



Republika Hrvatska
Općinski sud u Šibeniku
Poseban zemljišnoknjižni odjel u Drnišu

Posl.br. Z-2199/2026-1

R E P U B L I K A H R V A T S K A
R J E Š E N J E

Općinski sud u Šibeniku, Stalna služba u Drnišu, Zemljišnoknjižni odjel u Drnišu, po višoj sudskoj savjetnici Luciji Bošnjak, u zemljišnoknjižnoj stvari predlagatelja: Cvjetana Jović, OIB: 57936325831, Sredmanuška 2, 21000 Split, zastupan po punomoćniku Maji Ćurić, odvjetnici u Drnišu, radi pokretanja i otvaranja pojedinačnog ispravnog postupka, 9. listopada 2026.

r i j e š i o j e

I Otvara se pojedinačni ispravni postupak na temelju čl. 208. st.1. Zakona o zemljišnim knjigama („Narodne novine“, broj 63/19, 128/22, 155/23, 127/24, dalje: ZZK) u odnosu na:

**a) Zemljišnoknjižni uložak 1247 K.O. Pokrovnik
u kojem je upisana kat. čest. 988/2**

**b) Zemljišnoknjižni uložak 1361 K.O. Pokrovnik
u kojem je upisana kat. čest. *86/3, *89/5, 988/1, 990/4 i 993/1**

**c) Zemljišnoknjižni uložak 1373 K.O. Pokrovnik
u kojem je upisana kat. čest. 990/5**

II Prema odredbi čl. 211. st. 1. ZZK-a sastavni dio ovog rješenja je i slijedeći:

O G L A S

OPĆINSKI SUD U ŠIBENIKU, OIB: 29399232217 objavljuje da je po prijedlogu predlagatelja: Cvjetana Jović, OIB: 57936325831, Sredmanuška 2, 21000 Split, zastupan po punomoćniku Maji Ćurić, odvjetnici u Drnišu, otvoren pojedinačni ispravni postupak u odnosu na:

**a) Zemljišnoknjižni uložak 1247 K.O. Pokrovnik
u kojem je upisana kat. čest. 988/2**

na kojoj nekretnini je u B listu upisano pravo vlasništva u korist: 5. Vlasnički Dio: 1/1 Gerbec Ivan, Oib: 78288650604, Ul.Gospe Od Mira 4, 22000 Šibenik;

b) Zemljišnoknjižni uložak 1361 K.O. Pokrovnik

u kojem je upisana kat. čest. *86/3, *89/5, 988/1, 990/4 i 993/1

na kojoj nekretnini je u B listu upisano pravo vlasništva u korist: 1. Suvlasnički Dio: 12/48 Capić Nikola Pok. Ivana 2. Suvlasnički Dio: 4/48 Štrkalj Ana Žena Marka 3. Suvlasnički Dio: 4/48 Capić Manda Pok. Ivana 4. Suvlasnički Dio: 4/48 Capić Danica Pok. Ivana 5. Suvlasnički Dio: 12/48 Capić Antica Pok. Šime 6. Suvlasnički Dio: 3/48 Capić Štefica Ud. Dane 7. Suvlasnički Dio: 9/48 Capić Cvjetana Pok. Dane;

**c) Zemljišnoknjižni uložak 1373 K.O. Pokrovnik
u kojem je upisana kat. čest. 990/5**

na kojoj nekretnini je u B listu upisano pravo vlasništva u korist: 1. Suvlasnički Dio: 48/96 Capić Mate Pok. Stipana 2. Suvlasnički Dio: 12/96 Capić Nikola Pok. Ivana 3. Suvlasnički Dio: 4/96 Štrkalj Ana Žena Marka 4. Suvlasnički Dio: 4/96 Capić Manda Pok. Ivana 5. Suvlasnički Dio: 4/96 Capić Danica Pok. Ivana 6. Suvlasnički Dio: 12/96 Capić Antica Pok. Šime 7. Suvlasnički Dio: 3/96 Capić Štefica Ud. Dane 8. Suvlasnički Dio: 9/96 Capić Cvjetana Pok. Dane;

i to povodom prijedloga predlagatelja da se dopusti i provede:

a) U zemljišnoknjižnom ulošku 1247 katastarske općine Pokrovnik

- otpis kat. čest. 988/2 Babin vrta, šuma površine 375 m², sveukupne površine 375 m²,

iz do sada upisanog zemljišnoknjižnog uloška u novi zemljišnoknjižni uložak koji će se naknadno otvoriti uz istovremenu uknjižbu prava vlasništva na imenu predlagatelja:

Cvjetana Jović, OIB: 57936325831, Sredmanuška 2, 21000 Split, za cijelo,

uz istodoban izbris tog prava s imena upisanih: 5. Vlasnički Dio: 1/1 Gerbec Ivan, Oib: 78288650604, Ul.Gospe Od Mira 4, 22000 Šibenik;

b) U zemljišnoknjižnom ulošku 1361 katastarske općine Pokrovnik

- otpis:

- kat. čest. *86/3 Selo, ruševine površine 17 m², ruševine površine 10 m², sveukupne površine 27 m²,

- kat. čest. *89/5 Selo, gospodarska zgrada, Selo površine 84 m²,

- kat. čest. 988/1 Vrta, oranica površine 315 m²,

- kat. čest. 990/4 Guvnine, neplodno zemljište površine 150 m²,

- kat. čest. 993/1 Njivice, pašnjak površine 200 m², oranica površine 583 m², sveukupne površine 783 m²,

iz do sada upisanog zemljišnoknjižnog uloška u novi zemljišnoknjižni uložak koji će se naknadno otvoriti uz istovremenu uknjižbu prava vlasništva na imenu predlagatelja:

Cvjetana Jović, OIB: 57936325831, Sredmanuška 2, 21000 Split, za cijelo,

uz istodoban izbris tog prava s imena upisanih: 1. Suvlasnički Dio: 12/48 Copić Nikola Pok. Ivana 2. Suvlasnički Dio: 4/48 Štrkalj Ana Žena Marka 3. Suvlasnički Dio: 4/48 Copić Manda Pok. Ivana 4. Suvlasnički Dio: 4/48 Copić Danica Pok. Ivana 5. Suvlasnički Dio: 12/48 Copić Antica Pok. Šime 6. Suvlasnički Dio: 3/48 Copić Štefica Ud. Dane 7. Suvlasnički Dio: 9/48 Copić Cvjetana Pok. Dane;

c) U zemljišnoknjižnom ulošku 1373 katastarske općine Pokrovnik

- uknjižba prava vlasništva kat. čest. 990/5 Guvnine, neplodno zemljište površine 253 m², sveukupne površine 253 m²,

na imenu predlagatelja:

Cvjetana Jović, OIB: 57936325831, Sredmanuška 2, 21000 Split, za cijelo,

uz istodoban izbris tog prava s imena upisanih: 1. Suvlasnički Dio: 48/96 Copić Mate Pok. Stipana 2. Suvlasnički Dio: 12/96 Copić Nikola Pok. Ivana 3. Suvlasnički Dio: 4/96 Štrkalj Ana Žena Marka 4. Suvlasnički Dio: 4/96 Copić Manda Pok. Ivana 5. Suvlasnički Dio: 4/96 Copić Danica Pok. Ivana 6. Suvlasnički Dio: 12/96 Copić Antica Pok. Šime 7. Suvlasnički Dio: 3/96 Copić Štefica Ud. Dane 8. Suvlasnički Dio: 9/96 Copić Cvjetana Pok. Dane.

III O otvaranju pojedinačnog ispravnog postupka objavit će se oglas na e-oglasnoj ploči, oglasnoj ploči Grada Drniša i oglasnoj ploči Područnog ureda za katastar Šibenik – Odjela za katastar nekretnina Drniš.

IV Pozivaju se sve osobe koje se protive prijedlogu predlagatelja ili koje smatraju da bi u pogledu predmetnog zemljišnoknjižnog uloška trebalo upisati nešto što nije predloženo ili da bi trebalo izmijeniti ili ispraviti neki upis u predmetnom zemljišnoknjižnom ulošku, da podnesu ovom sudu svoje prijedloge ili prigovore u roku od 30 dana, a koji rok počinje teći 13. listopada 2026., a istječe protekom 12. studenoga 2026. Temeljem članka 215. ZZK sud može i bez provođenja rasprave za ispravak donijeti rješenje u pojedinačnom ispravnom postupku, ako nisu zaprimljene prijave i prigovori, a stanje spisa i zemljišne knjige upućuje na opravdanost prijedloga.

V Nalaže se predlagatelju da u roku od 30 (trideset) dana dostavi dokaz na okolnost stjecanja kat. čest. 988/2 i kat. čest. *86/3 K.O. Pokrovnik za cijelo te izjave upisanih posjednika ili njihovih nasljednika na okolnost vlasništva i posjeda predmetnih nekretnina za cijelo.

VI Određuje se zabilježba pokretanja i otvaranja pojedinačnog ispravnog postupka na nekretninama iz točke I. ovog rješenja.

VII Nalaže se zemljišnoknjižnom odjelu ovog suda provedba točke VI izreke ovog rješenja.

Obrazloženje

1. Predlagatelj Cvjetana Jović je ovom sudu 4. veljače 2026., po punomoćniku Maji Ćurić, odvjetnici u Drnišu, podnijela prijedlog za otvaranje i provođenje pojedinačnog ispravnog postupka na kat. čest. *86/3, *89/5, 990/4, 990/5, 988/1, 988/2 i 993/1 K.O. Pokrovnik, navodeći da joj ih je darovala majka Štefica Copic, a obje stekle razvrgnućem suvlasničke zajednice iza smrti Ivana i Cvite Copic.

2. Uz prijedlog je predlagatelj priložio: preslika osobne iskaznice Cvjetane Jović br. 11766199 izdana od PU Splitsko-dalmatinska, ugovor o darovanju ovjeren kod javnog bilježnika Srđana Fredotovića iz Drniša br. OV-468/98 od 11. rujna 1998., rješenje Općinskog suda u Drnišu br. I. 305/69 od 16. studenoga 1970., rješenje Okružnog suda u Šibeniku br. GŽ-59/71 od 27. prosinca 1974., rješenje o uručanju ostavštine Kotarskog suda u Drnišu br. O.208/54/4 od 2. studenoga 1954. iza smrti Dane Copic p. Ivana, rješenje o nasljeđivanju Kotarskog suda u Drnišu br. O.126/55/8 od 14. listopada 1955. iza smrti Nikole Copic p. Ivana, prijepis posjedovnog lista 145 K.O. Pokrovnik – neslužbena kopija, izvadak iz BZP-a Z.U. 1373 K.O. Pokrovnik, izvadak iz BZP-a Z.U. 1247 K.O. Pokrovnik, izvadak iz BZP-a Z.U. 1361 K.O. Pokrovnik, presuda na temelju priznanja Kotarskog suda u Drnišu br. G.I.96/58 od 3. ožujka 1959., izvod iz katastarskog plana, povijest promjena na katastarskim česticama izdana od Državne geodetske uprave, Područnog ureda za katastar Šibenik, Odjela za katastar nekretnina Drniš, KLASA: 930-04/26-05/85, URBROJ: 541-26-04/3-26-2 od 20. veljače 2026.

3. Budući da iz priloženih isprava proizlazi da je predlagatelj učinio vjerojatnim postojanje opravdanog razloga za provođenje pojedinačnog ispravnog postupka (čl. 208. st. 3. ZZK), odlučeno je kao u izreci ovog rješenja. (čl. 208.-213. ZZK). Odluka o zabilježbi temelji se na odredbi članka 210. st.1. ZZK.

Drniš, 9. listopada 2026.

V I Š A S U D S K A S A V J E T N I C A

Lucia Bošnjak

POUKA O PRAVNOM LIJEKU:

Protiv rješenja o otvaranju pojedinačnog ispravnog postupka nije dopuštena posebna žalba (čl. 213. st. 1. ZZK-a).

Osobe koje imaju pravni interes mogu svoja prava ostvarivati u ispravnom postupku podnošenjem prijave ili prigovora u roku otvorenom za ispravak, odnosno u parnici pred sudom ili u postupku pred drugim nadležnim tijelom, nakon što pojedinačni ispravni postupak bude zaključen (čl. 213. st. 2. ZZK-a). **Prigovor i prijava podnose se u elektroničkom obliku u roku određenom točkom IV izreke rješenja putem ovlaštenih korisnika OSS sustava - javnih bilježnika ili odvjetnika.**

Dostaviti:

1. Jović Cvjetana po opunomoćeniku Maja Ćurić, -
2. Gerbec Ivan, Ul.Gospe Od Mira 4, 22000 Šibenik
3. e-oglasna ploča - do 12.11.2026.

O tome obavijestiti:

1. Odjel za katastar nekretnina Drniš, Trg Kralja Tomislava 2, 22320 Drniš
2. Grad Drniš, Trg Kralja Tomislava 1, 22320 Drniš



**Naziv
izdavatelja
dokumenta**

Zajednički
informacijski
sustav

**Naziv
izdavatelja
certifikata**

CERTILIA, AKD d.o.o., HR

**Vrijeme
izdavanja
dokumenta**

09.10.2026 10:
03

**Serijski broj
certifikata**

228591507458648200208744638597953057887888109935

**Algoritam
potpisa**

RSA

Kontrolni broj

Z190820290524959a

Skeniranjem QR koda navedenog na ovom elektroničkom zapisu možete provjeriti točnost podataka. Isto možete učiniti i na internet adresi <https://oss.uredjenazemlja.hr/public/preuzmiDokument> unosom kontrolnog broja. U oba slučaja sustav će prikazati izvornik ovog dokumenta. U slučaju da je ovaj dokument identičan prikazanom izvorniku u digitalnom obliku, nadležni sud potvrđuje točnost dokumenta i stanje podataka u trenutku izrade isprave.

Napomene

-