

**Od: Marko Tominac**

V.Nazora 3, Vinkovci  
Mtel: 098 269 569

**3 St-1654/2018**

**Privremeni stečajni upravitelj za:**

**AD PLUS doo , Zagreb, V.Nazora 43a, OIB: 85937693699**

**ZA: Trgovački Sud u Osijeku**

Stalna služba Slavonski Brod

## **PREDMET: Izvješće o postojanju uvjeta za stečaj - 1 /18**

Na osnovu Rješenja 3 St-1654/2018-18 od 26.travnja 2019.godine kojim sam imenovan za privremenog stečajnog upravitelja za **AD PLUS doo , Zagreb, V.Nazora 43a, OIB: 85937693699** koji ima dužnost utvrditi postoje li stečajni razlog prezaduženost na strani stečajnog dužnika i ispitati može li se imovinom dužnika namiriti troškovi postupka, te dostaviti sudu pisano izvješće u roku 15 dana., dajem sljedeće

### **Izvješće**

#### **Uvodne napomene**

Prijedlog za otvaranje stečajnog postupka nad AD PLUS doo , Zagreb, V.Nazora 43a, OIB: 85937693699, podnio je predlagatelj FINA. Na ročišta povodom prijedloga se nitko nije odazivao, niti je direktor dužnika dostavljao.

Trgovački Sud u Osijeku, Stalna služba Slavonski Brod, je 13.3 2019. Rješenjem 3 St-1654/18-14 pokrenuo prethodni postupak za utvrđivanje stečajnih razloga i mogu li se imovinom dužnika namiriti troškovi postupka i o tome dostaviti izvješće.

#### **Podaci o stečajnom dužniku**

Dužnik je registriran kao doo kod Trgovačkog Suda u Zagrebu od 14.2.2002.godine. Osoba ovlaštena za zastupanje je Tatjana Burić V.Nazora 43a, Zagreb, mtel 098 352 714. Sjedište dužnika je Zagrebu, V.Nazora 43a.

Društvo je obavljalo djelatnosti kao arhitektonski ured.

Po primitku Rješenja 3 St-1654/2018-14 pokušao sam stupiti u kontakt sa predstavnikom dužnika AD PLUS doo , Zagreb, V.Nazora 43a, OIB: 85937693699, gospođom Tatjana Burić V.Nazora 43a, Zagreb osnivačem društva. Gospođa me spojila sa knjigovođom i zatraženi su poslovni podaci. Dostavljeni su sljedeći podaci:

- a) Bruto bilanca za posljednje financijsko razdoblje 1.1.2018 - 31.12.2018 – prilog 1
- b) Bruto bilanca za posljednje financijsko razdoblje 1.1.2019 - 3.5.2019 – prilog 2
- c) Analitika kupaca na dan 5.3.2019 (saldo konti kupaca s nazivima, adresama , OIB i saldom duga) – prilog 3
- d) Analitika dobavljača na dan 5.3.2019 (saldo konti dobavljača s nazivima, adresama , OIB i saldom stanja) – prilog 4
- e) Obveze prema zaposlenicima na dan 5.3.2019 (popis djelatnika kojima se duguje te iznosi u bruto i neto iznosu s pripadajućim OIB-om, adresama, općinama poreza i mirovinskim stupovima) – prilog 5
- f) Popis imovine – prilog 6

1. Mailom je zatraženo od Porezne uprave stanje poreznog duga i promet nekretnina u zadnjih pet godina što je i dobiveno 16.5 2019. – prilog 7
2. Na FINA web *RGFI-javna objava* sam pokušao izvaditi dostupna financijska izvješća . Društvo je osnovano 2015.godine. Ima predanih izvješća, zadnje za 2015. I 2016.godinu. – prilog 8.
3. Od FINA-e sam zatražio očevidnik o redoslijedu plaćanja 9.5.2019 – prilog 9

## Zaposleni

Postoji dug prema četiri zaposlenika, zadnji je objavljen ovaj mjesec, iako društvo nije poslovalo.

## Poslovanje dužnika

Prema dostupnoj dokumentaciji, prilog 9 -očevidniku o redoslijedu plaćanja , dužnik je u blokadi od 19.3.2018. i ukupna blokada iznosi 120.550,29 kn na dan 9.5.2019-e.

## Imovina i potraživanja

Iz porezne uprave sam dobio podatak da nije bilo trgovine nekretninama u zadnje četiri godine - prilog 7.

Prema bilancama (prilog 1, 2, 8) za posljednja razdoblja imovina iznosi:

5.3.2019. imovina iznosi	200.976,39 kn,
31.12.2018 imovina je iznosila	210.234,76 kn
31.12.2016.	225.053,00 kn
31.12.2015.	249.344,00 kn

Od čega su potraživanja :

5.3.2019.	- 186.247,27 kn
31.12.2018	- 192.809,77 kn
31.12.2016	- 215.105,00 kn
31.12.2015.	- 235.259,00 kn

Zakonski zastupnik je na pitanje o potraživanjima odgovorio kako ih nema, jer je dobio „savjet“ od bivšeg knjigovođe kako mu je bolje biti u financijskom plusu i ne knjižiti plaćanje koje je izvršeno u gotovini, a vodi se kao nenaplaćeno.

Dakle, ne postoje potraživanja jer su plaćena.

Materijalna imovina je nabavne vrijednosti 97.567,70 kn ali je izamortizirana i sadašnje vrijednosti nula kn. Sastoji se od namještaja (nabavljeno 2002.g.), uredske opreme (računala, mobiteli, pisači), te automobila koji je 1997.godište, a nabavljen je 2016.godine za 1.150,00 kn (prilog 6). Procjena vrijednosti imovine je prema kg vrijednosti otpada, što iznosi cca 1000 kn, sa time da stari namještaj nema vrijednosti nego ima troškove uklanjanja/zbrinjavanja.

Ostatak imovine se odnosi na novac u banci blagajni, čega nema.

Pošto je stečajni dužnik blokiran od 19.3.2018.godine, i nije se poslovalo preko tog računa jer se blokada povećavala, za očekivati je kako zakonski zastupnik ne želi aktivirati društvo, što je i izjavio u razgovoru.

**Dakle, imovina se sastoji od potraživanja, kojih nema, te starog namještaja i uredske opreme i automobila za otpad. Više košta zbrinjavanje nego unovčiva vrijednost materijalne imovine.**

**Imovina 0,00 kn.**

## Obveze dužnika

Na dan 31.10.2018. je stanje računa poreznog obveznika 56.604,59 kn (prilog 7). I glavni udio u poreznom dugu je :

PDV -preplata	6.479,12 kn
MO-	34.088,94 kn
ZO-	24.868,81 kn
Dopr.zapoš.	2.123,40 kn
P.doh.nes.pla.	1.552,09 kn
Čl. HGK	1.077,06 kn

Prema knjigovodstvenim bilancama 5.3.2019 imamo obveze u ukupnom iznosu 573.473,98 kn

Dobavljači:	150.834,46 kn
Nabava u gotovini:	40.866,63 kn
Obveze za neto plaće:	124.168,21 kn
Obveze za zajmove članovima društva:	193.000,00 kn
Doprinosi ZO i MO:	59.317,41 kn

Navedeni vjerovnici u očevidniku su :

Državni proračun za doprinose na i iz plaća sa	88.960,59 kn,
SEFIR doo knjigovodstvo	31.589,70 kn

Iz popisa dobavljača izdvajam samo veće vjerovnike od uk.iznosa 150.334,46 kn:

Vodopskrba i odvodnja doo	6.428,07 kn
Grad Zagreb	9.417,78 kn
VIP net doo	10.037,20 kn
Hrvatski telekom d.d.	20.003,01 kn
Tena BE	22.673,60 kn
Safir doo	20.100,00 kn
Sefir	13.275,00 kn
Solis projekt	33.835,75 kn
INA d.d.	7.999,85 kn
Finkus doo	5.500,00 kn

Ukupno su knjigovodstvene obveze do kojih smo uspjeli doći: veće od 573.473,98 kn.

Međutim, kada sam razgovarao sa zakonskim zastupnikom dužnika, gospođom Burić, ispostavilo se da bivši knjigovođa do 2018.godine, Sefir doo, nije odradio svoj posao jer su se sporili oko plaćanja usluga. Na kraju je Sefir doo i blokirao AD PLUS doo za svoja potraživanja. Dakle, nije predano fin.izvješće za 2017.godinu kao i nisu knjiženi događaji za 2017.godinu, kao plaćeni računi za niz dobavljača (Hrvatski telekom doo je teško dostići dug od 20.000 kn, kao i VIPnet doo, INAdd i slično). Stoga je i dug vjerovnicima, dobavljačima puno manji.

Ostaje dug koji je evidentan:	437.718,50 kn
Državni proračun za doprinose na i iz plaća sa	88.960,59 kn,
SEFIR doo knjigovodstvo	31.589,70 kn
Obveze za neto plaće:	124.168,21 kn
Obveze za zajmove članovima društva:	193.000,00 kn

**Zaključak, obveze su u iznosu 437.718,50 kn.**

## Predvidivi troškovi stečajnog postupka

1. Knjigovodstvene usluge (6 mjeseci * 600 kn) - prosječna cijena na tržištu	3.600,00 kn
2. Naknada banke za otvaranje i zatvaranje žiroračuna, u skladu sa prosječnom naknadom prema Cjeniku financijskih institucija za usluge platnog prometa na tržištu u	200,00 kn
3. trošak izrade pečata- prosječna cijena na tržištu	150,00 kn
4. nagrada stečajnom upravitelju- čl.7. Uredbe u ukupnom iznosu prema stečajnoj masi 100.000 kn (16% bruto prema pravilniku)	17.200,00 kn
5. nagrada privremenom stečajnom upravitelju – čl.4 Uredbe u ukupnom iznosu	5.000,00 kn
6. paušalna sudska pristojba u stečajnom postupku Tbr.24 Zakona o sudskim pristojbama	2.000,00 kn
7. Nagrada FINA –i za dvije objave GFI-1 u skladu sa Cjenikom FINA propisanim Pravilnikom o vrstama i visini naknade za uslugu javne objave dokumentacije iz Registragod.fin.izvj. RGFI (NN 1/16)	460,00 kn
8. Troškovi arhiviranja – zz st.dužnika preuzima arhivu na čuvanje	0,00 kn

Sveukupno predvidivi troškovi stečajnog postupka su 29.010,00 kn.

## Stečajni razlozi

Dužnik **dužnika AD PLUS doo , Zagreb, V.Nazora 43a, OIB: 859376936992** se nalazi u neprekinutoj blokadi duže od 60 dana, od 19-3.2019 – prilog 2, time je nedvojbeno ispunjen stečajni razlog nesposobnost za plaćanje prema čl.6. st.2. SZ NN 71/2015.

Što se tiče prezaduženosti, prema čl.7. st.1. SZ NN 71/2015, dužnik je prezadužen jer su obveze dužnika (437.718,50 kn) veće od imovine i potraživanja (1.000,00 kn ),

## Zaključak

Zato, privremeni stečajni upravitelj predlaže stečajnom sucu, prema čl.132.st.1 SZ rješenjem pozvati osobe koje imaju pravni interes za provedbom stečajnog postupka da u roku 15 dana uplate predujam za namirenje troškova prethodnog i otvorenog stečajnog postupka. Predviđeni predujam iznosi 29.0100,00 kn i uključuje knjigovodstvene usluge (6 mjeseci \* 600 kn) u iznosu 3.600,00 kn, ostale troškove (platni promet, ŽR, pečat, arhiviranje) u iznosu 550,00 kn, nagrada privremenom stečajnom upravitelju u ukupnom iznosu od 5.000,00 kn, Nagrada stečajnom upravitelju (ukupno) 17.200,00 kn , te nagrada FINA –i za dvije objave 460,00 kn i sudske objave 2.000,00 kn  
Ako u predviđenom roku od 15 dana nitko ne uplati predviđeni predujam, predlaže se donošenje rješenje o otvaranju i zaključenju stečajnog postupka nad **AD PLUS doo , Zagreb, V.Nazora 43a, OIB: 859376936992.**

Prilozi:

1. Bilanca 1.1.2018-31.12.2018
2. Bilanca 1.1.2019-5.3.2019
3. Promet kupaca
4. Promet dobavljača
5. Obveze prema zaposlenicima
6. Popis imovine
7. Stanje računa poreznog obveznika
8. FINA web financijska izvješća 2015, 2016.g.
9. FINA – Očevidnik o redosljedu plaćanja

Stečajni upravitelj  
Marko Tominac dipl.ing.el.

Vinkovci, 17.svibanj 2019. Godine