



Republika Hrvatska  
Općinski sud u Virovitici  
Virovitica, T. Masaryka 8

Poslovni broj: Z-7486/2026

## REPUBLIKA HRVATSKA

### RJEŠENJE

Općinski sud u Virovitici, po sucu Darku Barišiću, u zemljišnoknjižnom predmetu po prijedlogu predlagateljice Mirjane Šimunko, Otrovanec, Otrovanec 6, OIB: 49068836144, zastupane po punomoćniku Darku Mariću, odvjetniku u Pitomači, Trg kralja Tomislava 14, radi pokretanja pojedinačnog zemljišnoknjižnog ispravnog postupka, 28. rujna 2026.,

#### riješio je

I. Otvara se pojedinačni zemljišnoknjižni ispravni postupak za zk. ul. br. 18 i BZP zk. ul. br. 2498 sve k. o. Mala Črešnjevica.

II. Na nekretninama navedenim u točki I. ovog rješenja zabilježiti će se da je otvoren pojedinačni zemljišnoknjižni ispravni postupak.

III. Nalaže se zemljišnoknjižnom odjelu ovog suda upis zabilježbe otvorenog pojedinačnog zemljišnoknjižnog ispravnog postupka na nekretninama navedenim u točki I. ovog rješenja.

IV. Općinski sud u Virovitici, Zemljišnoknjižni odjel u Pitomači, objavljuje da je po prijedlogu predlagateljice Mirjane Šimunko, Otrovanec, Otrovanec 6, OIB: 49068836144, pokrenut pojedinačni zk. ispravni postupak na osnovu faktičnog stanja posjeda glede nekretnina upisanih u zk. ul. br. 18 k.o. Mala Črešnjevica u 11/12 dijela i to: čkbr. 359 Oranica u lvi sa 365 čhv, kao zk. suvlasnici upisani su Slavinić Stjepan, Mala Črešnjevica kbr. 17 u 6/12 dijela, Slavinić Stjepan, M. Črešnjevica kbr. 36 u 1/12 dijela, Slavinić Josip, M. Črešnjevica kbr. 36 u 1/12 dijela, Slavinić Milan, M. Črešnjevica kbr. 36 u 1/12 dijela, Šandl Jelica, Kloštar 85 u 1/12 dijela, Slavinić Ivan, Grabrovnica kbr. 126 u 1/12 dijela, BZP zk.ul.br. 2498 k.o. Mala Črešnjevica u 49/60 dijela i to: čkbr. 360 lve sa 1039 m<sup>2</sup>, (oranica sa 1039 m<sup>2</sup>), kao zk. suvlasnici upisani su Sondi Jelica, Kloštar kbr. 10 u 6/60 dijela, Slavinić Josip, M. Črešnjevica kbr. 36 u 11/60 dijela, Šandl Jelica, Kloštar kbr. 85 u 5/60 dijela, Slavinić Ivan, Grabrovnica kbr. 124 u 6/60 dijela, Slavinić Stjepan, M. Črešnjevica kbr. 36 u 5/60 dijela, Slavinić Milan, M. Črešnjevica kbr. 36 u 11/60 dijela, Slavinić Ivan, Grabrovnica kbr. 126 u 5/60 dijela.

V. Pozivaju se svi koji polažu bilo kakvo pravo na navedenim nekretninama da svoju prijavu, odnosno prigovor stave ovom sudu u roku od 30 dana od dana objave

ovog oglasa, jer će se nakon toga provesti i okončati postupak na temelju činjenica utvrđenih u postupku.

### Obrazloženje

1. Predlagateljica je podnijela prijedlog za otvaranje pojedinačnog zemljišnoknjižnog postupka.

2. Kako je uvidom u spomenuti prijedlog te priložene isprave utvrđeno da postoji opravdani razlog za provedbu pojedinačnog zemljišnoknjižnog ispravnog postupka budući da je predlagateljica učinila vjerojatnim da joj pripada pravo koje u njezinu korist nije pisano, a radi čijeg bi upisa trebalo ispraviti zemljišnoknjižne upise u spomenutim ulošcima, te su time ispunjene pretpostavke iz čl. 208. Zakona o zemljišnim knjigama ("Narodne novine" 63/19, 128/22, 155/23, 127/24) i riješeno je kao u točki I. izreke.

3. Sukladno čl. 110. Pravilnika o unutarnjem ustroju, vođenju zemljišnih knjiga i obavljanju drugih poslova u zemljišnoknjižnim odjelima sudova (Zemljišnoknjižni poslovnik) – ("Narodne novine" 81/97., 109/02., 123/02., 153/02., 14/05., 60/10. i 55/13.), riješeno je kao u točkama II. i III. izreke.

U Virovitici 28. rujna 2026.

Sudac:

Darko Barišić

Uputa o pravnom lijeku:

Protiv ovog rješenja žalba nije dopuštena.

Osobe koje za to imaju pravni interes, svoja prava mogu ostvariti u ispravnom postupku podnošenjem prijave ili prigovora u roku otvorenom za ispravak, odnosno u parnici pred sudom ili u postupku pred drugim nadležnim tijelom, nakon što pojedinačni ispravni postupak bude zaključen.

Dostaviti:

1. Punomoćnik predlagateljice – odvjetnik Darko Marić, Trg kralja Tomislava 14, Pitomača
2. e-Oglasna ploča