



REPUBLIKA HRVATSKA

Općinski sud u Zlataru
ZEMLJIŠNOKNJIŽNI ODJEL DONJA STUBICA
Stanje na dan: 08.07.2026. 13:10

Katastarska općina: 304735, ANDRAŠEVEC

Broj ZK uložka: 7799

Broj zadnjeg dnevnika/Upravnog rješenja: Z-9652/2025
Aktivne plombe:

Izvadak iz BZP-a

A
Posjedovnica
PRVI ODJELJAK

Rbr.	Broj katastarske čestice	Broj D. L.	Adresa katastarske čestice/Način uporabe katastarske čestice/Način uporabe zgrade, naziv zgrade, kućni broj zgrade	Površina/ m2	PPR
1.	1601	6	LIVADSKA ULICA DVORIŠTE KUĆA, Andraševac, LIVADSKA ULICA 6 POMOĆNA ZGRADA POMOĆNA ZGRADA	2242 1993 118 84 47	
		UKUPNO:		2242	

DRUGI ODJELJAK

Rbr.	Sadržaj upisa	Primjedba
3.1	Zaprimljeno 17.09.2019.g. pod brojem Z-9701/2019 ZABILJEŽBA, OBAVIJEST O PRILOŽENOJ UPORABNOJ DOZVOLI ZA EVIDENTIRANJE GRAĐEVINA U KATASTRU KLASA: 932-06/19-02/252 URBROJ:541-11-05/1-19-3 16.09.2019, da je u Odjelu za katastar nekretnina Donja Stubica za kuću izgrađenu na k.č.br. 1601 priložena Uporabna dozvola za građevine izgrađene do 15.02.1968. KZŽ, Upravnog odjela za prostorno uređenje, gradnju i zaštitu okoliša Donja Stubica klasa: UP/I-361-05/19-30/322, urbroj: 2140/01-08/2-19- 6 od 12.08.2019., a temeljem članka 149 Stavak 1 Zakona o gradnji (NN 153/13 i 20/17.)	
4.1	Zaprimljeno 17.09.2019.g. pod brojem Z-9701/2019 ZABILJEŽBA, OBAVIJEST O PRILOŽENOJ UPORABNOJ DOZVOLI ZA EVIDENTIRANJE GRAĐEVINA U KATASTRU KLASA: 932-06/19-02/252 URBROJ:541-11-05/1-19-3 16.09.2019, da za pomoćnu zgradu od 84 m2 i pomoćnu zgradu od 47 m2 izgrađene na k.č.br. 1601 u Odjelu za katastar nekretnina Donja Stubica nije priložena uporabna dozvola, a temeljem članka 149 stavak 1 Zakona o gradnji (NN 153/13 i 20/17).	

B
Vlastovnica

Rbr.	Sadržaj upisa	Primjedba
1.	Vlasnički dio: 1/1 KNEZIĆ-PRIGOREC IVAN, OIB: 38873420899, ORO TRG 2, 49243 OROSLAVJE	

C
Teretovnica

Rbr.	Sadržaj upisa	Iznos	Primjedba
1.			
1.1	Zaprimljeno 25.10.2019.g. pod brojem Z-11189/2019 UKNJIŽBA, ZALOŽNO PRAVO, SPORAZUM RADI OSIGURANJA NOVČANE TRAŽBINE ZASNIVANJEM ZALOŽNOG PRAVA NA NEKRETNINAMA OD 25.10.2019.G. KOJI JE SOLEMNIZIRAN PO JAVNOM BILJEŽNIKU ŽELJKI MAROSLAVAC IZ ZAGREBA POD POSLOVNIM BROJEM OV-28036/2019 DANA 25.10.2019.G., radi osiguranja novčane tražbine u iznosu od 80.000,00 EUR (slovima: osamdesettisućaeura), uvećano za redovnu kamatu koja iznosi 6M NRS3 za EUR + 2,28 % (slovima: šestomjesečninrstrizaeurplusdvacijeladvadesetosamposto) godišnje, te druge kamate, naknade i troškove sukladno ugovoru o kreditu, te prema svim ostalim uvjetima iz gore navedenog Sporazuma, sve za korist: PODRAVSKA BANKA D.D., OIB: 97326283154, KOPRIVNICA, OPATIČKA 3	80.000,00 EUR	

Potvrđuje se da ovaj izvadak odgovara stanju baze zemljišnih podataka na datum 08.07.2026.

Izvadak je upisan pod OSS evidencijskim brojem 566098/2026



Kontrolni broj: 408556109ae46b0

Skeniranjem QR koda navedenog na ovom elektroničkom zapisu možete provjeriti točnost podataka. Isto možete učiniti i na internet adresi <http://oss.uredjenazemlja.hr/public/preuzmiDokument> unosom kontrolnog broja. U oba slučaja sustav će prikazati izvornik ovog dokumenta. U slučaju da je ovaj dokument identičan prikazanom izvorniku u digitalnom obliku, Ministarstvo pravosuđa, uprave i digitalne transformacije i Državna geodetska uprava potvrđuju točnost dokumenta i stanje podataka u trenutku izrade isprave.