



Republika Hrvatska
Općinski sud u Novom Zagrebu
Zemljišnoknjižni odjel

TRGOVAČKI SUD 4
U ZAGREBU
PRIMLJENO

22-07-2026

u postoru — neposredno
primj. — priloga
pristojbe

Posl.br. Z-17331/2026



E-136
2621

U I M E R E P U B L I K E H R V A T S K E R J E Š E N J E

Općinski sud u Novom Zagrebu po ovlaštenom zemljišnoknjižnom referentu Filipu Škvorcu, u zemljišnoknjižnoj stvari provedbe pravomoćnog rješenja o dosudi Trgovačkog suda u Zagrebu, St-1112/2013-594 od 24.11.2025., pravomoćnog rješenja o dosudi Trgovačkog suda u Zagrebu, St-1112/2013-598 od 24.11.2025. i pravomoćnog rješenja o dosudi Trgovačkog suda u Zagrebu, St-1112/2013-617 od 19.12.2025., radi uknjižbe prava vlasništva u zk. ul. 2855 (E-365) k.o. Blato Novo i zk. ul. 50154 (E-66, E-94) k.o. Blato Novo, dana 15. srpnja 2026.

r i j e š i o j e

I. Uskraćuje se provedba pravomoćnog rješenja o dosudi Trgovačkog suda u Zagrebu, St-1112/2013-594 od 24.11.2025., pravomoćnog rješenja o dosudi Trgovačkog suda u Zagrebu, St-1112/2013-598 od 24.11.2025. i pravomoćnog rješenja o dosudi Trgovačkog suda u Zagrebu, St-1112/2013-617 od 19.12.2025.

II. Određuje se brisanje plombe Z-17331/2026 u zk. ul. 2855 (E-365) k.o. Blato Novo i zk. ul. 50154 (E-66, E-94) k.o. Blato Novo

III. Nalaže se provedba ovog rješenja.

Obrazloženje

1. Predlagatelj upisa podnio je ovosudnom zemljišnoknjižnom odjelu dana 19. lipnja 2026. prijedlog zaprimljen pod posl.br. Z-17331/2026 po službenoj dužnosti, radi uknjižbe prava vlasništva na predmetnim nekretninama na temelju pravomoćnog rješenja o dosudi Trgovačkog suda u Zagrebu, St-1112/2013-594 od 24.11.2025., pravomoćnog rješenja o dosudi Trgovačkog suda u Zagrebu, St-1112/2013-598 od 24.11.2025. i pravomoćnog rješenja o dosudi Trgovačkog suda u Zagrebu, St-1112/2013-617 od 19.12.2025.

2. Prijedlogu se nije moglo udovoljiti.

3. Odluku o osnovanosti prijedloga zemljišnoknjižni sud je ocijenio imajući u vidu stanje zemljišne knjige u vrijeme podnošenja prijedloga u smislu odredbe čl. 116. Zakona o zemljišnim knjigama (NN 63/19, 128/22, 155/23 i 127/24 – u daljnjem tekstu ZZK).

4. Zemljišnoknjižni sud, nakon što pregleda prijedlog za upis i priloge, može dopustiti zemljišnoknjižni upis, ako (između ostalih pretpostavki) iz zemljišne knjige nije vidljivo da bi u pogledu predmeta upisa postojala zapreka zahtijevanom upisu (čl. 117. st. 1. ZZK).

5. Iz navedene odredbe proizlazi da zatraženi upis mora neposredno proizlaziti iz isprava priloženih prijedlogu za upis, odnosno mora odgovarati sadržaju isprave. Zemljišnoknjižni sud mora utvrditi jesu li podaci u ispravi o nekretnini, knjižnom pravu, njegovu nositelju sukladni podacima u prijedlogu za upis.

6. Uvidom u zemljišnoknjižni uložak broj 2855 (E-365) katastarske općine Blato Novo utvrđeno je kako je navedena uknjižba prava vlasništva već provedena i to temeljem ovosudnog Rješenja posl. broj: Z-17247/2026 koje je doneseno temeljem priloženih isprava, zatim, uvidom u zemljišnoknjižni uložak broj 50154 (E-66, E-94) katastarske općine Blato Novo utvrđeno je kako je navedena uknjižba prava vlasništva već provedena i to temeljem ovosudnog Rješenja posl. broj: Z-17248/2026 koje je doneseno temeljem priloženih isprava

7. Obzirom na ranije utvrđeno zemljišnoknjižno stanje i činjenicu da se ne može postupiti po navedenim ispravama budući su iste već provedene u zemljišnoj knjizi, nije bilo moguće udovoljiti provedbi.

8. Slijedom iznijetoga, a temeljem čl. 118. st. 1. i 4. te čl. 120. st.1. ZZK, odlučeno je kao u izreci rješenja.

Novi Zagreb, 15. srpnja 2026.

Ovlašteni zemljišnoknjižni referent:
Filip Škvorc

UPUTA O PRAVNOM LIJEKU:

Protiv ovog rješenja može se izjaviti prigovor. Prigovor se izjavljuje ovom sudu u roku 15 dana od dana dostave ovog rješenja, elektronički putem javnog bilježnika ili odvjetnika, kao obveznih korisnika elektroničke komunikacije sa sudom putem ZIS-a.

Dostaviti:

1. ARSENIUS d.o.o., Jaruščica 11, 10000 Zagreb

O tome obavijestiti:

1. Trgovački sud u Zagrebu, Trg Johna Fitzgeralda Kennedyja 11, 10000 Zagreb na posl. broj: St-1112/2013



**Naziv
izdavatelja
dokumenta**

Zajednički
informacijski
sustav

**Naziv
izdavatelja
certifikata**

CERTILIA, AKD d.o.o., HR

**Vrijeme
izdavanja
dokumenta**

15.07.2026 13:
58

**Serijski broj
certifikata**

171477472665374812225101750785951294272199981840

**Algoritam
potpisa**

EC

Kontrolni broj

Z18817056057102e0

Skeniranjem QR koda navedenog na ovom elektroničkom zapisu možete provjeriti točnost podataka. Isto možete učiniti i na internet adresi <https://oss.uredjenazemlja.hr/public/preuzmiDokument> unosom kontrolnog broja. U oba slučaja sustav će prikazati izvornik ovog dokumenta. U slučaju da je ovaj dokument identičan prikazanom izvorniku u digitalnom obliku, nadležni sud potvrđuje točnost dokumenta i stanje podataka u trenutku izrade isprave.

Napomene