



U I M E R E P U B L I K E H R V A T S K E
R J E Š E N J E

riješio je

- te upisom prava vlasništva (uz spajanje svih udjela već upisanih u njihovu korist na najmanji zajednički nazivnik) u korist:

Dijana Radić, Klis, Didovići 4, OIB: 42568892775.....za 1/3

Mihaljević Ivke ž. Mije za 2/48, Didović Ante pok. Mate za 81/1920, Didović Ivo pok. Marka za 81/1920, Didović Andrije pok. Mate za 81/1920, Radić Ivan Jozin za 1/48, Radić Ivan Jozin za

1/24, Gizdić Ivana pok. Duje za 1/24, Perković Miloš pok. Ante za 1/144, Perković Zvonko pok. Ante za 1/144, Listeš Mira ž. Mije za 1/144, Stefanović Marija ž. Vitka za 1/144, Radić Vesna ž. (Andrije) Joze za 1/144, Didović Drago pok. Špira za 9/48, Radić Ivan pok. Joze za 3/144, Didović Mirjana za 27/1280, Štulić Ivana za 27/1280, Didović Ivana za 3/640, Didović Monika za 3/640, Didović Matea za 3/640, Didović Zorana za 3/640, Perković Božica za 1/144, - te upisom prava vlasništva (uz spajanje svih udjela već upisanih u korist Milene Radić, Mladena Radića i Dijane Radić za po 5/36 dijela na najmanji zajednički nazivnik) u korist:

Špiro Didović iz Klisa, Didovići 10, OIB: 79985136163.....za 1/2
Milena Radić iz Klisa, Didovići 4, OIB: 52953528217.....za 1/6
Mladen Radić iz Klisa, Didovići 4, OIB: 77260346262.....za 1/6
Dijana Radić iz Klisa, Didovići 4, OIB: 42568892775.....za 1/6,

II. Određuje se brisanje zabilježbe otvaranja i pokretanja ispravnog postupka na nekretninama iz t. I.-V. ovog rješenja protekom roka od 30 dana od dana uredne dostave ovog rješenja.

Zabilježba otvaranja ispravnog postupka brisat će se i prije proteka ovog roka ako se zamijeni zabilježbom spora.

III. Osobe čije prijave ili prigovore sud nije usvojio u cijelosti ili djelomično kao i one čiji je upis ili prvenstveni red upisa svojom odlukom odredio izmijeniti, nadopuniti ili izbrisati, upućuju se svoje navodno pravo ostvarivati u parnici tužbom za ispravak.

IV. Provedba rješenja nalaže se Posebnom zemljišnoknjižnom odjelu u Solinu.

V. Za zbirku isprava zadržava se ovo rješenje.

Obrazloženje

1. Predmetni pojedinačni ispravni postupak pokrenut je i oglašen rješenjem od 16. siječnja 2026.g., a u roku za ispravak nisu zaprimljeni prigovori, nove ili drugačije prijave.

2. Prema naraciji prijave predlagatelji su suvlasnici navedenih nekretnina, s tim što je predlagatelj Špiro Didović zajedno s njima suvlasnik čest. zgr. 381/5.

Vlasništvo je stečeno nasljeđivanjem od prednika i to Špiro Didović nasljeđivanjem od oca Dragutina (Drage) Didovića, a Milena, Dijana i Mladen Radić nasljeđivanjem od oca Milana Radića.

Čest. zgr. 381/5 K.O. Klis (Didović-zgrada) upisana je u PL 119 na ime posjednika Didović Drage u površini od 15m² te u PL 574 na ime posjednika Radić Milan u površini od 15m², dok su ostale nekretnine (čest. zgr. 381/1, čest. zgr. 637/2, čest. zem. 3059/2, čest. zem. 3061/1, čest. zem. 3317, čest. zem. 3518/2 i čest. zem. 3567) upisane u PL 574 na ime posjednika Radić Milana za cijelo.

Predlagatelj Milena, Dijana i Mladen Radić već su i upisani kao suvlasnici na predmetnim nekretninama svaki za po 5/36 dijela iako su stvarni vlasnici u cijelosti, odnosno za 1/2 čest. zgr. 381/5 (dok druga polovina pripada Špiru Didoviću).

3. U dokazne svrhe sud je pregledao uz prijedlog dostavljene isprave: prijepis posjedovnog lista broj 119 K.O. Klis, prijepis posjedovnog lista broj 574 K.O. Klis, Rješenje o nasljeđivanju iza pok. Dragutin Didović (Nikola-Špiro) poslovnog broja O-1231/22 UPP/OS-64/22 od 26.4.2022., Rješenje o nasljeđivanju iza pok. Milana Radića poslovnog broja O-3806/18 UPP/OS-57/19 od 6. svibnja 2019., Rješenje o ispravku poslovnog broja O-3806/18 UPP/OS-57/19 od 2. prosinca 2019.

4. U postupku je izveden i očevid na licu mjesta uz sudjelovanje sudskog vještaka za geodeziju ing. geodezije Tomislava Čipčića (Tripodij d.o.o.), koji je identificirao predmetnu česticu nalazu i mišljenju na zapisniku s očevida te priložio ortofoto snimku.

Pri tom je utvrđeno da čest. zgr. 381/5 predstavlja dvorišni prostor uz staru kamenu kuću koja se nalazi na čest. zgr. 381/1, dok se dio stambenog objekta anagrafske oznake Didovići 6 nalazi na čest. zgr. 637/2.

Dio stambenog objekta anagrafske oznake Didovići 4 i Didovići 6, te dio dvorišnog prostora i pješačke staze odgovara čest. zem. 3567.

Čest. zem. 3317 je obraslo zemljište kaskadnog oblika (zv. Jankuša), da čest. zem. 3059/2 i 3061/1 su obrasle niskim raslinjem i nepristupačne.

4.1. Na očevidu je izveden i dokaz saslušanjem svjedoka, neposrednih susjeda i međaša, Ive Didovića pok. Marka (koji je i upisani zk suvlasnik) te Mire Šaškor koji su potvrdili činjenične navode predlagatelja o načinu, pravnoj osnovi i povijesti stjecanja prava vlasništva ovih nekretnina, odnosno stvarnom vlasništvu i posjedu. Pored navedenog, Ivo Didović je izričito izjavio da nema stvarnih vlasničkih prava na ovim česticama te da se ne protivi traženom ispravku prava vlasništva sukladno njegovu stvarnom stanju.

5. Obzirom na činjenice koje proizlaze iz izvedenih dokaza i stanja spisa te činjenicu da u predmetu nisu zaprimljene prijave ili prigovori, predmetna je prijava prihvaćena u cijelosti.

U Solinu, 30. srpnja 2026.

S U D A C :
Dijana Nenadić

POUKA O PRAVNOM LIJEKU: Protiv ovog rješenja donesenog u ispravnom postupku ne može se uložiti žalba, ali ona ne sprječava ostvarivanje prava u parnici pred sudom (tužba za ispravak – čl.203 - 205. ZZK) ili u postupku pred drugim nadležnim tijelom.

Ako se tužba za ispravak podnese u roku od 30 dana od dana dostave rješenja donesenog u ispravnom postupku, zemljišnoknjižni sud će, kad mu bude dokazano da je tužba podnesena, zabilježbu prijave ili prigovora zamijeniti zabilježbom spora (čl.203.st.6. ZZK).

DNA:

1. Pzk Solin – ovdje
2. Porezna uprava – Solin
3. Područni ured za katastar, Odjel za katastar nekretnina Solin
4. u spis

- pun. predlagatelj od 1-4 – odvjetnik Feliks Dukan, Kralja Zvonimira 75, Solin

1. Mihaljević Ivka ž. Mije – e-oglasna ploča
2. Didović Ante pok. Mate – e-oglasna ploča
3. Didović Ivo pok. Marka, Didovići 6, Klis
4. Didović Andrija pok. Mate – e-oglasna ploča
5. Gizdić Ivana pok. Duje – e-oglasna ploča
6. Perković Miloš pok. Ante – e-oglasna ploča
7. Perković Zvonko pok. Ante – e-oglasna ploča
8. Listeš Mira ž. Mije – e-oglasna ploča
9. Stefanović Marija ž. Vitka – e-oglasna ploča
10. Radić Vesna ž. (Andrije) Joze – e-oglasna ploča
11. Didović Drago pok. Špira – e-oglasna ploča
12. Radić Ivan pok. Joze – e-oglasna ploča
13. Didović Mirjana, Ulica Side Košutić 22, Zagreb
14. Štulić Ivna, Ulica Joakima Rakovca 7G, Umag
15. Didović Ivana, Didovići 7, Klis
16. Didović Monika, Didovići 7, Klis
17. Didović Matea, Didovići 7, Klis
18. Didović Zorana, Didovići 7, Klis
19. Perković Božica, Plitvička 2, Split



**Naziv
izdavatelja
dokumenta**

**Vrijeme
izdavanja
dokumenta**

Kontrolni broj

Zajednički
informacijski
sustav

30.07.2026 07:
09

**Naziv
izdavatelja
certifikata**

**Serijski broj
certifikata**

**Algoritam
potpisa**

CERTILIA, AKD d.o.o., HR

654107496758789410543180899874509276472452638695

EC

Z18862374591d30a2

Skeniranjem QR koda navedenog na ovom elektroničkom zapisu možete provjeriti točnost podataka. Isto možete učiniti i na internet adresi <https://oss.uredjenazemlja.hr/public/preuzmiDokument> unosom kontrolnog broja. U oba slučaja sustav će prikazati izvornik ovog dokumenta. U slučaju da je ovaj dokument identičan prikazanom izvorniku u digitalnom obliku, nadležni sud potvrđuje točnost dokumenta i stanje podataka u trenutku izrade isprave.

Napomene

-