



REPUBLIKA HRVATSKA

NESLUŽBENA KOPIJA

Općinski sud u Pazinu
ZEMLJIŠNOKNJIŽNI ODJEL PAZIN
Stanje na dan: 27.01.2025. 09:28

Verificirani ZK uložak

Katastarska općina: 322539, TINJAN

Broj ZK uložka: 2504

Broj zadnjeg dnevnika: Z-20473/2024
Aktivne plombe:

PRAVO GRAĐENJA

IZVADAK IZ ZEMLJIŠNE KNJIGE

A
Posjedovnica
PRVI ODJELJAK

Rbr.	Broj zemljišta	Oznaka zemljišta	Površina			Primjedba
			jutro	hvat	m2	
1.1		PRAVO GRAĐENJA, pravo građenja na k.č. 3626/3 upisane u zk.ul. 2497 ove k.o.				vezano na

B
Vlastovnica

Rbr.	Sadržaj upisa	Primjedba
1.	Udio prava građenja: 1/1	
	KAMP BANKI D.O.O., OIB: 78407041614, BANKI 28, 52000 BREČEVIĆI	

C
Teretovnica

Rbr.	Sadržaj upisa	Iznos	Primjedba
1.			
1.1	Zaprimljeno 18.10.2024.g. pod brojem Z-20472/2024 UKNJIŽBA, ZALOŽNO PRAVO, PUNOMOĆ PUNOMOĆ ZA ZASTUPANJE 14.10.2024, NAGODBA IZVANSUDSKA NAGODBA ZAKLJUČENA DANA 14.10.2024.G. TE POTVRĐENA ISTOG DANA OD JAVNOG BILJEŽNIKA MARIJANA PAULIŠIĆA POD BROJEM OV-5978/2024 14.10.2024, -uknjižuje se založno pravo na pravo građenja na kčbr. 3626/3 upisane u zk. ul. broj 2497 ove k. o., radi osiguranja novčane tražbine u iznosu od 531.000,00 eura (petsto trideset jednu tisuću eura) uvećano za sve ugovorene kamate i troškove te prema uvjetima iz ugovora, za korist: EFFECTUS D.O.O., OIB: 02958603986, VESLAČKA ULICA 6, 23000 ZADAR	531.000,00 EUR	
2.			
2.1	Zaprimljeno 18.10.2024.g. pod brojem Z-20473/2024 UKNJIŽBA, ZALOŽNO PRAVO, IZVANSUDSKA NAGODBA ZAKLJUČENA DANA 14.10.2024.G. TE POTVRĐENA ISTOG DANA OD JAVNOG BILJEŽNIKA MARIJANA PAULIŠIĆA POD BROJEM OV-5978/2024 14.10.2024, - uknjižuje se založno pravo radi osiguranja novčane tražbine u iznosu od 543.750,00 eura (petsto četrdeset tri tisuće sedamsto pedeset eura) uvećano za sve ugovorene kamate i troškove te prema uvjetima iz ugovora, za korist: 2 DOOR D.O.O., OIB: 74642841175, PUT TRATICE 5, NEVIĐANE 23271 KUKLJICA	543.750,00 EUR	

Potvrđuje se da ovaj izvadak odgovara stanju zemljišne knjige na datum 27.01.2025.