

**Mr.sc. Krunoslav ORMUŽ, dipl. inž. str.**  
Stalni sudski vještak za strojarstvo, promet i analizu  
cestovnih prometnih nezgoda Županijskog suda u Zagrebu  
Poljana Josipa Brunšmida 2, 10000 Zagreb

**ŽP-4/2021**

**ŽIŽIĆ PETROL d.o.o.**  
**u stečaju (2 St-424/202068)**  
Zadar, Ulica Vinka Jelića 1  
OIB: 81359242673

## **TEHNIČKI NALAZ I MIŠLJENJE**

**UTVRĐIVANJE TEHNIČKOG STANJA I PROCJENA TRŽIŠNE VRIJEDNOSTI  
OPREMA BENZINSKE PUMPE, LOKACIJA BUTKOVEC, BREZNIČKI HUM**



**PROCIJENJENA TRŽIŠNA VRIJEDNOST**

**16.600,00 kn + PDV ili 2.216,29 €+PDV tečaj 1,00 € = 7,49 kn**

**ZAGREB, SRPANJ 2021.**



REPUBLIKA HRVATSKA  
ŽUPANIJSKI SUD U ZAGREBU  
Zagreb, Trg Nikole Šubića Zrinskog 5  
PREDSJEDNIK SUDA

Broj: 4 Su-1524/2020  
Zagreb, 8. veljače 2021.

### RJEŠENJE

Sudac ovlašten za obavljanje poslova sudske uprave Županijskog suda u Zagrebu, odlučujući povodom zahtjeva Krunoslava Ormuža, na temelju članka 126. stavak 4. Zakona o sudovima ("Narodne Novine" br. 28/13, 33/15, 82/15, 82/16, 67/18, 126/19) u vezi s čl. 12. Pravilnika o stalnim sudskim vještacima (Narodne Novine br. 38/14, 123/15, 23/16 i 61/19),

riješio je

**Mr.sc. Krunoslav Ormuž (OIB 94639252813), dipl.ing.str.** iz Zagreba, Poljana J. Brunšmida 2, ponovno se imenuje stalnim sudskim vještakom za **STROJARSTVO, PROMET I ANALIZU CESTOVNIH PROMETNIH NEZGODA** na vrijeme od četiri godine.

### Obrazloženje

Krunoslav Ormuž, podnio je zahtjev za ponovno imenovanje stalnim sudskim vještakom za strojarstvo, promet i analizu cestovnih prometnih nezgoda, kojem zahtjevu je priložio dokumente propisane čl. 12. st. 3. Pravilnika o stalnim sudskim vještacima.

Nakon što je utvrđeno da su ispunjeni uvjeti iz čl. 2. Pravilnika, riješeno je kao u izreci.

SUDAC OVLAŠTEN ZA OBAVLJANJE  
POSLOVA SUDSKE UPRAVE

Vjeran Blažeković



O tome obavijest:

1. Krunoslav Ormuž
2. Ministarstvo pravosuđa i uprave
3. U spis

**Mr.sc. Krunoslav ORMUŽ, dipl. inž. str.**

Stalni sudski vještak za strojarstvo, promet i analizu  
cestovnih prometnih nezgoda Županijskog suda u Zagrebu  
Poljana Josipa Brunšmida 2, 10000 Zagreb

Zagreb, 19. srpnja 2021.

**ŽIŽIĆ PETROL d.o.o.**  
**u stečaju (2 St-424/202068)**

Zadar, Ulica Vinka Jelića 1

OIB: 81359242673

Predmet: *Tehnički nalaz i mišljenje – utvrđivanje tehničkog stanja i procjena tržišne vrijednosti dijela osnovnih sredstava – oprema benzinske pumpe* poslovna lokacija Breznički Hum, Butkovec (Breznički Hum-kč. 844/2, zk.ul. 1414, k.o. Butkovec)

)

Temeljem narudžbe stečajnog upravitelja (g. Hrvoja Kraljičkovića) za izradu *Tehničkog nalaza i mišljenja – utvrđivanje tehničkog stanja i procjena trenutačne tržišne vrijednosti dijela osnovnih sredstava – oprema benzinske pumpe (agregati, spremnici) i oprema ureda (police, namještaj)* poslovna lokacija Breznički Hum, Butkovec (Breznički Hum-kč. 844/2, zk.ul. 1414, k.o. Butkovec) kojima se koristila tvrtka ŽIŽIĆ PETROL d.o.o. u stečaju (2 St-424/202068) Zadar izradio sam sljedeći

## **NALAZ I MIŠLJENJE**

koji temeljim na:

- pregledu predmetnih osnovnih sredstava provedenom dana 8. srpnja 2021. godine na poslovnoj lokaciji Breznički Hum, Butkovec (Breznički Hum-kč. 844/2, zk.ul. 1414, k.o. Butkovec) i vizualnim pregledom utvrđenom stanju;
- analizi elektroničkim putem, od strane stečajnog upravitelja, dostavljene dokumentacije;
- analizi, novo-nabavnih vrijednosti odgovarajuće opreme te aktualnom stanju cijena za tehničkim parametrima odgovarajuću rabljenu opremu pumpi i ureda na domaćem i međunarodnom (europskom) tržištu;

# N A L A Z

## 1. UVOD

Predmet ovog *Elaborata* je pregled, identifikacija, utvrđivanje tehničkog stanja i procjena trenutačne tržišne vrijednosti *dijela osnovnih sredstava – oprema benzinske pumpe (agregati, spremnici) i oprema ureda (police, namještaj...)*, poslovna lokacija Breznički Hum, Butkovec (Breznički Hum-kč. 844/2, zk.ul. 1414, k.o. Butkovec) kojima se koristila tvrtka ŽIŽIĆ PETROL d.o.o. u stečaju (2 St-424/202068) Zadar.

Zadatak vještaka je analizirati dostupnu dokumentaciju, identificirati, utvrditi tehničko stanje i procijeniti trenutačnu tržišnu vrijednost predmetne opreme, imajući na umu utvrđeno stanje (funkcionalnost i ispravnost), starost (preostali vijek trajanja), te aktualno stanje ponude i potražnje na tržištu.

Ovim *elaboratom* ne utvrđuje se pravo posjeda odnosno vlasništva nad predmetnim osnovnim sredstvima.

## 2. TEHNIČKI OPIS – UTVRĐENO STANJE

Pregledom opreme pumpe Breznički Hum, Butkovec je utvrđeno da se radi o opremi pumpe (agregati i spremnici) te opremi upravljačnice (police i namještaj). Nadalje je utvrđeno da je oprema van funkcije već duže vrijeme, u vrlo lošem stanju upitne ispravnosti i funkcionalnosti.

Pregledana je oprema i utvrđeno stanje kao slijedi:

### A) Oprema koja je prema dostavljenoj dokumentaciji pod zalogom

u ulošku br. 3950-301/12 u Upisniku sudskih i javnobilježničkih osiguranja tražbina Financijske agencije, upisničko mjesto Zagreb na pokretninama koje nalaze na zemljišnoknjižnoj čestici br. 844/2, zk. ul. 1414 katastarska općina Butkovec, Zemljišnoknjižni odjel Novi Marof Općinskog suda u Varaždinu

### **Benzinska pumpa Breznički Hum - agregati za istakanje goriva**

<u>1. Agregat – Mjerni uređaj za istakanje goriva PRVOMAJSKA TUBS: D50 222 SS1</u>	
Količina:	1 kom
Inventarski broj:	104-004
Broj lokacije:	179
Proizvođač:	PRVOMAJSKA TUBS
Q <sub>MAX</sub> :	2X50 l/min
Tvornički broj:	0405
Godina proizvodnje:	1990.
Službena oznaka Državnog zavoda za mjeriteljstvo:	HR Z-5-3
Utvrđeno stanje:	Pregledom utvrđeno jako loše stanje, nije za daljnje korištenje



**2. Agregat – Mjerni uređaj za istakanje goriva PRVOMAJSKA TUBS tip D 50 112 C**

Količina:	1 kom
Inventarski broj:	104-005
Broj lokacije:	179
Proizvođač:	PRVOMAJSKA TUBS
Tvornički broj:	0420
Godina proizvodnje:	1990.
Službena oznaka Državnog zavoda za mjeriteljstvo:	HR Z-5-3
Utvrđeno stanje:	Pregledom utvrđeno jako loše stanje, nije za daljnje korištenje



### 3. Agregat – Mjerni uređaj za istakanje goriva PRVOMAJSKA TUBS tip D 50 222 SS1

Količina:	1 kom
Inventarski broj:	104-003
Broj lokacije:	179
Proizvođač:	PRVOMAJSKA TUBS
Tvornički broj:	0416
Godina proizvodnje:	1990.
Utvrđeno stanje:	Pregledom utvrđeno jako loše stanje, nije za daljnje korištenje
	

#### 4. Uređaj *ulje-voda-zrak* Prvomajska TUBS; Model: GU 10 I EP

Količina:	1 kom
Inventarski broj:	104-008
Broj lokacije:	181
Proizvođač:	PRVOMAJSKA TUBS
Serijski broj:	0222
Utvrđeno stanje:	Pregledom utvrđeno jako loše stanje, nije za daljnje korištenje



5. Agregat - mjerni uređaj za istakanje lož ulja Prvomajska TUBS; Model: 0355

Količina:	1 kom
Inventarski broj:	104-00
Broj lokacije:	179
Proizvođač:	PRVOMAJSKA TUBS
Serijski broj:	1783
Utvrđeno stanje:	Pregledom utvrđeno jako loše stanje, nije za daljnje korištenje



## **B) Oprema koja nije pod zalogom**

### **Benzinska pumpa Breznički Hum – ured**

<u>1. Plinske boce (propan-butan)</u>	
Količina:	83 kom
Masa:	10 kg
Utvrđeno stanje:	Ispravne (dio je TF boca)
	

<u>2. Kontejner za smeće metalni</u>	
Količina:	1 kom
Utvrđeno stanje:	Čitavi, ispravni i funkcionalni.
	

### 3. Police/etažer/ cijevi + iveral 300 cm

Količina: 1 kom

Dimenzije: Duljina 300 cm

Utvrđeno stanje: Loše vizualno stanje.



### 4. Police/etažer/ cijevi + iveral 120 cm

Količina: 1 kom

Dimenzije: Duljina 120 cm

Utvrđeno stanje: Pregledom je utvrđeno



### 5. Prodajna polica

Količina:	2 kom
Dimenzije:	200 cm
Utvrđeno stanje:	Pregledom je utvrđeno
	

### 6. Izložbena vitrina za ulje

Količina:	3 kom
Dimenzije:	80 cm
Utvrđeno stanje:	Pregledom je utvrđeno
	

### 7. Garderobni ormar

Količina:	1 kom
Utvrđeno stanje:	Loše stanje, zbrinjavanje.

## 8. Uredski stolić

Količina: 3 kom

Utvrđeno stanje: Pregledom je utvrđeno loše stanje, za zbrinjavanje.



## 9. Uredske police

Količina: 2 kom

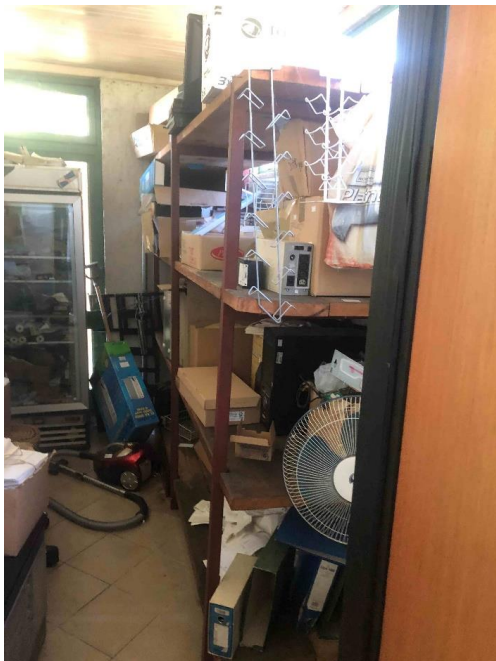
Utvrđeno stanje: Pregledom je utvrđeno loše stanje, za zbrinjavanje.



## 10. Police drvene/metalne

Količina:

Utvrđeno stanje: Pregledom je utvrđeno loše stanje, za zbrinjavanje.

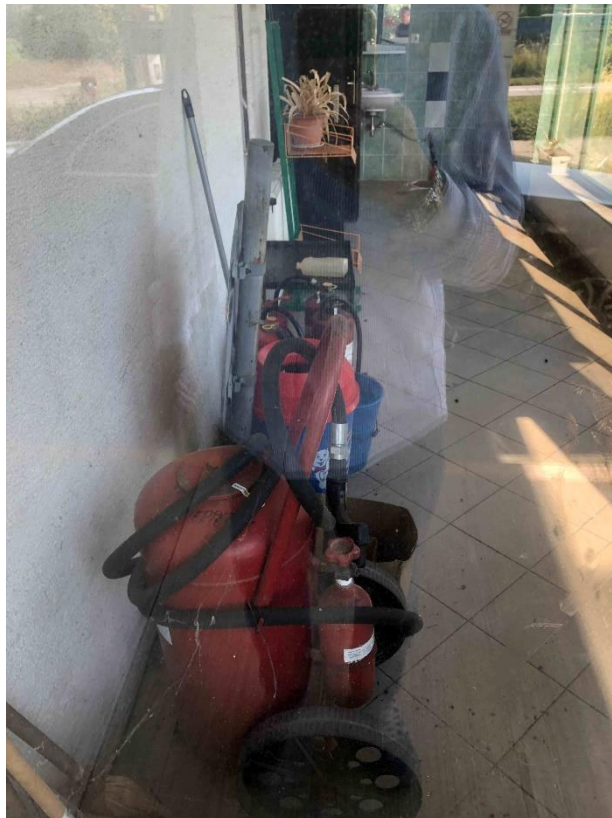




### 11. Vatrogasni aparati

Količina: 3

Utvrđeno stanje: Pregledom je utvrđeno loše stanje, za zbrinjavanje.



C) **Informatička oprema koja je prema dostavljenoj dokumentaciji pod zalogom** u ulošku br. 3950-301/12 u Upisniku sudskih i javnobilježničkih osiguranja tražbina Financijske agencije, upisničko mjesto Zagreb na pokretninama koje nalaze na zemljišnoknjižnoj čestici br. 844/2, zk. ul. 1414 katastarska općina Butkovec, Zemljišnoknjižni odjel Novi Marof Općinskog suda u Varaždinu

### **Benzinska pumpa Breznički Hum – Lokacija upravljačnica**

Analizirajući dostavljenu dokumentaciju i pregledom opreme na predmetnoj poslovnoj lokaciji, Breznički Hum, Butkovec (Breznički Hum-kč. 844/2, zk.ul. 1414, k.o. Butkovec), je utvrđeno kao je sva informatička oprema tehnološki zastarjela, dio opreme je nefunkcionalan i nalazi se u skladištu. Predmetna prema nema tržišnu vrijednost nego je istu potrebno adekvatno zbrinuti.

Red. br:	Inv. br:	Br. lokacije	Naziv/opis osnovnog sredstva	Serijski broj:	God. proizv:	Količ kom
1	104-014	533	Terminalni pisač SAMSUNG; Model: SRP-350Plus	MSNQ9KA09120148	2010.	1
2	104-013	536	Monitor ASUS 20 VH 2030 Model: VH203D 6,9	9ALNU2075565	2010.	1
3	104-012	650	Pisač BH EPSON; Model: LX-300	1YY162566	2004.	1
4	104-011	348	MBD prijenosno računalo SAMSUNG	BH3-104	2004.	1
5	104-010	535	Pisač EPSON; Model: LX- 300	G8GY236315	2010.	1
6	104-009	535	Prijenosno računalo s monitorom ASUS MSGW	9CLMQS039245	2010.	1

# M I Š L J E N J E

Temeljem narudžbe stečajnog upravitelja (g. Hrvoja Kraljičkovića) za izradu *Tehničkog nalaza i mišljenja* – procjena trenutačne tržišne vrijednosti *dijela osnovnih sredstava – oprema benzinske pumpe (agregati, spremnici) i oprema ureda (police, namještaj)*, poslovna lokacija Breznički Hum, Butkovec (Breznički Hum-kč. 844/2, zk.ul. 1414, k.o. Butkovec) kojima se koristila tvrtka ŽIŽIĆ PETROL d.o.o. u stečaju (2 St-424/202068) Zadar, predmetna oprema pumpe i ureda je pregledana, identificirana i utvrđeno je tehničko stanje kako je navedeno u prethodnom dijelu ovog elaborata. Prilikom pregleda snimljene su fotografije koje su dijelom ovog elaborata.

Uzimajući u obzir utvrđeno tehničko stanje, analizirajući stanje ponude i potražnje na tržištu odgovarajuće opreme, mišljenja sam da trenutačna tržišna vrijednost *oprema BP Breznički Hum (agregati, spremnici) i oprema ureda (police, namještaj)*, kojim se koristila tvrtka ŽIŽIĆ PETROL d.o.o. u stečaju (2 St-424/202068) Zadar, na lokaciji pregleda u viđenom stanju iznosi kao slijedi:

## A) Oprema koja je prema dostavljenoj dokumentaciji pod zalogom

Red. broj	Inv. broj	NAZIV/OPIS OSNOVNOG SREDSTVA	Serijski broj:	Količ. kom	Procijenjena tržišna vrijednost:
1	104-004	Agregat - mjerni uređaj za istakanje goriva-BMB EURO 95 BS, PRVOMAJSKA TUBS D50 222 SS1, 2001. god	0405	1	1.500,00 kn
2	104-005	Agregat - mjerni uređaj za istakanje goriva-EDG BMB, : PRVOMAJSKA TUBS; D50 222 SS1, 2001. god	0420	1	1.500,00 kn
3	104-003	Agregat - mjerni uređaj za istakanje goriva-plavi dizel, PRVOMAJSKA TUBS; D50 222 SS1, 2001. god	0416	1	1.500,00 kn
4	104-008	Uređaj <i>ulje-voda-zrak</i> PRVOMAJSKA TUBS; GU 10 I EP, 2001. god	0222	1	500,00 kn
5	104-007	Agregat - mjerni uređaj za istakanje lož ulja PRVOMAJSKA TUBS 0355, 2001. god	1783	1	1.500,00 kn

**UKUPNO PROCIJENJENA VRIJEDNOST (A): 6.500,00 kn + PDV**

## B) Oprema koja nije pod zalogom

Red. br:	NAZIV/OPIS OSNOVNOG SREDSTVA	Količ. kom	Jedinična procijenjena tržišna vrijednost:	Ukupno procijenjena tržišna vrijednost:
1	Plinske boce 10 kg	83	100,00 kn	8.300,00 kn
2	Kontejner za smeće, metalni	1	250,00 kn	250,00 kn
3	Police/etažer/ cijevi + iveral 300 cm	1	150,00 kn	150,00 kn
4	Police/etažer/ cijevi + iveral 120 cm	1	100,00 kn	100,00 kn
5	Police/etažer/ cijevi + iveral 200 cm	2	150,00 kn	300,00 kn

Izložbena vitrina za ulje 80 cm	3	150,00 kn	450,00 kn
Garderobni ormar (zbrinjavanje)	1	--	zbrinjavanje
Uredski stolić (zbrinjavanje)	3	--	zbrinjavanje
Uredske police (zbrinjavanje)	2	--	zbrinjavanje
Police drvene/metalne (zbrinjavanje)	kompl	--	zbrinjavanje
Vatrogasni aparati	3	150,00 kn	450,00 kn

**UKUPNO PROCIJENJENA VRIJEDNOST (B): 10.100,00 kn + PDV**

**C) Informatička oprema koja je prema dostavljenoj dokumentaciji pod zalogom - zbrinjavanje**

Red. br:	Inv. br:	NAZIV/OPIS OSNOVNOG SREDSTVA	God. proizv:
1	104-014	Terminalni pisač SAMSUNG SRP-350PLUS, serijski broj MSNQ9KA09120148	2010.
2	104-013	Monitor ASUS 20 VH 2030 VH203D 6,9 serijski broj 9ALNU2075565	2010.
3	104-012	Pisač BH EPSON LX- 300 serijski broj 1YY162566	2004.
4	104-011	MBD prijenosno računalo SAMSUNG serijski broj BH3-104	2004.
5	104-010	Pisač EPSON LX- 300 serijski broj G8GY236315	2010.
6	104-009	Prijenosno računalo s monitorom ASUS MSGW serijski broj 9CLMQS039245	2010.

**UKUPNO PROCIJENJENA VRIJEDNOST (C): zbrinjavanje**

## **Z A K L J U Č A K**

Sveukupna procijenjena vrijednost predmetne *opreme pumpe i ureda*, poslovna lokacija Breznički Hum, Butkovec (Breznički Hum-kč. 844/2, zk.ul. 1414, k.o. Butkovec), na lokaciji pregleda iznosi 16.600,00 kn + PDV (ili 2.216,29 € +PDV, uz tečaj 1,00 € = 7,49 kn).

Ovim *elaboratom* ne utvrđuje se pravo posjeda odnosno vlasništva nad predmetnim *osnovnim sredstvima*.