ugovor), kojim Ugovorom je Korisniku limita odobren limit za izdavanje činidbenih garancija i pisama namjere za izdavanje činidbenih garancija u maksimalnom iznosu do 1.200.000,00 EUR (slovima: jedanmilijundvjestotisuća eura), sadržaja pobliže navedenog u istom. Predmetni Ugovor je ovjeren kod javnog bilježnika Iva Dujmović, Zagreb, pod brojem OV-3022/15.

Članak 2.

Ugovorne strane ovim Aneksom suglasno prolongiraju rok dospeljeća limita za izdavanje činidbenih garancija i pisama namjere za izdavanje činidbenih garancija, te slijedom navedenog Članak 2. Osnovnog ugovora sada glasi:

Članak 2.

Iznos, namjena i korištenje limita

Banka odobrava Nalogodavatelju limit za izdavanje činidbenih garancija i pisama namjere za izdavanje činidbenih garancija u iznosu od maksimalno

1.200.000,00 EUR

(jedanmilijundvjestotisuća eura)

uvećano za naknadu i prateće troškove u skladu s Odlukom o naknadama za usluge koje Banka primjenjuje u svom poslovanju, nastale temeljem svake pojedine izdane garancije i/ili pisma namjere, s krajnjim rokom dospeljeća do 01.07.2019. (prvog srpnja dvijetisućedevetnaeste) godine.

Ugovorne strane su suglasne da Nalogodavatelj može koristiti sredstva odobrena ovim limitom, tek nakon što Banci predoči dokaz o izvršenom osiguranju tražbina i ispunjenju drugih uvjeta u skladu s ovim Ugovorom, a na dan koji odredi Banka.

Ugovorne strane suglasno utvrđuju da se pojmovi „garancija“ i „pismo namjere“ korišteni u ovom Ugovoru odnose na vrstu garancije i pismo namjere kako je definirano stavkom 1. ovog Članka.

Članak 3.

Ugovorne strane suglasno utvrđuju da se instrumenti osiguranja predani Banci u svrhu osiguranja novčane tražbine temeljem Osnovnog ugovora mogu upotrijebiti i za namirenje svih tražbina utvrđenih ovim Aneksom. Nalogodavatelj se obvezuje, po pozivu Banke i u roku koji ona odredi dostaviti, osim navedenih, i druge instrumente osiguranja potraživanja, sukladno zakonskim propisima.

Ugovorne strane su suglasne da je Banka ovlaštena za naplatu dospjelih tražbina iz Osnovnog Ugovora i pripadajućih Aneksa upotrijebiti instrumente osiguranja prema svom slobodnom izboru.

Nalogodavatelj je suglasan i dozvoljava da se svi njihovi financijski instrumenti i novčana sredstva koja su po bilo kojem osnovu deponirana u Banci smatraju financijskim osiguranjem u korist Banke u smislu Zakona o financijskom osiguranju.

Nalogodavatelj ovlašćuje Banku da primljene instrumente osiguranja tražbine, kao i tražbinu iz Osnovnog ugovora i pripadajućih Aneksa uz isti, ima pravo prenijeti, odnosno prodati trećoj osobi.

Članak 4.

Nalogodavatelj se potpisom ovog Aneksa obvezuje svoje kunsko i devizno poslovanje obavljati preko Banke u ugovorenom iznosu.

Nalogodavatelj se nadalje obvezuje pismeno obavijestiti Banku o svim promjenama svoje materijalne situacije, statusnim promjenama, promjenama u vlasničkoj strukturi ili promjeni adrese.

U slučaju neobavještanja o promjeni adrese, smatrat će se pravovaljanom dostava pismena na adresu iz zaglavlja ovog Ugovora ili na zadnju adresu Nalogodavatelja koja je Banci poznata.

Nalogodavatelj se obvezuje dostavljati polugodišnja i godišnja financijska izvješća, kao i postojeće bilance, odmah nakon što su izrađene.

Banka nadalje zadržava pravo uvida u poslovanje Nalogodavatelja za cijelo vrijeme trajanja okvira. Nalogodavatelj se obvezuje omogućiti djelatnicima Banke periodičan pristup u sve njegove financijske izvještaje u sjedištu ili drugim poslovnim objektima Nalogodavatelja.

Članak 5.

Nalogodavatelj se obvezuje Banci plaćati kvartalnu naknadu za izdane garancije i to: za garancije sa rokom važenja do 12 (dvanaest) mjeseci u iznosu od 0,10% (slovima: nulacijelihdeset posto) od iznosa pojedine garancije, minimalno 300,00 HRK (tristo kuna) i za garancije sa rokom važenja preko 12 (dvanaest) mjeseci u iznosu od 0,15% (slovima: nulacijelihpetnaest posto) od iznosa pojedine garancije, minimalno 300,00 HRK (tristo kuna), sve sukladno Odluci o naknadama za usluge koju Banka primjenjuje u svom poslovanju, za cijelo vrijeme važenja garancija, te snositi ostale troškove prema važećoj Odluci o naknadama za usluge koju Banka primjenjuje u svom poslovanju.

Nalogodavatelj se obvezuje snositi sve troškove u svezi s izradom ovog Aneksa, javnobilježničke i druge eventualno nastale nuzgredne troškove.

Nalogodavatelj se nadalje obvezuje snositi troškove javnobilježničke pristojbe i nagrade, kao i sve ostale troškove vezane uz zaključenje Osnovnog ugovora i pripadajućih Aneksa i naplatu tražbina iz istog (sudske troškove i pristojbe, troškove upisa u Upisnik sudskih i javnobilježničkih osiguranja tražbina vjerovnika, troškove izdavanja brisovnog očitovanja/izjave o povratu vlasništva i dr.) koji bi eventualno nastali.

Članak 6.

Ugovorne stranke su suglasne da Banka visinu i dospjelost tražbina iz Osnovnog ugovora i pripadajućih Aneksa i izdanih garancija dokazuje izvodom iz svojih poslovnih knjiga, s pečatom i potpisom ovlaštene osobe.

Ugovorne strane suglasno utvrđuju da sve ostale odredbe Osnovnog ugovora, koje nisu u suprotnosti s ovim Aneksom, ostaju nepromijenjene.

Ugovorne strane u znak prihvata prava i obveza vlastoručno potpisuju ovaj Aneks, a na jednom primjerku ugovora Nalogodavatelj ovjerava potpis kod javnog bilježnika.

Ovaj Aneks sastavljen je u 4 (slovima: četiri) istovjetna primjerka od kojih Banka zadržava 1 (jedan) ovjereni i 1 (jedan) potpisani primjerak, jedan ostaje za potrebe ovjere kod javnog bilježnika, a po jedan se uručuje ostalim ugovornim stranama.

Zagreb, dana 17. svibnja 2017. godine

Nalogodavatelj: **SOKOL MARIĆ d.o.o.**
2
za usluge zaštite
osoba i imovine
Z A G R E B: H B: M: H B: A: 011

SOKOL MARIĆ d.o.o.
OIB: 11543074213
Zlatko Marić

Banka:

Addiko Bank

Addiko Bank d.d. Slavonska avenija 6, HR-10000 Zagreb 53.

Addiko Bank d.d.
OIB: 1403633877

Ja, Javni bilježnik **Iva Dujmović** iz Zagreba, Jurišićeva 21/1,
potvrđujem da je stranka:

ZLATKO MARIĆ, OIB 54983250294, Zagreb, Pantovčak 190, čiju sam istovjetnost utvrdila uvidom u osobnu iskaznicu broj 103568110 izdanu od PU Zagrebačka, predsjednik uprave SOKOL MARIĆ d.o.o. za usluge zaštite osoba i imovine, Zagreb (Grad Zagreb) Trg Maršala Tita 8/II, upisano u registar Trgovačkog suda u Zagrebu, MBS: 080023941, OIB: 11543074213, zastupa pojedinačno i samostalno, što sam utvrdila uvidom u Izvadak iz sudskog registra elektroničkim putem na današnji dan

u mojoj nazočnosti priznao potpis na ispravi kao svoj.
Potpis na ispravi je istinit.

Javnobilježnička pristojba za ovjeru po Tbr.11 st.4 ZJP naplaćena u iznosu od 10,00 kn. Biljezi naljepljeni i poništeni na ispravi koja ostaje u arhivi.

Javnobilježnička nagrada po čl.19 PPJT zaračunata u iznosu od 30,00 kn. Zaračunat PDV u iznosu od 7,50 kn.

BROJ: OV-1824/17
U Zagrebu, 18.05.2017.

JAVNI BILJEŽNIK
Iva Dujmović



09.06.2017.

Zreštovac Dax So

HP-Hrvatska pošta d.d.
Jurišićeva 13
10000 Zagreb

BANKOVNA GARANCIJA broj 58023175
za dobro izvršenje ugovora

Addiko Bank d.d. upoznata je da je SOKOL MARIĆ D.O.O., Zagreb, Trg maršala Tita 8/II, kao Prodavatelj, dana 26.05.2017. godine sklopio s HP-Hrvatska pošta d.d., Zagreb, Jurišićeva 13, kao Kupcem, Ugovor broj HP-10-023968/16 o nabavi nadogradnje protuprovalno-protupredanog sustava u poštanskim uredima, a predmet kojeg Ugovora je nadogradnja i podizanje kvalitete protuprovalno-protupredanog sustava u 577 poštanskih ureda na području svih županija u Republici Hrvatskoj i Grada Zagreba.

Po nalogu SOKOL MARIĆ D.O.O., Zagreb, Trg maršala Tita 8/II, OIB: 11543074213 (u daljnjem tekstu: Nalogodavatelj), Addiko Bank d.d., Zagreb, Slavenska avenija 6, OIB: 14036333877 (u daljnjem tekstu: Banka) neopozivo izdaje u korist HP-Hrvatska pošta d.d., Zagreb, Jurišićeva 13, OIB:87311810356 (u daljnjem tekstu: Korisnik garancije) garanciju za dobro izvršenje ugovora u visini iznosa do maksimalno

411.147,13 HRK

(slovima: četiristojedanaesttisućastočetdesetsedam i 13/100 kuna)

kojom se Banka bezuvjetno obvezuje da će, po primitku prvog pisanog poziva i izjave Korisnika garancije da Nalogodavatelj nije izvršio ugovorene obveze kvalitetno i na vrijeme, a sve prema citiranom Ugovoru, "bez prigovora" isplatiti bilo koji iznos u okviru garantiranog iznosa, i na to Banka obvezuje sebe i svoje pravne sljednike i ovime ih zadužuje.

Uz poziv na plaćanje koji mora biti potpisan od osobe ovlaštene za zastupanje Korisnik garancije se obvezuje dostaviti pisanu izjavu uz navođenje propusta Nalogodavatelja u ispunjenju obveza iz spomenutog Ugovora, izjavu da je obveza nastala temeljem navedenog Ugovora.

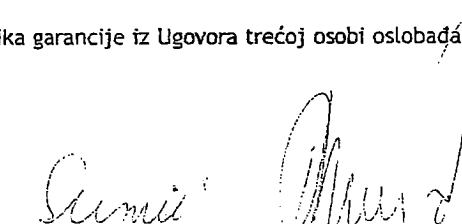
Ukupni iznos garancije umanjuje se za svako plaćanje izvršeno Korisniku garancije.

Ova garancija važi do 08.06.2018. godine i svaki zahtjev po ovoj garanciji mora biti dostavljen Banci na adresu sjedišta Banke unutar tog roka. Nakon isteka roka valjanosti, ova bankarska garancija više ne obvezuje Banku i ne proizvodi nikakve pravne učinke i to bez obzira da li je Banci ova garancija vraćena. Ova garancija također prestaje važiti i ranije, ukoliko bude vraćena Banci na adresu sjedišta Banke prije isteka njene valjanosti.

Garancija je neprenosiva, a ustupanje potraživanja Korisnika garancije iz Ugovora trećoj osobi oslobađa Banku obveze preuzete ovom garancijom.

Garancija je izdana u 1 (slovima: jednom) primjerku.

Zagreb, 08.06.2017. godine



Addiko Bank d.d.
OIB: 14036333877

Addiko Bank

Addiko Bank d.d., Slavenska avenija 6, HR-10000 Zagreb 54.



HP-Hrvatska pošta d.d.
Jurišićeva 13
10000 Zagreb

**BANKOVNA GARANCIJA broj 58023258
za ozbiljnost ponude**

Addiko Bank d.d. upoznata je da će SOKOL MARIĆ d.o.o., 10000 Zagreb, Trg Maršala Tita 8/II, podnijeti svoju ponudu radi odabira najpovoljnijeg ponuditelja za Usluge nadzora i održavanja GPS-a u vozilima, a po osnovi Dokumentacije o nabavi, Predmet nabave: Usluga nadzora i održavanja GPS-a u vozilima, Postupak: Otvoreni postupak javne nabave s ciljem sklapanja okvirnog sporazuma na razdoblje 2 godine, HP-10/5-011818/17, Evidencijski broj nabave: 02.02.03., Registarska oznaka i broj: MTU-057/17, CPV: 50610000, objavljene od strane HP-Hrvatska pošta d.d., Zagreb.

Po nalogu SOKOL MARIĆ d.o.o., 10000 Zagreb, Trg Maršala Tita 8/II, OIB:11543074213 (u daljnjem tekstu: Nalogodavatelj/Ponuditelj), Addiko Bank d.d., Zagreb, Slavonska avenija 6, OIB: 14036333877 (u daljnjem tekstu: Banka) neopozivo izdaje u korist HP-Hrvatska pošta d.d., 10000 Zagreb, Jurišićeva 13, OIB: 87311810356 (u daljnjem tekstu: Korisnik garancije) garanciju za ozbiljnost ponude u visini iznosa do maksimalno

59.000,00 HRK
(slovima: pedesetdevetstisuća kuna)

i na to obvezujemo sebe i svoje pravne sljednike, na koje prenosimo naša prava i obveze i ovime ih zadužujemo.

Banka se bezuvjetno obvezuje da će bez daljnje provjere pravne osnove i uz odricanje prava na prigovor ("bez prigovora") platiti Korisniku garancije svaki iznos u okviru garantiranog iznosa po prvom pisanom pozivu Korisnika garancije, a da isti ne mora obrazložiti svoj zahtjev ukoliko navede da mu iznos koji potražuje pripada, jer je ispunjen jedan od bilo koja /ih 5 uvjeta (1,2,3,4,5) i navede taj uvjet ili uvjete i to:

1. ako Ponuditelj odustane od svoje ponude u roku njezine valjanosti, ili
2. ako Ponuditelj ne dostavi ažurirane popratne dokumente sukladno članku 263. Zakona, ili
3. ako Ponuditelj ne prihvati ispravak računске greške, ili
4. ako Ponuditelj odbije potpisati okvirni sporazum, ili
5. ako Ponuditelj odbije dostaviti jamstva za uredno ispunjenje okvirnog sporazuma.

Ova Garancija važi do 14.11.2017. godine i svaki zahtjev po ovoj garanciji mora biti dostavljen Banci na adresu sjedišta Banke unutar tog roka. Nakon isteka roka valjanosti, ova bankarska garancija više ne obvezuje Banku i ne proizvodi nikakve pravne učinke i to bez obzira da li je Banci ova garancija vraćena. Ova garancija također prestaje važiti i ranije, ukoliko bude vraćena Banci na adresu sjedišta Banke prije isteka njene valjanosti.

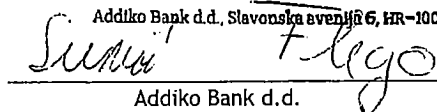
Garancija je neprenosiva, a ustupanje potraživanja Korisnika garancije iz Ugovora trećoj osobi oslobađa Banku obveze preuzete ovom garancijom.

Garancija je izdana u 1 (slovima: jednom) primjerku.

Zagreb, 07.07.2017. godine

Addiko Bank

Addiko Bank d.d., Slavonska avenija 6, HR-10000 Zagreb 93.



Addiko Bank d.d.
OIB: 14036333877



HRVATSKI ZAVOD ZA MIROVINSKO OSIGURANJE
A. Mihanovića 3
10000 Zagreb

**BANKOVNA GARANCIJA broj 58023293
za ozbiljnost ponude**

Addiko Bank d.d. upoznata je da će SOKOL MARIĆ d.o.o., 10000 Zagreb, Trg Maršala Tita 8/II, podnijeti svoju ponudu radi odabira najpovoljnijeg ponuditelja za Usluge tjelesne i tehničke zaštite osoba i imovine u HZMO-u, Područnoj službi u Splitu, Područnom uredu u Dubrovniku, Područnom uredu u Šibeniku i Područnom uredu u Zadru, a po osnovi Dokumentacije o nabavi iz lipnja 2017. godine i I. izmjene Dokumentacije o nabavi iz srpnja 2017. godine, Usluga tjelesne i tehničke zaštite osoba i imovine u HZMO-u, Područnoj službi u Splitu, Područnom uredu u Dubrovniku, Područnom uredu u Šibeniku i Područnom uredu u Zadru, Evidencijski broj nabave: M-18/2017, objavljene od strane Hrvatski zavod za mirovinsko osiguranje, Zagreb.

Po nalogu SOKOL MARIĆ d.o.o., 10000 Zagreb, Trg Maršala Tita 8/II, OIB:11543074213 (u daljnjem tekstu: Nalogodavatelj/Ponuditelj), Addiko Bank d.d., Zagreb, Slavenska avenija 6, OIB: 14036333877 (u daljnjem tekstu: Banka) neopozivo izdaje u korist HRVATSKI ZAVOD ZA MIROVINSKO OSIGURANJE, 10000 Zagreb, A. Mihanovića 3, OIB: 84397956623 (u daljnjem tekstu: Korisnik garancije) garanciju za ozbiljnost ponude u visini iznosa do maksimalno

7.000,00 HRK
(slovima: sedam tisuća kuna)

i na to obvezujemo sebe i svoje pravne sljednike, na koje prenosimo naša prava i obveze i ovime ih zadužujemo:

Banka se bezuvjetno obvezuje da će bez daljnje provjere pravne osnove i uz odricanje prava na prigovor ("bez prigovora") platiti Korisniku garancije svaki iznos u okviru garantiranog iznosa po prvom pisanom pozivu Korisnika garancije, a da isti ne mora obrazložiti svoj zahtjev ukoliko navede da mu iznos koji potražuje pripada, jer je ispunjen jedan od bilo koja/ih 5 uvjeta (1,2,3,4,5) i navede taj uvjet ili uvjete i to:

1. ako Ponuditelj odustane od svoje ponude u roku njezine valjanosti, ili
2. ako Ponuditelj ne dostavi ažurirane popratne dokumente sukladno članku 263. ZJN, ili
3. ako Ponuditelj ne prihvati ispravak računске greške, ili
4. ako Ponuditelj odbije potpisati ugovor o javnoj nabavi/okvirni sporazum, ili
5. ako Ponuditelj ne dostavi jamstva za uredno ispunjenje ugovora o javnoj nabavi/okvirnog sporazuma ako okvirni sporazum obvezuje na sklapanje i izvršenje.

Ova Garancija važi od 21.07.2017. godine do 19.10.2017. godine i svaki zahtjev po ovoj garanciji mora biti dostavljen Banci na adresu sjedišta Banke unutar tog roka. Nakon isteka roka valjanosti, ova bankarska garancija više ne obvezuje Banku i ne proizvodi nikakve pravne učinke i to bez obzira da li je Banci ova garancija vraćena. Ova garancija također prestaje važiti i ranije, ukoliko bude vraćena Banci na adresu sjedišta Banke prije isteka njene valjanosti.

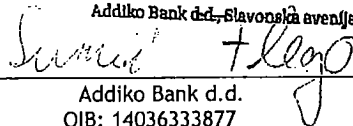
Garancija je neprenosiva, a ustupanje potraživanja Korisnika garancije iz Ugovora trećoj osobi oslobađa Banku obveze preuzete ovom garancijom.

Garancija je izdana u 1 (slovima: jednom) primjerku.

Zagreb, 20.07.2017. godine

Addiko Bank

Addiko Bank d.d., Slavenska avenija 6, HR-10000 Zagreb 53.



Addiko Bank d.d.
OIB: 14036333877



HRVATSKI ZAVOD ZA MIROVINSKO OSIGURANJE
A. Mihanovića 3
10000 Zagreb

**BANKOVNA GARANCIJA broj 58023294
za ozbiljnost ponude**

Addiko Bank d.d. upoznata je da će SOKOL MARIĆ d.o.o., 10000 Zagreb, Trg Maršala Tita 8/II, podnijeti svoju ponudu radi odabira najpovoljnijeg ponuditelja za Usluge tjelesne i tehničke zaštite osoba i imovine u HZMO-u, Područnoj službi u Osijeku, Područnom uredu u Požegi, Područnom uredu u Slavonskom Brodu i Područnom uredu u Vukovaru, a po osnovi Dokumentacije o nabavi iz lipnja 2017. godine i l. izmjene Dokumentacije o nabavi iz srpnja 2017. godine, Usluga tjelesne i tehničke zaštite osoba i imovine u HZMO-u, Područnoj službi u Osijeku, Područnom uredu u Požegi, Područnom uredu u Slavonskom Brodu i Područnom uredu u Vukovar, Evidencijski broj nabave: M-15/2017, objavljene od strane Hrvatski zavod za mirovinsko osiguranje, Zagreb.

Po nalogu SOKOL MARIĆ d.o.o., 10000 Zagreb, Trg Maršala Tita 8/II, OIB:11543074213 (u daljnjem tekstu: Nalogodavatelj/Ponuditelj), Addiko Bank d.d., Zagreb, Slavenska avenija 6, OIB: 14036333877 (u daljnjem tekstu: Banka) neopozivo izdaje u korist HRVATSKI ZAVOD ZA MIROVINSKO OSIGURANJE, 10000 Zagreb, A. Mihanovića 3, OIB: 84397956623 (u daljnjem tekstu: Korisnik garancije) garanciju za ozbiljnost ponude u visini iznosa do maksimalno

7.000,00 HRK
(slovima: sedamtisuća kuna)

i na to obvezujemo sebe i svoje pravne sljednike, na koje prenosimo naša prava i obveze i ovime ih zadužujemo.

Banka se bezuvjetno obvezuje da će bez daljnje provjere pravne osnove i uz odricanje prava na prigovor ("bez prigovora") platiti Korisniku garancije svaki iznos u okviru garantiranog iznosa po prvom pisanom pozivu Korisnika garancije, a da isti ne mora obrazložiti svoj zahtjev ukoliko navede da mu iznos koji potražuje pripada, jer je ispunjen jedan od bilo koja/ih 5 uvjeta (1,2,3,4,5) i navede taj uvjet ili uvjete i to:

1. ako Ponuditelj odustane od svoje ponude u roku njezine valjanosti, ili
2. ako Ponuditelj ne dostavi ažurirane popratne dokumente sukladno članku 263. ZJN, ili
3. ako Ponuditelj ne prihvati ispravak računске greške, ili
4. ako Ponuditelj odbije potpisati ugovor o javnoj nabavi/okvirni sporazum, ili
5. ako Ponuditelj ne dostavi jamstva za uredno ispunjenje ugovora o javnoj nabavi/okvirnog sporazuma ako okvirni sporazum obvezuje na sklapanje i izvršenje.

Ova Garancija važi od 21.07.2017. godine do 19.10.2017. godine i svaki zahtjev po ovoj garanciji mora biti dostavljen Banci na adresu sjedišta Banke unutar tog roka. Nakon isteka roka valjanosti, ova bankarska garancija više ne obvezuje Banku i ne proizvodi nikakve pravne učinke i to bez obzira da li je Banci ova garancija vraćena. Ova garancija također prestaje važiti i ranije, ukoliko bude vraćena Banci na adresu sjedišta Banke prije isteka njene valjanosti.

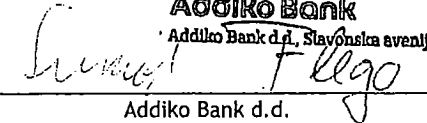
Garancija je neprenosiva, a ustupanje potraživanja Korisnika garancije iz Ugovora trećoj osobi oslobađa Banku obveze preuzete ovom garancijom.

Garancija je izdana u 1 (slovima: jednom) primjerku.

Zagreb, 20.07.2017. godine

Addiko Bank

Addiko Bank d.d., Slavenska avenija 6, HR-10000 Zagreb 53.


Addiko Bank d.d.
OIB: 14036333877



FINANCIJSKA AGENCIJA
Ulica grada Vukovara 70
10000 Zagreb

**BANKOVNA GARANCIJA broj 58023341
za dobro izvršenje ugovora**

Addiko Bank d.d. upoznata je da je SOKOL MARIĆ d.o.o., Zagreb, Trg Maršala Tita 8/II, OIB: 11543074213, SECURUS d.o.o., Zagreb, Božidarevićeva 13, OIB: 84038172710 i TEHNOZAVOD-MARUŠIĆ d.o.o., Zagreb, XIII Podbrežje 26, OIB: 21926472791, kao Isporučitelj (u daljnjem tekstu: Isporučitelj) dana 31.07.2017. godine sklopio s FINANCIJSKA AGENCIJA, Zagreb, Ulica grada Vukovara 70, kao Naručiteljem, Ugovor o isporuci i ugradnji sustava tehničke zaštite u poslovnoj jedinici FINE-Lidl, Aleja javora 3, Zagreb, Klasa: 150-04/17-02/270, Urbroj: 02-05-17-22, a predmet kojeg Ugovora je isporuka, ugradnja, puštanje u rad i obavljanje redovnih servisnih pregleda za vrijeme trajanja jamstvenog roka sustava tehničke zaštite u poslovnoj jedinici Financijske agencije u Trgovačkom centru Lidl u Zagrebu, Aleja javora 3.

Po nalogu SOKOL MARIĆ d.o.o., Zagreb, Trg Maršala Tita 8/II, OIB: 11543074213 (u daljnjem tekstu: Nalogodavatelj), Addiko Bank d.d., Zagreb, Slavonska avenija 6, OIB: 14036333877 (u daljnjem tekstu: Banka) neopozivo izdaje u korist FINANCIJSKA AGENCIJA, Zagreb, Ulica grada Vukovara 70, OIB: 85821130368 (u daljnjem tekstu: Korisnik garancije) garanciju za dobro izvršenje ugovora u visini iznosa do maksimalno

5.676,30 HRK

(slovima: pettisućasestosedamdesetšest i 30/100 kuna)

kojom se Banka bezuvjetno obvezuje da će, po primitku prvog pisanog poziva i izjave Korisnika garancije da Isporučitelj nije izvršio ugovorene obveze kvalitetno i na vrijeme, a sve prema citiranom Ugovoru, "bez prigovora" isplatiti bilo koji iznos u okviru garantiranog iznosa, i na to Banka obvezuje sebe i svoje pravne sljednike i ovime ih zadužuje.

Uz poziv na plaćanje koji mora biti potpisan od osobe ovlaštene za zastupanje Korisnik garancije se obvezuje dostaviti pisanu izjavu uz navođenje propusta Isporučitelja u ispunjenju obveza iz spomenutog Ugovora, izjavu da je obveza nastala temeljem navedenog Ugovora.

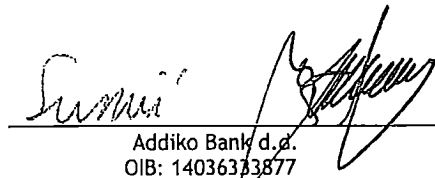
Ukupni iznos garancije umanjuje se za svako plaćanje izvršeno Korisniku garancije.

Ova garancija važi do 31.10.2017. + 30 (trideset) dana respiro perioda odnosno najkasnije do 30.11.2017. godine i svaki zahtjev po ovoj garanciji mora biti dostavljen Banci na adresu sjedišta Banke unutar tog roka. Nakon isteka roka valjanosti, ova bankarska garancija više ne obvezuje Banku i ne proizvodi nikakve pravne učinke i to bez obzira da li je Banci ova garancija vraćena. Ova garancija također prestaje važiti i ranije, ukoliko bude vraćena Banci na adresu sjedišta Banke prije isteka njene valjanosti.

Garancija je neprenosiva, a ustupanje potraživanja Korisnika garancije iz Ugovora trećoj osobi oslobađa Banku obveze preuzete ovom garancijom.

Garancija je izdana u 1 (slovima: jednom) primjerku.

Zagreb, 09.08.2017. godine

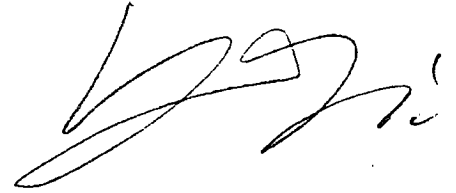

Addiko Bank d.d.
OIB: 14036333877

Addiko Bank

Addiko Bank d.d., Slavonska avenija 6, HR-10000 Zagreb, HR

TIFON d.o.o.
Savska 41/XIII
10000 Zagreb

SIWIJA UGOVORA



18.08.2017.

**BANKARSKA GARANCIJA broj 58023347
za uredno ispunjenje obveza iz ugovora**

Ovu garanciju za uredno ispunjenje ugovora ADDIKO BANK d.d., Slavonska avenija 6, 10000 Zagreb, OIB: 14036333877 (u daljnjem tekstu: Garant) izdaje u korist tvrtke TIFON d.o.o., Savska 41/XIII, 10000 Zagreb , OIB: 77607495225 (u daljnjem tekstu: Korisnik garancije) u slučaju neispunjenja od strane tvrtke SOKOL MARIĆ d.o.o., Trg maršala Tita 8/II, 10000 Zagreb, OIB: 11543074213 (u daljnjem tekstu: Prodavatelj) obveza koje proizlaze iz Ugovora o uslugama tjelesne zaštite sklopljenog dana 26.07.2017. (u daljnjem tekstu: Ugovor) za izvršavanje usluga tjelesne zaštite (predmet Ugovora).

Garant se ovime obvezuje neopozivo i bezuvjetno platiti Korisniku garancije, u roku od 3 (tri) radna dana od datuma primitka korisnikovog prvog pismenog zahtjeva potpisanog od osobe ovlaštene za zastupanje bilo koji iznos do visine od 20.000,00 HRK (slovima: dvadesettisuća kuna) i to bez prigovora ili rasprave i bez potrebe da Korisnik garancije dokazuje ili pokaže osnove ili razloge za svoj zahtjev ili iznos naznačen ovom garancijom.

Korisnik garancije će u svom pismenom zahtjevu navesti propust Prodavatelja u ispunjenju obveza iz Ugovora.

Ova garancija stupa na snagu danom izdavanja i ostati će valjana 30 dana po ispunjenju svih Prodavateljevih obveza prema Ugovoru, odnosno najkasnije do 27.01.2019.

Po isteku ove garancije Korisnik garancije će bez odlaganja vratiti garantni dokument Prodavatelju.

Svi sporovi koji proizlaze iz ili u vezi ove Garancije, kao i sve pravne posljedice koje proizlaze iz toga, rješavati će se arbitražom u skladu s važećim Pravilima arbitraže Stalnog izabranog sudišta pri Hrvatskoj gospodarskoj komori (Zagrebačka pravila).

Broj arbitra: tri (3)

Primijeniti će se hrvatsko materijalno pravo.

Službeni jezik u arbitražnim postupcima: hrvatski.

Mjesto arbitraže: Zagreb.

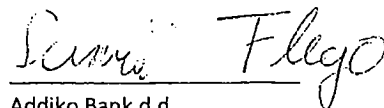
Ako se Ugovor zaključi sa domaćim Prodavateljem, u slučaju spora koji proizlazi iz ove Garancije, isti će se rješavati kod stvarno nadležnog suda u Zagrebu.

Garancija je izdana u 1(slovima: jednom) primjerku.

Zagreb, 16.08.2017. godine

Addiko Bank

Addiko Bank d.d., Slavonska avenija 6, HR-10000 Zagreb



Addiko Bank d.d.

OIB: 14036333877

PREUZBO:

DANA: 07.09.2017.

POTPIS:



GRADSKA PLINARA ZAGREB d.o.o.
Radnička cesta 1
ZAGREB

BANKOVNA GARANCIJA broj 58023404
za dobro izvršenje ugovora

Addiko Bank d.d. upoznata je da je SOKOL MARIĆ d.o.o., Zagreb, Trg Maršala Tita 8/II, kao Izvršitelj, dana 24.08.2017. godine sklopilo s GRAD ZAGREB, Zagreb, Trg Stjepana Radića 1, kao Središnje tijelo za javnu nabavu, OIB: 61817894937, a temeljem ovlaštenja Naručitelja GRADSKA PLINARA ZAGREB d.o.o., Zagreb, Radnička cesta 1, kao Naručitelj, OIB: 20985255037, Ugovor o privatnoj zaštiti osoba i imovine za Gradsku plinaru Zagreb d.o.o., Klasa: 400-01/17-010/830, Urbroj: 251-26-31/003-17-2, a predmet kojeg Ugovora je zaštita osoba i imovine za Gradsku plinaru Zagreb d.o.o.

Po nalogu SOKOL MARIĆ d.o.o., Zagreb, Trg Maršala Tita 8/II, OIB: 11543074213 (u daljnjem tekstu: Nalogodavatelj), Addiko Bank d.d., Zagreb, Slavenska avenija 6, OIB: 14036333877 (u daljnjem tekstu: Banka) neopozivo izdaje u korist GRADSKA PLINARA ZAGREB d.o.o., Zagreb, Radnička cesta 1, OIB: 20985255037 (u daljnjem tekstu: Korisnik garancije) garanciju za dobro izvršenje ugovora u visini iznosa do maksimalno

54.780,00 HRK

(slovima: pedesetčetiristisućesedamstoosamdeset kuna)

kojom se Banka bezuvjetno obvezuje da će, po primitku prvog pisanog poziva i izjave Korisnika garancije da Nalogodavatelj nije izvršio ugovorene obveze kvalitetno i na vrijeme, a sve prema citiranom Ugovoru, "bez prigovora" isplatiti bilo koji iznos u okviru garantiranog iznosa, i na to Banka obvezuje sebe i svoje pravne sljednike i ovime ih zadužuje.

Uz poziv na plaćanje koji mora biti potpisan od osobe ovlaštene za zastupanje Korisnik garancije se obvezuje dostaviti pisanu izjavu uz navođenje propusta Nalogodavatelja u ispunjenju obveza iz spomenutog Ugovora, izjavu da je obveza nastala temeljem navedenog Ugovora.

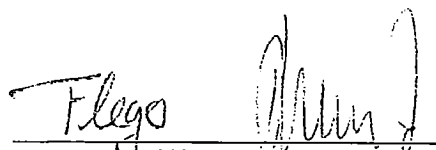
Ukupni iznos garancije umanjuje se za svako plaćanje izvršeno Korisniku garancije.

Ova garancija važi do 08.10.2018. godine i svaki zahtjev po ovoj garanciji mora biti dostavljen Banci na adresu sjedišta Banke unutar tog roka. Nakon isteka roka valjanosti, ova bankarska garancija više ne obvezuje Banku i ne proizvodi nikakve pravne učinke i to bez obzira da li je Banci ova garancija vraćena. Ova garancija također prestaje važiti i ranije, ukoliko bude vraćena Banci na adresu sjedišta Banke prije isteka njene valjanosti.

Garancija je neprenosiva, a ustupanje potraživanja Korisnika garancije iz Ugovora trećoj osobi oslobađa Banku obveze preuzete ovom garancijom.

Garancija je izdana u 1 (slovima: jednom) primjerku.

Zagreb, 07.09.2017. godine



Addiko Bank d.d.
OIB: 14036333877

Addiko Bank

Addiko Bank d.d., Slavenska avenija 6, HR-10000 Zagreb 33.

Addiko Bank

Zagreb, 18.10.2017

Dužnik:
SOKOL MARIĆ D.O.O.
TRG MARŠALA TITA 8/II
10000 ZAGREB
HRVATSKA
OIB: 11543074213

Izvadak iz poslovnih knjiga za potrebe prijave u postupak predstečajne nagodbe

Dužnik SOKOL MARIĆ D.O.O. iz Zagreba temeljem Ugovora o kreditu broj 031-51019150 i 031-51021405 na dan 13.10.2017 godine duuguje Addiko Bank d.d. sljedeće:

Broj Ugovora	Partija	Nedospjela glavnica EUR/HRK	Nedospjela glavnica HRK	Nedospjela kamata EUR/HRK	Nedospjela kamata HRK	UKUPNO EUR/HRK
031-51019150	51019150	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
		0,00	654.594,65	0,00	872,79	655.467,44
031-51021405	51021405	5.392.095,85	0,00	5.481,96	0,00	5.397.577,81
		40.436.788,04	0,00	41.110,70	0,00	40.477.898,74
UKUPNO	EUR	5.392.095,85	0,00	5.481,96	0,00	5.397.577,81
	HRK	40.436.788,04	654.594,65	41.110,70	872,79	41.133.366,18

Dug klijenta SOKOL MARIĆ D.O.O. iz Zagreba temeljem Ugovora o kreditu broj 031-51019150 i 031-51021405 na dan 13.10.2017 godine iznosi 41.133.366,18 HRK, a uvećava se za zatezne kamate i ostale troškove.

Od dana 13.10.2017 godine teče zakonska zatezna kamata.

Za točnost izvoda

Addiko Bank d.d.
Operativni poslovi
Administracija kredita i instrumenata osiguranja


Addiko Bank
Addiko Bank d.d., Slavonska avenija 6, HR-10000 Zagreb 2B.

Addiko Bank d.d.

Slavonska avenija 6 • HR-10000 Zagreb • Hrvatska

Info-telefon: 0800 14 14 • Telefon: +385 1 6030 000 • Telefaks: +385 1 6007 000 • info.hr@addiko.com • www.addiko.hr

Banka je upisana u registar Trgovačkog suda u Zagrebu • MBS: 080072083 • MB: 1198947 • OIB: 14036333877 • PDV broj: HR14036333877

Racun Banke - IBAN: HR60 2500 0091 0000 0001 3 otvoren kod Hrvatske narodne banke, Trg hrvatskih velikana 3, Zagreb • SWIFT/BIC: HAABHR22

Upisani temeljni kapital: 4.992.972.000,00 HRK. Temeljni kapital uplaćen u cijelosti. Ukupno izdano 1.248.243 dionica nominalne vrijednosti 4.000,00 HRK.

Uprava banke: Marlo Žižek, predsjednik Uprave; Ivan Jandrić, član; Jasna Širola, član; Dubravko-Ante Mlikotić, član

Predsjednik Nadzornog odbora: Hans Hermann Anton Lotter

Addiko Bank

Zagreb, 18.10.2017

Dužnik:
SOKOL MARIĆ D.O.O.
TRG MARŠALA TITA 8/II
10000 ZAGREB
HRVATSKA
OIB: 11543074213

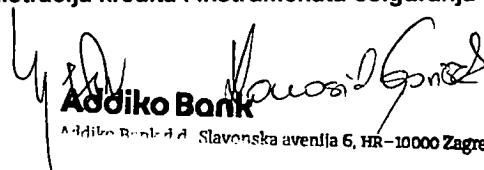
Izvadak iz poslovnih knjiga za potrebe prijave u postupak predstečajne nagodbe

Potencijalna obveza klijenta SOKOL MARIĆ D.O.O. iz Zagreba temeljem Ugovora o limitu za izdavanje garancija i pisama namjere broj 031-47000100 na dan 13.10.2017 godine iznosi:

	Partija	Datum dospijeća	Iznos EUR/HRK	Kvartalna naknada EUR/HRK	UKUPNO EUR/HRK
Ugovor o limitu	47000100	01.07.2019	1.124.719,64	0,00	1.124.719,64
			8.434.577,38	0,00	8.434.577,38
Garancija iz limita	58023404	08.10.2018	0,00	0,00	0,00
			54.780,00	1.200,00	55.980,00
Garancija iz limita	58023347	27.01.2019	0,00	0,00	0,00
			20.000,00	1.500,00	21.500,00
Garancija iz limita	58023341	30.11.2017	0,00	0,00	0,00
			5.676,30	0,00	5.676,30
Garancija iz limita	58023294	19.10.2017	0,00	0,00	0,00
			7.000,00	0,00	7.000,00
Garancija iz limita	58023293	19.10.2017	0,00	0,00	0,00
			7.000,00	0,00	7.000,00
Garancija iz limita	58023258	14.11.2017	0,00	0,00	0,00
			59.000,00	0,00	59.000,00
Garancija iz limita	58023175	08.06.2018	0,00	0,00	0,00
			411.147,13	2.466,90	413.614,03
UKUPNO	EUR		1.124.719,64	0,00	1.124.719,64
			HRK	8.999.180,81	5.166,90

Za točnost izvoda

Addiko Bank d.d.
Operativni poslovi
Administracija kredita i instrumenata osiguranja


Addiko Bank
Addiko Bank d.d. Slavonska avenija 6, HR-10000 Zagreb 28.

Addiko Bank d.d.

Slavonska avenija 6 • HR-10000 Zagreb • Hrvatska

Info-telefon: 0800 14 14 • Telefon: +385 1 6030 000 • Telefaks: +385 1 6007 000 • info.hr@addiko.com • www.addiko.hr

Banka je upisana u registar Trgovačkog suda u Zagrebu • MBS: 080072083 • MB: 1198947 • OIB: 14036333877 • PDV broj: HR14036333877

Racun Banke - IBAN: HR60 2500 0091 0000 0001 3 otvoren kod Hrvatske narodne banke, Trg hrvatskih velikana 3, Zagreb • SWIFT/BIC: HAABHR22

Upisani temeljni kapital: 4.992.972.000,00 HRK. Temeljni kapital uplaćen u cijelosti. Ukupno izdano 1.248.243 dionica nominalne vrijednosti 4.000,00 HRK.

Uprava banke: Mario Žižek, predsjednik Uprave; Ivan Jandrić, član; Jasna Širola, član; Dubravko-Ante Mlikotić, član

Predsjednik Nadzornog odbora: Hans Hermann Anton Lotter

ZADUŽNICA

Dužnik: _____

Tvrtka ili skraćena tvrtka/naziv/ime i prezime: SOKOL MARIĆ d.o.o.

Sjedište/mjesto i adresa: Zagreb, Trg Maršala Tita 8/II

OIB: 11543074213

DAJE SUGLASNOST

Da se radi naplate tražbine _____

Vjerovnika: _____

Tvrtka ili skraćena tvrtka/naziv/ime i prezime: HYPO ALPE-ADRIA-BANK d.d.

Sjedište/mjesto i adresa: Zagreb, Slavonska avenija 6

OIB: 14036333877

u iznosu od¹: 3.800.000,00 HRK (trimilijunaosamstotisuća kuna)

uvećano za²: 4,00% godišnje, fiksno, naknade i troškove

sa zateznom kamatom po stopi od³: 10,05% godišnje, promjenjiva.

a koja teče od dana dospijea određeno od strane vjerovnika prilikom podnošenja zadužnice na naplatu, do namirenja, zaplijene svi računi koje ima kod banaka te da se novac s tih računa, u skladu s izjavom sadržanom u ovoj zadužnici, isplaćuje vjerovniku. Vjerovnik je ovlašten sam odrediti opseg ili vrijeme ispunjenja tražbine prilikom podnošenja zadužnice na naplatu, odnosno u prijedlogu za provedbu ovrhe ili prijedlogu za ovrhu.

Ova zadužnica izdaje se u jednom primjerku i ima učinak pravomoćnog rješenja o ovrhi kojim se zapljenjuje tražbina po računu i prenosi na ovrhovoditelja.

Na ovoj zadužnici ili u dodatnim ispravama uz ovu zadužnicu, istodobno kad i dužnik ili naknadno, obvezu prema vjerovniku mogu preuzeti i druge osobe u svojstvu jamaca plataca, davanjem pisane izjave koja je po svojem sadržaju i obliku ista s izjavom dužnika.

Ovu zadužnicu Financijskoj agenciji (u daljnjem tekstu: Agencija) dostavlja vjerovnik s učincima dostave pravomoćnog sudskog rješenja o ovrhi izravno, putem davatelja poštanskih usluga preporučenom poštanskom pošiljkom s povratnicom neposrednom dostavom ili preko javnog bilježnika.

Vjerovnik može svoja prava iz ove zadužnice prenositi ispravom na kojoj je javno ovjeren njegov potpis na druge osobe, koje u tom slučaju stječu prava koja je po ovoj zadužnici imao vjerovnik.

Na temelju isprava iz članka 214. stavak 1. i 2. Ovršnog zakona, vjerovnik može po svom izboru zahtijevati na način propisan Ovršnim zakonom od Agencije naplatu svoje tražbine od dužnika ili jamaca plataca, ili od dužnika i jamaca plataca.

Vjerovnik može od Agencije zahtijevati da mu vrati ovu zadužnicu ako njegova tražbina nije u cijelosti namirena. U tom će slučaju Agencija naznačiti na ovoj zadužnici s kojega je računa naplaćen koji iznos troškova, kamata i glavnice. Ako je vjerovnik u cijelosti namirio svoju tražbinu prema ispravi iz članka 214. stavak 1. i 2. Ovršnog zakona, Agencija će obavijestiti o tome dužnika ili jamca platca i na njegov mu je zahtjev predati.

Isprave iz članka 214. stavka 1. i 2. Ovršnog zakona imaju svojstvo ovršnih isprava na temelju kojih se može tražiti ovrha protiv dužnika ili jamaca plataca na drugim predmetima ovrhe.

Dužnik odnosno jamac platca je suglasan i pristaje da mu javni bilježnik, nakon potvrde, izda izvornik ove zadužnice u skladu s odredbom članka 50. stavak 2 Zakona o javnom bilježništvu (»Narodne novine«, broj 78/93., 29/94., 162/98., 16/07. i 75/09.)

Mjesto i datum izdavanja:

Zagreb, 18.01.2016.

Potpis dužnika

SOKOL MARIĆ d.o.o.
 (za usluge zaštite
 osoba i imovine)
 Z A G R E B, T R G M A R Š A L A T I T A 8 / I I

Iznos tražbine upisuje se slovima i brojevima. Ostali brojevi i datumi upisuju se samo brojevima. Rođeno ime i datum rođenja se ne upisuju. Prazna mjesta u tekstu nije potrebno popuniti crtama.

¹ Upisati tražbinu u kunama ili u kunama uz valutnu klauzulu ili u stranoj valuti, brojkom i slovima

² Upisati ugovorene kamate i ostale sporedne tražbine ako ih ima, ili upisati riječ „bez uvećanja“

³ Upisati stopu zatezne kamate

Jamac platac: _____

Tvrtka ili skraćena tvrtka/naziv/ime i prezime: _____

Sjedište/mjesto i adresa: _____

OIB: _____

SUGLASAN SAM

da se radi naplate tražbine vjerovnika iz ove zadužnice zaplijene svi moji računi kod banaka te da se novac s tih računa, u skladu s mojom izjavom sadržanom u ovoj zadužnici, isplaćuje vjerovniku.

Mjesto i datum izdavanja:

Potpis jamca platca:

Jamac platac: _____

Tvrtka ili skraćena tvrtka/naziv/ime i prezime: _____

Sjedište/mjesto i adresa: _____

OIB: _____

SUGLASAN SAM

da se radi naplate tražbine vjerovnika iz ove zadužnice zaplijene svi moji računi kod banaka te da se novac s tih računa, u skladu s mojom izjavom sadržanom u ovoj zadužnici, isplaćuje vjerovniku.

Mjesto i datum izdavanja:

Potpis jamca platca:

Jamac platac: _____

Tvrtka ili skraćena tvrtka/naziv/ime i prezime: _____

Sjedište/mjesto i adresa: _____

OIB: _____

SUGLASAN SAM

da se radi naplate tražbine vjerovnika iz ove zadužnice zaplijene svi moji računi kod banaka te da se novac s tih računa, u skladu s mojom izjavom sadržanom u ovoj zadužnici, isplaćuje vjerovniku.

Mjesto i datum izdavanja:

Potpis jamca platca:



REPUBLIKA HRVATSKA
JAVNI BILJEŽNIK
Iva Dujmović
Jurišićeva 21/1, Zagreb

Ja, Javni bilježnik **Iva Dujmović** iz Zagreba, Jurišićeva 21/1,
potvrđujem da mi je stranka:-----

1.) ANTE PERČIN, OIB:96623294763, Velika Mlaka, Svete Barbare 9, čiju sam istovjetnost utvrdila uvidom u osobnu iskaznicu broj 102959361 izdanu od PP Velika Gorica, član uprave SOKOL MARIĆ d.o.o. Zagreb (Grad Zagreb) Trg Maršala Tita 8/II, upisano u registar Trgovačkog suda u Zagrebu pod MBS:080023941, OIB:11543074213, zastupa društvo pojedinačno i samostalno, što sam utvrdila uvidom u Izvadak iz sudskog registra elektroničkim putem na današnji dan, dužnik, ---- podnijela prednju privatnu ispravu na potvrdu. -----

Potvrđujem da sam prednju privatnu ispravu: ZADUŽNICA izdana radi naplate tražbine vjerovnika HYPO ALPE-ADRIA-BANK d.d. Zagreb, Slavenska avenija 6, OIB:14036333877, u iznosu od 3.800.000,00 HRK (slovima: trimilijunaosamstotisuća kuna) koja je izdana u Zagrebu dana 18.01.2016. (slovima: osamnaestog siječnja dvijetisućešesnaeste) godine, ispitala i utvrdila da ona po svom obliku odgovara propisima o javnobilježničkim ispravama, a po svom sadržaju propisima o sadržaju javnobilježničkog akta. -----

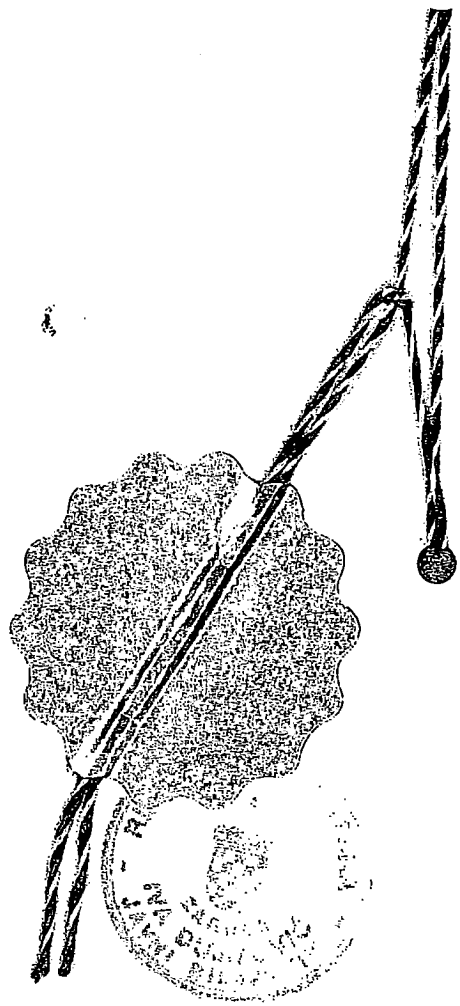
Sudioniku pravnog posla sam ispravu pročitala te ga upozorila da potvrđena privatna isprava ima snagu ovršnog javnobilježničkog akta-----
Sudionik izjavljuje da prihvaća pravne posljedice koje iz toga proizlaze za njega i da to odgovara njegovoj volji. -----

Javnobilježnička nagrada po čl.7 PNNTJBOP zaračunata u iznosu od 500,00 kn. Zaračunat PDV u iznosu od 125,00 kn.

BROJ: OV-146/16
U Zagrebu, 18.01.2016.
(osamnaestisiječnjadvijetisućešesnaeste)



JAVNI BILJEŽNIK
Iva Dujmović



BJANKO ZADUŽNICA

Do¹ 1.000.000,00 kn (slovima: jedna milijon kuna kuna)

Dužnik:² _____

Tvrtka ili skraćena tvrtka / naziv / ime i prezime: SOKOL MARIĆ d.o.o.

Sjedište / mjesto i adresa: ZAGREB, TRG MARŠALA TITA 8/II

OIB: 11543074213

DAJE SUGLASNOST

da se radi naplate tražbine u iznosu od³ _____ kn (slovima: _____ kuna)

sa zateznom kamatom na taj iznos koja teče od _____

do namirenja⁴ po stopi od _____ zaplijene svi računi kod banaka

te da se novčana sredstva s tih računa, u skladu s izjavom sadržanom u ovoj ispravi, izravno s računa

isplate _____

vjerovniku⁵: _____

Tvrtka ili skraćena tvrtka / naziv / ime i prezime: _____

Sjedište / mjesto i adresa: _____

OIB: _____

Ova isprava izdaje se u jednom primjerku i ima učinak pravomoćnoga rješenja o ovrsi kojim se zapljenjuje tražbina po računu i prenosi na ovrhovoditelja.

Ovu bjanko zadužnicu s naknadno upisanim iznosom tražbine i podacima o vjerovniku Financijskoj agenciji (u daljnjem tekstu: Agencija) s učincima dostave pravomoćnoga sudskog rješenja o ovrsi, dostavlja vjerovnik izravno preporučenom poštanskom pošiljkom s povratnicom neposrednom dostavom ili preko javnoga bilježnika. Dostavom ove bjanko zadužnice zapljenjuje se tražbina po računu i prenosi se na vjerovnika.

Na ovoj bjanko zadužnici ili u dodatnim ispravama uz nju, istodobno kad i dužnik ili naknadno, obvezu prema vjerovniku mogu preuzeti i druge osobe u svojstvu jamaca plataca, i to davanjem pisane izjave koja je po svojem sadržaju i obliku ista s izjavom dužnika.

Vjerovnik može svoja prava iz ove bjanko zadužnice prenositi ispravom na kojoj je javno ovjeren njegov potpis na druge osobe, koje u tom slučaju stječu prava koja je po toj ispravi imao vjerovnik.

Na temelju ove bjanko zadužnice i dodatnih isprava uz nju vjerovnik može po svom izboru zahtijevati na način propisan Ovršnim zakonom, od Agencije naplatu svoje tražbine od dužnika ili jamaca plataca, ili od dužnika i jamaca plataca.

Vjerovnik može od Agencije zahtijevati da mu vrati ovu bjanko zadužnicu ako njegova tražbina nije u cijelosti namirena. U tom će slučaju Agencija naznačiti na toj bjanko zadužnici s kojega je računa naplaćen koji iznos troškova, kamata i glavnice. Ako je vjerovnik u cijelosti namirio svoju tražbinu prema ovoj bjanko zadužnici Agencija će obavijestiti o tome dužnika ili jamca platca i na njegov mu je zahtjev predati. Ova bjanko zadužnica ima svojstvo ovršne isprave na temelju koje se može tražiti ovrha protiv dužnika ili jamaca platca na drugim predmetima ovrhe.

Ova bjanko zadužnica istinita je u pogledu svojeg sadržaja ako je vjerovnik naknadno upisao iznos tražbine koji je manji ili jednak onome za koji mu je dužnik dao suglasnost u trenutku kada je potvrđena kod javnog bilježnika te podatke o vjerovniku.

Dužnik odnosno jamac platca je suglasan i pristaje da mu javni bilježnik, nakon potvrde, izda izvornik ove bjanko zadužnice sukladno odredbi članka 50. stavak 2. Zakona o javnom bilježništvu (Narodne novine 78/93, 29/94, 162/98, 16/07, 15/09).

Mjesto i datum izdavanja⁶:

Zagreb, 18.01.2016.

2
SOKOL MARIĆ d.o.o.
za usluge zaštite
Potpis dužnika
ZAGREB, TRG MARŠALA TITA 8/II

Napomena:

¹ Može se upisati: do 5.000,00 kn, do 10.000,00 kn, do 50.000,00 kn, do 100.000,00 kn, do 500.000,00 kn ili do 1.000.000,00 kn.

⁴ Zatezne kamate mogu teći najranije od dana izdavanja ove zadužnice.

Podatke pod 1., 2. i 6. popunjava dužnik; podatke pod 3. popunjava vjerovnik, a podatke pod 5. može popuniti dužnik prigodom izdavanja ove zadužnice, a može naknadno i vjerovnik.

Jamac platac: _____

Tvrtka ili skraćena tvrtka / naziv / ime i prezime: _____

Sjedište / mjesto i adresa: _____

OIB: _____

SUGLASAN SAM

da se radi naplate tražbine vjerovnika iz ove bjanko zadužnice zaplijene svi moji računi kod banaka, te da se novčana sredstva s tih računa, u skladu s mojom izjavom sadržanom u ovoj bjanko zadužnici, izravno s računa isplate vjerovniku

Mjesto i datum izdavanja:

Potpis jamca platca:

Napomene:

Sve podatke na ovoj stranici popunjava jamac platac.



REPUBLIKA HRVATSKA
JAVNI BILJEŽNIK
Iva Dujmović
Jurišićeva 21/1, Zagreb

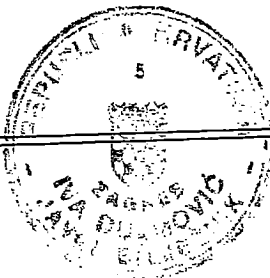
Ja, Javni bilježnik **Iva Dujmović** iz Zagreba, Jurišićeva 21/1,
potvrđujem da mi je stranka:-----

1.) ANTE PERČIN, OIB:96623294763, Velika Mlaka, Svete Barbare 9, čiju sam istovjetnost utvrdila uvidom u osobnu iskaznicu broj 102959361 izdanu od PP Velika Gorica, član uprave SOKOL MARIĆ d.o.o. Zagreb (Grad Zagreb) Trg Maršala Tita 8/II, upisano u registar Trgovačkog suda u Zagrebu pod MBS:080023941, OIB:11543074213, zastupa društvo pojedinačno i samostalno, što sam utvrdila uvidom u Izvadak iz sudskog registra elektroničkim putem na današnji dan, dužnik, ----
podnijela prednju privatnu ispravu na potvrdu. -----

Potvrđujem da sam prednju privatnu ispravu: BJANKO ZADUŽNICA izdana na iznos do 1.000.000,00 kn (slovima: jedanmilijun kuna), u Zagrebu dana 18.01.2016. (slovima: osamnaestog siječnja dvijetisućešesnaeste) godine, ispitala i utvrdila da ona po svom obliku odgovara propisima o javnobilježničkim ispravama, a po svom sadržaju propisima o sadržaju javnobilježničkog akta. -----
Sudioniku pravnog posla sam ispravu pročitala te ga upozorila da potvrđena privatna isprava ima snagu ovršnog javnobilježničkog akta-----
Sudionik izjavljuje da prihvaća pravne posljedice koje iz toga proizlaze za njega i da to odgovara njegovoj volji. -----

Javnobilježnička nagrada po čl.7 PNNTJBOP zaračunata u iznosu od 500,00 kn. Zaračunat PDV u iznosu od 125,00 kn.

BROJ: OV-145/16
U Zagrebu, 18.01.2016.
(osamnaestisiječnjadvijetisućešesnaeste)



JAVNI BILJEŽNIK
Iva Dujmović

BJANKO ZADUŽNICA

Do¹ 1 000 000,00 kn (slovima: jednomilijun kuna)

Dužnik:² _____

Tvrtka ili skraćena tvrtka / naziv / ime i prezime: SOKOL MARIĆ d.o.o.

Sjedište / mjesto i adresa: ZAGREB, TRG MARŠALA TITA 8/II

OIB: 11543074213

DAJE SUGLASNOST

da se radi naplate tražbine u iznosu od³ _____ kn (slovima: _____

_____ kuna)

sa zateznom kamatom na taj iznos koja teče od _____

do namirenja⁴ po stopi od _____ zaplijene svi računi kod banaka

te da se novčana sredstva s tih računa, u skladu s izjavom sadržanom u ovoj ispravi, izravno s računa

isplate _____

vjerovniku⁵: _____

Tvrtka ili skraćena tvrtka / naziv / ime i prezime: _____

Sjedište / mjesto i adresa: _____

OIB: _____

Ova isprava izdaje se u jednom primjerku i ima učinak pravomoćnoga rješenja o ovrsi kojim se zapljenjuje tražbina po računu i prenosi na ovrhovoditelja.

Ovu bjanko zadužnicu s naknadno upisanim iznosom tražbine i podacima o vjerovniku Financijskoj agenciji (u daljnjem tekstu: Agencija) s učincima dostave pravomoćnoga sudskog rješenja o ovrsi, dostavlja vjerovnik izravno preporučenom poštanskom pošiljkom s povratnicom neposrednom dostavom ili preko javnoga bilježnika. Dostavom ove bjanko zadužnice zapljenjuje se tražbina po računu i prenosi se na vjerovnika.

Na ovoj bjanko zadužnici ili u dodatnim ispravama uz nju, istodobno kad i dužnik ili naknadno, obvezu prema vjerovniku mogu preuzeti i druge osobe u svojstvu jamaca plataca, i to davanjem pisane izjave koja je po svojem sadržaju i obliku ista s izjavom dužnika.

Vjerovnik može svoja prava iz ove bjanko zadužnice prenositi ispravom na kojoj je javno ovjeren njegov potpis na druge osobe, koje u tom slučaju stječu prava koja je po toj ispravi imao vjerovnik.

Na temelju ove bjanko zadužnice i dodatnih isprava uz nju vjerovnik može po svom izboru zahtijevati na način propisan Ovršnim zakonom, od Agencije naplatu svoje tražbine od dužnika ili jamaca plataca, ili od dužnika i jamaca plataca.

Vjerovnik može od Agencije zahtijevati da mu vrati ovu bjanko zadužnicu ako njegova tražbina nije u cijelosti namirena. U tom će slučaju Agencija naznačiti na toj bjanko zadužnici s kojega je računa naplaćen koji iznos troškova, kamata i glavnice. Ako je vjerovnik u cijelosti namirio svoju tražbinu prema ovoj bjanko zadužnici Agencija će obavijestiti o tome dužnika ili jamca platca i na njegov mu je zahtjev predati.

Ova bjanko zadužnica ima svojstvo ovršne isprave na temelju koje se može tražiti ovrha protiv dužnika ili jamaca plataca na drugim predmetima ovrhe.

Ova bjanko zadužnica istinita je u pogledu svojeg sadržaja ako je vjerovnik naknadno upisao iznos tražbine koji je manji ili jednak onome za koji mu je dužnik dao suglasnost u trenutku kada je potvrđena kod javnog bilježnika te podatke o vjerovniku.

Dužnik odnosno jamac platca je suglasan i pristaje da mu javni bilježnik, nakon potvrde, izda izvornik ove bjanko zadužnice sukladno odredbi članka 50. stavak 2. Zakona o javnom bilježništvu (»Narodne novine« 78/93, 29/94, 162/98, 16/07, 75/09).

Mjesto i datum izdavanja⁶:

Zagreb, 18.01.2016.

SOKOL MARIĆ d.o.o.
 Potpis dužnika
 2
 ZA USLUGE ZAŠTITE
 OSOBNI IŠTODAVANJE
 ZAGREB, TRG MARŠALA TITA 8/II

Napomena:

¹ Može se upisati: do 5.000,00 kn, do 10.000,00 kn, do 50.000,00 kn, do 100.000,00 kn, do 500.000,00 kn ili do 1.000.000,00 kn.

⁴ Zatezne kamate mogu teći najranije od dana izdavanja ove zadužnice.

Podatke pod 1., 2. i 6. popunjava dužnik; podatke pod 3. popunjava vjerovnik, a podatke pod 5. može popuniti dužnik prigodom izdavanja ove zadužnice, a može naknadno i vjerovnik.

Jamac platac: _____

Tvrtka ili skraćena tvrtka / naziv / ime i prezime: _____

Sjedište / mjesto i adresa: _____

OIB: _____

SUGLASAN SAM

da se radi naplate tražbine vjerovnika iz ove bjanko zadužnice zaplijene svi moji računi kod banaka, te da se novčana sredstva s tih računa, u skladu s mojom izjavom sadržanom u ovoj bjanko zadužnici, izravno s računa isplate vjerovniku

Mjesto i datum izdavanja:

Podpis jamca platca:

Napomene:

Sve podatke na ovoj stranici popunjava jamac platac.



REPUBLIKA HRVATSKA
JAVNI BILJEŽNIK
Iva Dujmović
Jurišićeva 21/1, Zagreb

Ja, Javni bilježnik **Iva Dujmović** iz Zagreba, Jurišićeva 21/1,
potvrđujem da mi je stranka: -----

1.) ANTE PERČIN, OIB:96623294763, Velika Mlaka, Svete Barbare 9, čiju sam istovjetnost utvrdila uvidom u osobnu iskaznicu broj 102959361 izdanu od PP Velika Gorica, član uprave SOKOL MARIĆ d.o.o. Zagreb (Grad Zagreb) Trg Maršala Tita 8/II, upisano u registar Trgovačkog suda u Zagrebu pod MBS:080023941, OIB:11543074213, zastupa društvo pojedinačno i samostalno, što sam utvrdila uvidom u Izvadak iz sudskog registra elektroničkim putem na današnji dan, dužnik, ---- podnijela prednju privatnu ispravu na potvrdu. -----

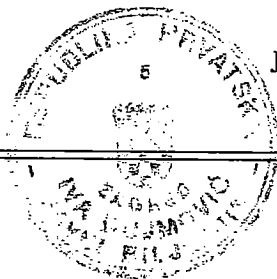
Potvrđujem da sam prednju privatnu ispravu: BJANKO ZADUŽNICA izdana na iznos do 1.000.000,00 kn (slovima: jedanmilijun kuna), u Zagrebu dana 18.01.2016. (slovima: osamnaestog siječnja dvijetisućešesnaeste) godine, ispitala i utvrdila da ona po svom obliku odgovara propisima o javnobilježničkim ispravama, a po svom sadržaju propisima o sadržaju javnobilježničkog akta. -----
Sudioniku pravnog posla sam ispravu pročitala te ga upozorila da potvrđena privatna isprava ima snagu ovršnog javnobilježničkog akta -----
Sudionik izjavljuje da prihvaća pravne posljedice koje iz toga proizlaze za njega i da to odgovara njegovoj volji. -----

Javnobilježnička nagrada po čl.7 PNNTJBOP zaračunata u iznosu od 500,00 kn. Zaračunat PDV u iznosu od 125,00 kn.

BROJ: OV-144/16

U Zagrebu, 18.01.2016.

(osamnaestisiječnjadvijetisućešesnaeste)



JAVNI BILJEŽNIK
Iva Dujmović

BJANKO ZADUŽNICA

Do¹ 1.000.000,00 kn (slovima: jedna milijunka kuna)

Dužnik:² _____

Tvrtka ili skraćena tvrtka / naziv / ime i prezime: SOKOL MARIĆ d.o.o.

Sjedište / mjesto i adresa: ZAGREB, TRG MARŠALA TITA 8/11

OIB: 11543074213

DAJE SUGLASNOST

da se radi naplate tražbine u iznosu od³ _____ kn (slovima: _____ kuna)

sa zateznom kamatom na taj iznos koja teče od _____

do namirenja⁴ po stopi od _____ zaplijene svi računi kod banaka

te da se novčana sredstva s tih računa, u skladu s izjavom sadržanom u ovoj ispravi, izravno s računa

isplate _____

vjerovniku⁵: _____

Tvrtka ili skraćena tvrtka / naziv / ime i prezime: _____

Sjedište / mjesto i adresa: _____

OIB: _____

Ova isprava izdaje se u jednom primjerku i ima učinak pravomoćnoga rješenja o ovrsi kojim se zapljuje tražbina po računu i prenosi na ovrhovoditelja.

Ovu bjanko zadužnicu s naknadno upisanim iznosom tražbine i podacima o vjerovniku Financijskoj agenciji (u daljnjem tekstu: Agencija) s učincima dostave pravomoćnoga sudskog rješenja o ovrsi, dostavlja vjerovnik izravno, preporučenom poštanskom pošiljkom s povratnicom neposrednom dostavom ili preko javnoga bilježnika. Dostavom ove bjanko zadužnice zapljuje se, tražbina po računu i prenosi se na vjerovnika.

Na ovoj bjanko zadužnici ili u dodatnim ispravama uz nju, istodobno kad i dužnik ili naknadno, obvezu prema vjerovniku mogu preuzeti i druge osobe u svojstvu jamaca plateca, i to davanjem pisane izjave koja je po svojem sadržaju i obliku ista s izjavom dužnika.

Vjerovnik može svoja prava iz ove bjanko zadužnice prenositi ispravom na kojoj je javno ovjeren njegov potpis na druge osobe, koje u tom slučaju stječu prava koja je po toj ispravi imao vjerovnik.

Na temelju ove bjanko zadužnice i dodatnih isprava uz nju vjerovnik može po svom izboru zahtijevati na način propisan Ovršnim zakonom, od Agencije naplatu svoje tražbine od dužnika ili jamaca plateca, ili i od dužnika i jamaca plateca.

Vjerovnik može ad Agencije zahtijevati da mu vrati ovu bjanko zadužnicu ako njegova tražbina nije u cijelosti namirena. U tom će slučaju Agencija naznačiti na toj bjanko zadužnici s kojega je računa naplaćen koji iznos troškova, kamata i glavnice. Ako je vjerovnik u cijelosti namirio svoju tražbinu prema ovoj bjanko zadužnici Agencija obavijesti će o tome dužnika ili jamca plateca i na njegov mu je zahtjev predati.

Ova bjanko zadužnica ima svojstvo ovršne isprave na temelju koje se može tražiti ovrha protiv dužnika ili jamaca plateca na drugim predmetima ovrhe.

Ova bjanko zadužnica istinita je u pogledu svojeg sadržaja ako je vjerovnik naknadno upisao iznos tražbine koji je manji ili jednak onome za koji mu je dužnik dao suglasnost u trenutku kada je potvrđena kod javnog bilježnika te podatke o vjerovniku.

Dužnik odnosno jamac plateca je suglasan i pristaje da mu javni bilježnik, nakon potvrde, izda izvornik ove bjanko zadužnice sukladno odredbi članka 50. stavak 2. Zakona o javnom bilježništvu (»Narodne novine« 78/93, 29/94, 162/98, 16/07, 75/09).

Mjesto i datum izdavanja⁶:

ZAGREB, 24-05-2017


SOKOL MARIĆ d.o.o.
 Popis dužnika
 za usluge tražbine
 esbba i imovine
 2

Napomena:

¹ Može se upisati: do 5.000,00 kn, do 10.000,00 kn, do 50.000,00 kn, do 100.000,00 kn, do 500.000,00 kn ili do 1.000.000,00 kn.

⁴ Zatezne kamate mogu teći najranije od dana izdavanja ove zadužnice.

Podatke pod 1., 2. i 6. popunjava dužnik; podatke pod 3 popunjava vjerovnik, a podatke pod 5. može popuniti dužnik prigodom izdavanja ove zadužnice, a može naknadno i vjerovnik.

Jamac platac: _____

Tvrtka ili skraćena tvrtka / naziv / ime i prezime: _____

Sjedište / mjesto i adresa: _____

OIB: _____

SUGLASAN SAM

da se radi naplate tražbine vjerovnika iz ove bjanko zadužnice zaplijene svi moji računi kod banaka te da se novčana sredstva s tih računa, u skladu s mojom izjavom sadržanom u ovoj bjanko zadužnici, izravno s računa isplate vjerovniku

Mjesto i datum izdavanja:

Potpis jamca platca:

Napomene:

Sve podatke na ovoj stranici popunjava jamac platac.

Ja, JAVNI BILJEŽNIK, ILINKA LISONEK, ZAGREB, TRG HRVATSKIH VELIKANA 4

potvrđujem da mi je -----
MARIC ZLATKO (OIB: 54983250294), rođen 21.07.1960. godine, ZAGREB, HRV,
PANTOVČAK 190, kao predsjednik uprave društva SOKOL MARIĆ d.o.o., Zagreb (Grad
Zagreb), Trg Maršala Tita 8/II, MBS: 080023941, OIB: 11543074213, čiju sam istovjetnost
utvrdila uvidom u putovnicu br. HRV 049393987 izdanu od PU/ZAGREB, a ovlaštenje za
zastupanje uvidom u Internet stranice sudskog registra trgovačkih društava u Republici
Hrvatskoj na današnji dan -----

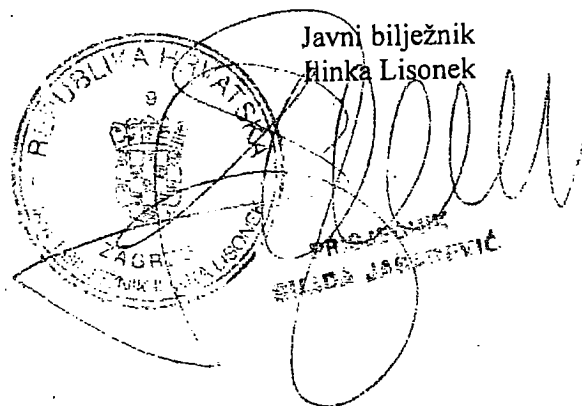
podnio prednju privatnu ispravu na potvrdu. -----
Potvrđujem da sam prednju ispravu - **Bjanko zadužnica od 24.05.2017. (dvadesetičetvrtog
svibnja dvijetisućesedamnaeste godine)**, ispitala i utvrdila da ona po svom obliku
odgovara propisima o javnobilježničkim ispravama, a po svom sadržaju propisima o
sadržaju javnobilježničkog akta. -----

Sudioniku pravnog posla sam ispravu pročitala te ga upozorila da potvrđena privatna isprava
ima snagu **ovršnog javnobilježničkog akta**. Sudionik izjavljuje da prihvaća pravne
posljedice koje iz toga proizlaze za njega i da to odgovara njegovoj volji. -----
Javnobilježnička nagrada zaračunata po čl. 7. Pravilnika o nagradama i naknadi troškova
javnih bilježnika u ovršnom postupku u iznosu od 500,00 kn, a trošak 0,00 kn. -----
Stranci izdan jedan izvornik. -----

Broj: OV-4464/2017. -----

U Zagrebu, 24. svibnja 2017. g. -----

(U Zagrebu, dvadesetičetvrtog svibnja dvijetisućesedamnaeste godine) -----

Javni bilježnik
Ilinka Lisonek


Obrazac bjanko zadužnice — stranica 4.

BJANKO ZADUŽNICA

Do¹ 1.000.000,00 kn (slovima: jedan milijun kuna) kuna)

Dužnik:² _____

Tvrtka ili skraćena tvrtka / naziv / ime i prezime: ROKOL MARIĆ d.o.o.

Sjedište / mjesto i adresa: ZAGREB, TRG MARŠALA TIJA 8/11

OIB: 11543074215

DAJE SUGLASNOST

da se radi naplate tražbine u iznosu od³ _____ kn (slovima: _____ kuna)

sa zateznom kamatom na taj iznos koja teče od _____

do namirenja⁴ po stopi od _____ zaplijene svi računi kod banaka

te da se novčana sredstva s tih računa, u skladu s izjavom sadržanom u ovoj ispravi, izravno s računa

isplate _____

vjerovniku⁵: _____

Tvrtka ili skraćena tvrtka / naziv / ime i prezime: _____

Sjedište / mjesto i adresa: _____

OIB: _____

Ova isprava izdaje se u jednom primjerku i ima učinak pravomoćnoga rješenja o ovrši kojim se zapljenjuje tražbina po računu i prenosi na ovrhovoditelja.

Ovu bjanko zadužnicu s naknadno upisanim iznosom tražbine i podacima o vjerovniku Financijskoj agenciji (u daljnjem tekstu: Agencija) s učincima dostave pravomoćnoga sudskog rješenja o ovrši, dostavlja vjerovnik izravno, preporučenom poštanskom pošiljkom s povratnicom neposrednom dostavom ili preko javnoga bilježnika. Dostavom ove bjanko zadužnice zapljenjuje se tražbina po računu i prenosi se na vjerovnika.

Na ovoj bjanko zadužnici ili u dodatnim ispravama uz nju, istodobno kad i dužnik ili naknadno, obvezu prema vjerovniku mogu preuzeti i druge osobe u svojstvu jamaca plataca, i to davanjem pisane izjave koja je po svojem sadržaju i obliku ista s izjavom dužnika.

Vjerovnik može svoja prava iz ove bjanko zadužnice prenositi ispravom na kojoj je javno ovjeren njegov potpis na druge osobe, koje u tom slučaju stječu prava koja je po toj ispravi imao vjerovnik.

Na temelju ove bjanko zadužnice i dodatnih isprava uz nju vjerovnik može po svom izboru zahtijevati na način propisan Ovršnim zakonom, od Agencije naplatu svoje tražbine od dužnika ili jamaca plataca, ili i od dužnika i jamaca plataca.

Vjerovnik može ad Agencije zahtijevati da mu vrati ovu bjanko zadužnicu ako njegova tražbina nije u cijelosti namirena. U tom će slučaju Agencija naznačiti na toj bjanko zadužnici s kojega je računa naplaćen koji iznos troškova, kamata i glavnice. Ako je vjerovnik u cijelosti namirio svoju tražbinu prema ovoj bjanko zadužnici Agencija obavijesti će o tome dužnika ili jamca platca i na njegov mu je zahtjev predati.

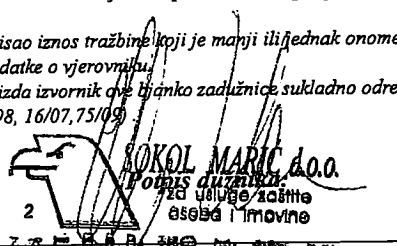
Ova bjanko zadužnica ima svojstvo ovršne isprave na temelju koje se može tražiti ovrha protiv dužnika ili jamaca plataca na drugim predmetima ovrhe.

Ova bjanko zadužnica istinita je u pogledu svojeg sadržaja ako je vjerovnik naknadno upisao iznos tražbine koji je manji ili jednak onome za koji mu je dužnik dao suglasnost u trenutku kada je potvrđena kod javnog bilježnika te podatke o vjerovniku.

Dužnik odnosno jamac placat je suglasan i pristaje da mu javni bilježnik, nakon potvrde, izda izvornik ove bjanko zadužnice sukladno odredbi članka 50. stavak 2. Zakona o javnom bilježništvu (»Narodne novine« 78/93, 29/94, 162/98, 16/07, 75/09)

Mjesto i datum izdavanja⁶:

ZAGREB, 24.05.2017


ROKOL MARIĆ d.o.o.
 Potpis dužnika
 izd u svoje račune
 osoba i imovine
 2
 ZAGREB, TRG MARŠALA TIJA 8/11

Napomena:

¹ Može se upisati: do 5.000,00 kn, do 10.000,00 kn, do 50.000,00 kn, do 100.000,00 kn, do 500.000,00 kn ili do 1.000.000,00 kn.

⁴ Zatezne kamate mogu teći najranije od dana izdavanja ove zadužnice.

Podatke pod 1., 2. i 6. popunjava dužnik; podatke pod 3 popunjava vjerovnik, a podatke pod 5. može popuniti dužnik prigodom izdavanja ove zadužnice, a može naknadno i vjerovnik.

Jamac platac: _____

Tvrtka ili skraćena tvrtka / naziv / ime i prezime: _____

Sjedište / mjesto i adresa: _____

OIB: _____

SUGLASAN SAM

da se radi naplate tražbine vjerovnika iz ove bjanko zadužnice zaplijene svi moji računi kod banaka te da se novčana sredstva s tih računa, u skladu s mojom izjavom sadržanom u ovoj bjanko zadužnici, izravno s računa isplate vjerovniku

Mjesto i datum izdavanja:

Potpis jamca platca:

Napomene:

Sve podatke na ovoj stranici popunjava jamac platac.

Ja, JAVNI BILJEŽNIK, ILINKA LISONEK, ZAGREB, TRG HRVATSKIH VELIKANA 4

potvrđujem da mi je -----
MARIĆ ZLATKO (OIB: 54983250294), rođen 21.07.1960. godine, ZAGREB, HRV,
PANTOVČAK 190, kao predsjednik uprave društva SOKOL MARIĆ d.o.o., Zagreb (Grad
Zagreb), Trg Maršala Tita 8/II, MBS: 080023941, OIB: 11543074213, čiju sam istovjetnost
utvrdila uvidom u putovnicu br. HRV 049393987 izdanu od PU/ZAGREB, a ovlaštenje za
zastupanje uvidom u Internet stranice sudskog registra trgovačkih društava u Republici
Hrvatskoj na današnji dan -----

podnio prednju privatnu ispravu na potvrdu. -----

Potvrđujem da sam prednju ispravu - **Bjanko zadužnica od 24.05.2017. (dvadesetičetvrtog
svibnja dvijetisućesedamnaeste godine)**, ispitala i utvrdila da ona po svom obliku
odgovara propisima o javnobilježničkim ispravama, a po svom sadržaju propisima o
sadržaju javnobilježničkog akta. -----

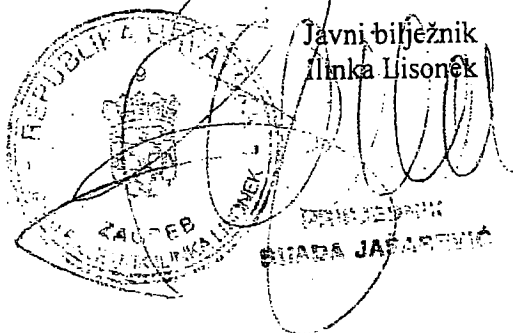
Sudioniku pravnog posla sam ispravu pročitala te ga upozorila da potvrđena privatna isprava
ima snagu **ovršnog javnobilježničkog akta**. Sudionik izjavljuje da prihvaća pravne
posljedice koje iz toga proizlaze za njega i da to odgovara njegovoj volji. -----

Javnobilježnička nagrada zaračunata po čl. 7. Pravilnika o nagradama i naknadi troškova
javnih bilježnika u ovršnom postupku u iznosu od 500,00 kn, a trošak 0,00 kn. -----
Stranci izdan jedan izvornik. -----

Broj: OV-4465/2017 -----

U Zagrebu, 24. svibnja 2017. g. -----

(U Zagrebu, dvadesetičetvrtog svibnja dvijetisućesedamnaeste godine) -----

Javni bilježnik
Ilinka Lisoněk


Obrazac bjanko zadužnice — stranica 4.

ZADUŽNICA

Dužnik: _____
 Tvrtka ili skraćena tvrtka/naziv/ime i prezime: SOKOL MARIĆ d.o.o. za usluge zaštite osoba i imovine
 Sjedište/mjesto i adresa: Zagreb, Trg Maršala Tita 8/II
 OIB: 11543074213

DAJE SUGLASNOST

Da se radi naplate tražbine _____
 Vjerovnika: _____
 Tvrtka ili skraćena tvrtka/naziv/ime i prezime: Addiko Bank d.d.
 Sjedište/mjesto i adresa: Zagreb, Slavonska avenija 6
 OIB: 14036333877

u iznosu od¹: 5.395.000,00 EUR (petmilijunatristodevedesetpettisuća eura) u kunskoj protuvrijednosti prema srednjem tečaju Addiko Bank d.d. za EUR na dan dospijeća

uvećano za²: kamatnu stopu vezanu za šestomjesečni EURIBOR s dodatkom marže od 3,05% do datuma 01.06.2018., nakon čega se primjenjuje kamatna stopa vezana za šestomjesečni EURIBOR s dodatkom marže od 3,50%, godišnje, promjenjiva, te naknade i troškove

sa zateznom kamatom po stopi od³: 9,68% godišnje, promjenjiva,

a koja teče od dana dospijeća određenog od strane vjerovnika prilikom podnošenja zadužnice na naplatu, do namirenja, zaplijene svi računi koje ima kod banaka te da se novac s tih računa, u skladu s izjavom sadržanom u ovoj zadužnici, isplaćuje vjerovniku.

Vjerovnik je ovlašten sam odrediti opseg ili vrijeme ispunjenja tražbine prilikom podnošenja zadužnice na naplatu, odnosno u prijedlogu za provedbu ovrhe ili prijedlogu za ovrhu.

Ova zadužnica izdaje se u jednom primjerku i ima učinak pravomoćnog rješenja o ovrsi kojim se zapljenjuje tražbina po računu i prenosi na ovrhovoditelja.

Na ovoj zadužnici ili u dodatnim ispravama uz ovu zadužnicu, istodobno kad i dužnik ili naknadno, obvezu prema vjerovniku mogu preuzeti i druge osobe u svojstvu jamaca plateca, davanjem pisane izjave koja je po svojem sadržaju i obliku ista s izjavom dužnika.

Ovu zadužnicu Financijskoj agenciji (u daljnjem tekstu: Agencija) dostavlja vjerovnik s učincima dostave pravomoćnog sudskog rješenja o ovrsi izravno, putem davatelja poštanskih usluga preporučenom poštanskom pošiljkom s povratnicom neposrednom dostavom ili preko javnog bilježnika.

Vjerovnik može svoja prava iz ove zadužnice prenositi ispravom na kojoj je javno ovjеровljen njegov potpis na druge osobe, koje u tom slučaju stječu prava koja je po ovoj zadužnici imao vjerovnik.

Na temelju isprava iz članka 214. stavak 1. i 2. Ovršnog zakona, vjerovnik može po svom izboru zahtijevati na način propisan Ovršnim zakonom od Agencije naplatu svoje tražbine od dužnika ili jamaca plateca, ili i od dužnika i jamaca plateca.

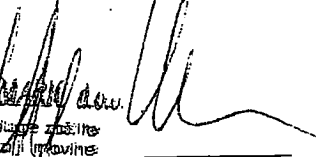
Vjerovnik može od Agencije zahtijevati da mu vrati ovu zadužnicu ako njegova tražbina nije u cijelosti namirena. U tom će slučaju Agencija naznačiti na ovoj zadužnici s kojega je računa naplaćen koji iznos troškova, kamata i glavnice. Ako je vjerovnik u cijelosti namirio svoju tražbinu prema ispravi iz članka 214. stavak 1. i 2. Ovršnog zakona, Agencija će obavijestiti o tome dužnika ili jamca plateca i na njegov mu je zahtjev predati.

Isprave iz članka 214. stavka 1. i 2. Ovršnog zakona imaju svojstvo ovršnih isprava na temelju kojih se može tražiti ovrha protiv dužnika ili jamaca plateca na drugim predmetima ovrhe.

Dužnik odnosno jamac plateca je suglasan i pristaje da mu javni bilježnik, nakon potvrde, izda izvornik ove zadužnice u skladu s odredbom članka 50. stavak 2 Zakona o javnom bilježništvu ("Narodne novine", broj 78/93., 29/94., 162/98., 16/07. i 75/09.)

Mjesto i datum izdavanja:

Zagreb, 17.05.2017.

Potpis dužnika: 
 SOKOL MARIĆ d.o.o.
 za usluge zaštite
 osoba i imovine
 ZAGREB, TRG MARŠALA TITA 8/II

Iznos tražbine upisuje se slovima i brojevima. Ostali brojevi i datumi upisuju se samo brojevima. Rođeno ime i datum rođenja se ne upisuju. Prazna mjesta u tekstu nije potrebno popuniti crtama.
¹ Upisati tražbinu u kunama ili u kunama uz valutnu klauzulu ili u stranoj valuti, brojkom i slovima
² Upisati ugovorene kamate i ostale sporedne tražbine ako ih ima, ili upisati riječi „bez uvećanja“
³ Upisati stopu zatezne kamate

Jamac platac: _____

Tvrtka ili skraćena tvrtka/naziv/ime i prezime: _____

Sjedište/mjesto i adresa: _____

OIB: _____

SUGLASAN SAM

da se radi naplate tražbine vjerovnika iz ove zadužnice zaplijene svi moji računi kod banaka te da se novac s tih računa, u skladu s mojom izjavom sadržanom u ovoj zadužnici, isplaćuje vjerovniku.

Mjesto i datum izdavanja:

Potpis jamca platca:

Jamac platac: _____

Tvrtka ili skraćena tvrtka/naziv/ime i prezime: _____

Sjedište/mjesto i adresa: _____

OIB: _____

SUGLASAN SAM

da se radi naplate tražbine vjerovnika iz ove zadužnice zaplijene svi moji računi kod banaka te da se novac s tih računa, u skladu s mojom izjavom sadržanom u ovoj zadužnici, isplaćuje vjerovniku.

Mjesto i datum izdavanja:

Potpis jamca platca:

Jamac platac: _____

Tvrtka ili skraćena tvrtka/naziv/ime i prezime: _____

Sjedište/mjesto i adresa: _____

OIB: _____

SUGLASAN SAM

da se radi naplate tražbine vjerovnika iz ove zadužnice zaplijene svi moji računi kod banaka te da se novac s tih računa, u skladu s mojom izjavom sadržanom u ovoj zadužnici, isplaćuje vjerovniku.

Mjesto i datum izdavanja:

Potpis jamca platca:

Ja, JAVNI BILJEŽNIK, ILINKA LISONEK, ZAGREB, TRG HRVATSKIH VELIKANA 4

potvrđujem da mi je -----
MARIC ZLATKO (OIB: 54983250294), rođen 21.07.1960. godine, ZAGREB, HRV,
PANTOVČAK 190, kao predsjednik uprave društva SOKOL MARIĆ d.o.o., Zagreb (Grad
Zagreb), Trg Maršala Tita 8/II, MBS: 080023941, OIB: 11543074213, čiju sam istovjetnost
utvrdila uvidom u putovnicu br. HRV 049393987 izdanu od PU/ZAGREB, a ovlaštenje za
zastupanje uvidom u Internet stranice sudskog registra trgovačkih društava u Republici
Hrvatskoj na današnji dan -----

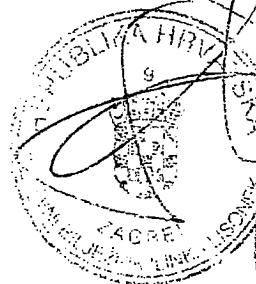
podnio prednju privatnu ispravu na potvrdu. -----
Potvrđujem da sam prednju ispravu - **Zadužnica od 17.05.2017. (sedamnaestog svibnja
dvijetisućesedamnaeste godine)**, ispitala i utvrdila da ona po svom obliku odgovara
propisima o javnobilježničkim ispravama, a po svom sadržaju propisima o sadržaju
javnobilježničkog akta. -----

Sudioniku pravnog posla sam ispravu pročitala te ga upozorila da potvrđena privatna isprava
ima snagu **ovršnog javnobilježničkog akta**. Sudionik izjavljuje da prihvaća pravne
posljedice koje iz toga proizlaze za njega i da to odgovara njegovoj volji. -----
Javnobilježnička nagrada zaračunata po čl. 7. Pravilnika o nagradama i naknadi troškova
javnih bilježnika u ovršnom postupku u iznosu od 500,00 kn, a trošak 0,00 kn. -----
Stranci izdan jedan izvornik. -----

Broj: OV-4466/2017 -----

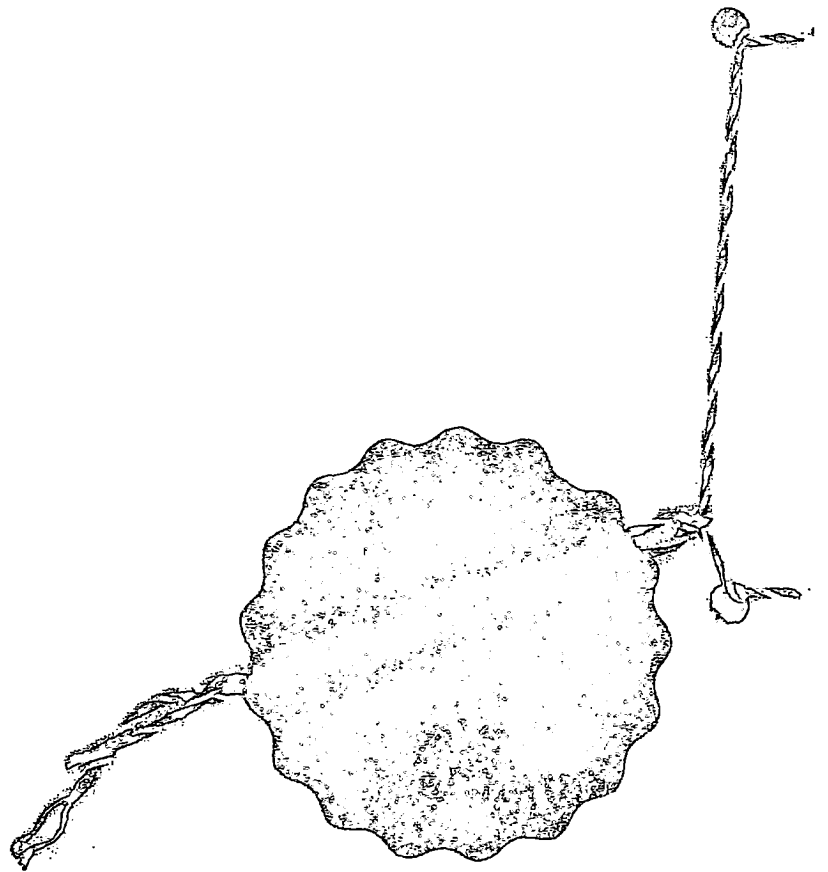
U Zagrebu, 24. svibnja 2017. g. -----

(U Zagrebu, dvadesetičetvrtog svibnja dvijetisućesedamnaeste godine) -----



Javni bilježnik
Ilinka Lisonek

PREDSJEDNIK
SUZANA JASAREVIĆ



“FINA Upisnik” znači Upisnik sudskih i javnobilježničkih osiguranja tražbina vjerovnika na pokretnim stvarima i pravima koji vodi Financijska agencija (FINA), javna agencija osnovana u skladu sa Zakonom o Financijskoj agenciji iz 2001. godine (sa svim naknadnim izmjenama i dopunama);

“Obavijest o prijevremenom dospijeću” znači obavijest o otkazu Ugovora o kreditu koju Založni vjerovnik dostavi Založnom dužniku na dan i u bilo koje vrijeme nakon nastanka Slučaja povrede;

“Osigurane obveze” znači sve sadašnje i buduće obveze i dugovanja koje dospiju u bilo koje vrijeme, koje duguju ili koje nastanu od strane Založnog dužnika prema Založnom vjerovniku temeljem Ugovora o kreditu, u svakom slučaju bilo stvarne ili potencijalne i bilo da su preuzete pojedinačno ili solidarno, i bilo kao glavna obveza ili jamstvo ili u bilo kojem drugom svojstvu, u približnom iznosu glavnice od 5.395.000,00 EUR (riječima: petmilijunatristodevedesetipettisuća eura) uvećano za kamate, uključujući zatezne kamate, sve naknade i troškove, ovisno o okolnostima slučaja, u skladu s Ugovorom o kreditu;

“Ovršni zakon” znači Ovršni zakon (Narodne Novine 112/2012) s izmjenama i dopunama;

“Potvrda ovršnosti” znači potvrda koju javni bilježnik stavlja na ovaj Ugovor o zalogu sukladno Zakonu o javnom bilježništvu, nakon dostave Obavijesti o prijevremenom dospijeću Založnom dužniku;

“Razdoblje osiguranja” znači razdoblje koje počinje na datum ovog Ugovora o zalogu i završava na datum na koji sve Osigurane obveze budu namirene u cijelosti i konačno, na zadovoljstvo Založnog vjerovnika u skladu s Ugovorom o kreditu;

„Slučaj povrede“ znači bilo koji događaj ili okolnost koja je određena kao razlog za raskid odnosno otkaz u člancima 12. ili 13. Ugovora o kreditu i povreda bilo koje odredbe ovog Ugovora o zalogu;

„Tražbine“ znači sva sadašnja i buduća potraživanja, interese i koristi Založnog dužnika odnosno bilo koja i sva novčana potraživanja ili potraživanja koja mogu imati novčanu vrijednost, a koja proizlaze ili mogu proizaći iz Mjenica navedenih u Prilogu 1 ovog Ugovora o zalogu, a koja uključuju i tražbine Založnog dužnika prema Dužnicima iz rješenja o utvrđenim tražbinama u postupku izvanredne uprave, stečajnom ili predstečajnom postupku koje se temelje ili su u vezi s Mjenicama, zajedno s bilo kojim založnim ili sličnim pravima koja osiguravaju takva potraživanja i ostalim pravima u vezi s Tražbinama.

- 1.4. Založni dužnik je suglasan dopustiti zasnivanje založnog prava na Tražbinama (kako su definirane iznad) kao osiguranje za tražbine Založnog vjerovnika prema Založnom dužniku ili bilo kojem drugom dužniku, sudužniku ili založnom dužniku temeljem ili u vezi s Ugovorom o kreditu.

- 1.5. Svrha ovog Ugovora o zalogu je da se zasnjuje i upiše založno pravo u korist Založnog vjerovnika svih sadašnjih i budućih tražbina prema Založnom dužniku ili bilo kojem drugom dužniku, sudužniku ili založnom dužniku temeljem ili u vezi s Ugovorom o kreditu.-----

2. OSIGURANE OBVEZE-----

- 2.1. Ugovorne strane su suglasne da Osigurane obveze postoje i da ovaj Ugovor o zalogu osigurava Osigurane obveze.-----
- 2.2. Sukladno članku 308. i 302. Ovršnog zakona, Ugovorne strane su suglasne i ovime izjavljuju da je Založni vjerovnik ovlašten naknadno odrediti (i) točan iznos (visinu) Osiguranih obveza na određeni dan u budućnosti te (ii) vrijeme kad su Osigurane obveze postale dospjele i plative, po vlastitoj procjeni, ali u skladu s Ugovorom o kreditu.-----

3. PREDMET OSIGURANJA-----

- 3.1. Predmet osiguranja prema ovom Ugovoru o zalogu su Tražbine kako je određeno u članku 4. dolje ("Predmet osiguranja").-----
- 3.2. Ugovorne strane suglasne su da će se, sukladno ovom Ugovoru o zalogu, zasnovati založno pravo u korist Založnog vjerovnika nad Predmetom osiguranja kao osiguranje za Osigurane obveze ("Zalog nad Predmetom osiguranja").-----

4. ZALOŽNO PRAVO NA TRAŽBINAMA -----

Založni dužnik ovime zasniva u korist Založnog vjerovnika založno pravo na Tražbinama. Popis Mjenica iz kojih proizlaze Tražbine čini Prilog 1 ovog Ugovora o zalogu.-----

- 4.1. Ugovorne strane su suglasne da se u svrhu osiguranja Osiguranih obveza zasnjuje založno pravo na Tražbinama u korist Založnog vjerovnika u skladu s ovim Ugovorom o zalogu.-----
- 4.2. Založni dužnik ovime izričito, neopozivo i bezuvjetno dopušta da se bez njegovog daljnjeg pristanka ili njemu dostavljene obavijesti, u skladu s ovim Ugovorom o zalogu zasnjuje založno pravo na Tražbinama kao osiguranje za Osigurane obveze u korist Založnog vjerovnika upisom zalogu na Tražbinama u FINA Upisnik („Zalog na Tražbinama“).-----
- 4.3. Založni dužnik izričito, neopozivo i bezuvjetno ovlašćuje i dopušta Založnom vjerovniku da upiše u korist Založnog vjerovnika, a na trošak Založnog dužnika Zalog na Tražbinama u FINA Upisnik, bez njegovog daljnjeg pristanka, sudjelovanja ili njemu dostavljene obavijesti.-----
- 4.4. U slučaju da nad bilo kojim od Dužnika jest ili bude otvoren postupak izvanredne uprave u smislu Zakona o postupku izvanredne uprave u trgovačkim društvima od sistemskog značaja za Republiku Hrvatsku (Narodne novine, broj 32/2017; dalje u

tekstu: „Zakon o izvanrednoj upravi“), predstečajni postupak ili stečajni postupak u smislu Stečajnog Zakona (Narodne novine, broj 71/2015; dalje u tekstu: „Stečajni zakon“) u kojem:-----

(i) Tražbine budu utvrđene pravomoćnim rješenjem o utvrđenju tražbina donesenim u postupku izvanredne uprave, predstečajnom postupku odnosno stečajnom postupku („Utvrđene Tražbine“), Založni dužnik se obvezuje, na zahtjev Založnog vjerovnika, sklopiti novi ugovor o zalogu koji će proširiti opseg Predmeta osiguranja na Utvrđene Tražbine, u roku od 10 (deset) Radnih Dana od dana pravomoćnosti rješenja o utvrđenju tražbina ili u dužem roku po odobrenju Založnog vjerovnika;-----

(ii) Tražbine budu osporene u postupku izvanredne uprave, predstečajnom odnosno stečajnom postupku i stranke upućene u parnicu, Založni dužnik se obvezuje obavijestiti Založnog vjerovnika u roku od 3 (tri) Radna Dana od pravomoćnosti rješenja o upućivanju u parnicu i u istoj slijediti u cijelosti upute Založnog vjerovnika.-----

4.5. Založni dužnik se obvezuje, u roku od 3 (tri) Radna Dana od upisa Zaloga na Tražbinama u FINA Upisnik, poslati (s kopijom Založnom vjerovniku) preporučenom pošiljkom ili preporučenom pošiljkom s povratnicom obavijest o Zalogu na Tražbinama Dužnicima iz Mjenica, ili bilo kojoj drugoj stranci sukladno dogovoru između Založnog vjerovnika i Založnog dužnika, u bitnom u obliku iz Priloga 2 ovog Ugovora o zalogu ili u drugom obliku u slučaju da tako bude dogovoreno između Založnog vjerovnika i Založnog dužnika.-----

4.6. Bez obzira na obavijest kako je opisana u članku 4.6. ovog Ugovora o zalogu, Založni dužnik će upotrijebiti razumne napore da osigura da svaki Dužnik iz Mjenica potvrdi primitak obavijesti naznačene u članku 4.6. i dostavi originale takvih potvrda Založnom vjerovniku odmah po njihovom primitku.-----

4.7. Založni vjerovnik i Založni dužnik suglasno utvrđuju da je, isključivo za potrebe upisa Zaloga na Tražbinama u FINA Upisnik, a bez utjecaja na bilo koje pravo Založnog vjerovnika temeljem Ugovora o kreditu koje se može nastavljati ili kasnije nastati, krajnji rok dospijeca Osiguranih obveza 01.06.2021. (riječima: prvi lipnja dvijetisućedvadesetprve)-----

5. PRAVA I OBVEZE U VEZI PREDMETA OSIGURANJA-----

5.1. Tijekom Razdoblja osiguranja, Založni dužnik obvezuje se da bez izričitog pisanog pristanka Založnog vjerovnika ili ako nije dopušteno prema Ugovoru o kreditu, neće (i) raspolagati cijelim niti jednim dijelom Predmeta osiguranja ni na koji način, uključujući, ali ne ograničavajući na prodaju, opterećenje ili prijenos, (ii) dozvoliti da se stvori ili stvoriti bilo koje ograničenje prijenosa ili ovrhe na Predmetu osiguranja, niti (iii) raspolagati cijelim ili dijelom prava na primitak plaćanja koja proizlaze iz raspolaganja cijelim ili dijelom Predmeta osiguranja ili to ugovoriti ili pokušati ugovoriti, osim ako je dopušteno temeljem Ugovora o kreditu.-----

5.2. Tijekom Razdoblja osiguranja te u mjeri dopuštenoj primjenjivim pravom i u mjeri u kojoj je to unutar njegove sfere utjecaja, Založni dužnik se obvezuje da neće, bez izričitog pisanog pristanka Založnog vjerovnika ili ako suprotno nije dozvoljeno prema Ugovoru o kreditu: (i) na Predmetu osiguranja zasnovati, odnosno dopustiti nastanak ili nastavak bilo kojeg prava ili tražbine, uključujući prava i tražbine trećih ili povezanih strana, koja nisu u skladu s Ugovorom o kreditu te (ii) na drugi način poduzeti ili propustiti bilo koju radnju koja ima bitno nepovoljan učinak na valjanost i/ili namirenje iz Zaloga nad Predmetom osiguranja.-----

5.3. Ako prava Založnog vjerovnika na založenom Predmetu osiguranja ovrhom ili drugim mjerama trećih strana, po razumnoj prosudbi, budu ograničena ili ugrožena, ili do istog dode iz drugih razloga poznatih, ili koji Založnom dužniku nisu mogli ostati nepoznati da je postupao u dobroj vjeri i primjerenom pažnjom, Založni dužnik mora bez odgađanja o tome obavijestiti Založnog vjerovnika.-----

5.4. Založni dužnik se obvezuje da neće bez prethodne pisane suglasnosti Založnog vjerovnika dati pristanak, odreći se ili dati odobrenje kao niti poduzeti bilo kakvu radnju u odnosu na Predmet osiguranja, a što bi predstavljalo povredu bilo koje odredbe Ugovora o kreditu ili ovog Ugovora o zalogu ili ne bi bilo u skladu s istim, a naročito Založni dužnik će:-----

(i) u slučaju da nad bilo kojim od Dužnika jest ili bude otvoren postupak izvanredne uprave u smislu Zakona o izvanrednoj upravi ili stečajni postupak u smislu Stečajnog zakona, prijaviti Tražbine u postupku izvanredne uprave odnosno stečajnom postupku u zakonskom roku predviđenom za prijavu tražbina sukladno Zakonu o izvanrednoj upravi odnosno Stečajnom zakonu i tome obavijestiti Založnog vjerovnika u roku 3 (tri) Radna Dana od podnošenja takve prijave;-----

(ii) u slučaju da nad bilo kojim od Dužnika koji je u trenutku ovog Ugovora o zalogu u postupku izvanredne uprave bude otvoren stečajni postupak prijaviti Tražbine u stečajnom postupku sukladno odredbama Stečajnog zakona i o tome obavijestiti Založnog vjerovnika u roku 3 (tri) Radna Dana od podnošenja takve prijave;-----

(iii) osigurati da sve Tražbine jesu i da će u svakom trenutku ostati slobodne od bilo kojih ograničenja, opterećenja (uključujući bez ograničenja zaloge, ustupe ili bilo koji drugi način opterećenja Tražbina) te da neće biti prenesene;-----

(iv) neće otpustiti niti jednu tražbinu osim u slučaju potpune isplate iste ili na drugi način umanjiti odgovornost bilo kojeg Dužnika (bilo umanjenjem dužnog iznosa, produljenjem vremena plaćanja ili na bilo koji drugi način);-----

(v) zabilježiti, ako je prikladno, ustupe i zaloge zasnovane na temelju ovog Ugovora o zalogu u svojim poslovnim knjigama i zapisima, i suzdržati se od bilo kakvih radnji ili propuštanja koji bi mogli spriječiti treće osobe koje imaju opravdani interes za to, da steknu informacije o ustupanju i zalogu;-----

(vi) neće poduzeti nikakvu radnju koja bi mogla imati negativan učinak ili na drugi način ugroziti prava Založnog vjerovnika na Predmetu osiguranja, ili poduzeti radnje koje imaju sličan učinak.

5.5. Založni dužnik obavezan je bez odgode obavijestiti Založnog vjerovnika o:

(i) bilo kojem potraživanju, zahtjevu, pravu zalogu bilo koje osobe ili tijela u odnosu na bilo koji dio ili cjelokupni Predmet osiguranja;

(ii) uspostavljanju na temelju zakona, bilo kojeg ograničenja u prijenosu ili korištenju Predmetom osiguranja nakon sklapanja ovog Ugovora o zalogu;

(iii) bilo kakvoj pljenidbi ili oduzimanju bilo kojeg dijela ili cjelokupnog Predmeta osiguranja;

(iv) bilo kojem sudskom ili arbitražnom ili kakvom drugom postupku koji može imati bitno negativni učinak na bilo koji dio ili cjelokupni Predmet osiguranja;

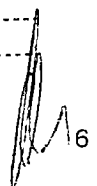
(v) nastanku bilo kojeg drugog događaja za kojeg se može razumno očekivati da će smanjiti vrijednost bilo kojeg dijela ili cjelokupnog Predmeta osiguranja ili da će umanjiti mogućnost Založnog vjerovnika u ispunjavanju obaveza preuzetih ovim Ugovorom o zalogu.

5.6. Radi izbjegavanja sumnje, obaveza održavanja vrijednosti Predmeta osiguranja ne sprečava Založnog dužnika da izvršava svoja prava i ovlasti u odnosu na Predmet osiguranja prije Datuma ovrhe u mjeri u kojoj je to dopušteno sukladno Ugovoru o kreditu i ovom Ugovoru o zalogu.

5.7. Založni dužnik je suglasan da je nakon Datuma ovrhe Založni vjerovnik ovlašten poslati pisane upute Dužnicima zajedno s ovim Ugovorom o zalogu s Potvrdom ovršnosti po primitku kojeg će svi iznosi koji su dospjeli i plativi od strane Dužnika u odnosu na Tražbine biti plaćeni na takav račun ili račune koji su određeni od strane Založnog vjerovnika.

5.8. U slučaju ako Dužnici plate bilo koji dospjeli i plativi iznos u odnosu na Tražbine Založnom dužniku protivno članku 5. ovog Ugovora o zalogu, Založni dužnik se obavezuje odmah prenijeti bilo koji tako primljeni iznos na račun ili račune određene od strane Založnog vjerovnika.

5.9. Založni vjerovnik ima pravo zahtijevati od Založnog dužnika, a Založni dužnik je obavezan dostaviti podatke i prateću dokumentaciju kao i isprave koje su razumno potrebne za ostvarenje Predmeta osiguranja u skladu s ovim Ugovorom o zalogu, u mjeri u kojoj su takvi podaci i dokumenti Založnom dužniku dostupni. Ovo pravo također podrazumijeva pravo Založnog vjerovnika na pribavljanje takvih podataka, prateće dokumentacije i isprava na trošak Založnog dužnika od javnih agencija, osiguravajućih društava ili drugih osoba ili tijela.

 6

5.10. Založni dužnik obvezan je o vlastitom trošku učiniti, ili omogućiti da se učini, bilo koja radnja, potpisati i dostaviti svaki dokument ili instrument koji Založni vjerovnik s vremena na vrijeme može razumno zatražiti s ciljem zaštite ili očuvanja interesa Založnog vjerovnika u odnosu na Predmet osiguranja, prava i ovlasti koje su mu dane u ovom Ugovoru o zalogu ili u svrhu ostvarivanja prava Založnog vjerovnika po ovom Ugovoru o zalogu i/ili Ugovoru o kreditu ili u svezi s njima. Ako Založni dužnik propusti zaštititi Zalog na Tražbinama zasnovan ovim Ugovorom o zalogu u bilo koje doba i/ili neposredno nakon nastupa hitnog događaja ili izvanrednih okolnosti, Založni vjerovnik ima pravo svakodobno poduzeti mjere koje on po svojoj razumnoj ocjeni smatra pogodnima za zaštitu Zaloga na Tražbinama zasnovanog Ugovorom o zalogu, a koje su dopuštene po mjerodavnom pravu.

6. IZJAVE I JAMSTVA

6.1. Založni dužnik izjavljuje i jamči da, na dan ovog Ugovora o zalogu i dan zasnivanja založnog prava koje se ima osnovati ovim Ugovorom o zalogu tako i na dan svakog dodatka ovog Ugovora o zalogu sklopljenom prema članku 4.5. ovog Ugovora:

(a) Založni dužnik nije insolventan, niti mu prijeti nesposobnost za plaćanje ili je prezadužen niti je protiv njega pokrenut stečajni, predstečajni, likvidacijski ili ovršni postupak;

(b) ni jedna odredba, jamstvo i obveza koju Založni dužnik preuzima potpisivanjem ovog Ugovora o zalogu nije u suprotnosti s (i) bilo kojom odredbom njegove Izjave o osnivanju ili bilo kojeg drugog osnivačkog akta, (ii) bilo kojeg zakona ili drugog propisa primjenjivog na Založnog dužnika, (iii) bilo kojeg ugovora, sporazuma, hipoteke ili drugog sredstva osiguranja ili sporazuma obvezujućeg za Založnog dužnika ili njegovu imovinu;

(c) je Založni dužnik valjano ovlašten da sklopi ovaj Ugovor o zalogu i izvrši sve njime preuzete obveze te da obveze preuzete ovim Ugovorom o zalogu predstavljaju valjane, zakonite i pravnoobvezujuće obveze Založnog dužnika u svakom pogledu;

(d) je Založni dužnik izdao ili pribavio sve dozvole, odnosno odobrenja sukladno statusnim ili osnivačkim dokumentima, pravilnicima, ugovorima kojih je stranka, uključujući odluke njegovih organa, ili drugo, koji su potrebni za sklapanje ovog Ugovora o zalogu i za valjano davanje Zaloga nad Predmetom osiguranja;

(e) je Založni dužnik isključivi nositelj Predmeta osiguranja kako je to predviđeno ovim Ugovorom o zalogu te da Predmet osiguranja nije niti će biti opterećen bilo kakvim registriranim ili neregistriranim teretima, zalozima ili pravima trećih osoba niti je ustupanje ili zalaganje Predmeta osiguranja zabranjeno od strane Dužnika;

(f) Predmet osiguranja može biti založen sukladno Ugovoru o zalogu te da zalaganje Predmeta osiguranja nije protivno dogovorima između Založnog dužnika i trećih osoba;

(g) pod uvjetom da se ispune sve primjenjive pretpostavke za zasnivanje, ovaj Ugovor o zalogu stvara (ili, kada se sklopi, će stvoriti) osiguranje u korist Založnog vjerovnika koje tvrdi da stvara, i podložno bilo kojim primjenjivim ogradama, s redosljedom prvenstva koje tvrdi da stvara;

(h) Predmet osiguranja nije predmet bilo kakvog spora ili tužbe;

(i) Pojediniosti o tražbinama navedeni u definiciji „Tražbine“ u članku 1.3. i Prilogu 1 (Tražbine) su točne i istinite.

7. NEPOSREDNA OVRHA

7.1. Nakon pribavljanja Potvrde ovršnosti ovaj Ugovor o zalogu imat će snagu ovršne isprave te Založni dužnik dopušta Založnom vjerovniku da, nakon dostave Obavijesti o prijevremenom dospjeću i pribavljanja Potvrde ovršnosti, sukladno uvjetima iz ovog Ugovora o zalogu, neposredno zatraži i provede prisilnu ovrhu na Predmetu osiguranja u svrhu podmirenja bilo koje ili svih Osiguranih obveza temeljem ovog Ugovora o zalogu.

8. DOSPIJEĆE OSIGURANIH OBVEZA

8.1. Ugovorne strane izričito utvrđuju da će za potrebe ovog Ugovora o zalogu, Osigurane obveze postati dospjele i plative u skladu s Ugovorom o kreditu.

8.2. Ako nastupi Slučaj povrede, Osigurane obveze postat će dospjele i plative na dan dostave Obavijesti o prijevremenom dospjeću u kojoj se navodi da je nastupio Slučaj povrede te su Osigurane obveze postale dospjele i plative.

9. POTVRDA OVRŠNOSTI

9.1 Ugovorne strane su suglasne da hrvatski javni bilježnik stavi na ovaj Ugovor o zalogu Potvrdu ovršnosti, bez odgađanja, po primitku: (a) pisanog zahtjeva Založnog vjerovnika, (b) preslike Obavijesti o prijevremenom dospjeću (bez potrebe prijevoda na hrvatski jezik), (c) pisane izjave Založnog vjerovnika kojom potvrđuje da je Obavijest o prijevremenom dospjeću dostavljena Založnom dužniku te (d) pisane izjave Založnog vjerovnika o preostalom iznosu Osiguranih obveza te danu kad su Osigurane obveze postale dospjele i plative.

10. VALJANI DOKAZ POTRAŽIVANJA

10.1 Založni dužnik ovime izričito dozvoljava da bilo koji dokument koji izda Založni vjerovnik, kao što su poslovne knjige Založnog vjerovnika, valjano ovjerene izjave, računovodstveni dokumenti ili izvadci iz takvih evidencija ili dokumenata, predstavlja valjan dokaz postojanja i iznosa Osiguranih obveza prema Založnom dužniku, te izričito izjavljuje da je suglasan da se temeljem Ugovora o zalogu kao javnobilježničke ovršne isprave protiv njega neposredno provede ovrha na svim predmetima ovrhe predviđenim Ovršnim zakonom, radi potpune naplate osiguranih tražbina.

11. NAPLATA IZ ZALOGA

11.1. Nakon Datuma ovrhe, Založni vjerovnik je ovlašten, uz pravo da ovrši Zalog na Tražbinama prema odredbama članka 7. (*Neposredna ovrha*) i 9. (*Potvrda ovršnosti*) ovog Ugovora o zalogu, započeti i provesti postupak sudskog namirenja pred nadležnim sudom u skladu s Ovršnim zakonom.

11.2. Pravo Založnog vjerovnika da pokrene postupak ovrhe je bez utjecaja na druga prava namirenja koja Založni vjerovnik ima u skladu s bilo kojim mjerodavnim pravom. Sukladno tome, Založni dužnik pristaje i ovlašćuje Založnog vjerovnika da se neposredno namiri iz osiguranja osnovanog temeljem ovog Ugovora o zalogu izvansudskim putem nakon nastupa Datuma ovrhe.

11.3. Izvansudsko namirenje će se provesti dostavom ovog Ugovora o zalogu s Potvrdom ovršnosti bilo kojem ili svim Dužnicima, zajedno s obavijesti kojom im se nalaže da sva plaćanja dospjela Založnom dužniku izvrše u korist bankovnog računa ili bankovnih računa koje označi Založni vjerovnik. Nakon Datuma ovrhe, Založni dužnik ovime neopozivo pristaje i izričito upućuje svakog i sve Dužnike da izvrše puna plaćanja iznosa koje duguju ili bi mogli dugovati Založnom dužniku na takav račun ili račune koje odredi Založni vjerovnik radi namirenja bilo koje ili svih Osiguranih obveza.

11.4. Nakon Datuma ovrhe, Založni dužnik će, na vlastiti trošak, pružiti bilo koju pomoć kako bi olakšao provedbu bilo kojeg prava koje bi Založni vjerovnik mogao imati sukladno hrvatskom pravu u odnosu na založno pravo osnovano ovim Ugovorom o zalogu.

12. ODRICANJE OD PRAVNIH SREDSTAVA

12.1 U mjeri u kojoj je to dopušteno zakonom, Založni dužnik se ovime odriče, i obvezuje se odreći u budućnosti, svih pravnih sredstava koja može imati protiv Založnog vjerovnika u odnosu na valjano izvršavanje prava Založnog vjerovnika temeljem i u skladu s ovim Ugovorom o zalogu.

13. OTPUŠTANJE OSIGURANJA

13.1. Nakon isteka Razdoblja osiguranja, Založni vjerovnik se obvezuje na zahtjev i o trošku Založnog dužnika u roku 14 (četrnaest) Radnih Dana izdati sve potrebne isprave, uključujući brisovno očitovanje kojim dopušta da Zalog nad Predmetom osiguranja prestane i bude izbrisan iz FINA Upisnika ili bilo kojeg drugog registra u koji je upisano.

13.2. Založni dužnik je suglasan da će Založnom vjerovniku, bez odgađanja i na svoj trošak, pružiti svaku pomoć, uključujući izdavanje potvrda i davanje informacija i dokumentacije, koja je potrebna ili se smatra poželjnom u postupku osnivanja založnog prava, upisa i perfekcije te, pod uvjetima iz članka 13. (*Otpuštanje osiguranja*), brisanja Zaloga nad Predmetom osiguranja prema ovom Ugovoru o zalogu.

14. UGOVORNE STRANE-----

14.1. Ovaj Ugovor o zalogu stupit će na snagu nakon solemnizacije, a sva prava i obveze koja iz njega proizlaze i u vezi su s njime obvezivat će Ugovorne strane, njihove sljednike i osobe na koje su prenijele svoja prava i obveze. Upućivanje na Ugovorne strane podrazumijeva i upućivanje na njihove sljednike i osobe na koje su prenijele svoja prava i obveze. Založni vjerovnik ovlašten je prenijeti svoja prava iz ovog Ugovora o zalogu u cijelosti ili djelomično na bilo koju treću osobu, bez pristanka Založnog dužnika.-----

14.2. Založni dužnik se ovime obvezuje da potpiše, izda ili uopće izvrši bilo koji dodatni dokument i/ili izvrši bilo kakvu naknadnu radnju potrebnu ili korisnu za prijenos osiguranja zasnovanog ovim Ugovorom o zalogu sa Založnog vjerovnika na njegove sljednike i osobe na koje je prenio svoja prava i obveze, uključujući ali ne ograničavajući se na bilo koji dokument ili radnju nužnu za upis prijenosa osiguranja zasnovanog ovim Ugovorom u FINA Upisnik.-----

14.3. Nijedno pravo ili korist Založnog dužnika iz ovog Ugovora o zalogu ne može se prenijeti bez prethodne pisane suglasnosti Založnog vjerovnika.-----

15. TROŠKOVI-----

15.1 Založni dužnik snosit će sve troškove koji nastanu u vezi s potpisom, ovjerom i/ili solemnizacijom ovog Ugovora o zalogu, kao i svih drugih povezanih dokumenata, sve troškove upisa Zaloga nad Predmetom osiguranja u FINA Upisnik temeljem ovog Ugovora o zalogu, zajedno s dokumentiranim i razumno nastalim troškovima u vezi s očuvanjem ili pokušajem očuvanja bilo kojeg ili svih prava Založnog vjerovnika iz ovog Ugovora o zalogu.-----

15.2 Založni dužnik ovime neopozivo i bezuvjetno izjavljuje da će na zahtjev oštećiti Založnog vjerovnika u slučaju gubitaka, obveza, troškova i izdataka, koje je Založni vjerovnik opravdano bio dužan snositi u zaštiti ili pokušaju zaštite Zaloga nad Predmetom osiguranja zasnovanog ovim Ugovorom o zalogu.-----

16. SALVATORNA KLAUZULA-----

16.1. Odredbe ovog Ugovora o zalogu, svaka pojedinačno, smatrat će se odvojivima te nevaljanost ili neprovedivost bilo koje odredbe neće utjecati na valjanost ili provedivost ostalih odredbi ovog Ugovora o zalogu. Ako bilo koja odredba ovog Ugovora o zalogu jest ili postane nevaljana ili neprovediva (i) tu odredbu će zamijeniti prikladna i pravična odredba radi ostvarenja smisla i svrhe takve nevaljane i neprovedive odredbe u mjeri u kojoj je to valjano i provedivo, i (ii) takva nevaljanost ili neprovedivost neće utjecati na preostale odredbe Ugovora o zalogu niti će takva nevaljanost ili neprovedivost utjecati na valjanost ili provedivost tih odredbi ili primjenu istih.-----

16.2. Ako bilo koja odredba ovog Ugovora o zalogu bude nevaljana pa naknadno postane valjana, Ugovorne strane su suglasne da će se predmetna odredba smatrati valjanom što je prije moguće, a najkasnije kad se ostvare uvjeti za njezinu valjanost.-----

17. **MJERODAVNO PRAVO I NADLEŽNOST**-----

17.1 Na ovaj Ugovor o zalogu primjenjuje se pravo Republike Hrvatske.-----

17.2 Nadležni sud u Zagrebu je isključivo nadležan za rješavanje bilo kojeg spora koji proizlazi iz ili je u vezi s ovim Ugovorom o zalogu (uključujući spor u vezi s postojanjem, valjanošću ili raskidom ovog Ugovora o zalogu).-----

17.3 Stavak 17.2. je ugovoren samo u korist Založnog vjerovnika i nema utjecaja na njegovo pravo da poduzme pravne radnje ili pokrene postupak protiv Založnog dužnika pred bilo kojim drugim nadležnim sudom.-----

18. **RAZNO**-----

18.1 Ovaj Ugovor o zalogu bit će potpisan i solemniziran (valjano ovjeren u pogledu sadržaja) kao izvornik na hrvatskom jeziku. Dodatna verzija na engleskom jeziku može biti potpisana (ali neće biti solemnizirana od strane javnog bilježnika). U slučaju bilo kakvih neslaganja između engleske i hrvatske verzije, prevladat će hrvatska verzija.-----

18.2 Ovaj Ugovor o zalogu je pročitao i protumačen Ugovornim stranama, te su one obaviještene da ovaj Ugovor o zalogu ima snagu ovršne javnobilježničke isprave.-----

18.3 Ugovorne strane izjavljuju da u cijelosti prihvaćaju pravne i zakonske posljedice koje za njih proizlaze iz ovog Ugovora o zalogu te da isti predstavlja njihovu stvarnu volju u odnosu na njegov predmet.-----

18.4 U slučaju bilo kakvih neslaganja između Ugovora o kreditu i ovog Ugovora o zalogu, Založni dužnik se obvezuje da će, za korist Založnog vjerovnika, u odgovarajućem obliku s kojim se suglasi Založni vjerovnik i na hrvatskom jeziku sklopiti dodatke ovog Ugovora o zalogu kako bi, koliko je potrebno, izmijenio i dopunio ovaj Ugovor o zalogu na način da što je moguće točnije odražava relevantne odredbe Ugovora o kreditu.-----

19. **PRIMJERC**-----

19.1 Ovaj Ugovor o zalogu sastavljen je u obliku javnobilježničke isprave u 5 (pet) jednakih primjeraka, od toga po 1 (jedan) za Založnog dužnika, 3 (tri) za Založnog vjerovnika i 1 (jedan) za javnog bilježnika.-----

Potpisano u ime i za račun

Addiko Bank d.d.

Založni vjerovnik

Sumić

Ime: David Sumić

Funkcija: Voditelj poslovnog odnosa

Datum: 17.05.2017.

Addiko Bank

Addiko Bank d.d., Slavonska avenija 6, HR-10000 Zagreb, HR

Drmić

Ime: Zvezdana Drmić

Funkcija: Viši voditelj
poslovnog odnosa

Datum: 17.05.2017.

Potpisano u ime i za račun

SOKOL MARIĆ d.o.o.

Založni dužnik

[Signature]
SOKOL MARIĆ d.o.o.
za usluge zaštite
osoba i imovine
ZAGREB, Pr. M. TITA 8/II

Ime: Zlatko Marić

Funkcija: predsjednik uprave

Datum: 17.05.2017.

[Large handwritten mark]

[Small handwritten mark]

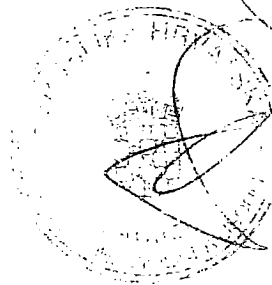
Ja, JAVNI BILJEŽNIK, ILINKA LISONEK, ZAGREB, TRG HRVATSKIH VELIKANA 4

Potvrđujem da mi je -----
MARIĆ ZLATKO (OIB: 54983250294), rođen 21.07.1960. godine, ZAGREB, HRV,
PANTOVČAK 190, kao predsjednik uprave društva **SOKOL MARIĆ d.o.o.**, Zagreb (Grad
Zagreb), Trg Maršala Tita 8/II, MBS: 080023941, OIB: 11543074213, čiju sam istovjetnost
utvrdila uvidom u putovnicu br. HRV 049393987 izdanu od PU/ZAGREB, a ovlaštenje za
zastupanje uvidom u Internet stranice sudskog registra trgovačkih društava u Republici
Hrvatskoj na današnji dan, kao založni dužnik -----
podnio prednju privatnu ispravu Ugovor o zalogu tražbina od 17.05.2017. (sedamnaestog
svibnja dvijetisućesedamnaeste godine) NA POTVRDU. -----
Istovjetnost podnositelja privatne isprave utvrdila sam temeljem uvida u gore navedene isprave.
Potvrđujem da sam prednju ispravu **Ugovor o zalogu tražbina od 17.05.2017. (sedamnaestog
svibnja dvijetisućesedamnaeste godine)** sklopljen s ADDIKO BANK d.d. (prije: Hypo
Alpe-Adria-Bank d.d.), Zagreb, Slavenska avenija 6, OIB: 14036333877, ispitala i utvrdila da
ona po svom obliku odgovara propisima o javnobilježničkim ispravama, a po svom sadržaju
propisima o sadržaju javnobilježničkog akta. -----
Sudionicima pravnog posla sam ispravu **Ugovor o zalogu tražbina od 17.05.2017.
(sedamnaestog svibnja dvijetisućesedamnaeste godine)** pročitala te ih upozorila da potvrđena
privatna isprava ima snagu **ovršnog javnobilježničkog akta**. Sudionici izjavljuju da prihvaćaju
pravne posljedice koje iz toga proizlaze za njih i da to odgovara njihovoj volji. -----
Na zahtjev stranaka priloži gore navedene isprave pročitani strankama sukladno čl. 57. Zakona o
javnim bilježništvu. -----
Javnobilježnička pristojba za ovjeru po tar. br. 7 ZJP u iznosu od 1.000,00 kn naplaćena i
poništena na primjerku koji ostaje za arhivu. -----
Javnobilježnička nagrada zaračunata po čl. 16 u iznosu od 20.000,00 kn, a trošak 0,00 kn. -----
Strankama izdano četiri otpravka. -----

Broj: OV-4463/2017 -----

U Zagrebu, 24. svibnja 2017. g. -----

(U Zagrebu, dvadesetičetvrtog svibnja dvijetisućesedamnaeste godine) -----



Javni bilježnik
Ilinka Lisonek

PRISJEDNIK
SUUDA NIŠARVIĆ

PRILOG 1
Mjenice

Uvjesta, nama plate po osnovu:
ADRIKO BANK d.d.
Starinska 45, Zagreb
HR50130000910000000000

Zagreb, 17. 05. 2017

INDOSANT
Sokol Marko Jokić
Trg Marsala Tita 8/II
Zagreb
HR592440021100580895

Koncertni d.d.
M. Čukčić 11
Zagreb

Zagreb, 17. ožujka

28.5.2017

Božni Markić n.o.o., Trg Marsala Tita 8/II, Zagreb, HR5924840081100580895

= 10.000.000,00 kn

Jedina

desetna milijunakruuna i nulakupa

u reči

Koncertni d.d. M. Čukčić 11, Zagreb, HR1824810001120017849

R.B.Z. d.d., Ul. grada Vukovara 79, Zagreb
buz protokol

Koncertni d.d.
M. Čukčić 11
Zagreb

Obveznica namira plaćena po naredbi
ADAMIKO BANK d.d.
Slavonska ul. 6, Zagreb
HR6025090951000000000

Zagreb, 17. 06. 2017.

INHOZANT
Sokol Martić d.o.o.
Trg Matije Gupca 5/II
Zagreb
HR602434068 100030890

Konzum d.d.
Ul. Čačića, 19
Zagreb

Zagreb, 17. ožujka

26.6.2017

= 10.000.000,00 kn

Bokot Martić d.o.o., Trg Matije Gupca 5/II, Zagreb, HR6024340681100580995

doostanljiva i nulifika

u rubi

Konzum d.d. M. Čačića 19, Zagreb, HR1924810001120017849

Konzum d.d. M. Čačića 19, Zagreb

bez protokola

Konzum d.d.
M. Čačića 19
ZAGREB

Udjelnici osniva društva:
 A O I S T O B A N A d.d.
 Stjepanska av. 6, Zagreb
 HR2021000000000000000000

Zagreb, 17.03.2017

UVID-2 AT
 Školski blagajnik
 Leg. Martina Tita 2/1
 Zagreb
 HR2021000000000000000000

Konkurs d.d.
 M. Čučević
 Zagreb

Zagreb, 17. ožujku

30.3.2017

Fakultet Muzic d.o.o., Trg Miroslava Tita 8/II, Zagreb, HR924840001100580895

desetmilionekuna i nulilipa

17.

= 10.000.000,00 kn

Jedinu

priglasenje

u robu

namu

izjavljujem

Konkurs d.d. M. Čučević, HR1824810001120017849

M. B. E. d.d., Ul. Gvard. Vukovaca 74, Zagreb
 bez protokola

Konkurs d.d.
 M. Čučević
 Zagreb

0:32:35

PRILOG 2
Predložak obavijesti o Zalogu Tražbina Dužnicima

Od: Sokol Marić d.o.o., s registriranim sjedištem u Zagrebu, Trg Maršala Tita 8/II, OIB: 11543074213 ("Založni dužnik")

Za: Konzum d.d., s registriranim sjedištem u Zagrebu, Marijana Čavića 1/a, OIB: 29955634590

xx.xx.xxxx.

Predmet: Ugovor o zalogu tražbina, od dana 17.05.2017. - obavijest o Zalogu Tražbina po mjenicama serije: A07329660, A07329663, A07329664, A07329665 (dalje u tekstu: „Mjenica“)

Poštovani,

Ovime dajemo obavijest da je u skladu s Ugovorom o zalogu tražbina, solemniziranog od javnog bilježnika [●] pod brojem [●] sklopljenog dana [●] 2017. (dalje u tekstu: „Ugovor o zalogu“) između Založnog dužnika kao založnog dužnika i Addiko Bank dioničko društvo, dioničkog društva s registriranim sjedištem u Zagrebu, Slavonska avenija 6, upisano u sudski registar Trgovačkog suda u Zagrebu pod matičnim brojem subjekta (MBS) 080072083, OIB: 14036333877 (dalje u tekstu: „Založni vjerovnik“), kao založnog vjerovnika, Založni dužnik založio svoja potraživanja koja proizlaze iz Mjenica.

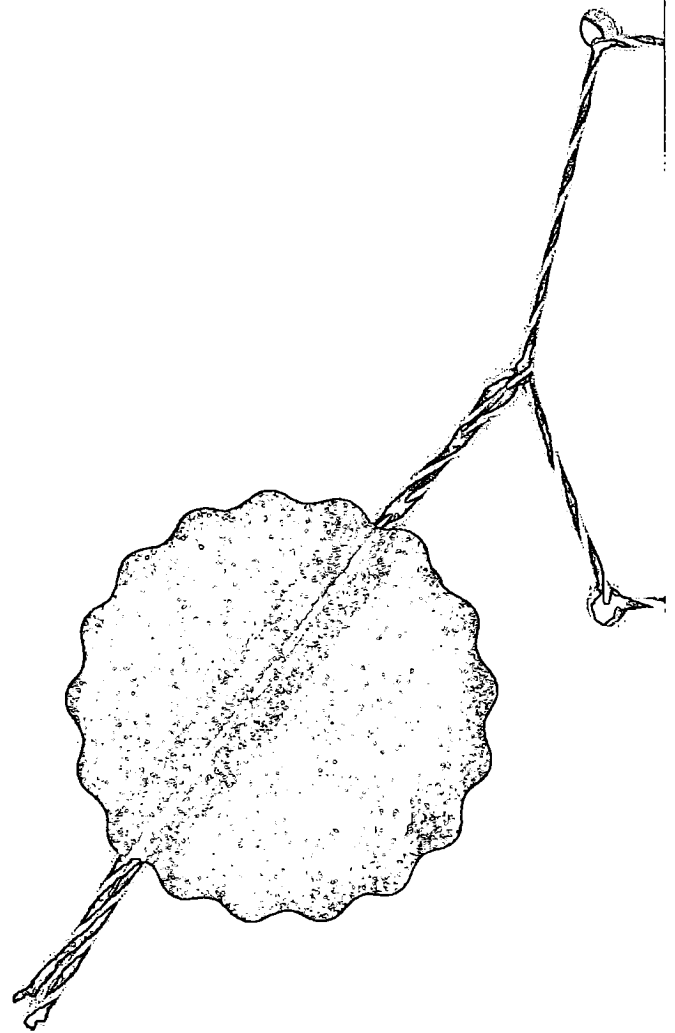
Ovime dajemo obavijest o sljedećem:

- (1) Upisom Ugovora o zalogu u Upisnik sudskih i javnobilježničkih osiguranja tražbina vjerovnika na pokretnim stvarima i pravima (dalje u tekstu: „FINA Upisnik“) koji se vodi kod Financijske Agencije (dalje u tekstu: „FINA“), zalog na Tražbinama kao stvarno pravo sukladno hrvatskom pravu je osnovano u korist Založnog vjerovnika te je Založni vjerovnik stekao založno pravo na Tražbinama.

Preslika zaključka FINA-e o upisu zalogu na Tražbinama u FINA Upisnik broj [●] je priložen ovoj obavijesti.

- (2) (a) Založni vjerovnik suglasan je da do nastupa određenog trenutka kada vam Založni vjerovnik dostavi obavijest o suprotnom (dalje u tekstu: „Relevantno razdoblje“), Založni dužnik može nastaviti koristiti sva svoja prava vezano uz Tražbine.

(b) Nakon nastupa Relevantnog razdoblja, Založni vjerovnik može zatražiti, a vi ste obvezni bez odgode nakon primitka pisane obavijesti od strane Založnog vjerovnika (dalje u tekstu: „Obavijest“), platiti puni iznos koji ste s vremena na vrijeme obvezni ili ćete biti obvezni platiti Založnom dužniku temeljem Tražbina iz Mjenica, isključivo sukladno uputama Založnog vjerovnika, a bez potrebnih daljnjih suglasnosti Založnog dužnika.



ZADUŽNICA

Dužnik: _____

Tvrtka ili skraćena tvrtka/naziv/ime i prezime: SOKOL MARIĆ d.o.o.

Sjedište/mjesto i adresa: Zagreb, Trg Maršala Tita 8/II

OIB: 11543074213

DAJE SUGLASNOST

Da se radi naplate tražbine _____

Vjerovnika: _____

Tvrtka ili skraćena tvrtka/naziv/ime i prezime: HYPO ALPE-ADRIA-BANK d.d.

Sjedište/mjesto i adresa: Zagreb, Slavonska avenija 6

OIB: 14036333877

u iznosu od¹: 1.200.000,00 EUR (jedan milijun dvjestotisuća eura) plativo u kunskoj protuvrijednosti prema prodajnom tečaju Hypo Alpe-Adria-Bank d.d. za EUR na dan plaćanja

uvećano za²: naknade i troškove

sa zateznom kamatom po stopi od³: 15% godišnje, promjenjiva,

a koja teče od dana dospijeca određenog od strane vjerovnika prilikom podnošenja zadužnice na naplatu, do namirenja, zaplijene svi računi koje ima kod banaka te da se novac s tih računa, u skladu s izjavom sadržanom u ovoj zadužnici, isplaćuje vjerovniku.

Vjerovnik je ovlašten sam odrediti opseg ili vrijeme ispunjenja tražbine prilikom podnošenja zadužnice na naplatu, odnosno u prijedlogu za provedbu ovrhe ili prijedlogu za ovrhu.

Ova zadužnica izdaje se u jednom primjerku i ima učinak pravomoćnog rješenja o ovrsi kojim se zaplijeňuje tražbina po računu i prenosi na ovrhovoditelja.

Na ovoj zadužnici ili u dodatnim ispravama uz ovu zadužnicu, istodobno kad i dužnik ili naknadno, obvezu prema vjerovniku mogu preuzeti i druge osobe u svojstvu jamaca plataca, davanjem pisane izjave koja je po svojem sadržaju i obliku ista s izjavom dužnika.

Ovu zadužnicu Financijskoj agenciji (u daljnjem tekstu: Agencija) dostavlja vjerovnik s učincima dostave pravomoćnog sudskog rješenja o ovrsi izravno, putem davatelja poštanskih usluga preporučanom poštanskom pošiljkom s povratnicom neposrednom dostavom ili preko javnog bilježnika.

Vjerovnik može svoja prava iz ove zadužnice prenositi ispravom na kojoj je javno ovjeren njegov potpis na druge osobe, koje u tom slučaju stječu prava koja je po ovoj zadužnici imao vjerovnik.

Na temelju isprava iz članka 214. stavak 1. i 2. Ovršnog zakona, vjerovnik može po svom izboru zahtijevati na način propisan Ovršnim zakonom od Agencije naplatu svoje tražbine od dužnika ili jamaca plataca, ili i od dužnika i jamaca plataca.

Vjerovnik može od Agencije zahtijevati da mu vrati ovu zadužnicu ako njegova tražbina nije u cijelosti namirena. U tom će slučaju Agencija naznačiti na ovoj zadužnici s kojega je računa naplaćen koji iznos troškova, kamata i glavnice. Ako je vjerovnik u cijelosti namirio svoju tražbinu prema ispravi iz članka 214. stavak 1. i 2. Ovršnog zakona, Agencija će obavijestiti o tome dužnika ili jamca platca i na njegov mu je zahtjev predati.

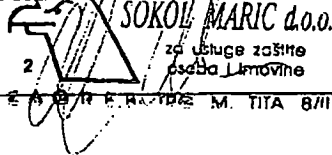
Isprave iz članka 214. stavka 1. i 2. Ovršnog zakona imaju svojstvo ovršnih isprava na temelju kojih se može tražiti ovrha protiv dužnika ili jamaca plataca na drugim predmetima ovrhe.

Dužnik odnosno jamac platca je suglasan i pristaje da mu javni bilježnik, nakon potvrde, izda izvornik ove zadužnice u skladu s odredbom članka 50. stavak 2 Zakona o javnom bilježništvu (»Narodne novine«, broj 78/93., 29/94., 162/98., 16/07. i 175/09.)

Mjesto i datum izdavanja:

Zagreb, 01.07.2015.

Potpis dužnika:


SOKOL MARIĆ d.o.o.
 za usluge zaštite
 osoba i imovine
 E A B I I E. MARŠALA TITA 8/II

Iznos tražbine upisuje se slovima i brojevima. Ostali brojevi i datumi upisuju se samo brojevima. Rođeno ime i datum rođenja se ne upisuju. Prazna mjesta u tekstu nije potrebno popuniti crtama.

¹ Upisati tražbinu u kunama ili u kunama uz valutu koje uzulu ili u stranoj valuti, brojkom i slovima

² Upisati ugovorene kamate i ostale sporedne tražbine ako ih ima, ili upisati riječi „bez uvećanja“

³ Upisati stopu zatezne kamate

Jamac platac: _____

Tvrtka ili skraćena tvrtka/naziv/ime i prezime: _____

Sjedište/mjesto i adresa: _____

OIB: _____

SUGLASAN SAM

da se radi naplate tražbine vjerovnika iz ove zadužnice zaplijene svi moji računi kod banaka te da se novac s tih računa, u skladu s mojom izjavom sadržanom u ovoj zadužnici, isplaćuje vjerovniku.

Mjesto i datum izdavanja:

Potpis jamca platca:

Jamac platac: _____

Tvrtka ili skraćena tvrtka/naziv/ime i prezime: _____

Sjedište/mjesto i adresa: _____

OIB: _____

SUGLASAN SAM

da se radi naplate tražbine vjerovnika iz ove zadužnice zaplijene svi moji računi kod banaka te da se novac s tih računa, u skladu s mojom izjavom sadržanom u ovoj zadužnici, isplaćuje vjerovniku.

Mjesto i datum izdavanja:

Potpis jamca platca:

Jamac platac: _____

Tvrtka ili skraćena tvrtka/naziv/ime i prezime: _____

Sjedište/mjesto i adresa: _____

OIB: _____

SUGLASAN SAM

da se radi naplate tražbine vjerovnika iz ove zadužnice zaplijene svi moji računi kod banaka te da se novac s tih računa, u skladu s mojom izjavom sadržanom u ovoj zadužnici, isplaćuje vjerovniku.

Mjesto i datum izdavanja:

Potpis jamca platca:

Ja, Javni bilj
potvrđujem

1.) ZLATK
uvidom u c
MARIĆ d.
Zagreb, M
utvrdila uv
podnijela j

Potvrđuje
HYPO A
1.200.000
prema pr
Zagreb
ona po
propisir
Sudionil
snagu o
Sudioni
njegovc

Javnobi
81.37 PI

BROJ
U Za
(sedn



REPUBLIKA HRVATSKA
 JAVNI BILJEŽNIK
 Iva Dujmović
 Jurišićeva 21/1, Zagreb

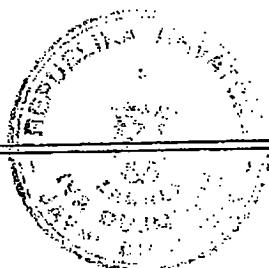
Ja, Javni bilježnik Iva Dujmović iz Zagreba, Jurišićeva 21/1,
 potvrđujem da mi je stranka:-----

1.) ZLATKO MARIĆ, OIB:54983250294, Zagreb, Pantovčak 190, čiju sam istovjetnost utvrdila uvidom u osobnu iskaznicu broj 103568110 izdanu od PU Zagrebačka, predsjednik uprave SOKOL MARIĆ d.o.o. Zagreb (Grad Zagreb) Trg Maršala Tita 8/II, upisano u registar Trgovačkog suda u Zagrebu, MBS:080023941, OIB: 11543074213, zastupa društvo pojedinačno i samostalno, što sam utvrdila uvidom u Izvadak iz sudskog registra elektroničkim putem na današnji dan, dužnik, -----
 podnijela prednju privatnu ispravu na potvrdu. -----

Potvrđujem da sam prednju privatnu ispravu: ZADUŽNICA izdana radi naplate tražbine vjerovnika HYPO ALPE-ADRIA-BANK d.d. Zagreb, Slavonska avenija 6, OIB:14036333877, u iznosu od 1.200.000,00 EUR (slovima: jedanmilijundvjestotisuća eura) plativo u kunsnoj protuvrijednosti prema prodajnom tečaju Hypo Alpe-Adria-Bank d.d. za EUR na dan plaćanja. Zadužnica je izdana u Zagrebu dana 01.07.2015. (slovima: prvog srpnja dvijetisućepetnaeste) godine, ispitala i utvrdila da ona po svom obliku odgovara propisima o javnobilježničkim ispravama, a po svom sadržaju Sudioniku pravnog posla sam ispravu pročitala te ga upozorila da potvrđena privatna isprava ima snagu ovršnog javnobilježničkog akta. -----
 Sudionik izjavljuje da prihvaća pravne posljedice koje iz toga proizlaze za njega i da to odgovara njegovoj volji. -----

Javnobilježnička nagrada po čl.7 PNNTJBOP zaračunata u iznosu od 500,00 kn. Zaračunat trošak u iznosu od 5,00 kn po čl.37 PPJT. Zaračunat PDV u iznosu od 126,25 kn.

BROJ: OV-3023/15
 U Zagrebu, 07.07.2015.
 (sedmisrpnjadvjetisućepetnaeste)



JAVNI BILJEŽNIK
 Iva Dujmović

20. srpnja 2015. godine
 Javnobilježnički prisjednik
 RENATA MARKOVIĆ

BJANKO ZADUŽNICA

Do' 1.000.000,00 kn (slovima: jedna milijun i sto) kuna

Dužnik:² _____

Tvrtka ili skraćena tvrtka / naziv / ime i prezime: SOKOL MARIC' d.o.o.

Sjedište / mjesto i adresa: ZAGREB TRG MARŠALA TITA 8/II

OIB: 11543074213

DAJE SUGLASNOST

da se radi naplate tražbine u iznosu od³ _____ kn (slovima: _____) kuna

sa zateznom kamatom na taj iznos koja teče od _____

do namirenja⁴ po stopi od _____ zaplijene svi računi kod banaka

te da se novčana sredstva s tih računa, u skladu s izjavom sadržanom u ovoj ispravi, izravno s računa isplate _____

vjerovniku⁵: _____

Tvrtka ili skraćena tvrtka / naziv / ime i prezime: _____

Sjedište / mjesto i adresa: _____

OIB: _____

Ova isprava izdaje se u jednom primjerku i ima učinak pravomoćnoga rješenja o ovrši kojim se zapljuje tražbina po računu i prenosi na ovrhovoditelja.

Ovu bjanko zadužnicu s naknadno upisanim iznosom tražbine i podacima o vjerovniku Financijskoj agenciji (u daljnjem tekstu: Agencija) s učincima dostave pravomoćnoga sudskog rješenja o ovrši, dostavlja vjerovnik izravno preporučenom poštanskom pošiljkom s povratnicom neposrednom dostavom ili preko javnoga bilježnika. Dostavom ove bjanko zadužnice zapljuje se tražbina po računu i prenosi se na vjerovnika.

Na ovoj bjanko zadužnici ili u dodatnim ispravama uz nju, istodobno kad i dužnik ili naknadno, obvezu prema vjerovniku mogu preuzeti i druge osobe u svojstvu jamaca plataca, i to davanjem pisane izjave koja je po svojem sadržaju i obliku ista s izjavom dužnika.

Vjerovnik može svoja prava iz ove bjanko zadužnice prenositi ispravom na kojoj je javno ovjeren njegov potpis na druge osobe, koje u tom slučaju stječu prava koja je po toj ispravi imao vjerovnik.

Na temelju ove bjanko zadužnice i dodatnih isprava uz nju vjerovnik može po svom izboru zahtijevati na način propisan Ovršnim zakonom, od Agencije naplatu svoje tražbine od dužnika ili jamaca plataca, ili i od dužnika i jamaca plataca.

Vjerovnik može od Agencije zahtijevati da mu vrati ovu bjanko zadužnicu ako njegova tražbina nije u cijelosti namirena. U tom će slučaju Agencija naznačiti na toj bjanko zadužnici s kojega je računa naplaćen koji iznos troškova, kamata i glavnice. Ako je vjerovnik u cijelosti namirio svoju tražbinu prema ovoj bjanko zadužnici Agencija će obavijestiti o tome dužnika ili jamca platca i na njegov mu je zahtjev predati.

Ova bjanko zadužnica ima svojstvo ovršne isprave na temelju koje se može tražiti ovrha protiv dužnika ili jamaca plataca na drugom predmetina ovrhe.

Ova bjanko zadužnica istinita je u pogledu svojeg sadržaja ako je vjerovnik naknadno upisao iznos tražbine koji je manji ili jednak onome za koji mu je dužnik dao suglasnost u trenutku kada je potvrđena kod javnog bilježnika te podatke o vjerovniku.

Dužnik odnosno jamac platca je suglasan i pristaje da mu javni bilježnik, nakon potvrde, izda izvornik ove bjanko zadužnice sukladno odredbi članka 50. stavak 2. Zakona o javnom bilježništvu (»Narodne novine« 78/93, 29/94, 162/98, 16/07, 75/09).

Mjesto i datum izdavanja⁶:

Zagreb, 07.07.2015.

Potpis dužnika

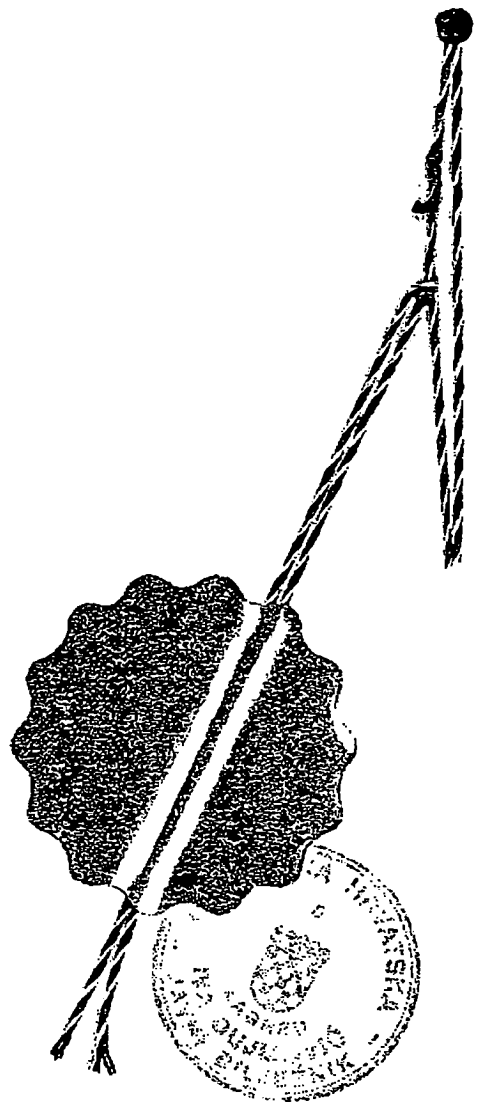
SOKOL MARIC' d.o.o.
za usluge zastup
osoba i imovine
2
ZAGREB TRG M. TITA 8/II

Napomena:

¹ Može se upisati: do 5.000,00 kn, do 10.000,00 kn, do 50.000,00 kn, do 100.000,00 kn, do 500.000,00 kn ili do 1.000.000,00 kn.

² Zatezne kamate mogu teći najranije od dana izdavanja ove zadužnice.

Podatke pod 1., 2. i 6. popunjava dužnik; podatke pod 3. popunjava vjerovnik, a podatke pod 5. može popuniti dužnik prigodom izdavanja ove zadužnice, a može naknadno i vjerovnik.



Jamac platac: _____

Tvrtka ili skraćena tvrtka / naziv / ime i prezime: _____

Sjedište / mjesto i adresa: _____

OIB: _____

SUGLASAN SAM

da se radi naplate tražbine vjerovnika iz ove bjanko zadužnice zaplijene svi moji računi kod banaka, te da se novčana sredstva s tih računa, u skladu s mojom izjavom sadržanom u ovoj bjanko zadužnici, izravno s računa isplate vjerovniku

Mjesto i datum izdavanja:

Potpis jamca platca:

Napomene:

Sve podatke na ovoj stranici popunjava jamac platca.



REPUBLIKA HRVATSKA
JAVNI BILJEŽNIK
Iva Dujmović
Jurišićeva 21/1, Zagreb

Ja, Javni bilježnik Iva Dujmović iz Zagreba, Jurišićeva 21/1,
potvrđujem da mi je stranka:-----

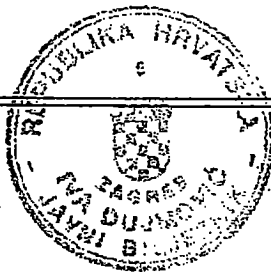
1.) ZLATKO MARIĆ, OIB:54983250294, Zagreb, Pantovčak 190, čiju sam istovjetnost utvrdila uvidom u osobnu iskaznicu broj 103568110 izdanu od PU Zagrebačka, predsjednik uprave SOKOL MARIĆ d.o.o. Zagreb (Grad Zagreb) Trg Maršala Tita 8/II, upisano u registar Trgovačkog suda u Zagrebu, MBS:080023941, OIB: 11543074213, zastupa društvo pojedinačno i samostalno, što sam utvrdila uvidom u Izvadak iz sudskog registra elektroničkim putem na današnji dan, dužnik; -----
podnijela prednju privatnu ispravu na potvrdu. -----

Potvrđujem da sam prednju privatnu ispravu: BJANKO ZADUŽNICA izdana na iznos do 1.000.000,00 kn (slovima: jedanmilijun kuna), u Zagrebu dana 07.07.2015. (slovima: sedmog srpnja dvijetisućepetnaeste) godine, ispitala i utvrdila da ona po svom obliku odgovara propisima o javnobilježničkim ispravama, a po svom sadržaju propisima o sadržaju javnobilježničkog akta. -----
Sudioniku pravnog posla sam ispravu pročitala te ga upozorila da potvrđena privatna isprava ima snagu ovršnog javnobilježničkog akta. -----
Sudionik izjavljuje da prihvaća pravne posljedice koje iz toga proizlaze za njega i da to odgovara njegovoj volji. -----

Javnobilježnička nagrada po čl.7 PNNTJBOP zaračunata u iznosu od 500,00 kn. Zaračunat PDV u iznosu od 125,00 kn.

BROJ: OV-3025/15
U Zagrebu, 07.07.2015.
(sedmisrpnjadvijetisućepetnaeste)

JAVNI BILJEŽNIK
Iva Dujmović



~~za javnog bilježnika~~
javnobilježnički prisjednik
RENATA MARKOVIĆ

Jamac platac: _____

Tvrtka ili skraćena tvrtka / naziv / ime i prezime: _____

Sjedište / mjesto i adresa: _____

OIB: _____

SUGLASAN SAM

da se radi naplate tražbine vjerovnika iz ove bjanko zadužnice zaplijene svi moji računi kod banaka, te da se novčana sredstva s tih računa, u skladu s mojom izjavom sadržanom u ovoj bjanko zadužnici, izravno s računa isplate vjerovniku

Mjesto i datum izdavanja:

Potpis jamca platca:

Napomene:

Sve podatke na ovoj stranici popunjava jamac platca.

Obrazac bjanko zadužnice – stranica 4.

BJANKO ZADUŽNICA

Do¹ 1.000.000,00 kn (slovima: jedan milijon kuna kuna)

Dužnik:² _____

Tvrtka ili skraćena tvrtka / naziv / ime i prezime: SOKOL MARIC d.o.o.

Sjedište / mjesto i adresa: ZAGREB, TRG MARŠALA TITA 811

OIB: 11543074213

DAJE SUGLASNOST

da se radi naplate tražbine u iznosu od³ _____ kn (slovima: _____

kuna)

sa zateznom kamatom na taj iznos koja teče od _____

do namirenja⁴ po stopi od _____ zaplijene svi računi kod banaka

te da se novčana sredstva s tih računa, u skladu s izjavom sadržanom u ovoj ispravi, izravno s računa

isplate _____

vjerovniku⁵: _____

Tvrtka ili skraćena tvrtka / naziv / ime i prezime: _____

Sjedište / mjesto i adresa: _____

OIB: _____

Ova isprava izdaje se u jednom primjerku i ima učinak pravomoćnoga rješenja o ovrsi kojim se zapljuje tražbina po računu i prenosi na ovrhovoditelju.

Ovu bjanko zadužnicu s naknadno upisanim iznosom tražbine i podacima o vjerovniku Financijskoj agenciji (u daljnjem tekstu: Agencija) s učincima dostave pravomoćnoga sudskog rješenja o ovrsi, dostavlja vjerovnik izravno, preporučenom poštanskom pošiljkom s povratnicom neposrednom dostavom ili preko javnoga bilježnika. Dostavom ove bjanko zadužnice zapljuje se tražbina po računu i prenosi se na vjerovnika.

Na ovoj bjanko zadužnici ili u dodatnim ispravama uz nju, istodobno kad i dužnik ili naknadno, obvezu prema vjerovniku mogu preuzeti i druge osobe u svojstvu jamaca plataca, i to davanjem pisane izjave koja je po svojem sadržaju i obliku ista s izjavom dužnika.

Vjerovnik može ad Agencije zahtijevati da mu vrati ovu bjanko zadužnicu ako njegova tražbina nije u cijelosti namirena. U tom će slučaju Agencija naznačiti na toj bjanko zadužnici s kojega je računa naplaćen koji iznos troškova, kamata i glavnice. Ako je vjerovnik u cijelosti namirio svoju tražbinu prema ovoj bjanko zadužnici Agencija obavijesti će o tome dužnika ili jamca platca i na njegov mu je zahtjev predati.


Ova bjanko zadužnica ima svojstvo ovršne isprave na temelju koje se može tražiti ovrha protiv dužnika ili jamca platca na drugim predmetima ovrhe.

Ova bjanko zadužnica istinita je u pogledu svojeg sadržaja ako je vjerovnik naknadno upisao iznos tražbine koji je manji ili jednak onome za koji mu je dužnik dao suglasnost u trenutku kada je potvrđena kod javnog bilježnika te podatke o vjerovniku.

Dužnik odnosno jamac platca je suglasan i pristaje da mu javni bilježnik, nakon potvrde, izda izvornik ove bjanko zadužnice sukladno odredbi članka 50. stavak 2. Zakona o javnom bilježništvu (»Narodne novine« 78/93, 29/94, 162/98, 16/07, 75/09).

Mjesto i datum izdavanja⁶:

Zagreb, 07.07.2015.

 **SOKOL MARIC d.o.o.**
za usluge zaštite
osoba i imovine
Z A G R E B, T R G M. T I T A 8 1 1

Napomena:

¹ Može se upisati: do 5.000,00 kn, do 10.000,00 kn, do 50.000,00 kn, do 100.000,00 kn, do 500.000,00 kn ili do 1.000.000,00 kn.

⁴ Zatezne kamate mogu teći najranije od dana izdavanja ove zadužnice.

Podatke pod 1., 2. i 6. popunjava dužnik; podatke pod 3 popunjava vjerovnik, a podatke pod 5. može popuniti dužnik prigodom izdavanja ove zadužnice, a može naknadno i vjerovnik.



Narodne novine d.d., Zagreb – (62) 011540
Oznaka za narudžbu: UT-1-638/BZ



3 850157 063789

Tiskаница zaštićena U-NN115/12
Prešakljanje zabranjeno

Jamac platac: _____

Tvrtka ili skraćena tvrtka / naziv / ime i prezime: _____

Sjedište / mjesto i adresa: _____

OIB: _____

SUGLASAN SAM

da se radi naplate tražbine vjerovnika iz ove bjanko zadužnice zaplijene svi moji računi kod banaka te da se novčana sredstva s tih računa, u skladu s mojom izjavom sadržanom u ovoj bjanko zadužnici, izravno s računa isplate vjerovniku

Mjesto i datum izdavanja:

Potpis jamca platca:

Napomene:

Sve podatke na ovoj stranici popunjava jamac platac.



REPUBLIKA HRVATSKA
JAVNI BILJEŽNIK
Iva Dujmović
Jurišićeva 21/1, Zagreb

Ja, Javni bilježnik Iva Dujmović iz Zagreba, Jurišićeva 21/1,
potvrđujem da mi je stranka:-----

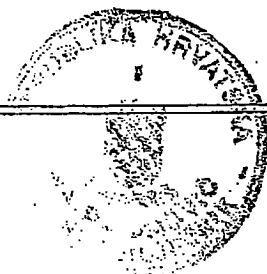
1.) ZLATKO MARIĆ, OIB:54983250294, Zagreb, Pantovčak 190, čiju sam istovjetnost utvrdila uvidom u osobnu iskaznicu broj 103568110 izdanu od PU Zagrebačka, predsjednik uprave SOKOL MARIĆ d.o.o. Zagreb (Grad Zagreb) Trg Maršala Tita 8/II, upisano u registar Trgovačkog suda u Zagrebu, MBS:080023941, OIB: 11543074213, zastupa društvo pojedinačno i samostalno, što sam utvrdila uvidom u Izvadak iz sudskog registra elektroničkim putem na današnji dan, dužnik, -----
podnijela prednju privatnu ispravu na potvrdu. -----

Potvrđujem da sam prednju privatnu ispravu: BJANKO ZADUŽNICA izdana na iznos od 1.000.000,00 kn (slovima: jedanmilijun kuna), u Zagrebu dana 07.07.2015. (slovima: sedmog srpnja dvijetisućepetnaeste) godine, ispitala i utvrdila da ona po svom obliku odgovara propisima o javnobilježničkim ispravama, a po svom sadržaju propisima o sadržaju javnobilježničkog akta.-----
Sudioniku pravnog posla sam ispravu pročitala te ga upozorila da potvrđena privatna isprava ima snagu ovršnog javnobilježničkog akta-----
Sudionik izjavljuje da prihvaća pravne posljedice koje iz toga proizlaze za njega i da to odgovara njegovoj volji.-----

Javnobilježnička nagrada po čl.7 PNNTJBOP zaračunata u iznosu od 500,00 kn. Zaračunat PDV u iznosu od 125,00 kn.

BROJ: OV-3024/15
U Zagrebu, 07.07.2015.
(sedmisrpnjadvijetisućepetnaeste)

JAVNI BILJEŽNIK
Iva Dujmović



za javnog bilježnika
javnobilježnički prijateljnik
RENATA MARKOVIĆ

Obrazac bjanko zadužnice — stranica 4.

BJANKO ZADUŽNICA

Do¹ 1.000.000,00 kn (slovima: jedna milijun kuna) kuna)

Dužnik:² _____

Tvrtka ili skraćena tvrtka / naziv / ime i prezime: SOKOL MARIC d.o.o.

Sjedište / mjesto i adresa: ZAGREB TRG MARŠALA TITA 8/II

OIB: 11543074213

DAJE SUGLASNOST

da se radi naplate tražbine u iznosu od³ _____ kn (slovima: _____ kuna)

sa zateznom kamatom na taj iznos koja teče od _____

do namirenja⁴ po stopi od _____ zaplijene svi računi kod banaka

te da se novčana sredstva s tih računa, u skladu s izjavom sadržanom u ovoj ispravi, izravno s računa

isplate _____

vjerovniku⁵: _____

Tvrtka ili skraćena tvrtka / naziv / ime i prezime: _____

Sjedište / mjesto i adresa: _____

OIB: _____

Ova isprava izdaje se u jednom primjerku i ima učinak pravomoćnoga rješenja o ovrsi kojim se zapljuje tražbina po računu i prenosi na ovrhovoditelja.

Ovu bjanko zadužnicu s naknadno upisanim iznosom tražbine i podacima o vjerovniku Financijskoj agenciji (u daljnjem tekstu: Agencija) s učincima dostave pravomoćnoga sudskog rješenja o ovrsi, dostavlja vjerovnik izravno preporučenom poštanskom pošiljkom s povratnicom neposrednom dostavom ili preko javnoga bilježnika. Dostavom ove bjanko zadužnice zapljuje se tražbina po računu i prenosi se na vjerovnika.

Na ovoj bjanko zadužnici ili u dodatnim ispravama uz nju, istodobno kad i dužnik ili naknadno, obvezu prema vjerovniku mogu preuzeti i druge osobe u svojstvu jamaca plateca, i to davanjem pisane izjave koja je po svojem sadržaju i obliku ista s izjavom dužnika.

Vjerovnik može svoja prava iz ove bjanko zadužnice prenositi ispravom na kojoj je javno ovjeren njegov potpis na druge osobe, koje u tom slučaju stječu prava koja je po toj ispravi imao vjerovnik.

Na temelju ove bjanko zadužnice i dodatnih isprava uz nju vjerovnik može po svom izboru zahtijevati na način propisan Ovršnim zakonom, od Agencije naplatu svoje tražbine od dužnika ili jamaca plateca, ili i od dužnika i jamaca plateca.

Vjerovnik može od Agencije zahtijevati da mu vrati ovu bjanko zadužnicu ako njegova tražbina nije u cijelosti namirena. U tom će slučaju Agencija naznačiti na toj bjanko zadužnici s kojega je računa naplaćen koji iznos troškova, kamata i glavnice. Ako je vjerovnik u cijelosti namirio svoju tražbinu prema ovoj bjanko zadužnici Agencija će obavijestiti o tome dužnika ili jamca plateca i na njegov mu je zahtjev predati.

Ova bjanko zadužnica ima svojstvo ovršne isprave na temelju koje se može tražiti ovrha protiv dužnika ili jamaca plateca na drugim predmetima ovrhe.

Ova bjanko zadužnica istinita je u pogledu svojeg sadržaja ako je vjerovnik naknadno upisao iznos tražbine koji je manji ili jednak onome za koji mu je dužnik dao suglasnost u trenutku kada je potvrđena kod javnog bilježnika te podatke o vjerovniku.

Dužnik odnosno jamac plateca je suglasan i pristaje da mu javni bilježnik, nakon potvrde, izda izvornik ove bjanko zadužnice sukladno odredbi članka 50. stavak 2. Zakona o javnom bilježništvu (»Narodne novine« 78/93, 29/94, 162/98, 16/07, 75/09).

Mjesto i datum izdavanja⁶:

Zagreb, 01.07.2015.

Potpis dužnika:

SOKOL MARIC d.o.o.
za usluge zaštite
osoba i imovine
2
ZAGREB TRG M TITA 8/II

Napomena:

¹ Može se upisati: do 5.000,00 kn, do 10.000,00 kn, do 50.000,00 kn, do 100.000,00 kn, do 500.000,00 kn ili do 1.000.000,00 kn.

⁴ Zatezne kamate mogu teći najranije od dana izdavanja ove zadužnice.

Podatke pod 1., 2. i 6. popunjava dužnik; podatke pod 3. popunjava vjerovnik, a podatke pod 5. može popuniti dužnik prigodom izdavanja ove zadužnice, a može naknadno i vjerovnik.

Jamac platac: _____

Tvrtka ili skraćena tvrtka / naziv / ime i prezime: _____

Sjedište / mjesto i adresa: _____

OIB: _____

SUGLASAN SAM

da se radi naplate tražbine vjerovnika iz ove bjanko zadužnice zaplijene svi moji računi kod banaka, te da se novčana sredstva s tih računa, u skladu s mojom izjavom sadržanom u ovoj bjanko zadužnici, izravno s računa isplate vjerovniku

Mjesto i datum izdavanja:

Potpis jamca platca:

Napomene:

Sve podatke na ovoj stranici popunjava jamac platac.



REPUBLIKA HRVATSKA
JAVNI BILJEŽNIK
Iva Dujmović
Jurišićeva 21/1, Zagreb

Ja, Javni bilježnik **Iva Dujmović** iz Zagreba, Jurišićeva 21/1,
potvrđujem da mi je stranka:-----

1.) **ZLATKO MARIĆ**, OIB:54983250294, Zagreb, Pantovčak 190, čiju sam istovjetnost utvrdila uvidom u osobnu iskaznicu broj 103568110 izdanu od PU Zagrebačka, predsjednik uprave **SOKOL MARIĆ d.o.o.** Zagreb (Grad Zagreb) Trg Maršala Tita 8/II, upisano u registar Trgovačkog suda u Zagrebu, MBS:080023941, OIB: 11543074213, zastupa društvo pojedinačno i samostalno, što sam utvrdila uvidom u Izvadak iz sudskog registra elektroničkim putem na današnji dan, dužnik, -----
podnijela prednju privatnu ispravu na potvrdu. -----

Potvrđujem da sam prednju privatnu ispravu: **BJANKO ZADUŽNICA** izdana na iznos do 1.000.000,00 kn (slovima: jedanmilijun kuna), u Zagrebu dana 07.07.2015. (slovima: sedmog srpnja dvijetisućepetnaeste) godine, ispitala i utvrdila da ona po svom obliku odgovara propisima o javnobilježničkim ispravama, a po svom sadržaju propisima o sadržaju javnobilježničkog akta.-----
Sudioniku pravnog posla sam ispravu pročitala te ga upozorila da potvrđena privatna isprava ima snagu ovršnog javnobilježničkog akta-----
Sudionik izjavljuje da prihvaća pravne posljedice koje iz toga proizlaze za njega i da to odgovara njegovoj volji. -----

Javnobilježnička nagrada po čl.7 PNNTJBOP zaračunata u iznosu od 500,00 kn. Zaračunat PDV u iznosu od 125,00 kn.

BROJ: OV-3025/15
U Zagrebu, 07.07.2015.
(sedmisrpnjadvijetisućepetnaeste)

JAVNI BILJEŽNIK
Iva Dujmović

~~za javnog bilježnika~~
javnobilježnički prisjednik
KREKATA DEO DUJMOVIĆ

Jamac platac: _____

Tvrtka ili skraćena tvrtka / naziv / ime i prezime: _____

Sjedište / mjesto i adresa: _____

OIB: _____

SUGLASAN SAM

da se radi naplate tražbine vjerovnika iz ove bjanko zadužnice zaplijene svi moji računi kod banaka, te da se novčana sredstva s tih računa, u skladu s mojom izjavom sadržanom u ovoj bjanko zadužnici, izravno s računa isplate vjerovniku

Mjesto i datum izdavanja:

Potpis jamca platca:

Napomene:

Sve podatke na ovoj stranici popunjava jamac platac.

BJANKO ZADUŽNICA

Do¹ 1.000.000,00 kn (slovima: jedna milijun kuna kuna)

Dužnik:² _____

Tvrtka ili skraćena tvrtka / naziv / ime i prezime: SOKOL MARIĆ d.o.o.

Sjedište / mjesto i adresa: ZAGREB TRG MARŠALA TITA 8/II

OIB: 11543074213

DAJE SUGLASNOST

da se radi naplate tražbine u iznosu od³ _____ kn (slovima: _____ kuna)

sa zateznom kamatom na taj iznos koja teče od _____

do namirenja⁴ po stopi od _____ zaplijene svi računi kod banaka

te da se novčana sredstva s tih računa, u skladu s izjavom sadržanom u ovoj ispravi, izravno s računa

isplate _____

vjerovniku⁵: _____

Tvrtka ili skraćena tvrtka / naziv / ime i prezime: _____

Sjedište / mjesto i adresa: _____

OIB: _____

Ova isprava izdaje se u jednom primjerku i ima učinak pravomoćnoga rješenja o ovrsi kojim se zapljuje tražbina po računu i prenosi na ovrhovoditelja.

Ovu bjanko zadužnicu s naknadno upisanim iznosom tražbine i podacima o vjerovniku Financijskoj agenciji (u daljnjem tekstu: Agencija) s učincima dostave pravomoćnoga sudskog rješenja o ovrsi, dostavlja vjerovnik izravno, preporučenom poštanskom pošiljkom s povratnicom neposrednom dostavom ili preko javnoga bilježnika. Dostavom ove bjanko zadužnice zapljuje se tražbina po računu i prenosi se na vjerovnika.

Na ovoj bjanko zadužnici ili u dodatnim ispravama uz nju, istodobno kad i dužnik ili naknadno, obvezu prema vjerovniku mogu preuzeti i druge osobe u svojstvu jamaca plateca, i to davanjem pisane izjave koja je po svojem sadržaju i obliku ista s izjavom dužnika.

Vjerovnik može svoja prava iz ove bjanko zadužnice prenositi ispravom na kojoj je javno ovjeren njegov potpis na druge osobe, koje u tom slučaju stječu prava koja je po toj ispravi imao vjerovnik.

Na temelju ove bjanko zadužnice i dodatnih isprava uz nju vjerovnik može po svom izboru zahtijevati na način propisan Ovršnim zakonom, od Agencije naplatu svoje tražbine od dužnika ili jamaca plateca, ili i od dužnika i jamaca plateca.

Vjerovnik može od Agencije zahtijevati da mu vrati ovu bjanko zadužnicu ako njegova tražbina nije u cijelosti namirena. U tom će slučaju Agencija naznačiti na toj bjanko zadužnici s kojega je računa naplaćen koji iznos troškova, kamata i glavnice. Ako je vjerovnik u cijelosti namirio svoju tražbinu prema ovoj bjanko zadužnici Agencija obavijesti će o tome dužnika ili jamca plateca i na njegov mu je zahtjev predati.


Ova bjanko zadužnica ima svojstvo ovršne isprave na temelju koje se može tražiti ovrha protiv dužnika ili jamaca plateca na drugim predmetima ovrhe.

Ova bjanko zadužnica istinita je u pogledu svojeg sadržaja ako je vjerovnik naknadno upisao iznos tražbine koji je manji ili jednak onome za koji mu je dužnik dao suglasnost u trenutku kada je potvrđena kod javnog bilježnika te podatke o vjerovniku.

Dužnik odnosno jamac plateca je suglasan i pristaje da mu javni bilježnik, nakon potvrde, izda izvornik ove bjanko zadužnice sukladno odredbi članka 50. stavak 2. Zakona o javnom bilježništvu (»Narodne novine« 78/93, 29/94, 162/98, 16/07, 75/09).

Mjesto i datum izdavanja⁶:

Zagreb, 07.07.2015.

 **SOKOL MARIĆ d.o.o.**
za usluge zaštite
osoba i imovine
ZAGREB TRG MARŠALA TITA 8/II

Napomena:

¹ Može se upisati: do 5.000,00 kn, do 10.000,00 kn, do 50.000,00 kn, do 100.000,00 kn, do 500.000,00 kn ili do 1.000.000,00 kn.

⁴ Zatezne kamate mogu teći najranije od dana izdavanja ove zadužnice.

Podatke pod 1., 2. i 6. popunjava dužnik; podatke pod 3 popunjava vjerovnik, a podatke pod 5. može popuniti dužnik prigodom izdavanja ove zadužnice, a može naknadno i vjerovnik.

Obrazac bjanko zadužnice – stranica 4.

Jamac platac: _____

Tvrika ili skraćena tvrika / naziv / ime i prezime: _____

Sjedište / mjesto i adresa: _____

OIB: _____

SUGLASAN SAM

da se radi naplate tražbine vjerovnika iz ove bjanko zadužnice zaplijene svi moji računi kod banaka te da se novčana sredstva s tih računa, u skladu s mojom izjavom sadržanom u ovoj bjanko zadužnici, izravno s računa isplate vjerovniku

Mjesto i datum izdavanja:

Potpis jamca platca:

Napomene:

Sve podatke na ovoj stranici popunjava jamac platac.



REPUBLIKA HRVATSKA
JAVNI BILJEŽNIK
Iva Dujmović
Jurišićeva 21/1, Zagreb

Ja, Javni bilježnik **Iva Dujmović** iz Zagreba, Jurišićeva 21/1,
potvrđujem da mi je stranka:-----

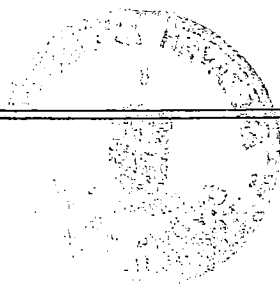
1.) ZLATKO MARIĆ, OIB:54983250294, Zagreb, Pantovčak 190, čiju sam istovjetnost utvrdila uvidom u osobnu iskaznicu broj 103568110 izdanu od PU Zagrebačka, predsjednik uprave SOKOL MARIĆ d.o.o. Zagreb (Grad Zagreb) Trg Maršala Tita 8/II, upisano u registar Trgovačkog suda u Zagrebu, MBS:080023941, OIB: 11543074213, zastupa društvo pojedinačno i samostalno, što sam utvrdila uvidom u Izvadak iz sudskog registra elektroničkim putem na današnji dan, dužnik, -----
podnijela prednju privatnu ispravu na potvrdu. -----

Potvrđujem da sam prednju privatnu ispravu: BJANKO ZADUŽNICA izdana na iznos do 1.000.000,00 kn (slovima: jedanmilijun kuna), u Zagrebu dana 07.07.2015. (slovima: sedmog srpnja dvijetisućeipetnaeste) godine, ispitala i utvrdila da ona po svom obliku odgovara propisima o javnobilježničkim ispravama, a po svom sadržaju propisima o sadržaju javnobilježničkog akta.-----
Sudioniku pravnog posla sam ispravu pročitala te ga upozorila da potvrđena privatna isprava ima snagu ovršnog javnobilježničkog akta-----
Sudionik izjavljuje da prihvaća pravne posljedice koje iz toga proizlaze za njega i da to odgovara njegovoj volji.-----

Javnobilježnička nagrada po čl.7 PNNTJBOP zaračunata u iznosu od 500,00 kn. Zračunat PDV u iznosu od 125,00 kn.

BROJ: OV-3024/15
U Zagrebu, 07.07.2015.
(sedmisrpnjadvijetisućeipetnaeste)

JAVNI BILJEŽNIK
Iva Dujmović



za javnog bilježnika
javnobilježnički prisjednik
RENATA MARKOVIĆ

Obrazac bjanko zadužnice — stranica 4.

ZADUŽNICA

Dužnik: _____

Tvrtka ili skraćena tvrtka/naziv/ime i prezime: SOKOL MARIĆ d.o.o.

Sjedište/mjesto i adresa: Zagreb, Trg Maršala Tita 8/II

OIB: 11543074213

DAJE SUGLASNOST

Da se radi naplate tražbine _____

Vjerovnika: _____

Tvrtka ili skraćena tvrtka/naziv/ime i prezime: HYPO ALPE-ADRIA-BANK d.d.

Sjedište/mjesto i adresa: Zagreb, Slavonska avenija 6

OIB: 14036333877

u iznosu od¹: 1.200.000,00 EUR (jedan milijun dvjestotisuća eura) plativo u kunsjoj protuvrijednosti prema prodajnom tečaju Hypo Alpe-Adria-Bank d.d. za EUR na dan plaćanja

uvećano za²: naknade i troškove

sa zateznom kamatom po stopi od³: 15% godišnje, promjenjiva.

a koja teče od dana dospijea određeno od strane vjerovnika prilikom podnošenja zadužnice na naplatu, do namirenja, zaplijene svi računi koje ima kod banaka te da se novac s tih računa, u skladu s izjavom sadržanom u ovoj zadužnici, isplaćuje vjerovniku.

Vjerovnik je ovlašten sam odrediti opseg ili vrijeme ispunjenja tražbine prilikom podnošenja zadužnice na naplatu, odnosno u prijedlogu za provedbu ovrhe ili prijedlogu za ovrhu.

Ova zadužnica izdaje se u jednom primjerku i ima učinak pravomoćnog rješenja o ovrshi kojim se zapljenjuje tražbina po računu i prenosi na ovrhovoditelja.

Na ovoj zadužnici ili u dodatnim ispravama uz ovu zadužnicu, istodobno kad i dužnik ili naknadno, obvezu prema vjerovniku mogu preuzeti i druge osobe u svojstvu jamaca plateca, davanjem pisane izjave koja je po svojem sadržaju i obliku ista s izjavom dužnika.

Ovu zadužnicu Financijskoj agenciji (u daljnjem tekstu: Agencija) dostavlja vjerovnik s učincima dostave pravomoćnog sudskog rješenja o ovrshi izravno, putem davatelja poštanskih usluga preporučenom poštanskom pošiljkom s povratnicom neposrednom dostavom ili preko javnog bilježnika.

Vjerovnik može svoja prava iz ove zadužnice prenositi ispravom na kojoj je javno ovjeren njegov potpis na druge osobe, koje u tom slučaju stječu prava koja je po ovoj zadužnici imao vjerovnik.

Na temelju isprava iz članka 214. stavak 1. i 2. Ovršnog zakona, vjerovnik može po svom izboru zahtijevati na način propisan Ovršnim zakonom od Agencije naplatu svoje tražbine od dužnika ili jamaca plateca, ili i od dužnika i jamaca plateca.

Vjerovnik može od Agencije zahtijevati da mu vrati ovu zadužnicu ako njegova tražbina nije u cijelosti namirena. U tom će slučaju Agencija naznačiti na ovoj zadužnici s kojega je računa naplaćen koji iznos troškova, kamata i glavnice. Ako je vjerovnik u cijelosti namirio svoju tražbinu prema ispravi iz članka 214. stavak 1. i 2. Ovršnog zakona, Agencija će obavijestiti o tome dužnika ili jamca plateca i na njegov mu je zahtjev predati.

Isprave iz članka 214. stavka 1. i 2. Ovršnog zakona imaju svojstvo ovršnih isprava na temelju kojih se može tražiti ovrha protiv dužnika ili jamaca plateca na drugim predmetima ovrhe.

Dužnik odnosno jamac plateca je suglasan i pristaje da mu javni bilježnik, nakon potvrde, izda izvornik ove zadužnice u skladu s odredbom članka 50. stavak 2 Zakona o javnom bilježništvu (»Narodne novine«, broj 78/93., 29/94., 162/98., 16/07. i 75/09.)

Mjesto i datum izdavanja:

Zagreb, 01.07.2015.

Potpis dužnika:

2

SOKOL MARIĆ d.o.o.

za usluge zaštite
osoba i imovine

ZAGREB, TRG MARŠALA TITA 8/II

Iznos tražbine upisuje se slovima i brojevima. Ostali brojevi i datumi upisuju se samo brojevima. Rođeno ime i datum rođenja se ne upisuju. Prazna mjesta u tekstu nije potrebno popuniti crtama.

¹ Upisati tražbinu u kunama ili u kunama uz valutnu klauzulu ili u stranoj valuti, brojkom i slovima

² Upisati ugovorene kamate i ostale sporedne tražbine ako ih ima, ili upisati riječi „bez uvećanja“

³ Upisati stopu zatezne kamate

Jamac platca: _____

Tvrtka ili skraćena tvrtka/naziv/ime i prezime: _____

Sjedište/mjesto i adresa: _____

OIB: _____

SUGLASAN SAM

da se radi naplate tražbine vjerovnika iz ove zadužnice zaplijene svi moji računi kod banaka te da se novac s tih računa, u skladu s mojom izjavom sadržanom u ovoj zadužnici, isplaćuje vjerovniku.

Mjesto i datum izdavanja: _____

Potpis jamca platca: _____

Jamac platca: _____

Tvrtka ili skraćena tvrtka/naziv/ime i prezime: _____

Sjedište/mjesto i adresa: _____

OIB: _____

SUGLASAN SAM

da se radi naplate tražbine vjerovnika iz ove zadužnice zaplijene svi moji računi kod banaka te da se novac s tih računa, u skladu s mojom izjavom sadržanom u ovoj zadužnici, isplaćuje vjerovniku.

Mjesto i datum izdavanja: _____

Potpis jamca platca: _____

Jamac platca: _____

Tvrtka ili skraćena tvrtka/naziv/ime i prezime: _____

Sjedište/mjesto i adresa: _____

OIB: _____

SUGLASAN SAM

da se radi naplate tražbine vjerovnika iz ove zadužnice zaplijene svi moji računi kod banaka te da se novac s tih računa, u skladu s mojom izjavom sadržanom u ovoj zadužnici, isplaćuje vjerovniku.

Mjesto i datum izdavanja: _____

Potpis jamca platca: _____

Ja, Javni bilj potvrđujem

1.) ZLATK
uvidom u c
MARIĆ d.
Zagreb, M
utvrdila uv
podnijela j

Potvrđuje
HYPO A
1.200.000
prema pr
Zagreb
ona po
propisir
Sudionil
snagu o
Sudioni
njegovc

Javnobi
čl.37 PI

BROJ
U Za
(sedn



REPUBLIKA HRVATSKA
JAVNI BILJEŽNIK

Iva Dujmović
Jurišićeva 21/1, Zagreb

skladu s mojom

Ja, Javni bilježnik **Iva Dujmović** iz Zagreba, Jurišićeva 21/1,
potvrđujem da mi je stranka:-----

1.) **ZLATKO MARIĆ**, OIB:54983250294, Zagreb, Pantovčak 190, čiju sam istovjetnost utvrdila uvidom u osobnu iskaznicu broj 103568110 izdanu od PU Zagrebačka, predsjednik uprave **SOKOL MARIĆ d.o.o.** Zagreb (Grad Zagreb) Trg Maršala Tita 8/II, upisano u registar Trgovačkog suda u Zagrebu, MBS:080023941, OIB: 11543074213, zastupa društvo pojedinačno i samostalno, što sam utvrdila uvidom u Izvadak iz sudskog registra elektroničkim putem na današnji dan, dužnik, -----
podnijela prednju privatnu ispravu na potvrdu. -----

Potvrđujem da sam prednju privatnu ispravu: **ZADUŽNICA** izdana radi naplate tražbine vjerovnika **HYPO ALPE-ADRIA-BANK d.d.** Zagreb, Slavenska avenija 6, OIB:14036333877, u iznosu od 1.200.000,00 EUR (slovima: jedanmilijundvjestotisuća eura) plativo u kunsnoj protuvrijednosti prema prodajnom tečaju Hypo Alpe-Adria-Bank d.d. za EUR na dan plaćanja. Zadužnica je izdana u Zagrebu dana 01.07.2015. (slovima: prvog srpnja dvijetisućepetnaeste) godine, ispitala i utvrdila da ona po svom obliku odgovara propisima o javnobilježničkim ispravama, a po svom sadržaju propisima o sadržaju javnobilježničkog akta. -----

Sudioniku pravnog posla sam ispravu pročitala te ga upozorila da potvrđena privatna isprava ima snagu ovršnog javnobilježničkog akta. -----
Sudionik izjavljuje da prihvaća pravne posljedice koje iz toga proizlaze za njega i da to odgovara njegovoj volji. -----

Javnobilježnička nagrada po čl.7 PNNTJBOP zaračunata u iznosu od 500,00 kn. Zaračunat trošak u iznosu od 5,00 kn po čl.37 PPJT. Zaračunat PDV u iznosu od 126,25 kn. -----

BROJ: OV-3023/15

U Zagrebu, 07.07.2015.

(sedmisrpnjadvijetisućepetnaeste)

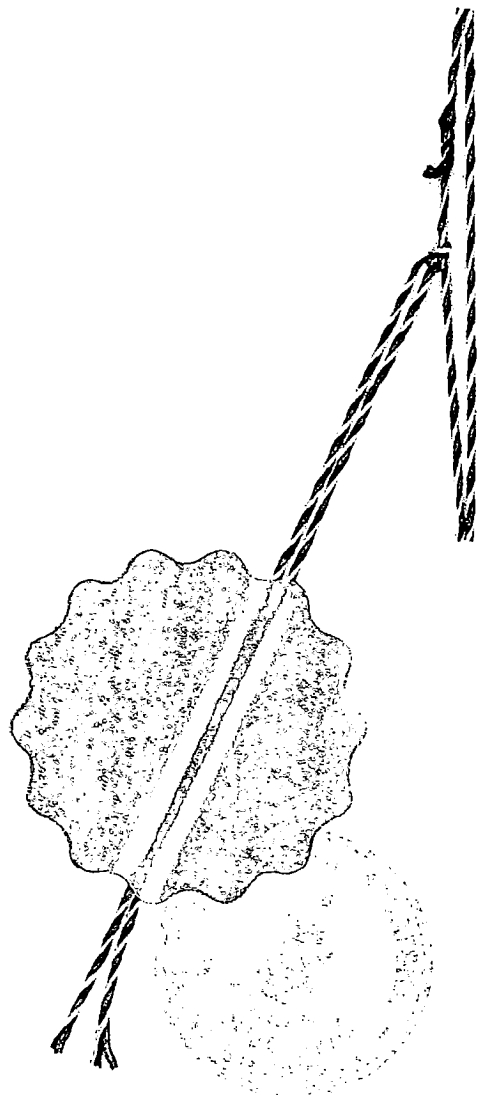
JAVNI BILJEŽNIK
Iva Dujmović

25. srpnja 2015.
Javnobilježnički pristjednik
RENATA MARKOVIĆ

s mojom

ojom

Obrazac zaduznice - stranica



PRIJEDLOG ZA GLAVNI UPIS

Na temelju UGOVORA O ZASNIVANJU ZALOŽNOG PRAVA NA TRAŽBINAMA ZALOŽNOG DUŽNIKA RADI OSIGURANJA NOVČANE TRAŽBINE ZALOŽNOG VJEROVNIKA, SOLEMNIZIRANOG POD POSLOVNIM BROJEM: OV-4463/2017 od 24.05.2017 kojom je javni bilježnik ovjerio ZASNIVANJE ZALOŽNOG PRAVA NA TRAŽBINAMA PO MJENICAMA ZALOŽNOG DUŽNIKA SOKOL MARIĆ D.O.O., ZAGREB

Predlagatelj

ADDIKO BANK D.D. (ranije: HAAB D.D.)	01/6030340
(ime i prezime fizičke osobe/ naziv pravne osobe)	(broj telefona)
SLAVONSKA AVENIJA 6	01/433214
(adresa - ulica i kućni broj)	(broj telefaksa)
10000 ZAGREB	14036333877
(poštanski broj) (naselje, država)	(OIB/ broj osobne/ matični broj)
(adresa e-pošte)	(datum izdavanja i PU koja je osobnu iskaznicu izdala)

Punomoćnik

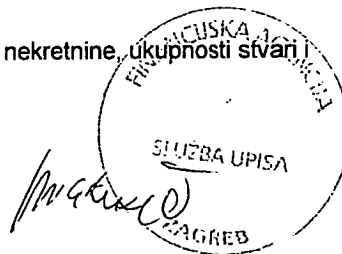
ILINKA LISONEK, JAVNI BILJEŽNIK	01/4852770
(ime i prezime fizičke osobe/ naziv pravne osobe)	(broj telefona)
TRG HRVATSKIH VELIKANA 4	01/4852771
(adresa - ulica i kućni broj)	(broj telefaksa)
10000 ZAGREB	44743025078
(poštanski broj) (naselje, država)	(OIB/ broj osobne/ matični broj)
ILINK	12.10.2010 PU ZAGREBAČKA
(adresa e-pošte)	(datum izdavanja i PU koja je osobnu iskaznicu izdala)

A) Podaci o dužniku/ ovršeniku/ protivniku osiguranja

SOKOL MARIĆ D.O.O.	
(ime i prezime fizičke osobe/ naziv pravne osobe)	(broj telefona)
TRG MARŠALA TITA 8/II	
(adresa - ulica i kućni broj)	(broj telefaksa)
10000 ZAGREB	11543074213
(poštanski broj) (naselje, država)	(OIB/ broj osobne/ matični broj)
(adresa e-pošte)	(datum izdavanja i PU koja je osobnu iskaznicu izdala)

B) Podaci o pokretnini; dionici, udjelu ili poslovnom udjelu, pokretnini koja je pripadak nekretnine, ukupnosti stvari i drugom pravu.

1. Vrsta/Opis: TRAŽBINE PO MJENICAMA: SERIJE: A07329660,;
2. Vrsta/Opis: SERIJE: A07329663,;
3. Vrsta/Opis: SERIJE: A07329664,;
4. Vrsta/Opis: SERIJE: A07329665;



C) Predlažem da se na pokretnini/ pravu pod B) dopusti upis:

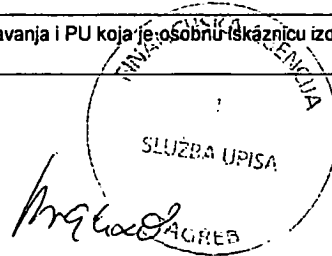
Založno pravo

radi osiguranja potraživanja 5.395.000,00 EUR s rokom otplate/krajnjim rokom dospijeća 01.06.2021.

u korist:

ADDIKO BANK D.D. (ranije: HYPO ALPE-ADRIA-BANK D.D.)	01/6030340
(ime i prezime fizičke osobe/ naziv pravne osobe)	(broj telefona)
SLAVONSKA AVENIJA 6	
(adresa - ulica i kućni broj)	(broj telefaksa)
10000 ZAGREB	1403633877
(poštanski broj)	(naselje, država)
	(OIB/ broj osobe/ matični broj)
(adresa e-pošte)	(datum izdavanja i PU koja je osobnu iskaznicu izdala)

ZAKLJUČAK 2064-301/ 17



Nalaže se predloženi glavni upis u ulošku glavne knjige br. 2064-301/ 17

ZAGREB, 26.05.2017

(potpis i pečat ovlaštene osobe Službe upisa)

SONJA OREŠKOVIĆ V.R.

Zaključak dostaviti:

1. SOKOL MARIĆ D.O.O.
2. ILINKA LISONEK, JAVNI BILJEŽNIK

Za točnost otpis:

Pouka o pravnom lijeku:

Protiv ovog zaključka stranke mogu podnijeti prigovor općinskom sudu u roku od 8 dana, pismeno u dva (2) primjerka putem ove Službe upisa.

A) Podaci o dužniku / ovršeniku / protivniku osiguranja

1.	S O K O L M A R I Ć d . o . o .		
	(ime i prezime fizičke osobe / naziv pravne osobe)		(broj telefona)
	T R G M A R Š A L A T I T A 8 / I I		
	(adresa - ulica i kućni broj)		(broj telefaksa)
	1 0 0 0 0 Z A G R E B		1 1 5 4 3 0 7 4 2 1 3
	(poštanski broj)	(naziv naselja)	(JMBG / matični broj) ¹
	(adresa e-pošte)	(broj osobne iskaznice, datum izdavanja i PU koja je izdala iskaznicu)	
2.			0 1 / 4 8 9 6 4 0 0
	(ime i prezime fizičke osobe / naziv pravne osobe)		(broj telefona)
	(adresa - ulica i kućni broj)		(broj telefaksa)
	(poštanski broj)	(naziv naselja)	(JMBG / matični broj) ¹
	(adresa e-pošte)	(broj osobne iskaznice, datum izdavanja i PU koja je izdala iskaznicu)	
3.			
	(ime i prezime fizičke osobe / naziv pravne osobe)		(broj telefona)
	(adresa - ulica i kućni broj)		(broj telefaksa)
	(poštanski broj)	(naziv naselja)	(JMBG / matični broj) ¹
	(adresa e-pošte)	(broj osobne iskaznice, datum izdavanja i PU koja je izdala iskaznicu)	

*Ako se na prijedlogu za glavni upis nalazi više od 3 dužnika / ovršenika / protivnika osiguranja, obrascu se prilaže posebna lista sa svim traženim podacima.

B) Podaci o pokretnini; dionici, udjelu ili poslovnom udjelu, pokretnini koja je pripadak nekretnine, ukupnosti stvari i drugom pravu.

1.	tražbina po mjenicama :
	serije:A07329660
2.	serije:A07329663

3. serije: A07329664

4. SERIJE: A07329665

*Popisuje se do 20 pokretnina / prava. Ako je broj pokretnina / prava veći od 20 cjelokupni popis prilaže se na medlju. Ovaj list kopirati koliko je puta potrebno.

C) Predlažem da se na pokretnini / pravu pod B) dopusti upis:

- Založnog prava Založnog prava na ukupnosti stvari Prijenosa prava vlasništva radi osiguranja
 Prijenosa radi osiguranja Mjere zabrane otuđenja ili opterećenja Pridržaja prava vlasništva

(u pripadajući kvadratić upisati znak "x")

radi osiguranja potraživanja u visini od 5.395.000,00 EUR s rokom otplate / krajnjim rokom dospijea

01.06.2021

(rok otplate / krajnji rok dospijea tražbine)

u korist:*

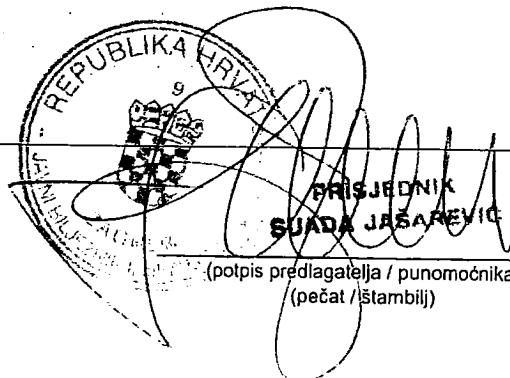
1.	A D D I K O B A N K i d d	0 1 / 6 0 3 0 3 4 0	
	(ime i prezime fizičke osobe / naziv pravne osobe)	(broj telefona)	
	S L A V O N S K A A V E N I J A 6	/ /	
	(adresa - ulica i kućni broj)	(broj telefaksa)	
	1 0 0 0 0 Z A G R E B	4 0 3 6 3 3 3 8 7 7	
	(poštanski broj)	(naziv naselja)	(JMBG / matični broj)
	(adresa e-pošte)	(broj osobne iskaznice, datum izdavanja i PU koja je izdala iskaznicu)	
2.		/ /	
	(ime i prezime fizičke osobe / naziv pravne osobe)	(broj telefona)	
	(adresa - ulica i kućni broj)	(broj telefaksa)	
	(poštanski broj)	(naziv naselja)	(JMBG / matični broj)
	(adresa e-pošte)	(broj osobne iskaznice, datum izdavanja i PU koja je izdala iskaznicu)	
3.		/ /	
	(ime i prezime fizičke osobe / naziv pravne osobe)	(broj telefona)	
	(adresa - ulica i kućni broj)	(broj telefaksa)	
	(poštanski broj)	(naziv naselja)	(JMBG / matični broj)
	(adresa e-pošte)	(broj osobne iskaznice, datum izdavanja i PU koja je izdala iskaznicu)	

*Ako se na prijedlogu za glavni upis nalazi više od 3 vjerovnika, obrascu se prilaže dodatna lista ostalih vjerovnika sa svim traženim podacima.


Prilozi:

Ugovor o zasnivanju založnog prava na tražbinama založnog dužnika radi osiguranja novčane tražbine založnog vjerovnika sa prilogima: Ugovor o kreditu broj: 031-51021405, i mjenice

Dana, 2 | 4 | 0 | 5 | 2 | 0 | 1 | 7 |


PRISJEDNIK
SUADA JASAREVIĆ
(potpis predlagatelja / punomoćnika)
(pečat / štambilj)

RC **RC**
RC 84 133 172 9 HR
RC 84 133 172 9 HR



[Faint, illegible handwritten text]